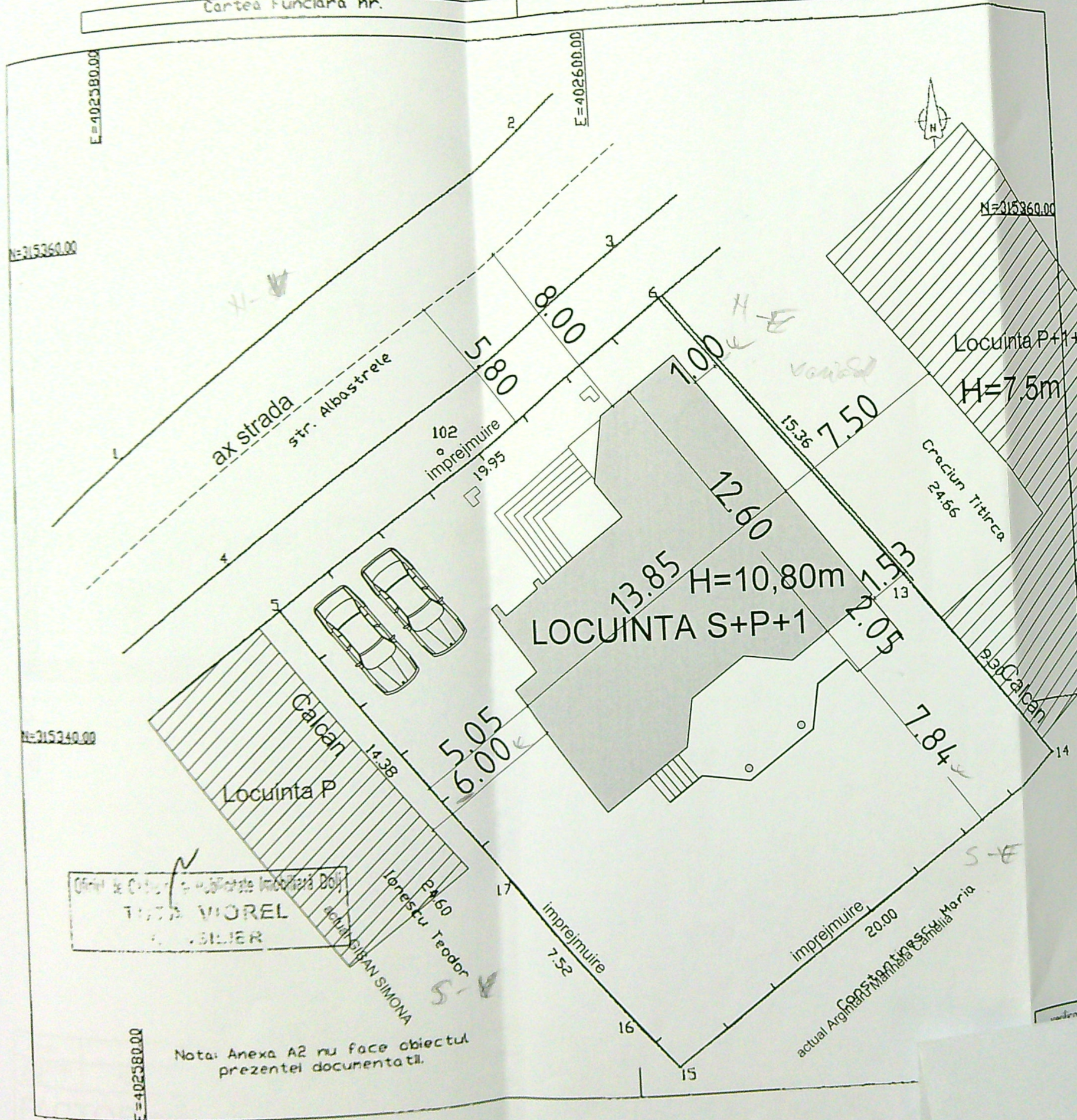
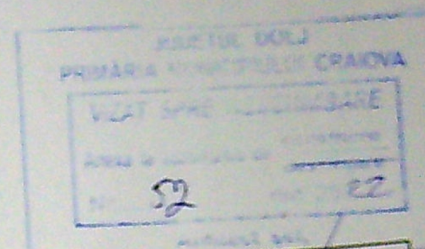


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
23831	498	Craiova, str. Albastrale, nr. 4 (fost nr. 16) - intravilan
Cartea Funciara nr.	UAT CRAIOVA	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei/mp)	Mentii
1	Cc	498	0.7378	Delimitat prin plasa de sarna, zid si hot conv.
Total		498	0.7378	

B. Date referitoare la constructii

Cod. constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
CI	42	106872.75	
Total	42	106872.75	

Sisten de proiectie Sterea 1970

Inventar de coordonate

Punct	E(m)	N(m)
5	402586.535	315345.180
6	402602.425	315357.249
13	402611.887	315345.155
14	402617.603	315337.819
15	402601.633	315325.780
16	402599.868	315327.831
17	402594.966	315333.527

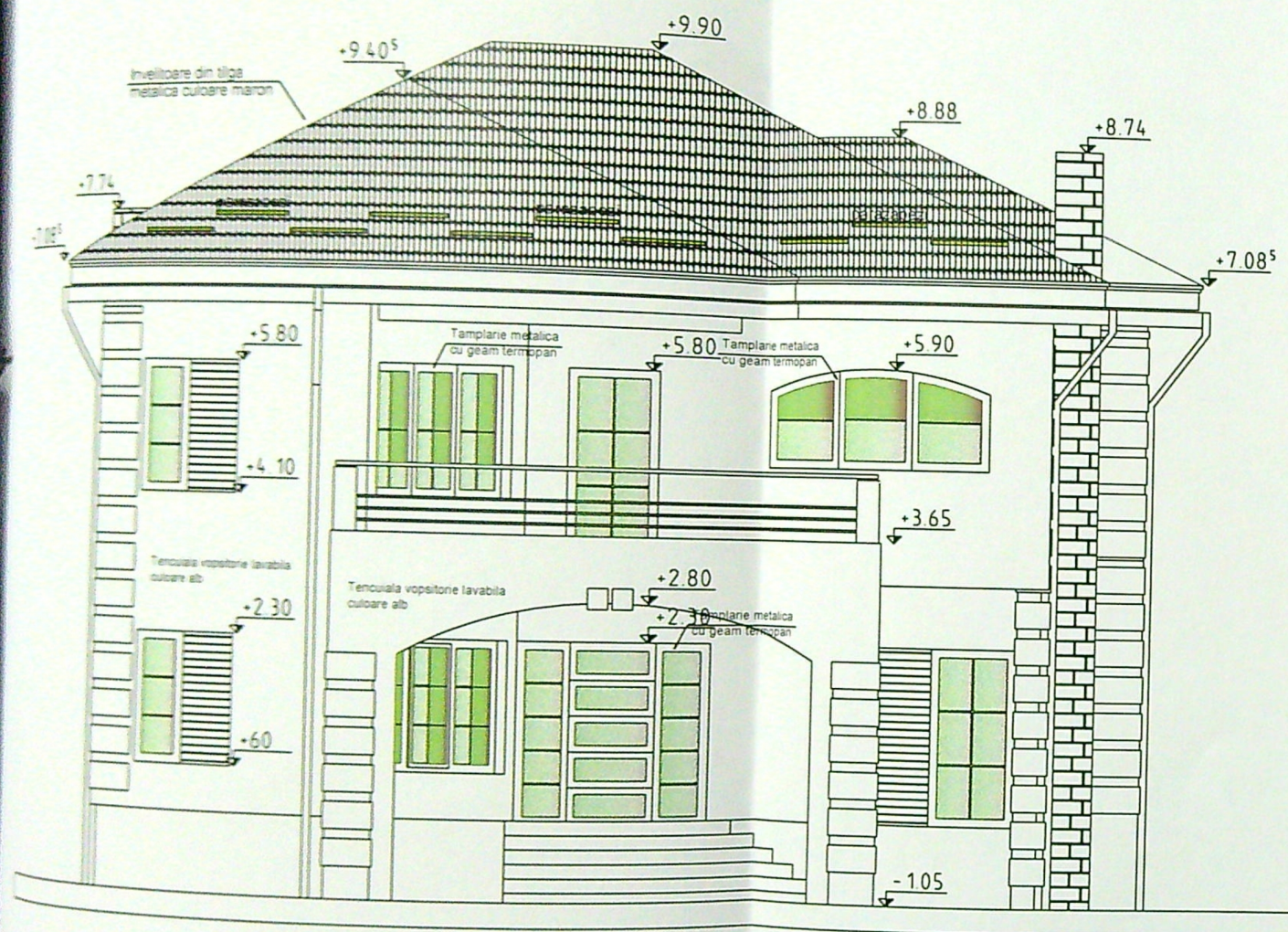
Suprafata totala masurata=498mp
Suprafata din act=493.40mp



Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

S teren=498.00mp
SC = 153.90 mp
SCD = 478.15 m
SC pt. calcul POT=171.81 mp
SCD pt. calcul CUT=439.88 mp
POT=34.5%
CUT=0.95
L imprejmuire h=2.00m=44.50m
L imprejmuire h=1.80m=20.00m

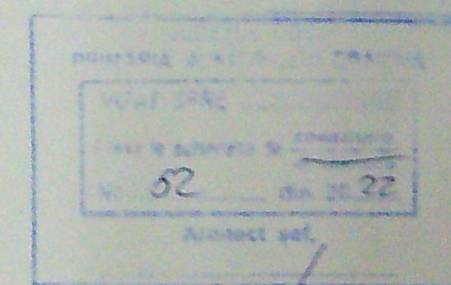
REPRAT / EXPERTIZA NR. / DATA	PROIECT
BENEFICIAR	34/2003
SERBAN ALEXANDRU IONUT SI SERBAN DUMITRU	FAZA DTAC
CARE DE TERA PE PARCULUI ENCLAVE CONFORM ART. 66 DIN LEI 268/2009 LA AC NR. 180/2008 SI AC NR. 773/2004 LA METRULUI LOCUINTA S+P+1 SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN	NR. PLANSA A 02
PLAN DE SITUATIE	40



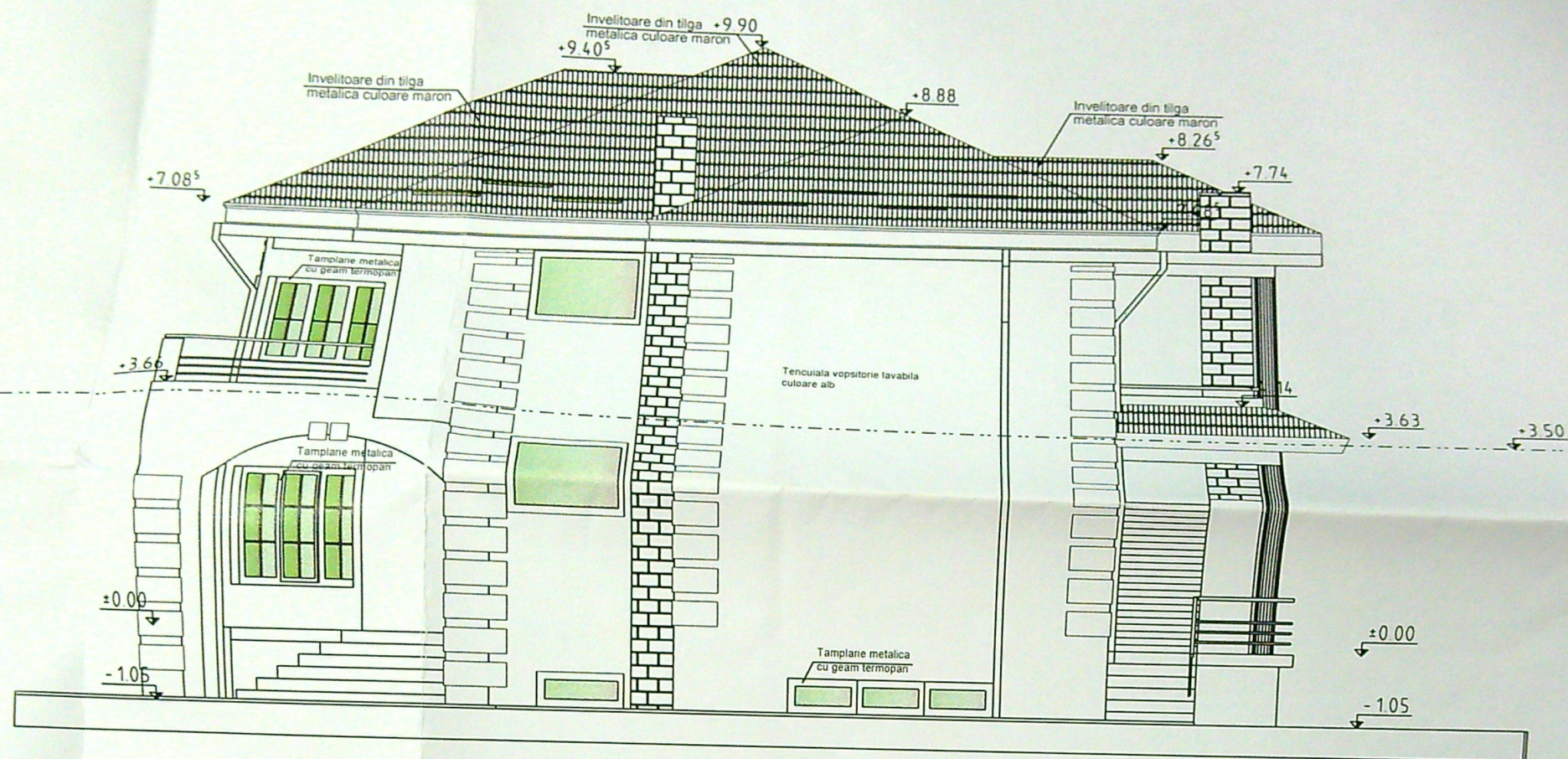
FATADA PRINCIPALA



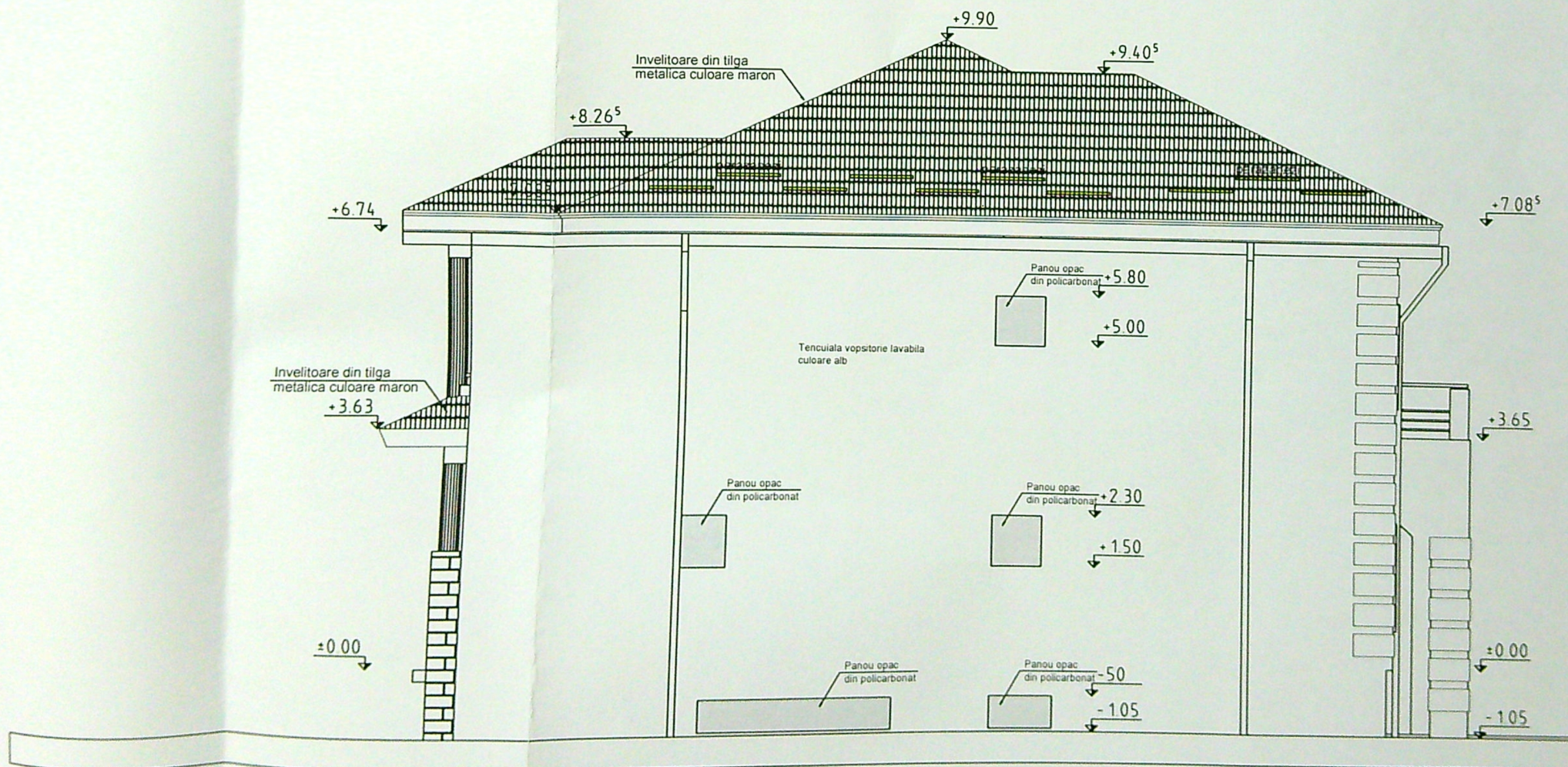
FATADA POSTEROARA



REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA		
BENEFICIAR	PROIECT	
SERBAN ALEXANDRU KONIT SI SERBAN DAMTRU	34/2003	
DETERMINARE DE TEMA PE PARCULSIA EXECUTEE CONF. ART. 66 DIN	FAZA	
PROIECT LA AC NR. 12/8/2009, AC NR. 190/2008 SI AC NR. 773/2004	DIAC	
PROIECTARE LOCUINTA SI-1 SI IMPREJURARE PARTIALA TEREN		
FATADA PRINCIPALA SI FATADA POSTEROARA	NR. PLANSĂ	
	A 08	



FATADA LATERA A1



FATADA LATERA A2

