

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara: 1:200

Nr. cadastral	Supraf. nes. a imobilului (mp)	Adresa imobilului
256106	279	Mun. Craiova, str. Nectarului, nr.8 (fost nr.6)
Nr. carte funciara	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA - Intravilan - Jud. Dolj	

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata (mp)
I	Cc	279
TOTAL		279

B. Date referitoare la construcții		
Cod	Destinație	Supraf. con. (mp)
C1	CL	56,0
C2	CA	31,4
TOTAL		87,4

Suprafata din act = 279 mp
Suprafata măsurată a imobilului = 279 mp

Executant CONSTANTIN NICOLAESCU
Persoana fizica autorizata de ANCP
sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie prin
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-DJ-F, Nr. 0122
CATEGORIA C
Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Data: aprilie 2024 Sennatura
NICOLAESCU CONSTANTIN Semnat digital de NICOLAESCU
CONSTANTIN Data: 2024.04.04 15:22:19 +03'00'

Inspector Bogdan-Sorin Bala
Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral
Data: 76083/2024 Sennatura

BILANT TERITORIAL :

Suprafata teren	= 279,00 mp
Suprafata construita existenta	= 87,30 mp
Suprafata desfasurata existenta	= 87,30 mp
POT existent = 31,3 % ; CUT existent = 0,313	
Suprafata construita propusa	= 101,70 mp
Suprafata desfasurata propusa	= 184,70 mp
POT propus = 36,50	
CUT propus = 0,66	
Lungime imprejmuire existenta	= 104,16 ml
Alei pietonale, trotuare, platf.gosp.	= 104,80 mp
Spatii verzi	= 88,20 mp

PROIECTANT
DIN ROMANIA
00087
FLORENTINA
PRIE
R.C. 016/1071/2012
DECARH STUDIO
S.R.L.
CRAIOVA ROMANIA

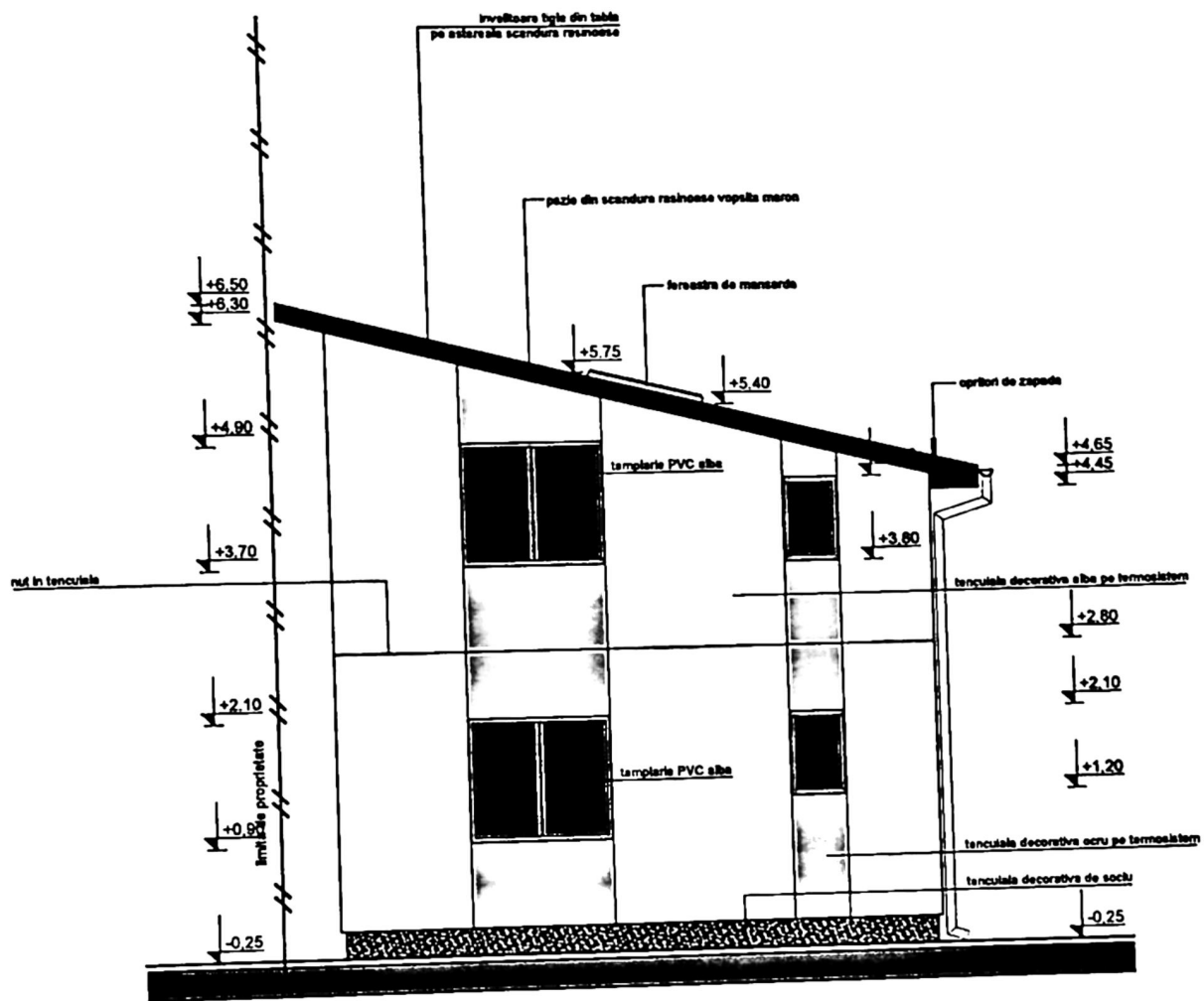
ROMANIA M.D.R.T.
STEFAN M
NR. 097
INGINER
EXPERT TENNIC

JUDETUL
PRIMARIA MUNICIPIUL
ANEXA
LA
CERTIFICATUL DE
908
ANEXA 101

00087
FLORENTINA
PRIE

DECARH STUDIO
CRAIOVA

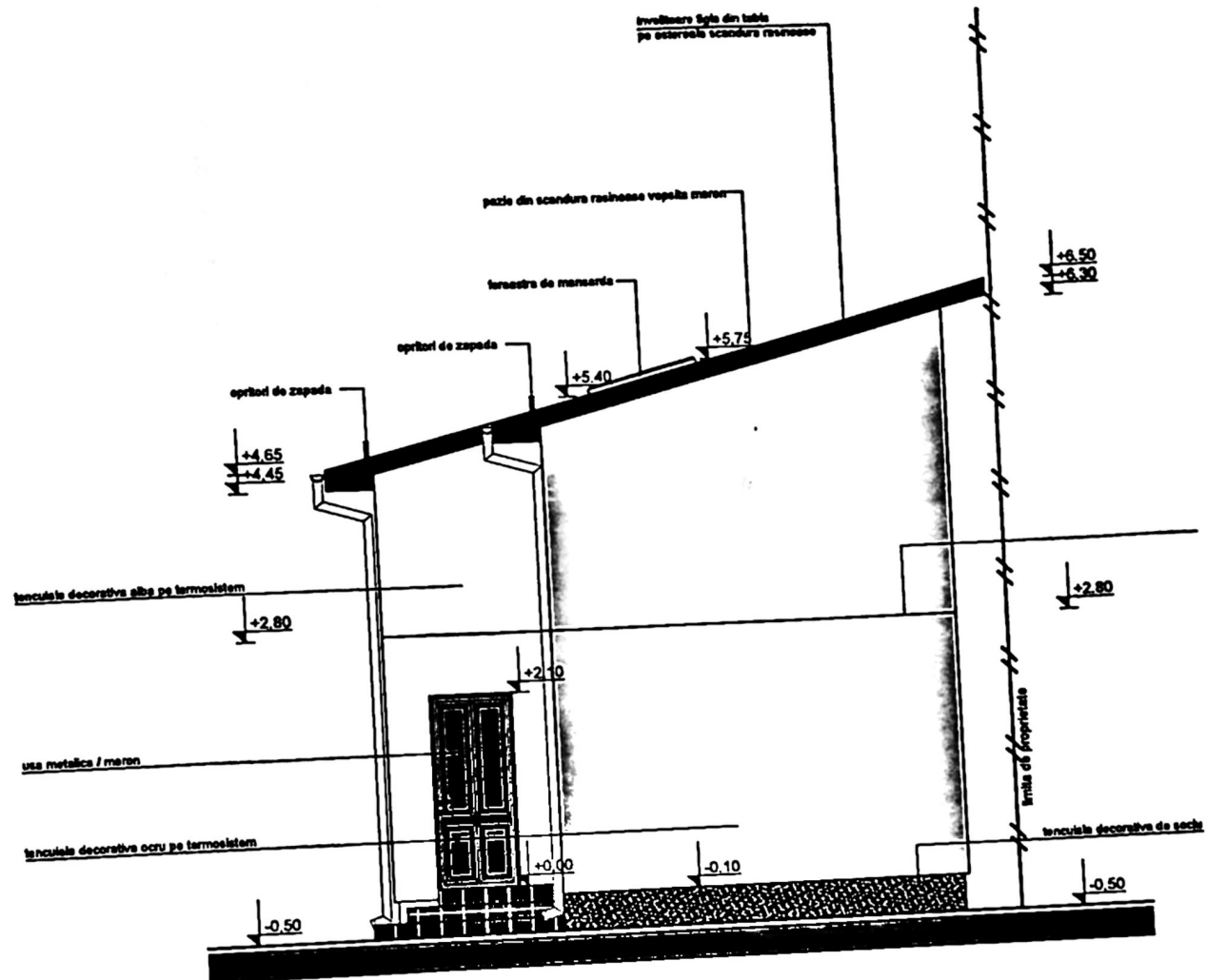
PROIECT	DS
FAZA	DTAC
PLANSA	



JUDETUL DOLJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR 1 construire
 Anexa la autorizatia de construire
 din 20.05.2012
 Nr. 452
 Arhitectul

R.C. 306/1171/2012
 2
 CUI 30429968
 DECARH
 STUDIO
 S.R.L.
 CRAIOVA
 ROMANIA

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 08081
 Florin
 PRIE
 Arhitect cu drept de semnătură

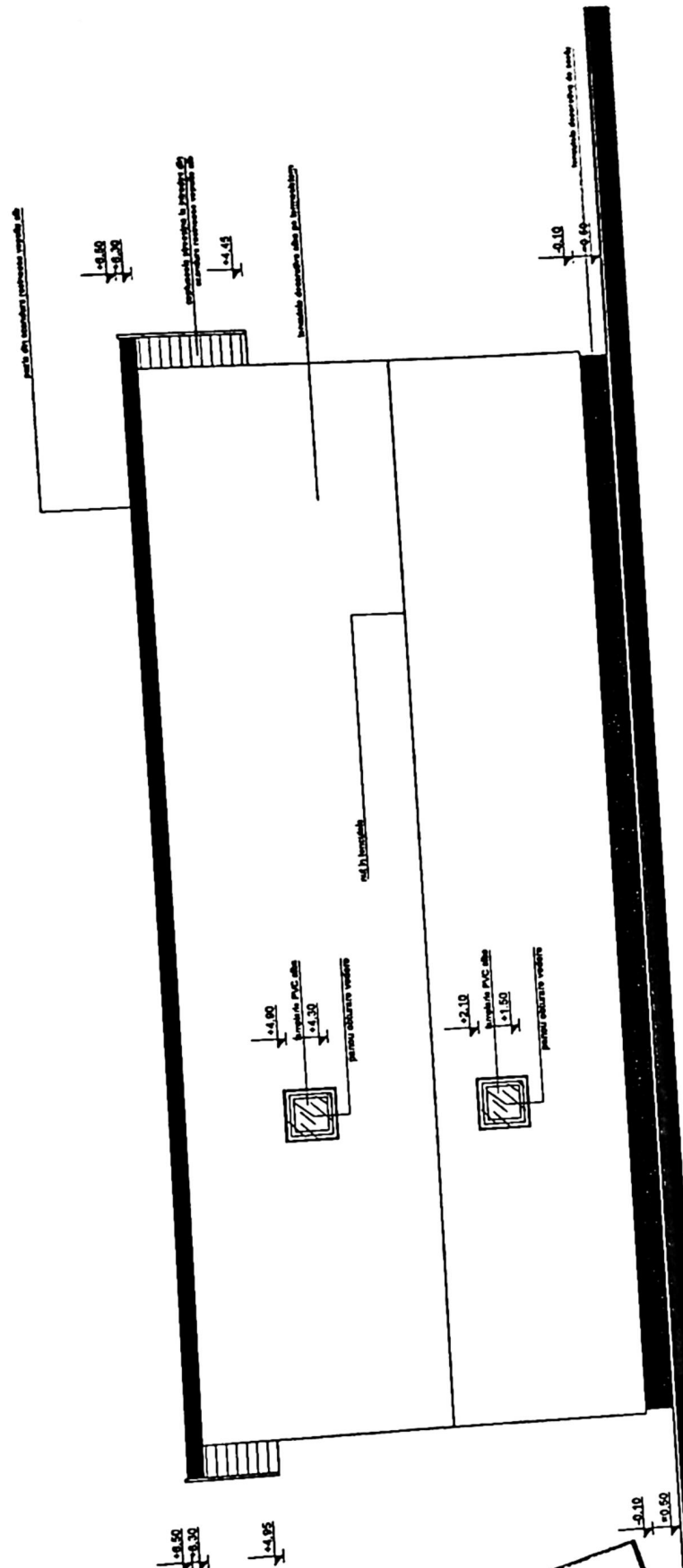


JUDEȚUL DOLOJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 1 construire
 Anexa la autorizația de destinație
 Nr. 452 din 20.02.
 Arhitect șef.

R.C. JUDEȚUL DOLOJ 2 CUI 30473986
**DECARH
 STUDIO**
 S.R.L.
 CRAIOVA ROMANIA

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 00081
**Florin
 PRIE**
 Membru al Corpului de Construcții

CLASA DE IMPOR



JUDEȚUL DOLOJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE MESCHINĂRE
 Nr. 452
 Anexă la autorizația de construcție
 nr. 100/2012 din 20.02.2012
[Signature]

INGINER ARHITECTUR
 DIN ROMANIA
 00031
 Florin
 PRIE
 Arhitect cu drept de semnătură

R.G. 1/5/1171/2012
 2
 DECARH
 STUDIO
 S.R.L.
 CRAIOVA
 ROMANIA

20
 11
 11
 11
 11
 20