

P+1+M
Hmax. 12,10m
Cladire vecina
cu calcan

NC 21923

Sp+P+1
Hmax. 8,10m

Cladire vecina
cu calcan

Cladire vecina
cu calcan

Cladire vecina
cu calcan

PLAN DE SITUATIE

sc 1:500

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE ALIPIRE

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
230895	338mp	Str. Vasile Conta, Numar: 41A, fost nr. 41, fost nr. 35, jud Dolj
236204	20mp	Str. Vasile Conta, Numar: 43, fost nr. 37, jud Dolj
Cartea Funciara nr.	230895-236204	UAT Craiova

TABEL BILANT TERITORIAL SI INDICATORI URBANISTICI:

INDICATOR	EXISTENT	PROPOS	TOTAL
S. Teren Cc		358 mp	
S.Construita	0,00 mp	124.32 mp	124.32mp
S.Desfasurata	0,00 mp	309.60 mp	309.60 mp
P.O.T	0,00%	34,72%	34,72%
C.U.T	0,00	0,864	0,864

LEGENDA:

Constructie propusa

Acces auto si pietonal

Limita Proprietate

Tabel de miscare parcelara pentru alipire

Nr. cad.	Suprafata mp	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata	Categoria de folosinta	Descrierea imo
230895	338	Cc		241465	358	Cc	
236204	20	Cc			358		
Total	358						

Executant PFA Albu Galina Ileana
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii
documentatiei cadastrale si corespondenta
acesteia cu realitatea din teren.
Semnatura si stampila
Data: 13.02.2020

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Data
Stampila BCPI

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6482

Expert/Verificat
Specificat
Sef proiect
Proiectat
Desenat



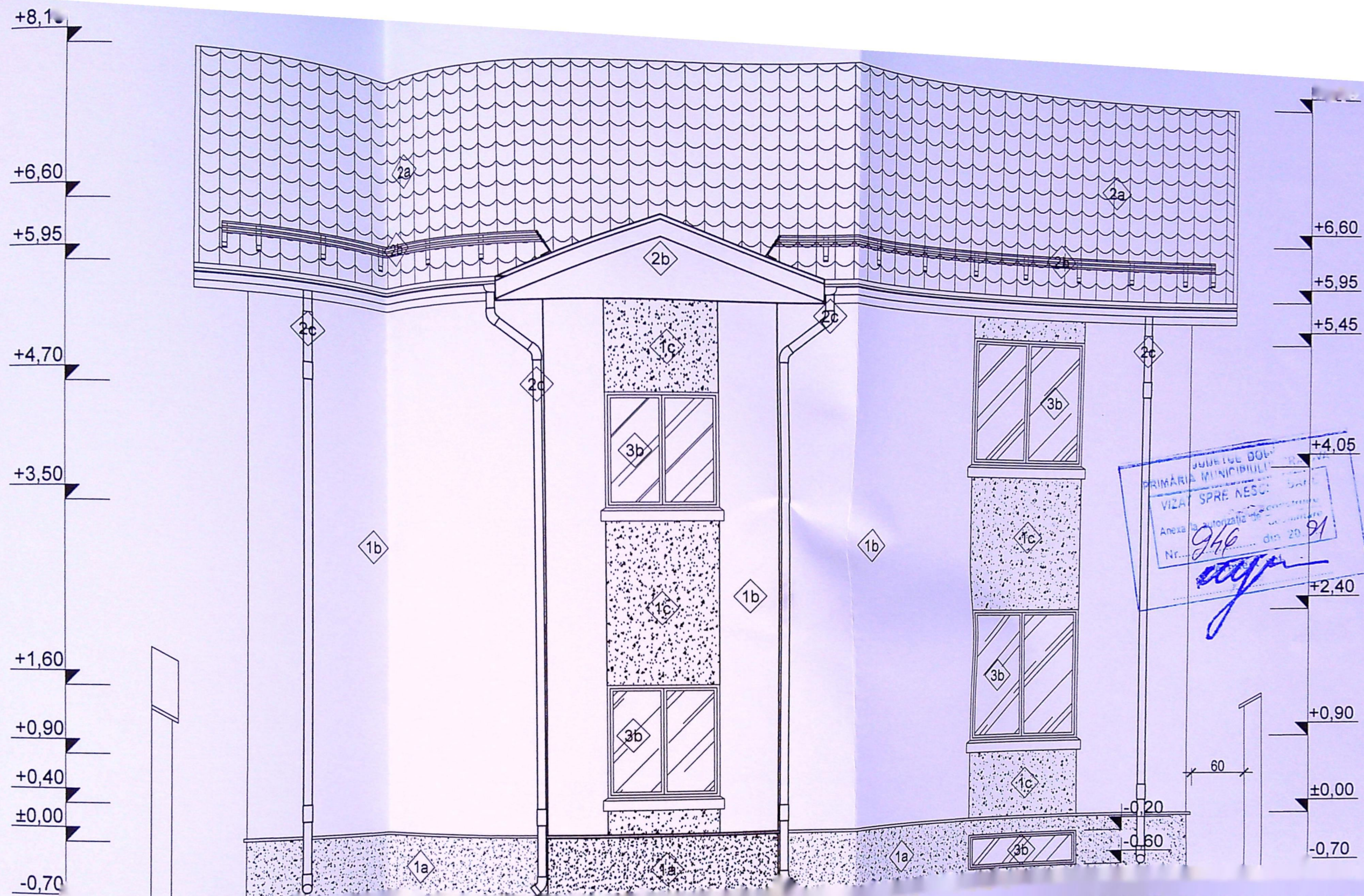
FATADA PRINCIPALA
SC. 1:50

LEGENDA FINISAJE

1. PERETI
 - 1a. Soclu din mozaic si trotuar de garda
 - 1b. Fatada din zidarie tencuita cu termosistem de 5cm vopsita cu vopsea decorativa culoare alb/crem
 - 1c. Fatada din zidarie tencuita cu termosistem de 5cm vopsita cu vopsea decorativa culoare gri
 - 1d. Parapet balcon H=90cm din inox, fier forjat, sticla sau lemn stratificat
2. INVELITORI
 - 2a. Invelitoare din tigla
 - 2b. Parazapezi
 - 2c. Jgheaburi si burlane din PVC sau metalice inoxidabile
3. TAMPLARII
 - 3a. Usi acces/exteroare tamplarie din PVC sau lemn stratificat si geam termoizolant
 - 3b. Ferestre tamplarie din PVC sau lemn stratificat si geam termoizolant
 - 3c. Panou obturator
4. PARDOSELI
 - 4a. Trepte din gresie antiderapanta trafic mediu

CATEGORIA	
CLASA DE I	
NIVEL DE ST	
Expert/Vericator	
C.U.	
SC	
Grad	
Specificatie	
Sef proiect	
Proiectat	
Desenat	
CONSTRUCTORUL VA LUA TOAT	
CONSTRUCTORUL VA VERIFICA	
DIMENSIUNILE NU SE MASOARA L	
Informatia continuta in acest document	
(integritate). Orice modificare a acestui dc	

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6482
LIVIU
SBURLAN
Arhitect cu drept de semnatura



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6482
L. M. BURLAN
Arhitect cu drept de semnătură

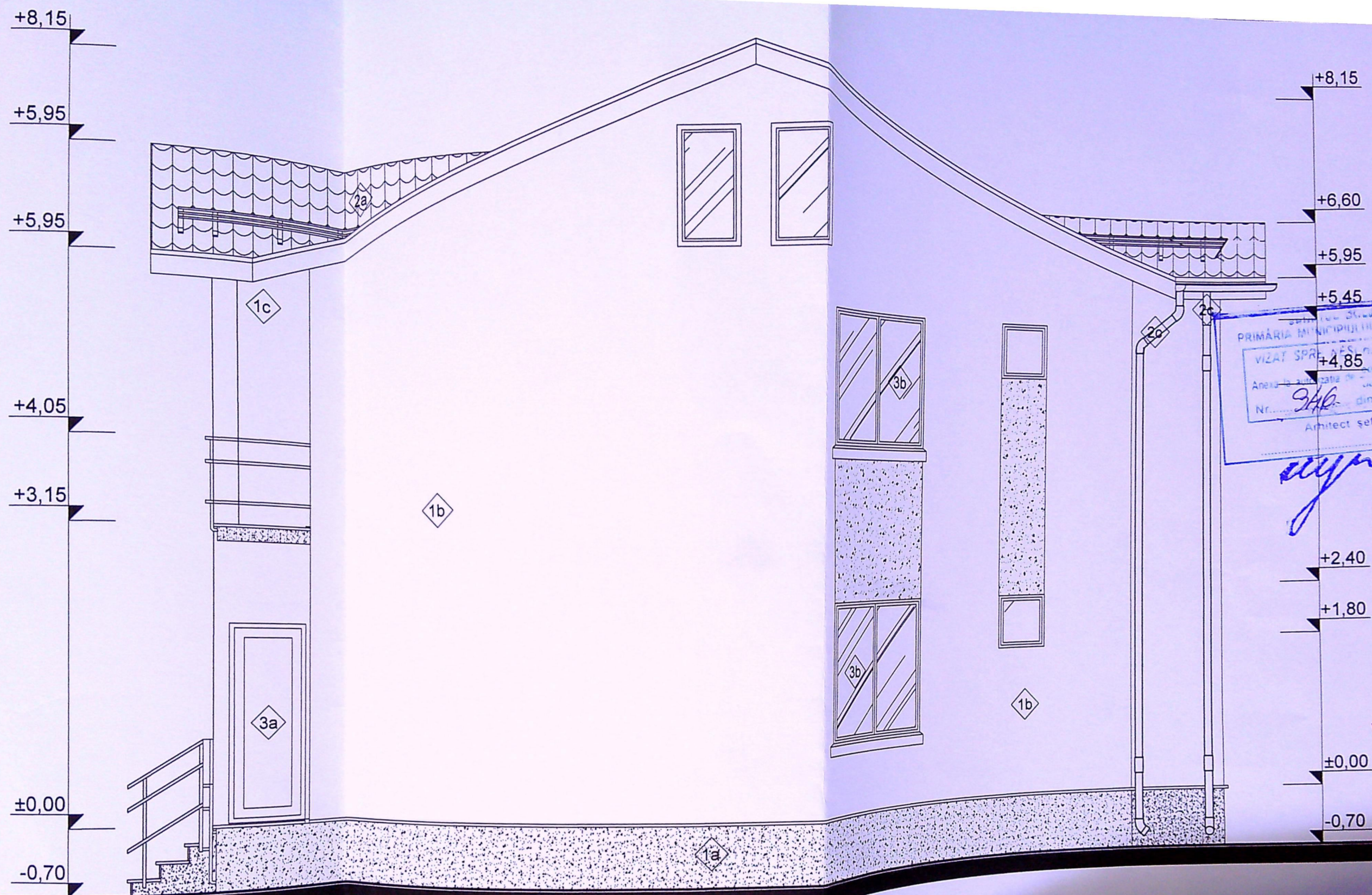
FATADA SECUNDARA

sc. 1:50

LEGENDA FINISAJE

1. PERETI
 - 1a. Soclu din mozaic si trotuar de garda
 - 1b. Fatada din zidarie tencuita cu termosistem de 5cm vopsita cu vopsea decorativa culoare alb/crem
 - 1c. Fatada din zidarie tencuita cu termosistem de 5cm vopsita cu vopsea decorativa culoare gri
 - 1d. Parapet balcon H=90cm din inox, fier forjat, sticla sau lemn stratificat
2. INVELITORI
 - 2a. Invelitoare din tigla
 - 2b. Parazapezi
 - 2c. Jgheaburi si burlane din PVC sau metalice inoxidabile
3. TAMPLARII
 - 3a. Usi acces/exterioare tamplarie din PVC sau lemn stratificat si geam termoizolant
 - 3b. Ferestre tamplarie din PVC sau lemn stratificat si geam termoizolant
 - 3c. Panou obturator
4. PARDOSELI
 - 4a. Trepte din gresie antiderapanta trafic mediu

Faza
D.T.A.C.
Proiect nr.
6/20
Planşa
A8m



FATADA LATERALA DREAPTA
SC. 1:50

LEGENDA FINISAJE

1. PERETI
 - 1a. Soclu din mozaic si trotuar de garda
 - 1b. Fatada din zidarie tencuita cu termosistem de 5cm vopsita cu vopsea decorativa culoare alb/crem
 - 1c. Fatada din zidarie tencuita cu termosistem de 5cm vopsita cu vopsea decorativa culoare gri
 - 1d. Parapet balcon H=90cm din inox, fier forjat, sticla sau lemn stratificat
2. INVELITORI
 - 2a. Invelitoare din tigla
 - 2b. Parazapezi
 - 2c. Jgheaburi si burlane din PVC sau metalice inoxidabile
3. TAMPLARII
 - 3a. Usi acces/exteroare tamplarie din PVC sau lemn stratificat si geam termoizolant
 - 3b. Ferestre tamplarie din PVC sau lemn stratificat si geam termoizolant
 - 3c. Panou obturator
4. PARDOSELI
 - 4a. Trepte din gresie antiderapanta trafic mediu

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" REDUSA CONFOR
CLASA DE IMPORTANTA "III" CONFORM P100
NIVEL DE STABILITATE LA EOC

Expert/Ve
Specifica
Sef proiect
Proiectat
Desenat
CONSTRUCTORUL VA
CONSTRUCTORUL VA
DIMENSIUNILE NU SE M
Informația continuă în acest
Întregime). Orice modificare a

