

209121

Plan de amplasament si amenajare a imobilului
Scara: 1:500

Nr. cadastral

Supraf. mas. (mp)

209121

1595

Adresa imobil - Intravilan

Mun. Craiova, str. Amaradia, nr.27, (fost nr. 31)

Nr. Cartea Funciara

Unitate Administrativ Teritoriale (UAT)

Craiova

platforma gunoi menajer impermeabilizata si
imprejmuita, racordata la reseaua de apa si canalizare
pentru depozitarea recipientelor de colectare selectiva
a reziduurilor solide menajere
S=10 mplocuinta
individuala P

Nr. cad. 230378

locuinta
individuala P

anexa P

locuinta
individuala P+1

Nr. cad. 231458

locuinta
individuala P+1

Primaria mun. Craiova

Primaria mun. Craiova

Maria - Andreea
VLADUTPROIECT DE
DIN ROMANIA
6887
NR. INREGISTRARE
ZIUA LUNA ANUL
COPIE CONFORMA CU
EXEMPLARUL DIN ARHIVA BCPI

A. Date refer

Nr. parcela

Categorია de folosin

1

Cc

Total

B. Date referitoare la constructii

Nr. constructii

Destinatia

Suprafata construita
la sol (mp)

Mentiiuni

C1

CAS

472

C1 - Cladire cu regim de inaltime S+P+3, avand o Suta
(S utila subsol = 347,42mp, S utila parter=396,92mp,
Sutila etaj2 = 415.91mp, Sutila etaj 3 = 402.56mp).

Beneficiar :

CEGIM IMPEX SRL

Proiect Nr.

229/2021

LEGENDA :

- Limita de proprietate
- Imprejmuire propusa - gard viu
- Imprejmuire propusa-panouri tabla expandata
- Constructii existente
- Scara exteriora deschisa
- Loc de parcare
- Acces pietonal
- Acces Auto
- Alei pietonale
- Spatii verzi
- Alei carosabile

CLADIRI ACTIVITATI
COMERCIALEscara exteriora
deschisa propusa
copertina de sticla 2.50x 0.90 m

gard viu propus h= 1.00m

Limita construire conform
PUZ HCL148/2018

DATE TEHNICE :

Suprafata teren= 1595,00 mp

SITUATIA EXISTENTA

S teren studiat = 1595,00 mp (din masuratori)

Sc C1 = 471.51 mp

Sd C1=1850.75 mp

Sc C2=Sd C2 = 25 mp

Sc C3=Sd C3= 26 mp

Sc existent teren = 522.51 mp

Sd existent teren = 1901.75 mp

POT existent= 32,76%

CUT existent= 1,192

SITUATIA PROPUSA

FUNCTIUNE: scara exteriora deschisa

S parcaje: 19 locuri: = 237.5 mp

S trotuare pietonale = 167.2 mp

S carosabil: = 340.6 mp

S Spatii verzi: = 317.19 mp

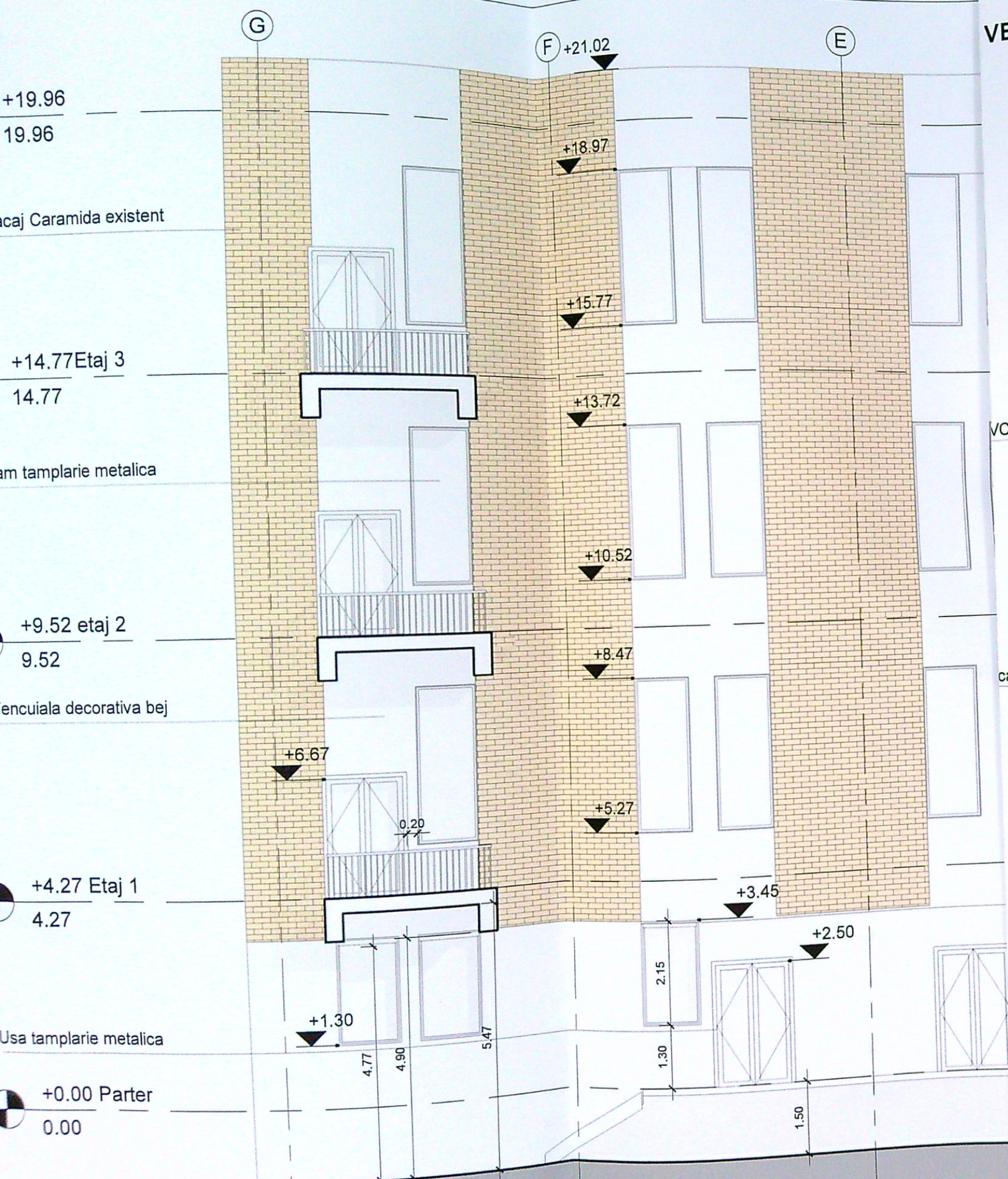
L gard viu propus h= 1.00 M, L= 53.3 ML

L gard panouri tabla propus, h= 2.00 M

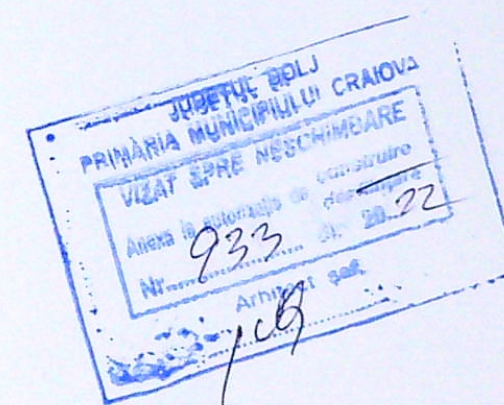
L= 10 ML

S platforma gunoi= 10 mp

POT, CUT nu se modifica



VEST SITUATIA EXISTENTA RELEVU CLADIRE C1 SCARA 1:100



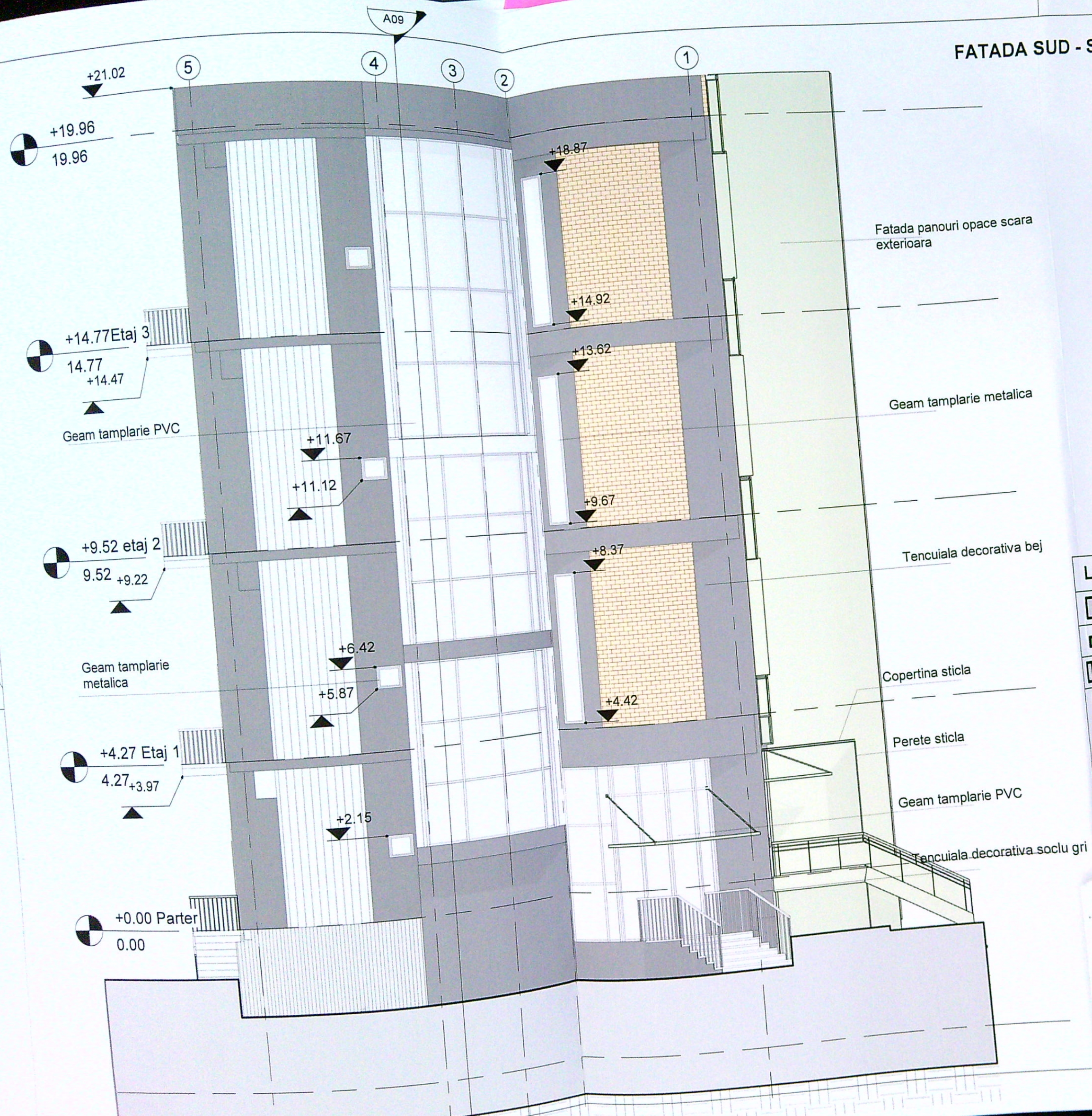
PROIECTANT GENERAL
S.C. DUCTIL DESIGN S.R.L.

CEGIM IMPEX SRL

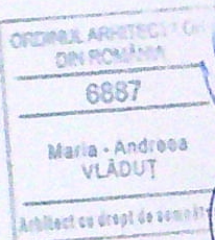
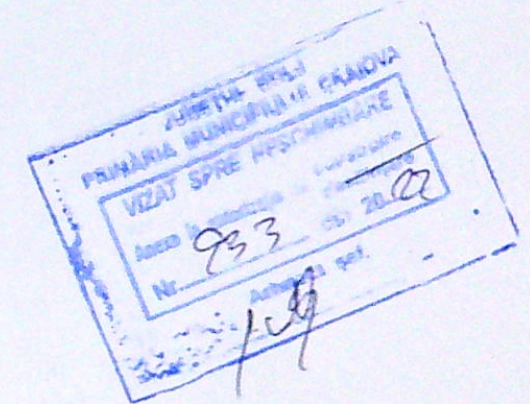
CUI 38943930 J16/445/2018
Str. POIENII 58 Craiova - 200363, Tel.: 07248

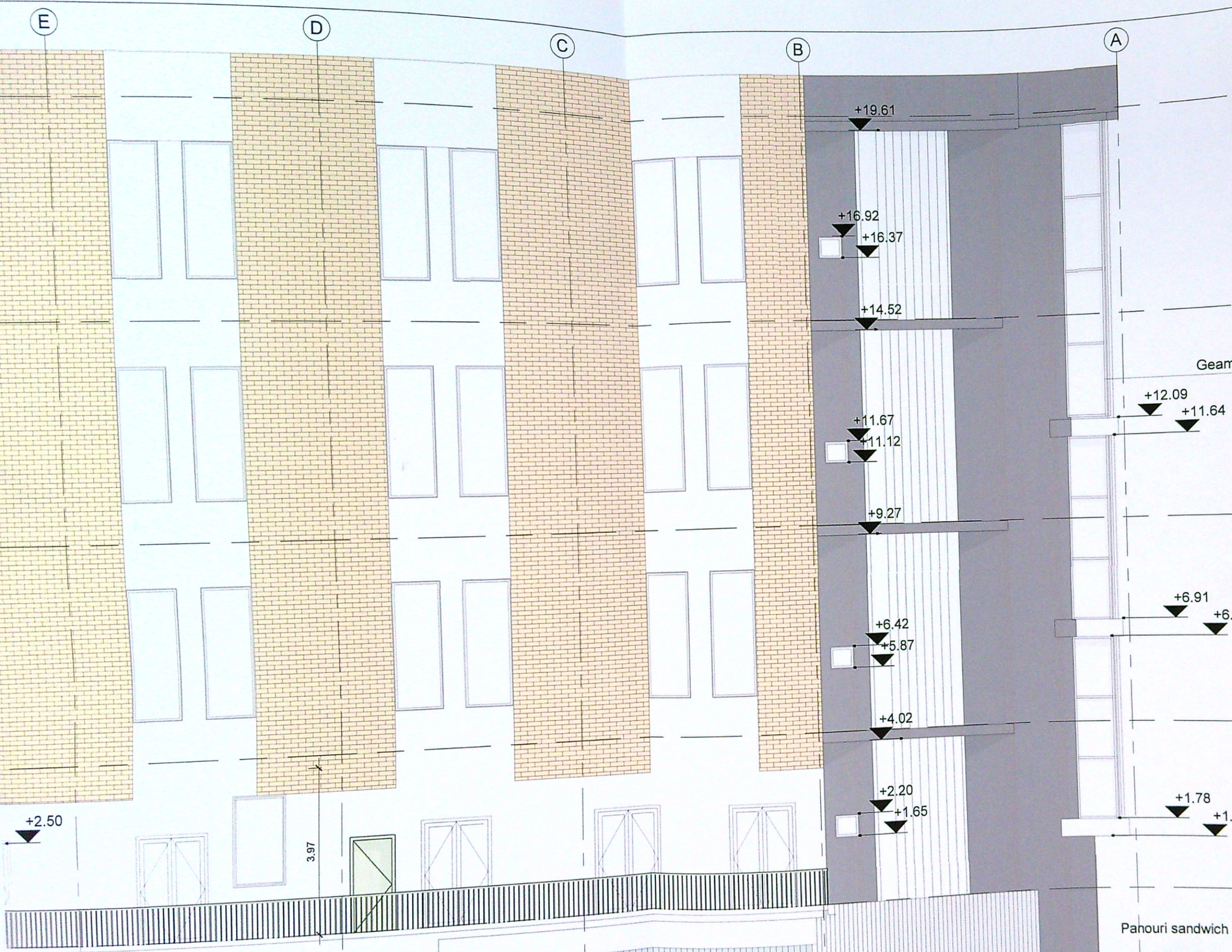
SEF PROIECT Arh. Andreea Vlac
PROIECTAT Arh. Andreea Vlac
DESENAT Arh. Andreea Vlac

FATADA SUD - SITUATIA PROPUSA CLADIRE C1 SCARA 1:100

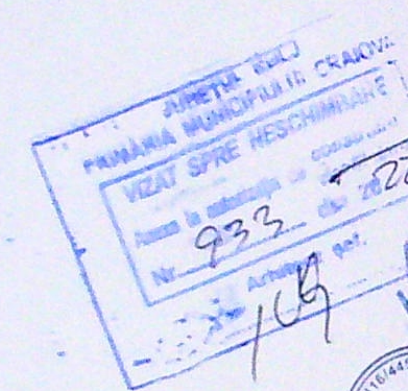


LEGENDA INTERVENTIIL	
	Elemente existente pastrate
	Pereti propusi gips carton
	Goluri existente inchise cu zidarie
	Usi propuse
	Ferestre propuse
	Elemente propuse- scari exterioare, elemente de mobilier si amenajare interioara





FATADA VEST - SITUATIA PROPUSA CLA



LEGENDA IN	
	Elem
	Pere
	Golu
	Usi
	Fer
	Ele
	ele
	inte

PROIECTANT GENERAL
S.C. DUCTIL DESIGN S.R.L.

CEGIM
Str. Am