

Cod SIRUTA
Adresa imobilului :T11PB

ENE VIRGILIU -EUGEN
Adresa
Loc. Craiova Str. Bariera Vilci Nr.19

Nr.cadastral al bunului imobil.....

SISTEM DE PROIECTIE STERO 70

Calculul suprafetel corpului de proprietate

Pct.	X	Y	Distanta
6	316913.419	406150.798	9.12
5	316904.553	406148.641	30.56
2	316930.885	406133.135	278.95
33	317201.447	406201.047	19.96
30	317201.447	406221.007	87.57
12	317113.525	406199.615	72.28
27	317046.292	406182.535	72.28
10	316976.062	406165.455	64.33
6	316913.419	406150.798	***



317100
406000

S=5814.13 mp

Drum proiectat prin Puz

Imprejmuire
c-tii

alee acces

parcare
alee acces

Detaliu (Scara 1:500)

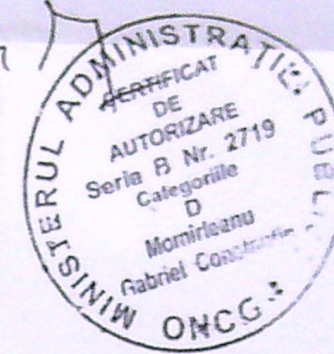
Alee de acces

Liber de ctii

Indici de ocupare si utilizare a terenului:
S teren = 574,00 m² (din masuratori)
S construita propusa locuinta C1= 81,10 mp;
S desfasurata propusa locuinta C1= 151,55 mp;
S construita propusa locuinta C2= 81,10 mp;
S desfasurata propusa locuinta C2= 151,55 mp;
S construita propusa finala (C1+C2)= 162,20 mp;
S desfasurata propusa finala (C1+C2)= 303,10 mp;
P.O.T. existent = 0,00%
P.O.T. propus = 28,30%
C.U.T. existent = 0,00
C.U.T. propus = 0,52
H = P+1
Imprejmuire = 100,00 m
alei acces = 2x4,50 m = 9,00 m²
spatii verzi = 239,20 m²
parcare = 24,70 mp



Consilier GHEORGHE
Verificat si reception
Nr. de inregistrare 13422
Oficiul National de Geodezie si Cartografie
Oficiul Județean de Geodezie si Cartografie

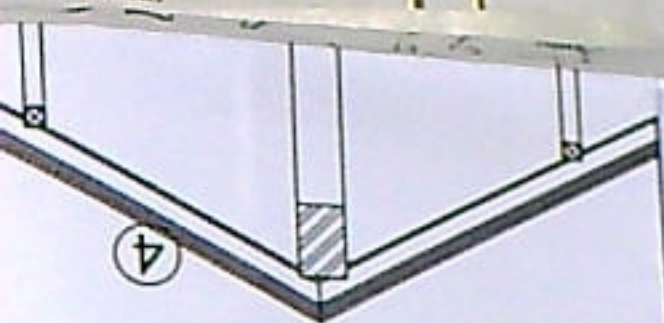


JUDETUL DOLJ
MUNICIPIUL CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
din 2022
Arhitect

INGINER ARHITECT
DIN ROMANIA
4191
Radu Gabriel
POPESCU

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Beneficiar: VRANCEA PAUL OVIDIU
Proiect nr. 91/2021
Faza:

RI
formularului



ELITOARE DIN TIGLA METALICA
PICI 25X50MM
CONTRASIPICI 25X50MM
HIDROIZOLATIE PVC SIKATROCAL
ASTEREALA 1000X300X200MM
STRAT DE SEPARARE SIKATROCAL
TERMOIZOLATIE 150MM INTRE CAF
BARIERA CONTRA VAPORILOR FO
2 FOI DE GIPS CARTON 12.5MM
VOPSEA

+8.70

+7.55

+5.80

+5.00

+3.80

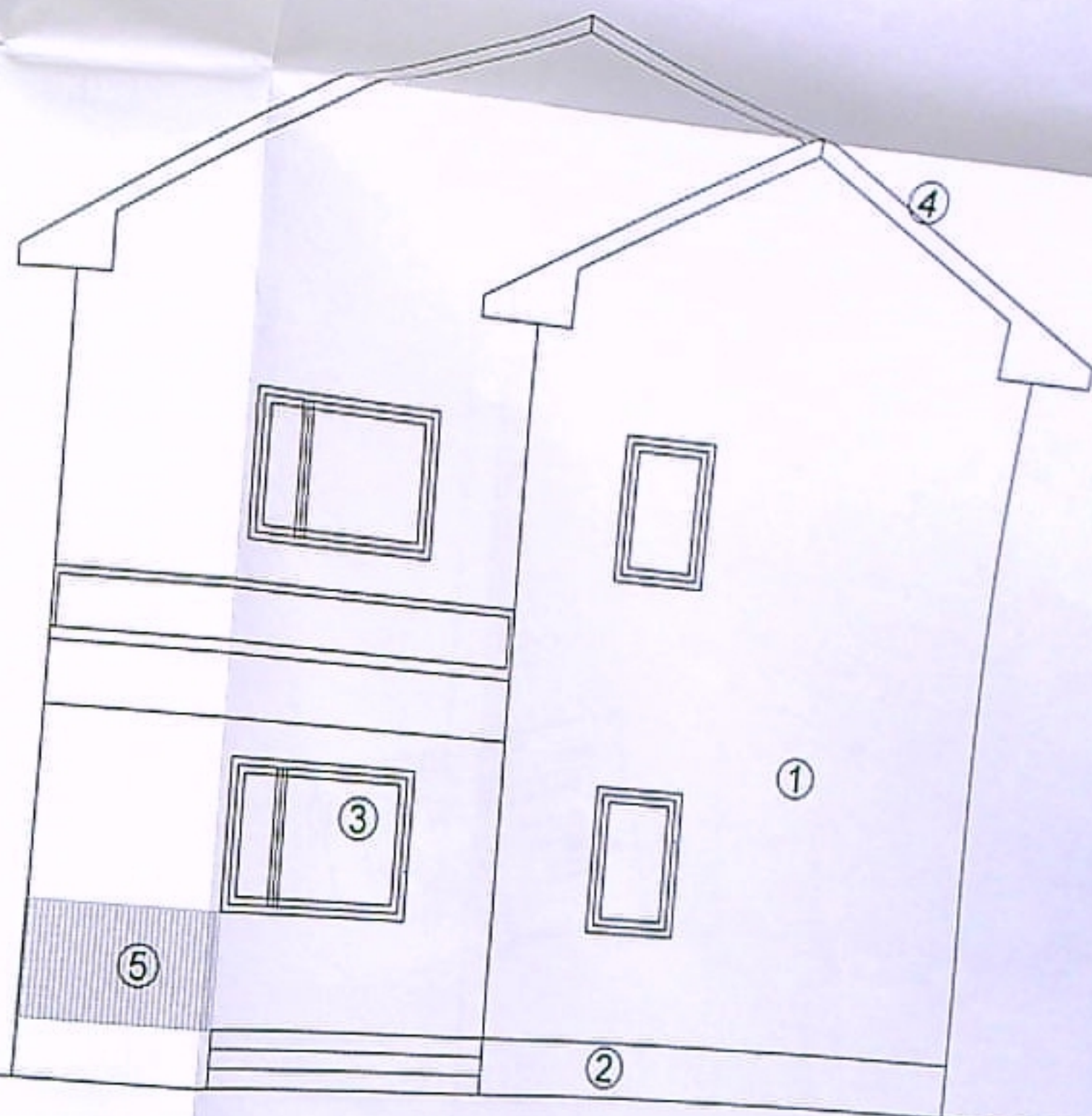
+2.90

+2.10

+0.90

+0.00

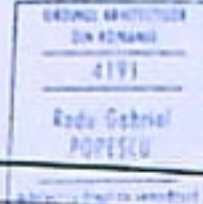
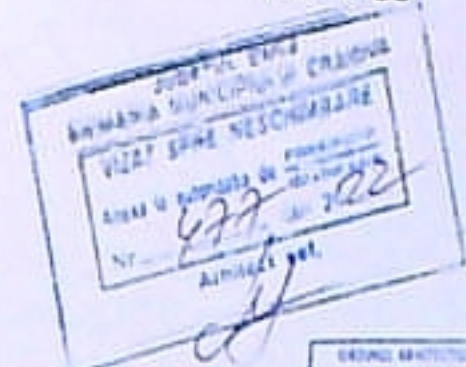
-0.45



LEGENDĂ

- ① VOPSEA NANOTEHNOLOGICA, ELASTOMERIC (Benjamin Moore-culoare bej)
-TEHNICA "STRIE" PE SUPORT DE TENCUIALA DE MORTAR DE CIMENT
- ② VOPSEA NANOTEHNOLOGICA, ELASTOMERICA (culoare maro)
-TEHNICA "STRIE" PE SUPORT DE TENCUIALA DE MORTAR DE CIMENT
- ③ TÂMLĂRIE PVC (culoare maro)
- ④ INVELITOARE TIGLA METALICA (culoare maro)
- ⑤ PARAPET DIN BARE METALICE

FATADA VEST -C1
SC. 1: 50



REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

VRANCEA PAUL OVIDIU

Proiect nr.

rmularului

nstruire/desființare"

+8.70

+7.55

+5.80

+5.00

+3.80

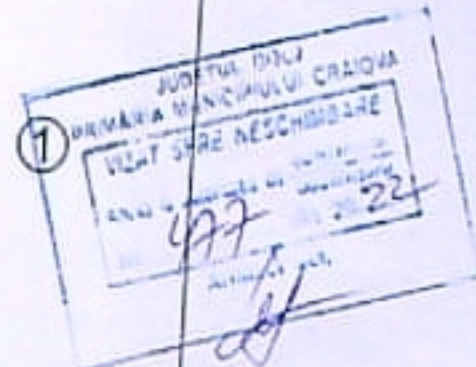
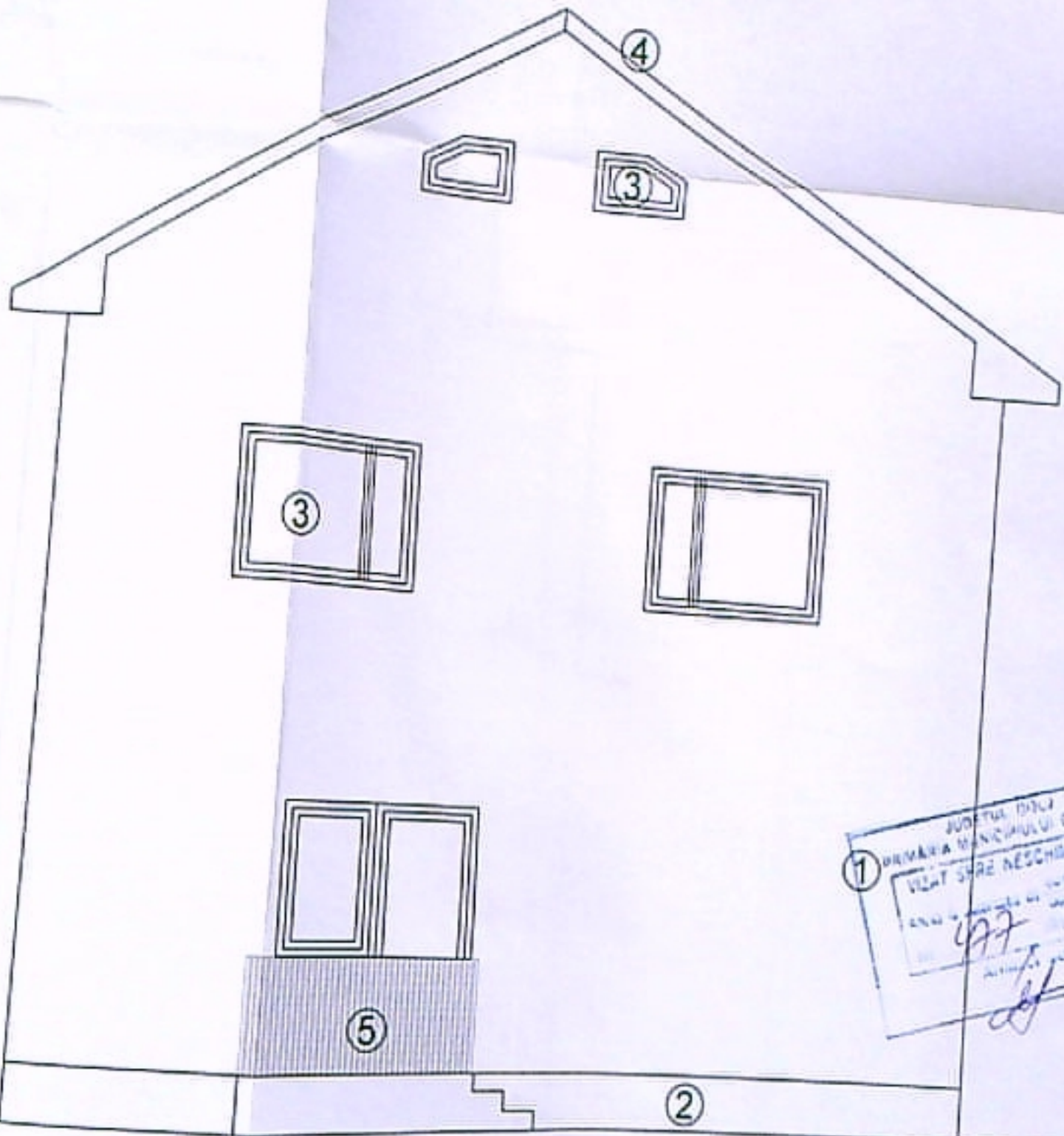
+2.90

+2.10

+0.90

±0.00

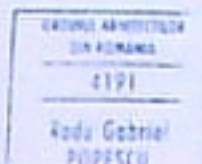
-0.45



LEGENDĂ

- ① VOPSEA NANOTEHNOLOGICA, ELASTOMERIC (Benjamin Moore-culoare bej)
-TEHNICA "STRIE" PE SUPORT DE TENCUIALA DE MORTAR DE CIMENT
- ② VOPSEA NANOTEHNOLOGICA, ELASTOMERIC (culoare maro)
-TEHNICA "STRIE" PE SUPORT DE TENCUIALA DE MORTAR DE CIMENT
- ③ TÂMLĂRIE PVC (culoare maro)
- ④ INVELITOARE TIGLA METALICA (culoare maro)
- ⑤ PARAPET DIN BARE METALICE

FATADA EST - C1
SC. 1: 50



+8.70

+7.55

+5.80

+5.00

+3.80

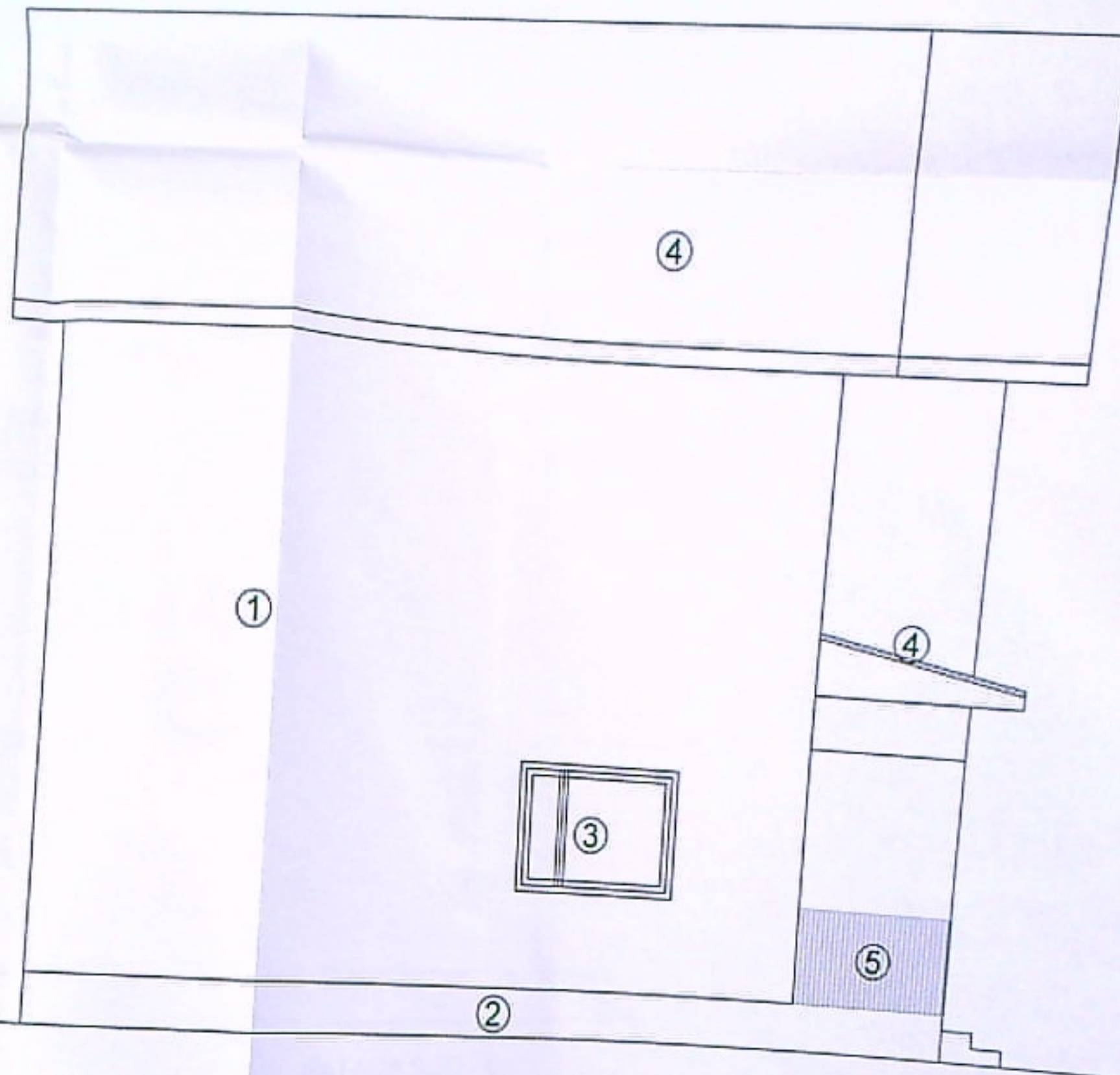
+2.90

+2.10

+0.90

+0.00

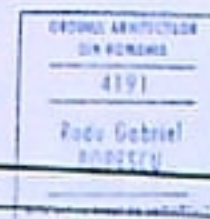
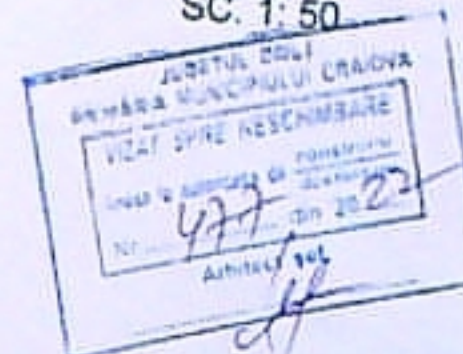
-0.45



LEGENDĂ

- ① VOPSEA NANOTEHNOLOGICA, ELASTOMERIC (Benjamin Moore-culoare bej)
-TEHNICA "STRIE" PE SUPT DE TENCUIALA DE MORTAR DE CIMENT
- ② VOPSEA NANOTEHNOLOGICA, ELASTOMERICA (culoare maro)
-TEHNICA "STRIE" PE SUPT DE TENCUIALA DE MORTAR DE CIMENT
- ③ TÂMLĂRIE PVC (culoare maro)
- ④ INVELITOARE TIGLA METALICA (culoare maro)
- ⑤ PARAPET DIN BARE METALICE

FATADA NORD - C1
SC. 1: 50



REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA		
Beneficiar	VRANCEA PAUL OVIDIU (fost Mihăescu Flavius Gherghinel și Mihăescu Mihaela Daniela)	Proiect nr. 91/0021
Obiect proiect	Construire două locuințe unifamiliale și împrejurare teren, municipal Craiova, str. Mălinița, nr 9M, jud. Dolj	Faza DTAC
Titlu planșă	FATADA NORD - C1	Pl. nr.

+8.70

+7.55

+5.80

+5.00

+4.10

+3.80

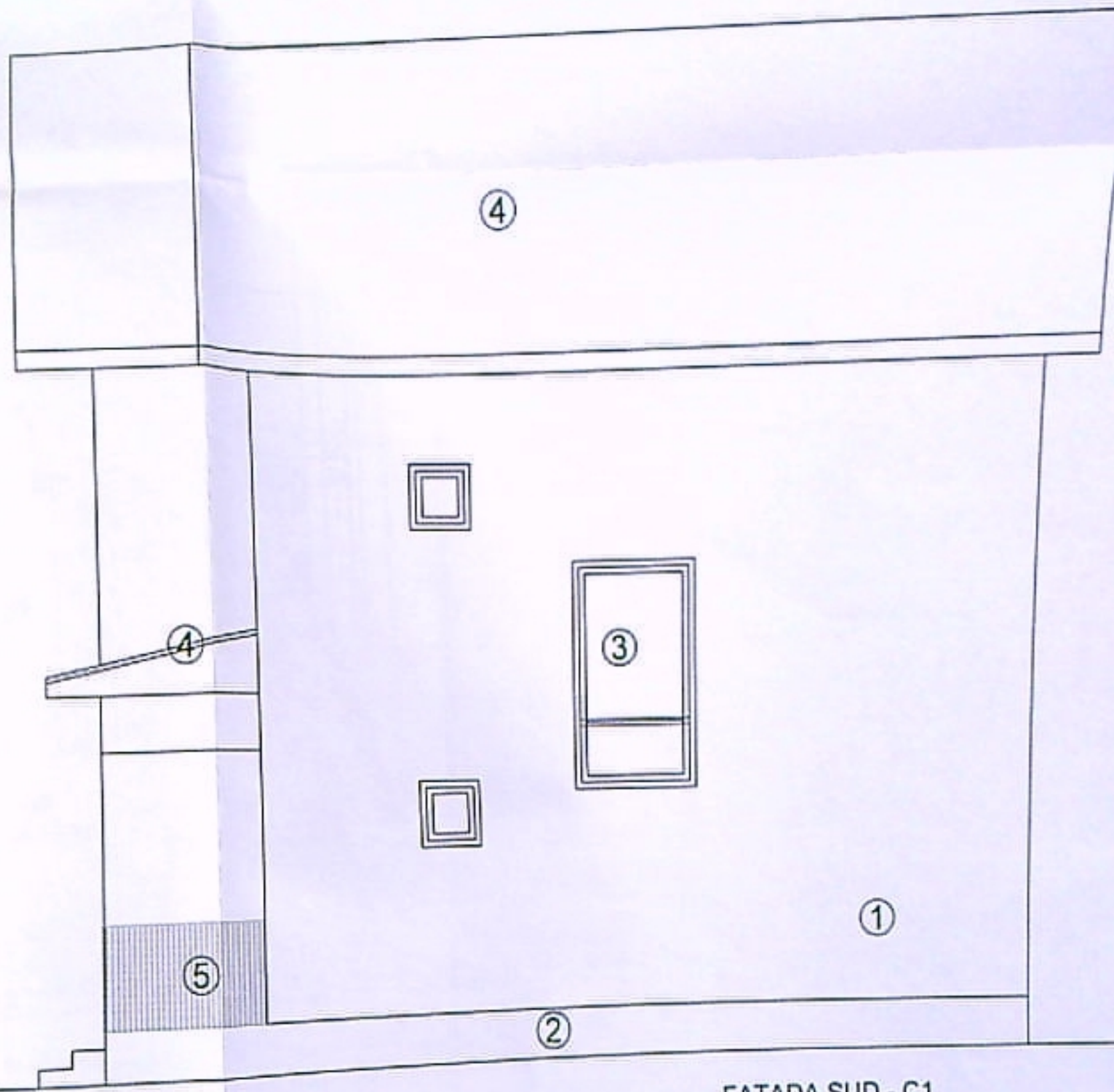
+2.90

+2.10 +2.00

+0.90

+0.00

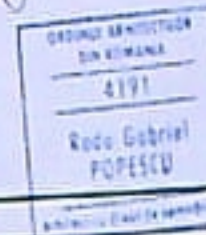
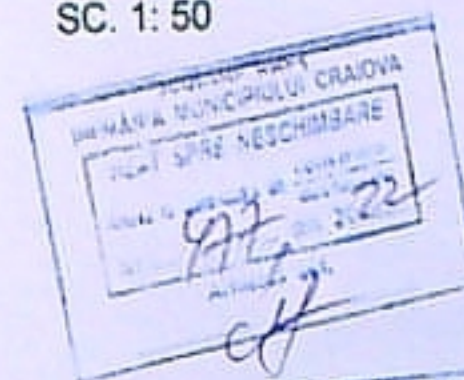
-0.45



FATADA SUD - C1
SC. 1: 50

LEGENDĂ

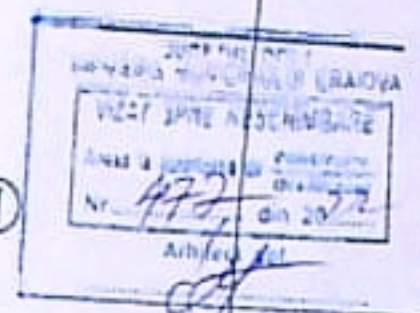
- ① VOPSEA NANOTEHNOLOGICA, ELASTOMERIC (Benjamin Moore-culoare bej)
-TEHNICA "STRIE" PE SUPT DE TENCIALA DE MORTAR DE CIMENT
- ② VOPSEA NANOTEHNOLOGICA, ELASTOMERICA (culoare maro)
-TEHNICA "STRIE" PE SUPT DE TENCIALA DE MORTAR DE CIMENT
- ③ TÂMPLĂRIE PVC (culoare maro)
- ④ INVELITOARE TIGLA METALICA (culoare maro)
- ⑤ PARAPET DIN BARE METALICE



PRINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Proiect nr.
CU	VRANCEA PAUL OVIDIU	91/2021
p. 11	(fostul Mhaescu Flavius Gherghinel si Mhaescu Mihaela Daniela)	Faza:
icara:	Construire doua locuinte unifamiliale si imprejurare teren,	DTAC
1:50	municipiul Craiova, str. Malinuta, nr 9M, jud. Dolj	Pl. nr.
	FATADA SUD - C1	A11

INVELITOARE DIN TIGLA METALICA ALBAS
SIFCI 25X50MM
CONTRASIFCI 25X50MM
ASTEREALA 1000X300X200MM
HIDROIZOLATIE PVC SIKATROCAL SGMA)
STRAT DE SEPARARE SIKATROCAL SCHU
TERMOIZOLATIE 150MM INTRE CAPRIORI
BARIERA CONTRA VAPORILOR FOLIE DE
2 FOI DE GIPS CARTON 12.5MM
VOPSEA

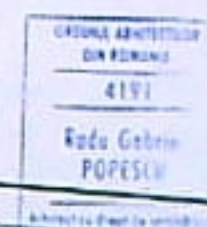
+7.55
+5.80
+5.00
+3.80
+2.90
+2.10
+0.90
±0.00
-0.45



LEGENDĂ

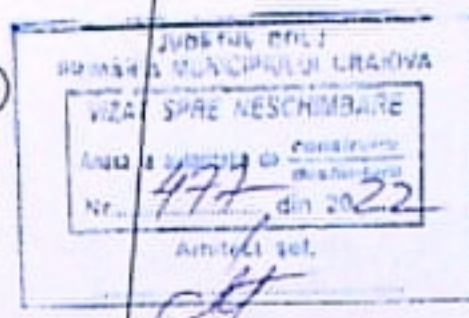
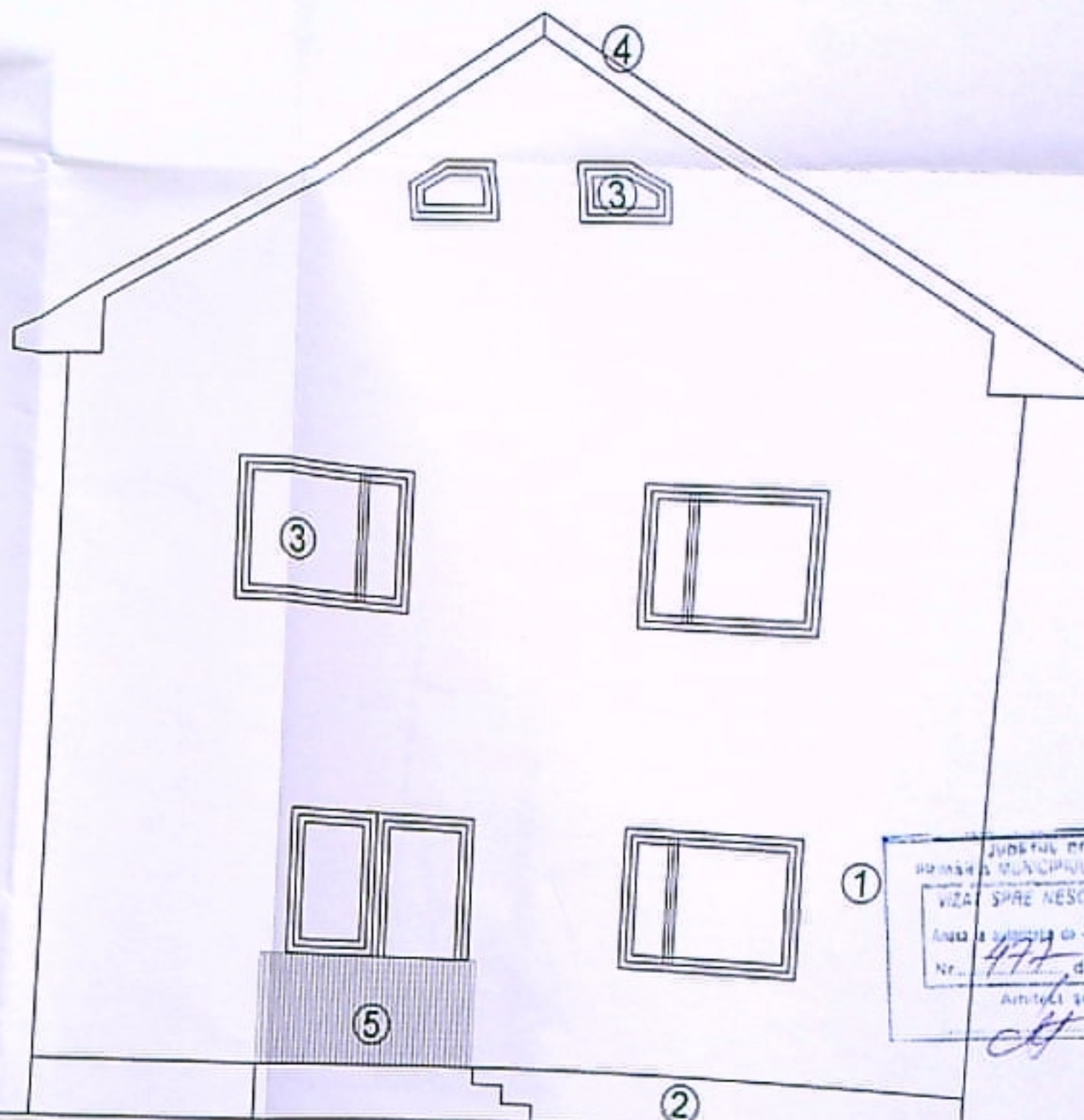
- ① VOPSEA NANOTEHNOLOGICA, ELASTOMERIC (Benjamin Moore-culoare bej)
-TEHNICA "STRIE" PE SUPT DE TENCUALA DE MORTAR DE CIMENT
- ② VOPSEA NANOTEHNOLOGICA, ELASTOMERIC (culoare maro)
-TEHNICA "STRIE" PE SUPT DE TENCUALA DE MORTAR DE CIMENT
- ③ TÂMLĂRIE PVC (culoare maro)
- ④ INVELITOARE TIGLA METALICA (culoare maro)
- ⑤ PARAPET DIN BARE METALICE

FATADA VEST - C1
SC. 1: 50



REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
Beneficiar:	VRANCEA PAUL OVIDIU (fost Mihăescu Flavius Gherghinel și Mihăescu Mihaela Daniela)
Proiect nr.	91/2021
Obiect proiect:	Construire două locuințe unifamiliale și împrejurare teren, municipiul Craiova, str. Mălincului, nr. 9A, jud. Dolj
Faza:	DTAC
Titlu planșă:	FATADA VEST - C2
PL nr.	A10

+8.70
+7.55
+5.80
+5.00
+3.80
+2.90
+2.10
+0.90
±0.00
-0.45



LEGENDĂ

- ① VOPSEA NANOTEHNOLOGICA, ELASTOMERIC (Benjamin Moore-culoare bej)
-TEHNICA "STRIE" PE SUPT DE TENCUIALA DE MORTAR DE CIMENT
- ② VOPSEA NANOTEHNOLOGICA, ELASTOMERICA (culoare maro)
-TEHNICA "STRIE" PE SUPT DE TENCUIALA DE MORTAR DE CIMENT
- ③ TÂMLĂRIE PVC (culoare maro)
- ④ INVELITOARE TIGLA METALICA (culoare maro)
- ⑤ PARAPET DIN BARE METALICE

FATADA EST - C1
SC. 1: 50



REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA		
Beneficiar	VRANCEA PAUL OVIDIU (fostu Mhaescu Flaviu Gherghine si Mhaescu Mhaela Daniela)	Proiect nr. 91/2021
Titlu proiect	Construire doua locuinte unifamiliale si imprejurare teren, municipal Craiova, str. Malinului, nr 9M, jud. Dolj	Faza: DTAC

+8.70
▽

+7.55
▽

+5.80
▽

+5.00
▽

+3.80
▽

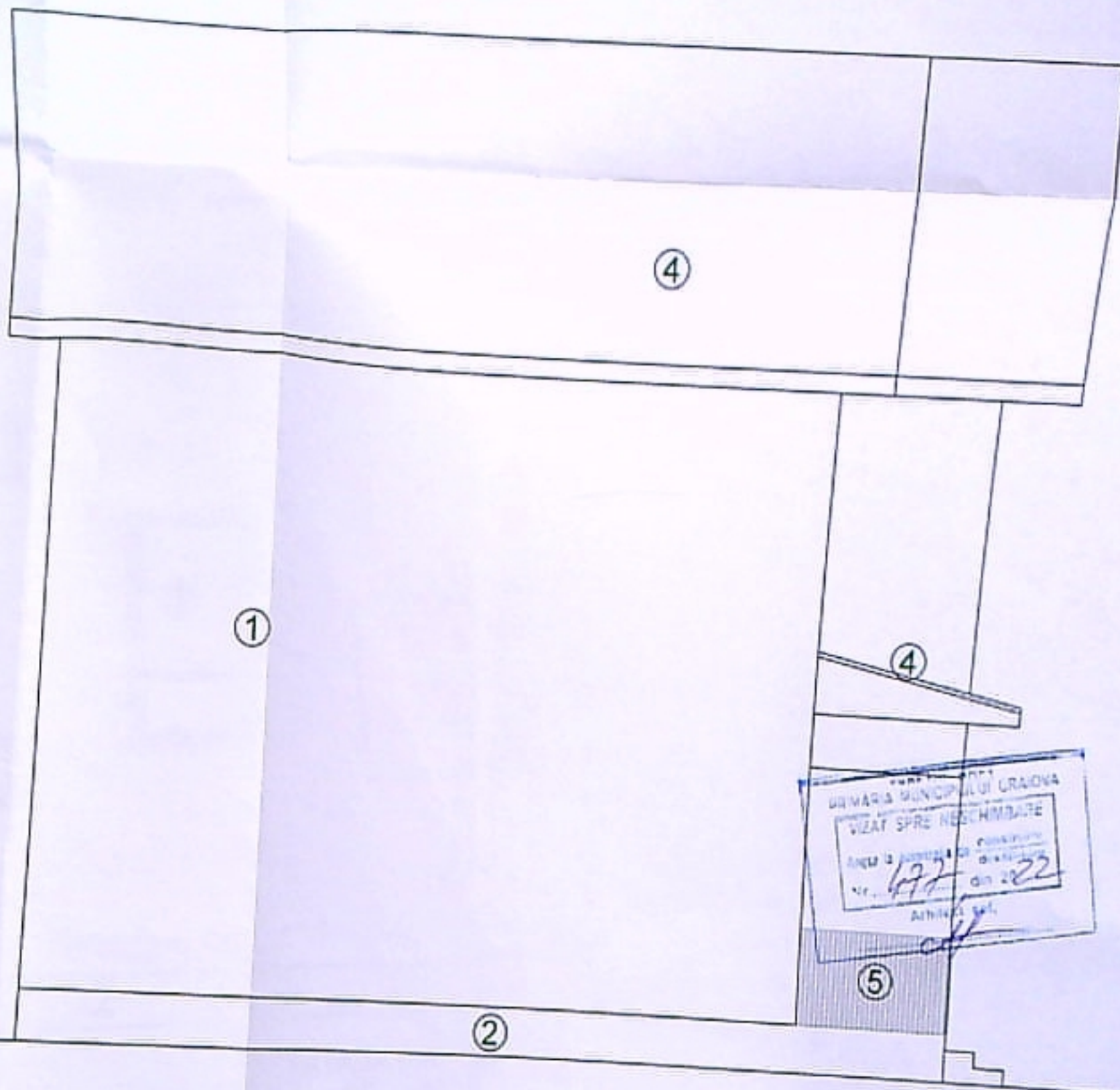
+2.90
▽

+2.10
▽

+0.90
▽

+0.00
▽

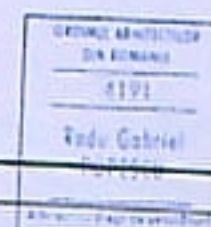
-0.45
▽



LEGENDĂ

- ① VOPSEA NANOTEHNOLOGICA, ELASTOMERIC (Benjamin Moore-culoare bej)
-TEHNICA "STRIE" PE SUPORT DE TENCUIALA DE MORTAR DE CIMENT
- ② VOPSEA NANOTEHNOLOGICA, ELASTOMERICA (culoare maro)
-TEHNICA "STRIE" PE SUPORT DE TENCUIALA DE MORTAR DE CIMENT
- ③ TÂMLĂRIE PVC (culoare maro)
- ④ INVELITOARE TIGLA METALICA (culoare maro)
- ⑤ PARAPET DIN BARE METALICE

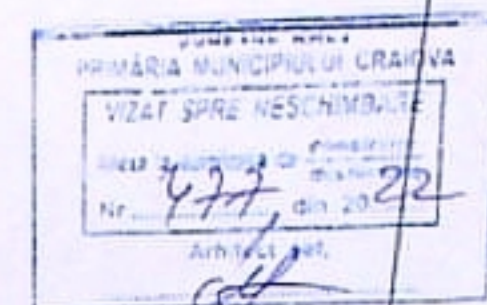
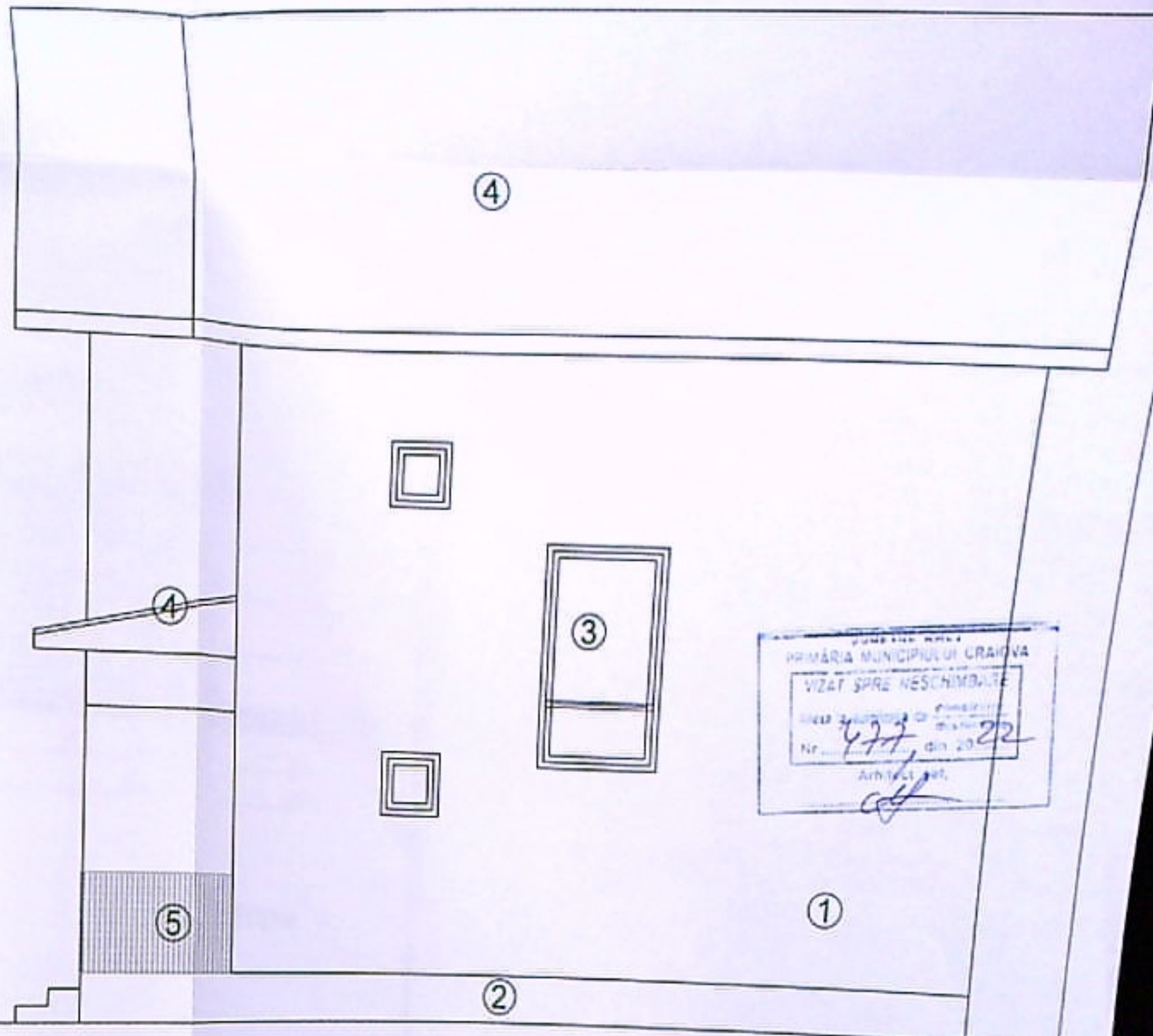
FATADA NORD - C1
SC. 1: 50



REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA

Beneficiar	VRANCEA PAUL OVIDIU (fostul Mihaescu Flavius Gherghinel și Mihaescu Mihaela Daniela)	Proiect nr.	91/2021
Titlu proiect	Construire două locuințe unifamiliale și împrejurare teren, municipiul Craiova, str. Mănușii, nr 9M, jud. Dolj	Faza	DTAC
Titlu planșă	FATADA NORD - C2	Pl. nr.	

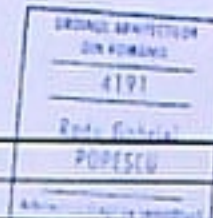
+7.55
 +5.80
 +5.00
 +4.10
 +3.80
 +2.90
 +2.10 +2.00
 +0.90
 ±0.00
 -0.45



FATADA SUD - C1
SC. 1: 50

LEGENDĂ

- ① VOPSEA NANOTEHNOLOGICA, ELASTOMERIC (Benjamin Moore-culoare bej)
-TEHNICA "STRIE" PE SUPTOR DE TENCUIALA DE MORTAR DE CIMENT
- ② VOPSEA NANOTEHNOLOGICA, ELASTOMERICA (culoare maro)
-TEHNICA "STRIE" PE SUPTOR DE TENCUIALA DE MORTAR DE CIMENT
- ③ TÂMLĂRIE PVC (culoare maro)
- ④ INVELITOARE TIGLA METALICA (culoare maro)
- ⑤ PARAPET DIN BARE METALICE



REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA			
Beneficiar	VRANCEA PAUL OVIDIU	Proiect nr.	91/2021
(fost) Mhaescu Flavius Gherghinel si Mhaescu Mihaela Daniela			
Obiect proiect	Construire doua locuinte unifamiliale si imprejurare teren, municipiul Craiova, str. Malinului, nr 9M, jud. Dolj	Faza	DTAC
Titlu planșă	FATADA SUD - C2	PL nr.	A19