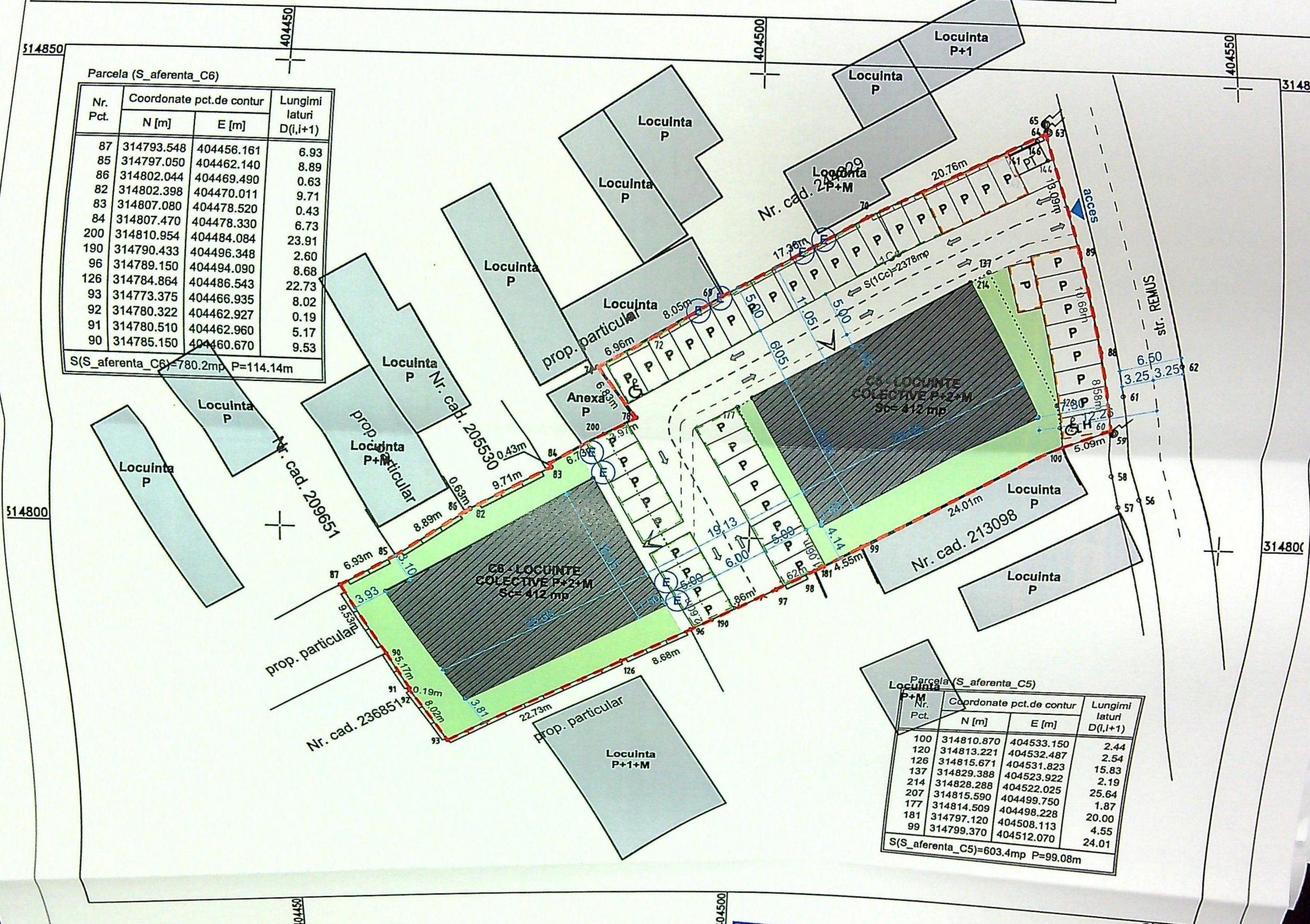


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata [mp]	Adresa imobilului:
241047	2378	Craiova, Str. Remus, Nr. 15 (fost nr 9+11), Jud. Dolj
Cartea Funciara nr.	241047	UAT CRAIOVA



Parcela (S_aferenta_C6)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	N [m]	E [m]	
87	314793.548	404456.161	6.93
85	314797.050	404462.140	8.89
86	314802.044	404469.490	0.63
82	314802.398	404470.011	9.71
83	314807.080	404478.520	0.43
84	314807.470	404478.330	6.73
200	314810.954	404484.084	23.91
190	314790.433	404496.348	2.60
96	314789.150	404494.090	8.68
126	314784.864	404486.543	22.73
93	314773.375	404466.935	8.02
92	314780.322	404462.927	0.19
91	314780.510	404462.960	5.17
90	314785.150	404460.670	9.53

S(S_aferenta_C6)=780.2mp P=114.14m

Parcela (S_aferenta_C5)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	N [m]	E [m]	
100	314810.870	404533.150	2.44
120	314813.221	404532.487	2.54
126	314815.671	404531.823	15.83
137	314829.388	404523.922	2.19
214	314828.288	404522.025	25.64
207	314815.590	404499.750	1.87
177	314814.509	404498.228	20.00
181	314797.120	404508.113	4.55
99	314799.370	404512.070	24.01

S(S_aferenta_C5)=603.4mp P=99.08m

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1	CC	2378	Teren imprejmuit pe latura de nord cu gard de beton, pe latura de Est cu limita conventionala pe latura de Sud cu gard de beton iar pe latura de Vest cu gard de beton
Total		2378	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Sup. construita la sol [mp]	Mentii
C5	CL	412	Locuinte colective P+2E, Sc = 412 mp, Sc desfasurata = 1228mp, S. Aferenta S=603.4mp, construit in 2023, Nr. UI= 14
C6	CL	412	Locuinte colective P+2E, Sc = 412 mp, Sc desfasurata = 1228mp, S. Aferenta S=780.2mp, construit in 2023, Nr. UI= 16
Total		824	

Suprafata totala masurata a imobilului = 2378mp
Suprafata din act = 2371mp

Executant: SIMION ADRIAN
CATEGORIA DE LUCRARI: B, C, SERIA DJ, NR. 201

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Adrian Simion

Semnat digital de Adrian Simion
Data: 2023.05.05
11:43:28 +02:00

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numerului cadastral

Semnatura si parola

Adrian

Semnat digital de

114628/2023

CATEGORIA C DI
VERIFICATOR

LEGENDA

- - - Ax drum
- - - Limita proprietate
- Suprafata construita
- Acces proprietate
- Parcage auto (45 locuri)
- Spatiu verde = 460 mp
- Alei pavate = 544 mp

Suprafata teren= 2378 mp
Suprafata construita existenta= 824 mp
Suprafata construita propusa= 824 mp
Suprafata desfasurata existenta= 2456 mp
Suprafata desfasurata propusa= 3165 mp

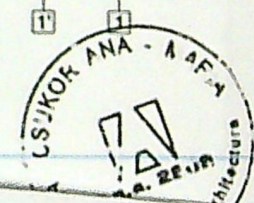
POT existent= 34.65%
CUT existent= 1.03
POT propus= 34.65%
CUT propus= 1.34

- - - Locuri parcare autorizate P+2- 32 locuri
- - - Locuri parcare propuse mansarda - 13 locuri
- (E) Locuri parcare autoturisme electrice - 8 locuri
- (P) Locuri parcare persoane cu dizabilitati - 2 locuri





JUDETUL DOLU
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CHAILOVA
 VIZAT SPRE NESCIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 1130 din 20.12.13
 Architect Scl. [Signature]



CATEG
 VERIFI
 EXP
 PROIECT
 PROIECT
 ARHI
 SEF
 PROJ
 DES



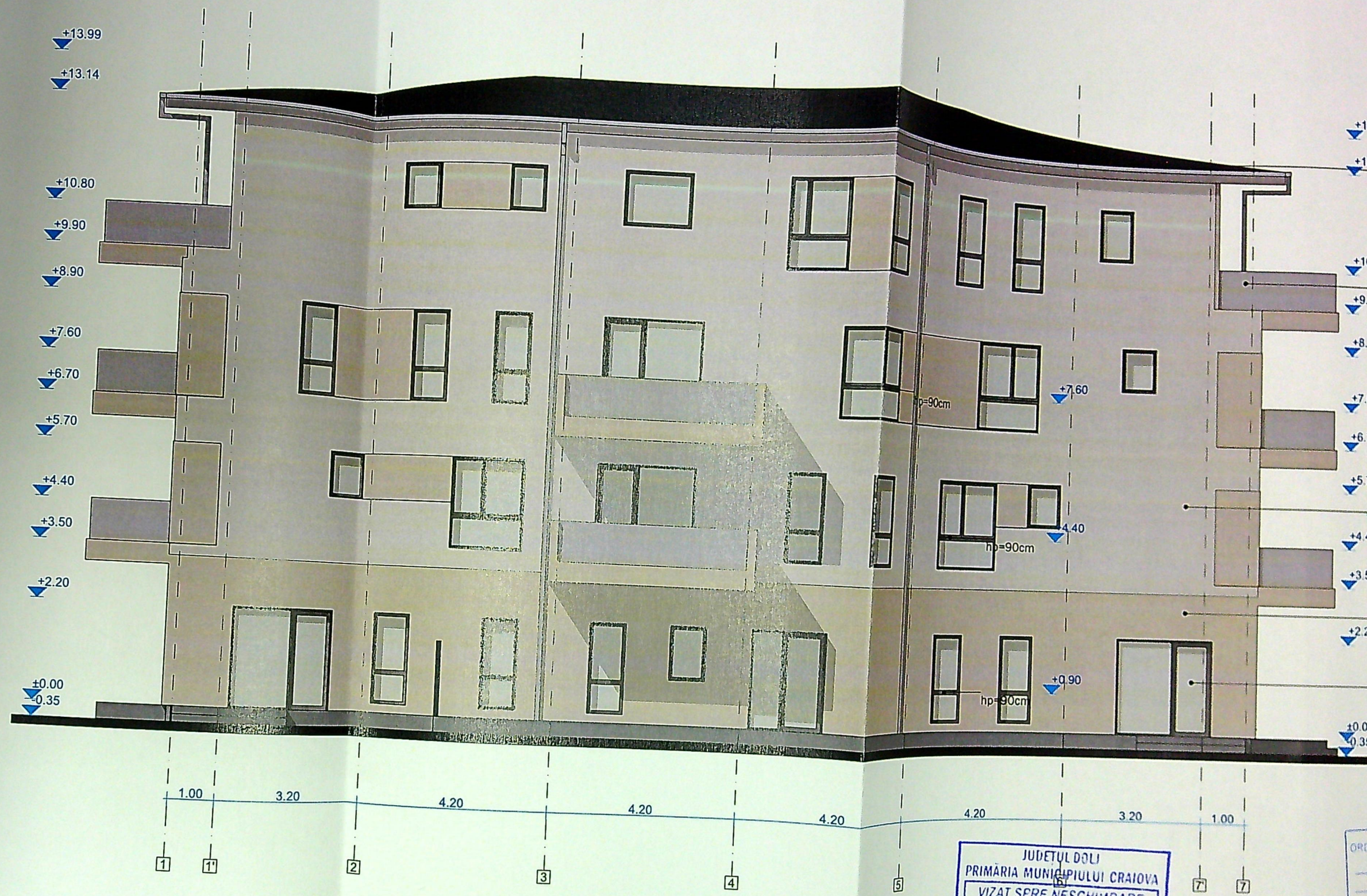
FATADA NORD C2

JUDETUL DOLU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE ~~MODIFICARE~~
NR. 6 construire
Anexa la autorizația de destinație
Nr. 1130 din 20.12.23
Arhitect șef.

ORDINUL ARHITECT
DIN RO
2023
Ana
CSUK
Arhitect cu drept de

CATEGORIA C DE IMPORTANTA

CLASA III DE IMPORTANTA



FATADA SUD C1

JUDETUL DOLU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 1130 din 20. 7. 2013
 Arhitect șef. SA

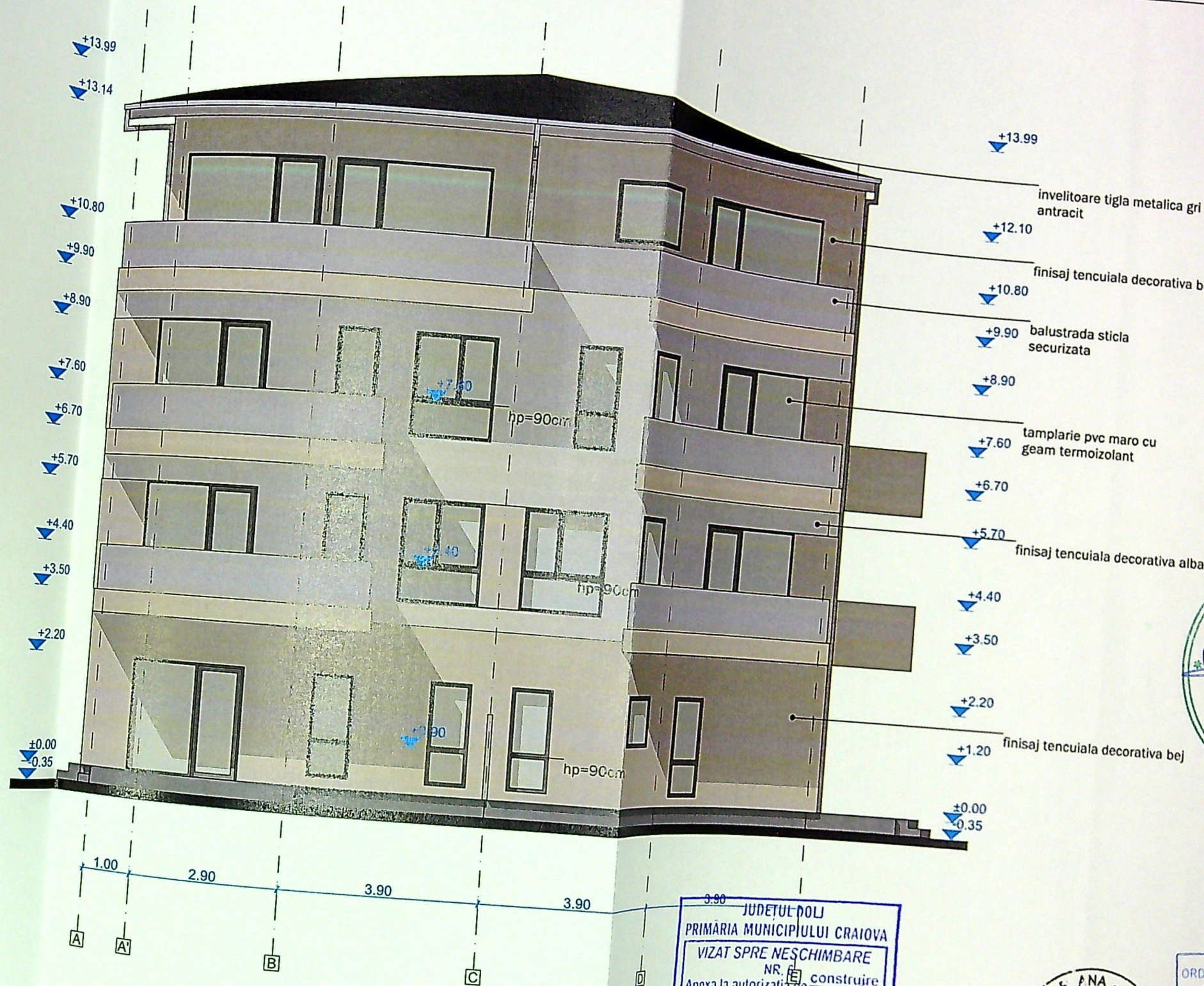


FATADA SUD C2

JUDETUL DOLU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 1130 din 20.11.2013
 Arhitect șef. *[Signature]*



CATEGORIA C DE
 VERIFICATOR/
 EXPERT
 PROIECTANT GE
 PROIECTANT SP
 ARHITECTURA:
 ȘEF PROIECT:
 PROIECTAT:
 DESEINAT:

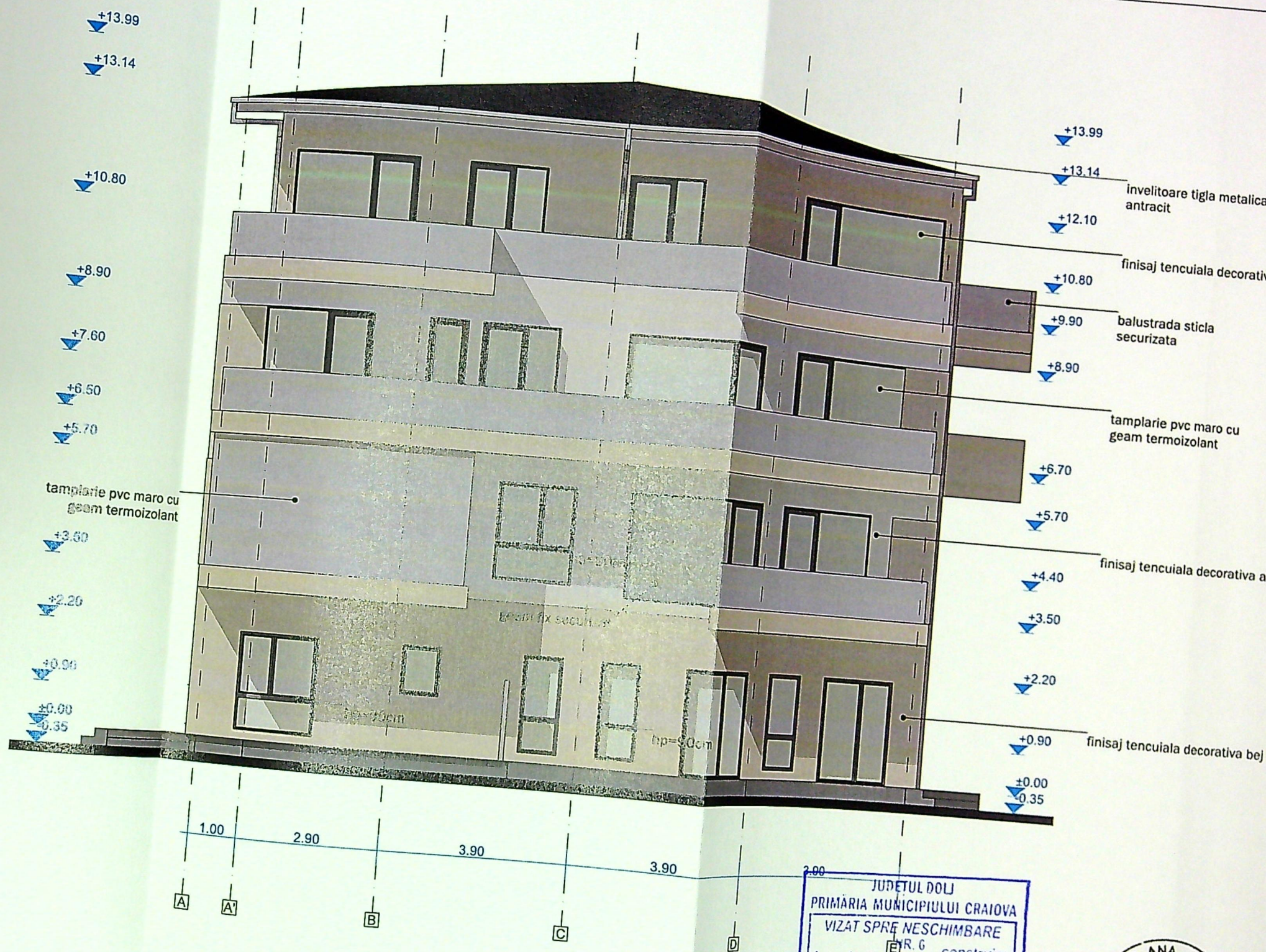


FATADA VEST C1

JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 1130
Anexa la autorizatia de construire
desfiintare
din 20.7.22
Arhitect sef.



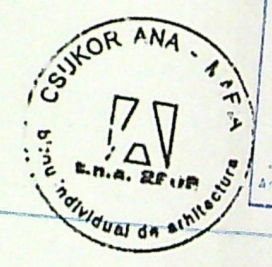
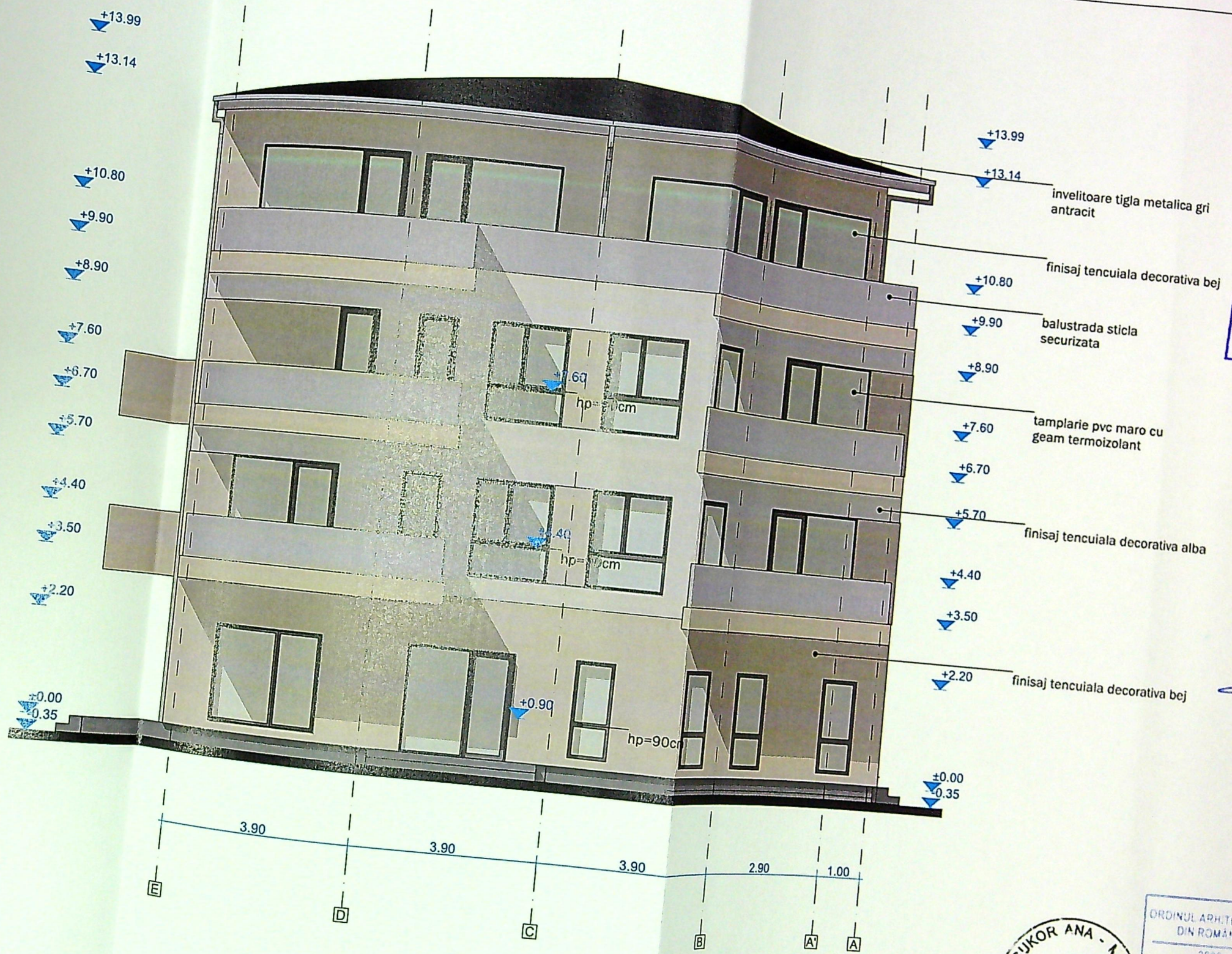
CATEGORIA C DE IM
VERIFICATOR/
EXPERT
PROIECTANT GENE
PROIECTANT SPEC
ARHITECTURA: NI
SEF PROIECT: AR
PROIECTAT: AR
REZERVAT: AI



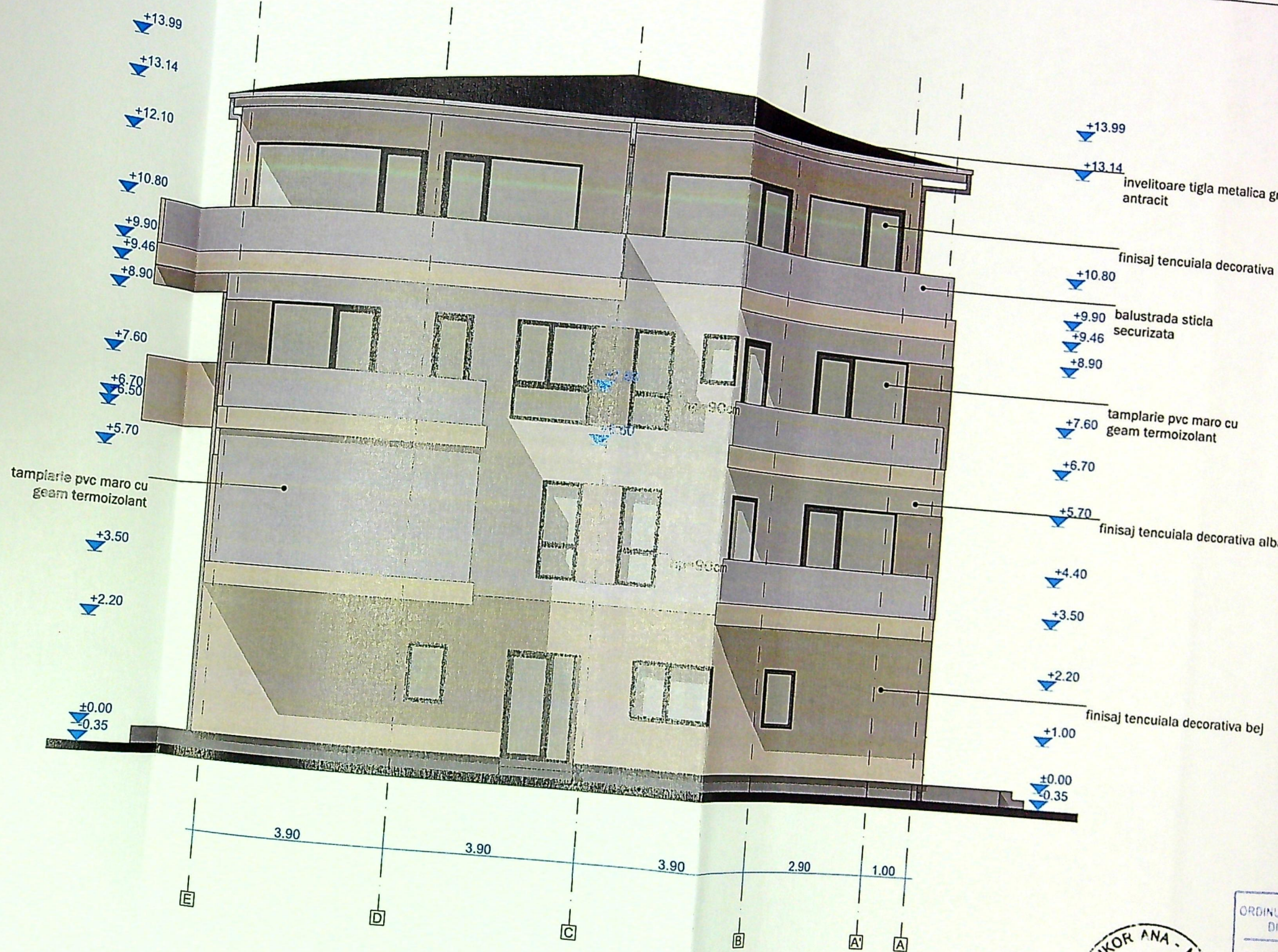
FATADA VEST C2

JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 R. G.
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 1130 din 20.12.
 Arhitect șef.





ORDINUL ARHITEC
 DIN ROMANIA
 2909
 Ana Maria
 CSUKOR
 arhitectură



FATADA EST C2



CATEGORIA C DE IMPORTANTA

VERIF
EXP
PROIECT
PROIECT
ARHITE
SEF PR
PROIECT
DESENA