



TEREN CONCESIONAT 240,0MP- S.C. FANTY GRUP SRL

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
101	312088.996	404366.769	5.211
102	312090.384	404361.746	6.017
103	312091.899	404355.923	8.595
104	312100.210	404358.115	2.332
105	312102.023	404359.582	2.357
106	312103.180	404361.635	2.162
107	312103.472	404363.777	11.330
108	312100.615	404374.741	2.272
109	312099.259	404376.564	2.351
110	312097.247	404377.780	2.304
111	312094.955	404378.016	6.553
112	312088.622	404376.331	5.963
113	312090.109	404370.556	3.380
114	312090.968	404367.287	2.039

S = 240 mp

Parcela (1Cc)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
0	1	2	3
23	312108.520	404345.918	11.052
47	312101.580	404354.519	2.624
102	312102.999	404356.726	2.821
103	312103.905	404359.398	2.158
104	312104.127	404361.545	2.408
31	312103.881	404363.940	4.038
33	312102.986	404367.878	1.391
34	312104.352	404368.143	2.275
35	312103.910	404370.375	1.347
36	312102.574	404370.204	11.275
39	312100.561	404381.298	2.377
41	312098.632	404382.687	6.455
43	312095.093	404388.085	9.331
44	312092.236	404396.968	7.755
70	312084.497	404396.473	8.599
73	312082.601	404388.086	3.855
75	312080.160	404385.102	10.585
76	312087.141	404377.146	2.984
82	312087.678	404374.211	4.325
83	312083.425	404373.424	10.007
90	312086.023	404363.760	6.133
52	312086.100	404357.627	1.580
105	312086.610	404356.132	2.228
106	312087.763	404354.226	1.841
51	312089.049	404352.909	2.217
107	312090.918	404351.717	2.171
5011	312092.979	404351.035	2.380
108	312095.358	404350.981	2.622
109	312097.886	404351.676	2.464
48	312099.969	404352.992	11.157
21	312107.140	404344.445	2.018

S(1Cc) = 709 mp

str. Corneliu Coposu

Parcul Romanescu

DATE TEHNICE

S.teren concesionat = 240,00 mp
 de SC Fanty Grup SRL
 Sc. restaurant + WC = 67,45 mp
 Sc.terasa ce se reamenajeaza = 172,55 mp
 S.dc restaurant + WC = 189,00 mp

COD SIRUTA: 017069900
 Adresa corpului de proprietate:
 Craiova, Parcul Romanescu acces principal,
 "Restaurant Romantic"

Nr. cadastral al corpului de proprietate: 178A construct

SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

Recapitulatie suprafete
 1 Cc S= 709 mp

Intocmit: SC TOPO MILENIUM S.R.L.
 prin Botea Cristian Radu

LEGENDA

- LIMITA TEREN PROPRIETATE C.L. CRAIOVA - conform doc. cad.din anul 2004, cand s-a intabulat cladirea restaurantului "Romantic" si a grupului sanitar, in proprietatea SC Coreal SA
- LIMITA TEREN PROPRIETATE C.L. CRAIOVA - concesionat de SC Fanty Grup SRL
- CONTUR SUBSOL EXISTENT
- RESTAURANT ROMANTIC (S+P+1) +WC (P) EXISTENTE
- TERASA CE SE REAMENAJEAZA



Proprietar
 1. SC CO
 Sediul: Craio
 nr. 4
 Prop
 1. CONSIL
 Sediul: Craio

Garaj

1Cc

S= 709 m

SCARI

12

16

12

15

12

14

12

11

POM

12

12

12

12

12

12

12

12

12

12

12

12

12

12

12

12

12

12

12

+7.25
cota coama

+6.25
cota coama

+4.80
cota streasina

+3.00

±0.00
cota parter

-0.80



LEGENDĂ FINISAJE

1. PEREȚI
- 1a Cămp - tencuiala silicatica smulsa alb si elemente din lemn tip fachwerk
 - 1b Soclu din similipiatra imitatie bosaj
 - 1c Balustrada metalica vopsita in camp electrostatic - verde
2. INVELITORI
- 2a Tigla ceramica verde
 - 2b Parazapezi metalice - verde
 - 2c Burlane din tabla plana vopsita in camp electrostatic - verde

3. TAMPLARII
- 3a Usi - Tamplarie din lemn - maro
 - 3b Ferestre - Tamplarie dubla din lemn si geam simplu - maro
 - 3c Usi - Tamplarie din aluminiu cu bariera termica si geam securit laminat - verde
 - 3d Vitrine din aluminiu cu bariera termica si geam securit laminat - verde
4. PARDOSELI
- 4a Trepte gratar metalic vopsite in camp electrostatic - verde

Andreas Gabriela
Trei

+7.25
cota coama

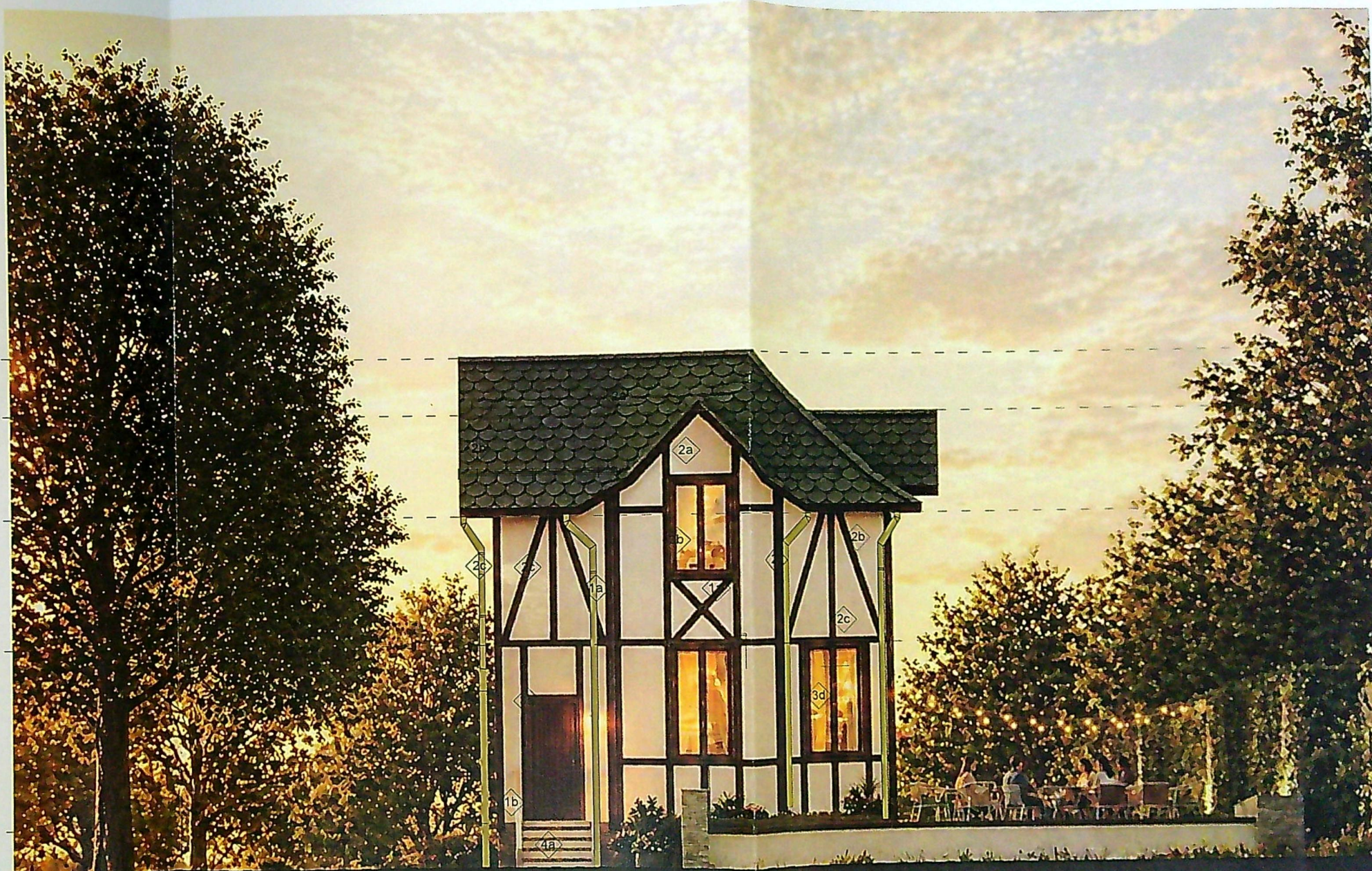
+6.25
cota coama

+4.80
cota streasina

+3.00
cota et. 1

+0.00
cota parter

-0.80



LEGENDĂ FINISAJE

1. PEREȚI

- 1a Câmp - tencuiala silicatică smulsă alb și elemente din lemn tip fachwerk
- 1b Soclu din similitudină imitație bosaj
- 1c Balustradă metalică vopsită în câmp electrostatic - verde

2. INVELITORI

- 2a Tigla ceramică - verde
- 2b Parazapezi metalice - verde
- 2c Burlane din tablă plană vopsită în câmp electrostatic - verde

3. TAMPLARII

- 3a Uși - Tamplărie din lemn - maro
- 3b Ferestre - Tamplărie dublă din lemn și geam simplu - maro
- 3c Uși - Tamplărie din aluminiu cu barieră termică și geam securizat laminat - verde
- 3d Vitrine din aluminiu cu barieră termică și geam securizat laminat - verde

4. PARDOSELI

- 4a Trepte gratar metalic vopsite în câmp electrostatic - verde

020000
DIN ROMANIA
4816
G. Gabriela

+7.25
cota coama

+6.25
cota coama

+4.80
cota streasina

+3.00

+0.00
cota parter

-0.80



JUDETUL DOLOJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
VIZAT SPRE NESC
NR. 6
Anexa la autorizația de
Nr. 825
Arhitect

LEGENDĂ FINISAJE

1. PEREȚI

- 1a Câmp - tencuiala silicatică smulsă alb și elemente din lemn tip fachwerk
- 1b Soclu din simlipiatra imitație bosaj
- 1c Balustradă metalică vopsită în câmp electrostatic - verde

2. INVELITORI

- 2a Tigla ceramică - verde
- 2b Parazapezi metalice - verde
- 2c Burlane din tablă plană vopsită în câmp electrostatic - verde

3. TAMPLARII

- 3a Usi - Tamplarie din lemn - maro
- 3b Ferestre - Tamplarie dublă din lemn și geam simplu - maro
- 3c Usi - Tamplarie din aluminiu cu barieră termică și geam securizat laminat - verde
- 3d Vitrine din aluminiu cu barieră termică și geam securizat laminat - verde

4. PARDOSELI

- 4a Trepte gratar metalic vopsite în câmp electrostatic - verde





JUDETUL DOLU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
- VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 825 din 20. 7. 2018
Arhitect sel. 1



NORMALA CONFORM HG 766/1997

LEGENDĂ FINISAJE

- 1a Câmp - tencuiala silicatica smulsa alb si elemente din lemn tip fachwerk
- 1b Soclu din similipiatra imitatie bosaj
- 1c Balustrada metalica vopsita in camp electrostatic - verde

- 3. TAMPLARII
 - 3a Usi - Tamplarie din lemn - maro
 - 3b Ferestre - Tamplarie dubla din lemn si geam simplu - maro
 - 3c Usi - Tamplarie din aluminiu cu bariera termica si geam securit laminat - verde
 - 3d Vitrine din aluminiu cu bariera termica si geam securit laminat - verde

- 4. PARDOSELI
 - 4a Trepte gratar metalic vopsite in camp electrostatic - verde

- 2a Tigla ceramica - verde

- 2b Parazapezi metalice - verde