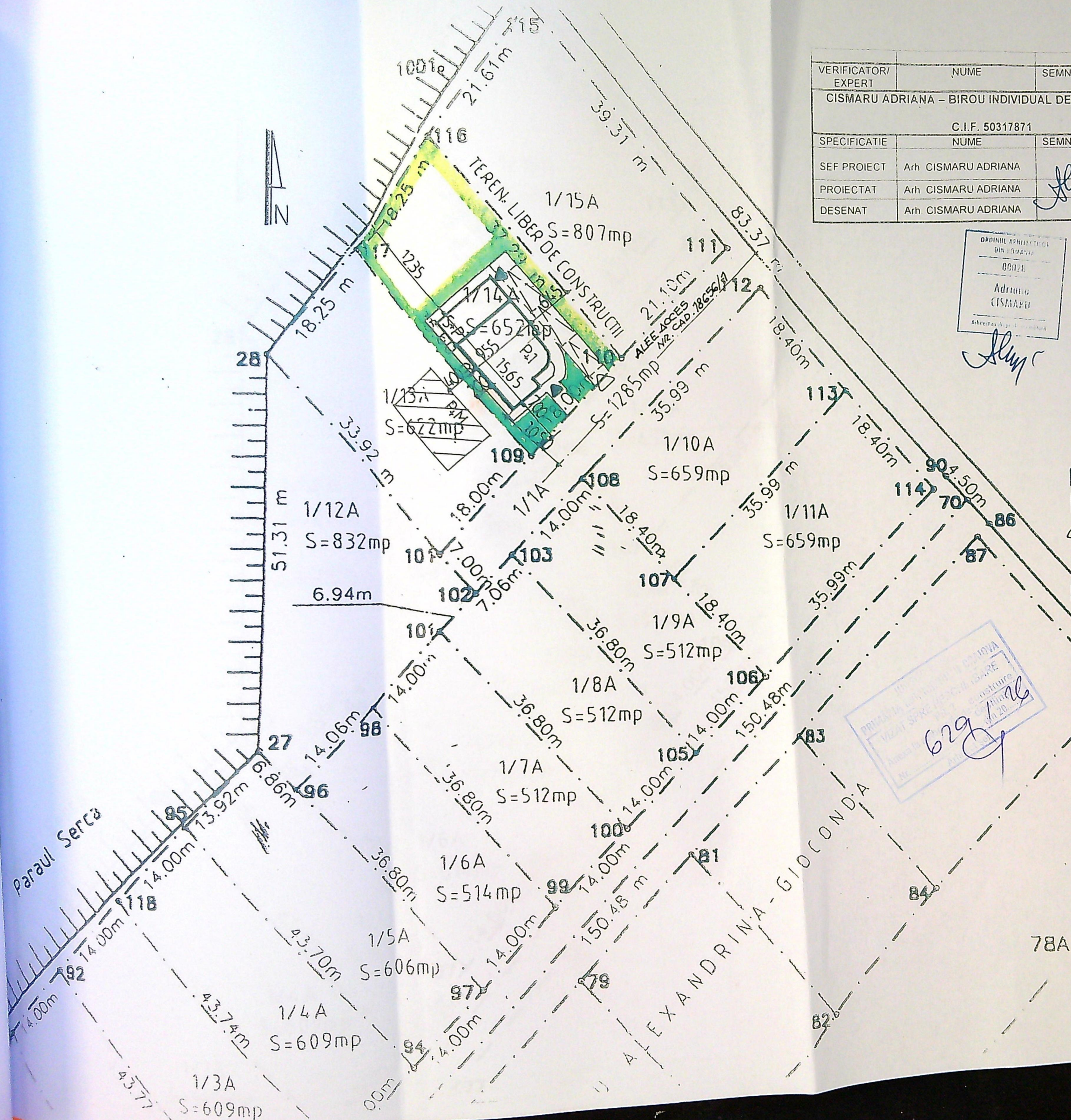
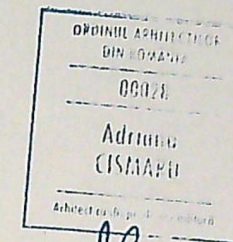




VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATA	
CISMARU ADRIANA - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA				Beneficiar: POPA DUMITRU SI POPA EMANUELA	Pr. nr. 51 2026
C.I.F. 50317871					
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara	Titlu proiect	Faza
SEF PROIECT	Arh. CISMARU ADRIANA	<i>[Signature]</i>	1:500	CONSTRUIRE LOCUINTA Sp+P+1, jud. Dolj, mun. Craiova, str. Muntenia, nr. 82A	CU DTAC PTH
PROIECTAT	Arh. CISMARU ADRIANA	<i>[Signature]</i>	Data 12.03 2026	Titlu planșă PLAN DE SITUATIE	PI Nr.
DESENAT	Arh. CISMARU ADRIANA	<i>[Signature]</i>			A 2

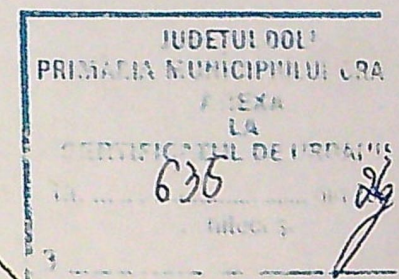
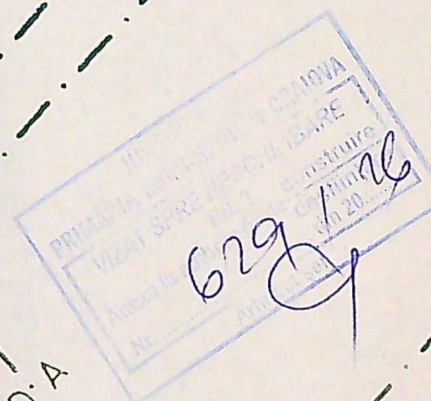


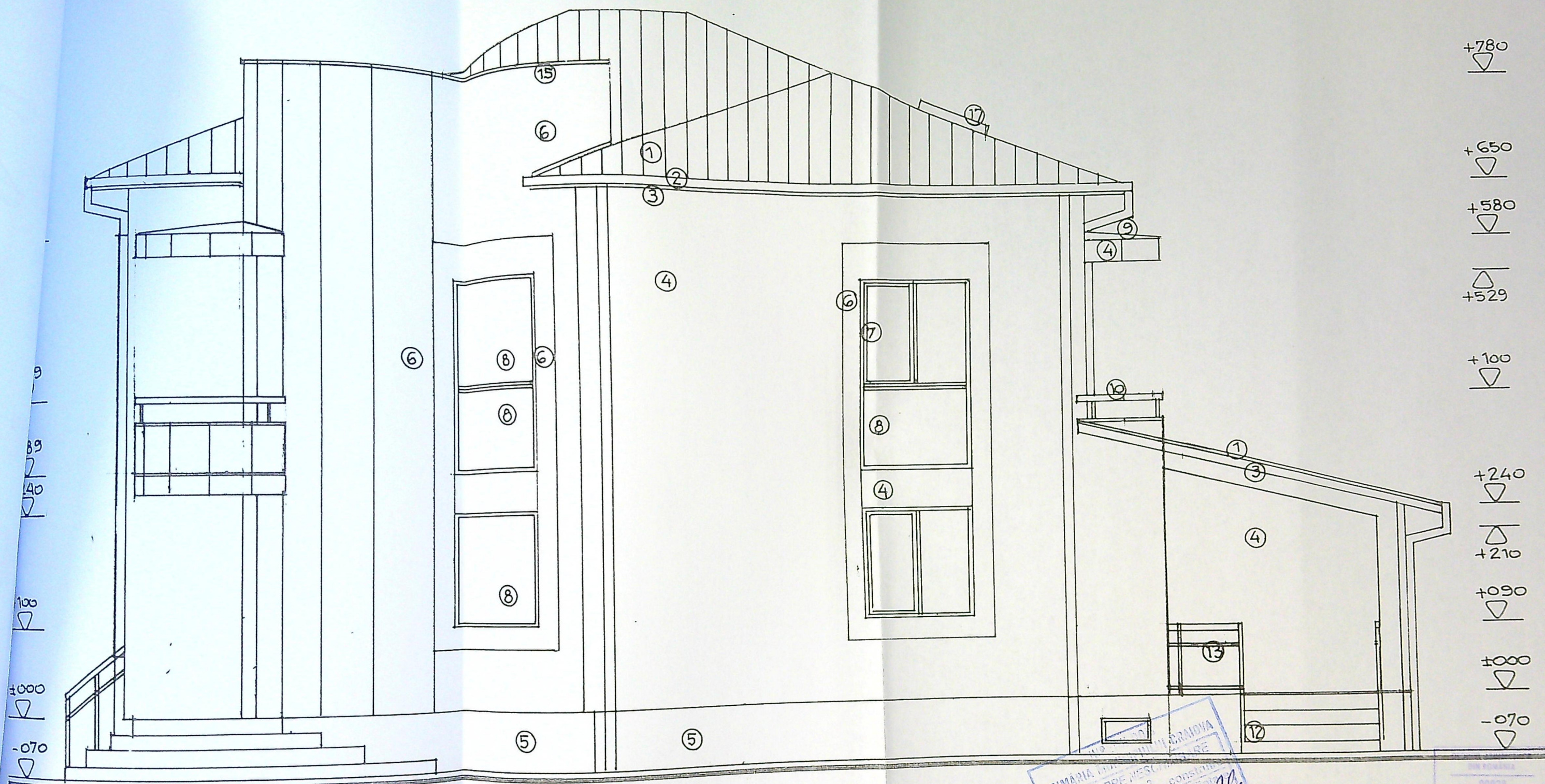
BILANT TERITORIAL

- S. teren = 652,0 mp
- Regim de inaltime propus - Sp+P+1
- S.c. propus = 145,25 mp
- S.d. propus = 296,75 mp din care :
Subsol = 39,30 mp
Locuinta P+1 = 223,05 mp
Terasa acoperite+ balcoane = 34,40 mp
- POT propus = 22,20% ; - CUT = 0,455
- S. carosabila + 3 locuri parcare = 60,0 mp
- S. pietonala = 10,0 mp
- S. spatii verzi = 436,75 mp

LEGENDA

- LOCUINTA Sp+ P+1 - PROPUSA
- LOCUINTA EXISTENTA - P+M
- ACCES AUTO SI PIETONAL
- SUPRAFATA CAROSABILA SI 3 LOCURI PARCARE
- SUPRAFATA SPATII VERZI

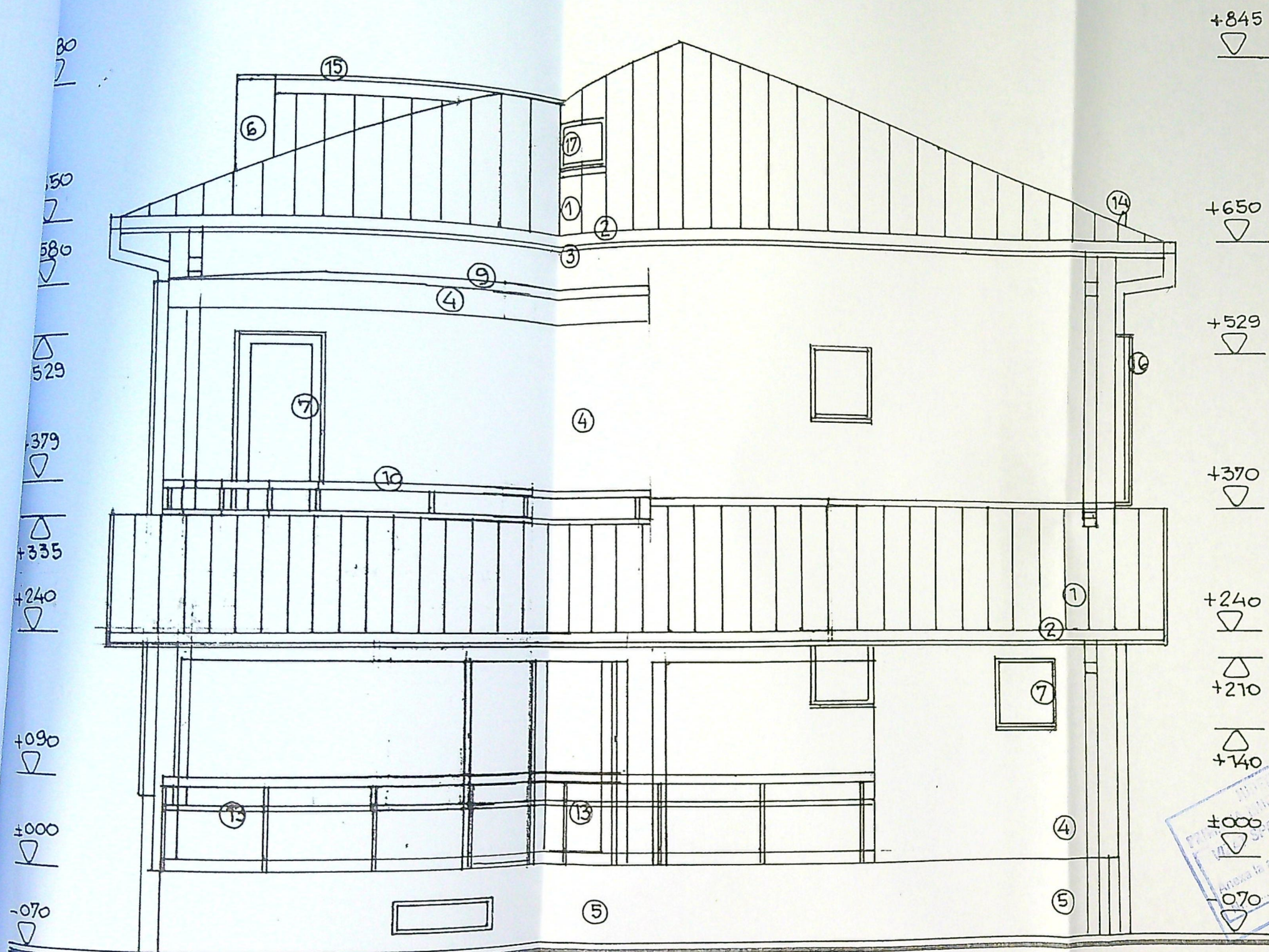




FINISAJE EXTERIOARE

1- INVELITOARE TABLA / brun ; 2- JGHEABURI SI BURLANE din tabla o 120mm/ brun ; 3- PAZIE LEMN RASINOASE / vopsitorie maro ; 4 - PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE STRUCTURATE VERTICAL / alb ; 5- SOCLU CU TENCUIELI DECORATIVE / maro ; - 6 - PLACAJ PIATRA NATURALA / ocru inchis ; 7- TIMPLARIE CU OCHIURI FIXE SI MOBILE CU GEAM DECORATIVE / maro ; 8- TIMPLARIE CU OCHIURI FIXE CU GEAM SECURIZAT / stejar ; 9- INVELITOARE BITUMINOASA ; TERMOPAN / stejar ; 10- MINA CURENTA DIN LEMN lacuit /stejar ; 11- BALUSTRADA PLINA DIN ZIDARIE CU TENCUIELI DECORATIVE / alb ; 12- TREPTE SI CONTRATREPTE DIN BETON CU PLACAJ GRESIE ANTIDERAPANTA ; 13 - BALUSTRADA METALICA ; 14- PARAZAPEZI METALICE; 15- GLAF DIN TABLA PLANA /brun; 16- OPTURATOR DE VEDERE / translucid ; 17- FERESTRA DE ACOPERIS

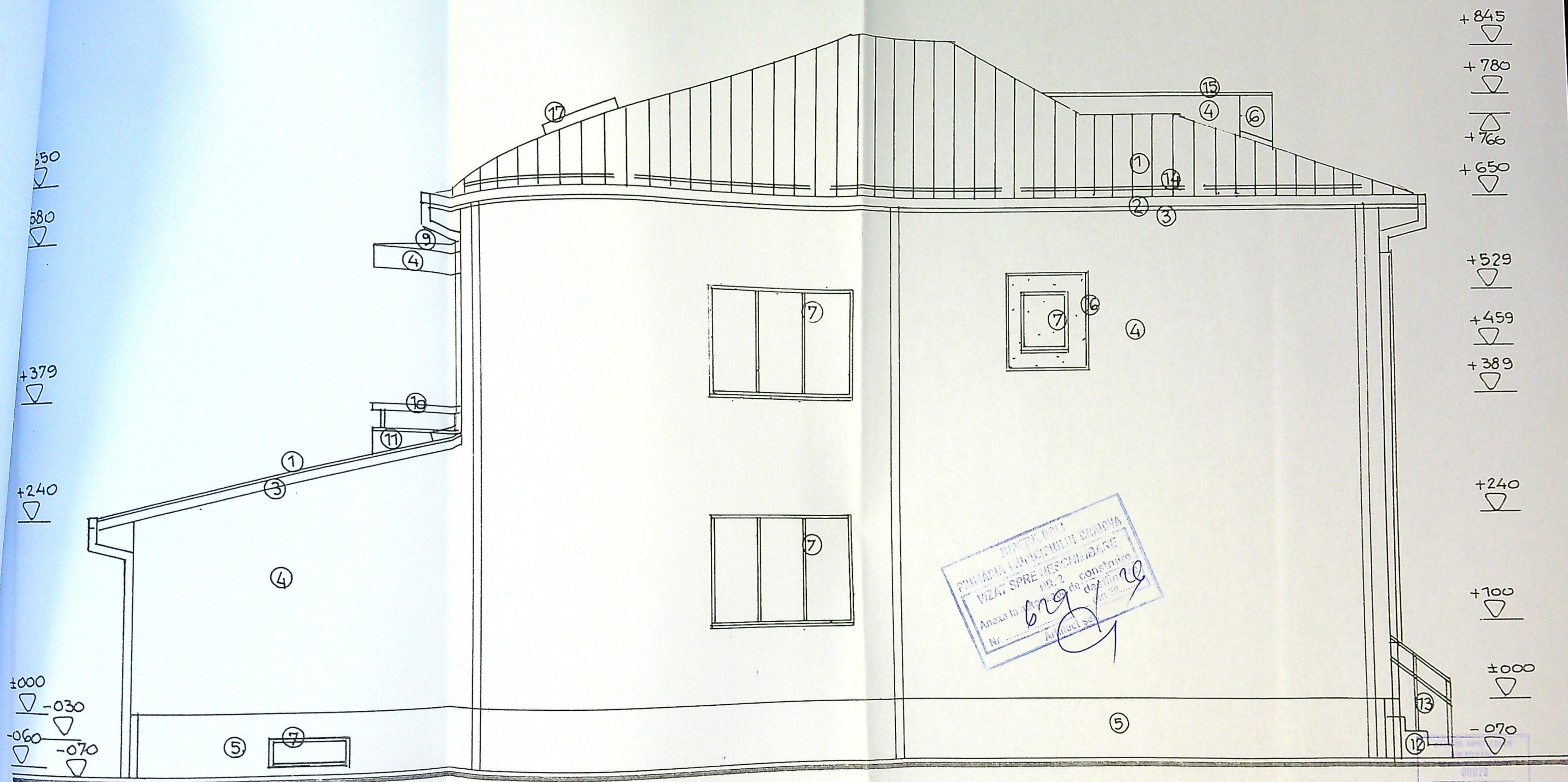
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/ DATA	
CISMARU ADRIANA - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA				Beneficiar: POPA DUMITRU SI POPA EMANUELA	Pr. nr. 51 2026
C.I.F. 50317871				Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA Sp+P+1; jud. Dolj, mun. Craiova, str. Muntenia, nr. 82A	Faza CU DTAC PTH
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:50	Titlu planşa	PI Nr
SEF PROIECT	Arh. CISMARU ADRIANA		Data: 15.04. 2026	FATADA LATERALA DREAPTA	A 10
PROIECTAT	Arh. CISMARU ADRIANA				
DESENAT	Arh. CISMARU ADRIANA				



FINISAJE EXTERIOARE

1- INVELITOARE TABLA / brun ; 2- JGHEABURI SI BURLANE din tabla o 120mm/ brun ; 3- PAZIE LEMN RASINOASE / vopsitorie maro ; 4 - PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE STRUCTURATE VERTICAL / alb ; 5- SOCLU CU TENCUIELI DECORATIVE / maro ; - 6 - PLACAJ PIATRA NATURALA / ocru inchis ; 7 -TIMPLARIE CU OCHIURI FIXE SI MOBILE CU GEAM TERMOPAN / stejar ; 8- TIMPLARIE CU OCHIURI FIXE CU GEAM SECURIZAT / stejar ; 9- INVELITOARE BITUMINOASA ; 10- MINA CURENTA DIN LEMN lacuit /stejar ; 11- BALUSTRADA PLINA DIN ZIDARIE CU TENCUIELI DECORATIVE / alb ; 12- TREPTE SI CONTRATREPTE DIN BETON CU PLACAJ GRESIE ANTIDERAPANTA ; 13 - BALUSTRADA METALICA ; 14- PARAZAPEZI METALICE; 15- GLAF DIN TABLA PLANA /brun ; 16- OPTURATOR DE VEDERE / transparent ; 17- FERESTRA DE ACOPERIS

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATA	
CISMARU ADRIANA - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA				Beneficiar POPA DUMITRU SI POPA EMANUELA	Pr. nr. 51 2026
C.I.F. 50317871					
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara	Titlu proiect	Faza
SEF PROIECT	Arh CISMARU ADRIANA	<i>Adriana Cismaru</i>	1 50	CONSTRUIRE LOCUINTA Sp+P+1; jud. Dolj, mun. Craiova, str. Muntenia, nr. 82A	CU DTAC PTH
PROIECTAT	Arh CISMARU ADRIANA		Data 15 04 2026	Titlu plansa	PI Nr
DESENAT	Arh CISMARU ADRIANA			FATADA POSTRIOARA	A 11



FINISAJE EXTERIOARE

1- INVELITOARE TABLA / brun ; 2- JGHEABURI SI BURLANE din tabla o 120mm/ brun ; 3- PAZIE LEMN RASINOASE / vopsitorie maro ; 4 - PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE STRUCTURATE VERTICAL / alb ; 5- SOCLU CU TENCUIELI DECORATIVE / maro ; - 6 - PLACAJ PIATRA NATURALA / ocru inchis ; 7 -TIMPLARIE CU OCHIURI FIXE SI MOBILE CU GEAM TERMOPAN / stejar ; 8- TIMPLARIE CU OCHIURI FIXE CU GEAM SECURIZAT / stejar ; 9- INVELITOARE BITUMINOASA ; 10- MINA CURENTA DIN LEMN lacuit /stejar ; 11- BALUSTRADA PLINA DIN ZIDARIE CU TENCUIELI DECORATIVE / alb ; 12- TREPTE SI CONTRATREPTE DIN BETON CU PLACAJ GRESIE ANTIDERAPANTA ; 13 - BALUSTRADA METALICA ; 14- PARAZAPEZI METALICE; 15- GLAF DIN TABLA PLANA /brun ; 16- OPTURATOR DE VEDERE / translucid ; 17- FERESTRA DE ACOPERIS

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATA	
CISMARU ADRIANA - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA				Beneficiar POPA DUMITRU SI POPA EMANUELA	Pr nr 51 2026
C.I.F. 50317871				Titlu proiect CONSTRUIRE LOCUINTA Sp+P+1; jud Dolj, mun. Craiova, str. Muntenia, nr. 82A	Faza CU DTAC PTH
SEF PROIECT	Arh CISMARU ADRIANA		Scara 1:50	Titlu plansa FATADA LATERALA STINGA	PI Nr
PROIECTAT	Arh CISMARU ADRIANA		Data 15.04 2026		A 12
DESENAT	Arh CISMARU ADRIANA				