

Nota: Constructia C2 - Anexa - fara acte nu face obiectul prezentei documentatii

**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	1593	Imprejmuire, gard de beton, limita constructie, limita conventionala
2	A	500	
Total		2093	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CAS	56	Sediu firma cu regim de inaltime S+P, S construita la sol, 56mp
Total		56	

Suprafata totala masurata a imobilului = 2093 mp

Cristian-Radu Botea  
Semnat digital de Cristian-Radu Botea  
Data: 2021.05.12 10:22:21 - 03:00'

Executant: S.C. TOPOMILCENIUM S.R.L.  
ANCPI: II, DJ. 1652  
prin Botea Cristian Radu  
ANCPI: A DJ. 1995  
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea informarii documentatie cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren  
Data: 05.05.2021

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
Semnat digital de Ariadna Popa

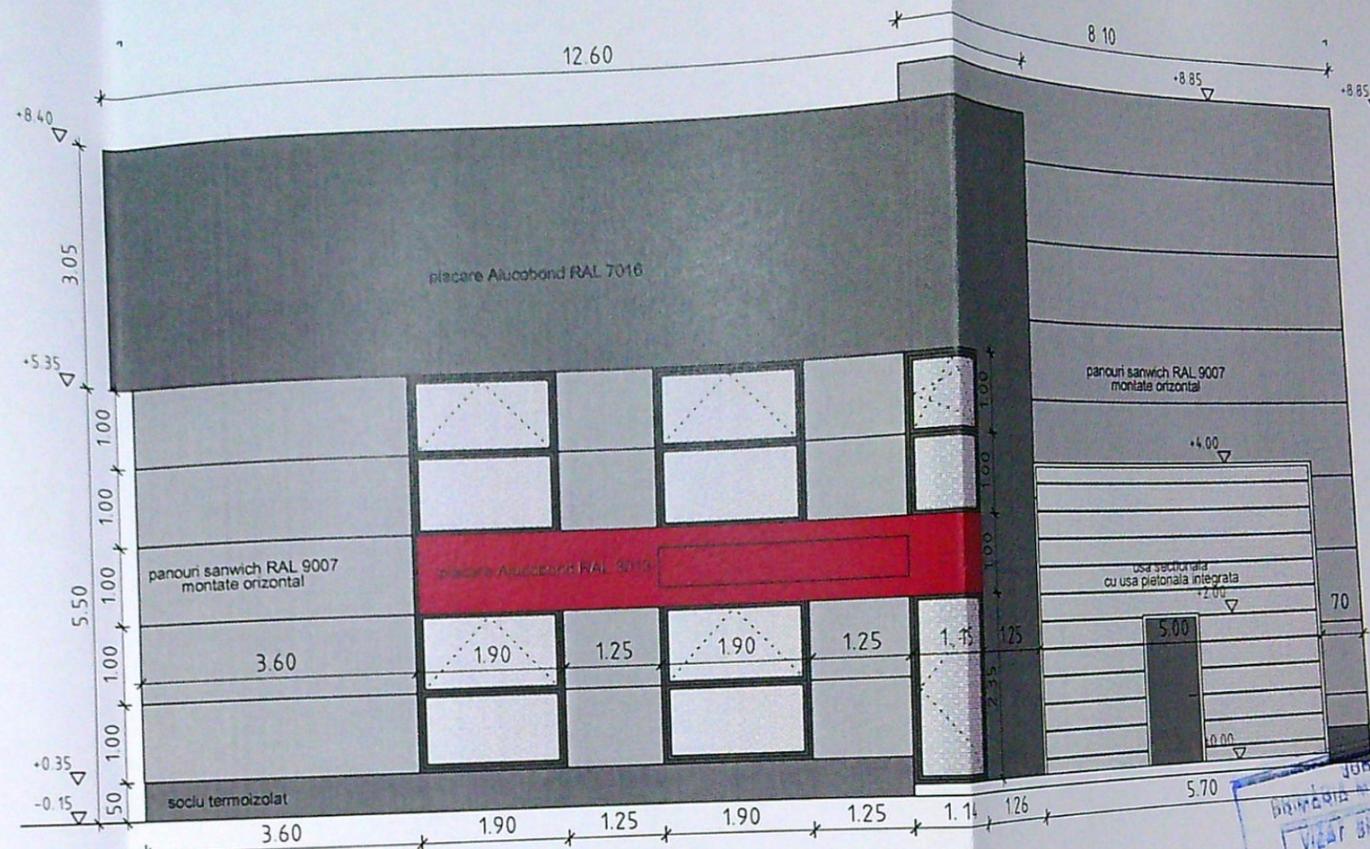
137624-2021

S teren .....	2.093,00 mp
SC existenta (spalatorie + corp C1) ....	177,40 mp
SC propusa depozit si birouri .....	521,10 mp
SC rezultata (toate constructiile) .....	698,50 mp
SCD existenta (spalatorie + corp C1) ..	233,40 mp
SCD propusa depozit si birouri .....	597,00 mp
SCD rezultata (toate constructiile) .....	830,40 mp
POT existent .....	8,47%
POT propus .....	33,37%
CUT existent .....	0,11
CUT propus .....	0,39

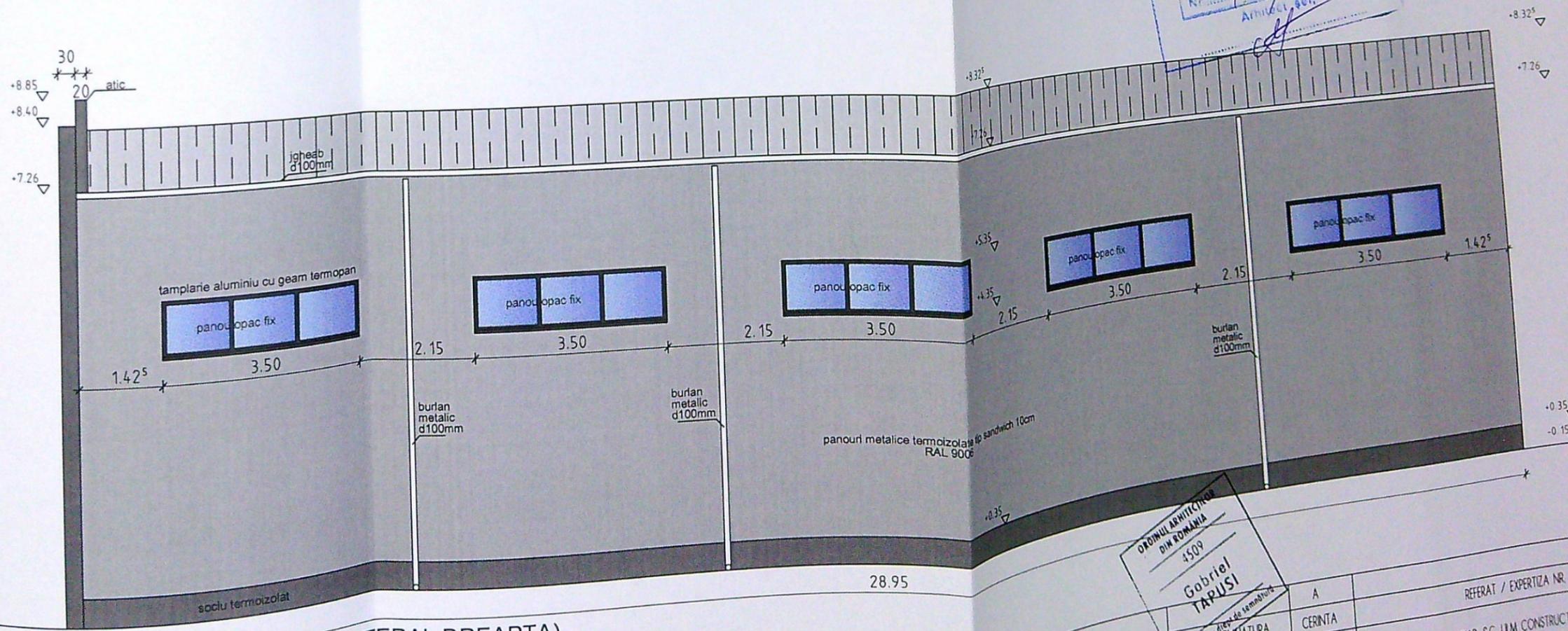
JUDETUL BUCU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
Anexa la autorizatia de construire  
Nr. 423  
din 20.02.22  
Arhitect S.M.  
[Signature]

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
4509  
Gobriel TAPUSI

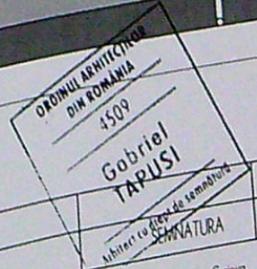
RECEPTIA NR. /DATA



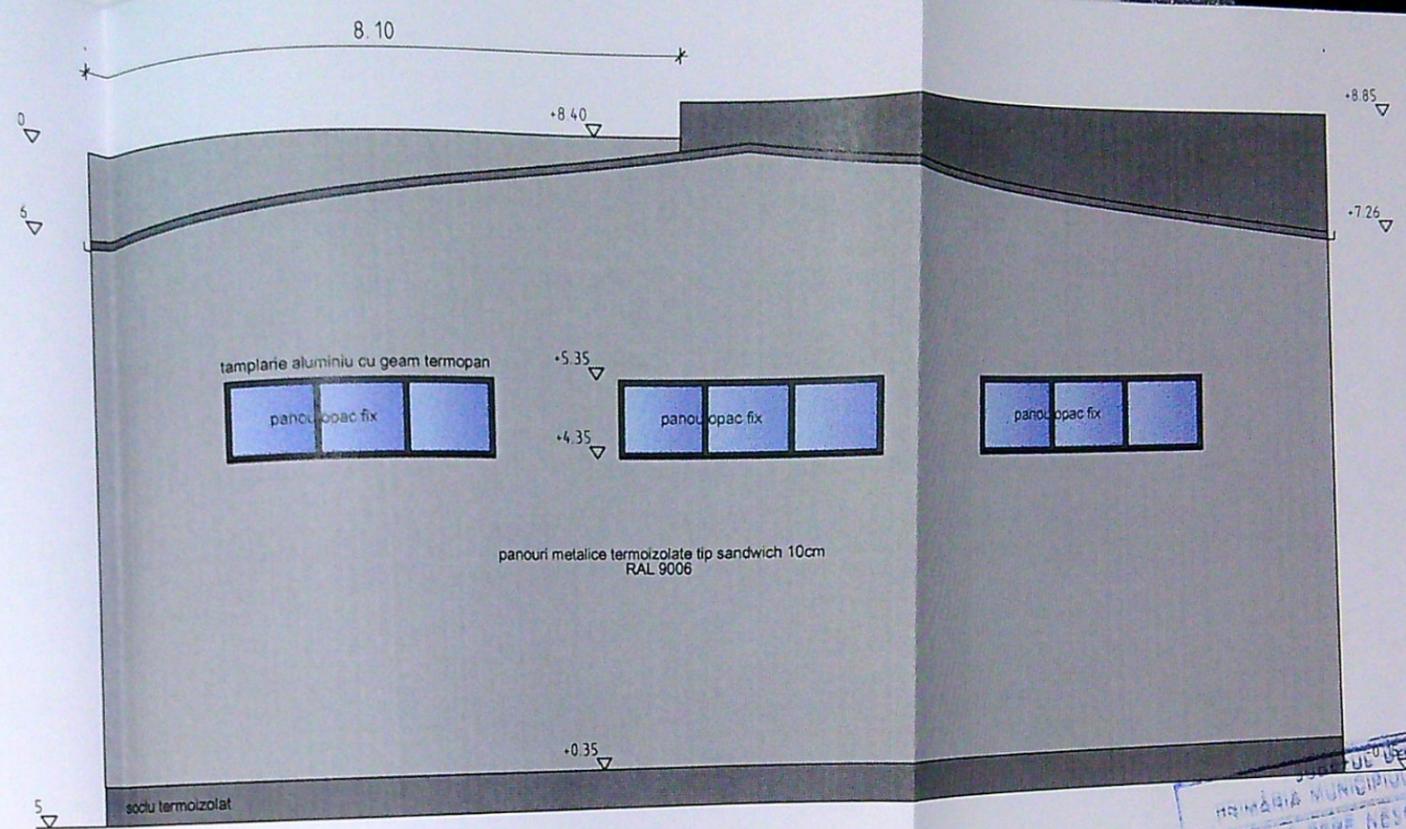
FATADA SUD-EST (PRINCIPALA)



FATADA NORD-EST (LATERAL DREAPTA)

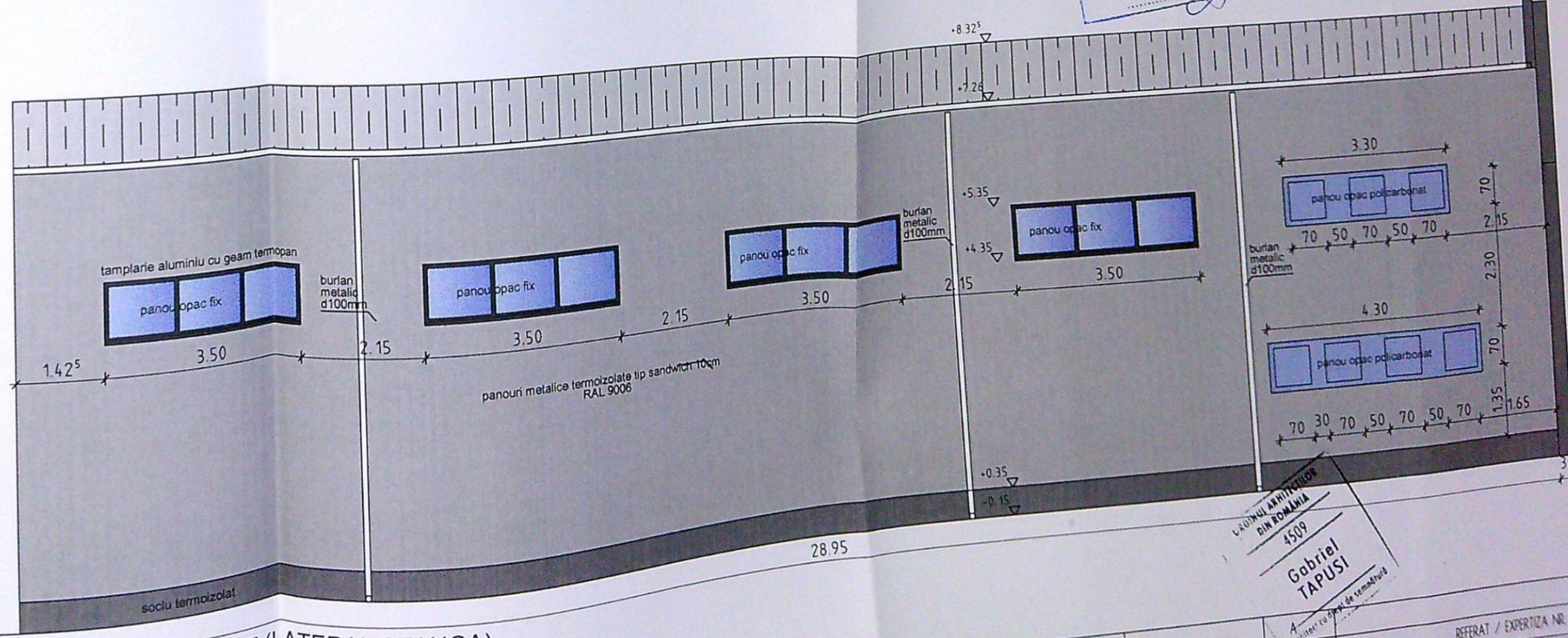


verificator	NUME	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
	GABRIEL TAPUSI	A
		CERINTA
		BENEFICIAR: S.C. ULM CONSTRUCT SRL
		10/25/2002
		RM542850



FATADA NORD-VEST (POSTERIOARA)

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIET SPRE RECONSTRUCIE  
 Anexa la proiectul de  
 Nr. 483 din 2022  
 Anexă nr. 1  
 Arhitect șef



FATADA SUD-VEST (LATERAL STANGA)

CAROLINA ARHITECTURA  
 DIN ROMANIA  
 4509  
 Gabriel  
 TAPUSI

verificator	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. /
VERIFICATOR/				

Beneficiar: SC. LEAM CONSTRUCT S  
 Nr. 25/2002  
 Craiova