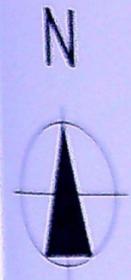


DETALIU PLAN DE SITUATIE
SC 1:100

- LEGENDA**
- A drum (soare)
 - Contur proprietate
 - Locuinta C1 anexe C2 C3 C4 propusa spre desfiintare
 - Locuinta unifamiliala Sp+P+1E propusa
 - A.c subsof partiel = 36 8mp
 - A.c = 151 2mp
 - A.d = 334 4mp
- BILANT TERRITORIAL**
- Suprafata teren = 486 00mp
 - Constructii = 159 2mp
 - Aleii carosabile = 64 8mp - 3 locuri de parcare in incinta
 - Aleii pietonale = 133 4mp
 - Spatii verzi amenajate = 128 6mp



Barbu Mihai
Nr. cad. 11512

Locuinta P

Declaratie
notariala
nr. 401/ 23.02.2024

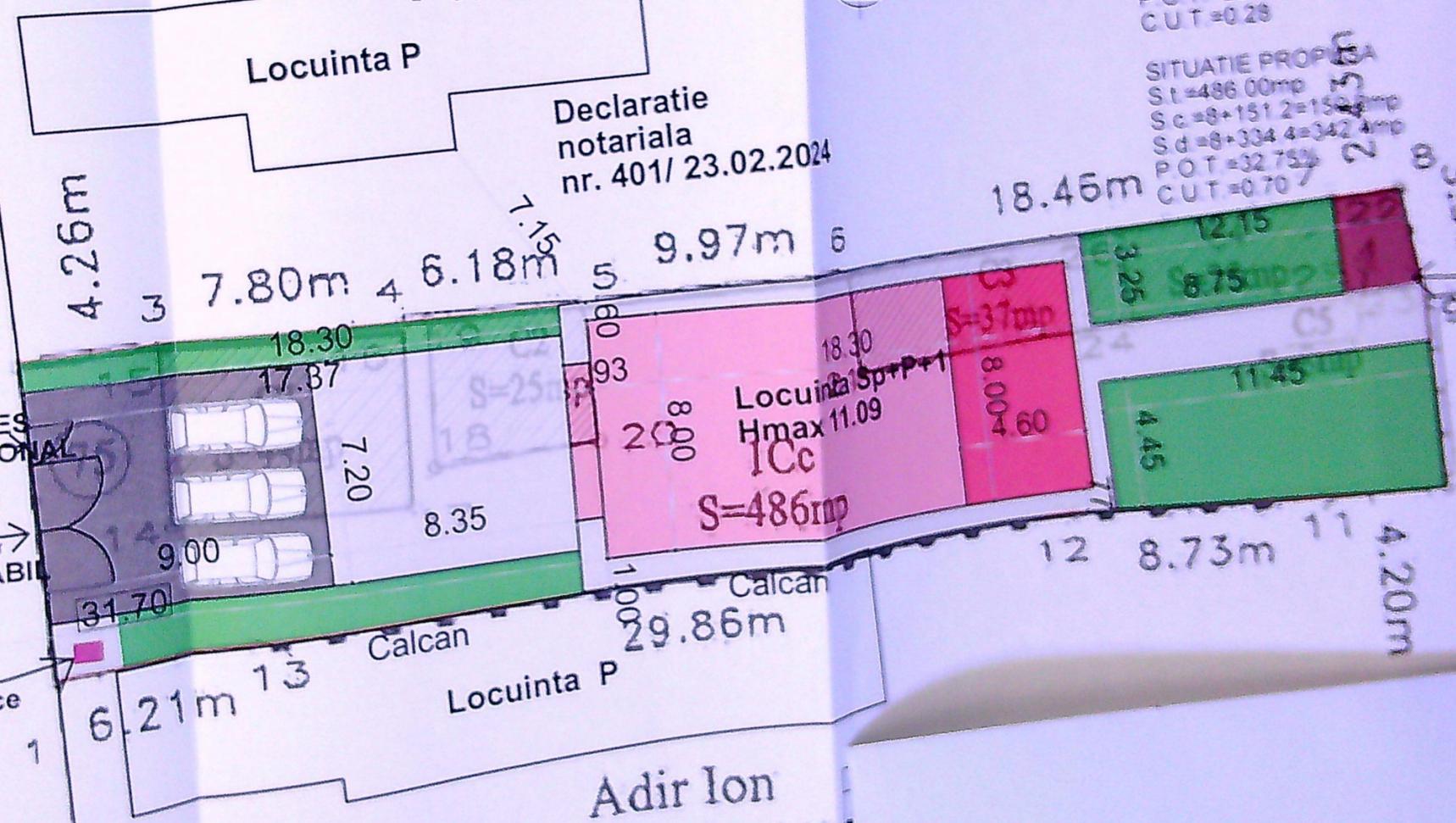
SITUATIE EXISTENTA
S t = 486 00mp
S c = 139 00mp
S d = 139 00mp
P O T = 28 6%
C U T = 0 28

SITUATIE PROPUSA
S t = 486 00mp
S c = 8 + 151 2 = 159 2mp
S d = 8 + 334 4 = 342 4mp
P O T = 32 75%
C U T = 0 70

B-dul Nicolae Romanescu

Dragan C-tin
Nr. cad. 216320
Anexa C5 pas
Nedeiarnu Cristina
Nr. cad. 201580

ACCES
PIETONAL
ACCES
CAROSABIL
pubele
ecologice



Adir Ion
Nr. cad. 219412

ARHITECTURA
 PLANUL DE CONSTRUCȚIE
 Nr. 1
 322
 64



F-02

Fatada Est

LEGENDA FINISAJE

- 1 - Soclu piatra naturala
- 2 - Tencuiala decorativa - alb
- 2a- Tencuiala decorativa - gri
- 3 - Tamplarie pvc - gri
- 4 - Balustrada sticla securizata
- 4a- Balustrada elemente metalice
- 5 - Invelitoare cu parasapezi tabla gri
- 6 - Sistem pluvial - gri



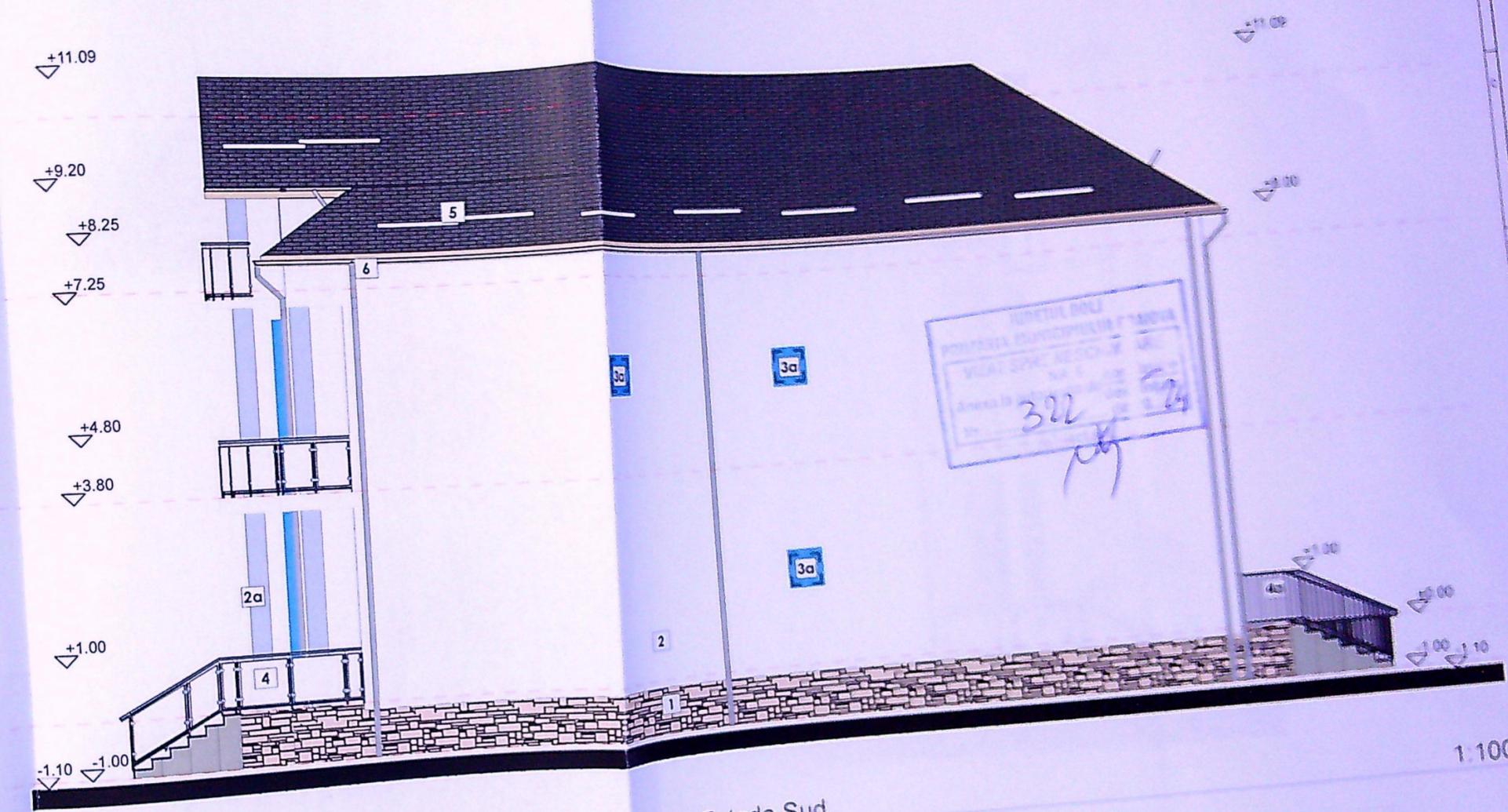
F-04

Fatada Vest

1:100

165
FAZA
DTAC

A.15



JUDEȚUL DOLOJ
 PRIMĂRIA JUDEȚULUI DOLOJ
 JUDEȚUL DOLOJ
 Nr. 1
 322
 1.24

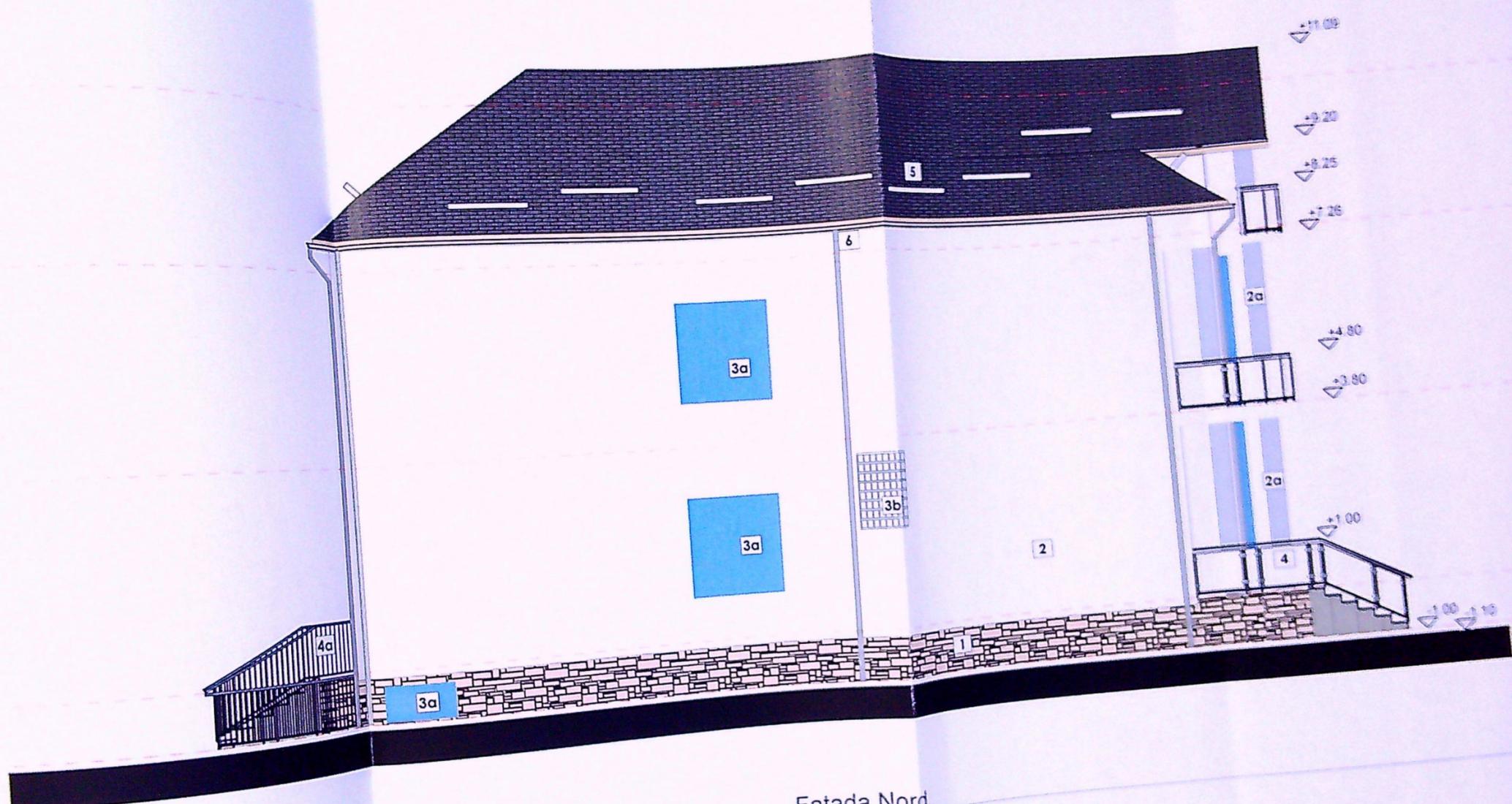
Fatada Sud

F-03

- LEGENDA FINISAJE**
- 1 - Soclu piatra naturala
 - 2 - Tencuiala decorativa - alb
 - 2a - Tencuiala decorativa - gri
 - 3a - Tamplarie pvc - gri cu pan.
 - 4 - Balustrada sticla securizata
 - 4a - Balustrada elemente metalic
 - 5 - Invelitoare cu parazapezi tai
 - 6 - Sistem pluvial - gri

1:100

pentru care se face	
	nr. 2
SCALĂ	1:100
PROIECTANT	Jud. Dolj



ARHITECTURA
 PROIECTAREA TEHNICĂ
 SCALA 1:100
 302-24
 10/24

Fatada Nord

F-01

- LEGENDA FINISAJE**
- 1 - Soclu piatra naturala
 - 2 - Tencuiala decorativa - alb
 - 2a - Tencuiala decorativa - gri
 - 3a - Tamplarie pvc - gri cu panou c
 - 3b - Caramida opaca tip Nevada
 - 4 - Balustrada sticla securizata
 - 4a - Balustrada elemente metalice
 - 5 - Invelitoare cu parazapezi tabla
 - 6 - Sistem pluvial - gri

elaborate

Proiect
88/2023

FAZA
D.T.A.C.

A.16

CATEGORIA DE IMPORTANTA 'D' conform HGR 766-1997

Proiect nr. 288	
24 SI	F
2+1E	D
1.009	