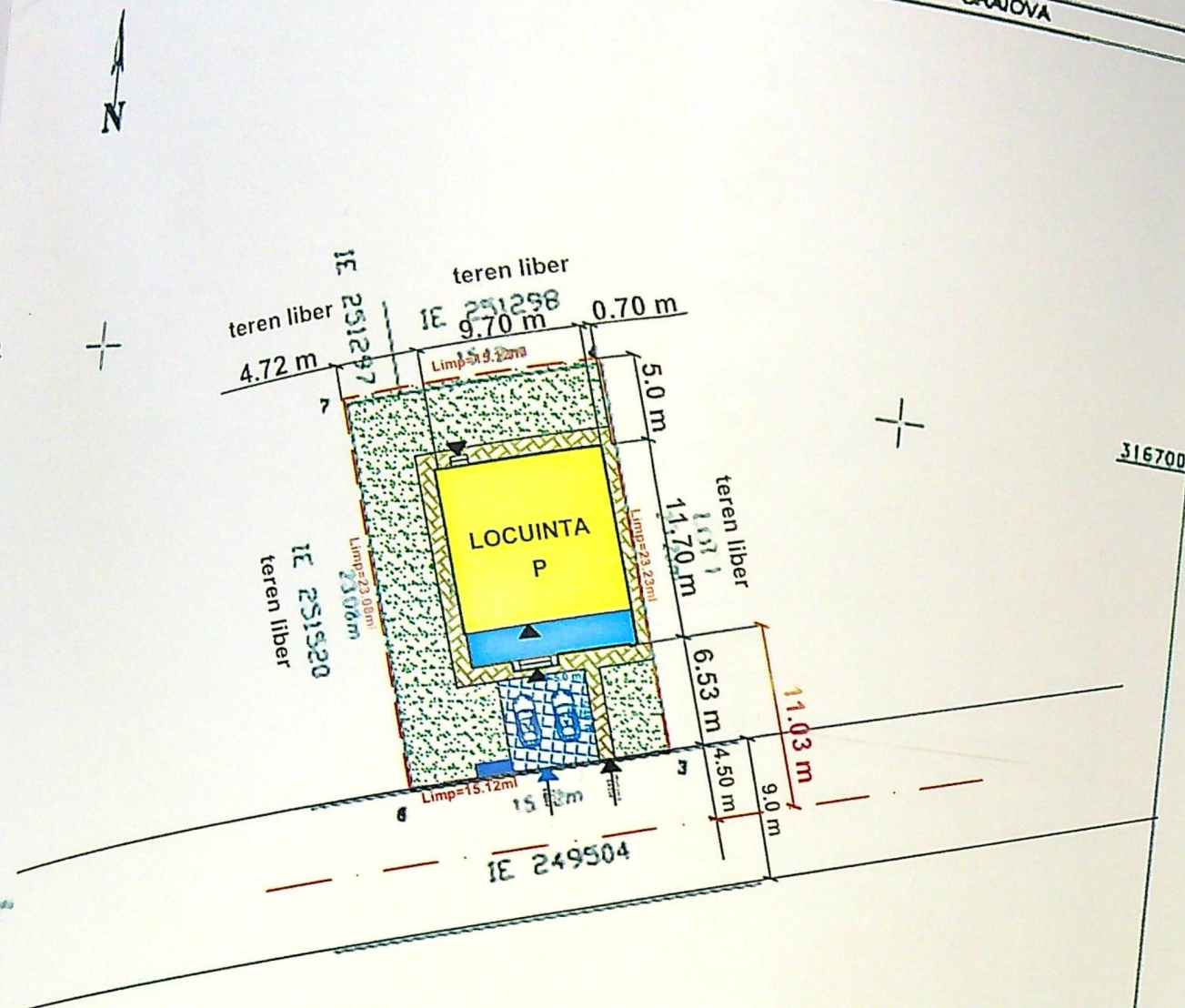


Numer cadastral 252016	Suprafata masurata (mp) 350	Adresa imobilului: Intravilan Mun. Craiova, Al. 1 Simnic, nr. 73A (T60 P4), Jud. Dolj.
Cartea Funciara nr.	U.A.T.	CRAIOVA



Nr. parcela			Categoria de folosinta		Suprafata (mp)		A. Date referitoare la teren	
1			A		350		Mentiiuni	
Total					350		Teren intravilan neimpremut	
Cod			Destinatie		Suprafata construita la sol (mp)		B. Date referitoare la constructii	
							Mentiiuni	
Total								

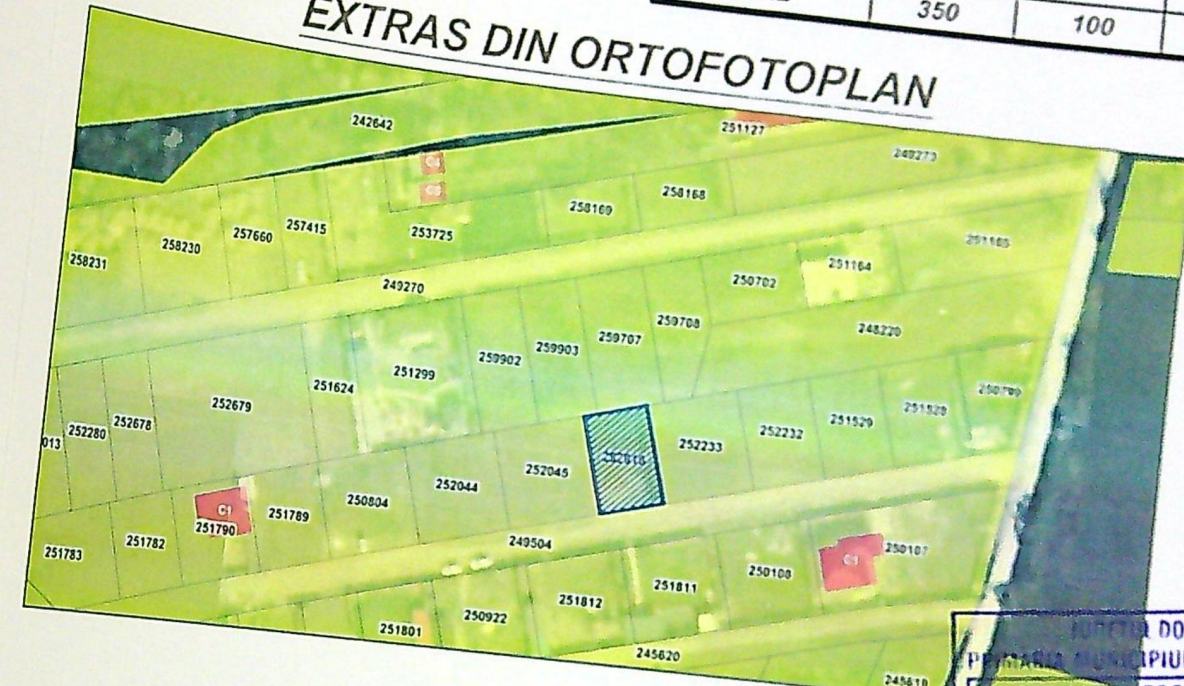
Beneficiar: NICOLITA SANDA
Obiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P SI ÎMPREJMUIRE TEREN
Amplasament: Craiova, Aleea 2 Simnic, Nr. 10, Jud. Dolj

DATE TEHNICE PROPUSE

St = 350 mp,
Sc = 113,34 mp;
Sd = 113,34 mp;
P.O.T. exsistent = 0,00 %
P.O.T. propus = 32,38 %
C.U.T. exsistent = 0,00
C.U.T. propus = 0,32
Limprejmuire = 76,55 ml

BILANT TERITORIAL			
SUPRAFATA TEREN = 350 mp			
CATEGORIA DE FOLOSINTA	EXISTENT		PROPUSE
	SUPRAFATA mp	%	SUPRAFATA mp
CONSTRUCTII	0,00	0,00	113,34
TROTUARE SI ALEI PIETONALE	0,00	0,00	47,00
PARCAJE	0,00	0,00	27,0
SPATII VERZI	350	100	162,66
TOTAL	350	100	350

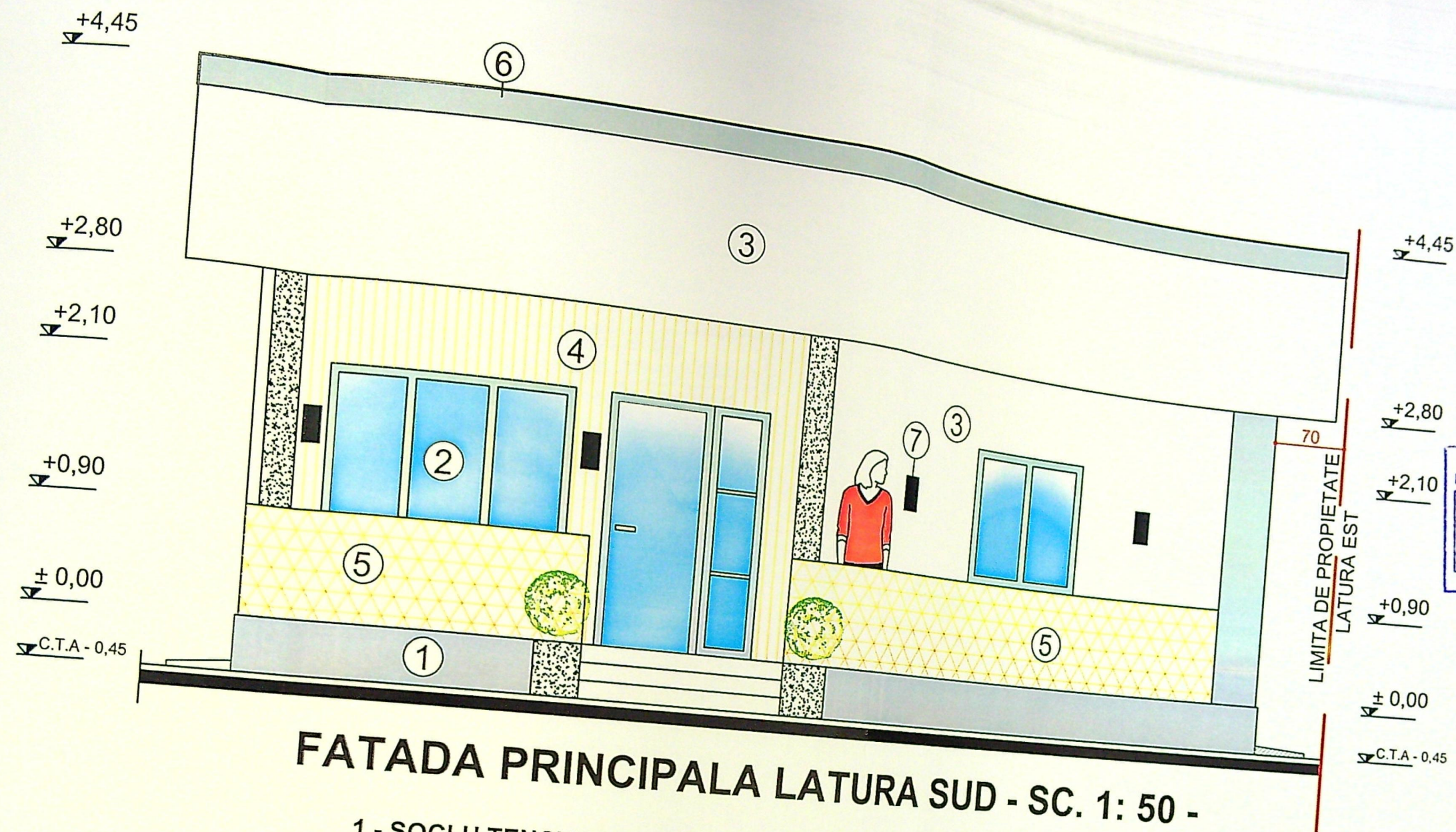
EXTRAS DIN ORTOFOTOPLAN



- LEGENDA**
- LOCUINTA P - PROPUSA
 - TERRASE ACOPERITE
 - TROTUARE SI ALEI PIETONALE
 - SPATIU VERDE
 - PARCAJE 5.40x5.0=27.0mp-DOUA MASINI
 - ZONA DEPOZITARE PUBELE PENTRU COLECTAREA SELECTIVA A DESEURILOR

PROIECTANT
PROIECTAREA SI ÎMPREJMUIREA
NR. 6
Anexa la autorizatie de construire
Nr. 588 din 20.02.2022
Arhitect SPT

ACCES PIETONAL
ACCES AUTO-USA RABATABILA PE ORIZONTALA IN INTERIOR
IMPREJMUIRE PROPUSA



FATADA PRINCIPALA LATURA SUD - SC. 1: 50 -

- 1 - SOCLU TENCUIALA DECORATIVA PE TERMOSISTEM DE CULOARE GRI;
- 2 - TIMPLARIE DIN PVC GRI CU GEAM TRIPAN;
- 3 - TENCUIALA DECORATIVA ALBA;
- 4 - TENCUIALA DECORATIVA MARO;
- 5 - PARAPET DIN LEMN;
- 6 - SORT DE TABLA GRI ANTRACIT;
- 7 - SPOTURI LUMINAT EXTERIOR;

Clasa de importanta a constructiilor: IV
Categoria de importanta a constructiei: D

JUDETUL DOLU
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizatia de constructii
nr. 588 din 20.12.2019
Arhitect sef

DIANA GABRIELA
LINDER



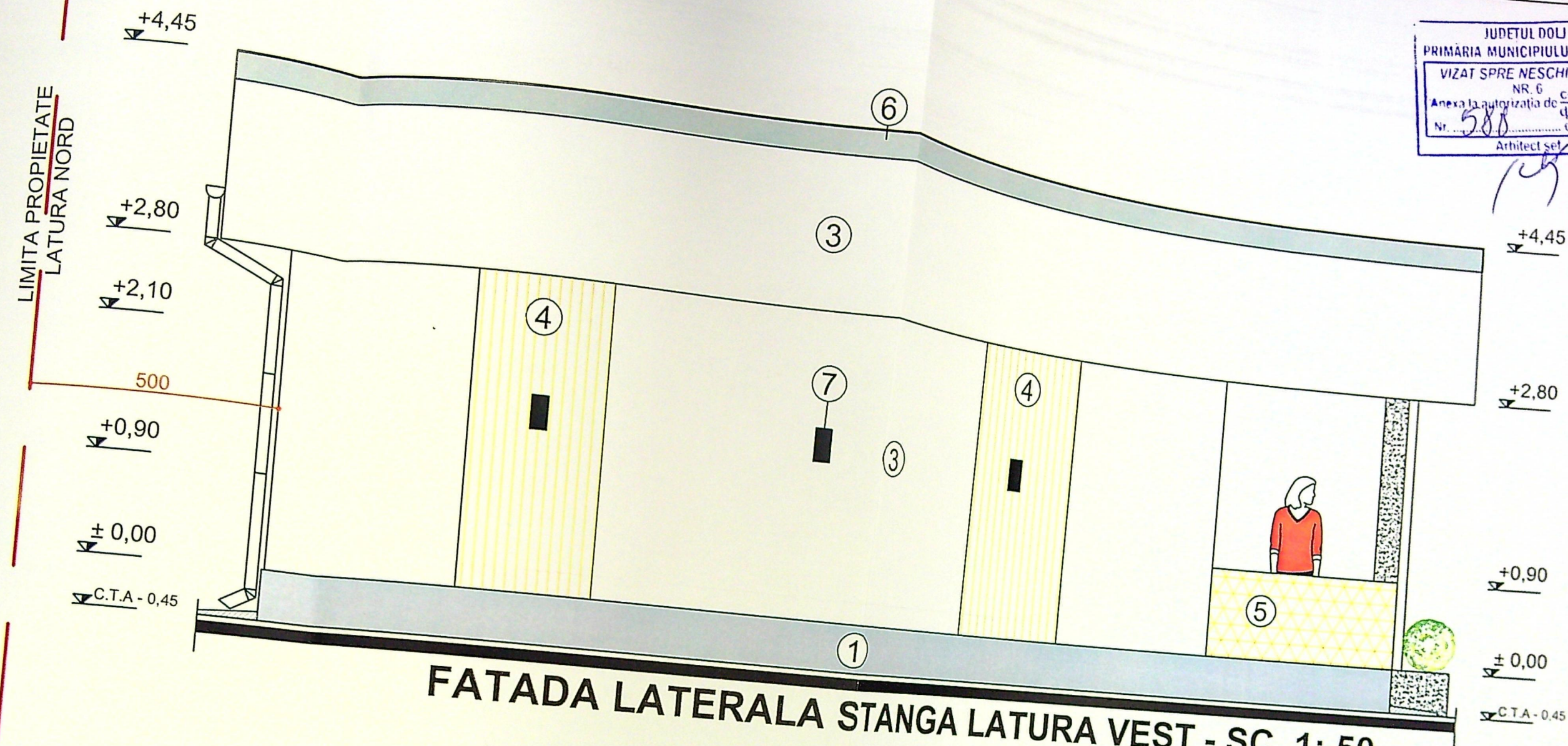


FATADA POSTERIOARA LATURA NORD - SC. 1: 50 -

- 1 - SOCLU TENCUIALA DECORATIVA PE TERMOSISTEM DE CULOARE GRI;
- 2 - TIMPLARIE DIN PVC GRI CU GEAM TRIPAN;
- 3 - TENCUIALA DECORATIVA ALBA;
- 4 - SPOTURI LUMINAT EXTERIOR;
- 5 - INVELITOARE DIN TABLA FALTUITA CLIC GRI;
- 6 - OPRITOARE DE ZAPADA;
- 7 - TENCUIALA DECORATIVA MARO;



Clasa de importanta a constructiilor: IV
Categorii de importanta a constructiilor: D



FATADA LATERALA STANGA LATURA VEST - SC. 1: 50 -

- 1 - SOCLU TENCUIALA DECORATIVA PE TERMOSISTEM DE CULOARE GRI;
- 2 - TIMPLARIE DIN PVC GRI CU GEAM TRIPAN;
- 3 - TENCUIALA DECORATIVA ALBA;
- 4 - TENCUIALA DECORATIVA MARO;
- 5 - PARAPET DIN LEMN;
- 6 - SORT DE TABLA GRI ANTRACIT;
- 7 - SPOTURI LUMINAT EXTERIOR;

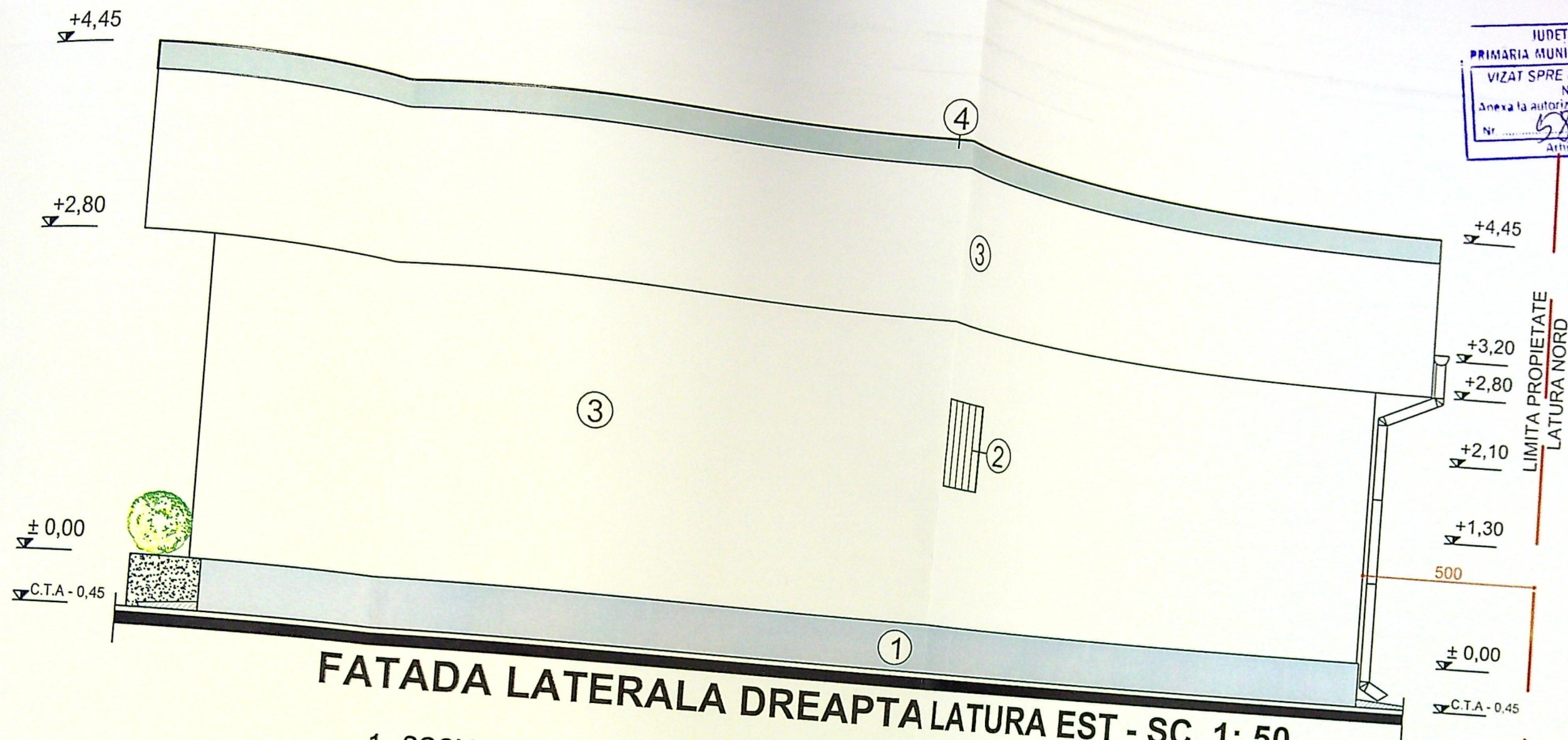
JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 588 din 20.12.2018
Arhitect sel



DIANA GABRIELA
CINDA

Clasa de importanta a constructiilor: IV
Categoria de importanta a constructiilor: D

2 3 4



FATADA LATERALA DREAPTA LATURA EST - SC. 1: 50 -

- 1 - SOCLU TENCUIALA DECORATIVA PE TERMOSISTEM DE CULOARE GRI;
- 2 - OPTURATOR DE VECINATATE;
- 3 - TENCUIALA DECORATIVA ALBA;
- 4 - SORT DE TABLA GRI ANTRACIT;

JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 588 din 20.12.2016
Arhitect set.



Diana Gabriela
LINDA

Clasa de importanta a constructiei: IV
Categoria de importanta a constructiei: D