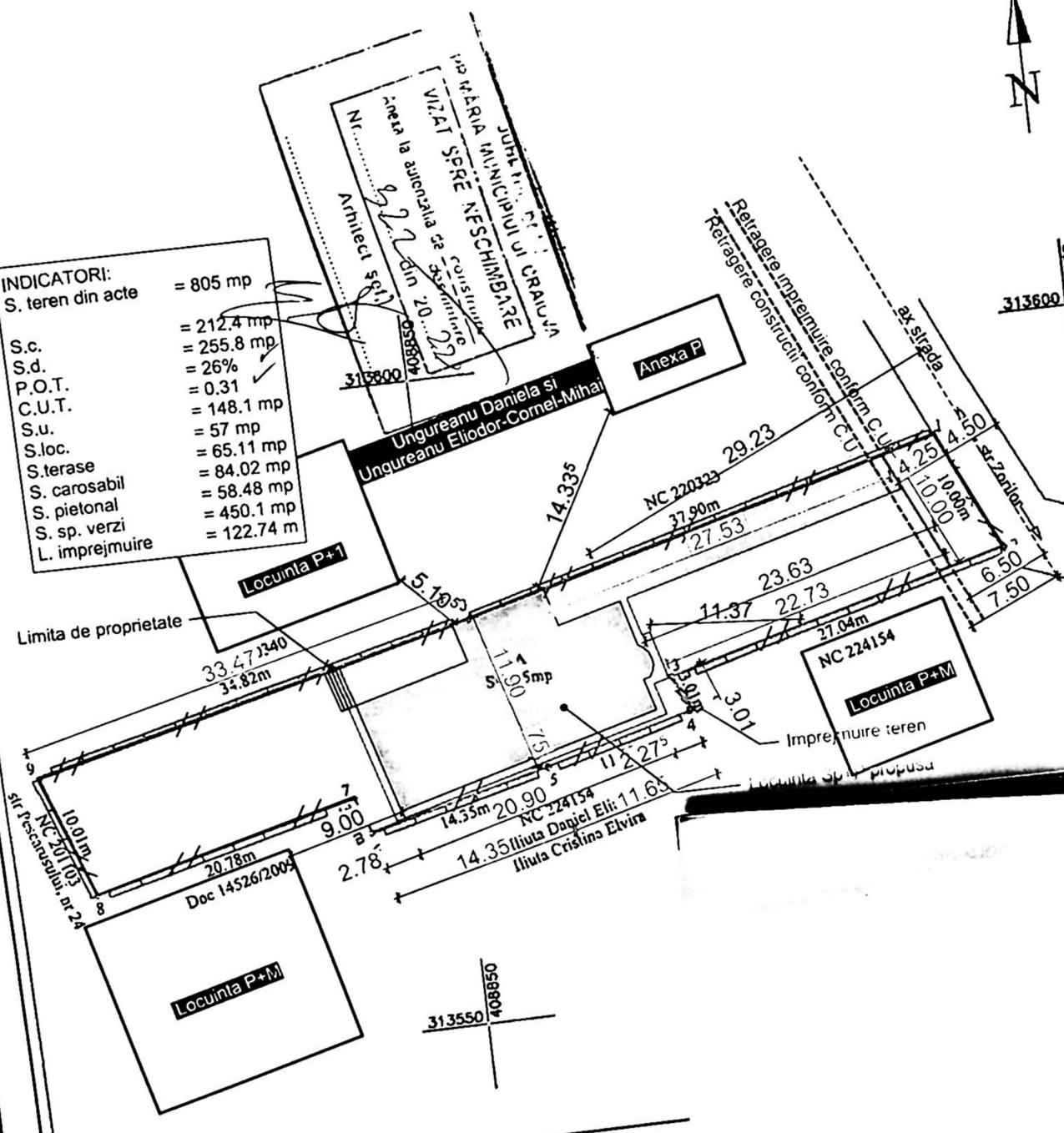


INDICATORI:
S. teren din acte = 805 mp
S.c. = 212.4 mp
S.d. = 255.8 mp
P.O.T. = 26%
C.U.T. = 0.31
S.u. = 148.1 mp
S.loc. = 57 mp
S.terase = 65.11 mp
S. carosabil = 84.02 mp
S. pietonal = 58.48 mp
S. sp. verzi = 450.1 mp
L. imprejmuire = 122.74 m



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
246023	805	Mun Craiova, str Zorilor, nr.17, jud Dolj (fost nr 13, 15, 15 A, fost T89 P11, T89 P A11, T89 P 11)
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	805	Imobilul este imprejmuit cu gard de beton, gard de plasa de sarma.
TOTAL		805	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
TOTAL		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 805 mp

Executant:
PFA CALUGARU ADRIAN CONSTANTIN
Certificat de autorizare
seria RO-MH-F nr 0101/27.05.2016
-Categorie C-
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Inspectat: 186167/2021

Confirm introducerea imobilului baza de date integrata si atribuirea numerului cadastral

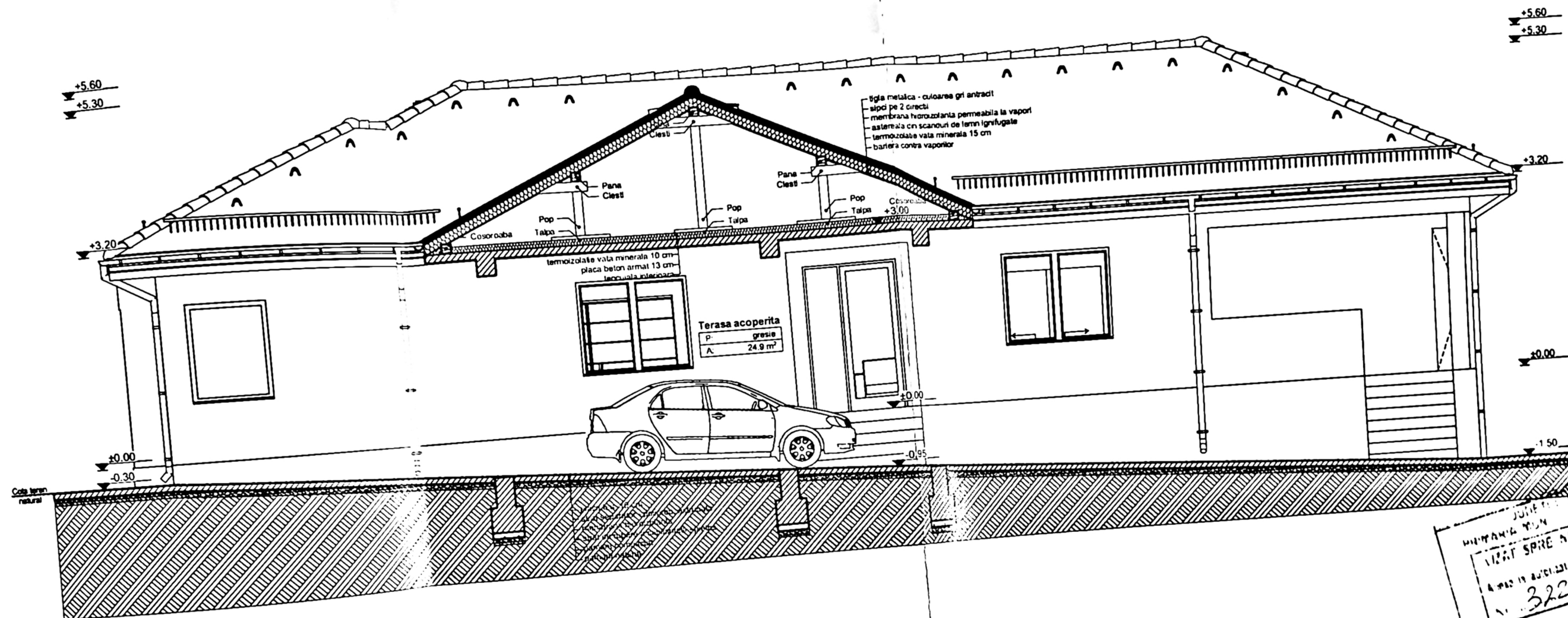
Semnatura si stampila

Semnatura si stampila

DATA: 04.06.2021

SEF PROIECT

Gabriel Bon



Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 17, licenta nr. 2-2473386 si este proprietatea intelectuala a S.C. 3B DESIGN S.R.L. Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al S.C. 3B DESIGN S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA -	IV
CATEGORIA DE IMPORTANTA -	D
G.R.F.	IV

NOTA:
Toate inaltimele (usi, ferestre, parapeti etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent.
In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii) pe toata durata executiei pentru a corela toate specialitatile.

DENUMIRE: Construire imprejurire str. Zorilor, nr. 322

BENEFICIAR: PETRESCU Sever str. Zorilor, nr. 322



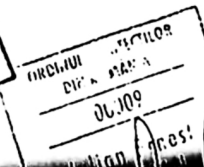
FATADA VEST



FATADA EST

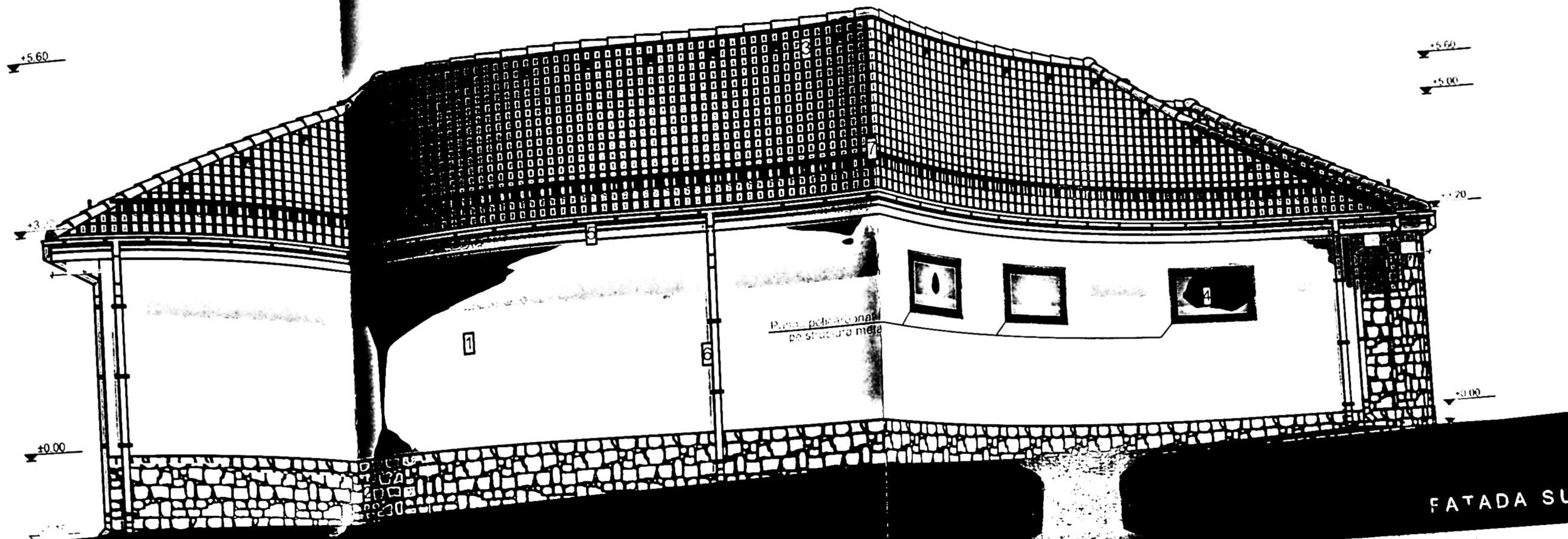
LEGENDA:

1. Tencuiala decorativa - culoare crem
2. Placare cu piatra naturala - culoare natur
3. Invelitoare din tigla metalica - culoare maro
4. Tamplarie PVC cu geam tripan low-e - culoare maro
5. Jgheaburi din tabla prevopsita
6. Burlane din tabla prevopsita
7. Sistem de parazapezi
8. Zidarie din caramida de sticla

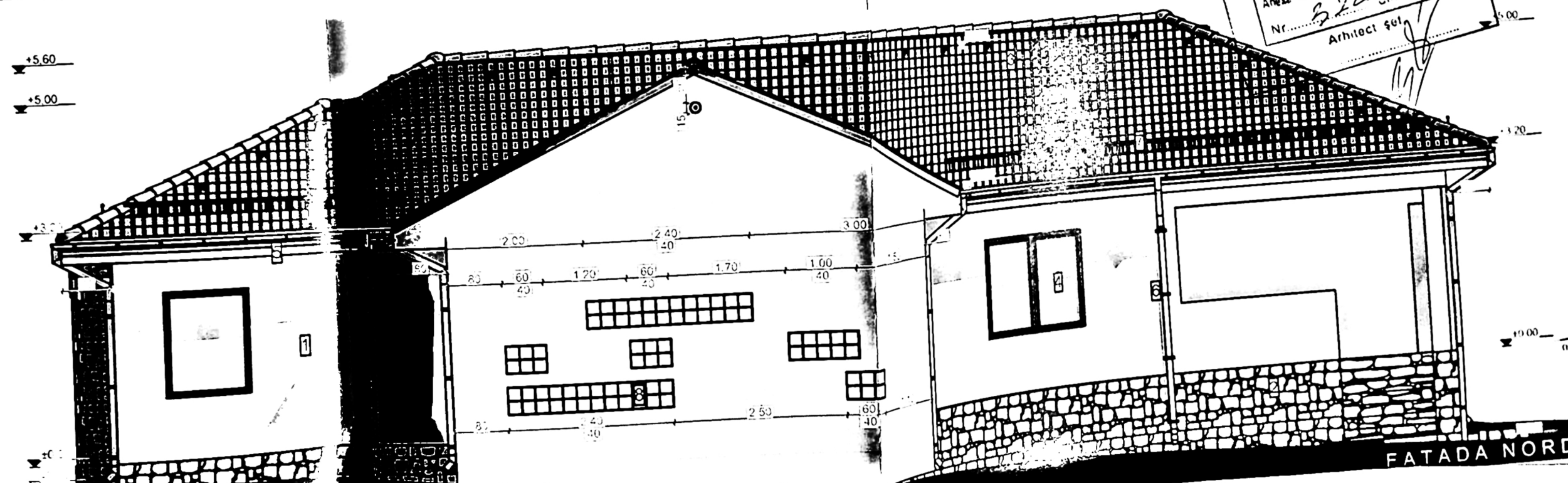


DEN
Cores
Imp
str

BEN
PE
Se
str



FATADA SU



FATADA NORD

LEGENDA:

1. Tencuiala decorativa - culoare crem
2. Placare piatra naturala - culoare natur
3. Invelitoare din tigla metalica - culoare maro
4. Tamplarie PVC cu geam tripan low-e - culoare maro
5. Jgheaburi din tabla prevopsita
6. Burlane din tabla prevopsita
7. Sistem de parazapezi
8. Parapet sticla securizata

Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD
licenta nr. 2-2473386 si este proprietatea intelectuala
a S.C. 3B DESIGN S.R.L. Orice reproducere partiala
sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil
al S.C. 3B DESIGN S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA - IV
CATEGORIA DE IMPORTANTA - D
G.R.F.

NOTA:

Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti etc.) sunt date
de la cota finita a nivelului curent.
In timpul realizarii constructiei se vor studia toate
plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii) pe toata
durata executiei pentru a corela toate specialitatile.

DEN
Cons
imp
str. 20
BENE
PER
Se
str.