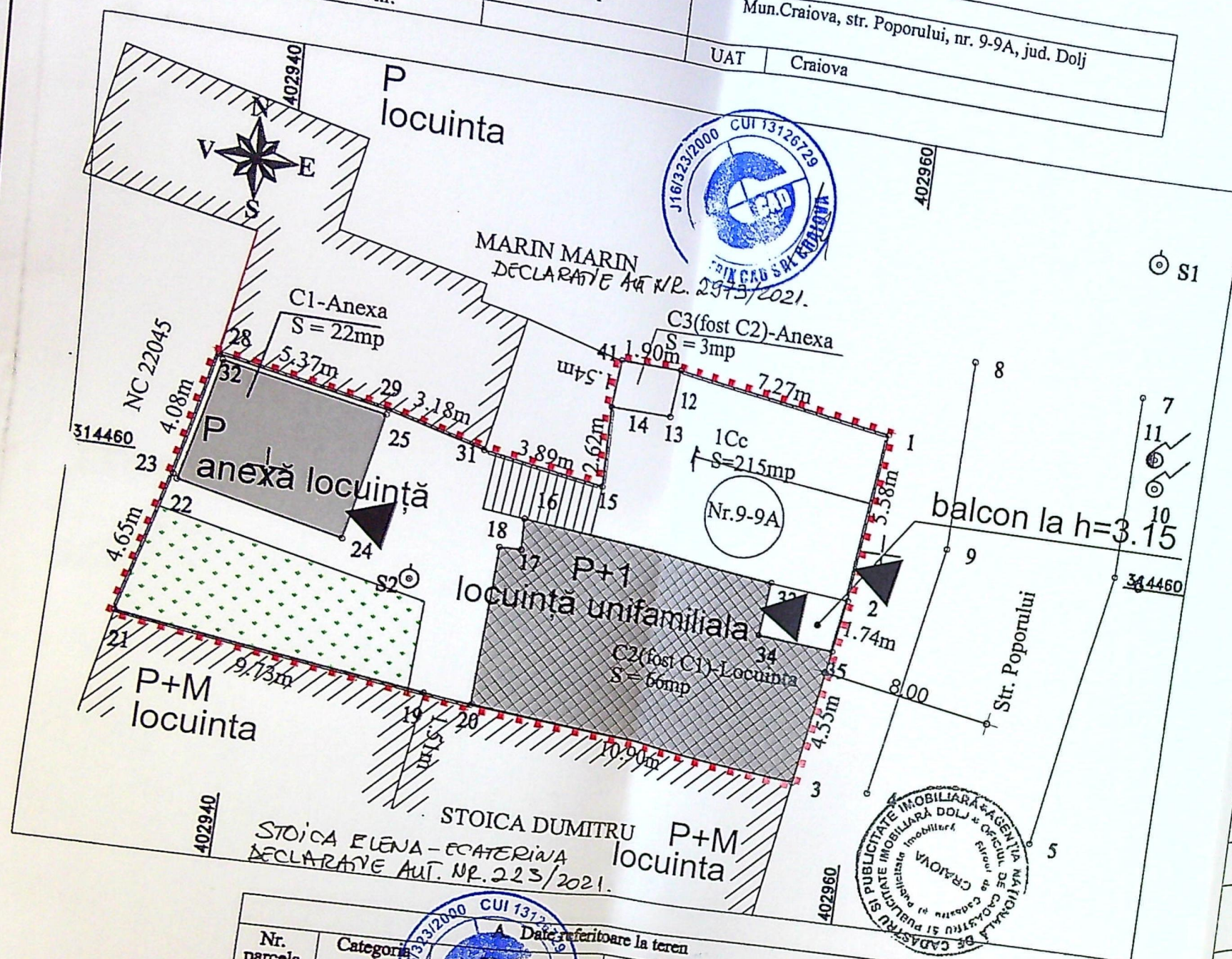


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI		
Scara 1:200		
Intravilan		
Nr. cadastral 230 857	Suprafata masurata 215mp	Adresa imobilului Mun.Craiova, str. Poporului, nr. 9-9A, jud. Dolj
Cartea Funciara nr.	UAT	Craiova



Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	215	Imobil imprejmuit cu gard de beton si perete constructie.
Total		215	

Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CA	22	Anexa-S.desf.=22mp;Construita din BCA in anul 2005, acoperita cu tabla.Regim de inaltime parter.
C2 fost C1	CL	66	Locuinta-S.desf.=66mp;Construita din caramida in anul 1960 acoperita cu tigla;regim de inaltime parter.
C3 fost C2	CA	3	Anexa-Nu are acte.
Total		91	

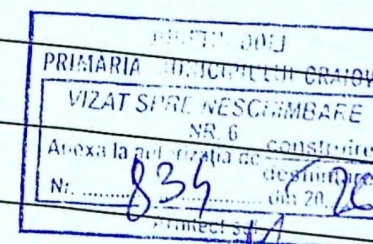
Suprafata totala masurata =215mp
Suprafata din act =225mp

LEGENDĂ

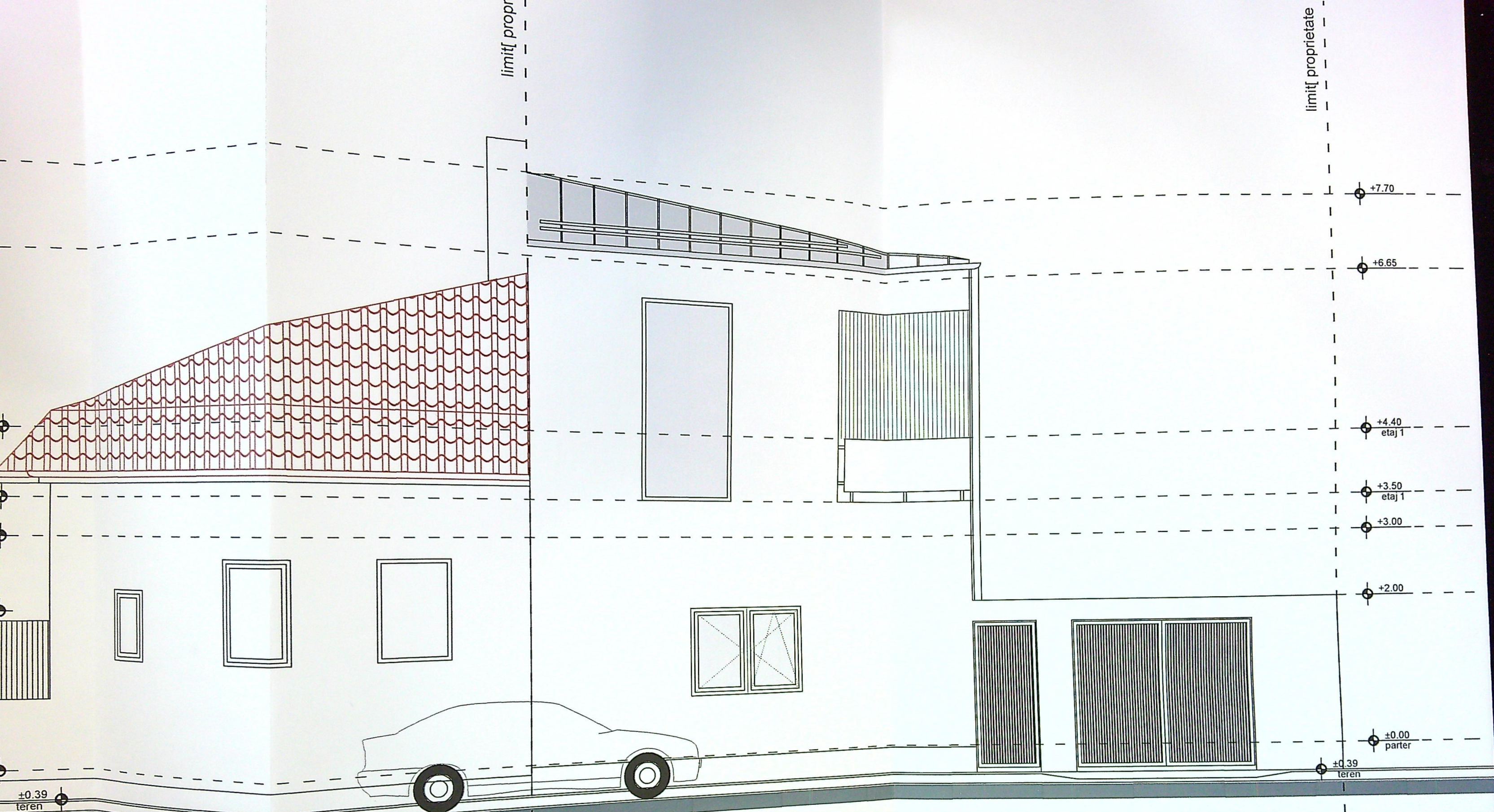
- LIMITĂ PROPRIETATE
- CONSTRUCȚII EXISTENTE
- CONSTRUCȚIE CE SE REABILITEAZĂ ȘI SE ETAJEAZĂ
- ETAJ PROPUS
- ACCES
- SPAȚIU VERDE

BILANȚ TERITORIAL

S teren studiat =215,00mp	
AC TOTALĂ EXISTENTĂ	
AC C1 anexă locuință	= 88,00 mp, din care
AC C2 locuință	= 22,00 mp
	= 66,00 mp
AC TOTALĂ PROPUȘĂ	
AC C1 anexă locuință	= 22,00 mp
AC C2 locuință	= 66,00 mp
AC termosistem	= 2,00 mp
ADC TOTALĂ EXISTENTĂ	
ADC C1 anexă	= 88,00 mp, din care
ADC C2 locuință	= 22,00 mp
	= 66,00 mp
ADC TOTALĂ PROPUȘĂ	
ADC C1 anexă locuință	= 22,00 mp
ADC C2 locuință	= 66,00 mp
	= 161,00 mp, din care
POT existent = 40,93%	
POT propus = 41,90%	
CUT existent = 0,40	
CUT propus = 0,75	
S spațiu verde = 30,00 mp	
S utila C1 anexă locuință = 14,00 mp	
S utilă C2 locuință = 109,45 mp	
S locuibilă C2 = 63,15 mp/ 3 camere	



Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral



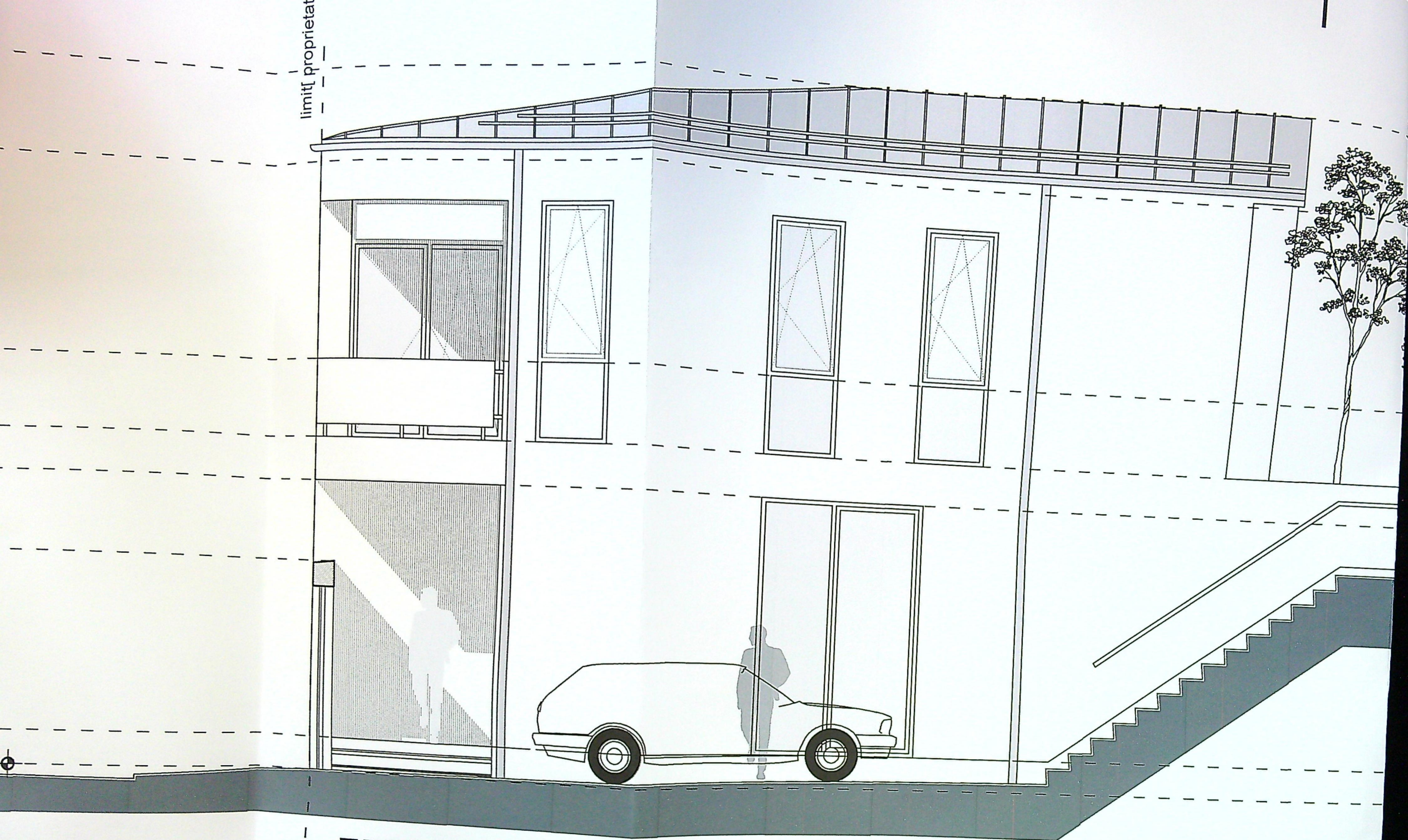
FATADA EST

strada Poporului nr. 7
proprietar Stoica Dumitru

strada Poporului nr. 9
proprietar Stanimir Octavian

strada Poporului
proprietar Marin

limit[proprietat



FATADA NORD

strada Poporului
domeniu public

strada Poporului nr. 9
proprietar Stanimir Octavian

limitul proprietate

limitul proprietate

+7.70
+6.65
+6.13

+4.40
etaj 1
+3.50
etaj 1
+3.00

+2.39

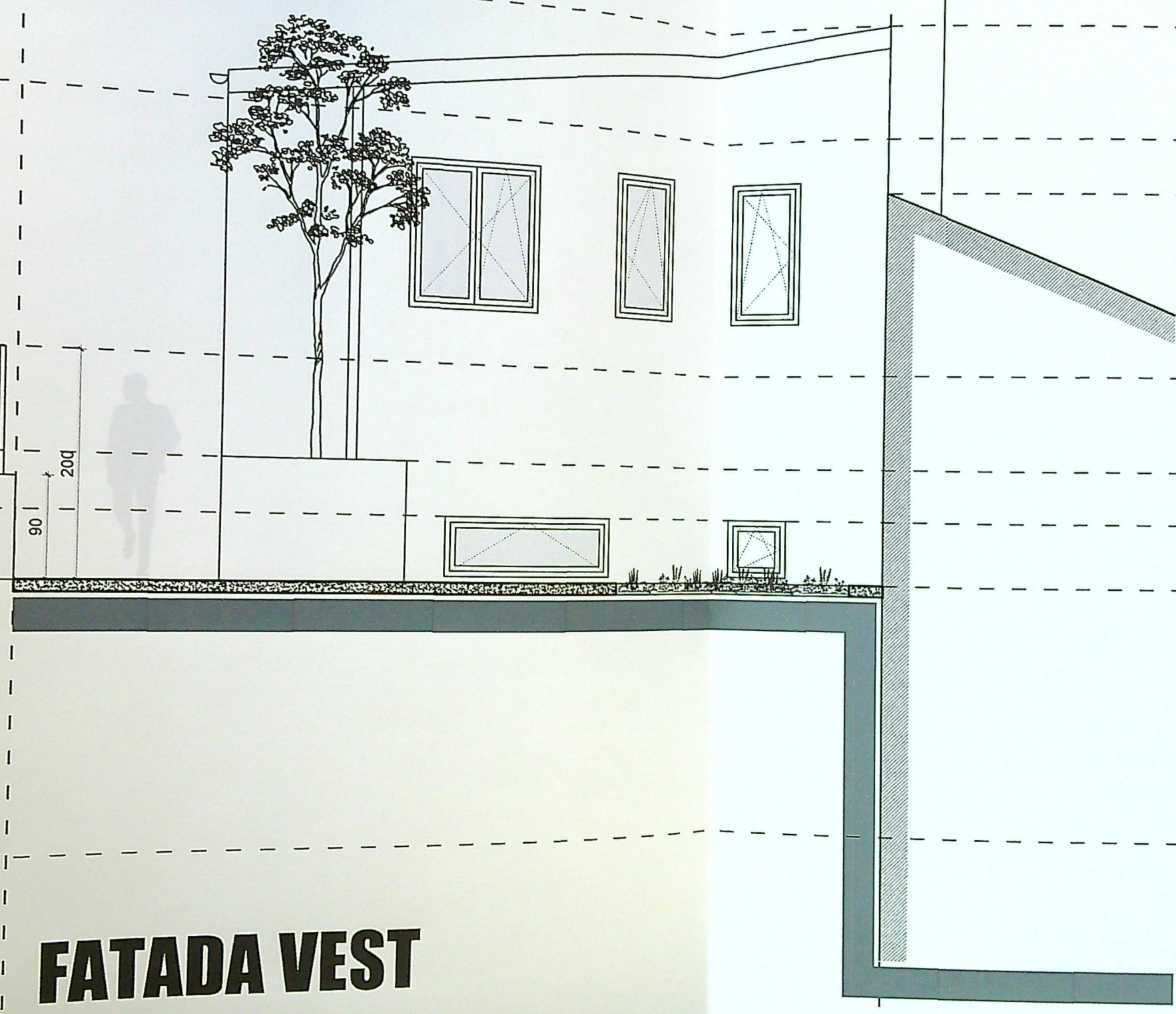
±0.00
parter

+7.70
+6.65
+6.13

+4.40
etaj 1
+3.50
etaj 1
+3.00

+2.39

±0.00
parter



FATADA VEST

strada Poporului nr. 11
proprietar Marin Marin

strada Poporului nr. 9
proprietar Stanimir Octavian

strada Poporului nr. 7
proprietar Stoica Dumitru