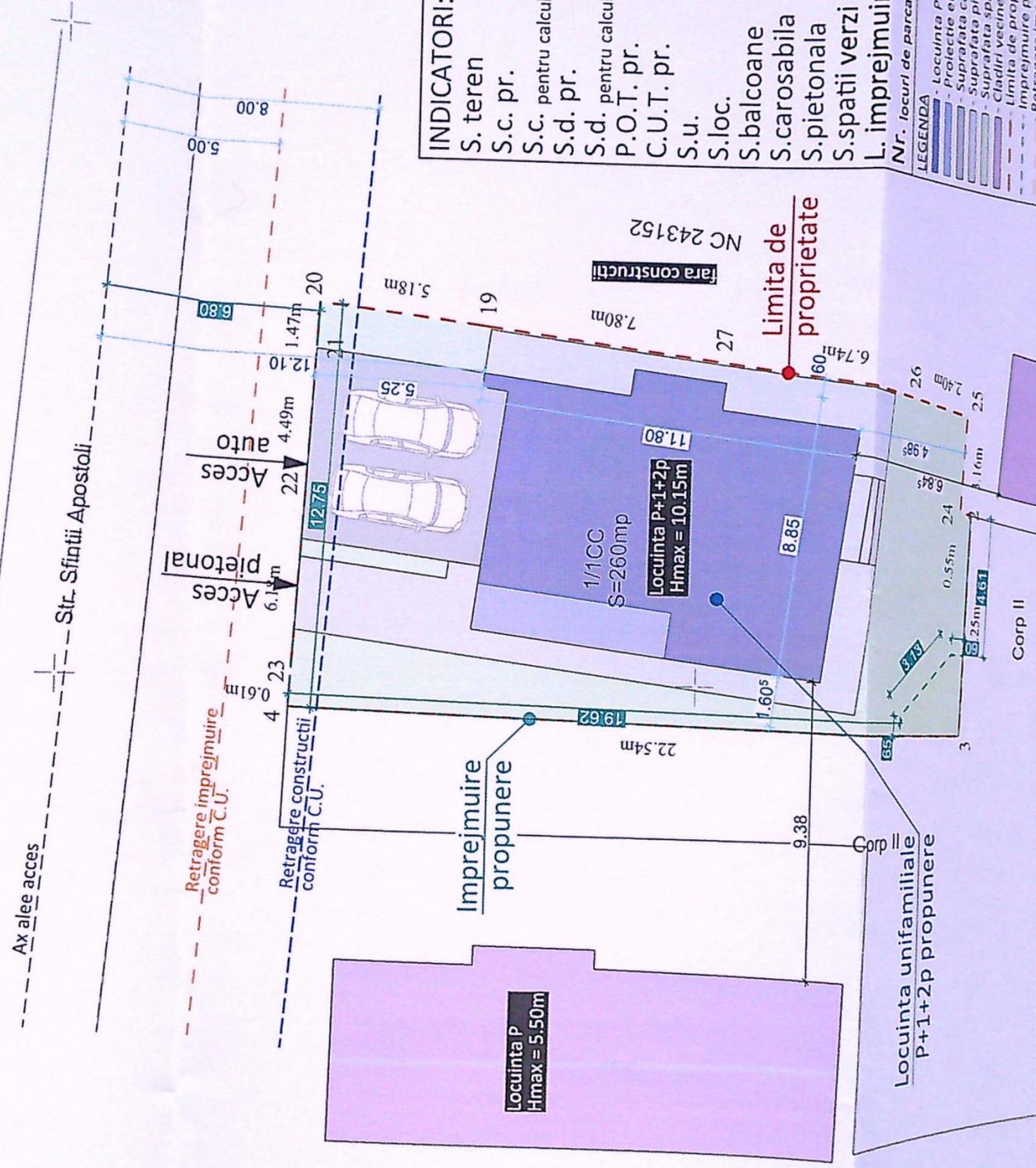
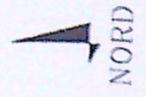


Nr. cadastral	Suprafata masurata [mp]	Scara 1:200
253557	260	Adresa imobilului
Cartea Funciara nr.	UAT	Mun. Craiova, Str. Sfantii Apostoli, Nr. 138, Jud Dolj-intravilan.
	CRAIOVA	

405800 UAT CRAIOVA 405820



- INDICATORI:**
- S. teren = 260 mp
 - S.c. pr. = 81.98 mp
 - S.c. pentru calcul POT = 90.83 mp
 - S.d. pr. = 232.88 mp
 - S.d. pentru calcul CUT = 241.73 mp
 - P.O.T. pr. = 35%
 - C.U.T. pr. = 0.93
 - S.u. = 171.69 mp
 - S.loc. = 100.33 mp
 - S.balcoane = 47.91 mp
 - S.carosabila = 34.87 mp
 - S.pietonala = 57.69 mp
 - S.spatii verzi = 85.46 mp
 - L. imprejmuire = 41.36 m
 - Nr. locuri de parcare = 2 buc

- LEGENDA**
- Locuinta P+1 propusa
 - Proiectie etaj
 - Suprafata carosabila
 - Suprafata pietonala
 - Suprafata spatii verzi
 - Cladiri vecine
 - Limita de proprietate
 - Imprejmuire propusa
 - Retragere constructii

DISTANTA FATADE VECINATATI:

- Nord - Axul Strazii Sfantii Apostoli - 12.10 m fata de locuinta
- Sud - 5.25 m fata de limita de proprietate
- Est - NC 243152 - Locuinte P+2 - 6.845 m fata de imobil
- Vest - 4.985 m fata de limita de proprietate
- Corp 2 - Locuinta P - 9.38 m fata de locuinta
- Corp 1 - Locuinta P - 1.605 m fata de limita de proprietate

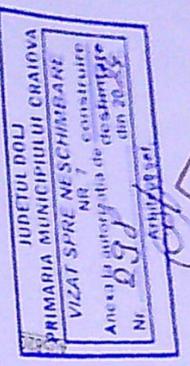
Nr. parcela	Categorie folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea impozitare (lei)
1/1	CC	260	-
Total		260	-

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata
Total		260

DISTANTA FATADE VECINATATI:

- Nord - Axul Strazii Sfantii Apostoli - 12.10 m fata de locuinta
- Sud - 5.25 m fata de limita de proprietate
- Est - NC 243152 - Locuinte P+2 - 6.845 m fata de imobil
- Vest - 4.985 m fata de limita de proprietate
- Corp 2 - Locuinta P - 9.38 m fata de locuinta
- Corp 1 - Locuinta P - 1.605 m fata de limita de proprietate



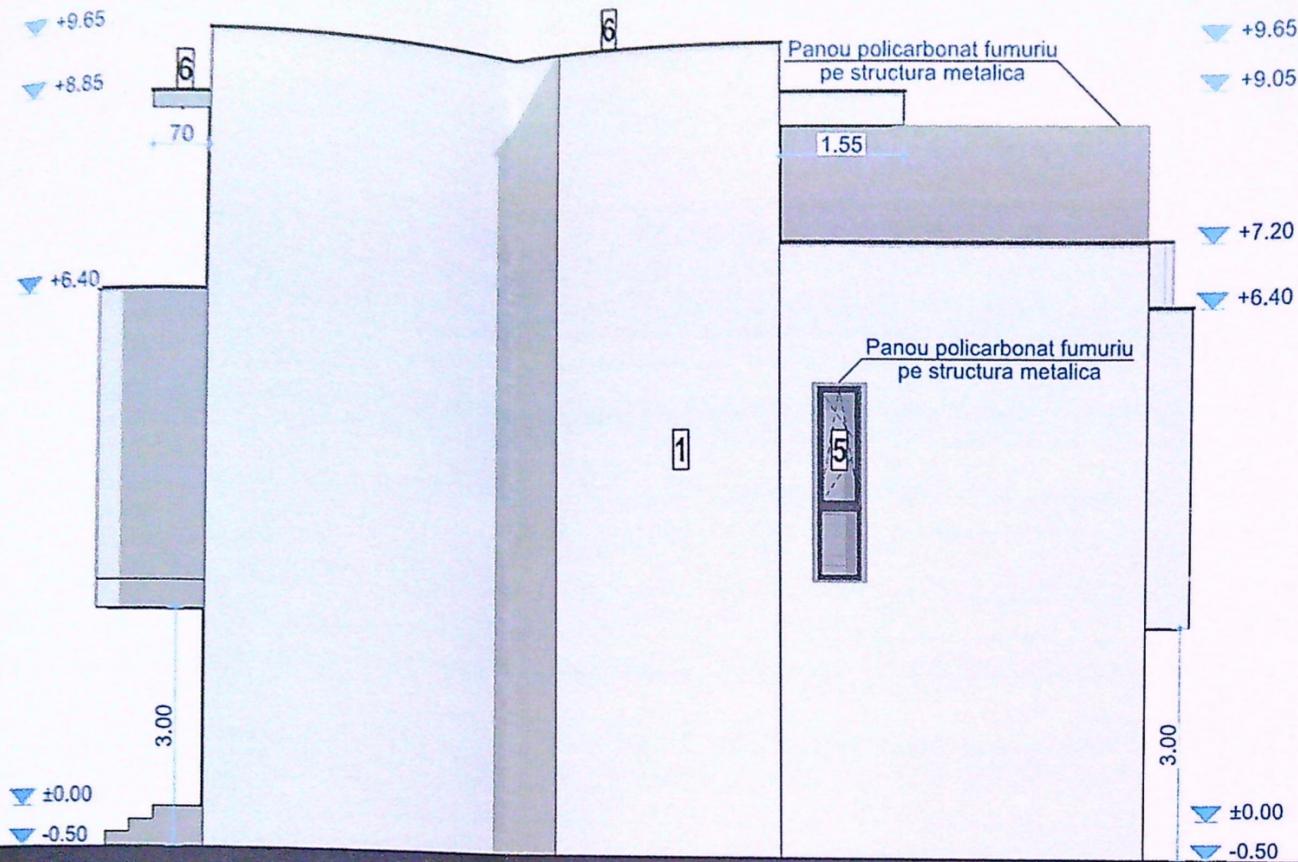
AUREL Digitally signed by AUREL RADU

RADU Supra Executant AUREL RADU
 Acest proiect a fost realizat folosind AutoCAD 2014
 Nr. 2-24793880 si este proprietatea intelectuala
 a RAESCU STUDIO S.R.L. Orice reproducere partiala
 sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al
 S.C. 3B STUDIO S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA -
 CATEGORIA DE IMPORTANTA -
 G.R.F.

NOTA:

BENEFICIAR:



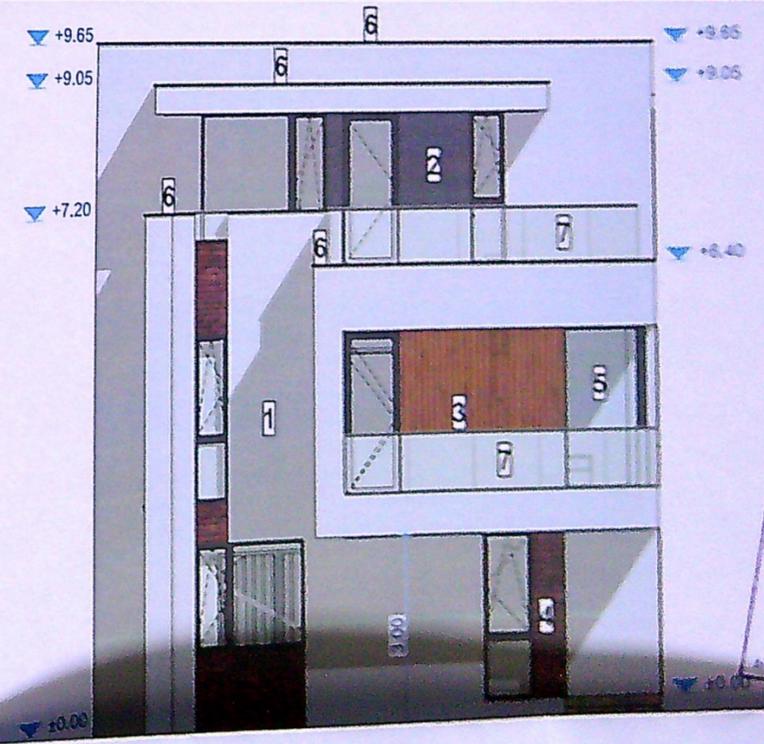
FATADA EST



FATADA SUD



FATADA VEST



ORDINE ARHITEC. 42
DIN ROMANIA
#27
VIA BESTELU

- LEGENDA**
1. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare alb
 2. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare gri inchis
 3. Placare cu pin tratat termic - culoare lemn natur
 4. Placare cu caramida aparenta - culoare maro
 5. Tamplarie PVC cu geam tripan low-e - culoare gri antracit
 6. Sort de tabla
 7. Parapet din sticla securizata

Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 25 licenta nr. 2-2473386 si este proprietatea intelectuala a S.C. 3B STUDIO S.R.L. Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al S.C. 3B STUDIO S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA -	IV
CATEGORIA DE IMPORTANTA -	D
G.R.F.	I

NOTA:
Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti etc.) sunt masurate de la cota finita a nivelului curent. In timpul realizarii constructiei se vor studia toate

DENUMIRE PRO
Construire
unifamiliar.
imprejmuir
Strada Sfintii Ay
Jud. Dolj
BENEFICIAR:
GROZA Io
Strada Tudor v
Iova, Jud. C