

Axul drumului

Str. Releului - drum de acces

LEGENDA:

- limita teren studiat
- limita cadastrale
- imprejmuire teren
- acces principal
- constructie propusa
- alei pavate
- zona verde - teren arabil
- terenuri invecinate
- drum de acces
- bazin vidanjabil
- put forat
- poarta acces auto
- poarta acces pietonal
- panouri fotovoltaice

SUPRAFETE TEREN:

S. teren = 918.00 mp
S. spatii verzi = 675.65 mp
S. alei pietonale = 64.56 mp
S. alei auto = 20.40 mp

SUPRAFETE LOCUINTA:

S. construita propusa = 157.39 mp
S. utila desf. propusa = 162.69 mp
S. constr. desf. propusa = 226.55 mp

INDICI:

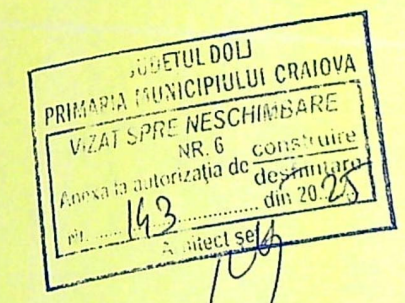
POT existent = 0.00 %
CUT existent = 0.00

POT propus = 17.14 %
CUT propus = 0.24

H. max. coama = +5.08 m fata de cota ±0.00
H. max. cornisa = +3.06 m fata de cota ±0.00
C.T.A. = -0.75 m, respectiv -2.87 m
C.T.N. = -0.85 m, respectiv -2.97 m
±0.00 = la +0.75 m, respectiv -2.87 m fata de CTA

IMPREJMUIREA TERENULUI:

- Imprejmuirea terenului se va face pe toate laturile:
- lungime totala gard : 131.24 m
 - lungime gard front stradal pe latura N 40.12 m din care:
 - + 1.00 m poarta acces pietonal;
 - + 4.00 m poarta acces auto.
 - lungime gard pe latura V 35.51 m
 - lungime gard latura S 9.52 m
 - lungime gard pe latura E 46.09 m



CLASA DE IMPORTANTA = IV
CATEGORIA DE IMPORTANTA = D
GRAD REZISTENTA LA FOC = III
CATEGORIA DE PERICOL LA INCENDIU = C

Nr.	x	y	IE
1	406076.2	319256.8	249182
2	406078.2	319219.9	249182
3	406087.7	319220.4	249182
4	406116.2	319259	249182
5	406076.2	319256.8	249182

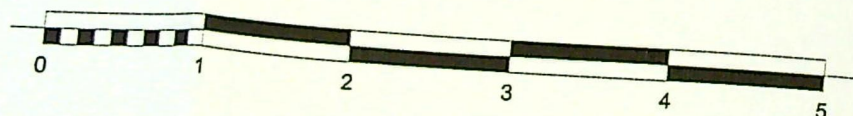
Nr.Cad.
251032
TEREN VIRAN
liber de constructii

Nr.Cad.
248929
TEREN VIRAN
liber de constructii

Nr.Cad
249182

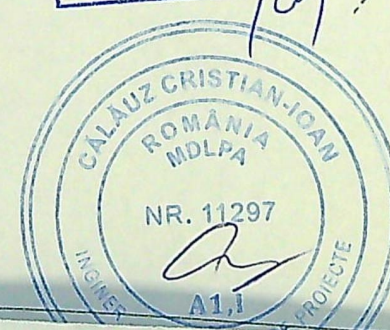


LEGENDA:



1. Soclu - caramida aparenta klinker - culoare caramiziu
2. Treapta/contratreapta - placaj ceramic antiderapant
3. Balustrada din lemn - h = 90 cm - culoare maro
4. Usa temoizolanta - tamplarie PVC - culoare gri antracit
5. Geam dublu termoizolant - tamplarie PVC- culoare gri antracit
6. Geam dublu termoizolant cu sticla mata - tamplarie PVC- culoare gri antracit
7. Caramida aparenta klinker- culoare caramiziu
8. Tencuiala decoartiva structurata - culoare alba - COD RAL: 9010
9. Structura din lemn independenta - culoare gri antracit
10. Corp de iluminat exterior - culoare gri antracit
11. Burlan/Jgheab PVC dreptunghiular 10 cm - culoare gri antracit
12. Pазie - lemn baituit - culoare gri antracit
13. Invelitoare - tigla metalica - culoare maro
14. Zid de sprijin
15. Usa sectionala

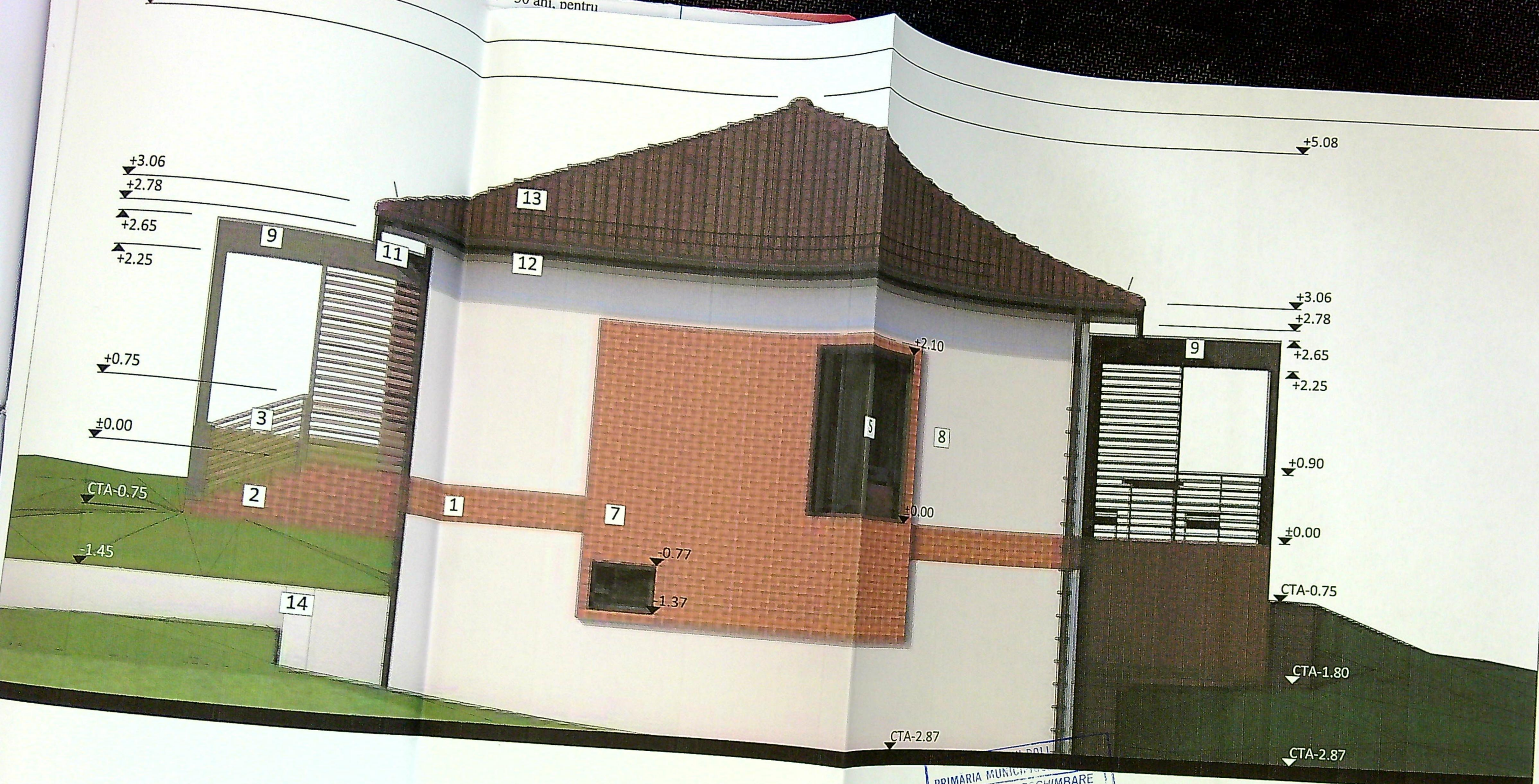
PRIMARIA MUNICIPIUL
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizatia de constructii
Nr. 143 din 20.08.2018
Arhitect sef



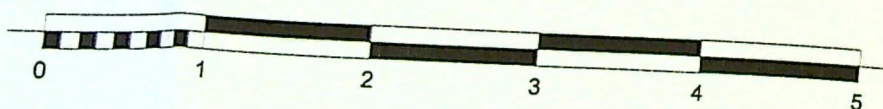
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
TNA 10324
Achizitie

Verificat
Titlu
Sef proiect
Proiectant
Intocmit

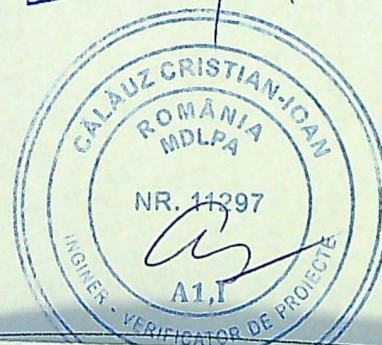
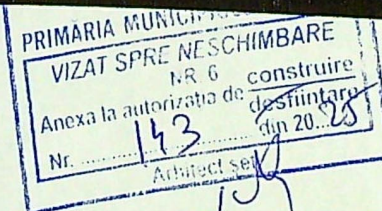
nr.: 024
a:
i.C.
sa
8



LEGENDA:

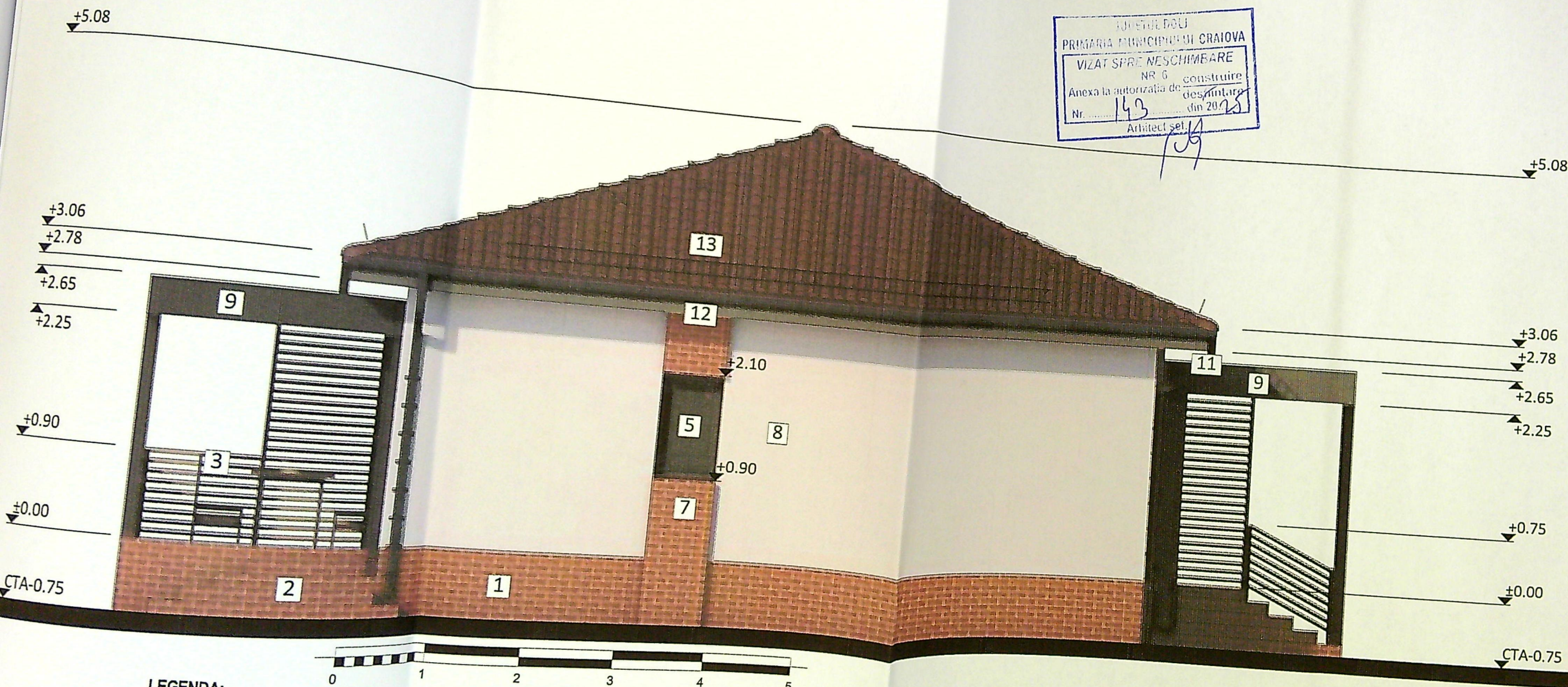
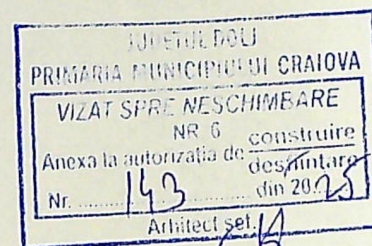


1. Soclu - caramida aparenta klinker - culoare caramiziu
2. Treapta/contratreapta - placaj ceramic antiderapant
3. Balustrada din lemn - h = 90 cm - culoare maro
4. Usa temoizolanta - tamplarie PVC - culoare gri antracit
5. Geam dublu termoizolant - tamplarie PVC- culoare gri antracit
6. Geam dublu termoizolant cu sticla mata - tamplarie PVC- culoare gri antracit
7. Caramida aparenta klinker- culoare caramiziu
8. Tencuiala decoartiva stucturata - culoare alba - COD RAL: 9010
9. Structura din lemn independenta - culoare gri antracit
10. Corp de iluminat exterior - culoare gri antracit
11. Burlan/Jgheab PVC dreptunghiular 10 cm - culoare gri antracit
12. Pazie - lemn baituit - culoare gri antracit
13. Invelitoare - tigla metalica - culoare maro
14. Zid de sprijin
15. Usa sectionala



Verificator/ Exp	
Titlu	
Sef proiect	a
Proiectat	a
Intocmit	a

având IMR = 50 ani, pentru



LEGENDA:

1. Soclu - caramida aparenta klinker - culoare caramiziu
2. Treapta/contratreapta - placaj ceramic antiderapant
3. Balustrada din lemn - h = 90 cm - culoare maro
4. Usa termoizolanta - tamplarie PVC - culoare gri antracit
5. Geam dublu termoizolant - tamplarie PVC - culoare gri antracit
6. Geam dublu termoizolant cu sticla mata - tamplarie PVC - culoare gri antracit
7. Caramida aparenta klinker - culoare caramiziu
8. Tencuiala decoartiva structurata - culoare alba - COD RAL: 9010
9. Structura din lemn independenta - culoare gri antracit
10. Corp de iluminat exterior - culoare gri antracit
11. Burlan/Jgheab PVC dreptunghiular 10 cm - culoare gri antracit
12. Pазie - lemn baituit - culoare gri antracit
13. [illegible] metalica - culoare maro



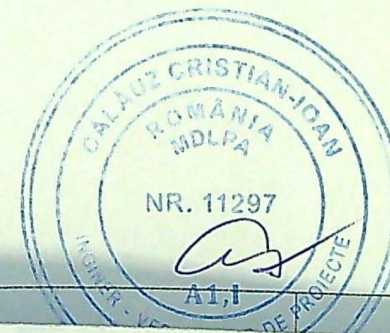
Proiect nr.: 35/2024

Faza: D.T.A.C.



LEGENDA:

1. Soclu - caramida aparenta klinker - culoare caramiziu
2. Treapta/contratreapta - placaj ceramic antiderapant
3. Balustrada din lemn - h = 90 cm - culoare maro
4. Usa termoizolanta - tamplarie PVC - culoare gri antracit
5. Geam dublu termoizolant - tamplarie PVC - culoare gri antracit
6. Geam dublu termoizolant cu sticla mata - tamplarie PVC - culoare gri antracit
7. Caramida aparenta klinker - culoare caramiziu
8. Tencuiala decoartiva structurata - culoare alba - COD RAL: 9010
9. Structura din lemn independenta - culoare gri antracit
10. Corp de iluminat exterior - culoare gri antracit
11. Burlan/Jgheab PVC dreptunghiular 10 cm - culoare gri antracit
12. Pазie - lemn baituit - culoare gri antracit
13. Invelitoare - tigla metalica - culoare maro



Proiect nr.:
35/2024

Faza:
D.T.A.C.

Plansa
A 10