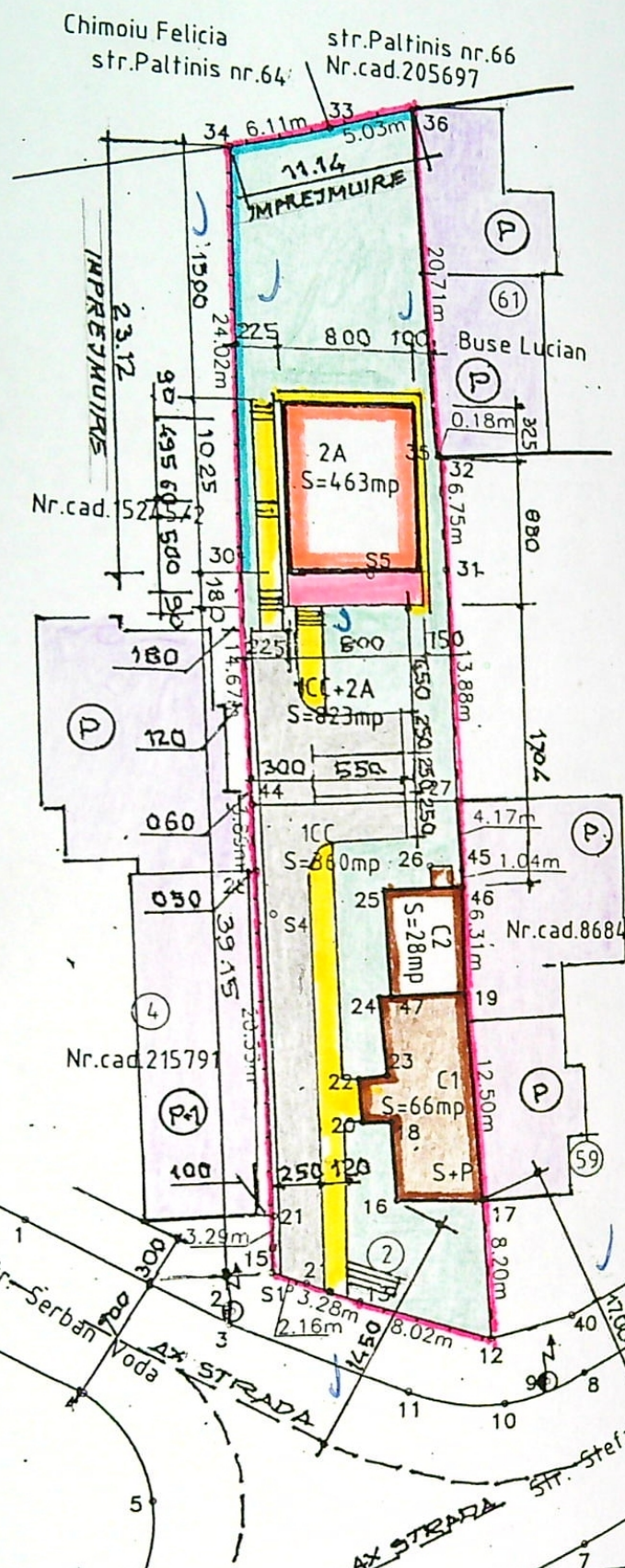




Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
233893	823mp	Str. Serban Voda, nr.2 Judetul Dolj
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	360	Teren delimitat de gard de lemn, gard metalic, gard de beton si pereti constructi din beton
2	A	463	Se noteaza posesia asupra suprafetei de 284mp.
Total		823	

B. Date referitoare la constructii				
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)		Mentiiuni
C1	CL	66	Suprafata construita=132mp Casa de locuit S+P -construita in anul 1905.	
C2	CA	28	Suprafata construita=28mp Anexa cu regim de inaltime P	
Total		94	construita in anul 1905.	

Executant: SC GETOPOS SRL

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: NOIEMBRIE 2018

Inspector
Confirmare integrală a înregistrării în baza de date
Căminul nr. 10, Sector 1, București
BĂESCU MARIA
INSPECTOR DE CADASTRU

SUPRAFETE SI INDICATORI

Suprafata teren = 823,00mp

S.C. existenta = 94,00mp

S.C. locuinta S+P = 66,00mp

S.C. anexa P = 28,00mp

POT existent = $94,00\text{mp} / 823,00\text{mp} \times 100$

S.C. propusa = 96,40mp

S.C. locuinta P+1E = 82,00mp

S.C. terasa acoperita = 14,00mp

Total S.C. = $94,00 + 96,40 = 190,40\text{mp}$

POT propus = $190,40\text{mp} / 823,00\text{mp} \times 100$

S.D. existenta = 160,00mp

S.D. locuinta S+P = 132,00mp

S.D. anexa P = 28,00mp

CUT existent = $160,00\text{mp} / 823,00\text{mp} = 0,$

S.D. propusa = 178,40mp

S.D. locuinta P+1E = 164,00mp

S.D. terasa acoperita = 14,00mp

Total S.D. = $160,00 + 178,40 = 338,40\text{mp}$

CUT propus = $338,40\text{mp} / 823,00\text{mp} = 0,$

LEGENDA

-  Perimetru proprietate studiată
-  Imprejmuire propusă
-  Locuința Sp+P existentă
-  Anexa P existentă
-  Locuința P+1E propusă
-  Terasă acoperită
-  Pietonal incintă
-  Carosabil incintă conf. HCL nr.489/2021
-  Spațiu verde amenajat

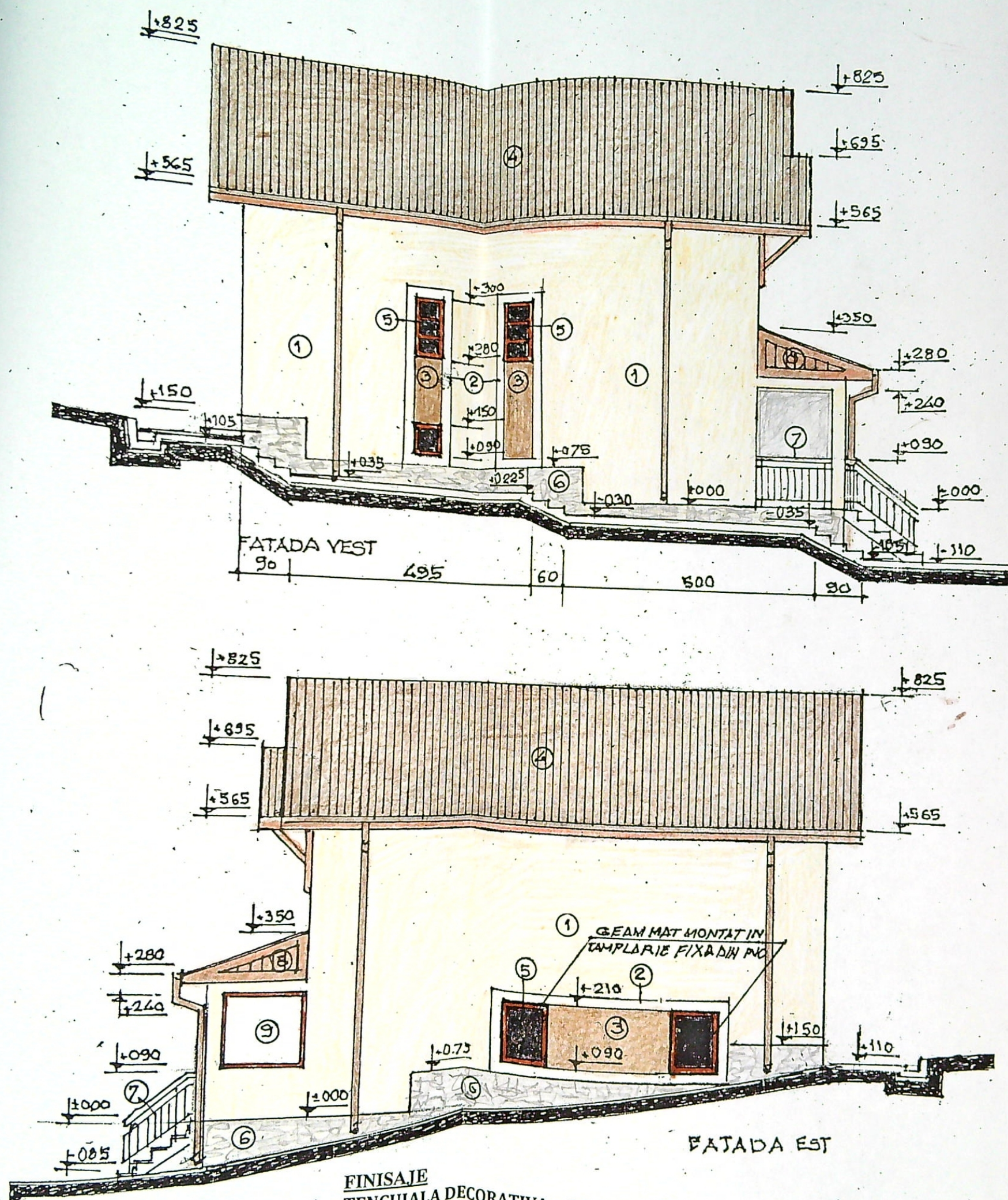


2/9587/2018

BĂSCESCU MARIA
INSPECTOR DE CADASTRU

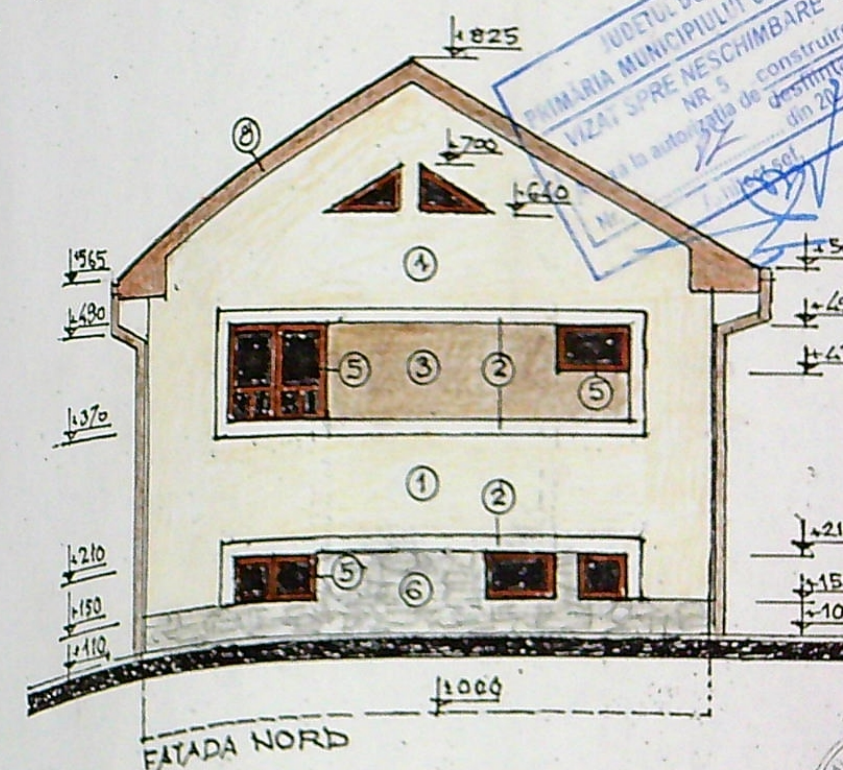
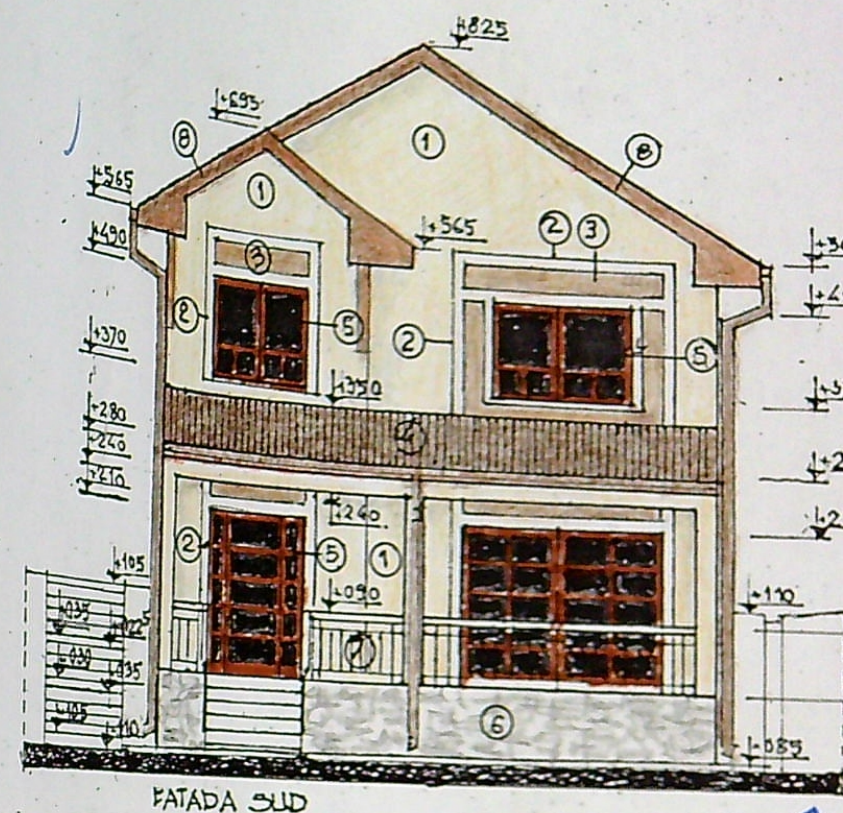
JUDEȚUL DOLOJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORAȘA
 VIZAT SPRE ÎNȘURĂTOARE
 NR. 3
 Anexa la autorizația nr. 1000/2015
 Nr. 11/2015
 11/2015

SEMNAȚURA		CERINȚA	REFERAT NR/DATA
BIMOL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA P 5827			<u>Beneficiar:</u> DINESCU DANIELA- CRISTINA
SEMNAȚURA	Scara: 1 : 500	<u>Titlul proiectului</u> Construire locuinta unifamiliară imprejurare parțială a terenului în mun. Cămin Serban Voda, nr.2, jud. Dolj.	
	Data: 2022	<u>Titlul planșei:</u> PLAN DE SITUATIE PROPUȘA (NOTIFICARE)	



FINISAJE

1. TENCUIALA DECORATIVA - OCRU PASTELAT
2. ZUGRAVEALA LAVABILA LA ANCADRAMENTE - ALB
3. ZUGRAVEALA LAVABILA - MARON DESCHIS
4. TABLA IMITATIE TIGLA - MARON
5. TAMPLARIE P.V.C. - MARON
6. SOCLU - PLACA CERAMIC



VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT NR./DATA
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Beneficiar:
ARH. MIHAI MIHREANU	P 827		1:100	DINESCU DANIELA - CRISTIANA
			Data:	Titlul proiectului
			2022	Construire locuinta unifamiliala
				imprejurare partiala a terenului in mun. Craiova,
				Serban Voda, nr.2, jud. Dolj.
				Titlul plansei:
				FATADE
				(NOTIFICARE)