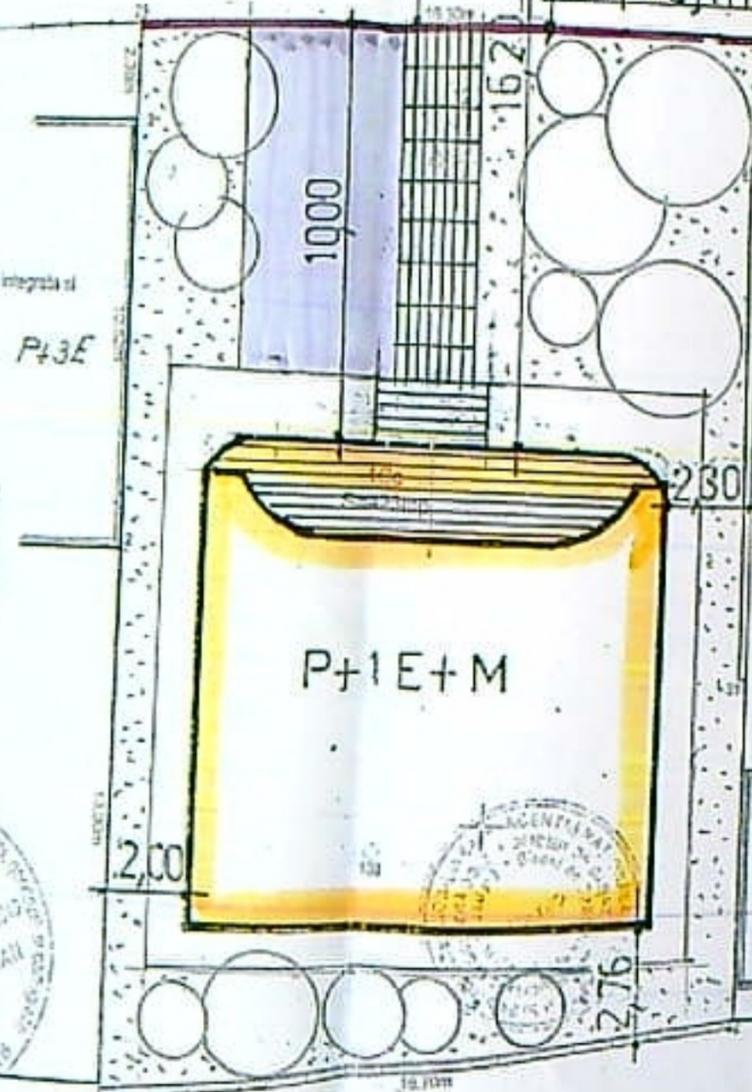


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
scara 1:200

Scara de constructii (proprietate) Adresa Institutul Mun. Craiova,	
423	Sr. Bratos, nr.12.
UAT CRAIOVA	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	423	Delimitat cu gard din metalizata constructie si terasa conventionala.
Total		423	

Suprafata totala masurata = 423 mp
Suprafata din act = 423 mp
148,343 / 2015

Data: 10 iulie 2015

limită proprietate PASCU LENUȚA și PASCU MARCEL s=423,00mp

P+1E+M

locuință P+1E+M propusă a se construi

AC = 148,34mp
ACD = 453,82mp (cu terase)

POT. existent = 0,00%

C.U.T. existent = 0,00

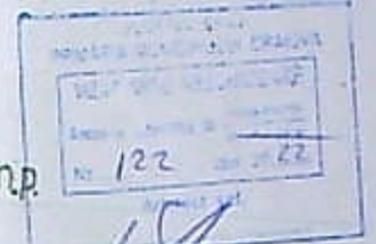
POT. propus = 35,06%

C.U.T. propus = 1,07

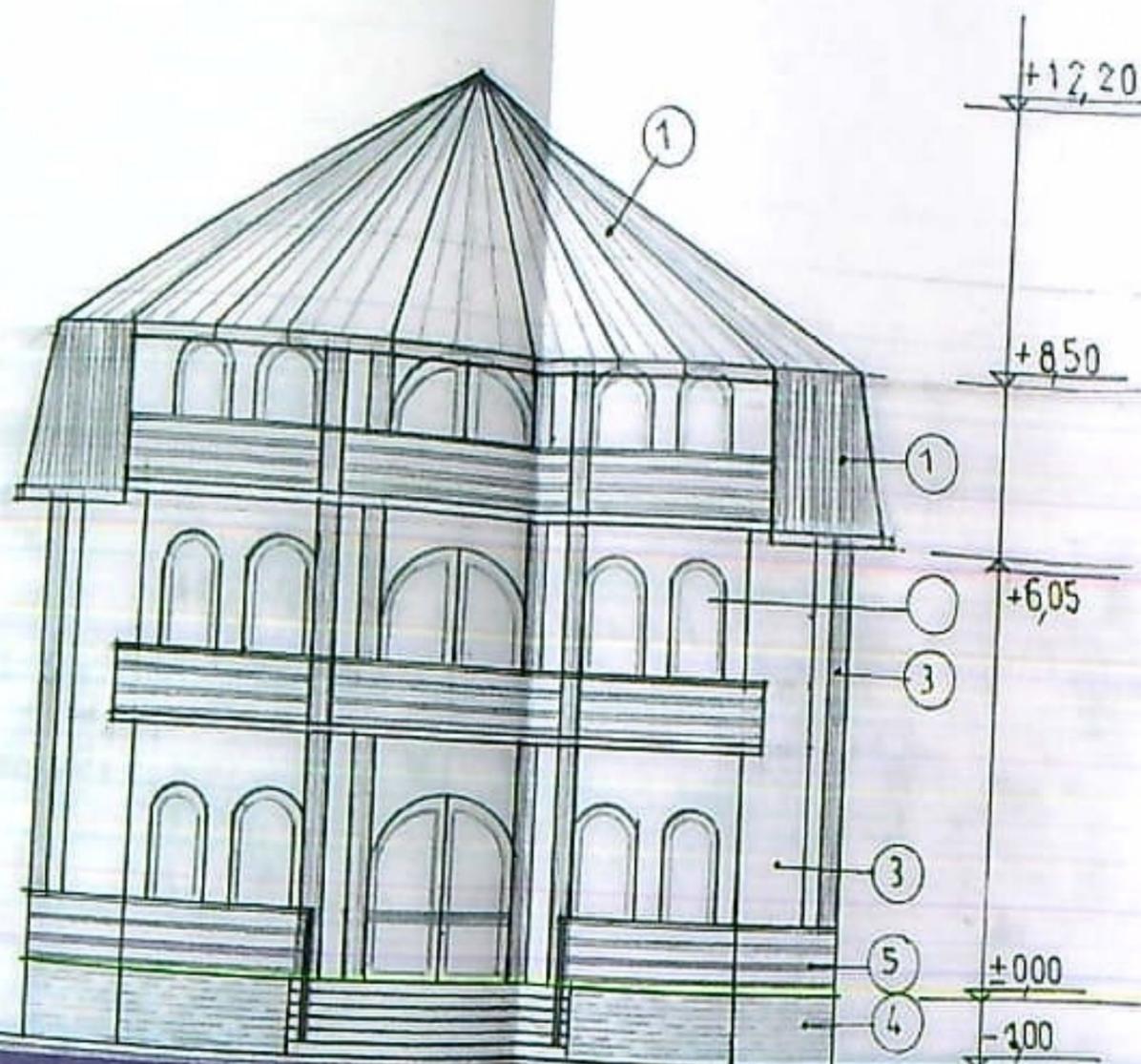
alee pietonală s=18,00mp

alee carosabilă s=32,00mp

spații verzi s=130,00mp

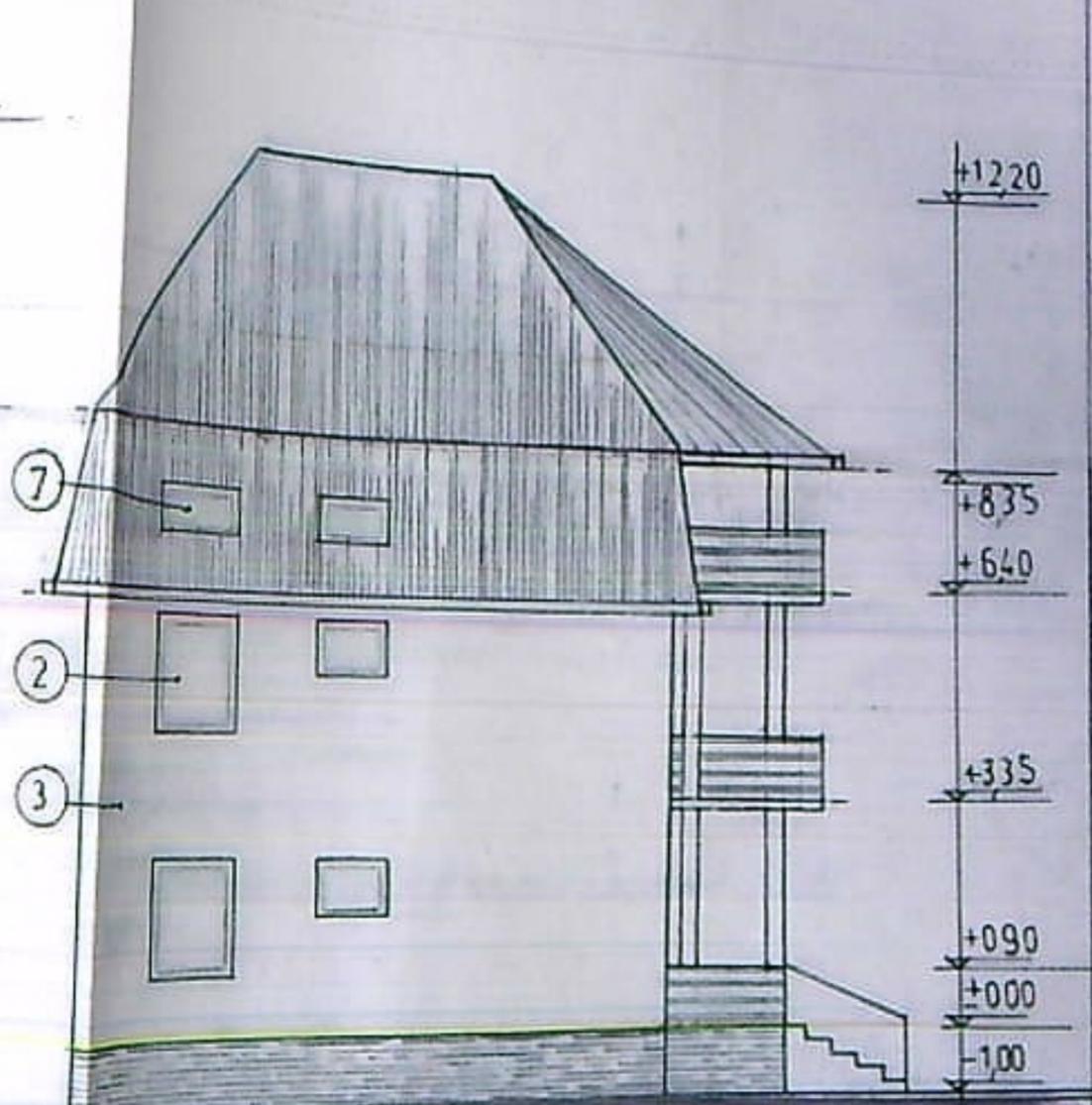


BENEFICIAR:	PASCU LENUȚA ȘI PASCU MARCEL	PR. NO.	31/20
TITLU PROIECT:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E+M ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	FAZA	B.I.A.C.
TITLU PLANȘA:	PLAN DE SITUAȚIE - PROPUNERE	PLANȘA NO.	44



FATADA NORD

1. învelișoare cu țiglă metalică - maro
2. tâmplărie din p.v.c. - maro cu geam termopan
3. tencuielă plastică - maro deschis
4. placare cu piatră tăiată
5. parapet metalic decorativ
6. pazie - p.v.c. maro
7. tâmplărie tip VELUX



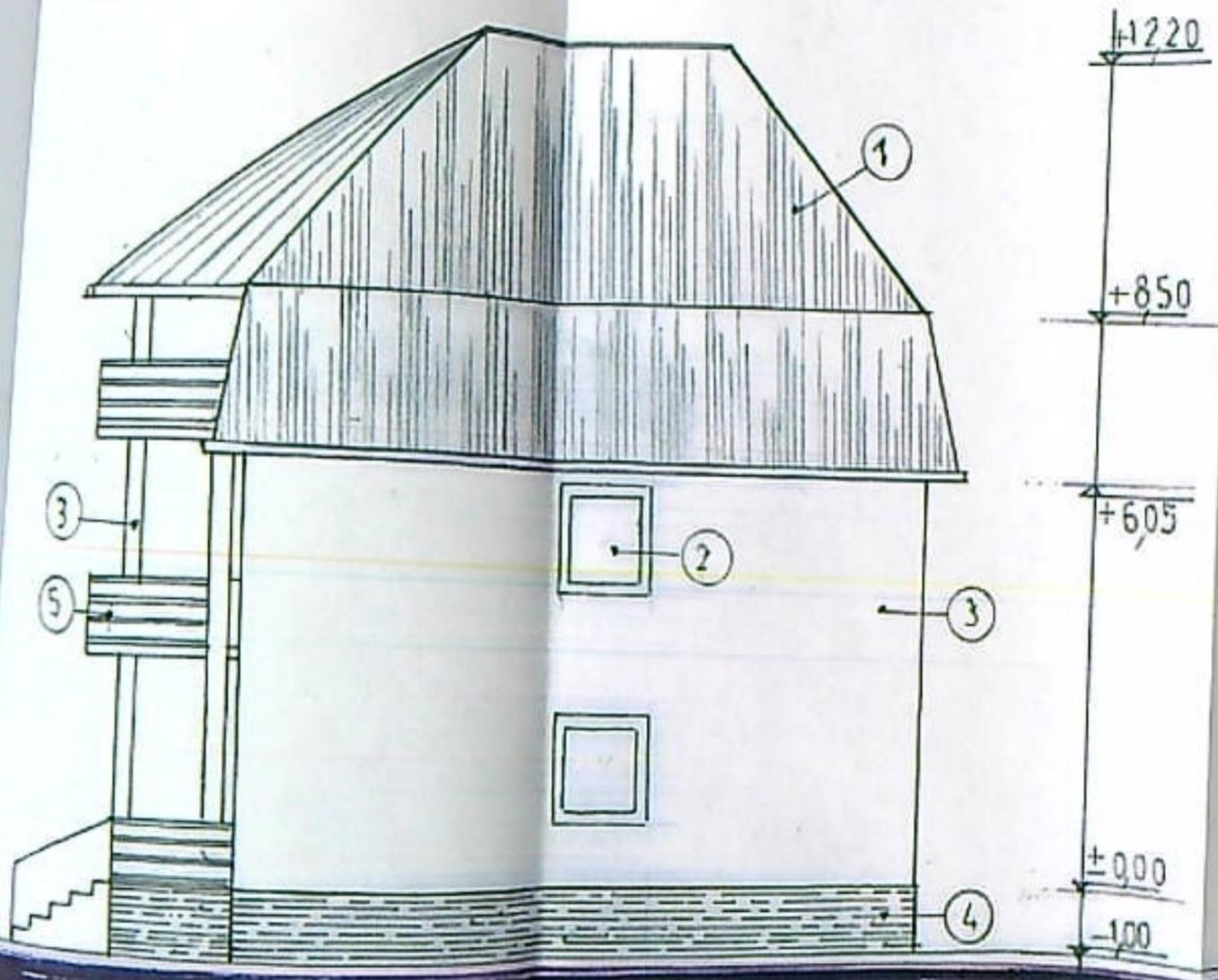
FATADA EST

PROIECT DE
 ÎNȘIȘI
 132
 2022

ORDINEA ARHITECTURII
 DIN BUCUREȘTI
 00080
 Marian Rodu
 POPESCU
 Arhitect deosebit de talentat

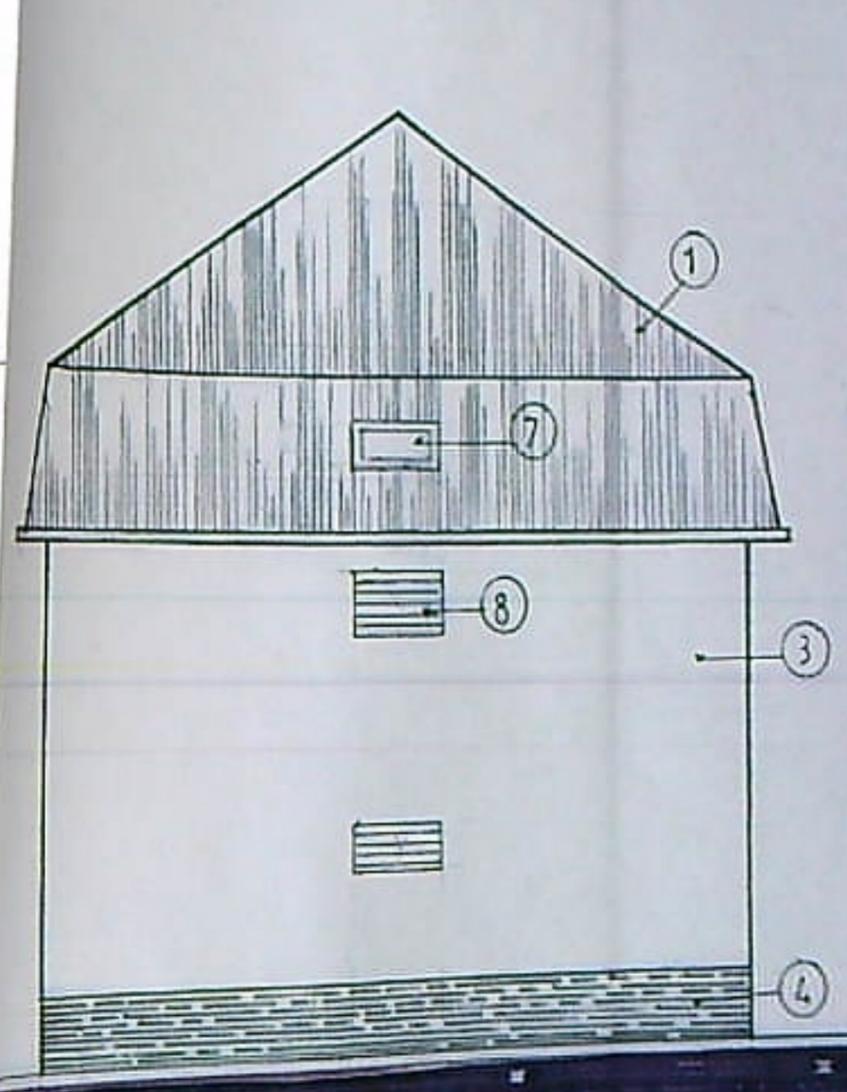
B.I.A. ARH. POPESCU MARIAN-RADU
 CRAIOVA
 SPECIFICA
 ȘEF PROIECT
 PROIECTA
 DESENAT

BENEFICIAR : PASCU LENUȚA ȘI PASCU MARCEL <small>(Craiova, str. Boteștii, nr. 24, Jud. Dolj)</small>	PR. NO. 31/20
TITLU PROIECT : CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E+M ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN <small>(Craiova, str. Boteștii, nr. 12, Jud. Dolj)</small>	FAZA B.T.A.C.
TITLU PLANȘA : FAȚADĂ EST FAȚADĂ NORD	Planșa no. AII



FATADA VEST

1. învelitoare cu țiglă metalică-maro
2. tâmplărie -p.v.c. maro cu geam termopan
3. tencuială plastică-maro deschis
4. placare cu piatră tăiată
5. parapet metalic decorativ
6. pazie -p.v.c. maro
7. tâmplărie tip VELUX
8. zidărie din sticlă-tip NEVADA



FATADA SUD

PROIECT DE CONSTRUCȚIE
 PRIVATĂ INDIVIDUALĂ
 VESTIILE
 Nr. 122 din 25.08.2020

ORDINE DE SAȘIȘI
 ÎN ROMÂNIA
 0000
 Marian Rădu POPESCU
 Arhitect în Registrul Arhitecților



BENEFICIAR :	PASCU LENUȚA ȘI PASCU MARCEL <small>Chilareș, str. Breday, nr. 28, Județ. Dolj</small>	PR. NO.	31/20
TITLU PROIECT :	CONSTRUCȚIE LOCUINȚĂ P+1E+M ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN <small>Chilareș, str. Breday, nr. 28, Județ. Dolj</small>	FAZA	D.T.A.C.
SCALA:	1/100	TITLU PLANȘA :	FAȚADA VEST FAȚADA SUD
DATA:	2020	Planșa nr.	A13