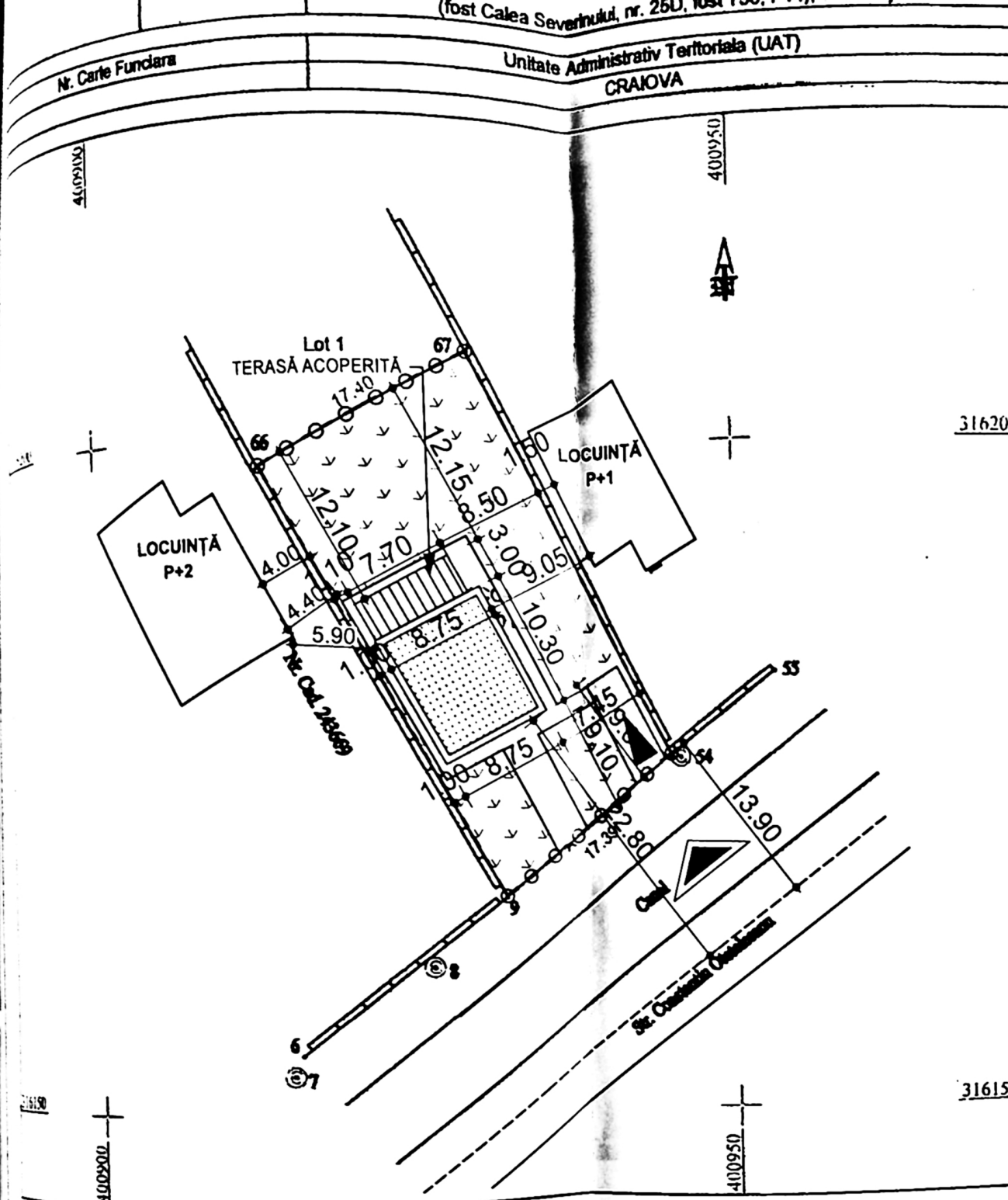




LEGENDĂ:

- AMPLASAMENT STUDIAT:
Stere = 600,00 mp
- ▲ ACCES CAROSABIL ȘI PIETONAL
- OOOO ÎMPREJMUIRE: L = 34,79m
- LOCUINȚĂ P+1 PROPUȘĂ:
Sc = 90,15 mp; Sd = 180,30 mp.
TERASĂ:
Sc = 23,10 mp
- PAVAJE ȘI DALAJE:
Sc = 96,00 mp
- ZONE VERZI
Sc = 390,75 mp
- CONSTRUCȚII ÎNVECINATE
- PARCARE
Sc = 113,25 mp
Sd = 203,40 mp

P.O.T. existent = 0,00%; P.O.T. propus = 18,89%;
C.U.T. existent = 0,00; C.U.T. propus = 0,34

A. Date referitoare la teren			
Nr. teren	Categorie de folosință	Suprafață (mp)	Mențiuni
1	CC	600	Teren împrejmuit cu gard beton (9-66; 67-10), gard plasa (10-9) și limita convențională (66-67).
TOTAL		600	

B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Descrierea	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală a imobilului = 600 mp

Executant: SC Geometron SRL, Certificat de Autorizare
Seria RO-B-J nr. 1518 / 03.08.2019, Clasa III
Dumitru - Dragos Barbu, Certificat de Autorizare
Seria RO-DJ-F nr. 0067 / 23.11.2010, Categoria B
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acestora cu realitatea din teren

Inspector: 37722/2021
Confirm introducerea imobilului în baza de date
integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Stampila BCPI

SPECIFICAȚII
ȘEF PROIECT
PROIECTAT
DESENAT

tâmplăroie PVC wenge cu
geam termopan

balustradă metalică

tâmplăroie PVC wenge cu
geam termopan

tencuială decorativă- gri

soclu tencuială
mozaică- gri închis

+5.70

+3.80

+3.00

±0.00

-0.50

limită de proprietate

1.00

pazie lemn- maro

tencuială decorativă- alb

parazăpezi metalice- gri

+5.70

igheab tablă- gri

burlan tablă- gri

+3.80

+2.80

tâmplăroie PVC wenge cu
geam termopan

acces principal- ușă PVC wenge cu
geam termopan

±0.00

-0.45



FAȚADĂ SUD-EST 1:50

VERIFICATOR	
EXPE	
NUM	
B. I. A.	
Sr. Alex	
SPECIFICATIE	NUME
ȘEF PROIECT	art. RE
PROIECTAT	art. RE
DESENAT	art. RE

ROMANIA
4191
Roșu Gabriel
PROIECT

+5.70

+5.70

igheab tablă- gri

+3.80

+2.85

burian tablă- gri

tâmplărie PVC wnge
cu geam termopan

335 22

tencuială decorativă- gri

+2.40

±0.00

-0.45

±0.00

-0.45

burian tablă- gri

pop din lemn- wenge

panou mat obturare vedere

pazie lemn- maro

tencuială decorativă- alb

parazăpezi metalice- gri

igheab tablă- gri

burlan tablă- gri

tâmplăroe PVC wenge cu
geam termopan

tâmplăroe PVC wenge cu
geam termopan

acces secundar- ușă PVC wenge cu
geam termopan

tâmplăroe PVC wenge cu
geam termopan

tencuială decorativă- gri

tâmplăroe PVC wenge cu
geam termopan

balustradă din lemn- wenge

soclu tencuială
mozaicată- gri închis

+5.70

+5.70

+3.07

+3.07

+2.40

+2.40

±0.00

±0.00

-0.45

-0.45

-0.50

1.00

335

igheab tablă- gri

+5.70

burlan tablă- gri

tâmplărie PVC wenge
cu geam termopan și panou mat
obturare vedere

+3.07

+2.40

±0.00

-0.45

burlan tablă- gri

pop din lemn- wenge

panou mat obturare vedere
pe riflaje de lemn

învelitoare țiglă metalică- gri

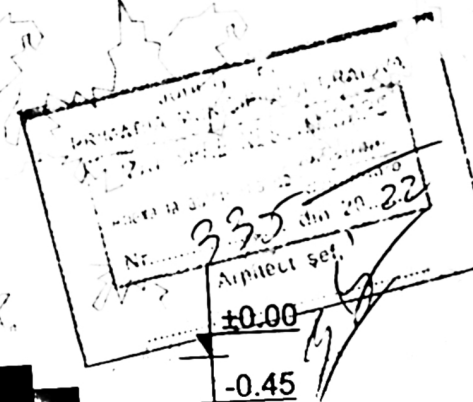
+8.20

+5.70

+3.80

balustradă metalică
cu geam securizat

+2.85



soclu tencuielă

SPER
ȘEF
PRO
DES