

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI LOT 2

ANEXA NR. 135 la reg. lanent

Nr. Cadastral	Supraf. masurata (mp)	Scara 1:500	Adresa imobilului
245427	358		Mun. Craiova Strada Drumul Muntenilor Nr 72, T 24, P 5,
Nr. Cartea Funciara			Jud. Dolj - intravilan
			Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
			Craiova

LEGENDA

STEREN = 358.00 mp

AX STRADA

Locuinta S+P+1 propusa

S CONSTRUITA CALCUL P.O.T. = 87.70 mp

S DESFASURATA CALCUL C.U.T. = 198.60 mp

P.O.T. PROPU = 24.50 %

C.U.T. PROPU = 0.55

Imprejmuire teren - L = 76.43 ml

Spatii verzi - S = 156.30 mp

Circulatii pietonale - S = 83.65 mp

Locuri de parcare amenajate in incinta
30.00 mp



TEREN LIBER
DE CONSTRUCTII

Nr. cad. 239205



TEREN LIBER
DE CONSTRUCTII

IMPREJMUIRE ELEMENTE PREFABRICATE

Nr. cad. 238477



LOCUINTA P+1
AUTORIZATA

Nr. cad. 245097

JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

IMPREJMUIRE TRANSPARENTA
CU SOCLU 1.00 ML SI PANDURI TRANSPARENTE
DIN ELEMENTE METALICE ORIZONTALE
CU PORTI METALICE PENTRU ACCESUL AUTO SUBTERANAL
Anexa la autorizatia de construire
desfiintare
Nr. 249
din 20.2.3
Arhitect sef.

179 din 20.2.3
Arhitect sef.

ACCES
AUTO = PIETONAL

INVENTAR COORDONATE		
	X	Y
140	408346.79	314181.94
249	408358.14	314166.95
249a	408359.71	314162.87
250	408334.83	314177.24
251	408342.84	314156.39

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	358	
Total		358	

Teren intravilan neimprejmuit

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

NOTA: LA DO

REZUMATUL LA FOISORUL PROPU

drian-

215

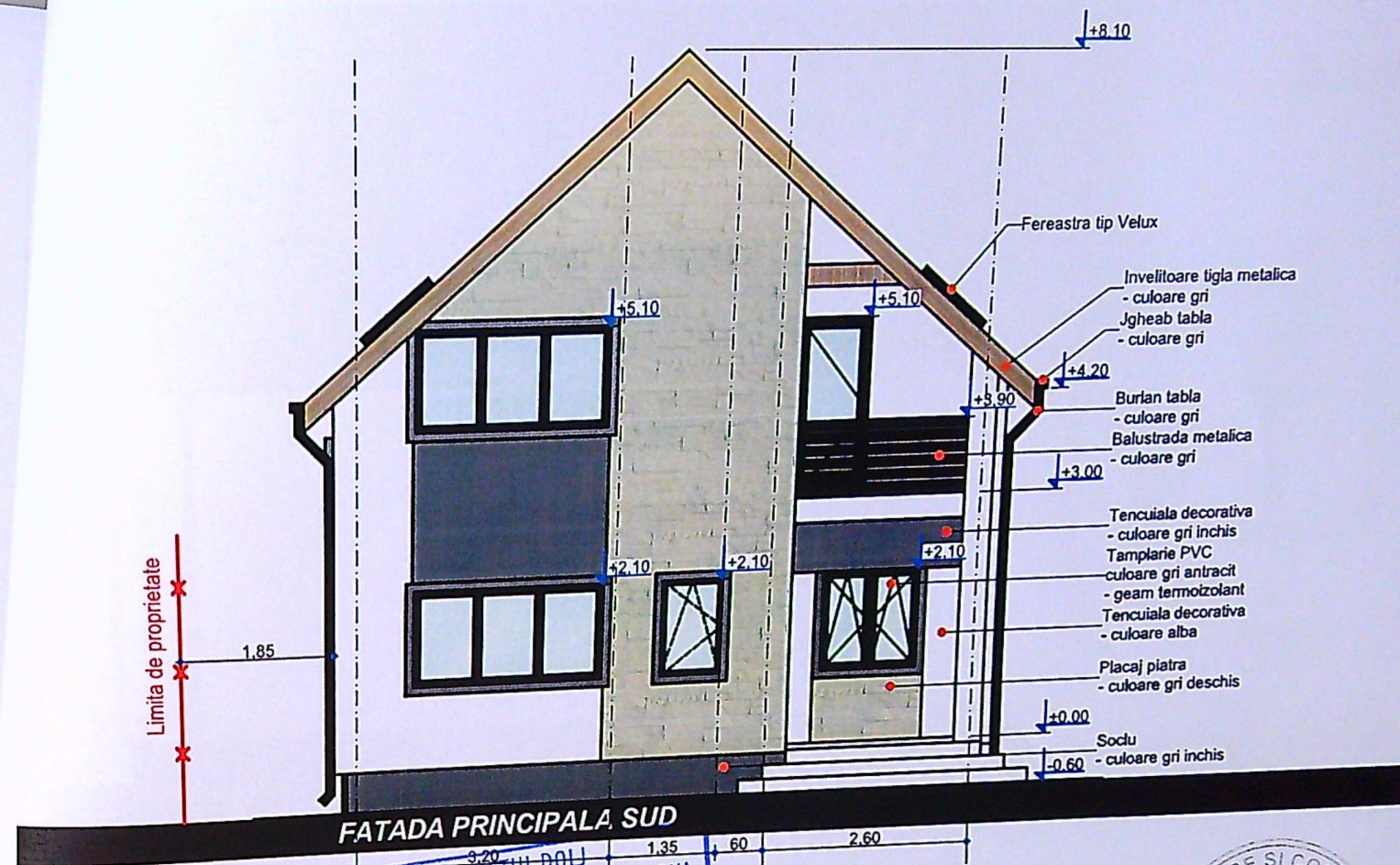
PROIECT NR:
90 / 2021

FAZA:

PROIECT NR:
90 / 2021

FAZA:

Pl.
dol. iuri



FATADA PRINCIPALA SUD

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6 construire
Anexa la autorizația de desființare
Nr. 749
Arhitect s.f.

PROIECTARE SI CONSULTANTA
CIF: RO14591403
RAY
CONSULTING
S.R.L.
J/6/347/2002
CRAIOVA-ROMANIA

Sticla securizata
Panou opac obturare vedere
pentru respectarea codului civil

Tencuiala decorativa
-culoare alba

Soclu
-culoare gri inchis

FATADA POSTERIOARA NORD

Invelitoare tigla metalica
-culoare gri

Fereastră tip Velux

Tamplarie PVC
-culoare gri antracit
geam termoizolant

Jgheab tabla
-culoare gri

Burlan tabla
-culoare gri

Placaj piatra
-culoare gri deschis

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
8128
Irina-Gabriela
GAGIU
Arhitect cu drept de semnatura

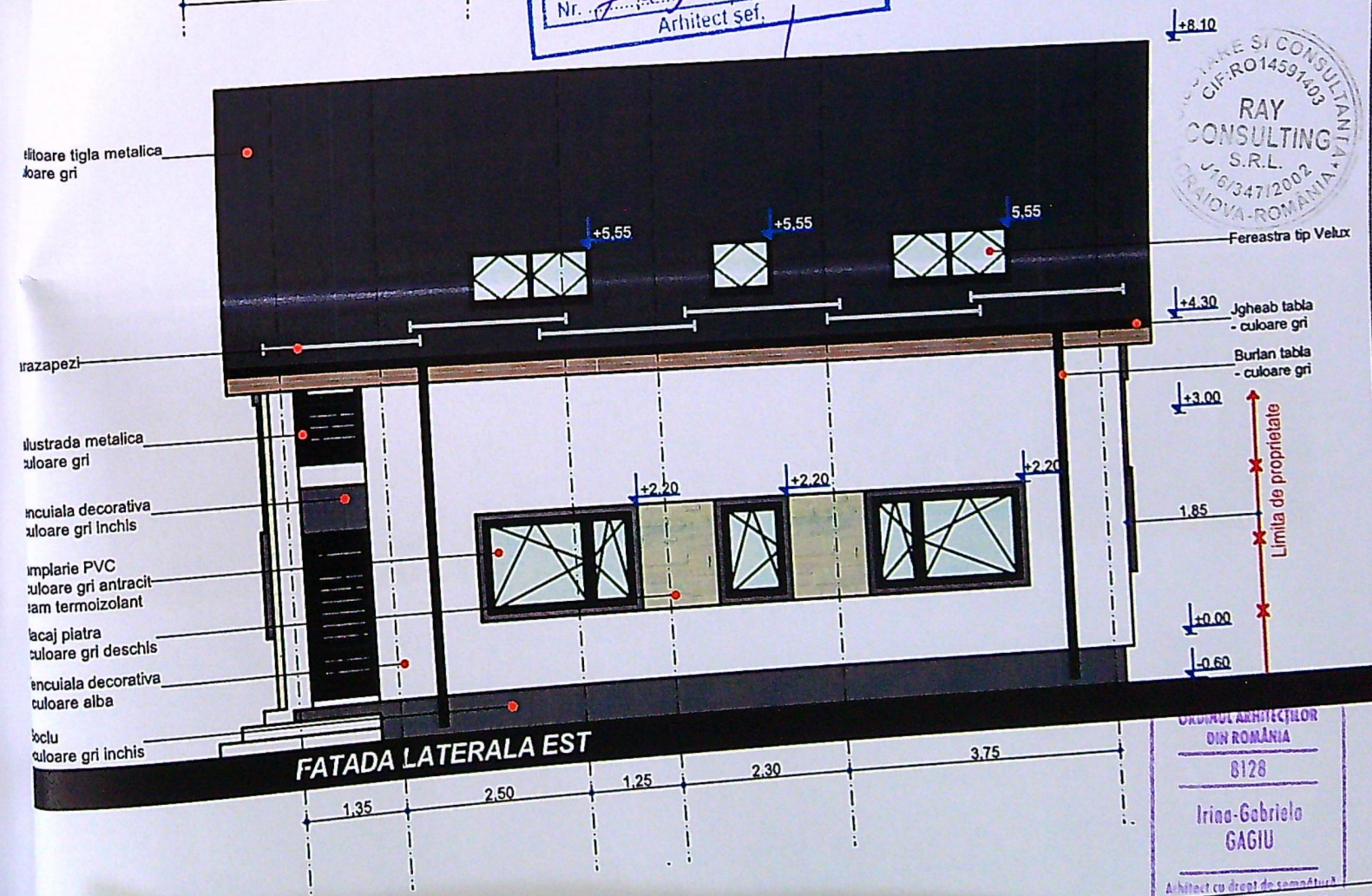
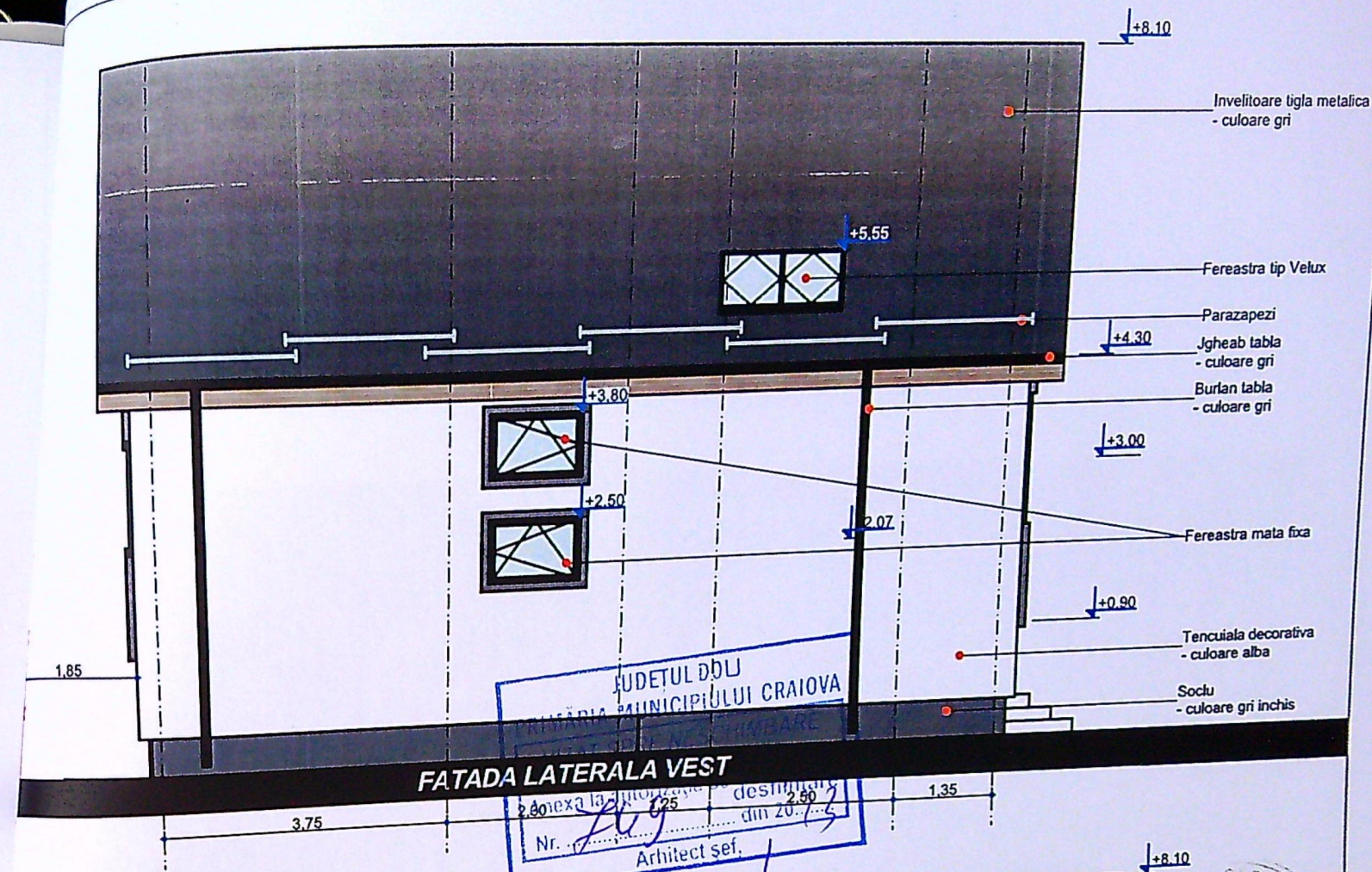
VERIFICATOR NUME

PROIECT NR:
90 / 2021

EJMUIRE TEREN
UL EXECUTIEI
ORD.839/2009

FAZA:
D.T.A.C.

PROIECT
NR:
90/
2021
FAZA:
D.T.A.C.



PROIECT NR:

90 / 2021

FAZA:

D.T.A.C.

RE TEREN
ECUTIEI
839/2009

L. Doi

DI ANSA NR:

PROIECT

IR:

90 /

2021

AZA:

T.A.C.