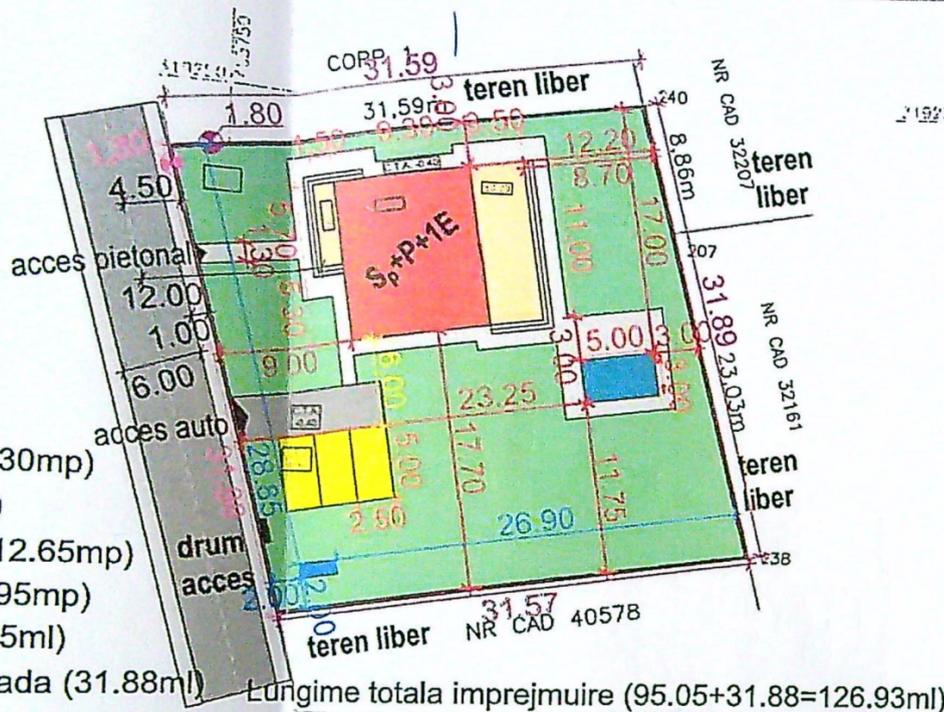


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CORP 2
SCARA 1:500

Nr.cadastral	Supraf.masurato (mp)	Adresa imobilului
40859	1000mp	intravilan Simnicu de Sus, torlaua 100, parcela 4
Cartea Funciara nr.	UAT SIMNICU DE SUS	



LEGENDA:

- Constructie propusa (102.30mp)
- Terase propuse (47.05mp)
- Alee pietonala propusa (112.65mp)
- Spatiu verde propus (654.95mp)
- Imprejmuire propusa (95.05ml)
- Imprejmuire propusa la strada (31.88ml)
- Fosa septica propusa
- Locuri de parcare propuse (3x12.50=37.50mp)
- Piscina propusa (15.00mp)
- Platforma colectare deseuri menajere
- Alee auto propusa (30.55 mp)

Lungime totala imprejmuire (95.05+31.88=126.93ml)
 imobil inregistrat in planul cadastral
 fara localizare certa datorita lipsei
 planului parcelar

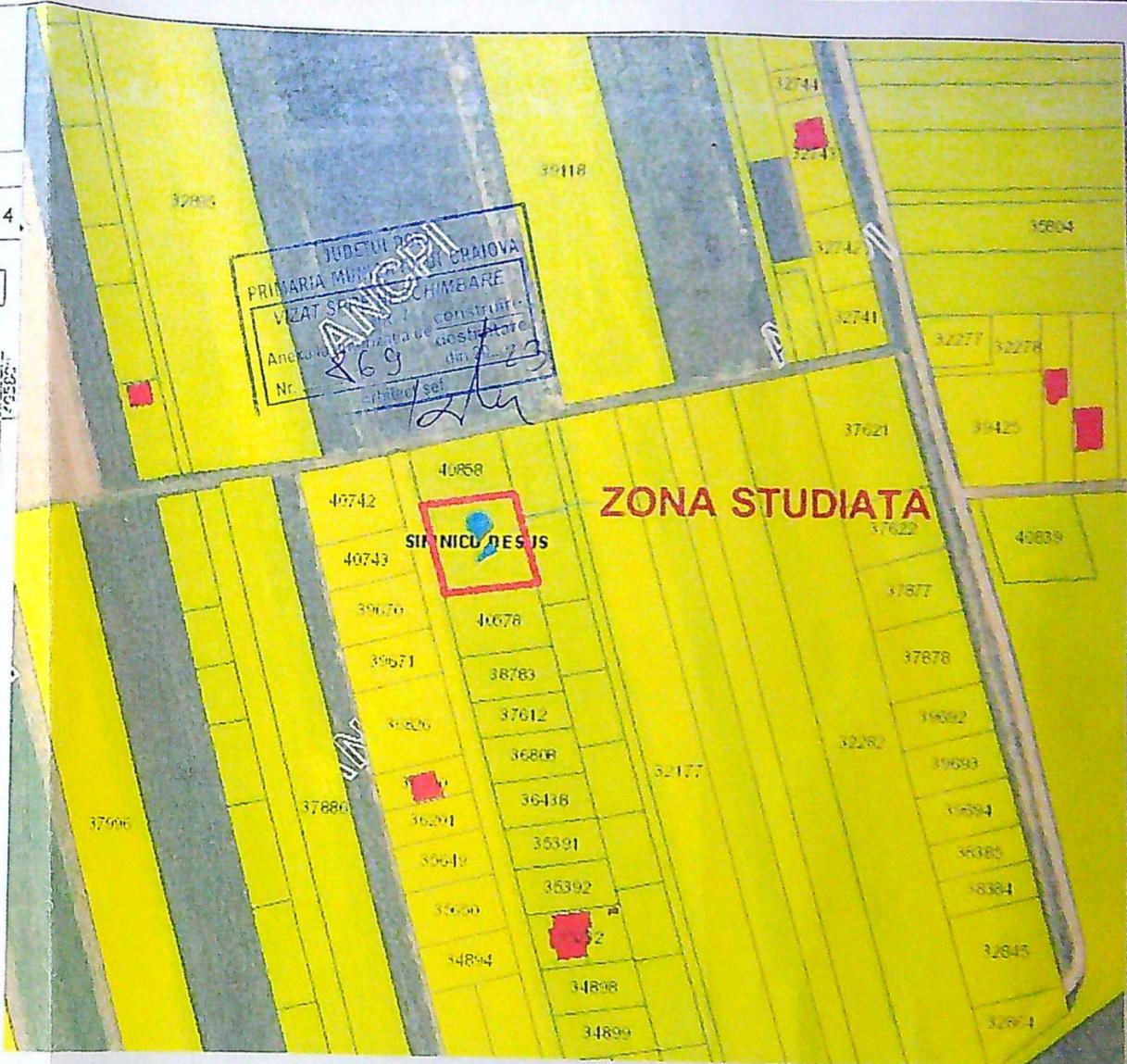
A. Date referitoare la teren		Mentii	
Nr. parcel.	Categori de teren	Suprafata (mp)	
	A	1000	teren intravilan neimprejmuat
Total		1000	
B. Date referitoare la constructii		Mentii	
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	

Suprafata totala a imobilului = 1000mp
 Suprafata din act = 1000mp

Executant: Florea Alexandru
 Autorizatie seria RO-DJ-F
 Nr 0043/04.11.2010-categ B
 Confirm executarea masuratorilor
 la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei
 cadastrale si corespondenta acesteia
 cu realitatea din teren
 Semnatura
ALEXANDRU FLOREA
 Semnat digital de ALEXANDRU FLOREA
 Data: 2020.10.03 23:12:16 +03'00'

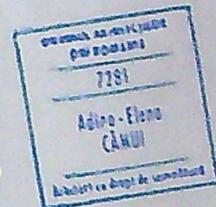
Inspector 198544/05.10.2020
 Confirm introducerea imobilului in
 baza de date integrata
 si atribuirea numarului cadastral
 Semnatura si parola
Roxana-Laura Oprea
 Semnat digital de Roxana-Laura Oprea

Data
 Stampo BCPI Craiova

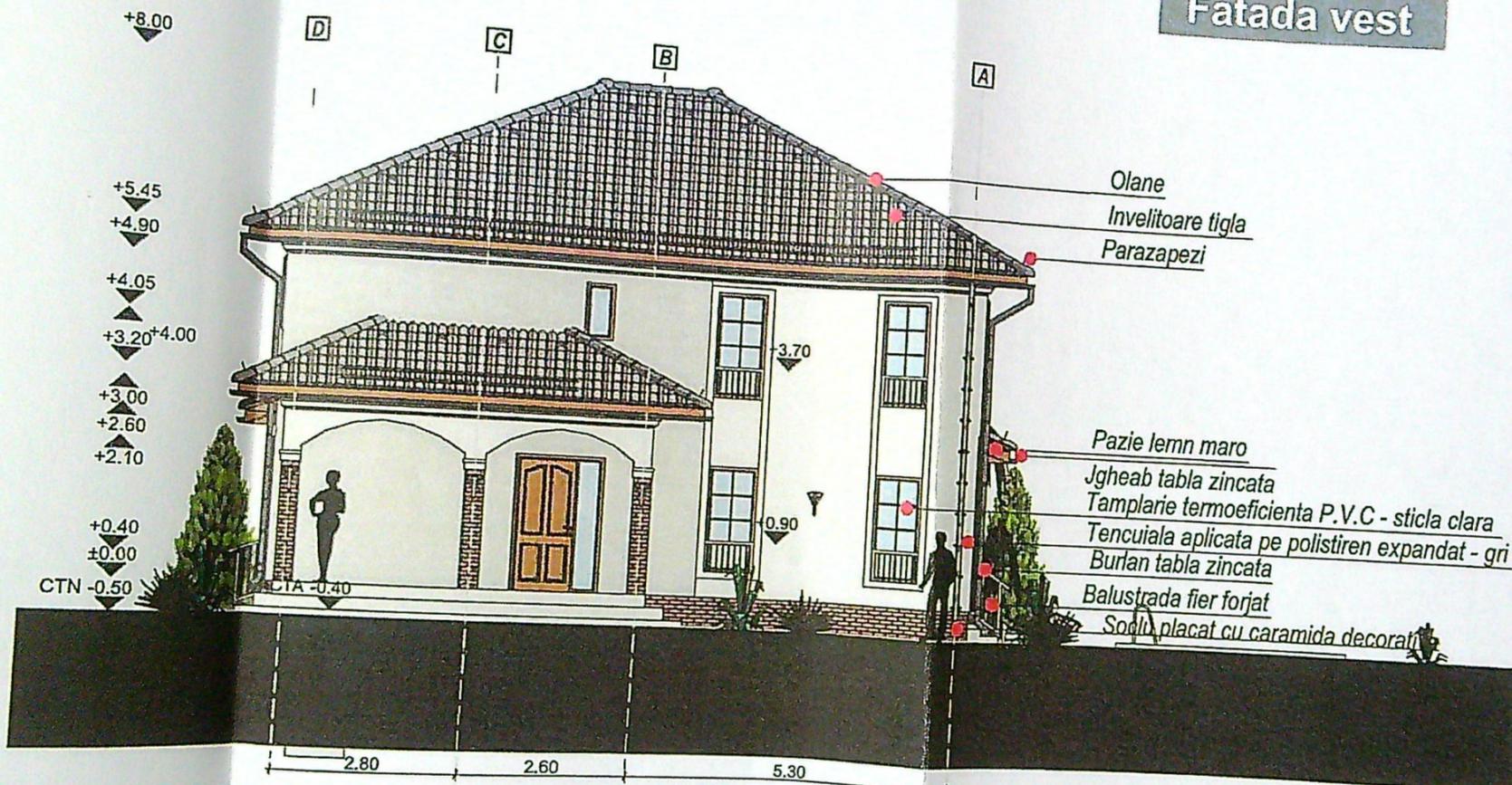


INDICI URBANISTICI:

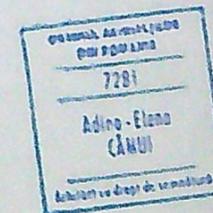
- S_i = 1,000,00 mp
- S_{constr.ex.} = 0,00 mp
- S_{constr.pr.} = 164,35 mp
- S_{desf.ex.} = 0,00 mp
- S_{desf.pr.} = 288,32 mp
- P.O.T.ex. = 0,00%
- P.O.T.propus = 16,43%
- C.U.T.ex. = 0,00
- C.U.T.propus = 0,2



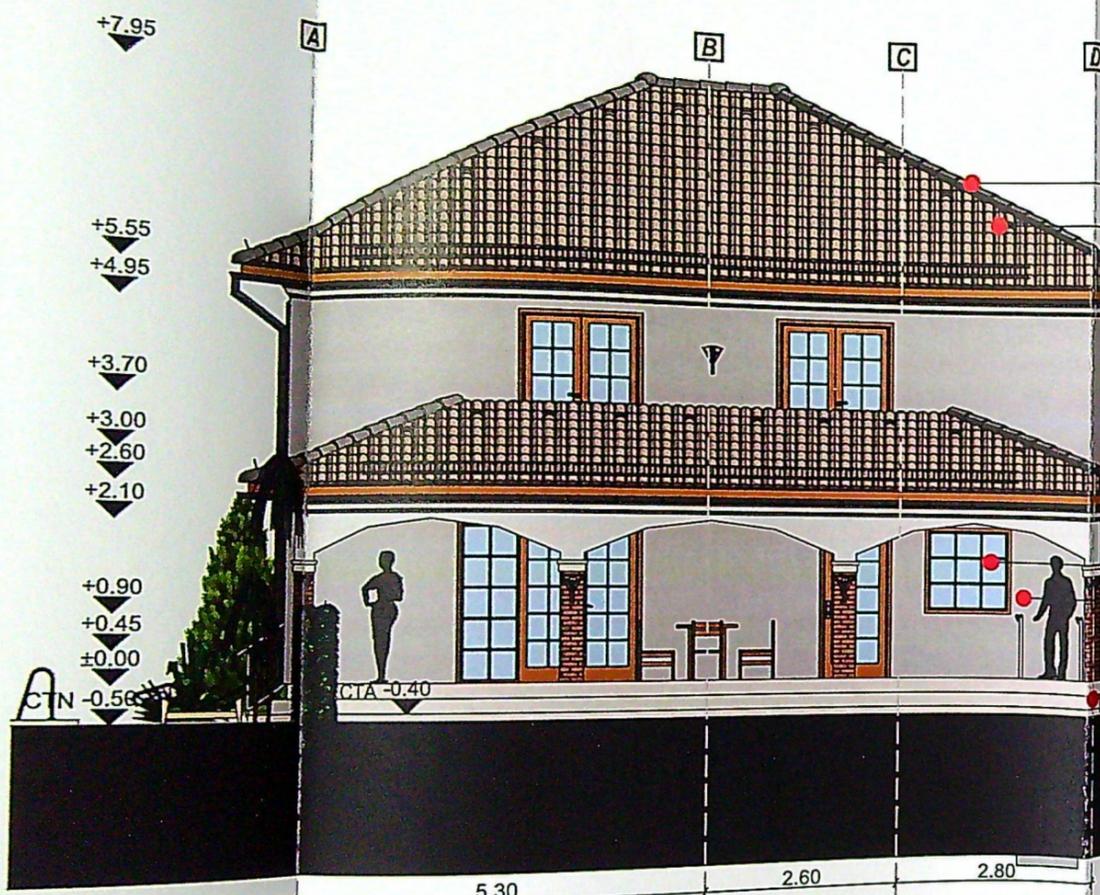
Cat de imp "D"
 Clasa de imp IV
 Reg de inaltime propus : S_p+P+1E



JUDETUL DOLU
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR 7 constructie
Anexa la autorizatia de constructie
Nr. 269 din 10.02.2012
Arhitect ref.



Cat de imp "D"
Clasa de imp IV
Reg de inaltime propus : S_p+P+1E



Fatada est

Olane
 Invelitoare tigla
 Parazapezi

Pazie lemn maro
 Jgheab tabla zincata

Tamplarie termoeficienta P.V.C - sticla clara
 Tencuiala aplicata pe polistiren expandat - gri
 Burlan tabla zincata
 Balustrada fier forjat
 Soclu tencuiala decorativa marmorata

JUDETUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE N'ESCHIMBARE
 NR 7 construire
 Anexa la autorizatia de constructii
 Nr. 869 din 20...23
 Arhitect s.e.f.

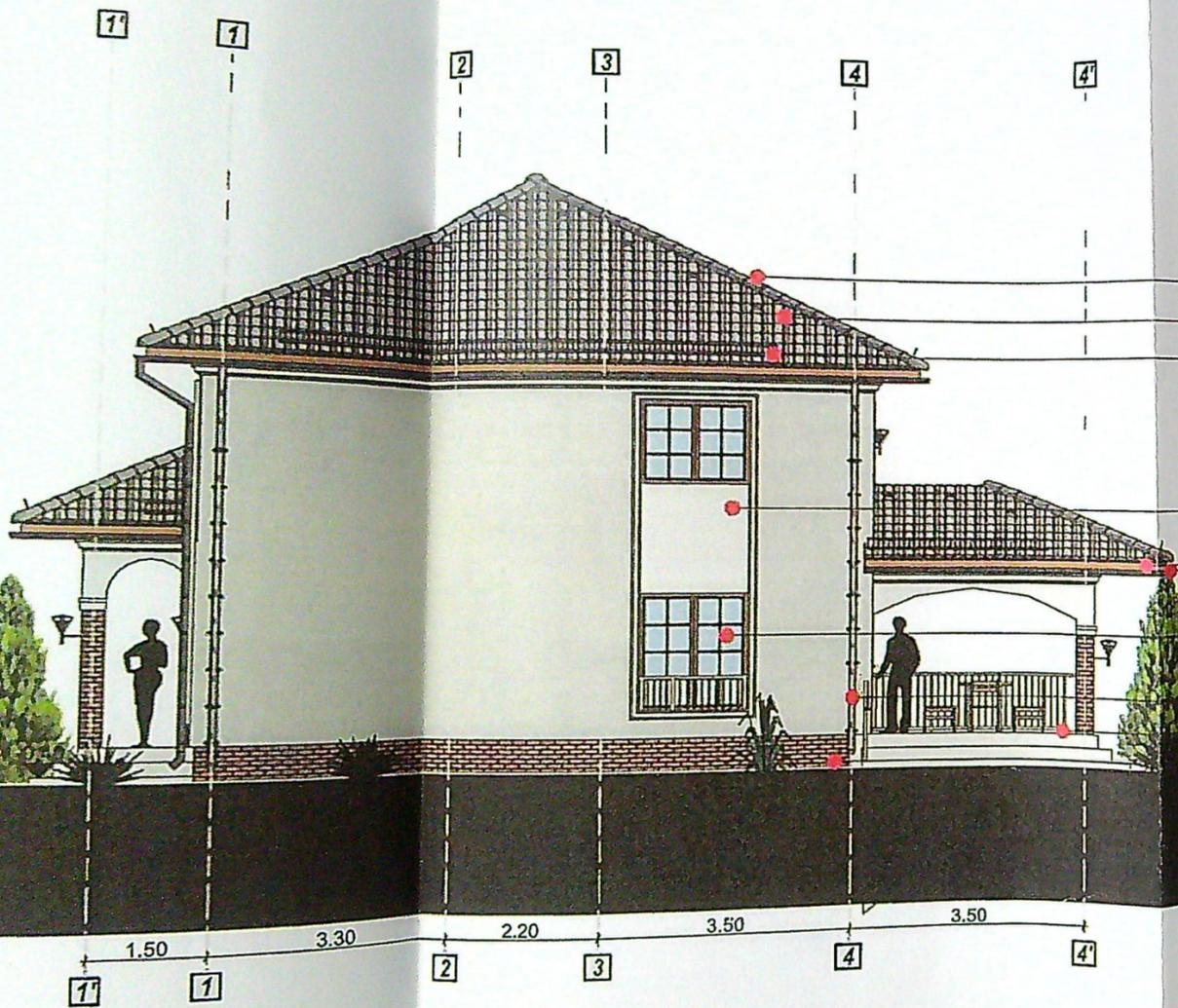
SOCIETATEA COMERCIALA
 C.I.F. 38865721
 ze ARCH
 studio
 JIU-GORJ

Cat de imp "D"
 Clasa de imp IV

Cerin

Arhitect general : search studio srl
 13. To Jul

7.95
7.45
7.90
7.95
7.70
7.30
7.60
7.70
7.90
7.00
7.00



Fatada sud

Olane
Invelitoare tigla
Parazapezi

Tencuiala aplicata pe polistiren expandat - alba

Pazie lemn maro
Gheab tabla zincata
Tamplarie termoefficienta P.V.C - sticla clara

Burlan tabla zincata
Balustrada fier forjat
Soclu placat cu caramida decorativa

JUDEȚUL DOLOJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCIMBARE
 NR. 7 construire
 Anexa la autorizația de construire
 din 10.02.2011
 Nr. 869
 Arhitect: [Signature]

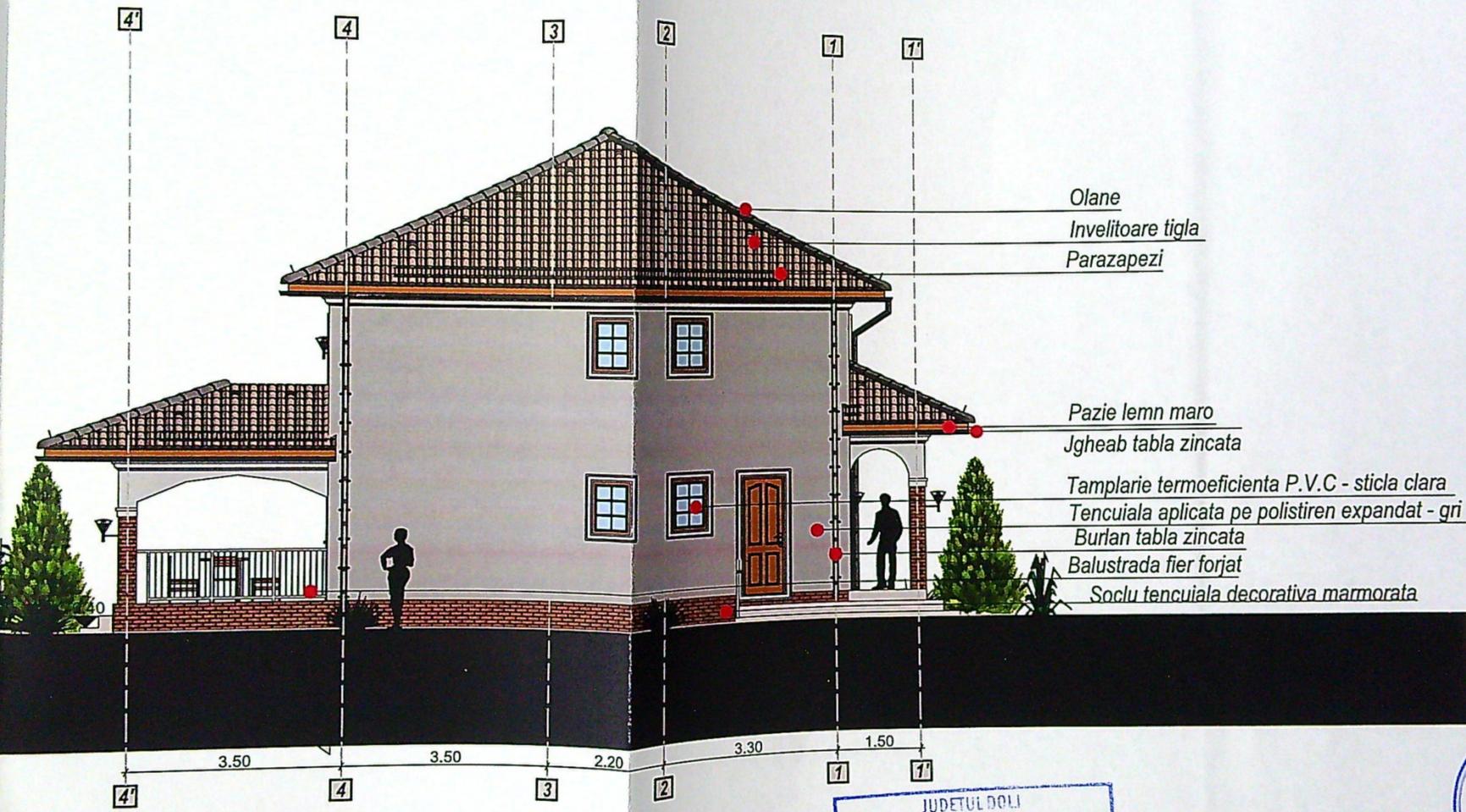
S.C. ARCH
 7261
 Adina - Elena
 CĂMUI
 Arhitecți și ingineri de semnătură

SOCIETATEA COMERCIALĂ
 C.I.F. 38865721
 ze ARCH
 studio
 JUDEȚUL DOLOJ

Cat de imp "D"
 Clasa de imp IV
 Reg de inaltime propus : $S_p + P + 1E$

7010

Fatada nord



Olane
 Invelitoare tigla
 Parazapezi

Pazie lemn maro
 Jgheab tabla zincata

Tamplarie termoeficianta P.V.C - sticla clara
 Tencuiala aplicata pe polistiren expandat - gri
 Burlan tabla zincata
 Balustrada fier forjat
 Soclu tencuiala decorativa marmorata

JUDETUL DOLI
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR 7 construire
 Anexa la proiectul de constructii
 Nr. 869 din 20...
 Arhitect sef

SOCIETATEA COMERCIALA
 C.I.F. 38865731
 ARCH
 studio
 JIU-GORJ

Cat de imp "D"
 Clasa de imp IV
 Reg de inaltime propus : S_p+P+1E