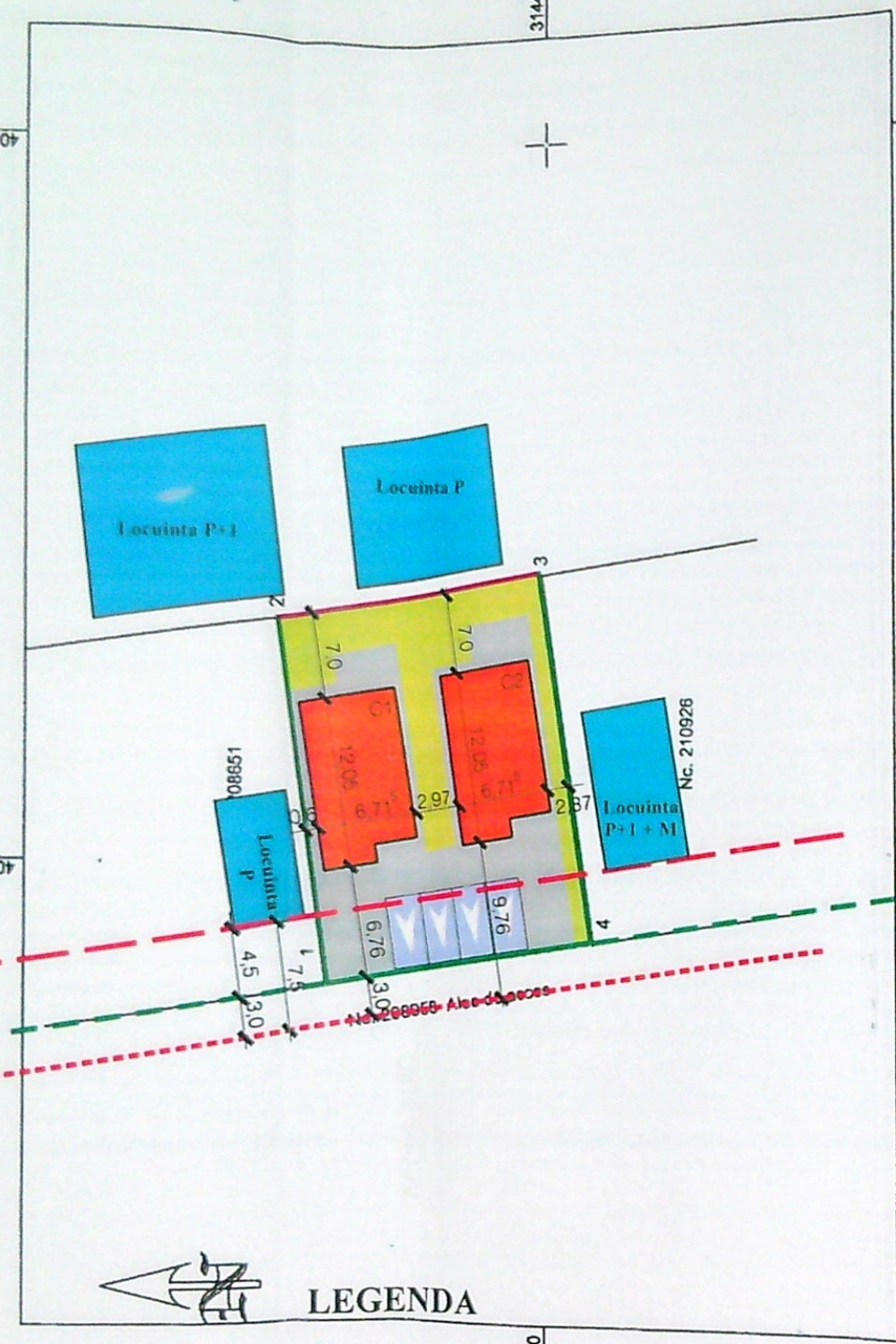


ANEXA NR. 1.36 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:500

Nr. cadastral 209872	Suprafata masurata (mp) 500	Adresa imobilului: Intravilan mun. Craiova, T91, P14/3
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA	



LEGENDA

- Ax drum
- Contur Proprietate
- Imobil existent invecinat
- Locuinta P+1 propusa
- Imprejmuire teren L = 19,37m
- Retrager Imprejmuire 3,0m fata de ax drum conform CU nr. 588 din 08.04.2022
- Retrager Constructie 7,5m fata de ax drum conform CU nr. 588 din 08.04.2022
- 4 Loc de parcare in aer liber - beton rutier 2,5x5,0mx4buc = 10,0x5,0m = 50,0mp
- Spatiu Plantat Sverde = 131,6mp
- Alei acces pietonal - dale din beton = 136,2mp

A. Date referitoare la teren			
parcila	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Meniuni
1	A	500	Teren neimprejmuit.
Total		500	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata constructiilor (mp)	Meniuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 500mp
Suprafata totala masurata din act = 500mp

Inspectia
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si anubirea numarului cadastral

Semnatura si para
Stampila BCP

Date: 12

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 2
Anexa la suprafata de constructie
Nr. 219
Data: 2020

SITUATIA EXISTENTA

Steren = 500,0mp
Sc = 0,0mp
Sd = 0,0mp
P.O.T. = 0,0%
C.U.T = 0,0

SITUATIA PROPUISA

Steren = 500,0mp
Sc = 79,7mp x 2 = 159,4mp
Sd = 159,4mp x 2 = 318,8mp
P.O.T. = 31,88%
C.U.T = 0,6376

159,4mp(Sc) + 23,0mp(Sterase descoperite) + 50,0mp(S parcare carosabile)
+ 136,2mp(S alei pietonale) + 131,4(S spatiu Verde) = 500,0mp

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA			
NUME	SEMNTATURA	CERINTA	Beneficiar:
VERIFICATOR EXPERT		A1	NICOLA MIHAL si NICOLA VICTORIA-DANIELA, LAZAR CONSTANTIN si LAZAR MIHAELA-EMA
S.C. DAL DESIGN S.R.L. C.U.I.2327581, J16/2382/10.08.1992			CONSTRUIRE 2 LOCUINTE P+1 UNIFAMILIALE SI IMPREJMUIRE TEREN, CRAIOVA, jud. DOLJ, str. STEJARULUI nr 60E
com. Bucovat, sat Leamna de Jos, nr. 244, jud. Dolj			PLAN DE SITUATIE
am. Georgescu D.		Scara 1/500	Pr. simbol 34/2022
Sef proiect am. Georgescu D.		Data elaborari 12.2022	Faza: D.T.A.C.
Proiectat am. Georgescu D.			A 02

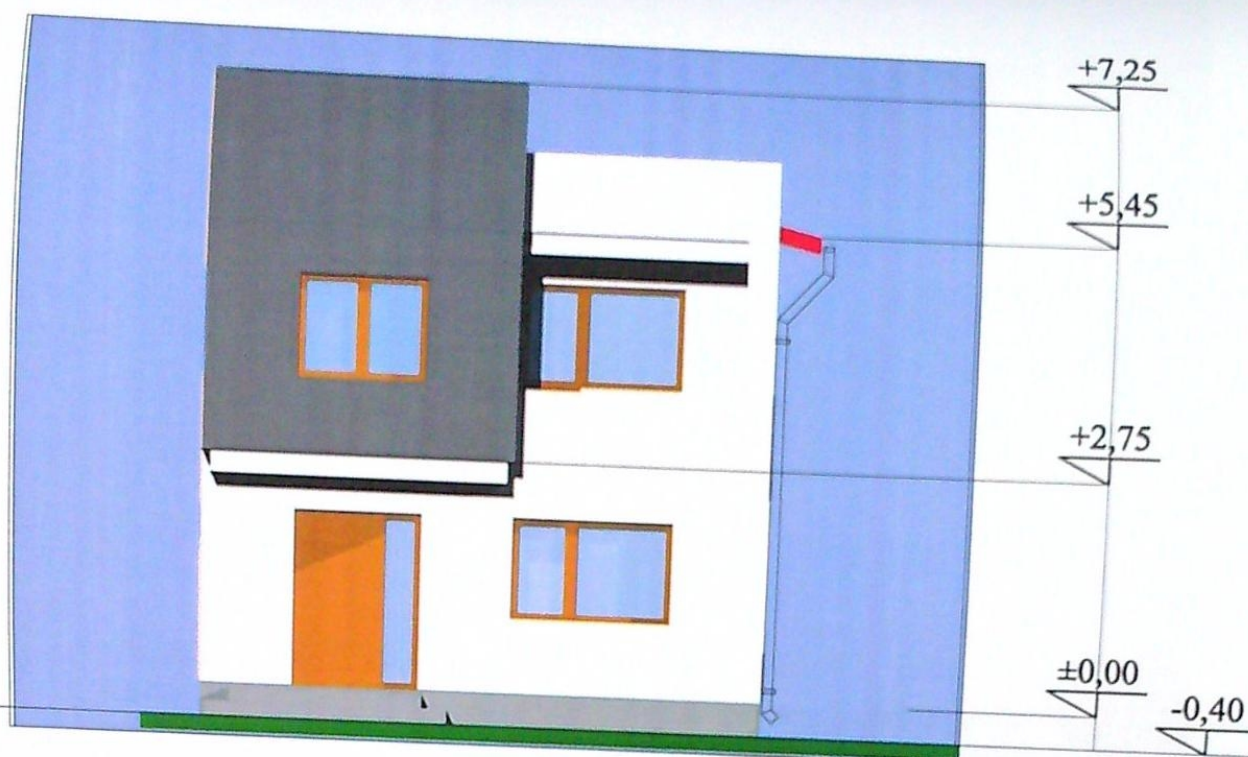
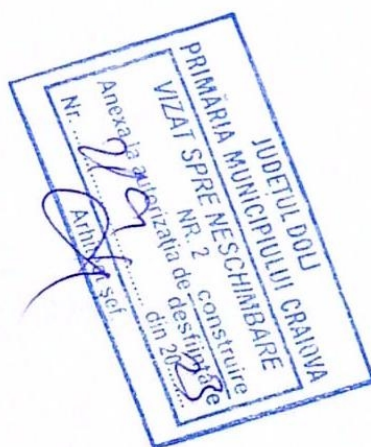
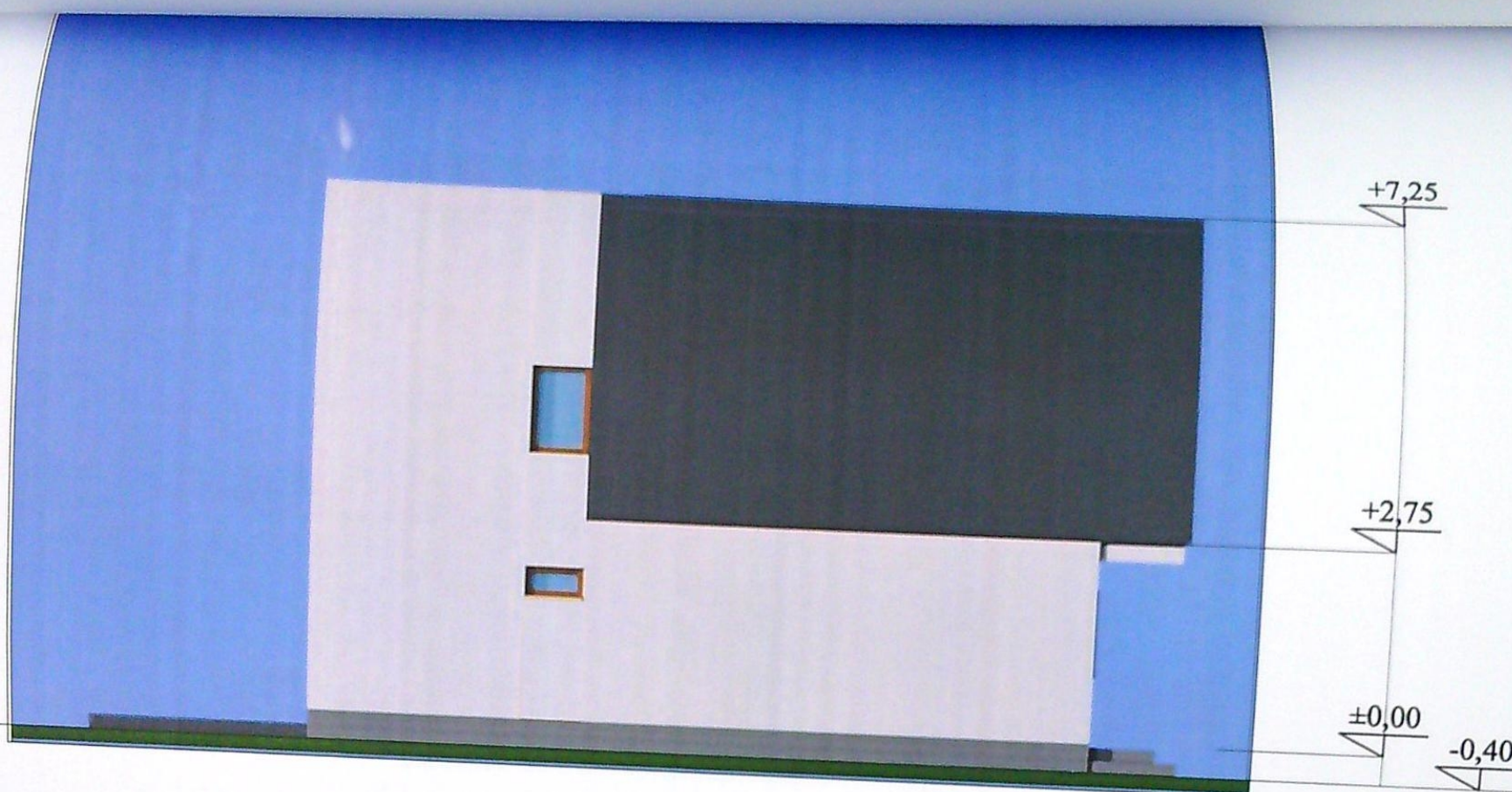


Tabla tip "Lindab" cu opritoare de zapada - rosie
Soclu - mozaic buciardat - gri
Tencuiala decorativa - alb cu sectoare gri
Tamplarie PVC stejar cu geam termopan

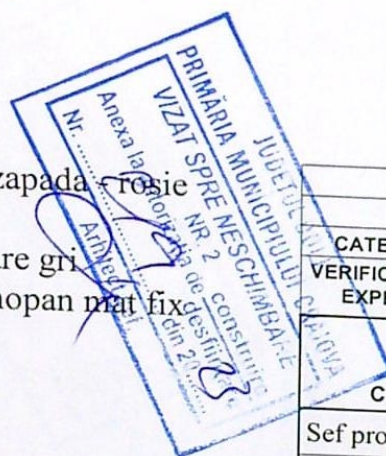
CTN = CTA = CTS = -0,40



CATEGORIA DE IMPORTANTA "D", CLASA DE IMPORTANTA "IV"				REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1		
SC DAL DESIGN SRL C.U.I 2327581, J16/2382/1992, Com.Bucovat, sat Leamna de Jos, nr.244			Data	Beneficiar:	Pr. nr. 34/2022
Sef proiect	arh. Daniel Georgescu			NICOLA MIHAI si NICOLA VICTORIA-DANIELA, LAZAR CONSTANTIN si LAZAR MIHAELA-EMA	
Proiectat	arh. Daniel Georgescu		scara:	CONSTRUIRE 2 LOCUINTE P+1 UNIFAMILIARE si IMPREJMUIRE TEREN, CRAIOVA, jud. DOLJ, str. STEJARULUI nr 60E	Faza D.T.A.C.
Desenat	arh. Daniel Georgescu		1:500	C1, C2 - Fatada Principala	A - 07



Abia tip "Lindab" cu opritoare de zapada - rosie
 Oclu - mozaic buciardat - gri
 Encuiala decorativa - alb cu sectoare gri
 Amplarie PVC stejar cu geam termopan mat fix
 pentru Obturarea Vederii



CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"		CLASA DE IMPORTANTA "IV"		CTN = CTA = CTS = -0,40	
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
SC DAL DESIGN SRL C.U.I 2327581, J16/2382/1992, Com.Bucovat, sat Leamna de Jos, nr.244			Data	Beneficiar: NICOLA MIHAI si NICOLA VICTORIA-DANIELA, LAZAR CONSTANTIN si LAZAR MIHAELA-EMA	
Sef proiect	arh. Daniel Georgescu			Pr. nr. 34/2022	
Proiectat	arh. Daniel Georgescu		scara:	CONSTRUIRE 2 LOCUINTE P+1 UNIFAMILIARE si IMPREJMUIRE TEREN, CRAIOVA, jud. DOLJ, str. STEJARULUI nr 60E	
Desenat	arh. Daniel Georgescu		1:100	C1, C2 - Fatada Laterală Stanga	Faza D.T.A.C. A - 08

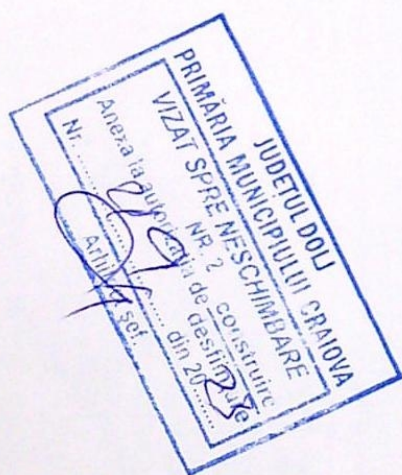
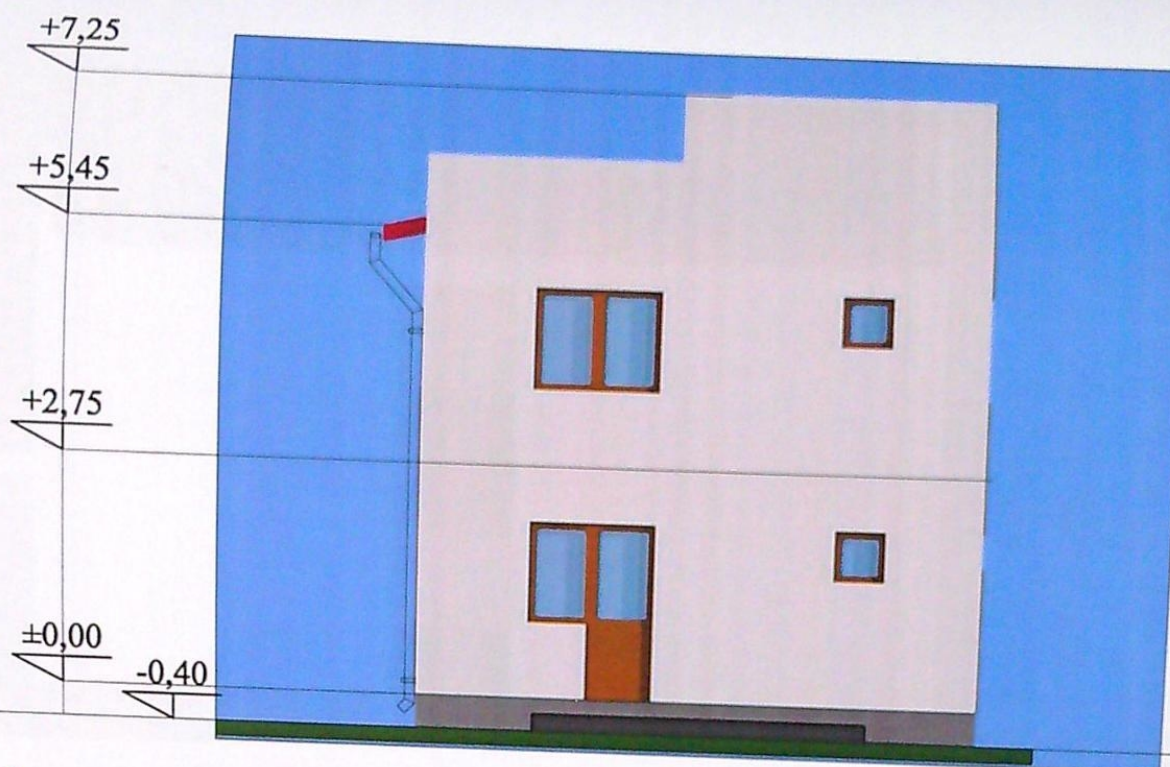


Tabla tip "Lindab" cu opritoare de zapada - rosie
Soclu - mozaic buciardat - gri
Tencuiala decorativa - alb cu sectoare gri
Tamplarie PVC stejar cu geam termopan

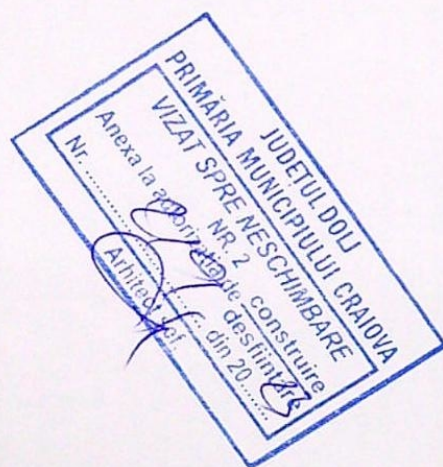
CTN = CTA = CTS = -0,40

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D", CLASA DE IMPORTANTA "IV"				REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1		
SC DAL DESIGN SRL C.U.I 2327581, J16/2382/1992, Com.Bucovat, sat Leamna de Jos, nr.244			Data	Beneficiar:	Pr. nr. 34/2022
Sef proiect	arh. Daniel Georgescu			NICOLA MIHAI si NICOLA VICTORIA-DANIELA, LAZAR CONSTANTIN si LAZAR MIHAELA-EMA	
Proiectat	arh. Daniel Georgescu		scara:	CONSTRUIRE 2 LOCUINTE P+1 UNIFAMILIARE si IMPREJMUIRE TEREN, CRAIOVA, jud. DOLJ, str. STEJARULUI nr 60E	Faza D.T.A.C.
Desenat	arh. Daniel Georgescu		1:500	C1, C2 - Fatada Posterioara	A - 09



Tabla tip "Lindab" cu opritoare de zapada - rosie
 Soclu - mozaic buciardat - gri
 Tencuiala decorativa - alb cu sectoare gri
 Tamplarie PVC stejar cu geam termopan

CTN = CTA = CTS = -0,40



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 4275

Daniel Marica
 GEORGESCU

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D", CLASA DE IMPORTANTA "IV"		REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	CERINTA A1	
SC DAL DESIGN SRL C.U.I 2327581, J16/2382/1992, Com.Bucovat, sat Leamna de Jos, nr.244		Data	Beneficiar:
Sef proiect	arh. Daniel Georgescu		NICOLA MIHAI si NICOLA VICTORIA-DANIELA, LAZAR CONSTANTIN si LAZAR MIHAELA-EMA
Proiectat	arh. Daniel Georgescu	scara:	Pr. nr. 34/2022
Desenat	arh. Daniel Georgescu	1:500	CONSTRUIRE 2 LOCUINTE P+1 UNIFAMILIARE si IMPREJMUIRE TEREN, CRAIOVA, jud. DOLJ, str. STEJARULUI nr 60E
			Faza D.T.A.C.
			A - 10