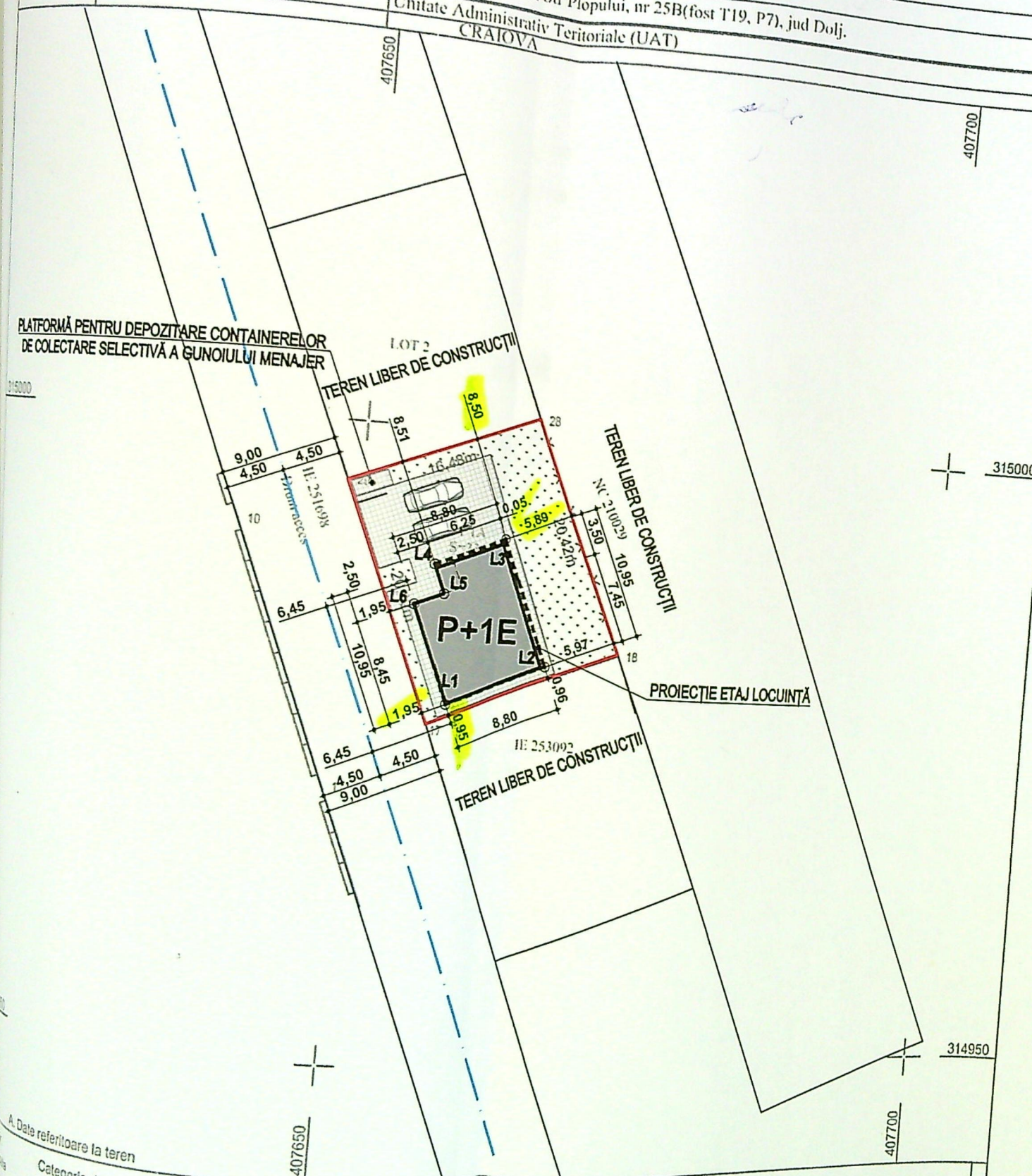


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil - Intravilan- Lot 1
253545	339	Mun Craiova, Str Popului, nr 25B(fost T19, P7), jud Dolj.
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriale (UAT)	
	CRAIOVA	



LEGENDĂ

- LIMITĂ PROPRIETATE
- AX CALE ACCES
- LOCUINȚĂ PROPUȘĂ P+1E
- ▨ ALEI/ SPAȚII PAVATE PROPUSE
- ▤ SPAȚII VERZI

DATE TEHNICE

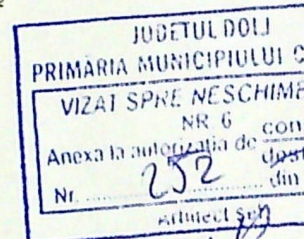
S. teren = 339,00 m² din măsurători
S. construită totală existentă = 0 m²
S. desfășurată totală existentă = 0 m²
P.O.T. existent = 0%
C.U.T. existent = 0

Regim de înălțime locuință propusă - P+1E
S. construită locuință propusă = 83,83 m²
S. desfășurată locuință propusă = 173,77 m²

S. construită luată în calculul P.O.T. = 89,94 m²
S. desfășurată luată în calculul C.U.T. = 179,88 m²

P.O.T. propus = 26,531%
C.U.T. propus = 0,530

S. spații verzi = 123,03 m²
S. alei/spații pavate = 117,51 m²
Locuri de parcare propuse = 2

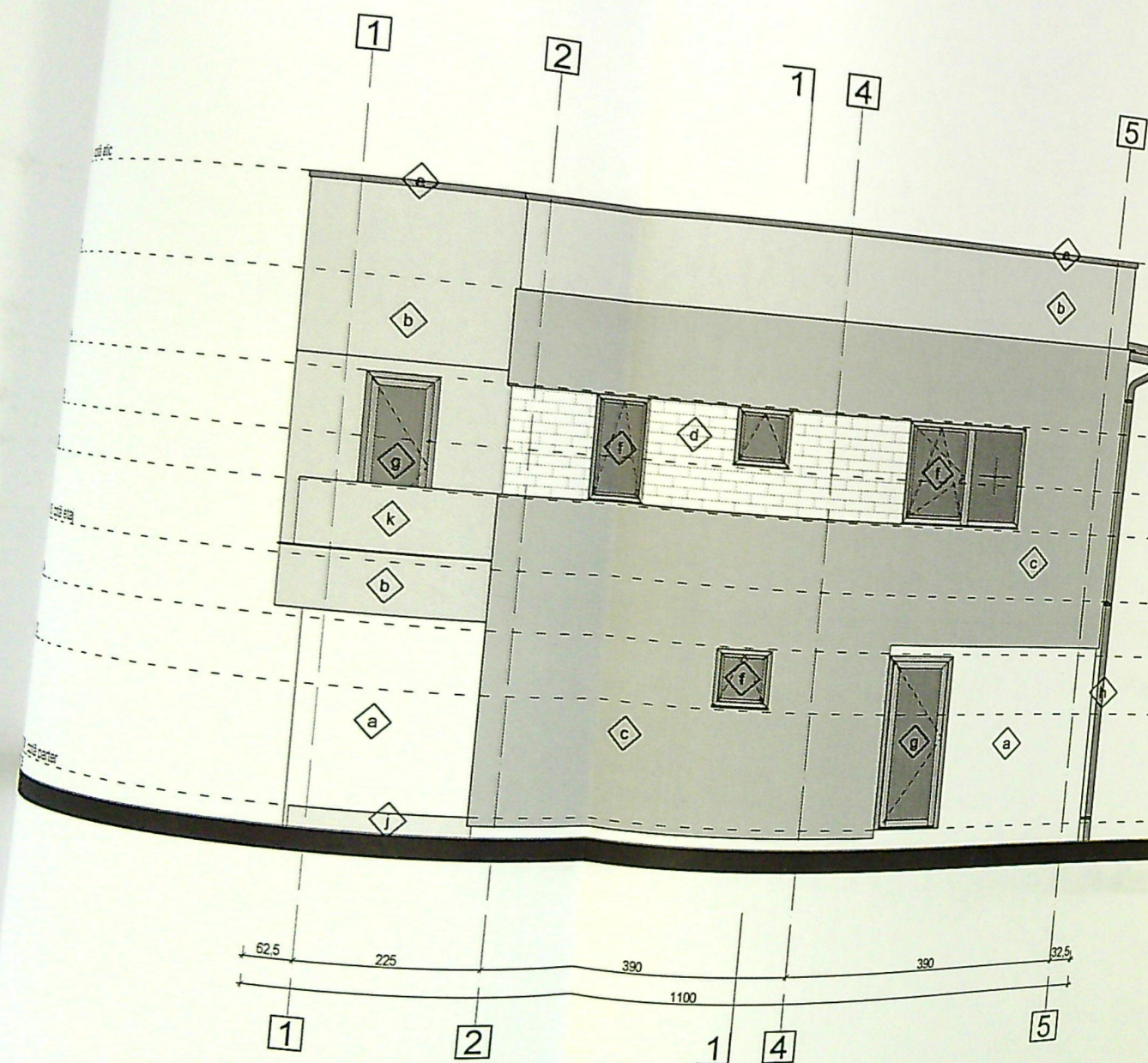


INVENTAR COORDONATE STEREO 70

PUNCT	X	Y
17	314976.358	407656.419
18	314982.573	407671.950
28	315001.426	407664.113
29	314995.303	407648.810
L1	314977.963	407657.874
L2	314981.243	407666.040
L3	314991.386	407661.912
L4	314989.056	407656.113
L5	314986.736	407657.045
L6	314985.805	407654.725

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D
CLASA DE IMPORTANȚĂ - IV
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC - II

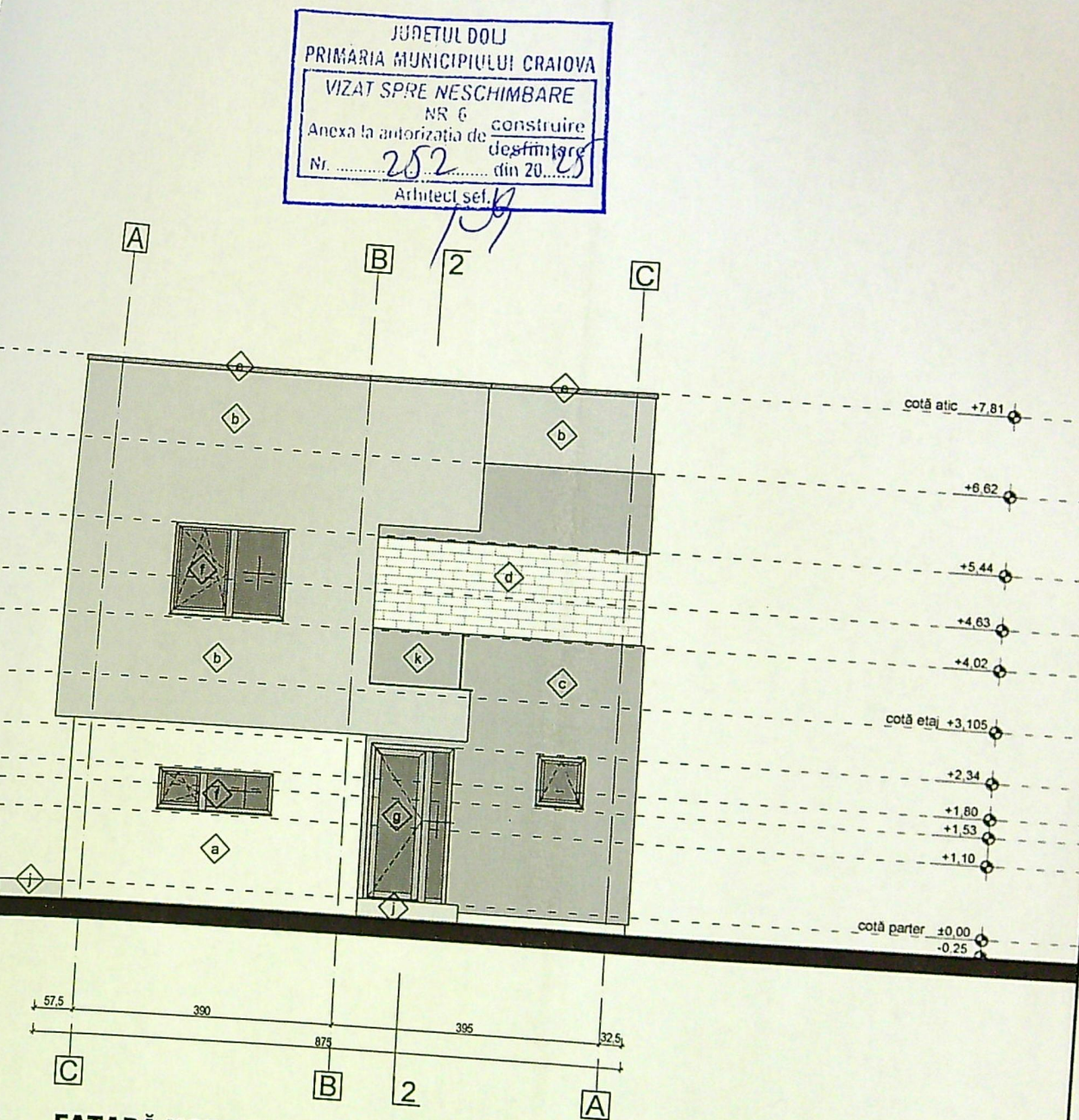




FAȚADĂ SUD-VEST LOCUINȚĂ sc. 1:100

LEGENDĂ FINISAJE

- a. Tencuială decorativă siliconică drișcută - culoare alb
- b. Tencuială decorativă siliconică drișcută - culoare alb murdar
- c. Tencuială decorativă siliconică drișcută - culoare gri deschis
- d. Placaj ceramic klinker pentru exterior nuanțe alb
- e. Șorț din tablă zincată vopsită în câmp electrostatic în culoarea gri închis
- f. Ferestre - tâmplărie din profile PVC culoare gri închis cu barieră termică și geam termoizolant triplu
- g. Ușă - tâmplărie din profile PVC culoare gri închis cu barieră termică și geam termoizolant triplu din care o foaie de geam sablat
- h. Burlane din tablă zincată vopsită în câmp electrostatic în culoarea gri închis
- i. Jgheab din tablă zincată vopsită în câmp electrostatic în culoarea gri închis
- j. Treaptă placată cu piatră naturală
- k. D. D.



FAȚADĂ NORD-VEST LOCUINȚĂ sc. 1:100

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizația de construire
Nr. 252 din 20.08.2019
Arhitect șef. 19

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D
CLASA DE IMPORTANȚĂ - IV
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC - I

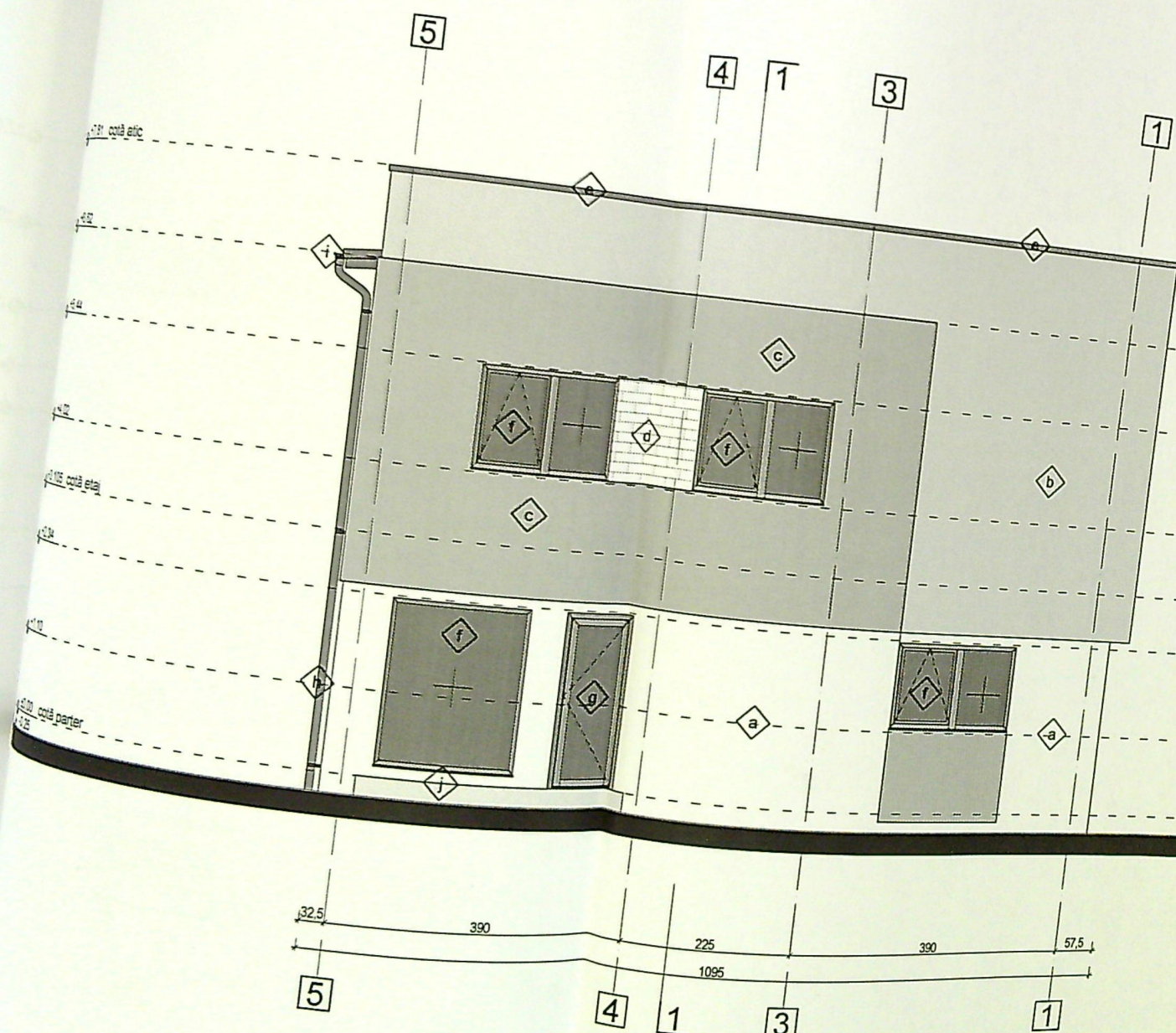
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ
RUXANDA BOGDAN

ORDINUL ARHITECților
DIN ROMÂNIA
5881

VERIFICATOR

SPECIFICAT

ȘEF PROIECT

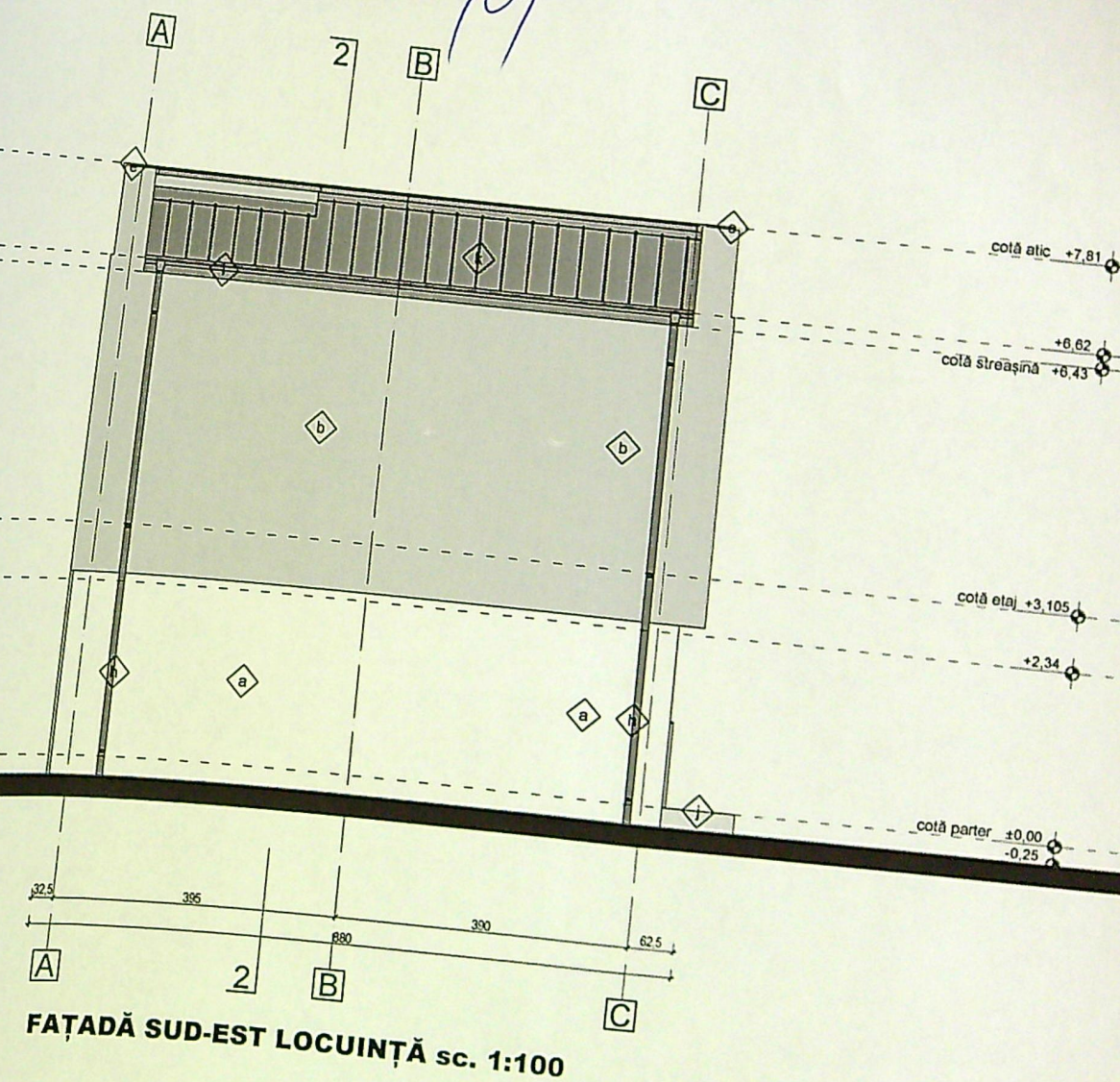


FAȚADĂ NORD-EST LOCUINȚĂ sc. 1:100

LEGENDĂ FINISAJE

- a. Tencuială decorativă siliconică drișcută - culoare alb
- b. Tencuială decorativă siliconică drișcută - culoare alb murdar
- c. Tencuială decorativă siliconică drișcută - culoare gri deschis
- d. Placaj ceramic klinker pentru exterior nuanțe alb
- e. Șorț din tablă zincată vopsită în câmp electrostatic în culoarea gri închis
- f. Ferestre - tâmplărie din profile PVC culoare gri închis cu barieră termică și geam termoizolant triplu
- g. Ușă - tâmplărie din profile PVC culoare gri închis cu barieră termică și geam termoizolant triplu
- h. Burlane din tablă

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizația de construire
Nr. 252 din 20.08.2018
Arhitect sei. 1/3



FAȚADĂ SUD-EST LOCUINȚĂ sc. 1:100

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D
CLASA DE IMPORTANȚĂ - IV
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC - II

VERIFICATOR/EXPERT

NUME

SEMNATURĂ

RUXANDA BOGDAN

REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA

ORDINUL 14/15.10.2018
DIN ARHITECTURA
5681
Bogdan RUXANDA