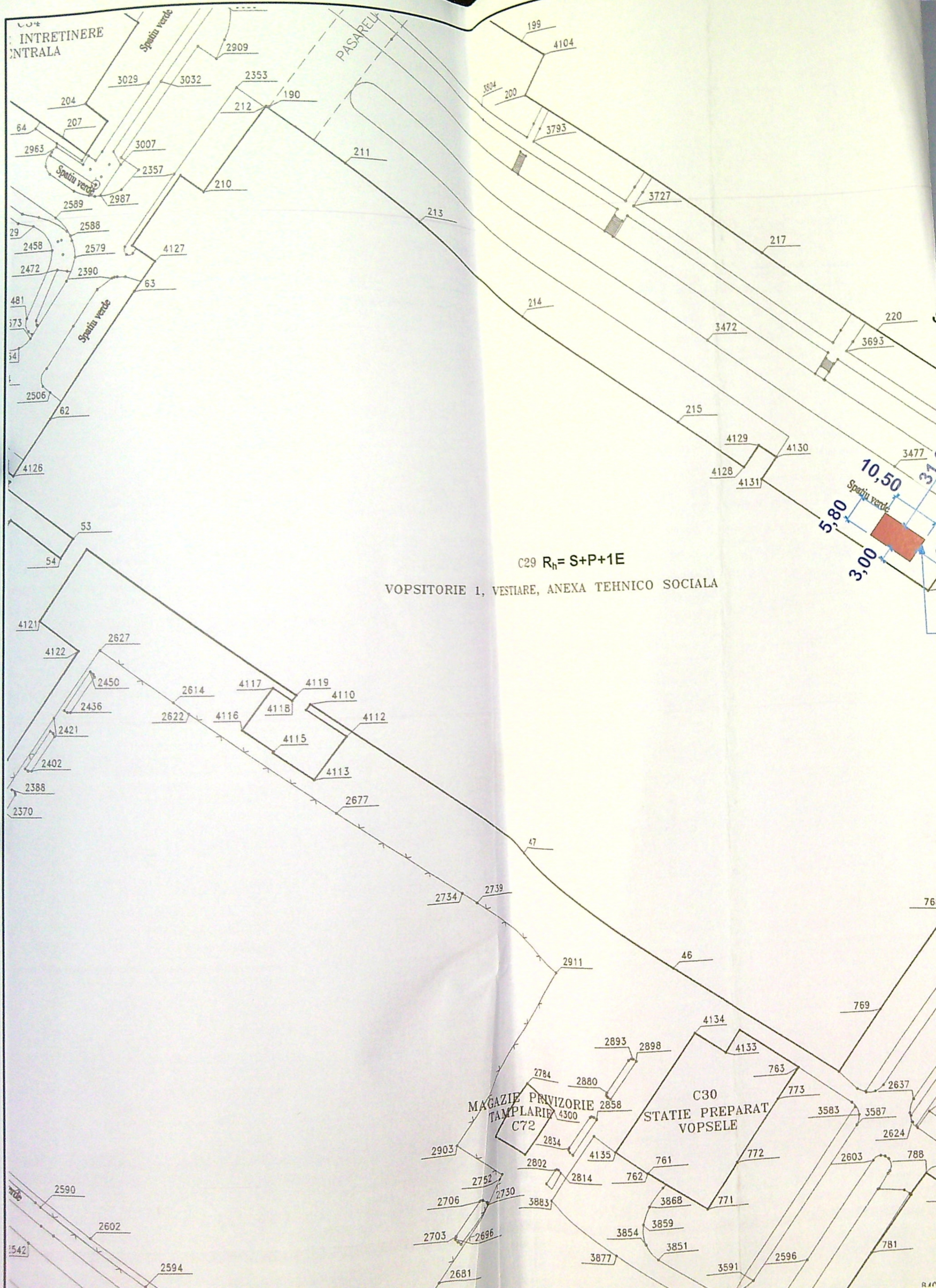


MONTAJ GENERAL ANEXA TEHNICO
SOCIALA, DEPOZIT VOPSELE RETUS
R_n= S+P+1E

C29 R_n= S+P+1E
VOPSITORIE 1, VESTIARE, ANEXA TEHNICO SOCIALA

ACCES

INDICI ȘI COEFICIENȚI URBANISTICI DE
OCUPARE ȘI UTILIZARE AI TERENULUI:

EXISTENT

S_{teren} = 1091422 mp
S_{c existentă} = 393462 mp
P.O.T. existent = 36,05%
C.U.T. existent = 1,14

PROPOS

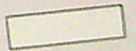
S_{c propusă} = 60,9 mp
S_{d propusă} = 60,9 mp

REZULTAT

S_{c rezultat} = 393522,09 mp
P.O.T. rezultat = 36,06%
C.U.T. rezultat = 1,14

Scurgerea apelor pluviale se va realiza
prin sistem de igheaburi și burlane în
interiorul proprietății

LEGENDĂ:

- Limita de proprietate
-  Construcție propusă CORP
CAMERĂ PUNCT TERMIC
PARTER cu:
S_{c propusă} = 60,9 mp, S_{d propusă} =
60,9 mp, R_n propus = P
-  Construcții existente

Verificator	Semnătură	Cerința	Referatul/Expertiza nr./ Data
Verif./Exp.	Nume	Beneficiar: S.C. FORD OTOSAN S.R.L. REPREZENTATA DE PAYNE JOSEPH	Nr. proiect: 20/2025
PROIECTANT ARHITECTURĂ: BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ - ALEXANDRU STĂNCESCU C.I.F. 35154355, A. ROMÂNIA, JUD. DOLJ, MUN. CRAIOVA, STR. FRĂȚII GOLEȘTI, NR. 2, BL. M18B, SC. 1, AP. 16 T: +40 752 188 540, E: alex@biroaudearhitectura.ro		Titlu proiect: CONSTRUIRE CORP P CAMERĂ PUNCT TERMIC	Data: 2025
Șef proiect	arh. A. Stăncescu	Adresa: Jud. Dolj, mun. craiova, str. Henry Ford (1863-1947), nr. 29	Faza: D.T.A.C.
Proiectat	arh. A. Stăncescu	Titlu planșă: PLAN DE SITUAȚIE PROPOS	Nr. planșă: A.02
Redactat	arh. A. Stăncescu		Format planșă: A3 (420x297 mm)
Verificat		Scara: 1:1000	