

LEGENDA:

Steren = 546 mp
P.O.T. existent: 0%
C.U.T. existent: 0,00

- Locuinta P propusa
Sc=134,20 mp; Sd = 134,20 mp;
- Anexa P propusa- garaj
Sc=Sd=25,80 mp;
- Anexa P propusa- voliera
Sc=Sd=32 mp;
Sc total = 192 mp;
Sd total = 192 mp;
P.O.T. propus: 35 %
C.U.T. propus: 0,35
- Trotuare și alei betonate (dalate)
- Spatii verzi S=200mp
- Imprejmuire teren L=94,83 ml

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

LOT 4

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
22121/1	12000	Mun. Craiova, T. 35, P. 17
Certificat Funciara nr. 56484		Unitatea Administrativ-teritoriala: CRAIOVA

PLAN DE SITUAȚIE SC. 1:2000

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT ȘI NESCĂMIGĂRE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 178 din 20.11.2021
Arhitect șef: *[Signature]*

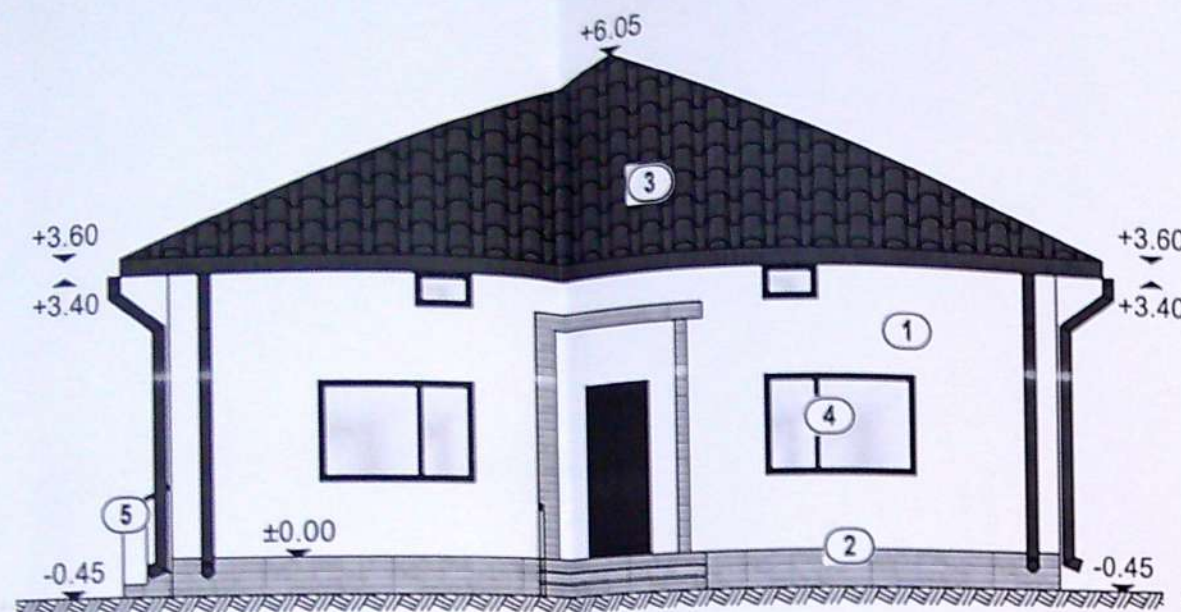
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seriă DJ Nr. 688
Categoriile B.C.
SERBAN AUREL
ONCE

1. Date referitoare la teren			
Nr. proiect	Categoria de teren	Suprafata terenului (mp)	Verificarea de impozitare (lei)
1/4	A	546	7290
Tota		546	7290
2. Date referitoare la construcții			
Tip	Suprafata construita (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Beneficiari
Locuinta	134,20	17250	
Anexa	51,60	6750	
Tota	185,80	24000	
3. Date referitoare la construcții			
Punct	E (m)	N (m)	
1B	Y=402580.672	X=311811.275	
1C	Y=402555.108	X=311795.434	
1D	Y=402579.717	X=311774.492	
1E	Y=402565.290	X=311750.338	
Suprafata totala masurata-Lot 4=546mp			
Suprafata din act = 12000mp			

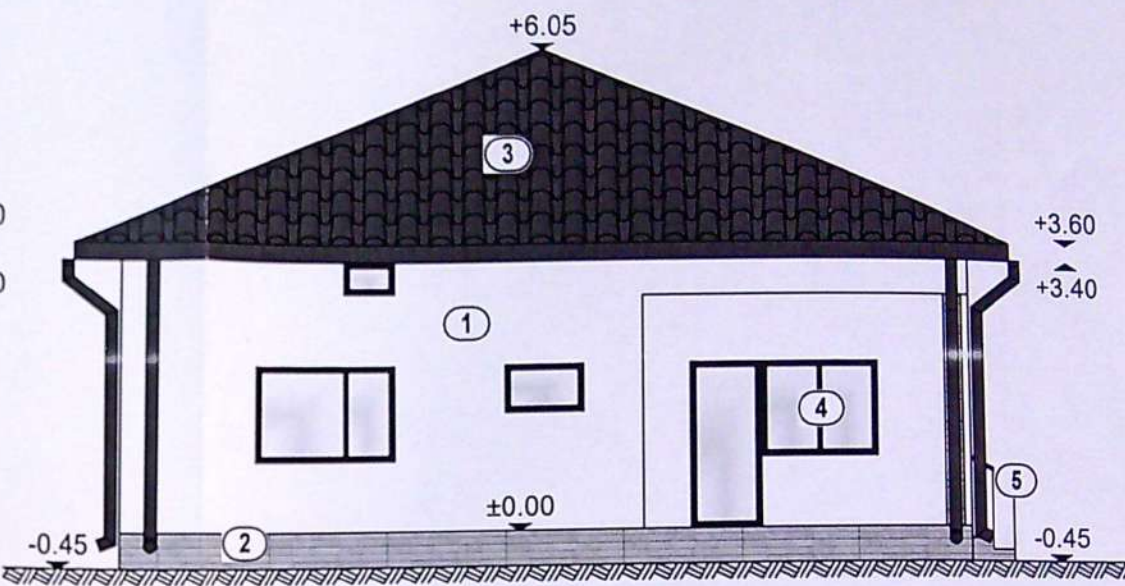
PLAN DE SITUAȚIE SC. 1:500

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA	Proiect nr.
S.C. ARHIFORM DESIGN SRL				Beneficiar: Berendei Constantin Daniel și Iriza Ileana	3/2021
C.U.I. 8465940, J16/625/1996				Construire locuință P, anexă P- garaj, anexă P- voliera și imprejmuire teren	Faza:
Mun. Craiova, str. George Enescu, nr. 18, bl. H15, SC. 1, et. 4, ap. 14				Adresa: MUN. CRAIOVA, STR. MOLDOVA, NR. 55A, JUD. DOLJ	D.T.A.C.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara: 1:500	PLAN DE SITUAȚIE	A1
ȘEF PROIECT	ARH. LAURA-ELIZA SANDU	<i>[Signature]</i>	Data: 01.2021		
PROIECTAT	ARH. LAURA-ELIZA SANDU				
DESENAT	ARH. LAURA-ELIZA SANDU				

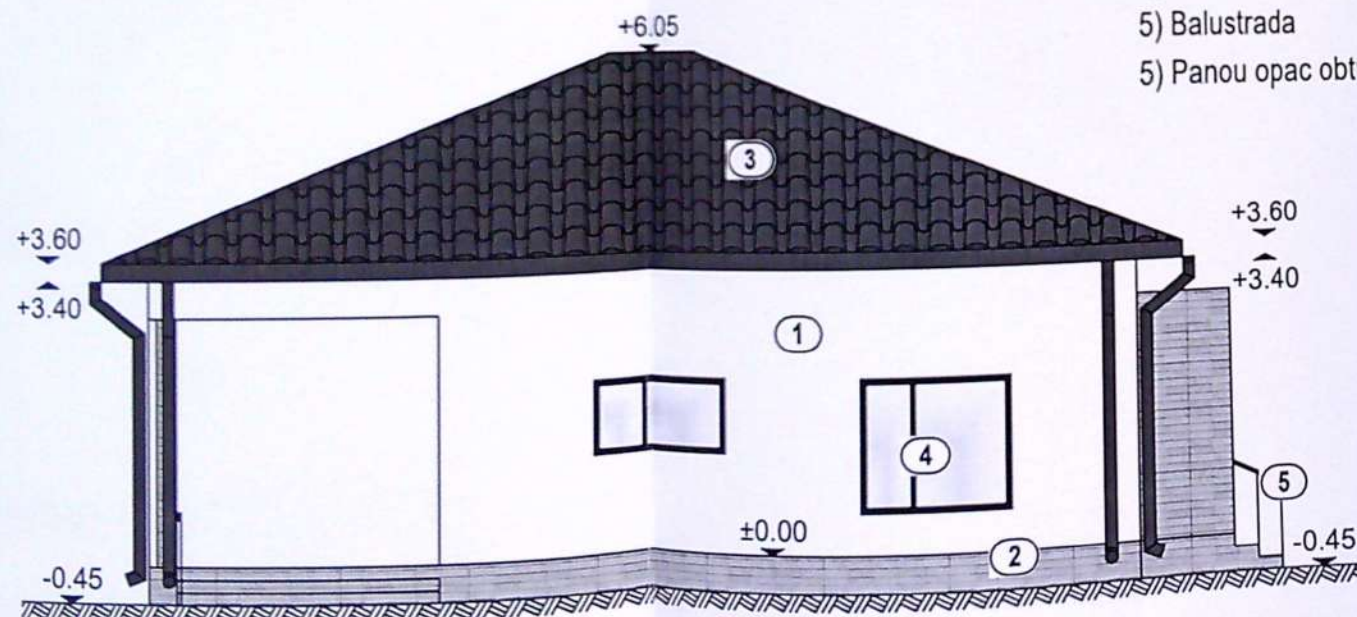
FATADA PRINCIPALA
SC. 1:100



FATADA POSTERIOARA
SC. 1:100

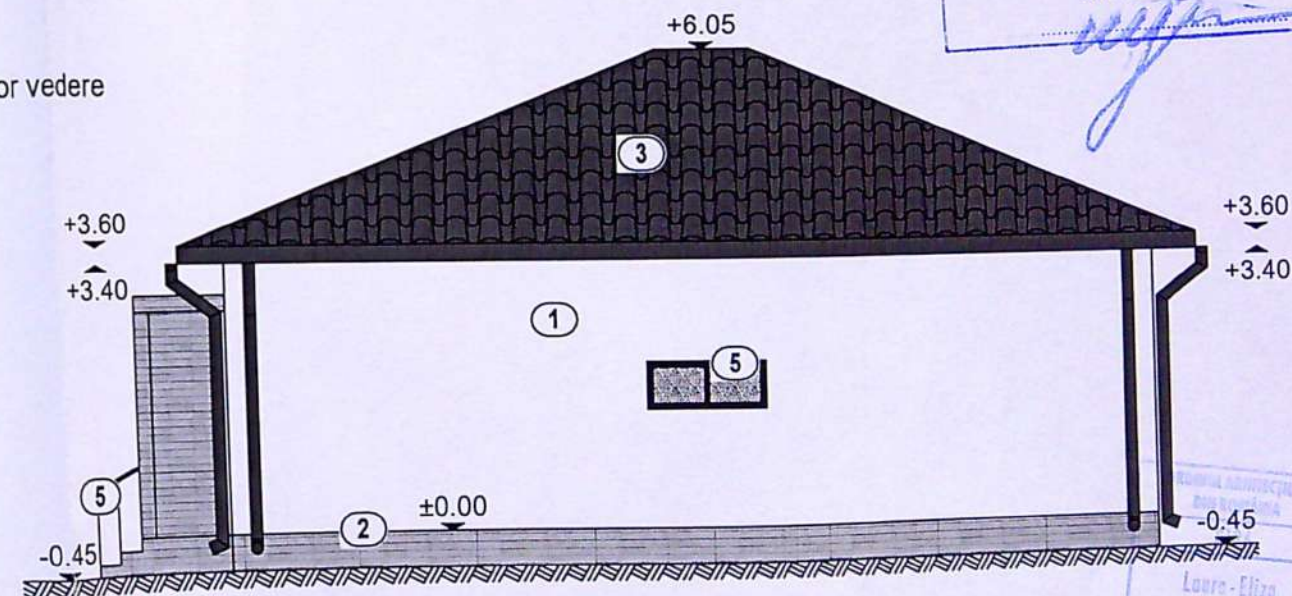


FATADA LAT.-STANGA
SC. 1:100



- 1) Tencuială decorativă alb
- 2) Placaj decorativ
- 3) Înnelitoare țiglă metalică
- 4) Tâmplărie PVC
- 5) Balustrada
- 5) Panou opac obturator vedere

FATADA LAT.-DREAPTA
SC. 1:100



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZĂ NR./DATA	
S.C. ARHIFORM DESIGN SRL C.U.I. 8465940, J16/625/1996 Mun. Craiova, str. George Enescu, nr. 18, bl. H15, SC. 1, et. 4, ap. 14				Beneficiar:	Proiect nr.
SPECIFICAȚIE				Berendei Constantin Daniel și Iriza Ileana	3/2021
ȘEF PROIECT				Construire locuință P, anexă P- garaj, anexă P- volieră și împrejmuire teren	Faza:
PROIECTAT				Adresa: MUN. CRAIOVA, STR. MOLDOVA, NR. 55A, JUD. DOLJ	D.T.A.C.
DESENAT				FATADE	A5