

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

(intravilan)
scara 1:500

Judetul DOLJ
Teritoriul administrativ: CRAIOVA
Cod SIRUTA: 017069900
Adresa imobil: Tarlaua 27/1, Parcela 12

Numele si prenumele proprietarului:
BARBU ION
Adresa: str. Nicolae Titulescu bl. H2, sc. 1, ap. 15
Mun. Craiova, jud. Dolj

Numar cadastral provizoriu 20262

LEGENDA:

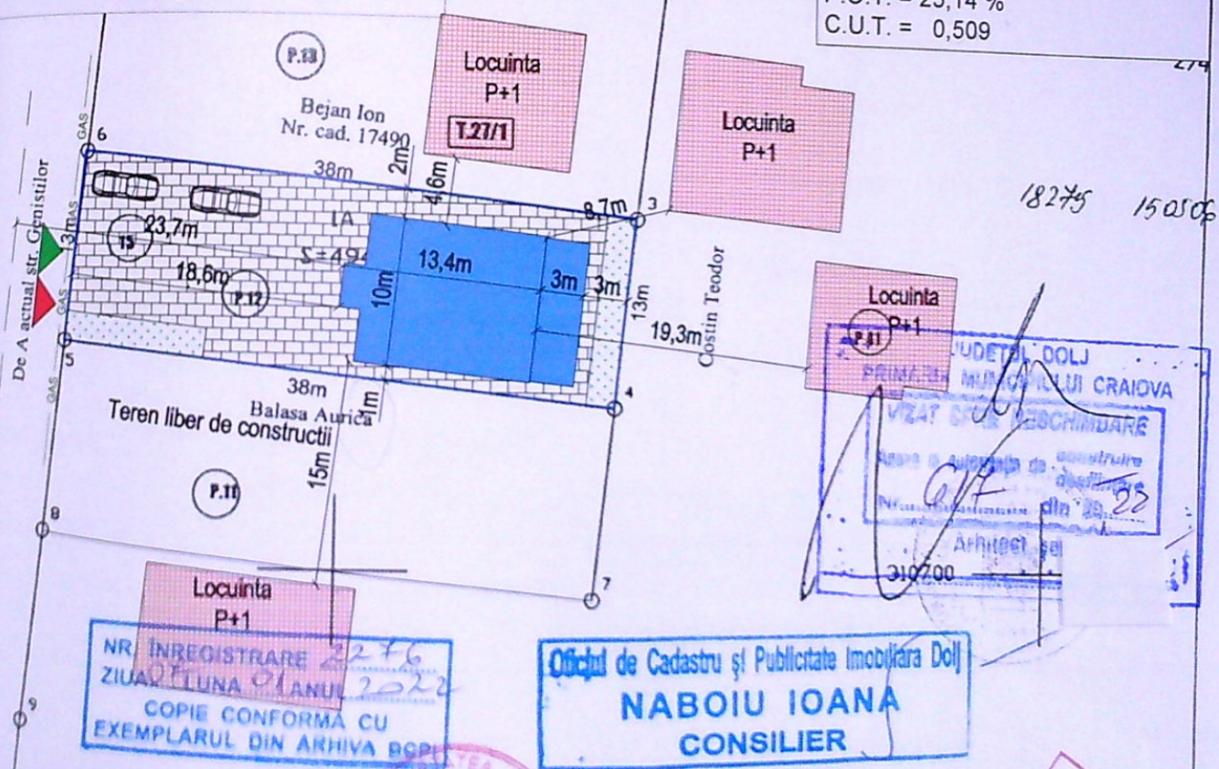
-  Contur proprietate
-  Locuinta P+1E propusa
-  Constructii invecinate
-  Spatii verzi - 70 mp
-  Parcari si alei pietonale - 295 mp
-  Acces auto si pietonal
-  Parcaje auto - 2 locuri
-  Retea gaz natural

BILANT TERITORIAL EXISTENT:

S teren = 494,00 mp
Sc = 0,00 mp
Sd = 0,00 mp
P.O.T. = 0,00 %
C.U.T. = 0,00

BILANT TERITORIAL PROPUS:

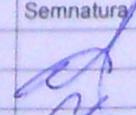
S teren = 494,00 mp
Sc prop = 124,20 mp
Sd prop = 251,90 mp
P.O.T. = 25,14 %
C.U.T. = 0,509



NR. INREGISTRARE 2276
ZIUA LUNA ANUL 2022
COPIE CONFORMA CU
EXEMPLARUL DIN ARHIVA BSI

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
NABOIU IOANA
CONSILIER

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Proiectant general:	S.C. ADBUILD S.R.L.		 Str. Fochistului, Nr 2B Mun. CRAIOVA, jud. DOLJ Tel: 0768 495 963 RO 371316100 Email: adbuid.srl@gmail.com J16/ 699 /2017	Beneficiar:
Proiectant specialitate:	LIDER S.R.L.			PIRVU RAZVAN CLAUDIU SI PIRVU MADALINA-IULIA
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Titlu proiect:
Sef proiect	c. arh. Gălmă Cristian		1:500	Construire locuinta P+1E Craiova, str, Genistilor, nr. 15, jud. Dolj
Proiectat	c. arh. Gălmă Cristian		Data:	Faza:
Desenat	teh. Clochia Catalin-Alexandru		03.2022	D.T.A.C.
				Titlu plansa:
				PLAN SITUATIE
				Proiect nr.:
				35/2022
				Plansa nr.:
				A01



JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE ÎNSCHIMBARE
 Anexă la autorizația de construcție
 Nr. 61/E din 20.02.2022
 Arhitect

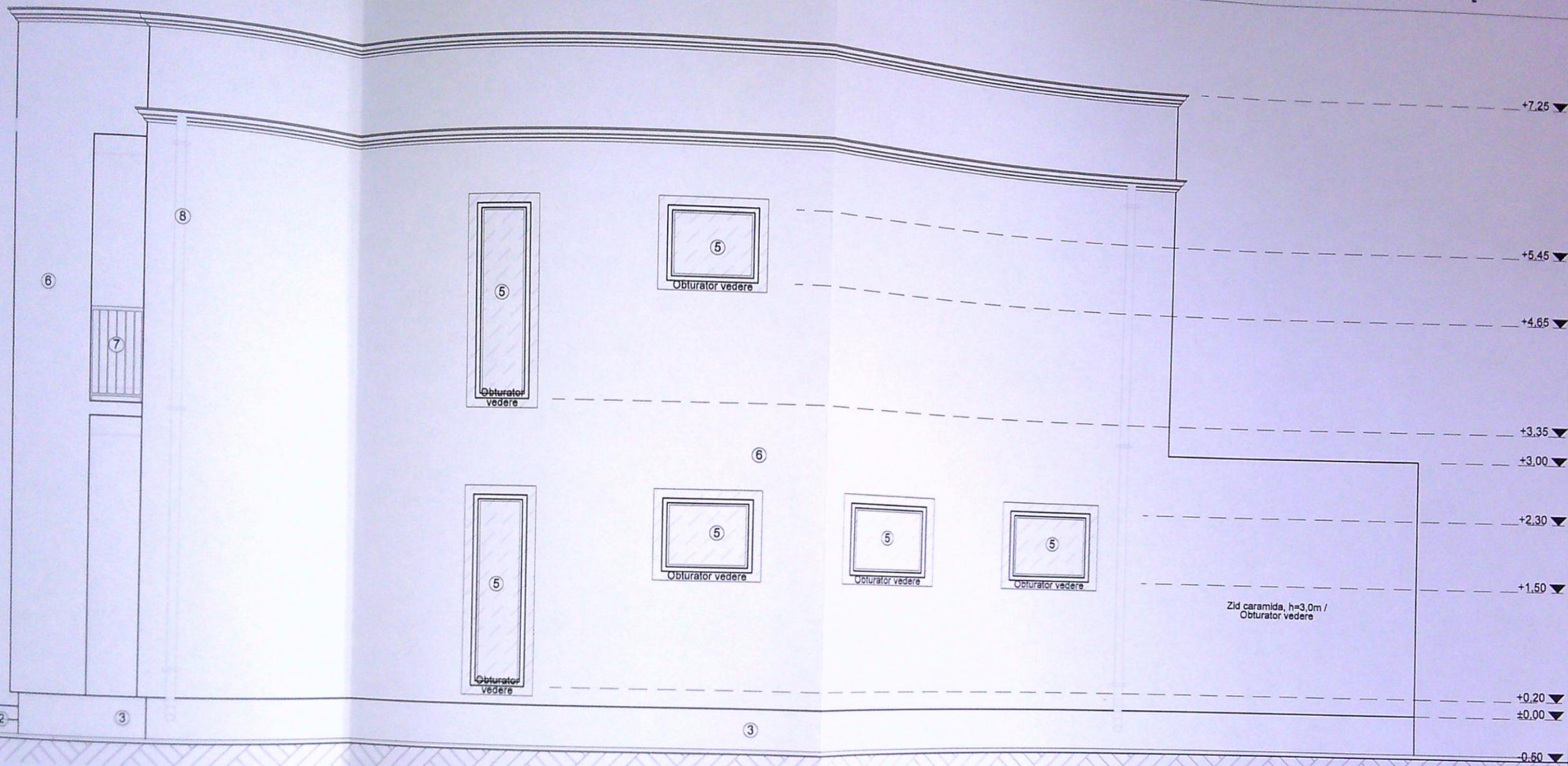
ORDINUL ARHITECȚILOR
 DIN ROMÂNIA
 3493
 Cristian
 GĂLMA
 Conducător activitate de proiectare



- Legenda:**
- 1 Trotuar perimetral
 - 2 Scari acces
 - 3 Soclu
 - 4 Usa
 - 5 Fereastră
 - 6 Zugraveli
 - 7 Balustrada metalica
 - 8 Jgheab tabla

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Proiectant general:	S.C. ADBUILD S.R.L.			Beneficiar:
Proiectant specialitate:	LIDER S.R.L.		C.I.F.: 6431207 J/18/1484/1994 Tel: 0724 575 796	PIRVU RAZVAN CLAUDIU SI PIRVU MADALINA-IULIA
Str. Fochistului, Nr. 2B Tel: 0768 496 963 Email: acbuild.srl@gmail.com	Mun. CRAIOVA, jud. DOLJ RO 371316100 J18/ 699 /2017			35/2022
Titlu proiect:	Construire locuinta P+1E Craiova, str. Genistilor, nr. 15, jud. Dolj			Faza:
Scara:	1:50			D.T.A.C.
Data:	03.2022			Planșa nr.:
Titlu planșa:	FATADA VEST			A06'

PLANȘA A06' ÎNLOCUIESTE PLANȘA A06' A3 [267x420]



JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anunț la autoritatea de construcții
 Nr. 017 din 2022
 Arhitect șef

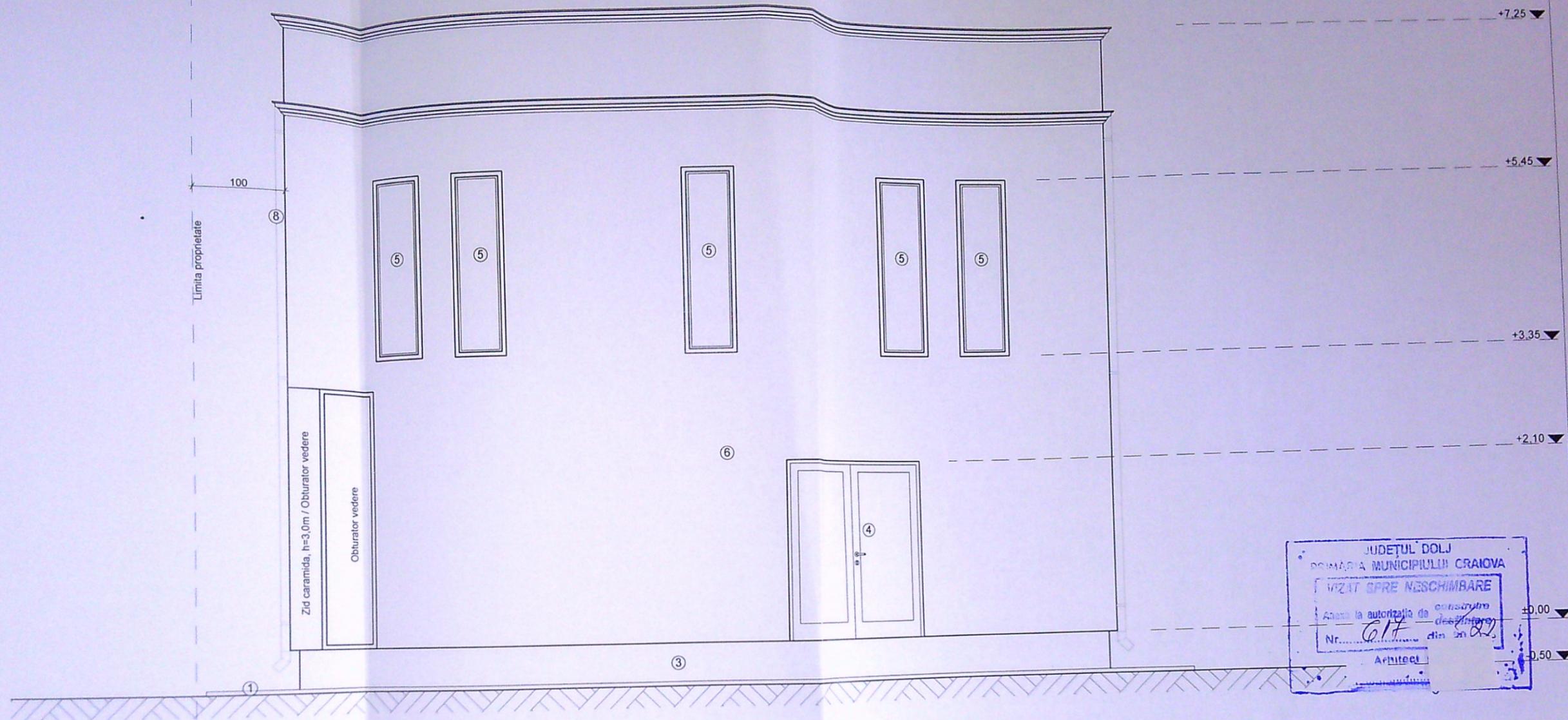
ORDINUL ARHITECților
 DIN ROMANIA
 3493
 Cristian
 GÁLMA
 Conducător activitate profesională

SOȚIETATEA COMERCIALĂ
 ABBUILD
 S.R.L.
 CUI: 37316100
 CRAIOVA, DOLJ

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Proiectant general:	S.C. ADBUILD S.R.L.			Beneficiar:
Proiectant specialitate:	LIDER S.R.L.		C.I.F.: 6431207 J/18/1484/1994 Tel: 0724 575 796	Proiect nr.:
Str. Fochistului, Nr. 2B Tel: 0768 495 963 Email: adbuild.srl@gmail.com	Mun. CRAIOVA, jud. DOLJ RO 371316100 J18/899/2017			35/2022
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Faza:
Sef proiect	c. arh. Gálma Cristian		1:50	D.T.A.C.
Proiectat	c. arh. Gálma Cristian		Data:	Plansa nr.:
Desenat	teh. Clochia Cătălin-Alexandru		03.2022	A07'
				Titlu proiect:
				Construire locuinta P+1E Craiova, str. Genistilor, nr. 15, jud. Dolj
				Titlu plansa:
				FATADA SUD

- Legenda:**
- 1 Trotuar perimetral
 - 2 Scari acces
 - 3 Soclu
 - 4 Usa
 - 5 Fereastră
 - 6 Zugravell
 - 7 Balustrada metalica
 - 8 Jgheab tabla

PLANSĂ A07' / ALLOCUIEȘTE PLANSĂ A07' A3 [297x420] 9



JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Amplas la autorizatie de constructii
Nr. 017 din 20.02.2022
Arhitect

SOCIETATEA
LIDER
S.R.L.
C.U.I. 6431207
JARDUJUL, ROMANIA

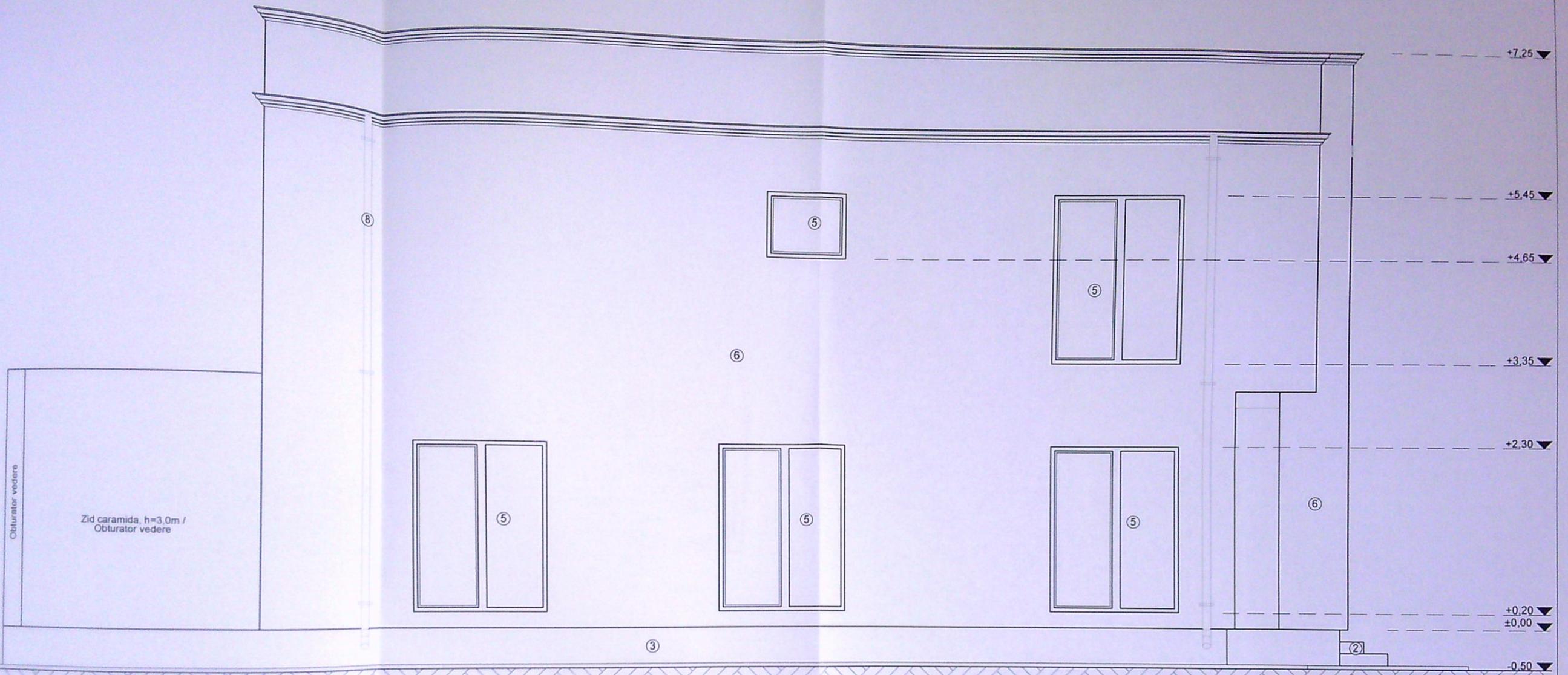
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
3493
Cristian
GALMA
Conducător activat cu drept de semnatura

- Legenda:**
- ① Trotuar perimetral
 - ② Scari acces
 - ③ Soclu
 - ④ Usa
 - ⑤ Fereastră
 - ⑥ Zugraveli
 - ⑦ Balustrada
 - ⑧ Jgheab tabla

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEM NATURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
Proiectant general:	S.C. ADBUILD S.R.L.			Beneficiar:	Proiect nr.:
Str. Fochistului, Nr 2B Tel: 0768 495 963 Email: adbuid.srl@gmail.com	Mun. CRAIOVA, jud. DOLJ RO 371316100 J16/ 699 /2017			PIRVU RAZVAN CLAUDIU SI PIRVU MADALINA-IULIA	35/2022
Proiectant specialitate:	LIDER S.R.L.	C.I.F. 6431207 J18/1484/1994 Tel: 0724 575 796	Tg-Jiu, str. Calea Eroilor, nr. 11, judet Gorj	Titlu proiect:	Faza:
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Titlu plansa:	Plansa nr.:
Sef proiect	c. arh. Galmă Cristian		1:50		
Proiectat	c. arh. Galmă Cristian		Data:		
Desenat	teh. Ciochia Cătălin-Alexandru		03.2022	FATADA EST	A08

A3 (297x420)

107



Obturator vedere

Zid caramida, h=3,0m /
Obturator vedere

- Legenda:**
- 1 Trotuar perimetral
 - 2 Scari acces
 - 3 Soclu
 - 4 Usa
 - 5 Fereastră
 - 6 Zugraveli
 - 7 Balustrada
 - 8 Jgheab tabla



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Proiectant general:	S.C. ADBUILD S.R.L.			Beneficiar:
Str. Fochistului, Nr. 2B Tel: 0768 495 963 Email: adbuild.srl@gmail.com	Mun. CRAIOVA, jud. DOLJ RO 371316100 J18/699/2017			PIRVU RAZVAN CLAUDIU SI PIRVU MADALINA-IULIA
Proiectant specialitate:	LIDER S.R.L.			Proiect nr.: 35/2022
Tg-Jiu, str. Calea Eroilor, nr. 11, judet Gorj	C.I.F. 6431207 J18/1484/1994 Tel: 0724 575 796			Faza: D.T.A.C.
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Titlu proiect: Construire locuinta P+1E Craiova, str. Genistilor, nr. 15, jud. Dolj
Sef proiect	c. arh. Galmă Cristian		1:50	Titlu plansa: FATADA NORD
Proiectat	c. arh. Galmă Cristian		Data: 03.2022	Plansa nr.: A09
Desenat	teh. Ciochia Cătălin-Alexandru			

A3 [297x420]