

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI REZULTAT DIN ALIPIRE Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului - INTRAVILAN
253683	1030 mp	Loc. Craiova, Str. Pescarusului, Nr. 14A, 20A, 21A, 22A (fost Nr. 20, fost Nr. 32, Zona Hanul Docteurilor, Str. Bucuresti-Bondeni, Nr. 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000)
Nr. Cartea Funciara	LAJ	CRAIOVA



- LEGENDA:**
- *** AMPLASAMENT STUDIAT;
Stere=1030mp
 - IMPREJMUIRE TEREN:(L= 253.45ml):
 - LOCUINTA P+1 PROPUSA;
Sc=91mp;(pentru calcul POT) din care:
Sc proiectie etaj=9mp;(nu intra in calcul CUT)
Sc parter locuinta=82mp;(intra in calcul POT);
Sd=173mp;
 - P.O.T.existent=0.00%; C.U.T. existent=0.00;
P.O.T.propus=8.83%; C.U.T. propus=0.17;
 - Parcare
 - S spatii verzi=813mp = 78.93% din teren
 - S alei carosabile =50mp;
 - S parcuri=25mp;
 - S alei pietonale=60mp;
 - ACCES AUTO
 - ACCES PIETONAL

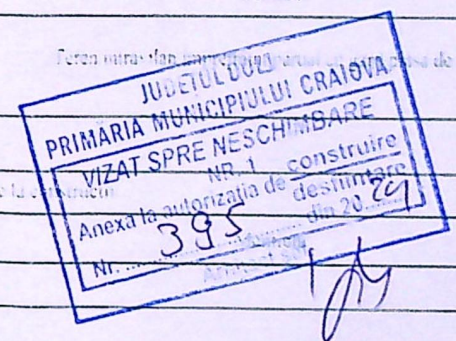
A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Observatii
1	CC	347	
2	A	307	
3	A	376	
Total		1030	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Denumire	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului: 1030mp



1. Locuitor Ing. Giurca Iulian Nicusor
 Certificat de autorizare Sema RO-11-1
 Nr.0161/2015 Categoria B

Conform executarea masuratorilor la teren, concordanta intre documentele cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnat digital de IULIAN-NICUSOR GIURCA
 Data: 2023.06.15 13:24:05 +03'00'

Inspector
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Sema si parola

Semnat digital de Tudor Chimoiu
 Data: 2023.06.26 08:30:05 +03'00'

ORDINELE LUCRULUI
 din 2023
 4191
 Radu Gabriel POPESCU
 Inlocuitor la birou de proiectare

Categoria de importanta: "D", conform HG 766/97
 Clasa de importanta: : IV, conform STAS 10100/0-75 si P100-1/2013

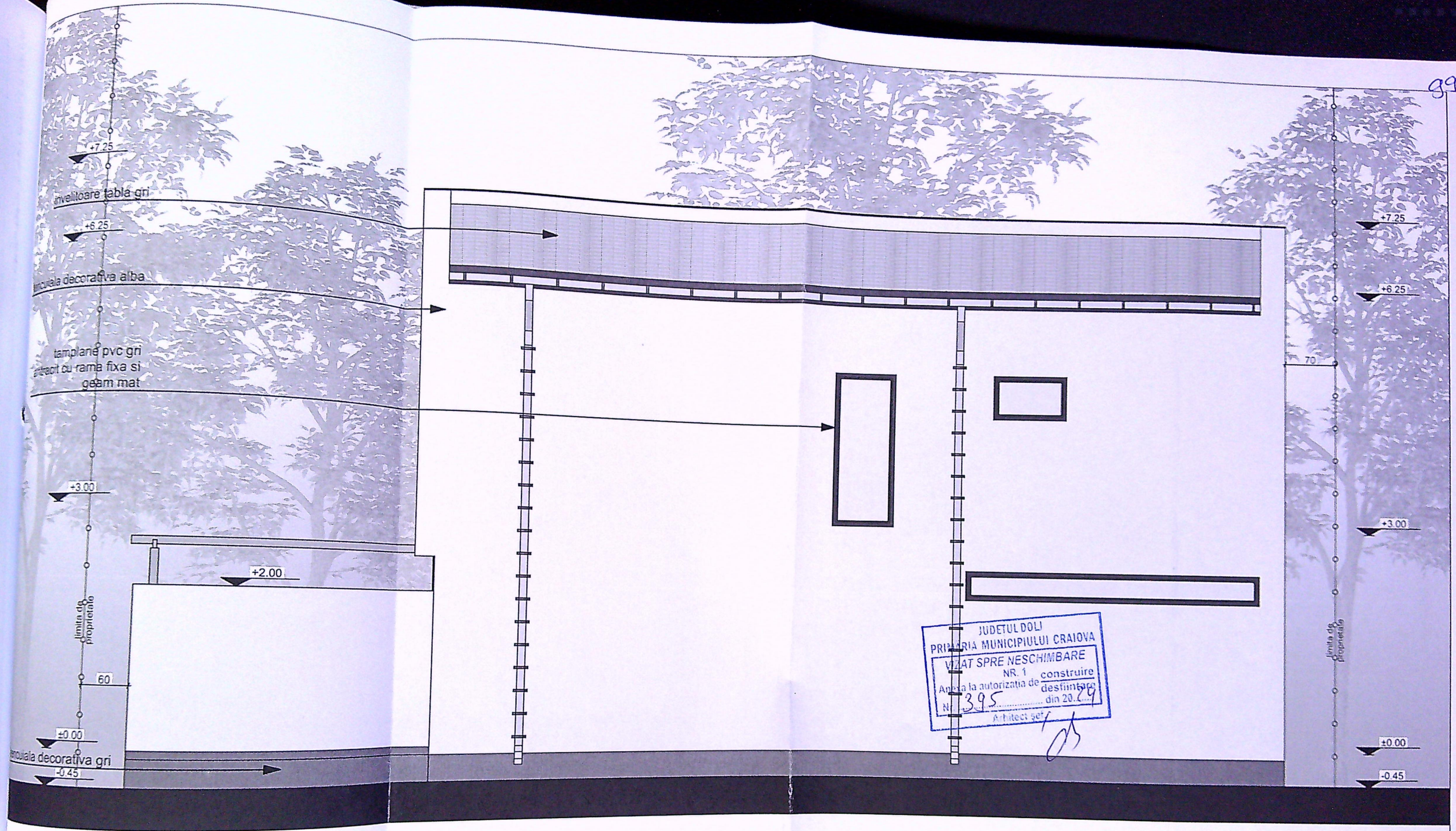
Proiect nr.
 15/2024
 Faza:
 D.T.A.C.
 Pl. nr.
 A.01



Categoria de importanță: "D", conform HG 766/97
Clasa de importanță: : IV, conform STAS 10100/0-75 și P100-1/2013



Proiect nr.
15/2024
Faza:
D.T.A.C.
Pl. nr.
A.07



Categoria de importanță: "D", conform HG 766/97
Clasa de importanță: : IV, conform STAS 10100/0-75 și P100-1/2013



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4191
Rodu Gabriel

Proiect nr.
15/2024

Faza:
D.T.A.C.

Pl. nr.
A.08



panou policarbonat
pentru obturare vedere
h=2.00m



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4191
Radu Gabriel

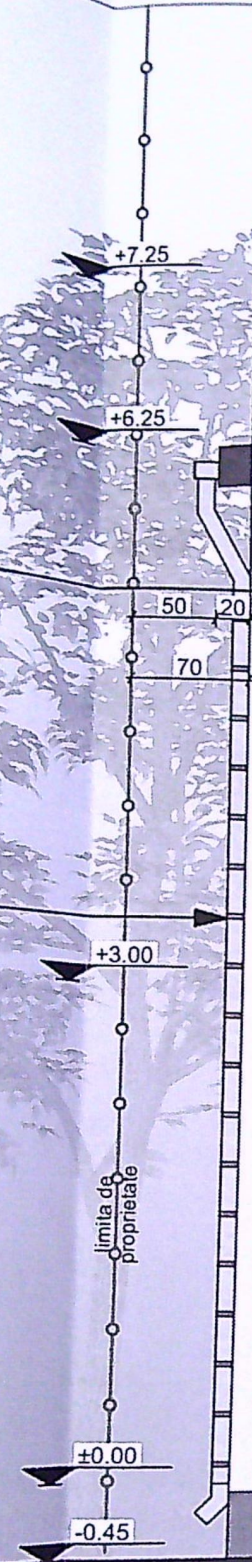
Categoria de importanță: "D", conform HG 766/97
Clasa de importanță: : IV, conform STAS 10100/0-75 și P100-1/2013

la nr.
2024
a:
A.C.
nr.
09

101

tencuiala decorativa alba

burlan tabla gri



JOZSEF DOL
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 1 construire
Anexa la autorizatia de
destinatie
Nr. 395 din 20.07.2024



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4191
Radu Gabriel
POPESCU

Categoria de importanta: "D", conform HG 766/97
Clasa de importanta: : IV, conform STAS 10100/0-75 si P100-1/2013

Proiect nr.
15/2024
Faza:
D.T.A.C.
Pl. nr.
A.10