

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT EXPERTIZANR / DATA
VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT EXPERTIZANR / DATA
DECARH	SOCIETATEA COMERCIALA DECARH STUDIO S.R.L. REG.COM. J16/1177/2012 - C.U.I. 30479868 BD 1 MAI 77, BLOC 26, AP.10 CRAIOVA, JUDEȚUL		BENEFICIAR RADU NELA MIHAELA	PROIECT DS
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA	FAZA
SEF PROIECT	an. PRIE FLORIN		1 / 200	SCHIMBARE DEST. DIN ANEXA EXPLOAT. AGRICOL LA INCALZIRE SI CLIMATIZARE CUMULATIVE SI SECTORE ALEBASTRANTONULUI 26 TITLU PLANSĂ
PROIECTAT	an. PRIE FLORIN		DATA	PLAN DE SITUAȚIE (EXISTENT SI PROPOS)
DESENAȚ	an. DUMITRIU JANA		DEC. 2024	A2

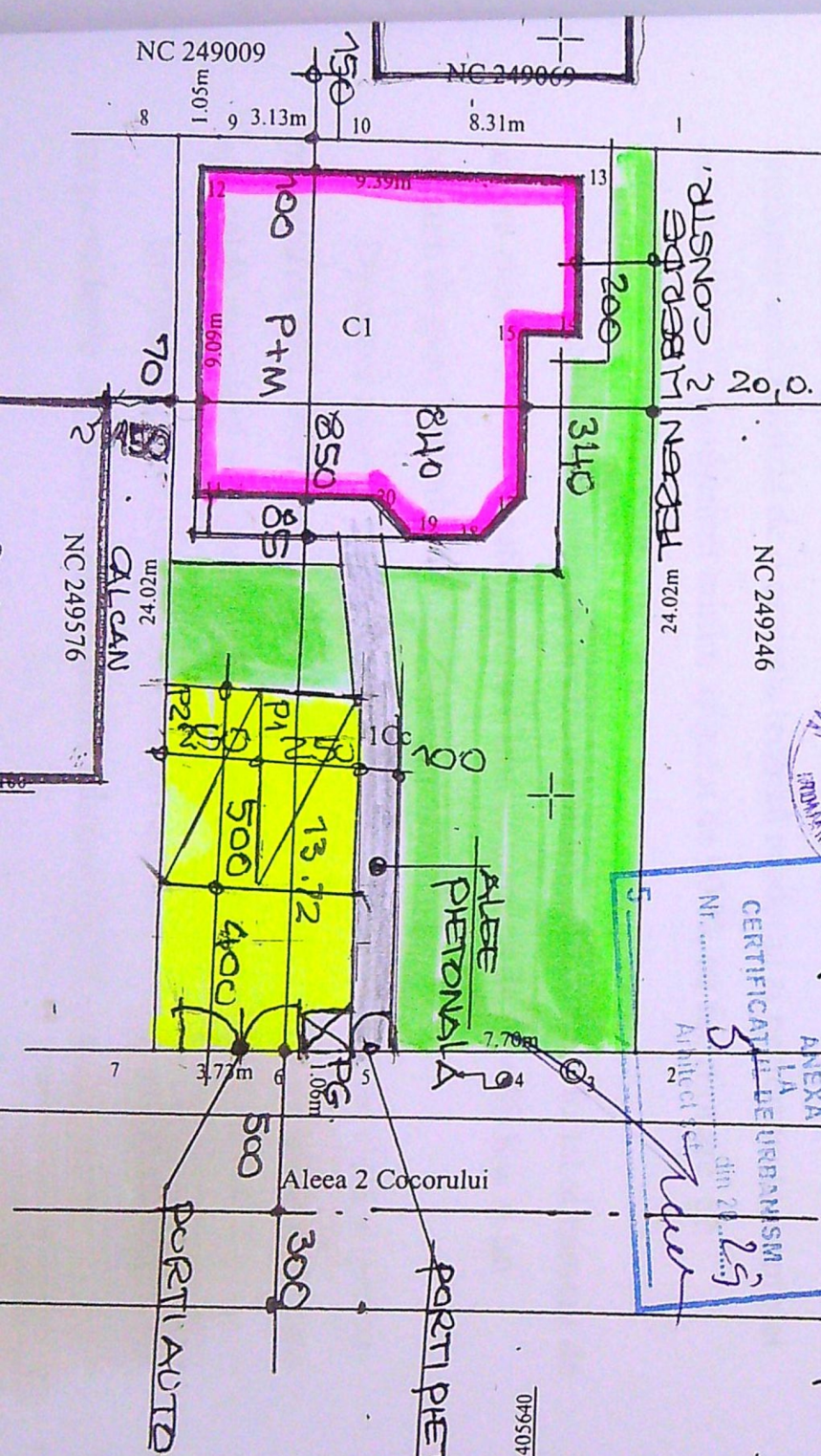
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	
1	CC	300	Teren intravilan in 5-6-7-8
Total		300	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	
C1	CIE	84	Anexa exploatare regim inaltime P
-	-	-	
Total		84	
Suprafata din masuratori S=300mp Suprafata din acte S=300mp			
Executant: PFA CEAUSOIU DAVID-DORIN CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-DJ-F NR. 0158/2015 CATEGORIA B DAVID-DORIN CEAUSOIU			Confirm date integre
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren			
Semnatura si stampila Data: 2024			

$A_c = 83,47 \text{ MP}$
 $A_d = 160,20 \text{ MP}$
 $POT = 28\%$
 $CUT = 0,53$
 $\bullet \text{ DIETONALIE} = 15,0 \text{ MP}$
 $\bullet \text{ PARCARB} = 25,0 \text{ MP} (2600)$
 $\bullet \text{ CAROSABIL} = 200 \text{ MP}$
 $\bullet \text{ SP. INTERP.} = 2400 \text{ MP}$

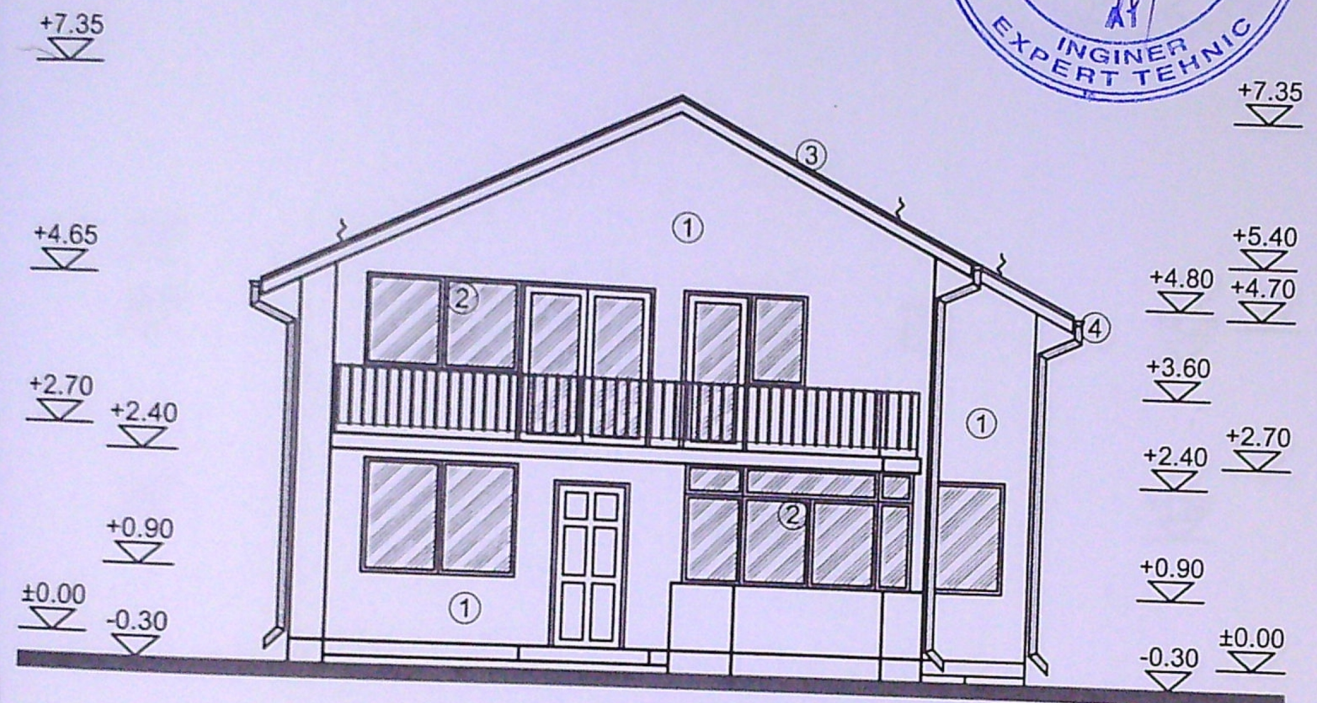
CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. 3 din 20.05.2013

2
Ness

405640



JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 5
Anexa la autorizația de construire
Nr. 666 din 20.05.2025
Arhitect set



LEGENDA FINISAJE

1. TERMOSISTEM + TENCUIALĂ DECORATIVĂ (CREM)
2. TÂMLĂRIE P.V.C. (ALB) CU GEAM TERMOIZOLANT
3. ȚIGLĂ METALICĂ (MARON)
4. JGHEABURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ



ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA
00081
Florin
PRIE
Arhitect cu drept de semnătură

DR /	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
SOCIETATEA COMERCIALĂ DECARH STUDIO S.R.L. REG. COM. J16/1177/2012 - C.U.I. 30479968 BD. 1 MAI, NR. 77, BLOC 26, APT. 10 CRAIOVA, JUD. DOLJ				
Beneficiar:			RADU NELA-MIHAELA	
Scara:			1:100	Proiect nr. DS
Data:			02.2025	Faza: D.T.A.C. P.Th.
Titlu proiect:			Schimbare destinație din anexă exploatație agricolă P+M în locuință unifamilială P+M, cu modificări interioare și exterioare jud. Dolj, Mun. Craiova, Aleea 2 Cocorului, nr. 26	
Titlu planșă:			FAȚADA PRINCIPALĂ SITUAȚIE EXISTENTĂ	
Pl. nr.			A08	