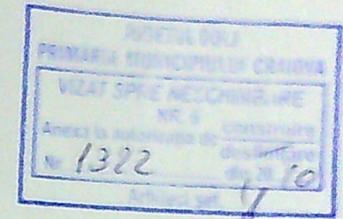
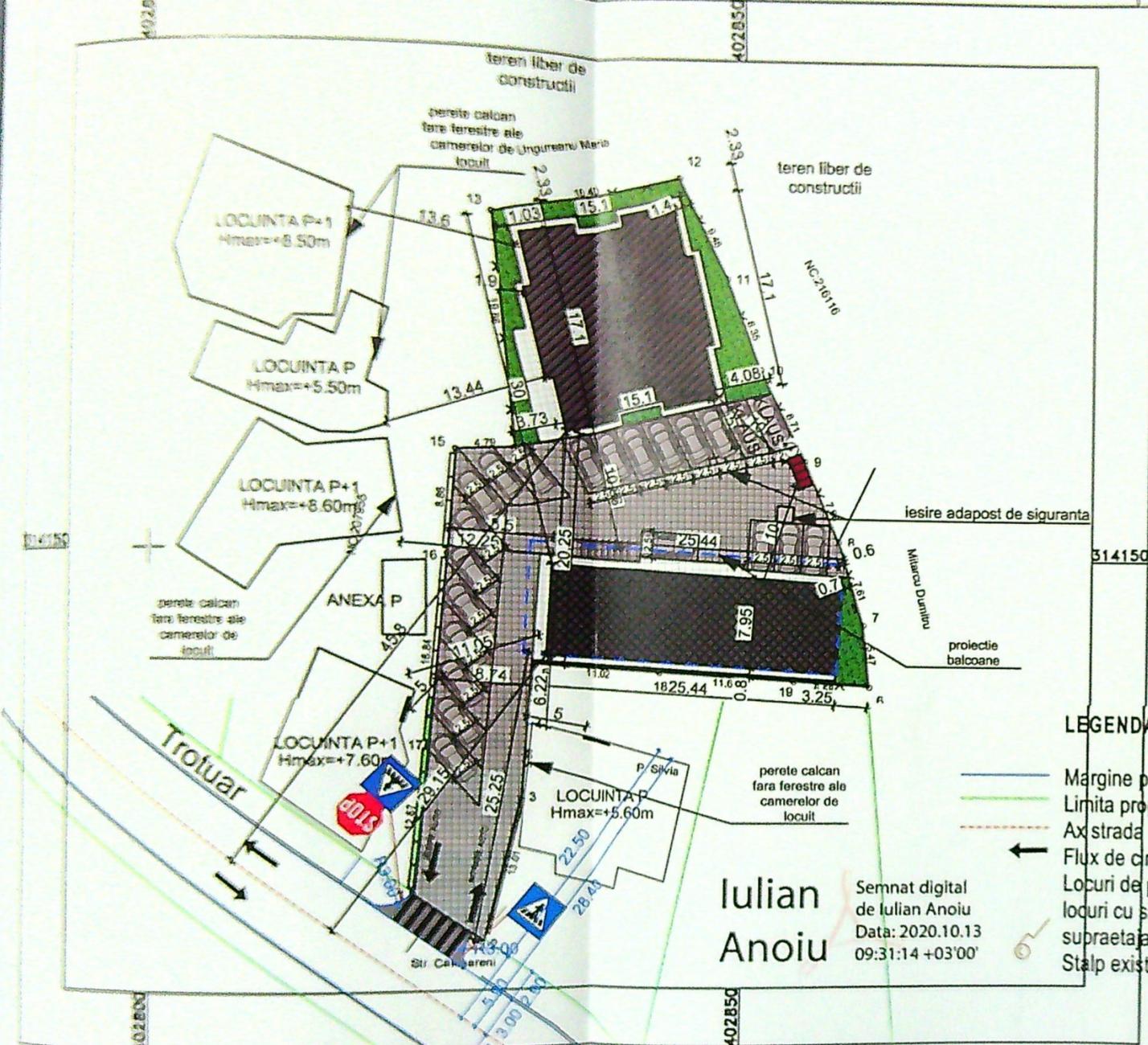




Scara 1:500	
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)
245491	1267
Adresa imobilului	
Str. Calugareni, Nr. 6 - intravilan	
Nr. Cartea Funciara	UAT
	CRAIOVA



LEGENDA:

- AMPLASAMENT STUDIAT  
Steren=1267mp
- C1 IMOBIL LOCUINTA Sth+P+2 PROPUS  
cu destinatia locuinte colective.  
Sc A=236mp; Sd A=708mp;
- C2 IMOBIL LOCUINTA Sth+P+2 PROPUS  
cu destinatia locuinte colective.  
Sc A=207mp; Sd A=616mp;
- Sc Total=443mp; Sd Total=1329mp;
- P.O.T. existent=0.0%; C.U.T. existent=0;  
P.O.T. propus=34.96%; C.U.T. propus=1.05;
- ▭ PARCARE 24 LOCURI
- ▭ KLAUS LOC DE PARCARE DUBLAT 4
- ▭ PLATFORMA BICICLETA
- ▭ PLATFORMA CUNOI 4 UNITATI
- S spatii verzi=127mp = 10% din teren  
S alei carosabile =697mp;  
S alei pietonale=100mp;
- ⚡ STATIE DE INCARCARE ELECTRICA

LEGENDA:

- Margine parte carosabila
- Limita proprietate
- Ax strada
- ← Flux de circulatie
- Locuri de parcare = 24 din care 4  
locuri cu sistem de parcare  
supraetate tip Klaus
- Stalp existent

Iulian Anoiu  
Semnat digital  
de Iulian Anoiu  
Data: 2020.10.13  
09:31:14 +03'00'

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	OC	1267	Teren intravilan imprejmuit
Total		1267	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1267 mp  
Suprafata din act = 1200 mp

Executant : ANOIU IULIAN  
Autorizatie P.F.A seria RO-DJ-F Nr. 0227, categoria B  
Confirm executarea masuratorilor la teren,  
corectitudinea inlocuirii documentatiei  
cadastrale si corespondenta acestora cu  
realitatea din teren.

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata constructia (mp)	Mentii
C1	OL	109	Locuinta din caramida, edificata in anul 1919, compusa din 3 camere dependente. SC=109 mp SD=109 mp
C2	OL	31	Locuinta din caramida, edificata in anul 1960 SC=31 mp SD=31 mp
C3	OL	78	Locuinta din caramida, edificata in anul 1960 SC=78 mp SD=78 mp
C4	CA	64	Anexa, edificata in anul 1959 SC=64 mp SD=64 mp
Total		282	

10 Octombrie 2020  
Inspector:

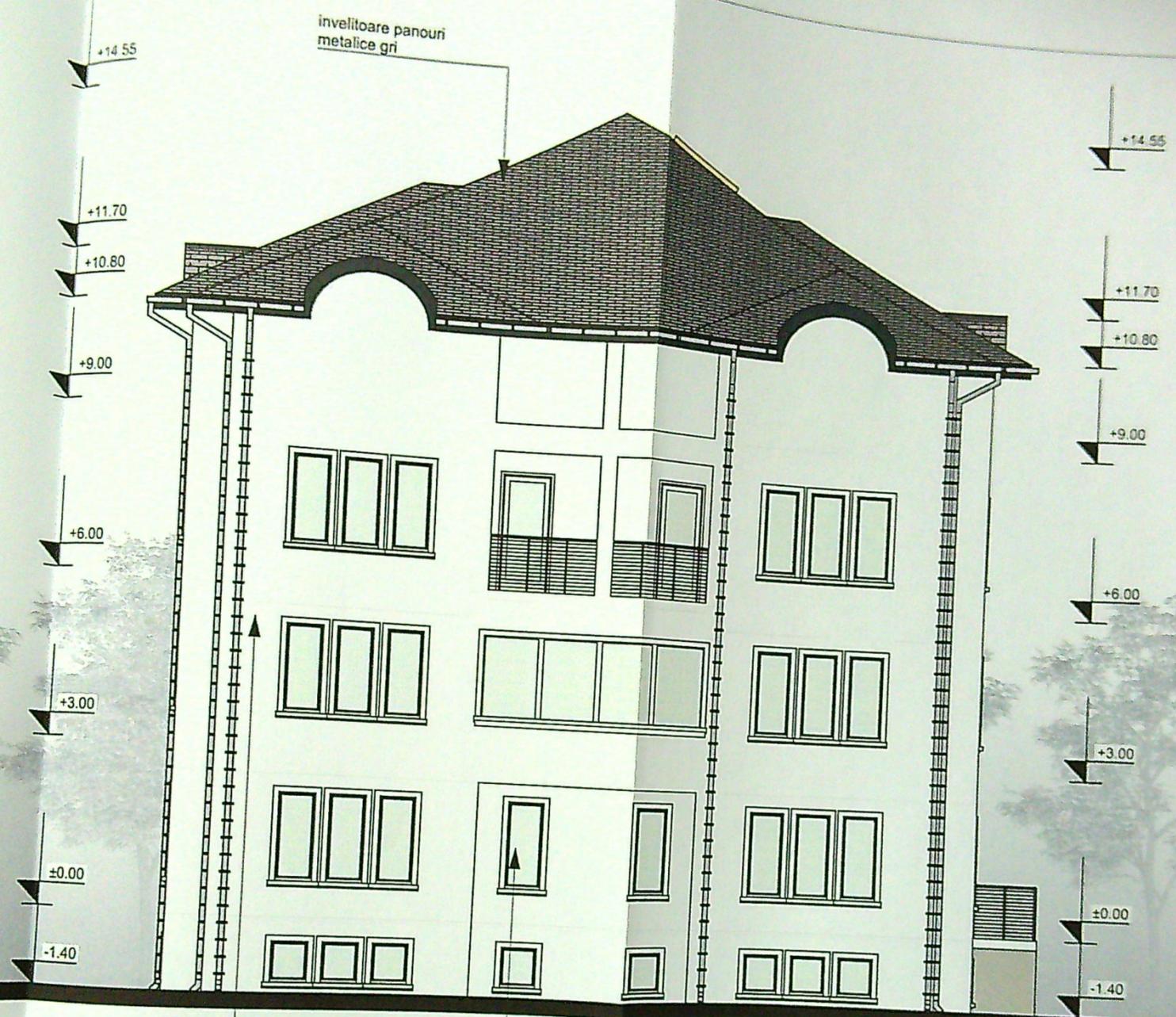
Confirm introducerea imobilului in baza de date  
integrata si atribuirea cu nr. in cartea cadastrala

Ariadna-  
Alina Popa  
Semnat digital de  
Ariadna-Alina Popa  
Data: 2020.10.29  
13:38:00 +03'00'



SPECIFIC  
SEF PROIECT  
PROIECT  
DESENA





tencuiala decorativa alba      tamplarie PVC alba

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
4191  
Radu Gabriel  
POPESCU  
Arhitectură de interior

JUDEȚUL CRAIOVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
NR. 5  
Anexa la autorizația de construire  
Nr. 1322 / 23



FATADA NORD-CORP C1 SC 1:100

SP  
ȘE  
PR  
DE

ct. nr.  
1/2023  
za:  
A.C.  
nr.  
08

503



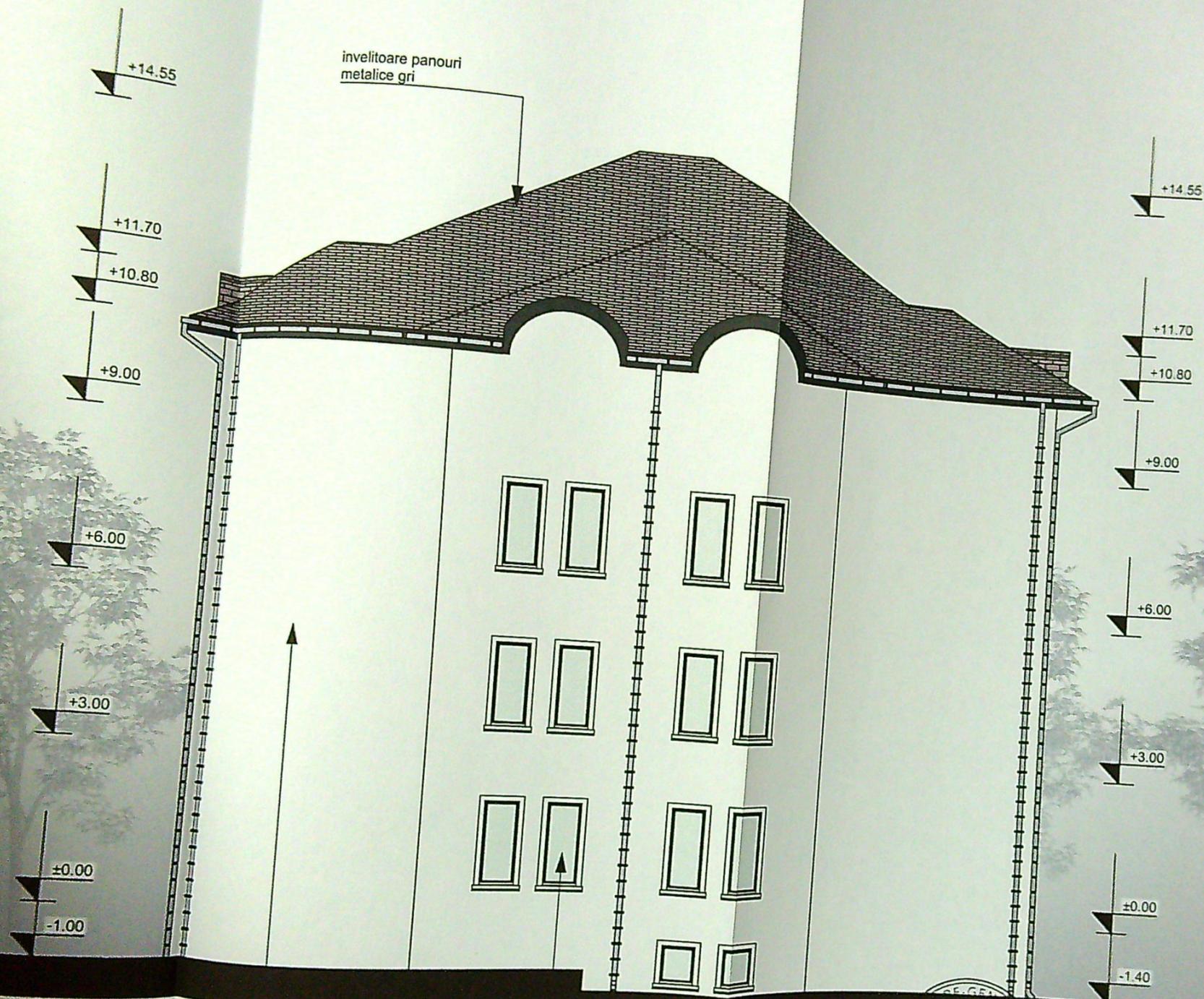
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA  
 VIZAT SPRE REȘCHIMBARE  
 Nr. 1322  
 20.12.2013



FATADA SUD-CORP C1 SC 1:100

ARHITECT  
 POPESCU  
 (Signature)

SPECIF  
 ȘEF PR  
 PROIEC  
 DESENĂ



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE ÎNSCRIBARE  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 1322 din 27.07.2023

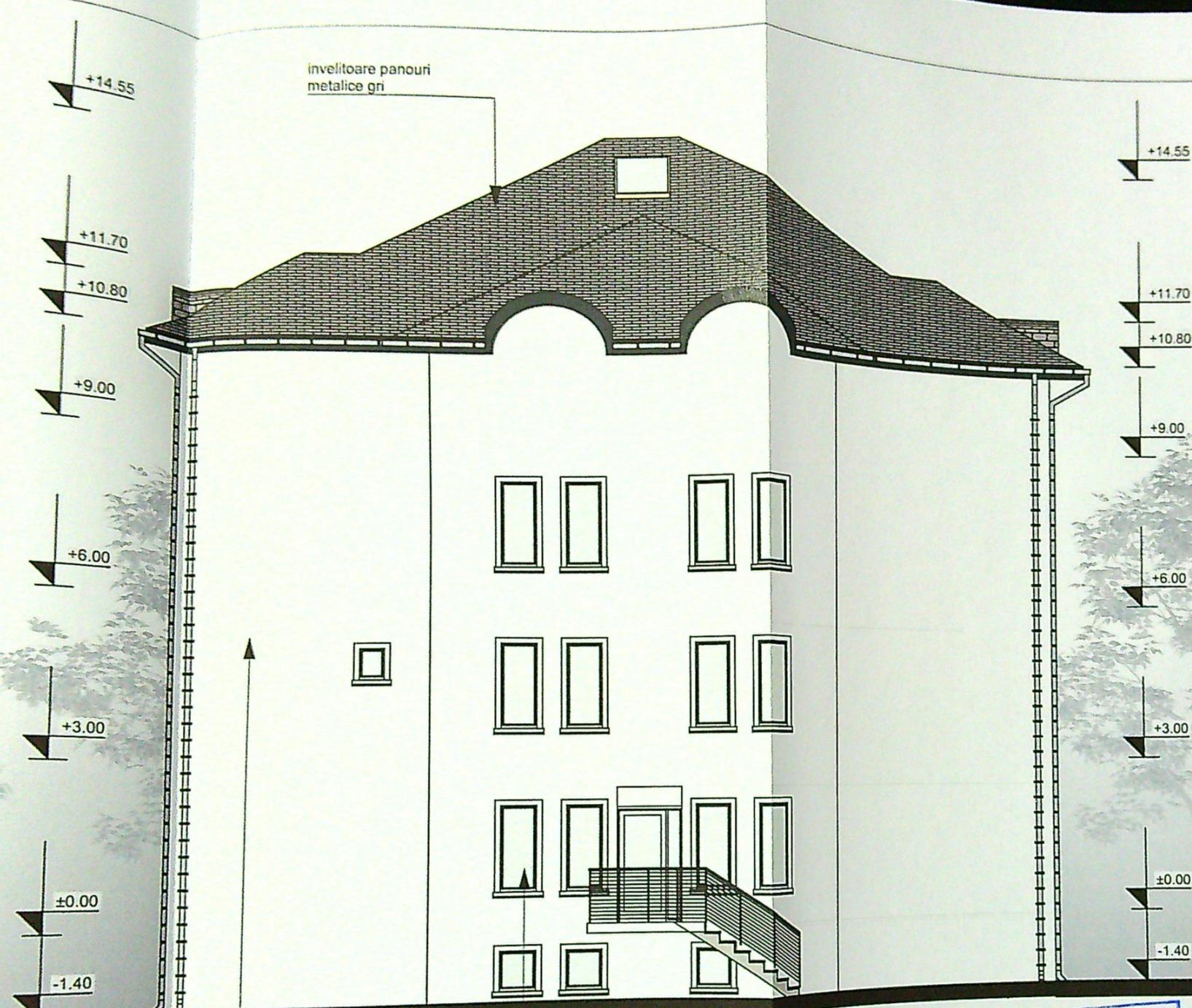


VERIFICATOR

FATADAEST-CORP C1 SC 1:100

4/9  
 Radu Gabriel POPESCU

Proiect nr.  
 146/2023  
 Faza:  
 D.T.A.C.  
 Pl. nr.  
 A.10



invelitoare panouri  
metalice gri

tencuiala decorativa alba

tamplarie PVC alba

JUDEȚUL CRAIOVA  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 NR. 6  
 Anexa la autorizația de construire  
 nr. 28.22  
 din 28.23



ORDINUL ARHITECTURILOR  
 DIN ROMANIA  
 4191  
 Radu Gabriel  
 POPESCU

FATDAVEST-CORP C1 SC 1:100



SPECIFIC  
 ȘEF PROIECT  
 PROIECT  
 DESENAT



ORDINUL ARHITECTURII  
DIN ROMANIA  
4191  
Roua Gabriel  
POPESCU  
Arhitect

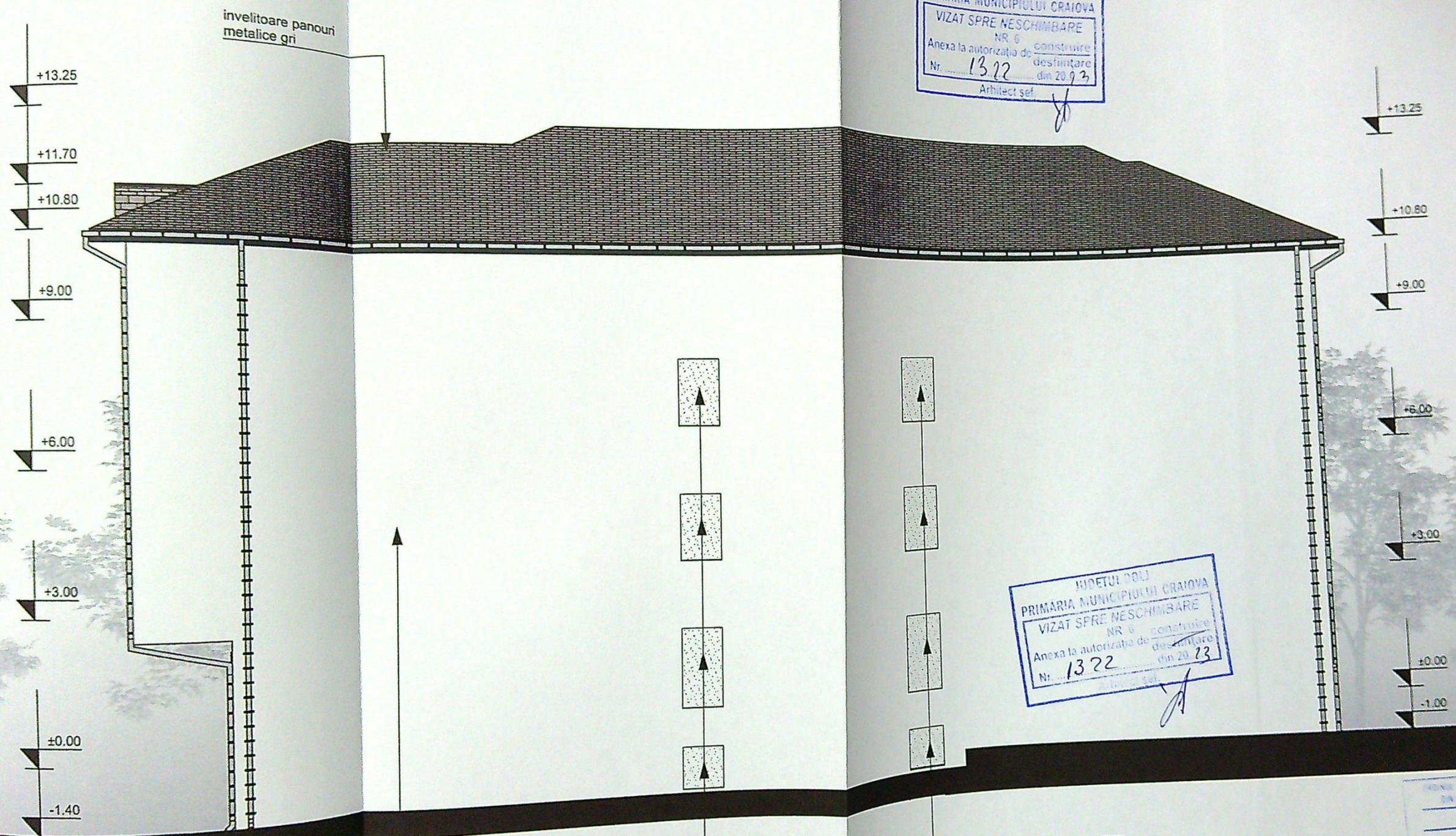
JUDETUL DOLJ  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
NR 6  
Anexa la autorizatia de construire  
Nr. 1322  
din 20.23  
Arhitect set



FATADANORD-CORP C2 SC 1:100

nr.  
023  
i.  
.C.  
nr.  
8

69



invelitoare panouri metalice gri

tencuiala decorativa alba

panou policarbonat pentru obturare vedere

panou policarbonat pentru obturare vedere

JUDETUL DOLJ  
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 NR 6  
 Anexa la autorizatia de construire  
 Nr. 1322 din 20.03  
 Arhitect sef

JUDETUL DOLJ  
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 NR 6  
 Anexa la autorizatia de construire  
 Nr. 1322 din 20.03  
 Arhitect sef



MONITOR CONSTRUCTOR  
 DIN ROMANIA  
 4191  
 Rodu Gabriel  
 POPESCU

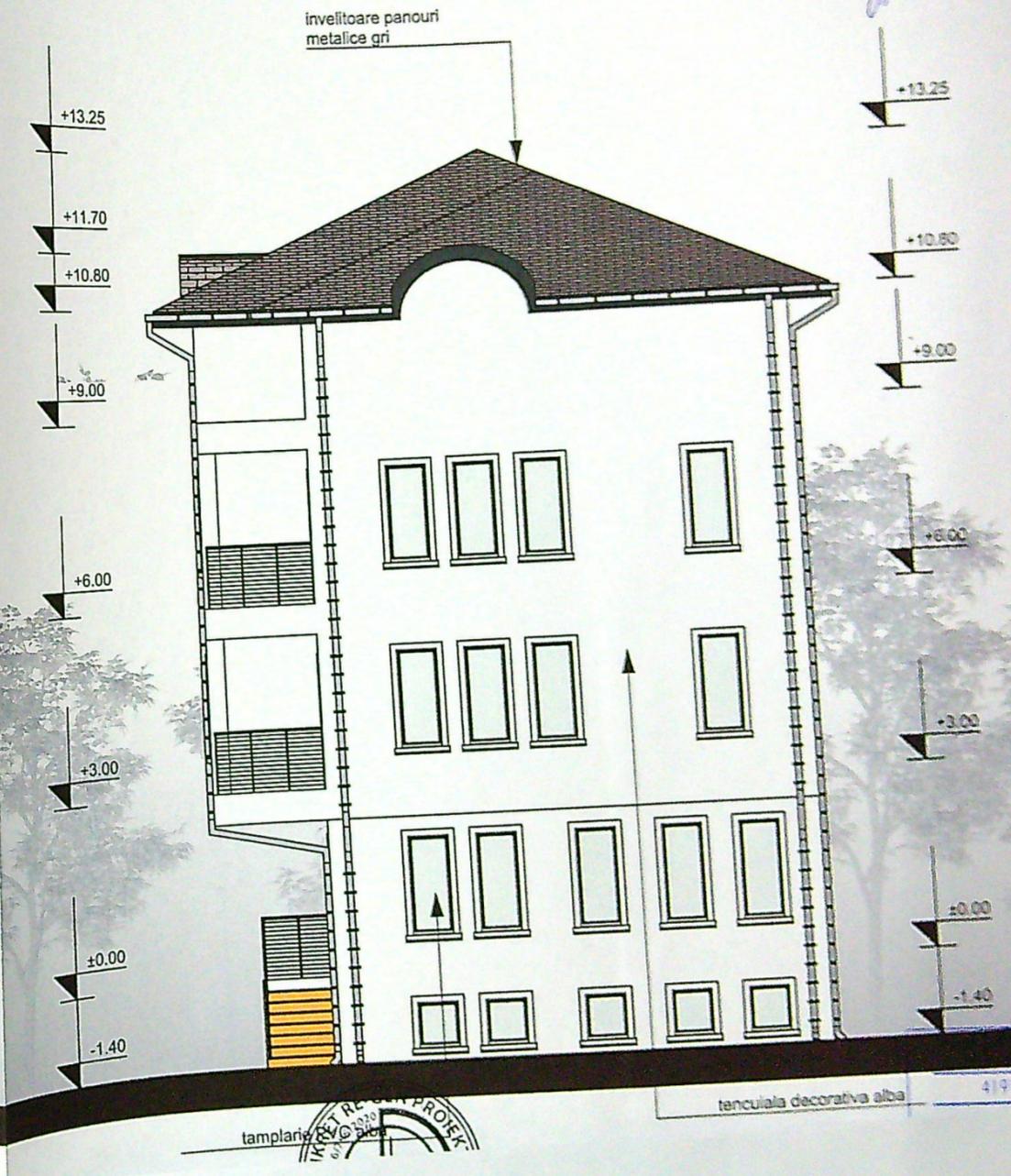
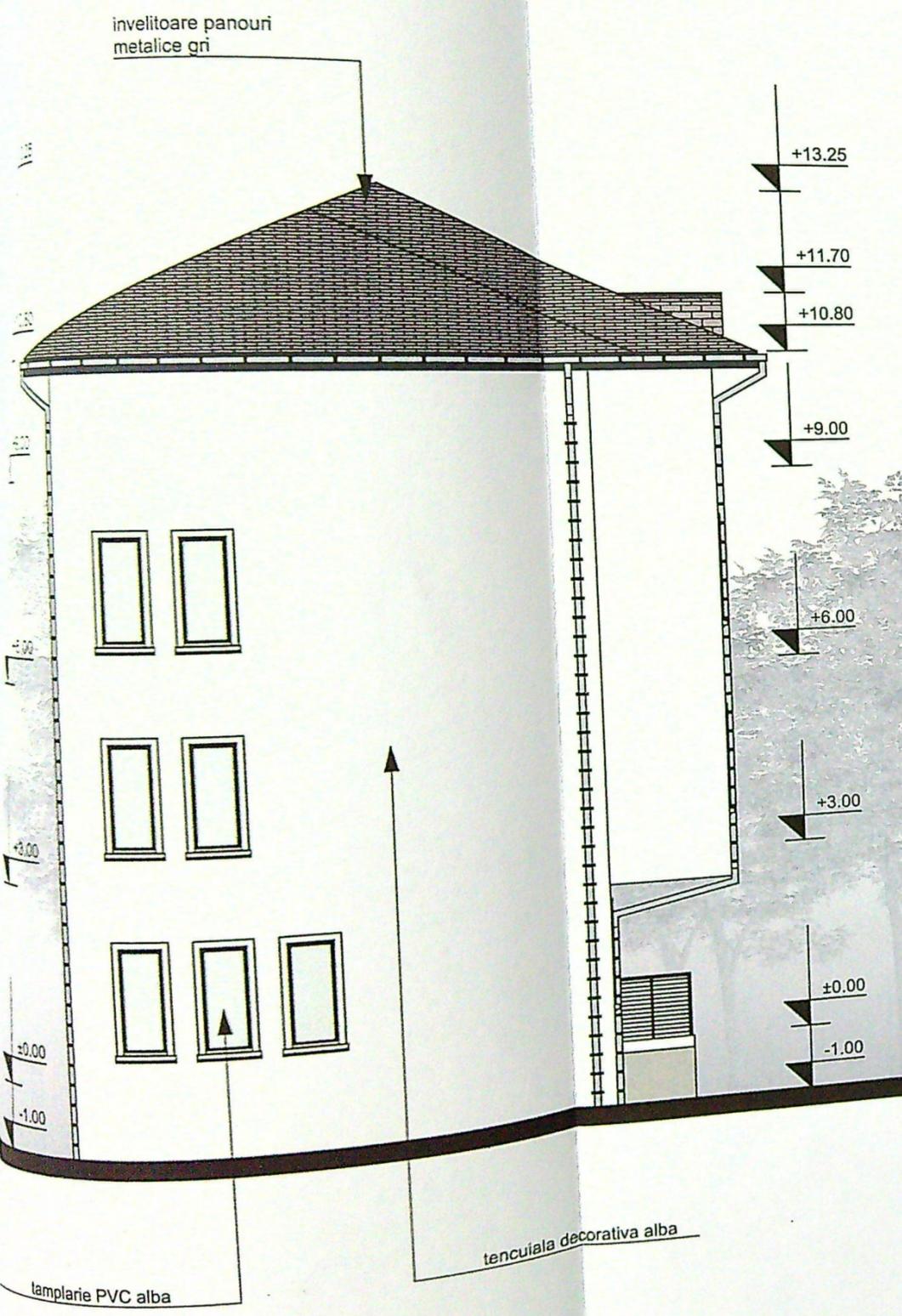
FATADA SUD-CORP C2 SC 1:100

VERIFICATOR



SPECIFIC  
 ȘEF PRO  
 PROIECT  
 DESENAT

JUDETUL DOLJ  
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 NR. 5  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 1322 din 26.03.2013  
 Arhitect șef



SPECII  
 ȘEF PF  
 PROIEC  
 DESEN