

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
251909	480mp	Str. Antiaeriana, nr.14(fosta str. Genistilor,nr.35, fost T27,P30), jud. Dolj
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
251909	C R A I O V A	



Calculul suprafetei 1A

X	Y	Distanța
310539.607	405494.334	5,30
310539.066	405499.601	3,97
310538.661	405503.549	8,59
310537.784	405512.091	12,78
310525.078	405510.724	14,07
310511.086	405509.218	9,61
310512.016	405499.650	8,24
310512.812	405491.450	26,95
310539.607	405494.334	***

S=480 mp

A. Date referitoare la teren		B. Date referitoare la constructii	
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	480	Teren imprejmuit.
Total			
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Suprafata totala masurata a imobilului=480mp.			
Executant: PFA. MANEA IONUT ANDREI A/seria RO-DJ-F nr.0152/01.07.2014		Inspector	
Comitetul de executie este responsabil la teren, conform planului de executie aprobat de catre autoritatea de autorizare a constructiilor si este responsabil cu realizarea din teren		Confirm atribuirea numerului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara	
Data: 04.03.2022 ZARE DE SEMNATURA Scrie RO-DJ-F nr.0152/01.07.2014		Semnatura	

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizația de construire
 din 2023
 Nr. 1152
 Arhitect șef

LEGENDA

- Ax drum
- Contur Proprietate
- Locuinta P+2 propusa
- Loc de parcare in aer liber 2,2x5,0m
- Spatiu Plantat S = 76,30mp
- Retragere Imprejmuire teren cu 6,0m fata de ax str. Antiaeriana conform CU nr. 765 din 03,05,2023
- Retragere Constructie cu 9,0m fata de ax str. Antiaeriana conform CU nr. 765 din 03,05,2023
- Imprejmuire teren - 17,85m
- Beton Rutier S = 47,17mp
- Beton Alei pietonale si trotuar de garda S = 141,8mp

SITUATIA EXISTENTA

Steren = 480,0mp	SITUATIA PROPUISA
Sc = 0,0mp	Steren = 480,0mp
Sd = 0,0mp	Sc = 167,5mp
P.O.T. = 0,0%	Sd = 492,3mp
C.U.T. = 0,0	P.O.T. = 34,89%
	C.U.T. = 1,025625

DOLJ
 Craiova

1/22

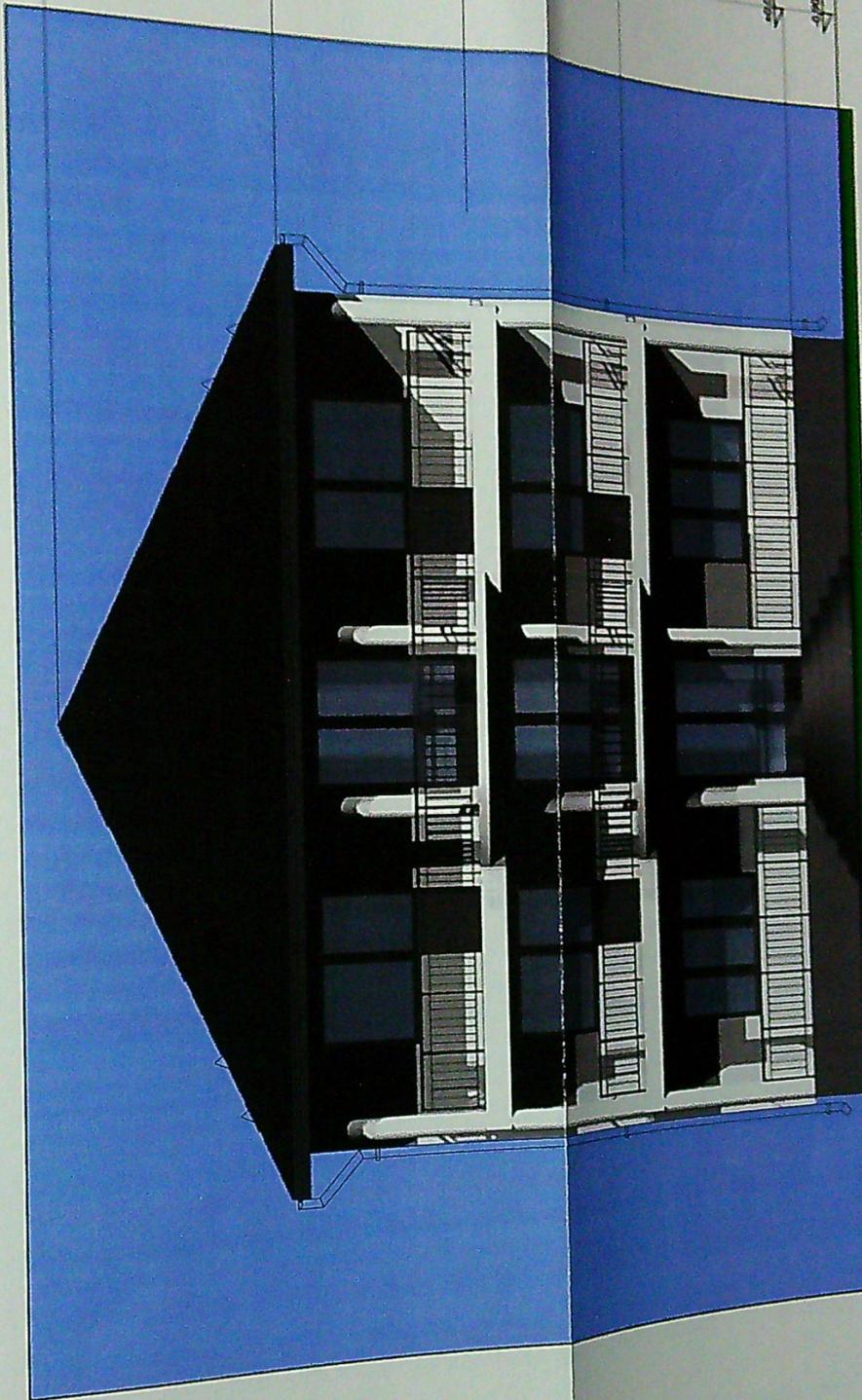
1/22

1/22

1/22

1/22

1/22



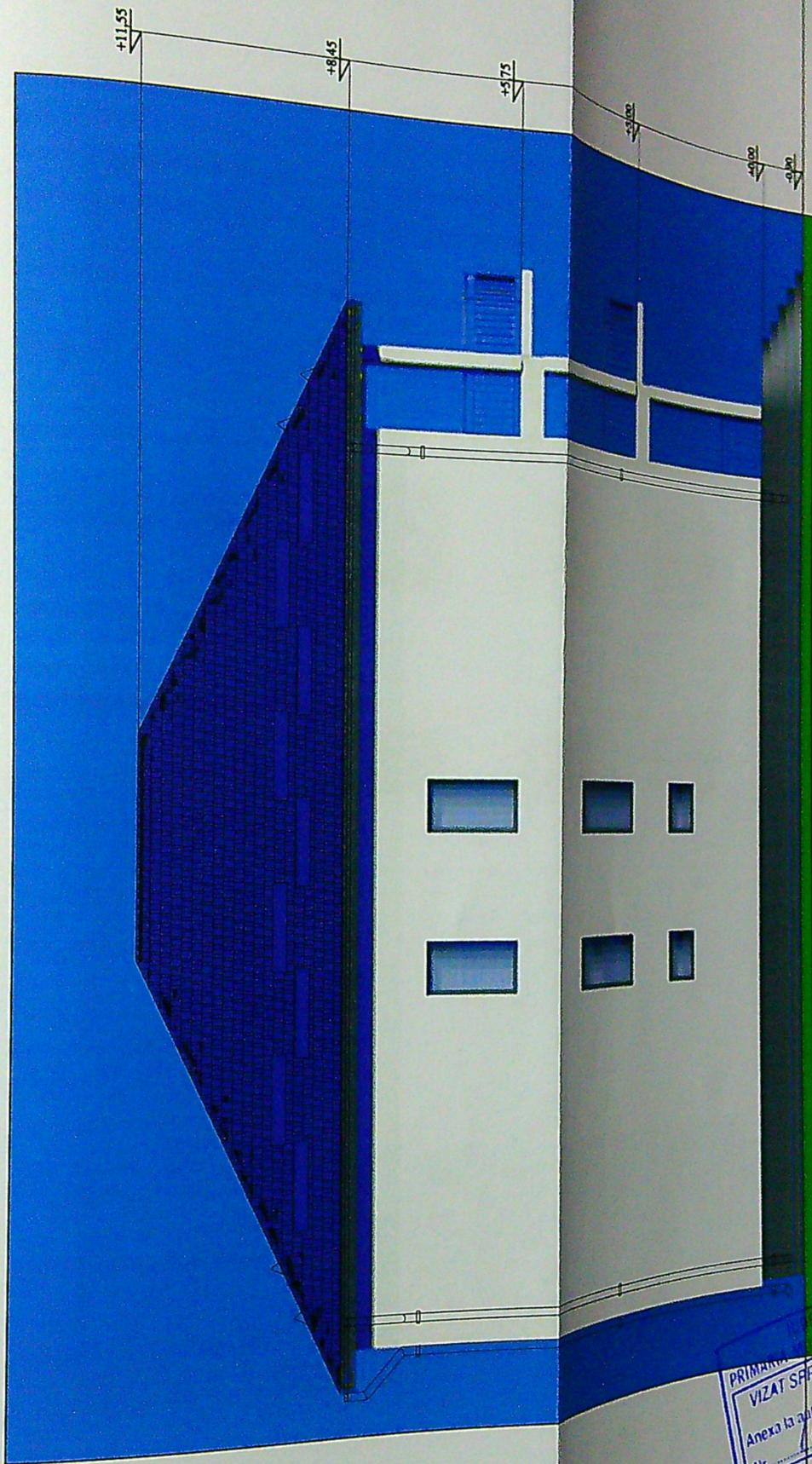
JUDEȚUL DOLOJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCIMBARE
 NR. 6 CONSTRUIE
 Anexa la autorizația de construcție
 Nr. 1152 din 20 23
 Arhitect șef,

117

24/4/2023

Faza
D.T.A.C.

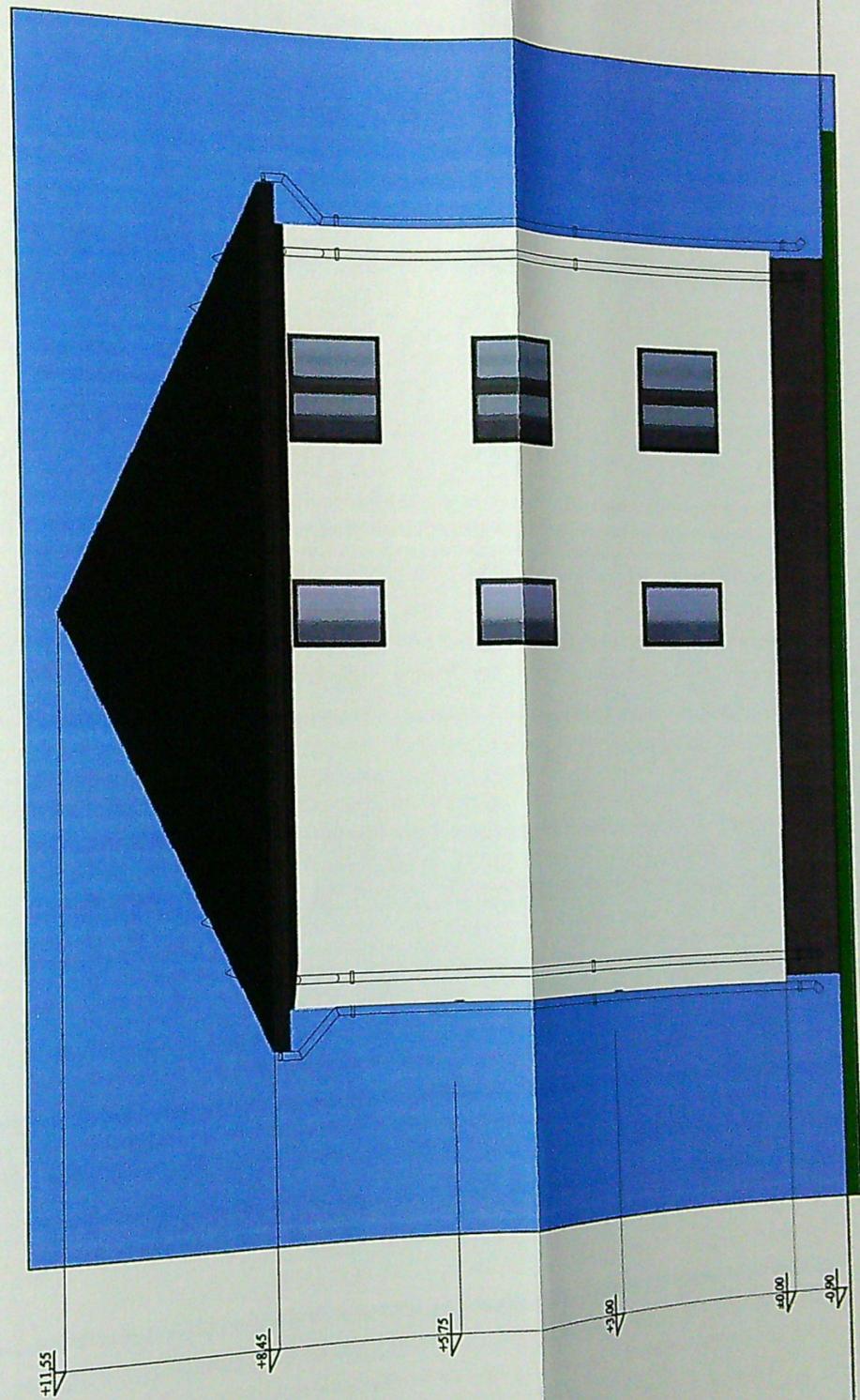
A - 08



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SĂRE NESCHIMBARE
NR. 6 construire
Anexa la autorizația de desființare
Nr. 152 din 2023
Arhitect șef

acit

24/4/2023
Faza
D.T.A.C.
A - 09



JU
 PRIMĂRIA MI
 VIZAT SPA
 Anexa la auto Desu 23
 Nr. 1152 din 20
 Arhitect sef.

gru antracit

nr. 244/2023

Faza
D.T.A.C.

A - 10



JUDETUL DOLOI
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR 6 construire
Anexa la autorizatia de desfiintare
Nr. 1152 din 20 23
Arhitect sef. *[Signature]*

gru antracit

/DATA

Pr. nr. 244/2023

Faza
ala P+2