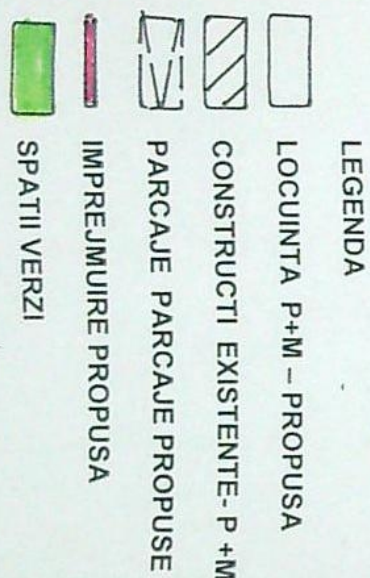




BILANT TERITORIAL

Suprafata teren studiata = 250,0 mp
Regim de inaltime propus = P+M
S. construita = 88,15 mp
S. desfasurata = 182,40 mp
S. desfasurata = 35,3 % ; - CUT = 0,73
POT propus = 2 locuri parcare = 35,0 mp
S. carosabila + 2 locuri parcare = 35,0 mp
S. pietonala = 10,0 mp
S. spatii verzi = 116,85 mp

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Județul Dolu
VIZAT SPRE NESCINDARE
Nr. 3
Anexa la autorizația de construire
din 20.01.2023

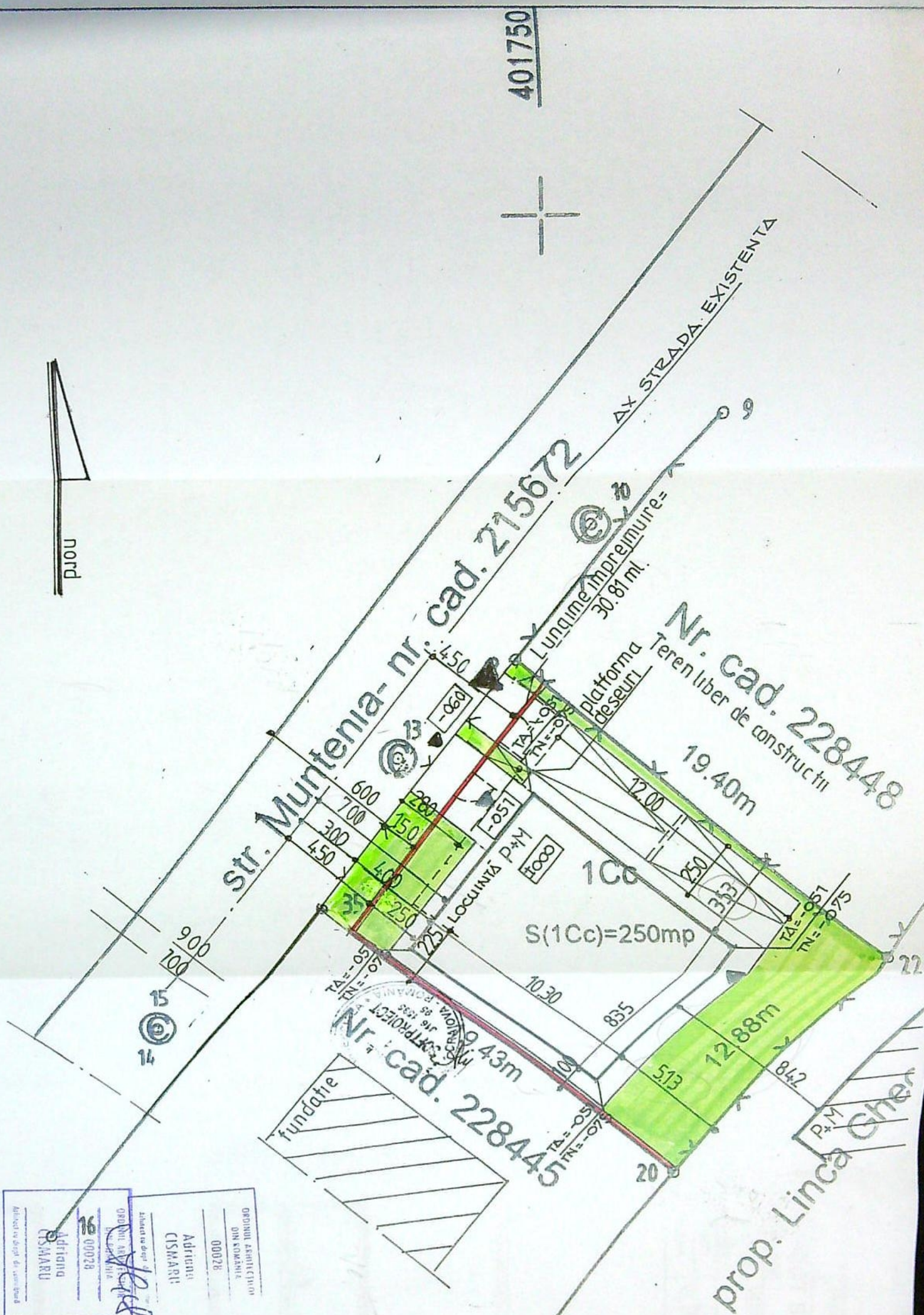
Adriana CISMARU
00026
090001188
16 00026

CATEGORIA DE IMPORTANTA = D ; CLASA DE IMPORTANTA = IV ; GRAD DE REZ. LA FOC = III

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATA
SC SOFTPROIECT SRL J16/1535/1995				Beneficiar : PIRVU GEORGETA SI PIRVU MITEL
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara: 1:200	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P+M SI IMPREJMUIRE TEREN ; mun. Craiova, str. Muntenia, nr. 30V
	SEF PROIECT	Arh. CISMARU ADRIANA	Data: 20.01 2023	Titlu planșă PLAN DE SITUATIE
	PROIECTAT	Arh. CISMARU ADRIANA		
DESENAT	Arh. CISMARU ADRIANA			

A. Date referitoare la teren

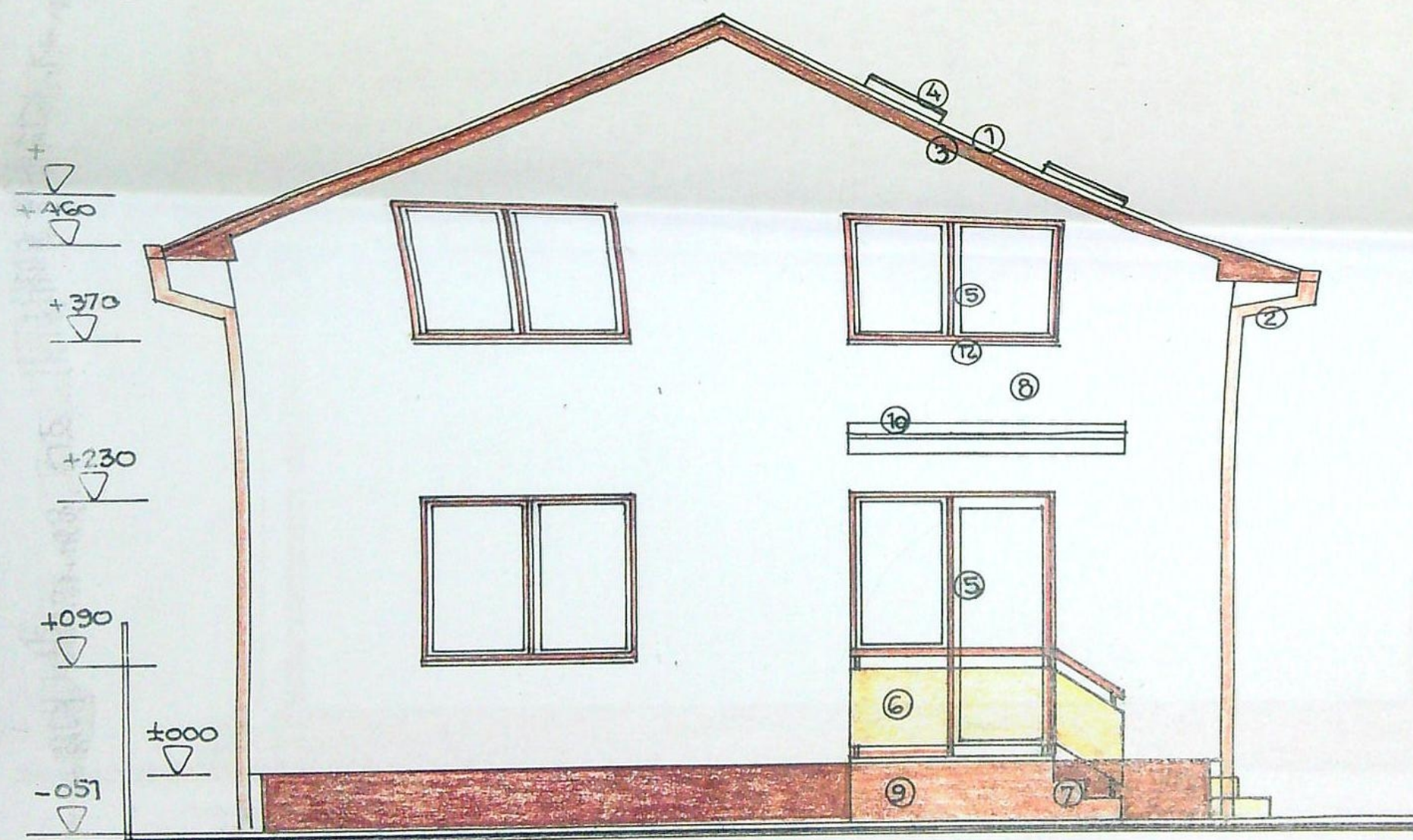
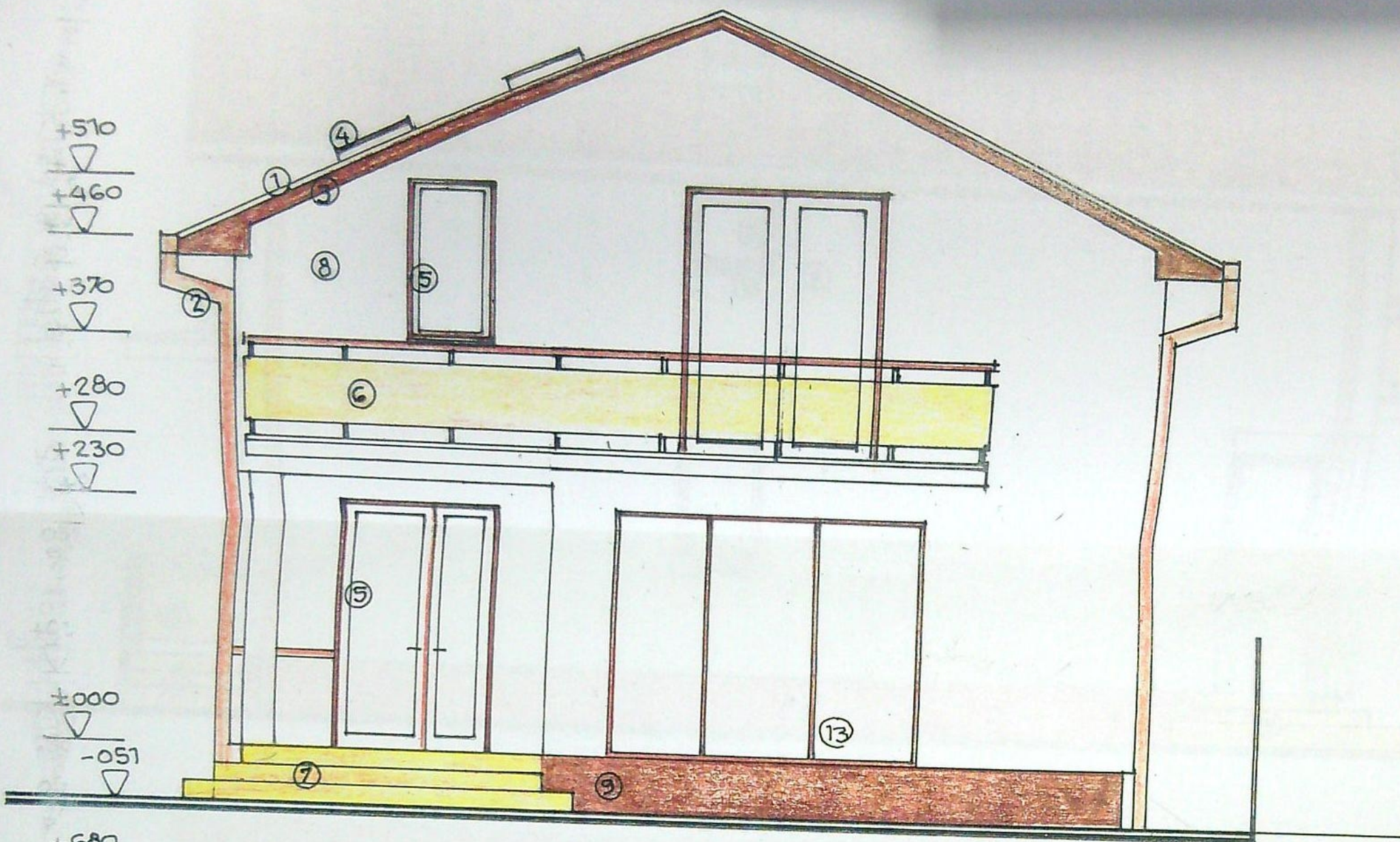
Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
CC	250	imprejmuit partial



401750

401750

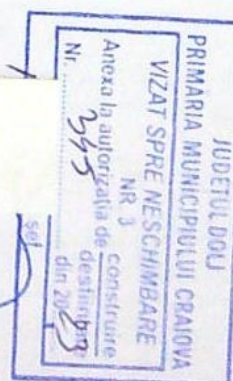
PRIMARIA SI INCADRAREA CATELOR
LA
ANEXA
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 1695
din 20.01.2023
Articol 18



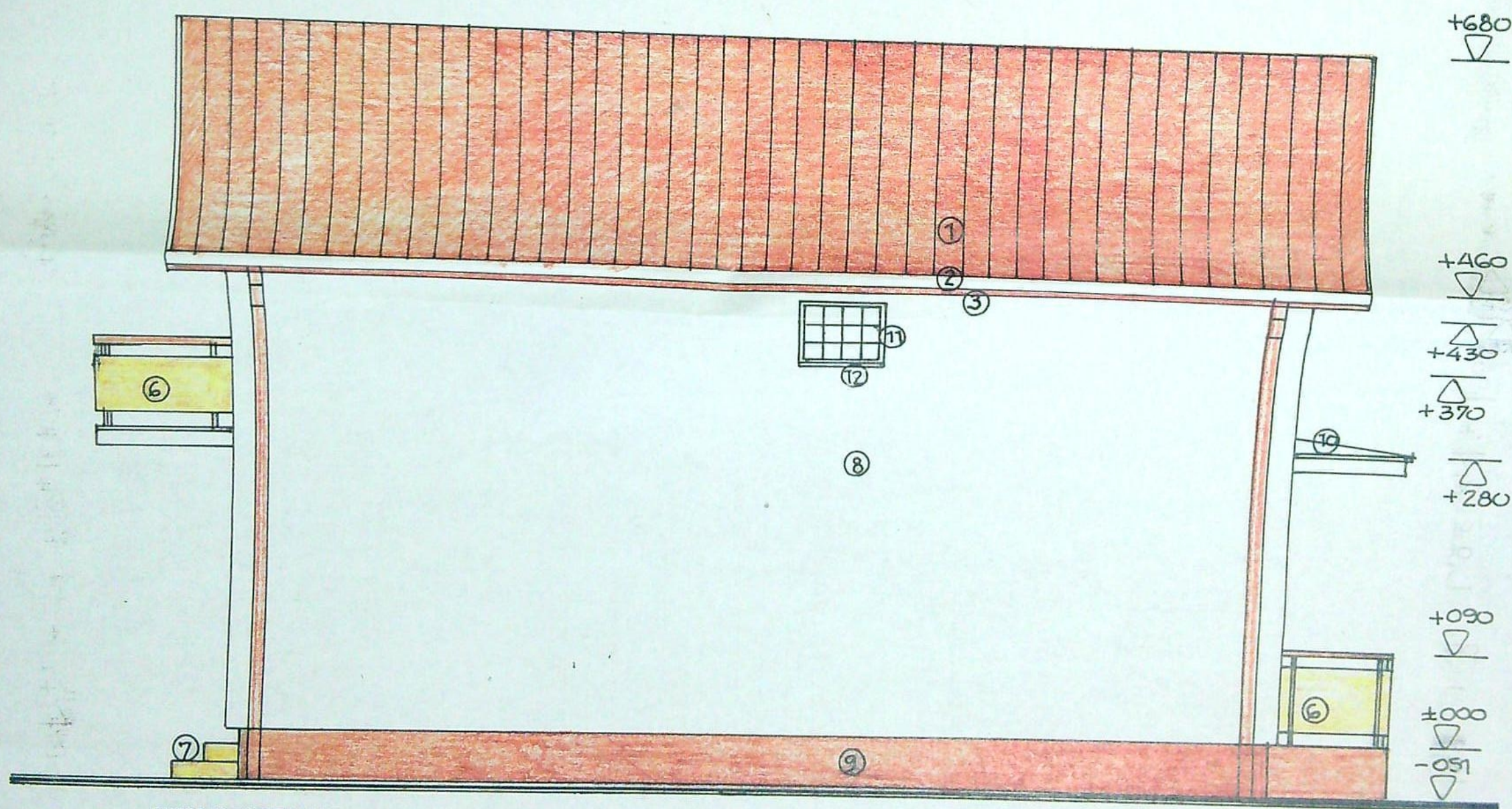
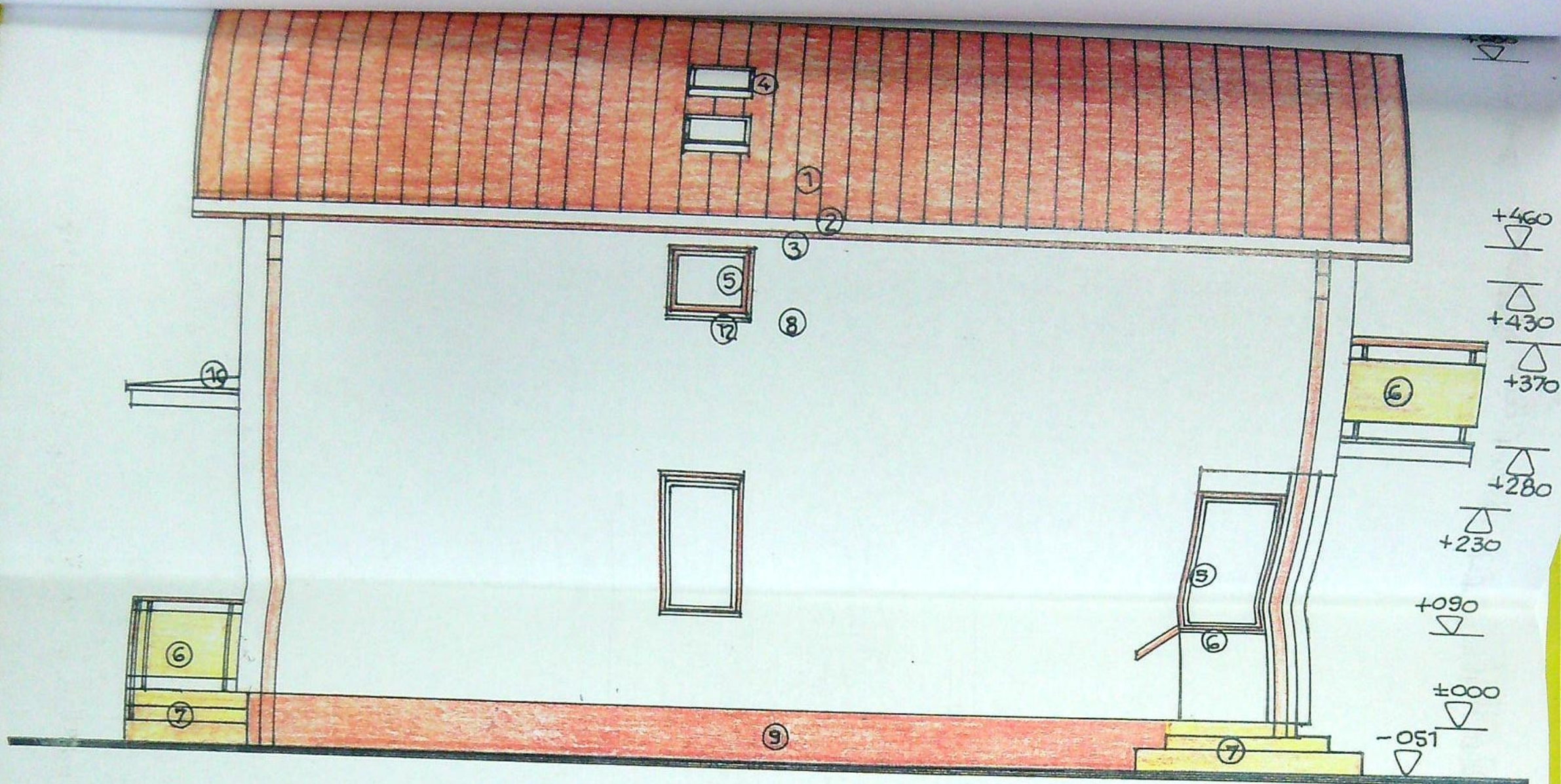
FINISAJE EXTERIOARE

1. INVELITOARE TABLA / brun ; 2- JGHEABURI SI BURLANE din tabla o 150mm/ maro ; 3-PAZIE LEMN RASINOASE / vopsitorie maro; 4- FERESTRA DE ACOPERIS ; 5- TIMPLARIE PVC/ stejar CU OCHIURI FIXE SI MOBILE ; 6- BALUSTRADA METALICA DECORATIVA ; 7- TREPTE DIN BERON CU PLACAJ GRESIE ANTIDERAPANTA PENTRU TRAFIC MEDIU ; 8- PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE / alb 9- SOCLU CU TENCUIELI DECORATIVE /maro ; 10- INVELITOARE BITUMINOSA ; 11- PLACI NEVADA TRANSLUCIDE ; 12- GLAF PVC / stejar ; 13- TIMPLARIE CU GEAM SECURIZAT

GRUPUL ARHITECTURAL
DIN ROMANIA
00028
Adrian
CISMARU



VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR DATA
SC SOFTPROJECT SRL				
J16/1535/1995				
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		Beneficiar
SEF PROIECT	Ant. CISMARU ADRIANA		Scara:	PIRVU GEORGETA SI
PROIECTAT	Ant. CISMARU ADRIANA		1:50	PIRVU MITEL
DESENAT	Ant. CISMARU ADRIANA		Data:	Titlu proiect. CONSTRUIRE LOCUINTA P+M
			14.02	SI IMPREJURARE TEREN : mun. Craiova,
			2023	str. Mureșeni, nr. 30V
				Titlu planșă
				FATADA PRINCIPALA - NORO
				FATADA POSTERIOARA - SUD
				Pl. nr
				A8



FINISAJE EXTERIOARE

1. INVELITOARE TABLA / brun ; 2- JGHEABURI SI BURLANE din tabla o 150mm/ maro ; 3-PAZIE LEMN RASINOASE / vopsitorie maro; 4- FERESTRA DE ACOPERIS ; 5- TIMPLARIE PVC/ stejar CU OCHIUURI FIXE SI MOBILE ; 6- BALUSTRADA METALICA DECORATIVA ; 7- TREPTE DIN BERON CU PLACAJ GRESIE ANTIDERAPANTA PENTRU TRAFIC MEDIU ; 8- PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE / alb 9- SOCLU CU TENCUIELI DECORATIVE /maro ; 10- INVELITOARE BITUMINOASA ; 11- PLACI NEVADA TRANSLUCIDE ; 12- GLAF PVC / stejar

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATE	
SC SOFTPROIECT SRL J16/1535/1995				Beneficiar PIRVU GEORGETA SI PIRVU MITEL	Pr. nr. 1695 2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:50	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P+M SI IMPREJMUIRE TEREN mun. Craiova, str. Muntenia, nr. 30V	Faza DTAC PTH
SEF PROIECT	Arh. CISMARU ADRIANA		Data:	Titlu planșă	PL nr.
PROIECTAT	Arh. CISMARU ADRIANA		14.02 2023	FATADA LATERALA STINGA - EST FATADA LATERALA DREAPTA - VEST	A9
DESENAT	Arh. CISMARU ADRIANA				

