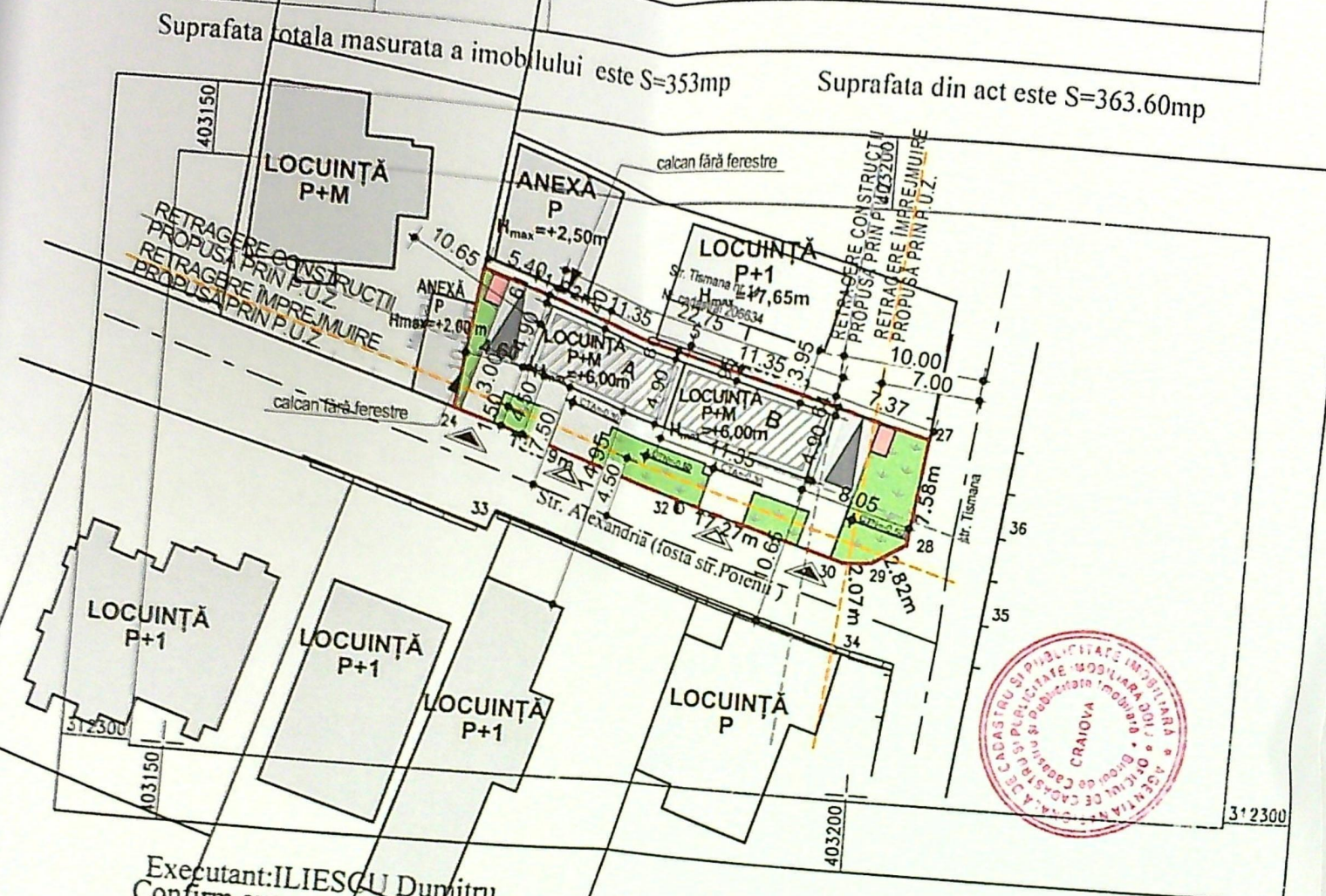


AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI SCARA 1:500		
Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
233483	353	Mun. Craiova, str. Tismana Nr.16, Jud. Dolj (fosta str. Tismana nr.41, fosta T34, P30)
Cartea Funciara nr.		UAT
		Mun. Craiova

A. DATE REFERITOARE LA TEREN		
Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)
1Cc	Cc	353
Total		353
		Mentiiuni
		La Nord, est si vest - hotar gard lemn
		La Sud - hotar gard sarma

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII		
Cod Constructie	Destinatie	S. construita la sol (mp)



LEGENDĂ:

- AMPLASAMENT STUDIAT:
Stereon = 378,00 mp
- RETRAGERE CONSTRUCTII PROPUSE PRIN P.U.Z.
- RETRAGERE ÎMPREJMUIRE PROPUSE PRIN P.U.Z.
- ▲ ACCES CAROSABIL
- ▲ ACCES PIETONAL
- CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P+M PROPUSE:
Sc locuință A= 55,75 mp; Sd locuință A= 111,50 mp;
- CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P+M PROPUSE:
Sc locuință B= 55,75 mp; Sd locuință B= 111,50 mp;
- PAVAJE
S=140,00 mp
- PARCARE
S=30,00 mp
- ZONE VERZI
S=126,50 mp
- CONSTRUCTII ÎNVECINATE
- PLATFORMĂ GUNOI

Executant: ILIESCU Dumitru
Confirm executarea măsurătorilor
la teren, corectitudinea întocmirii
documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu
realitatea din teren.



Data 11.2018

Inspector
Confirm introducerea imobilului
în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa

209794 / 2018
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
ADRIAN ILIE IOSI
CONSILIER

Ștampila BCPI Data.....



- Nord: la 0,60 m față de propr. nr.cad.204634
- Est: la 7,37 m față de str. Tismana;
- Sud: la 4,50 m față de str. Alexandria (fosta str. Tismana)
- Vest: la 5,40 m față de propr. privată Marinică

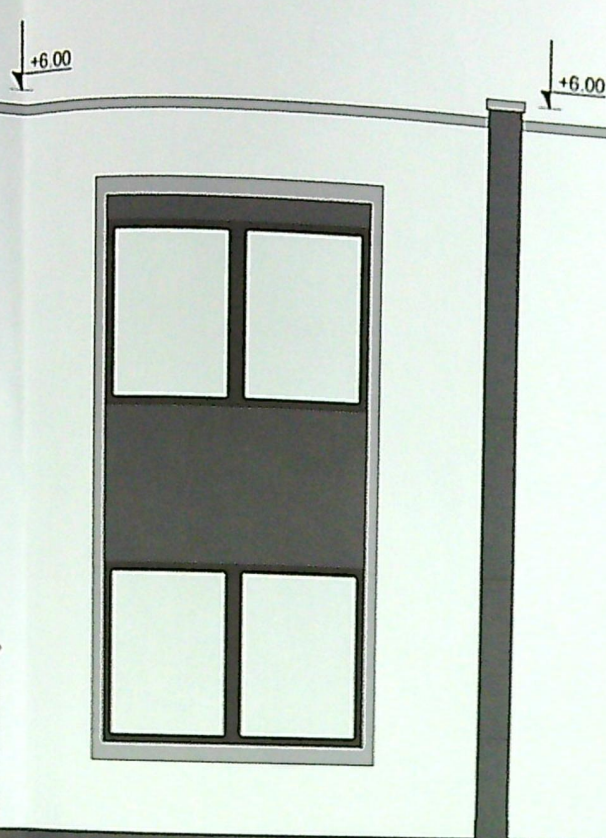
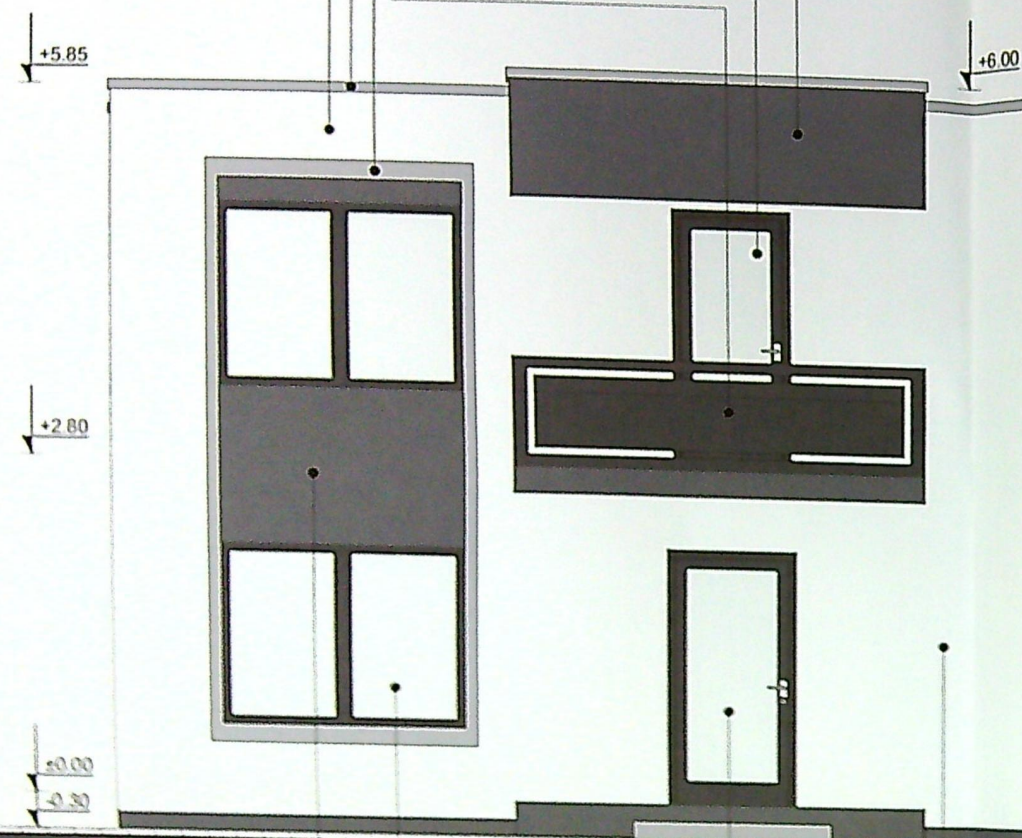
Sc = 111,50 mp
Sd = 223,00 mp
P.O.T.existent = 0,00%; P.O.T.propus = 29,50%;
C.U.T. existent = 0,00; C.U.T. propus = 0,59

PLAN DE SITUAȚIE 1:500

VERIFICATOR
EXPERT

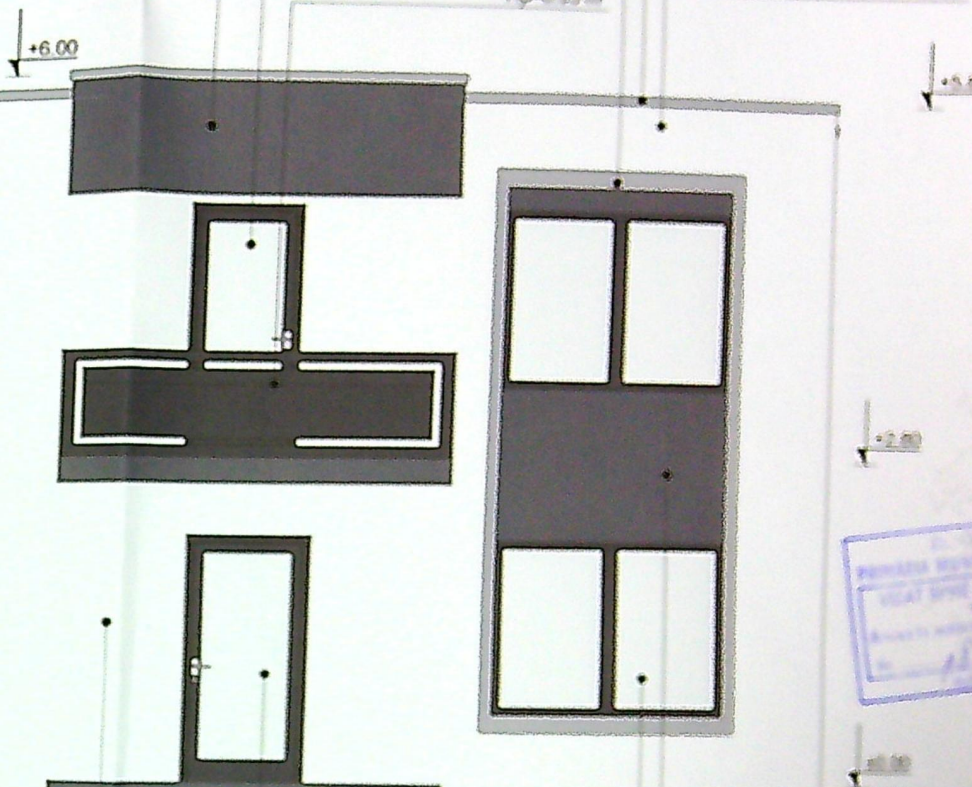
ancadrament fereastră
tencuială decorativă- gri
șorț - tablă metalică- gri
atic tencuială decorativă- albă

atic tencuială decorativă- gri închis
ușă acces balcon -
tâmplărie PVC gri antracit cu geam
termopan
parapet- panouri metalice - gri
Hp=0.90 m



atic tencuială decorativă- gri închis
ușă acces balcon -
tâmplărie PVC gri antracit cu geam
termopan
parapet- panouri metalice - gri
Hp=0.90 m

ancadrament fereastră
tencuială decorativă- gri
șorț - tablă metalică- gri
atic tencuială decorativă- albă



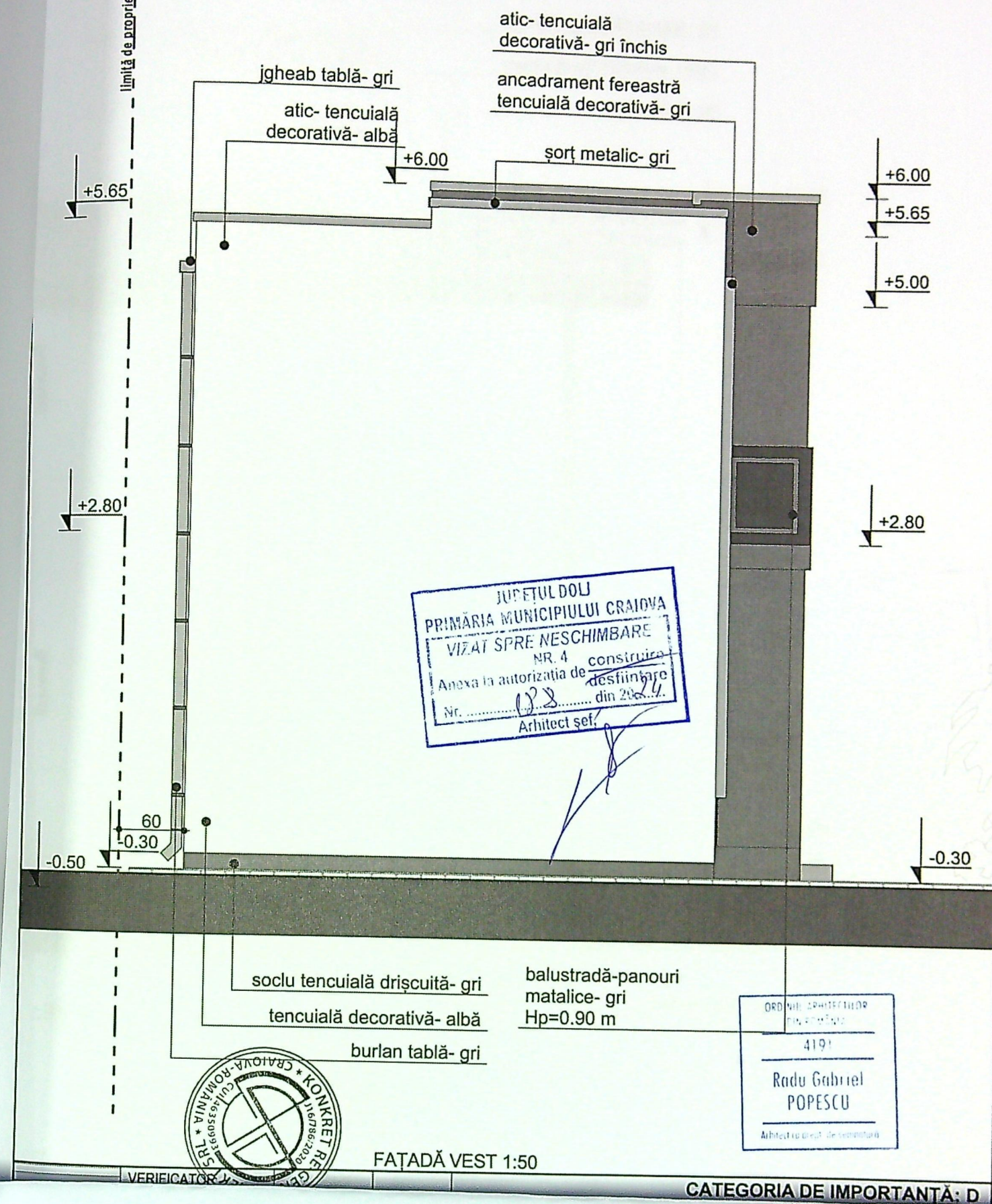
tencuială decorativă- gri închis
tâmplărie PVC gri antracit cu geam
termopan

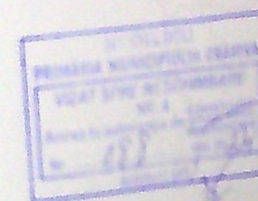
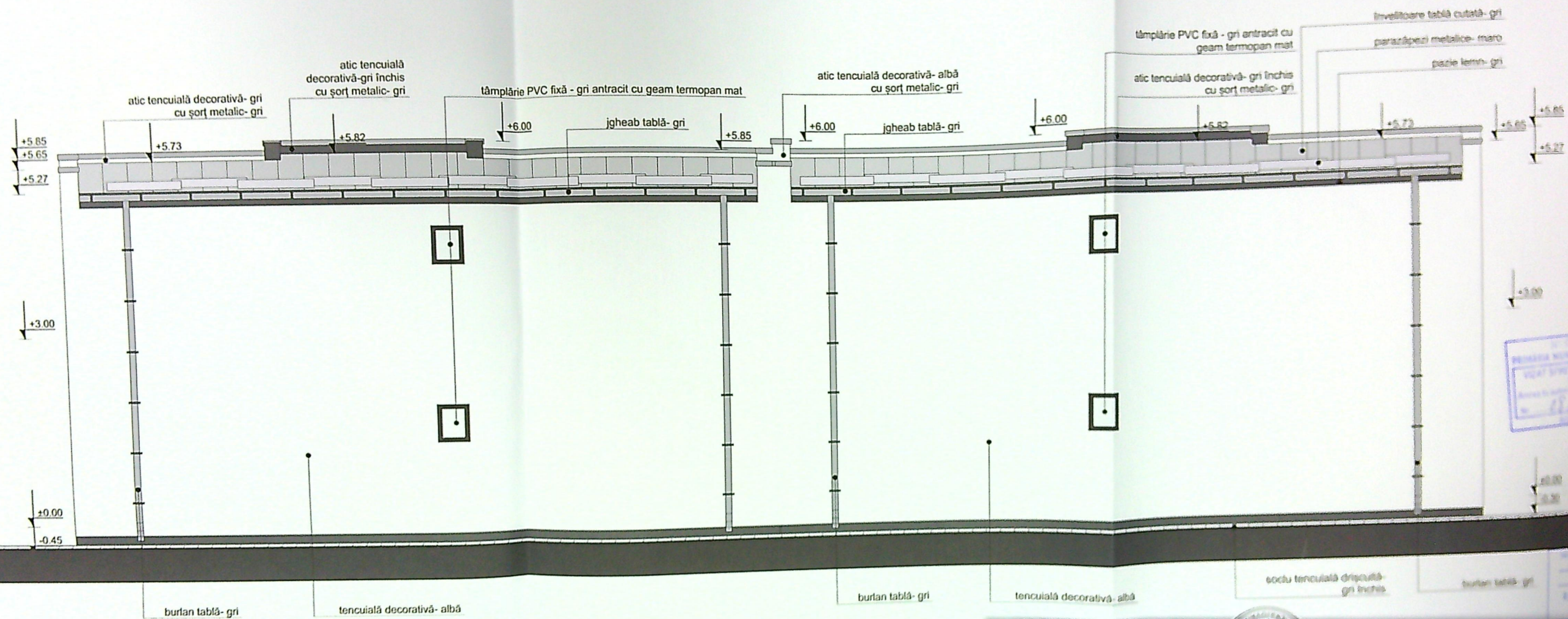
ușă acces -
tâmplărie PVC gri antracit cu
geam termopan
tencuială decorativă- albă

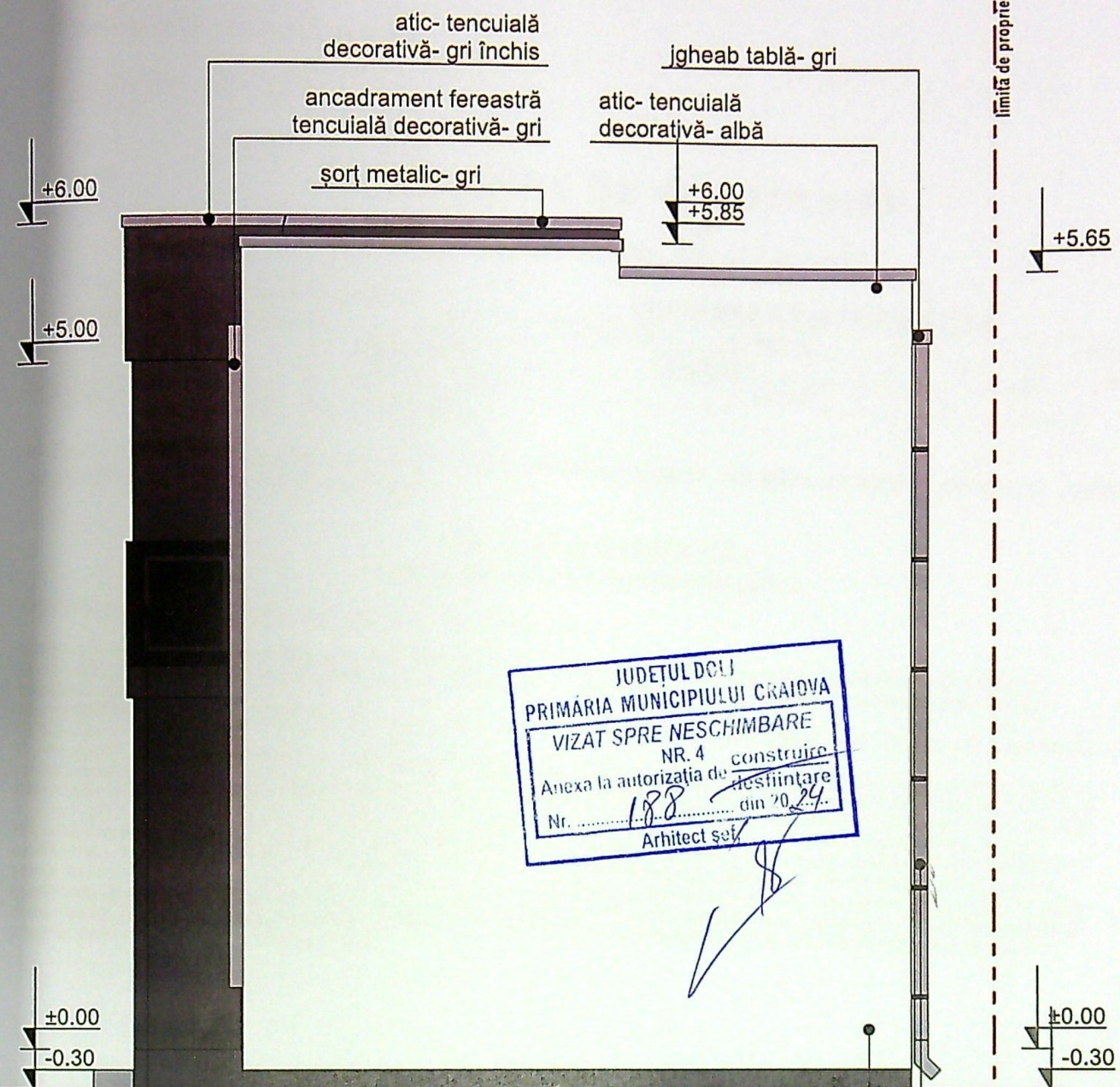
tâmplărie PVC gri antracit cu
geam termopan

ușă acces -
tâmplărie PVC gri antracit cu
geam termopan

tencuială decorativă- gri închis







JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4
Anexa la autorizația de construire
Nr. 188 din 20.04.2024
Arhitect șef

balustradă-panouri
metalice- gri
Hp=0.90 m

soclu tencuială drișcuită- gri
tencuială decorativă- albă
burlan tablă- gri



SCALĂ EST 1:50

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4191
Rădu Gabriel
POPESCU
Arhitect cu drept de semnătură

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ: D