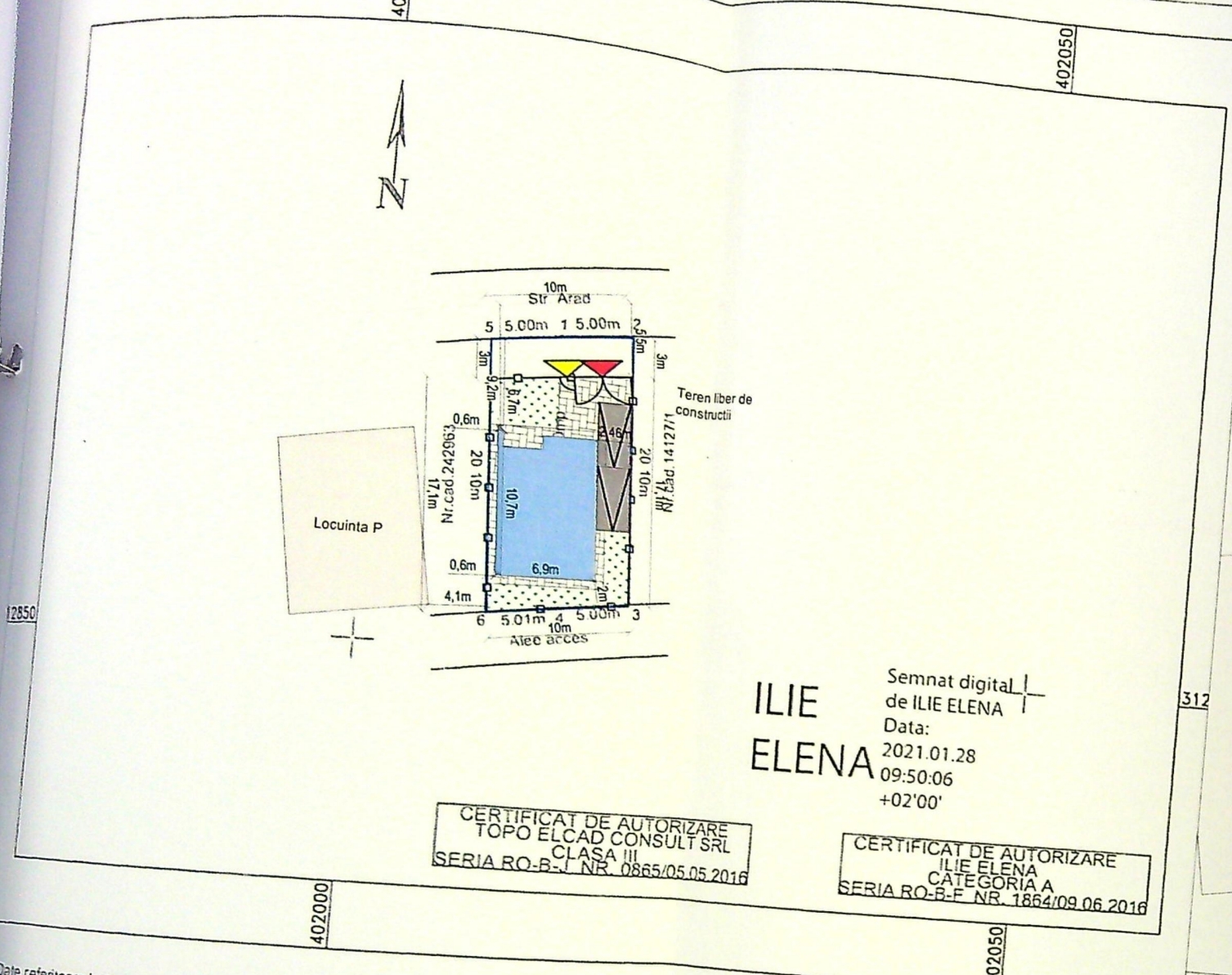


W cadastral 246244
 Suprafata masurata (mp) 200
 Adresa imobilului: Intravilan
 Mun. Craiova, Cartier Motieni, Str. Arad, nr. 17, T37, P25, jud. Dolj
 Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Craiova



Semnat digital
 de ILIE ELENA
 Data:
 2021.01.28
 09:50:06
 +02'00'

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 TOPOELCAD CONSULT SRL
 CLASA III
 SERIA RO-B-1 NR. 0865/05.05.2016

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 ILIE ELENA
 CATEGORIA A
 SERIA RO-B-F NR. 1864/09.06.2016

A. Date referitoare la teren

Nr. ordine	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	200	Teren neimprejmuit - limita conventionala
Total		200	

B. Date referitoare la constructii

Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni

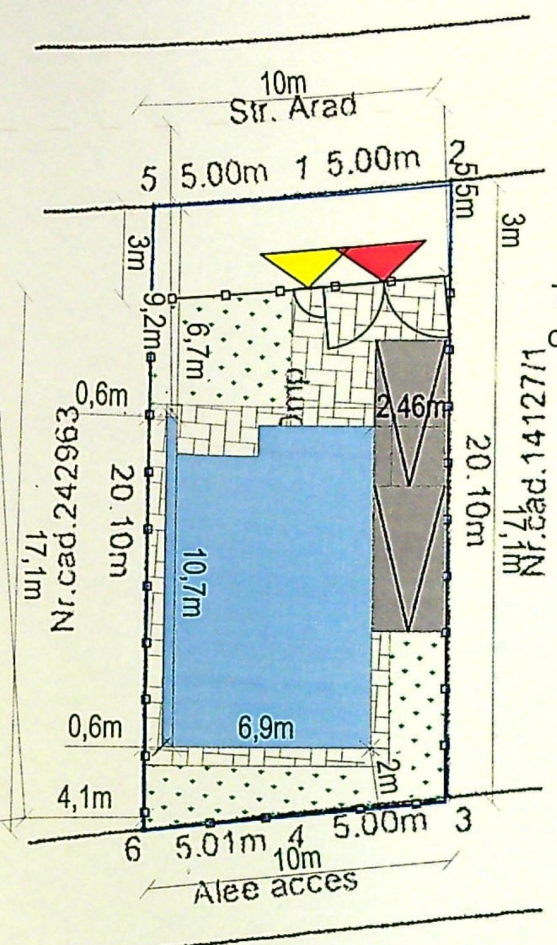
Suprafata totala masurata a imobilului = 200mp

Executant: TOPOELCAD CONSULT S.R.L.
 Confirm: executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
 Semnatura si stamila
 Data: Ianuarie 2021

Inspector
 Confirm: introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Semnatura si parafa
 11585/2021
 Adrian Gradinaru
 Stampila BCP
 Semnat digital de Adrian Gradinaru
 Data: 2021.01.28 22:57:3
 +02'00'

Coordonate Stereo 70

X	Y
402017,894	312874,286
402012,954	312873,505
402008,011	312872,724
402009,158	312852,657
402014,102	312853,438
402019,041	312854,219



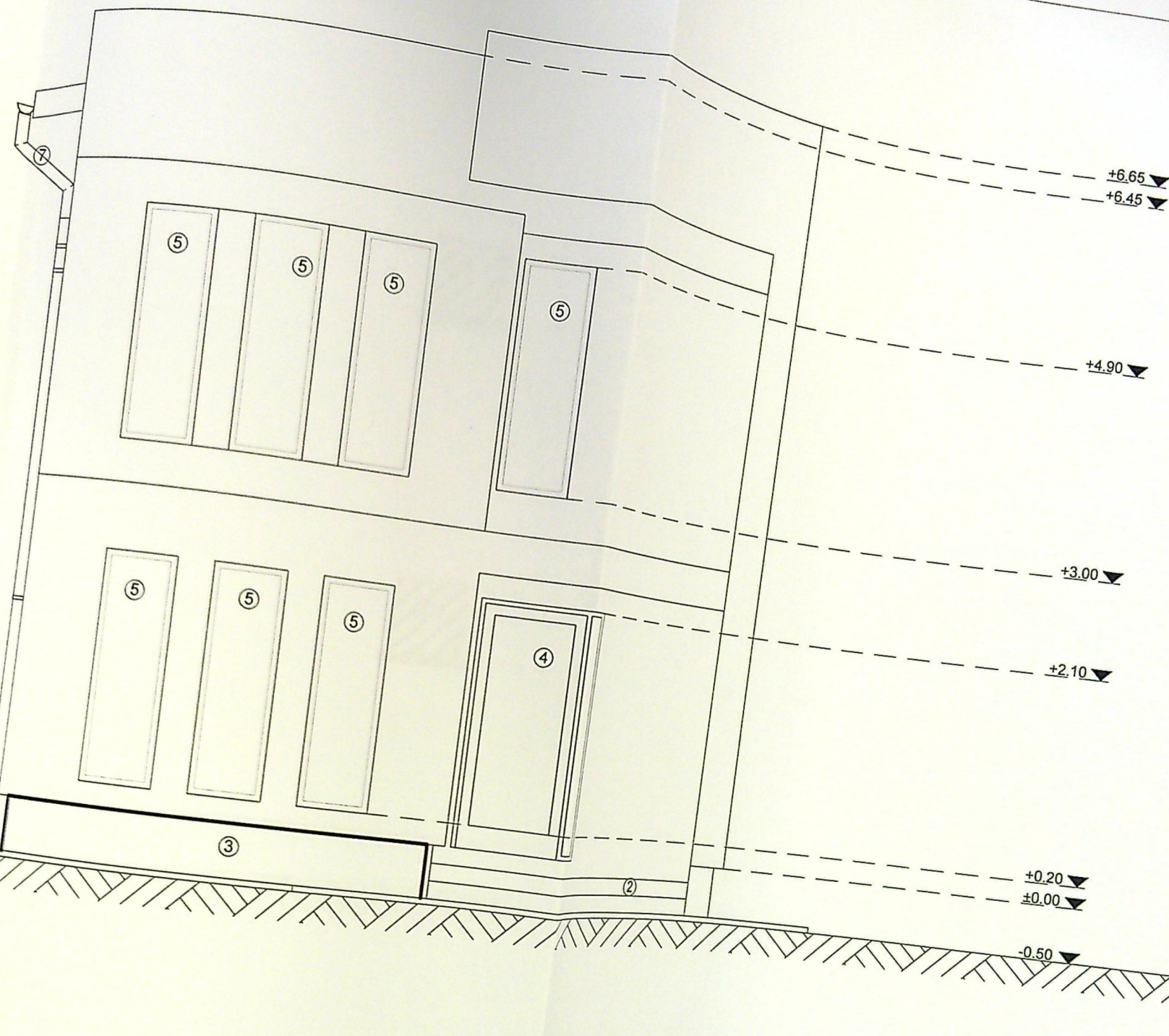
LEGENDA:

- Limita proprietate
- Imprejmuire propusa 54,2 ml
 Latura Sud: 10,00 m - placi prefabricate de beton
 Latura Est: 17,10 m - placi prefabricate de beton si prevazuta cu poarta metalica de acces auto de 4,00 m si o poarta de acces pietonala de 1,00 m.
 Latura Vest: 17,10 m - placi prefabricate de beton
 Se va respecta retragerea din axul strazii conform certificatului de urbanism de 5,5 ml pentru imprejmuire
- Locuinta P+1E - propusa 69,8 mp
 Se va respecta retragerea din axul strazii conform certificatului de urbanism de 8,5 ml pentru imprejmuire
- Parcaje auto - 2 locuri - 25mp
- Alei pietonale / auto 35 mp
- Spatiu verde 70,2 mp
- Acces pietonal
- Acces auto
- Constructii invecinate

BILANT TERITORIAL EXISTENT:
 S teren = 200,00 mp
 Sc = 0,00 mp
 Sd = 0,00 mp
 P.O.T. = 0,00%
 C.U.T. = 0,00

BILANT TERITORIAL PROPUIS:
 S teren = 200,00 mp
 Sc = 69,80 mp
 Sd = 140,30 mp
 P.O.T. = 34,90%
 C.U.T. = 0,70

JUDETUL DOLJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6 construire
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 585 din 20.01.2021
 Arhitect sel.



JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizația de construire
Nr. din 20...
Arhitect șef, ...



Clasa de importanta - IV
Categoria D - importanta redusa

- Legenda:**
- ① Trotuar perimetral
 - ② Scari acces
 - ③ Soclu culoare gri
 - ④ Usa PVC gri
 - ⑤ Fereastră PVC gri
 - ⑥ Tencuiala decorativa alba
 - ⑦ Sistem pluvial
 - ⑧ Invelitoare tabla tip tigla gri
 - ⑨ Parazapada

VERIFICAT
EXPERT
Proiectant
general:
Sfr. Foch
Tel. 0768
Email: ...
Proiectant
specializat
Specificat
Sfr. proiect
Proiectat
Desenat

Fotodr



Geam balant mat



Geam balant mat

JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 586 din 20.06.2017
 Arhitect șef.

17



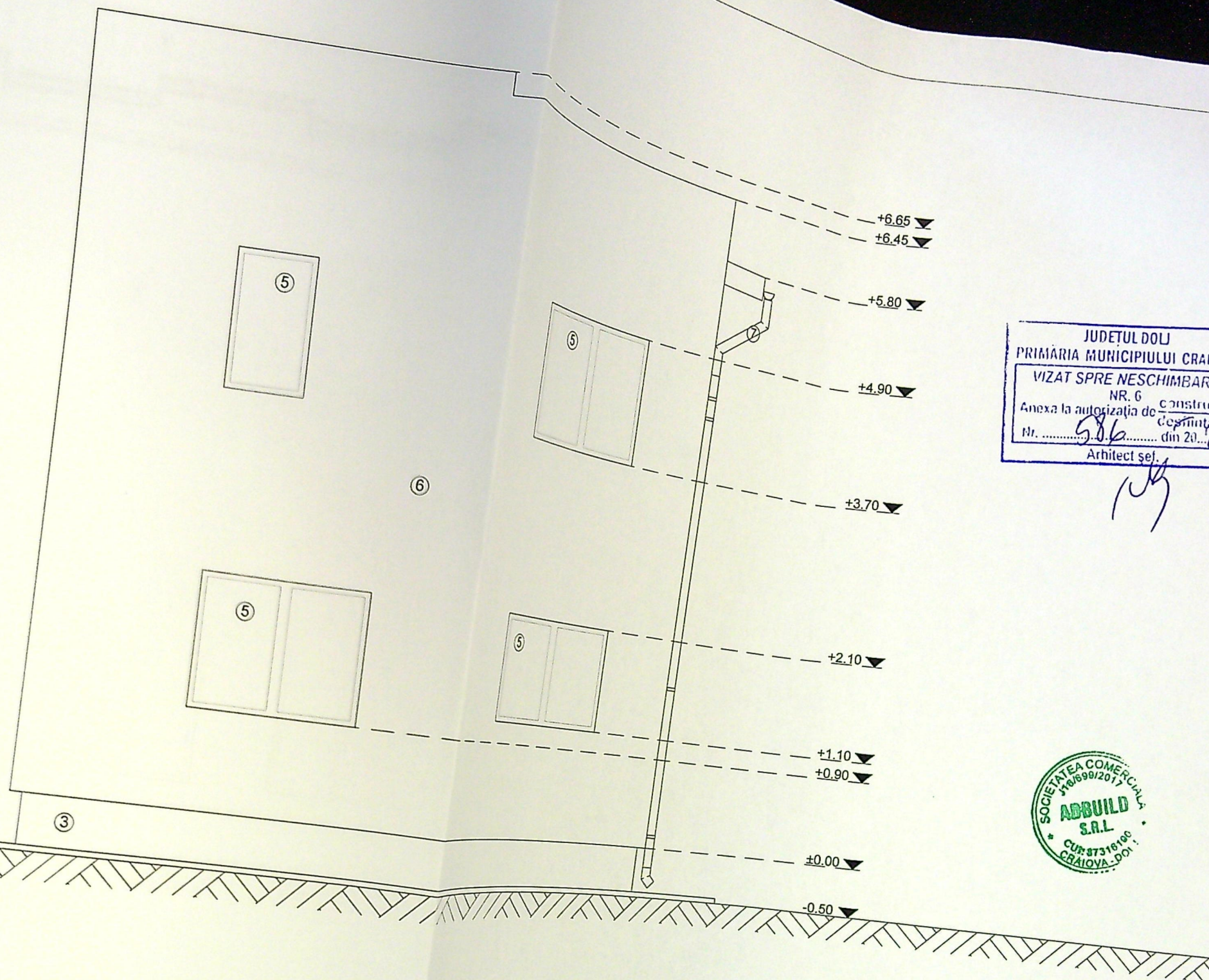
Clasa de importanta - IV
 Categoria D - importanta redusa

NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

- Legenda:**
- ① Trotuar perimetral
 - ② Scari acces
 - ③ Soclu culoare gri
 - ④ Usa PVC gri
 - ⑤ Fereastră PVC gri
 - ⑥ Tencuiala decorativa alba
 - ⑦ Sistem pluvial
 - ⑧ Invelitoare tabla tip tigla gri
 - ⑨ Parazapada

VERIFICATOR /
 EXPERT
 S.C. ADI
 Str. Pionierilor, Nr. 2B
 211000 Craiova
 Email: adi@adi.ro
 DALI
 Sali Cosei

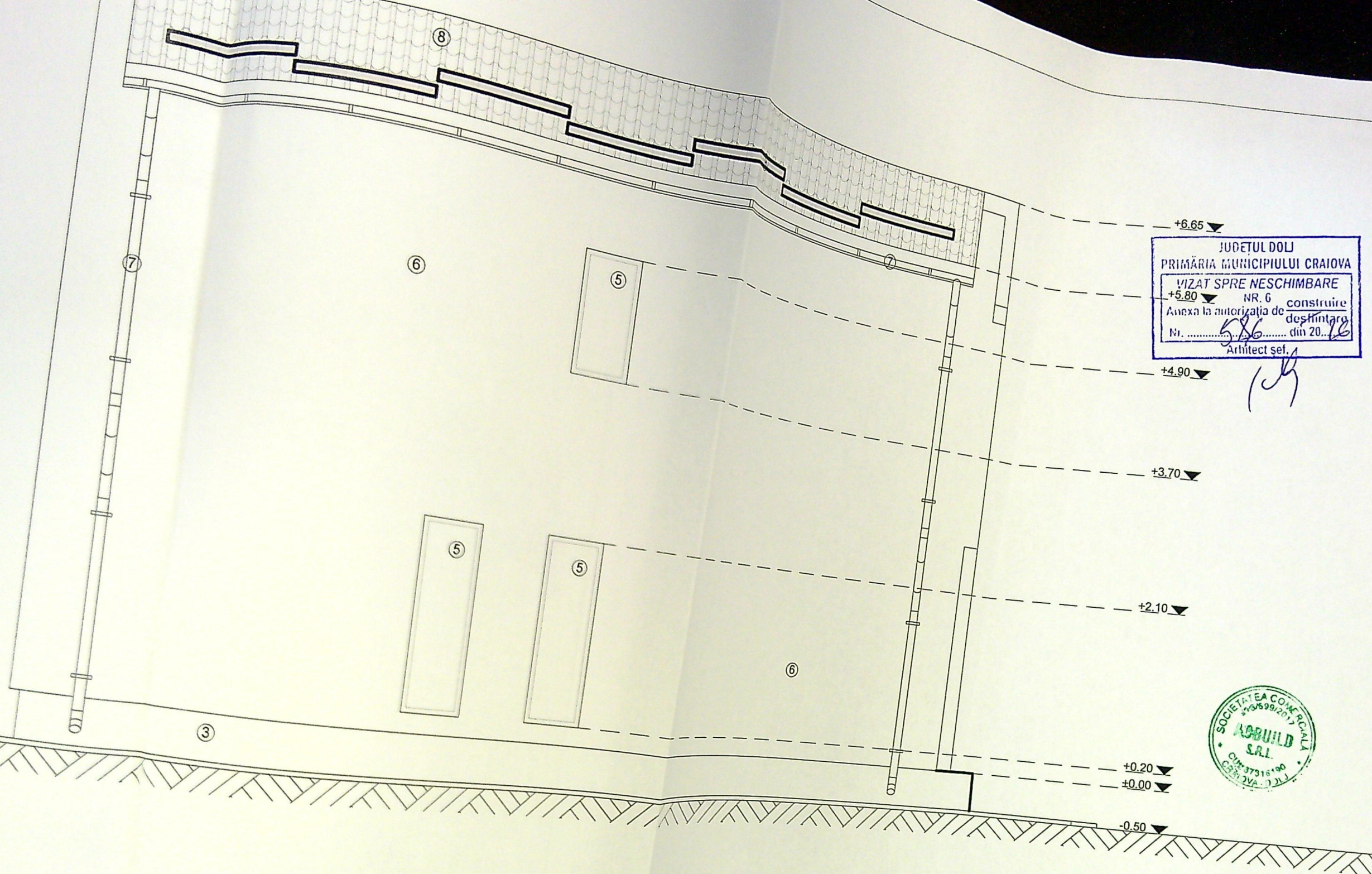
JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 586 din 20.08.2016
 Arhitect șef:



Clasa de importanta - IV
 Categoria D - importanta redusa

- Legenda:**
- ① Trotuar perimetral
 - ② Scari acces
 - ③ Soclu culoare gri
 - ④ Usa PVC gri
 - ⑤ Fereastră PVC gri
 - ⑥ Tencuiala decorativa alba
 - ⑦ Sistem pluvial
 - ⑧ Invelitoare tabla tip tigla gri
 - ⑨ Parazapada

VERIFICATOR/ EXPERT
 Proiectant general:
 Str. Pochistilor, Nr. 28
 Tel: 0760 495 993
 Email: adbuild srl@gmail.com / 0161 699 7
 Mun. CRAI
 RO 37131/
 DAL DESIK
 Str. Cosoveni, Str. Inva
 Nume:
 Specificatie:
 arh. Georgescu Dan
 Ser proiect:
 arh. Georgescu Dan
 Proiectat:
 ing. Dragos Andrei
 Desena:



JUDETUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 +5.80 NR. 6 construire
 Anexa la autorizația de destinație
 Nr. 586 din 20.12.16
 Arhitect șef.



- Legenda:**
- ① Trotuar perimetral
 - ② Scari acces
 - ③ Soclu culoare gri
 - ④ Usa PVC gri
 - ⑤ Fereastră PVC gri
 - ⑥ Tencuiala decorativa alba
 - ⑦ Sistem pluvial
 - ⑧ Invelitoare tabla tip tigla gri
 - ⑨ Parazapada

VERIFICATOR
 EXPERT
 Proiectant
 general: S.I.
 S.r. Fochistulu
 Tel: 0768 495
 Email: asbuild
 Proiectant
 specialitate: I

Specificatie:
 SeI proiect
 Proiectat
 Desenat

Clasa de importanta - IV
 Categoria D - importanta redusa

NUME	SEMNAURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

Proiect nr.: