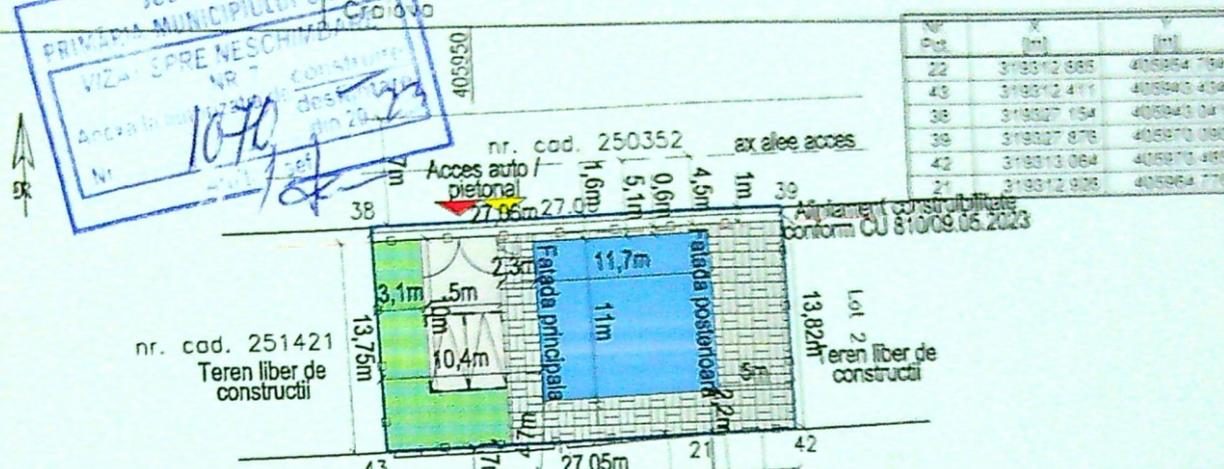


Imobilul înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 SCARA 1:500
 (introvilan)

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
252282	400	Mun. Craiova, loc. Simnicu de Jos, fosta comuna Simnicu de Sus, cartea 99, parcela 6/1, jud. Dolj
Nr. Cartea Funciara DOU		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)

PRIMEARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZA SPRE NESCHIMBARE
 Nr. 1070
 Anul 2023



Lot	X (m)	Y (m)
22	318312.665	405984.784
43	318312.411	405983.434
38	318327.154	405983.041
39	318327.876	405970.080
42	318313.064	405970.485
21	318312.936	405984.778

BILANT TERITORIAL EXISTENT:

Suprafata teren = 400,00 mp
 Suprafata construita = 0,00 mp
 Suprafata verde = 0,00 mp
 Coeficient de constructii (C.C.) = 0,00 %
 Coeficient de utilitate (C.U.T.) = 0,00

BILANT TERITORIAL PROPU:

Suprafata teren = 400,00 mp
 Suprafata construita propusa = 128,70 mp
 Suprafata verde propusa = 128,70 mp
 Coeficient de constructii (C.C.) = 32,17 %
 Coeficient de utilitate (C.U.T.) = 0,32

LEGENDA:

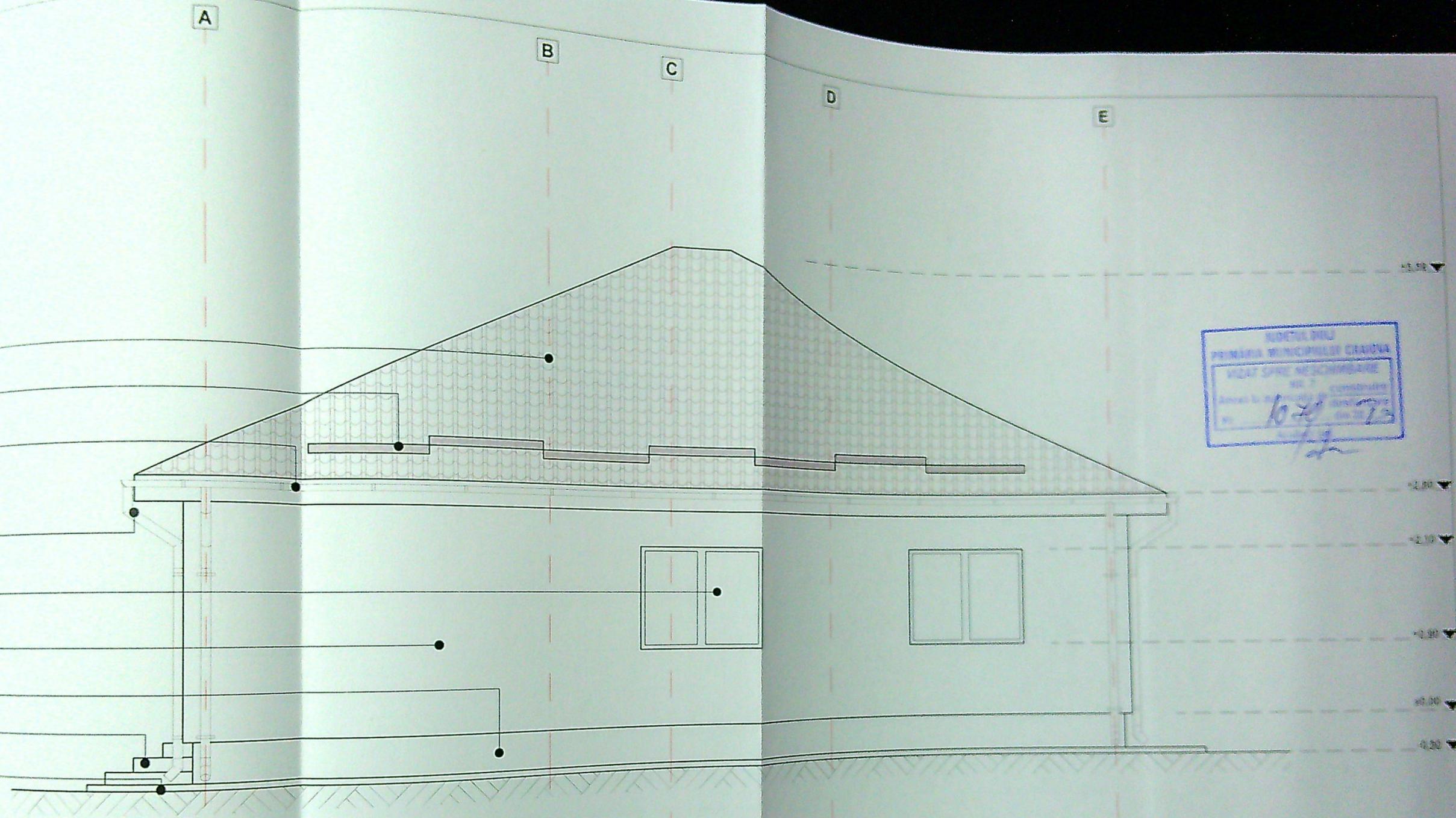
- Contur proprietate
- Locuinta unifamiliala P propusa
- Imprejmuire propusa L = 81,68 m
- Alei pietonale - 120 mp
- Alei auto - 50 mp
- Spatiu verde - 60 mp
- Acces pietonal
- Acces auto
- Constructii invecinate

Total		400	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Meniune
-	-	-	-
-	-	-	-

Clasa de importanta - IV
 Categoria D - importanta redusa



PROIECT NR. / DATA	Proiect nr.: 50/2023
SI RINA	Faza: D.T.A.C.
ala Parter si	Planeta nr.: A01



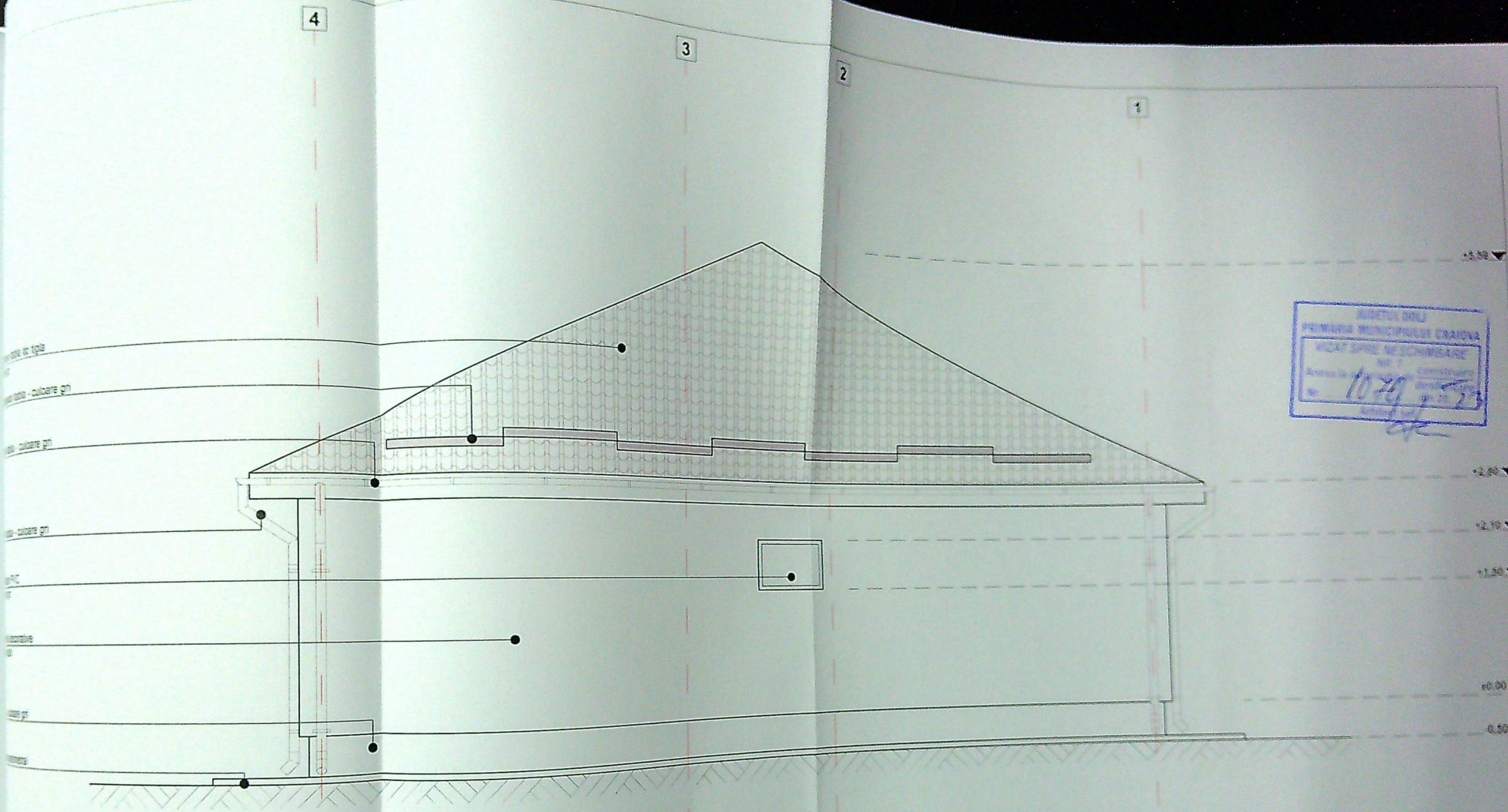
ÎNȘTIINȚĂ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 ÎNȘTIINȚĂ ȘI ÎNȘTIINȚĂ
 Nr. 107/2023
 Data 22.07.2023
 [Signature]

SOCIETATEA COMERCIALĂ
 ADUILD
 S.R.L.
 [Signature]

Clasa de importanta - IV
 Categoria D - importanta redusa



NUMERUL DE IDENTIFICARE / DATA	PROIECTANT
ARIAN SI XANDRINA	50/2023
amilala Parter si teren Craiova, jud. Dolj	DTAC
UD	A07 A3 (287/420)



ASPECTUL 201
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAIENEA
 VICIAT SPRE NEȘCHIBĂRE
 Nr. 10/29
 Data 10.12.23
 [Signature]

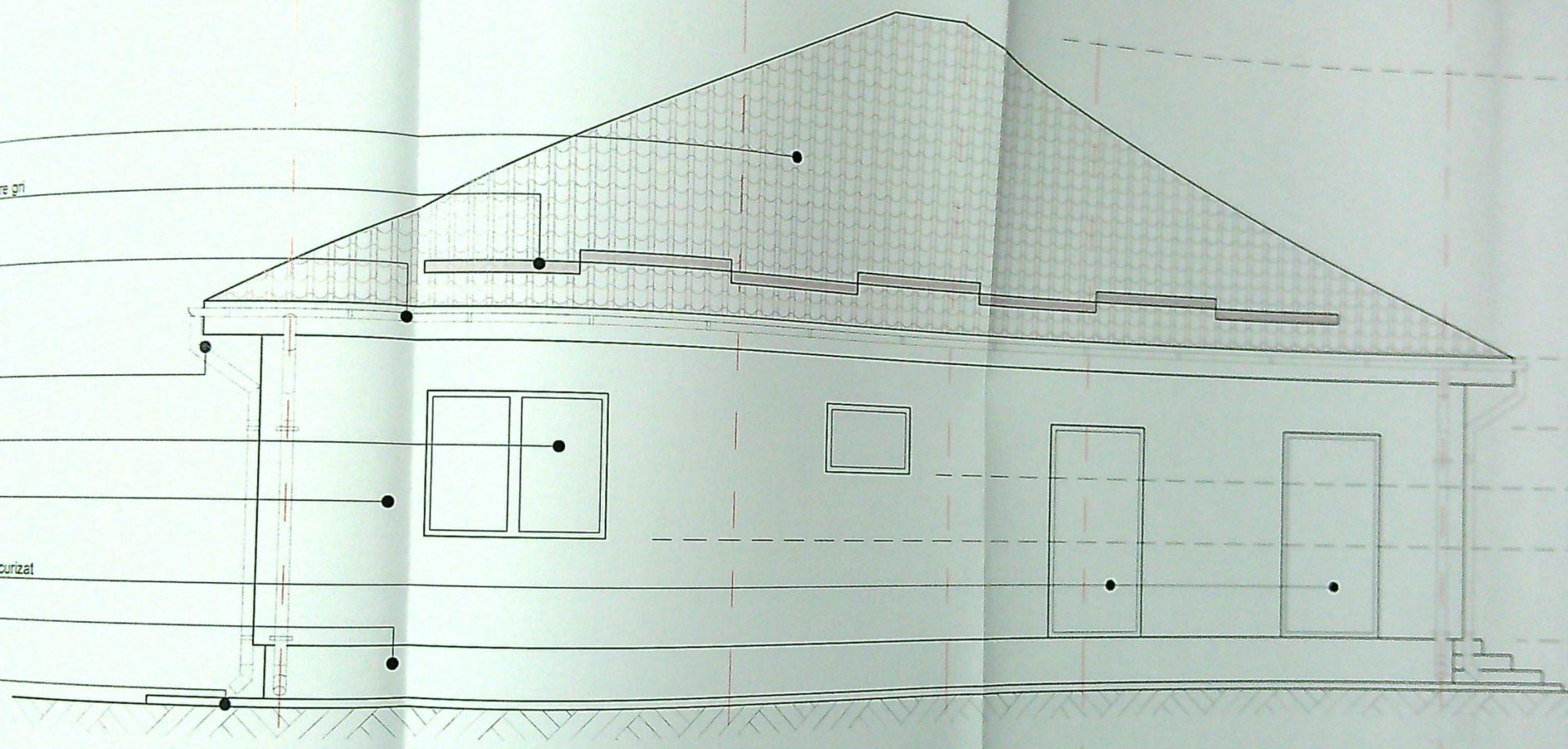
SOCIETATEA COMERCIALĂ
ABUILD
 S.R.L.

Clasa de importanta - IV
 Categoria D - importanta redusa

VE		
Pro		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		
61		
62		
63		
64		
65		
66		
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		
100		

Proiect nr.	50/2023
Faza	D.T.A.C.
Planșă nr.	A08

acoperis - tigla
 izolat - cultere gn
 cultere gn
 cultere gn
 cultere gn
 C.C. cu peam securizat
 C.C. p
 C.C. p
 C.C. p



INSTITUTUL
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VICIAT DINTE NECHIRIBARE
 1070

AD BUILD
 S.R.L.

Clasa de importanta - IV
 Categoria D - importanta redusa

EXPERTIZA NR. / DATA

MARIAN SI EXANDRINA	Proiect nr 50/2023
Infamiliala Parter si pe teren in Craiova jud Dolj	Faza D.T.A.C.
NORD	Planşa nr A09

