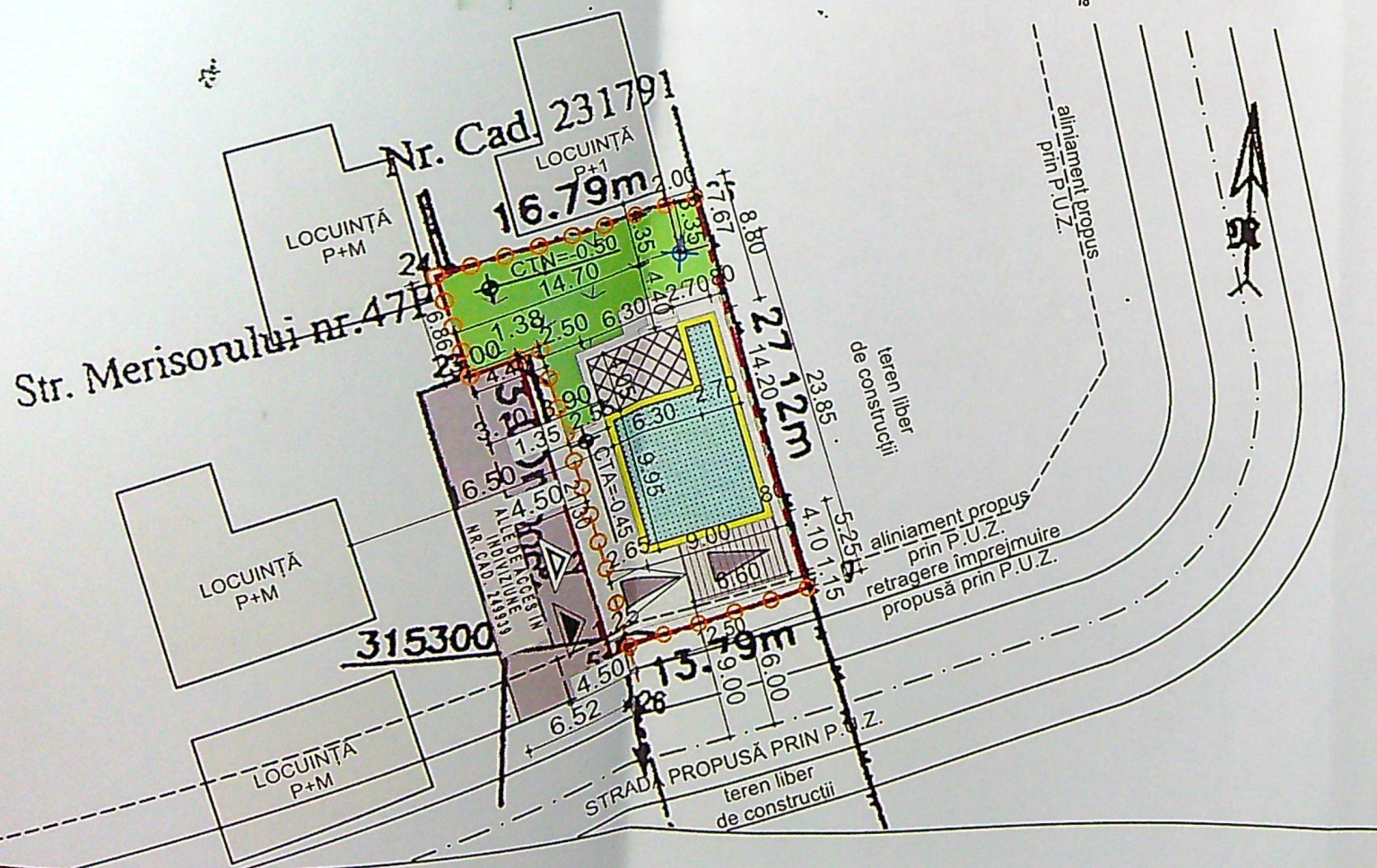


LEGENDĂ:

- AMPLASAMENT STUDIAT:
Stere = 400,00 mp
- ACCES CAROSABIL ȘI PIETONAL
- ACCES CAROSABIL
- ÎMPREJMUIRE PROPUȘĂ: L = 61,85 m
- PARCARE:
S = 46,25 mp
- LOCUINȚĂ P+M PROPUȘĂ:
S_c = 128,10 mp; S_d = 217,65 mp, din care:
S_c locuință = 101,05 mp; S_d locuință = 190,60 mp
- PARCARE ACOPERITĂ: S_{parcare} = 27,05 mp
- TERASĂ NEACOPERITĂ: S_{terasă} = 24,70 mp
- PAVAJE, DALAJE: S_{pavaje} = 109,35 mp
- SPAȚII VERZI: S_v = 137,70 mp.
- PUȚ FORAT DE MEDIE ADÂNCIME

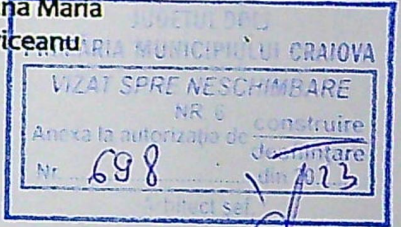


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE (intravilan) scara 1:1000			
Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
250621	400 m.p.	Strada Merisorului Nr. 67, fost nr. 45, fost Bariera Vilcii- De.46 fn. fost T70, P23/1	
Cartea funciara nr.	UAT	MUNICIPIUL CRAIOVA	

A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp.)	Valoare de impozitare	Mentiiuni
3	A	400		inprejmuit gard sirna, beton si lim conv.
Total		400		
Suprafata totala masurata a imobilului = 400 mp.				
Executant: GHEORGHEI. Stefan			Inspector: 27130/2022	
categoria B, serie RO-DJF, nr. 0104			Confirm introducerea in baza de date integrata	
Confirm executarea masuratorilor la teren,			si atribuirea numarului cadastral	
corectitudinea intocmirii documentatiei			Semnatura si parafa	
cadastrale si corespondenta acestora cu				
realitatea din teren				
Semnatura si stampila			Data:	
Data: 02.2022			Stampila BCPI	

STEFAN GHEORGHE
Semnat digital de
STEFAN GHEORGHE
Data: 2022.02.24
16:03:30 +02'00'

Roxana Maria Oroviceanu
Semnat digital de
Roxana Maria Oroviceanu



- Amplasare locuință unifamilială P+M propusă față de hotar:
- Nord: la 7,67 m față de propr. privată nr. cad. 231791;
 - Est: la 0,80 m față de propr. privată nr. cad. 237967- teren liber de construcții;
 - Sud: la 5,25 m - locuință și respectiv 1,15 m - parcare acoperită față de propr. privată nr. cad. 250997 - teren liber de construcții;
 - Vest: la 3,90 m față de alee de acces cu nr. cad. 249939.

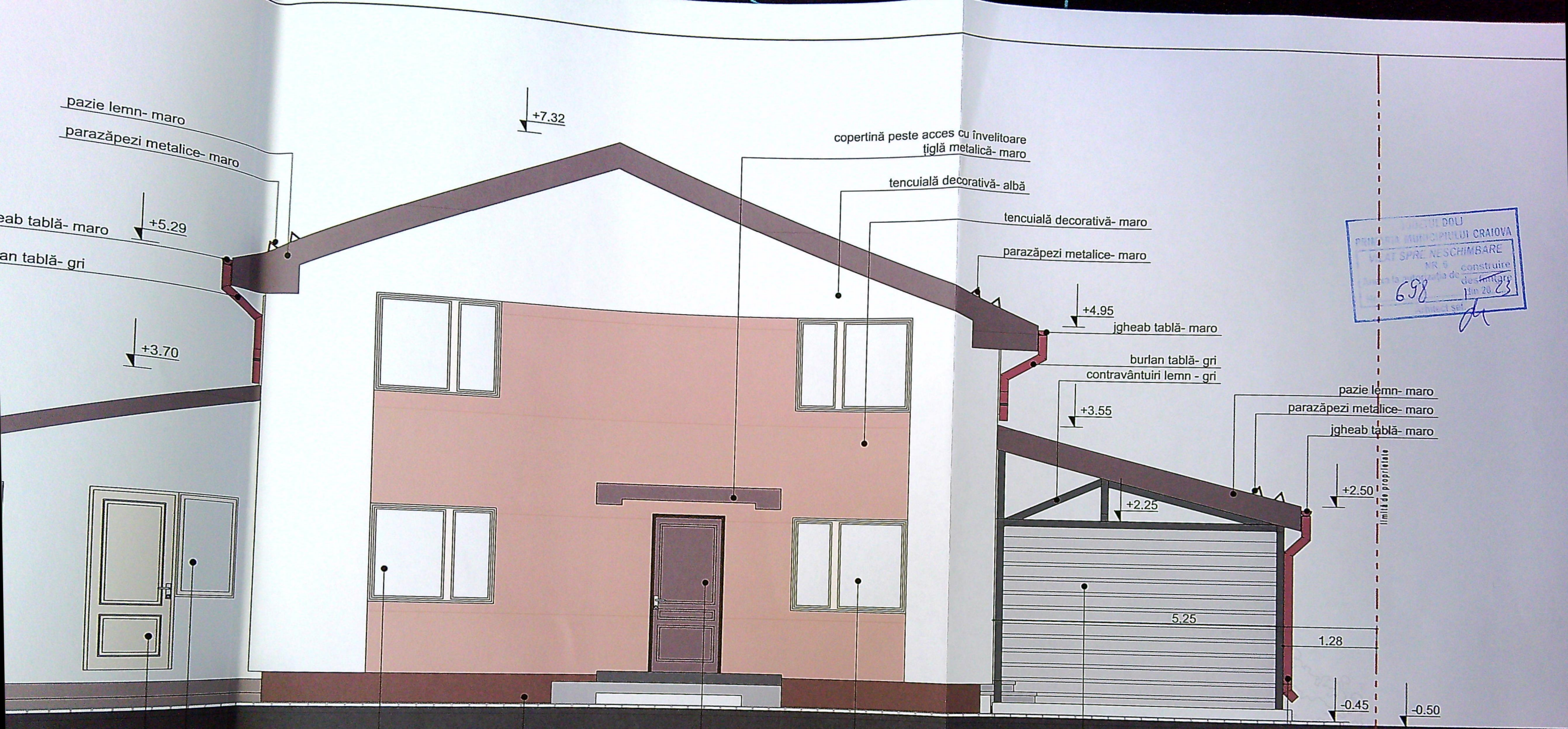
DATE TEHNICE:
S_c=128,10 mp, S_d=217,65 mp
P.O.T.existent = 0,00%; P.O.T.propus = 32,03%;
C.U.T. existent = 0,00; C.U.T. propus = 0,54
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ: D
CLASA DE IMPORTANȚĂ: IV



PLAN DE SITUAȚIE 1:500, 1:1000

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4191
Radu Gabriel POPESCU

Proiect nr.
11/2023
Faza:
D.T.A.C.
P.T.
Pl. nr
A.01





JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizația de construire
destinată
din 20.23
Arhitect șef.

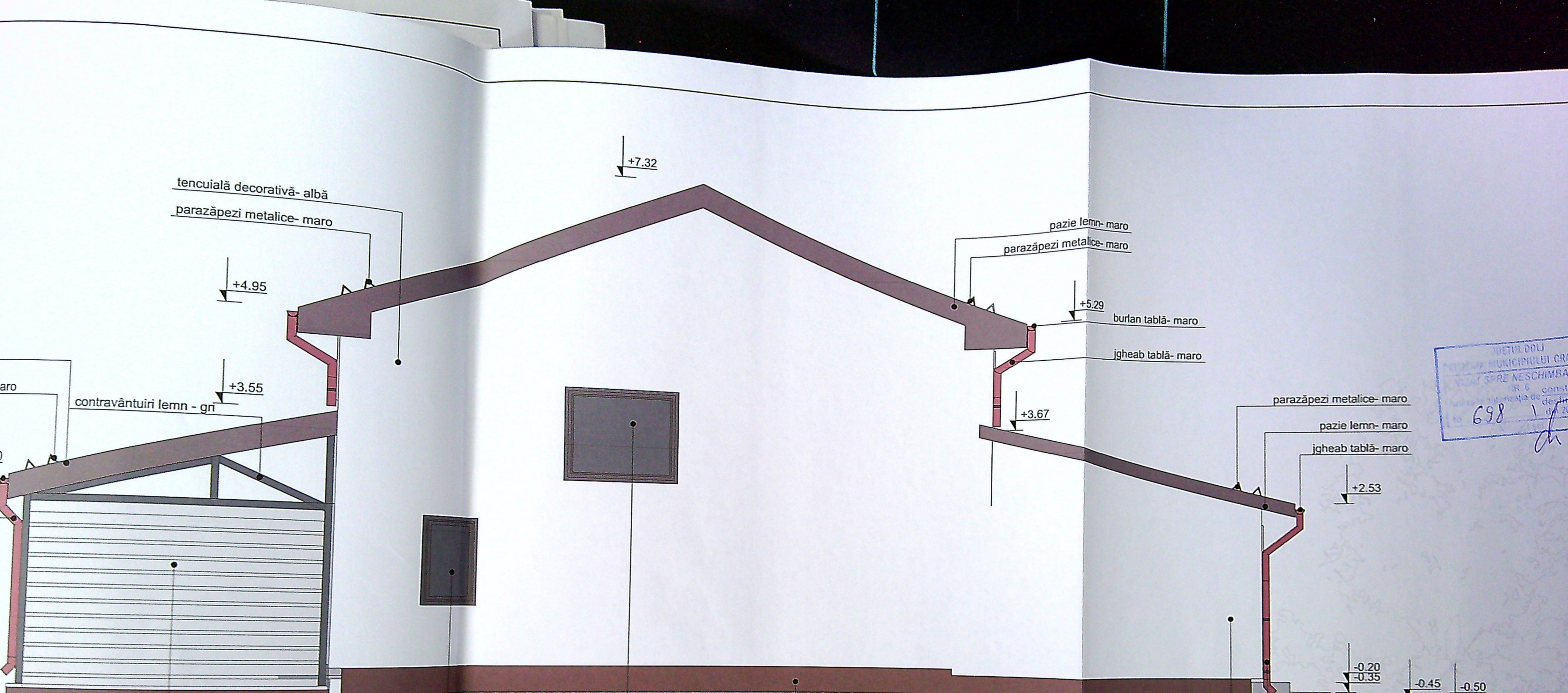


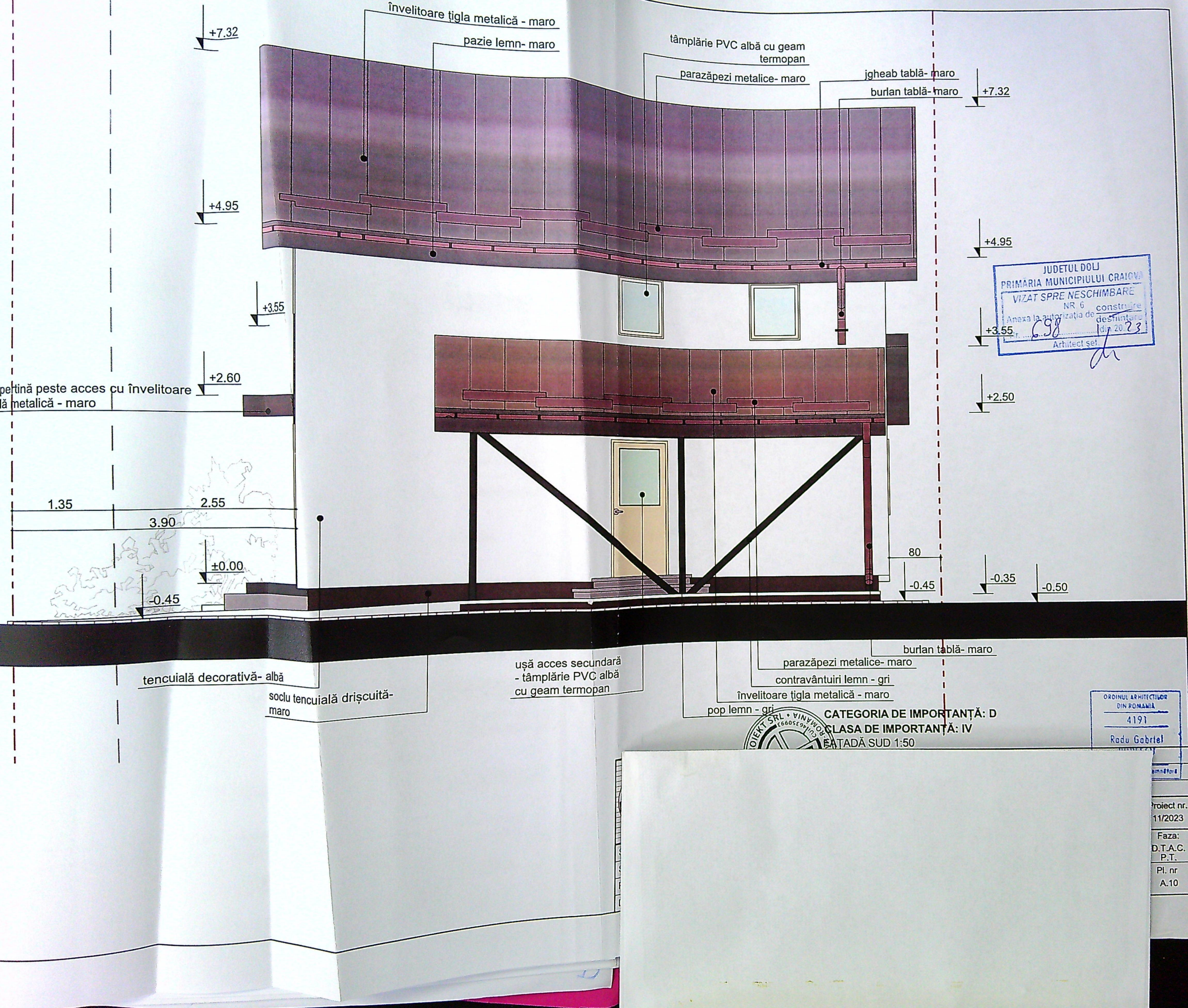
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ: D
CLASA DE IMPORTANȚĂ: IV
FAȚADĂ NORD 1:50

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4191
Radu Gabriel
POPESCU

Proiect nr.
11/2023
Faza:
D.T.A.C.
P.T.
Pl. nr
A.08

83





JUDETUL DOLU
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizația de construire
desfinitivă
din 2023
Arhitect sei.



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4191
Radu Gabriel

Proiect nr.	11/2023
Faza:	D.T.A.C. P.T.
Pl. nr.	A.10

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ: D
CLASA DE IMPORTANȚĂ: IV
ETADĂ SUD 1:50