

TRARE 224820
(10 ANUL 2023
J EXEMPLARUL DIN
FORMATIC INTEGRAT

Semnat digital
n de Constantin
Trifu
J Data: 2023.10.06
09:34:25 +03'00'

inda:
=300mp
muire L=67,85mp

S2 existent=86.00mp
S2 extindere propusa=18.70mp
ma acces S=10.10
ma auto/circulatii pietonale S=97.00mp
verde S=88.20mp

auto
pietonal

existent=55.00%
existent=0.83

propus=34.90% (dupa extindere si desfiintare C1)
propus=0.69 (dupa extindere si desfiintare C1)

cul P.O.T=104,70mp(dupa extindere si desfiintare C1)
cul C.U.T=209,40mp(dupa extindere si desfiintare C1)

uire la mai
m de limita
e - Rosu
u Simona
chelere de
Nr.1073 din

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
REZULTAT IN URMA PROPUNERII DE ALTEZAT SPRE NESCIMBARE

INTRAVILAN

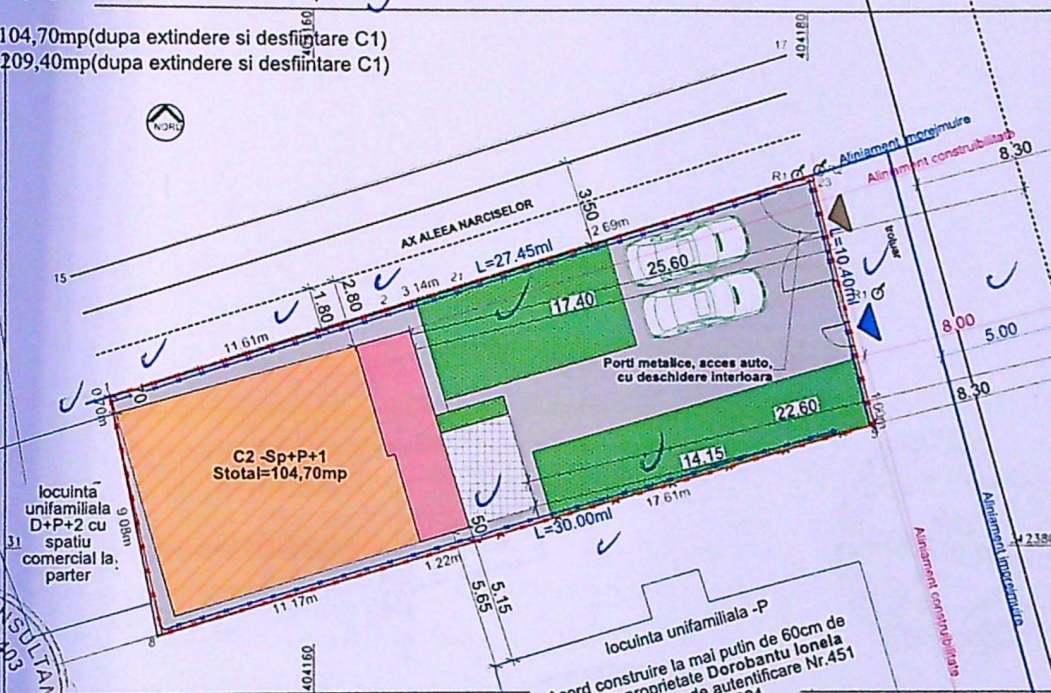
Scara 1 : 200

JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

NR. 6 construire
Anexa la autorizatia de
Nr. 630 desfiintare
din 2024
Arhitect sgh

Adresa : Craiova, Calea
Unirii, nr.152(fosta Str.V.I.Lenin, nr.204)
Calea Unirii, nr.152(fost
V.I.Lenin, nr.204) Jud.Dolj

252448	300	UAT	CRAIOVA
Cartea Funciara colectiva nr.		CF individuală	
Cod unitate Individuală (U)			



CONSULTARE SI CONSULTANTA
CIF-RO14591403
RAY
CONSULTING
S.R.L.
J16/347/2002
CRAIOVA-ROMANIA

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

8128

Irino-Gabriela
GAGIU

Arhitect cu drept de semnătură

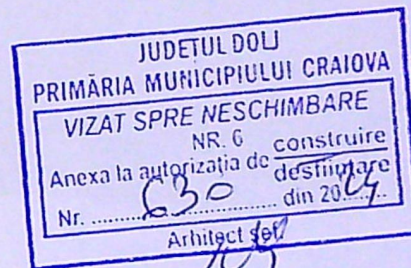
A.Date refer.			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata(mp)	Mentiuni
1	Cc	300	IMPREJMUIRI DIN GARDURI DE CIMENT, PLAS DE SIRM, SCANDURA ZID CONSTRUCTIE SI LIMITA CONVENTIONALA
Total		300	
B.Date referitoare la constructii			
Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	79	S.construita la sol 79 mp ;CASA DE LOCUIT
C2	CL	86	Nr.niveluri :2,S.construita la sol :86 mp,PARTER, DOUA CAMERE,BUCATARIE,BAIE,HOL
Total		165	ETAJ :TREI CAMERE,BAIE,HOL+PIVNITA

Suprafata totala masurata a imobilului = 300 mp

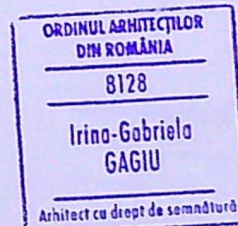
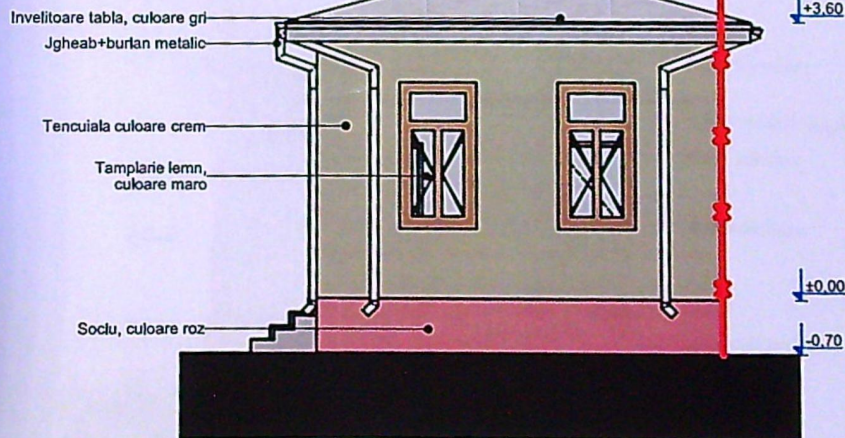
VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
-------------	------	---------	--------------------

PROIECT NR:
194/ 2023
Faza:
D.T.A.D./
D.T.A.C.
PLANSA NR:
A01b

Fatada Sud existenta



Fatada Est existenta



ECT NR:

/ 2023

AD/
TAC.

VSA NR:

.05

189

01

Fatada Nord existenta

Invelitoare tabla

Tencuiala culoare crem

Jgheab+burlan metalic

Soclu culoare roz

+4.40
+3.60
+2.05
+0.95
+0.00
-0.70

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SFERE NESCHIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizația de construire
Nr. 630 din 20.12.24
Arhitect s.e.l. 164

Fatada Vest existenta

+4.40
+3.60
+2.05
+1.20
+0.00
-0.70

limba de
proprietate

Invelitoare tabla

Jgheab+burlan metalic

Tencuiala crem

Tamplarie lemn

Soclu culoare roz

ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA
8128
Irina-Gabriela
GAGIU
Arhitect cu drept de semnătură

PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ
CIF: RO14591403
RAY
CONSULTING
S.R.L.
J16/347/2002
ROMÂNIA

PROIECT NR:	194/ 2023
FAZA:	D.T.A.D./ D.T.A.C.
PLANSĂ NR:	A.06

164

Rectura
C2

Detach
C2

Detaliu
mrejm