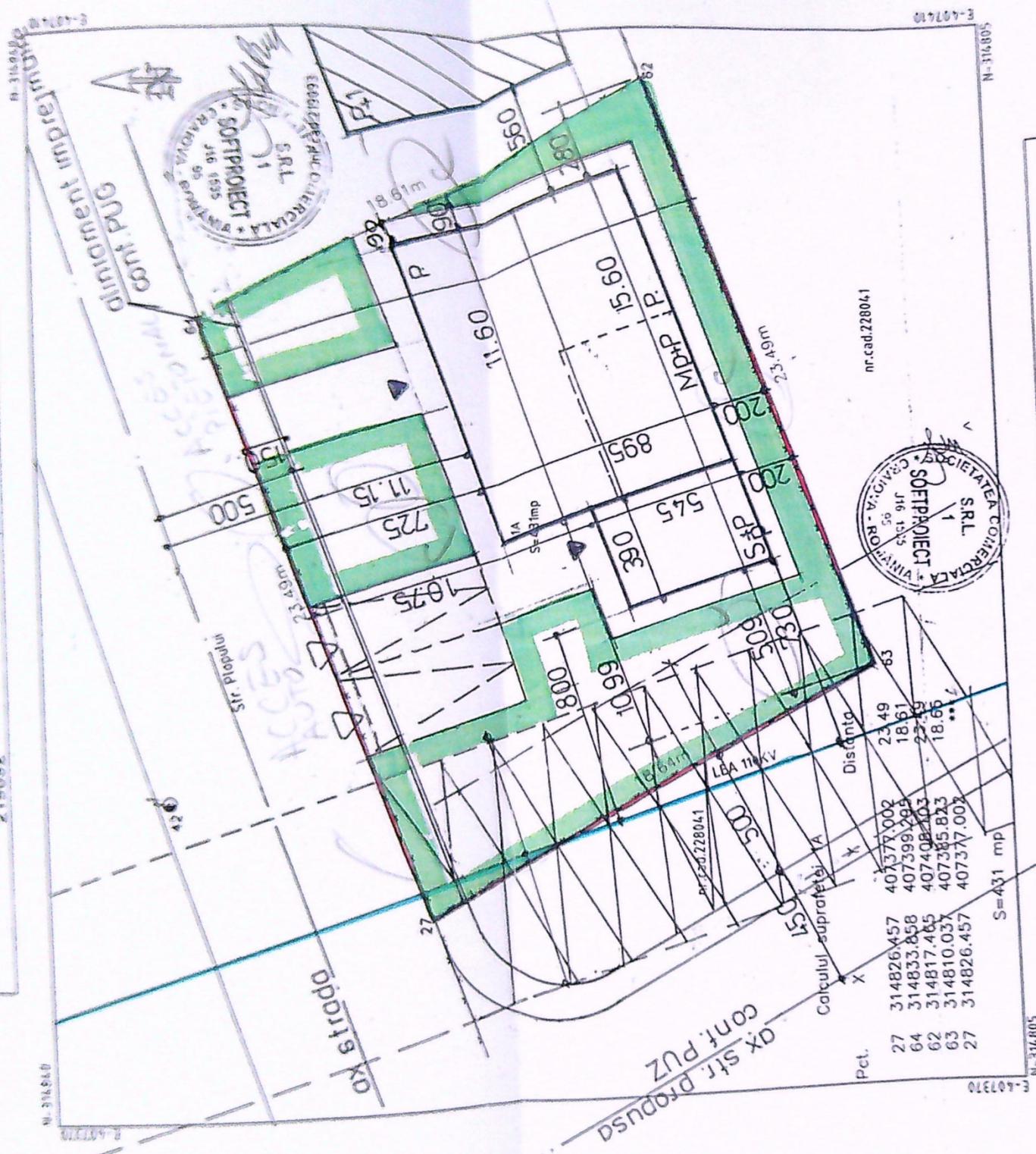


Nr. cadastral suprafata masurata a imobilului (mp) 431mp  
 Nr. Cartei Funciare 219092  
 Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA



**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	A	431	Teren delimitat de gard plasa sarma si limita conventionala.
<b>Total</b>			

**B. Date referitoare la constructii**

Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
<b>Total</b>			

Suprafata totala masurata a imobilului=431mp.  
 Suprafata din act=440mp.

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral LEGENDA

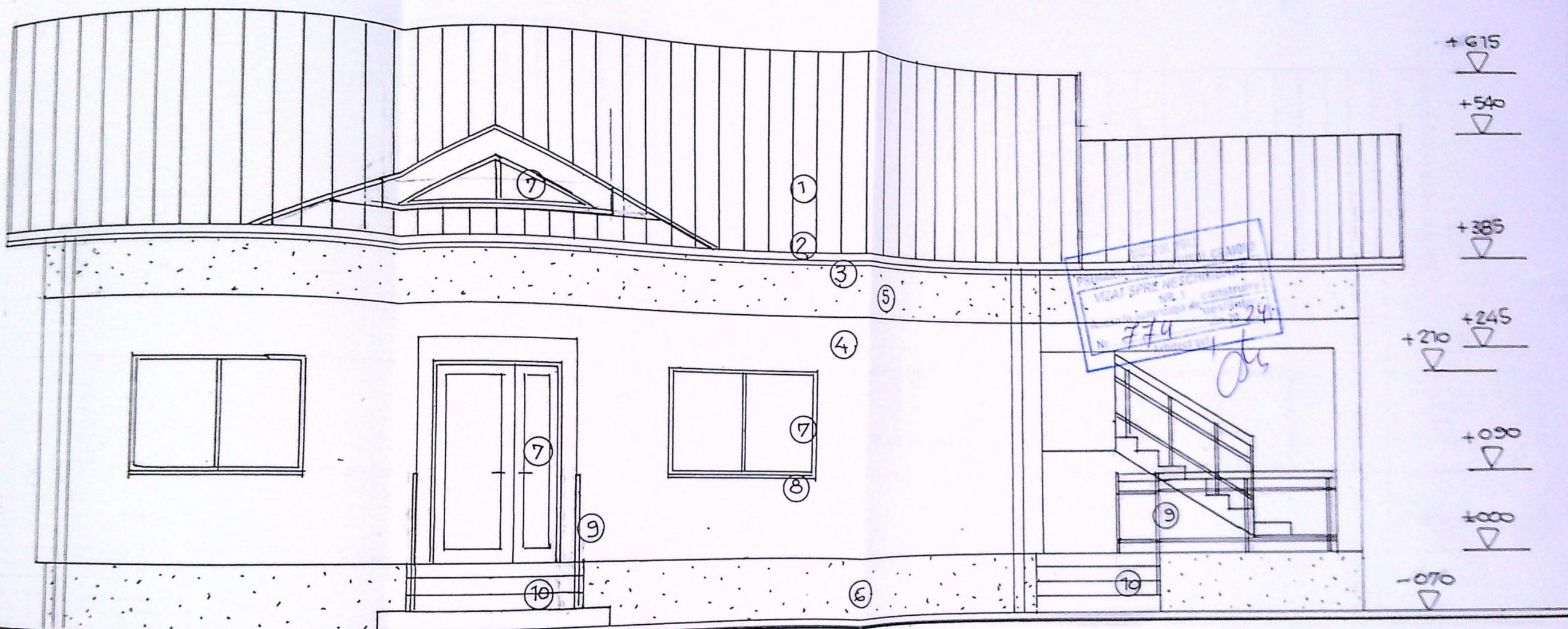
- LOCUINTA Sp+P+Mp - propusa
- LOCUINTA EXISTENTA- P+1
- PARCAJE PROPUSE
- SUPRAFATA CAROSABILA SI PIETONAL
- ACCES AUTO SI PIETONAL

INSTITUTUL DOLJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 ANEXA LA  
 CERTIFICATUL DE URBANISM  
 595 din 2021  
 Anexa pt.

Executant: SC GETOPCS SRL  
 Autorizatie: Seria RO-8 - J nr. 2075/25.05.2021  
 CERTIFICAT DE URBANISM  
 Planșă autorizată: MUSTEANU GEORGETA  
 Autorizator: MUSTEANU GEORGETA  
 Data: 19.07.2021

**BILANT TERITORIAL**

- Suprafata teren = 431,0 mp
- Regim de incalzire propus = Sp+P+Mp
- S.c. propus = 126,76 mp
- S.d. propus = 173,50 mp din care:
  - carosabil = 22,90 mp
  - parcari = 126,76 mp
  - manevrare = 23,95 mp
- S.u. = 145,45 mp din care terasa acoperita = 20,10 mp
- POT propus = 29,48 % - CUT = 0,402
- S. carosabil = 2 locuri parcare = 37,50 mp
- S. pietonala = 16,40 mp
- Luarea imprejurire = 64,72 ml
- Suprafata spatii verzi = 250,55 mp

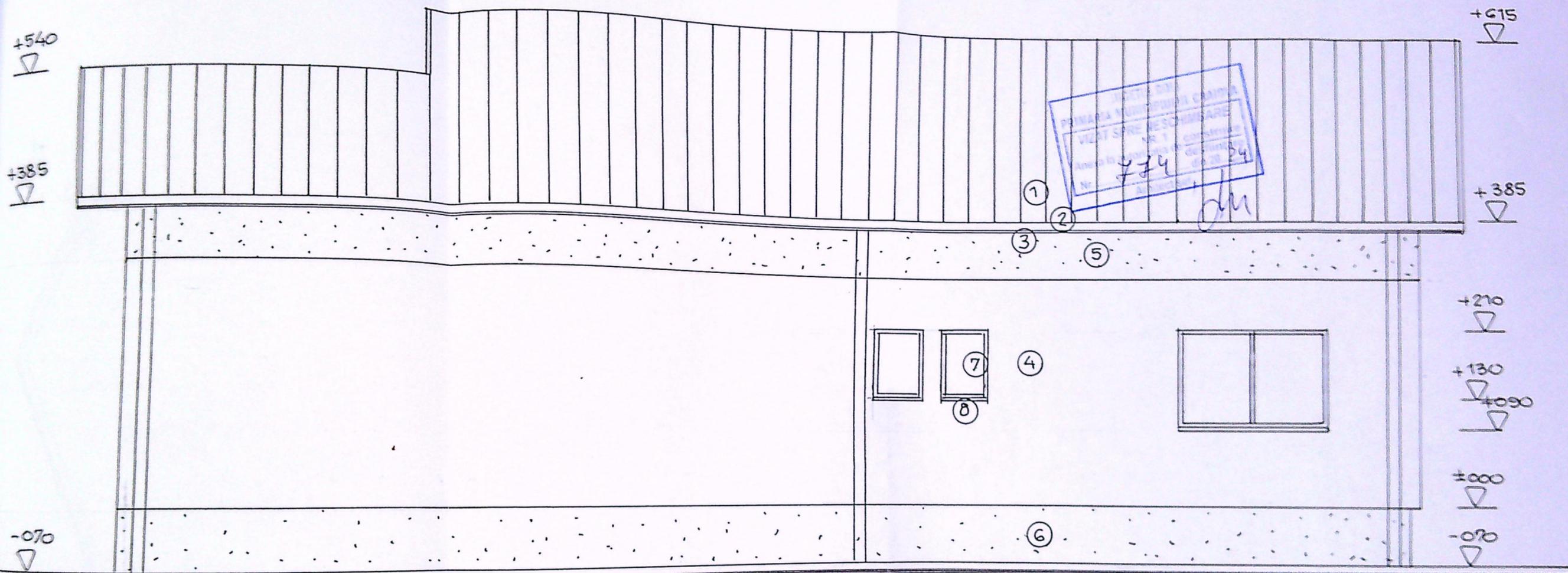


FINISAJE EXTERIOARE

1.-INVELITOARE TABLA / brun roscat ; 2- JGHEABURI SI BURLANE din tabla o 120mm/ brun ; 3- PAZIE LEMN RASINOASE / vopsitorie maro ; 4- PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE / alb ; 5- PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE / ocru deschis ; 6- SOCLU CU TENCUIELI DECORATIVE / maro ; 7 -TIMPLARIE PVC/ alb ; 8 - GLAF PVC / alb ; 9- BALUSTRADA METALICA DECORATIVE 10.-TREPTE DIN BETON CU PLACAJ GRESIE / antiderapanta maro

08/10/2011  
 00028  
 Adrian  
 CISMARI

nr.  
 1741  
 2024  
 Faza  
 TAC  
 TH  
 l. nr.  
 11

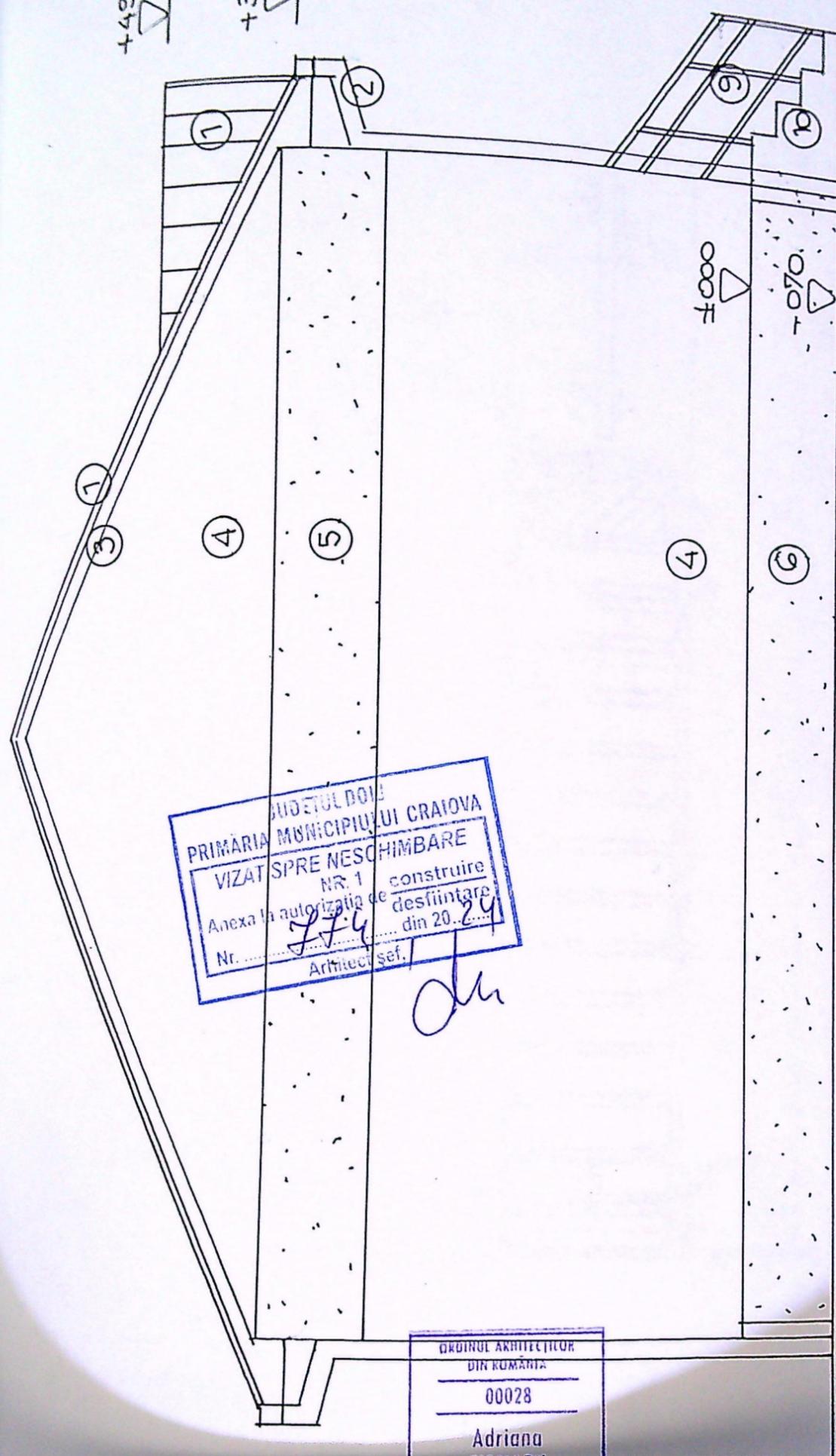


FINISAJE EXTERIOARE

1.-INVELITOARE TABLA / brun roscat ; 2- JGHEABURI SI BURLANE din tabla o 120mm/ brun ; 3- PAZIE LEMN RASINOASE / vopsitorie maro ; 4- PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE / alb ; 5- PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE / ocru deschis , 6- SOCLU CU TENCUIELI DECORATIVE / maro ; 7 -TIMPLARIE PVC/ alb ; 8 - GLAF PVC / alb ; 9- BALUSTRADA METALICA DECORATIVE 10.-TREPTE DIN BETON CU PLACAJ GRESIE / antiderapanta maro

PROIECT DE PROIECTARE  
 PROIECTANT  
 VERIFICATOR  
 DATA  
 Adriana  
 CISMA

nr.  
 1741  
 2024  
 Faza  
 DTAC  
 2TH  
 Pl. nr.  
 A 12



JUDEȚUL DOLOJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 NR. 1  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 774 din 20.02.24  
 Arhitect șef. *[Signature]*

ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 00028  
 Adriana

FINISAJE EXTERIOARE

- 1.-INVELITOARE TABLA / brun roscat ; 2- JGHEABURI SI BURLANE din tabla o 120mm/ brun ; 3- PAZIE LEMN RASINOASE / vopsitorie maro ; 4- PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE / alb ; 5- PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE / ocru deschis , 6-- SOCLU CU TENCUIELI DECORATIVE / maro ; 7 -TIMPLARIE PVC/ alb ;8 - GLAF PVC / alb ; 9- BALUSTRADA METALICA DECORATIVE 10.-TREPTE DIN BETON CU PLACAJ GRESIE / antiderapanta maro

NR/DATE	
Pr. nr.	1741
	2024
NTA	Faza
	DTAC
	PTH
PL nr.	
	A13

