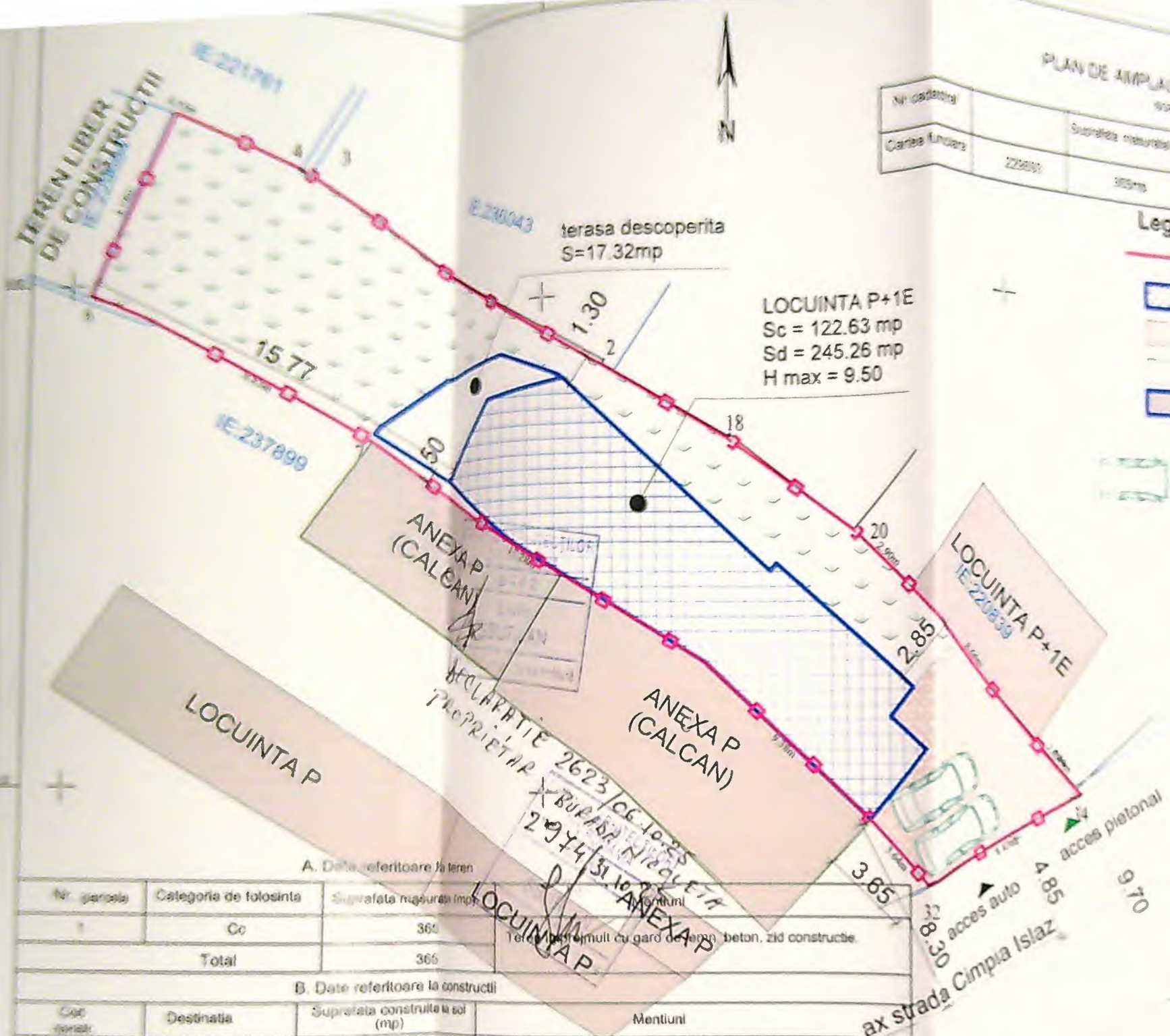




PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
scara 1:200

Nr. cadastral	Categoria folosinta	Suprafata masurata (mp)	Suprafata construita (mp)
223899	303mp		

- Legenda**
- limita proprietate/imprieturare teren propus
 - constructii propuse
 - alei betonate S = 51.00 mp
 - spatiu verde S = 176.13 mp
 - platforma depozitare deseuri menajere cu dimensiunile 1.5 ml/ 3 ml
S = 4.5 mp
 - 2 locuri parcare cu dimensiunile 2.5/5 ml
S = 26 mp

Bilant teritorial
S teren = 365.00 mp

Sc = 122.63 mp
Sd = 122.63 mp

Scp = 122.63 mp (nu include terase descoperite)
Sdp = 245.26 mp (nu include balcoane)

POTe = 33.59 %
CUTE = 0.335

POTp = 33.59 %
CUTp = 0.671

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata masurata (mp)
1	Co	365
Total		365

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
CI	CI	143.7	Suprafata constr. desfas. = 143.7mp - Parter - Locuinta.
TOTAL		143.7	

Suprafata masurata = 365 mp
Suprafata din aer = 362 mp

Executant: ND TOPOGRAPHY SRL
P.L.A. SERIA RO-B-J NR. 2444 CLASA III prin COMAROMI ALEXANDRU DANIEL
P.L.A. SERIA RO-B-J NR. 0107/07.12.2010 CATEGORIA C
Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea insumarii documentatiilor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.
Semnatura electronica Data: 03.01.2025

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafă
Stampila BCPI Data:

+2.00
 +1.50
 +1.00
 +0.50
 +0.00
 -0.50
 -1.00
 -1.50
 -2.00



INVELTOARE DIN TABLA - GR

PARADAPES C.V.C. CU GEAM
TERMOIZOLAT - MARO

PARA NOI OBSTACOL NEDRE DE POLICARBONAT 110.000

TEINTURA DECORATIVA - MARO

SALISTRADA DIN LEAM 110.000

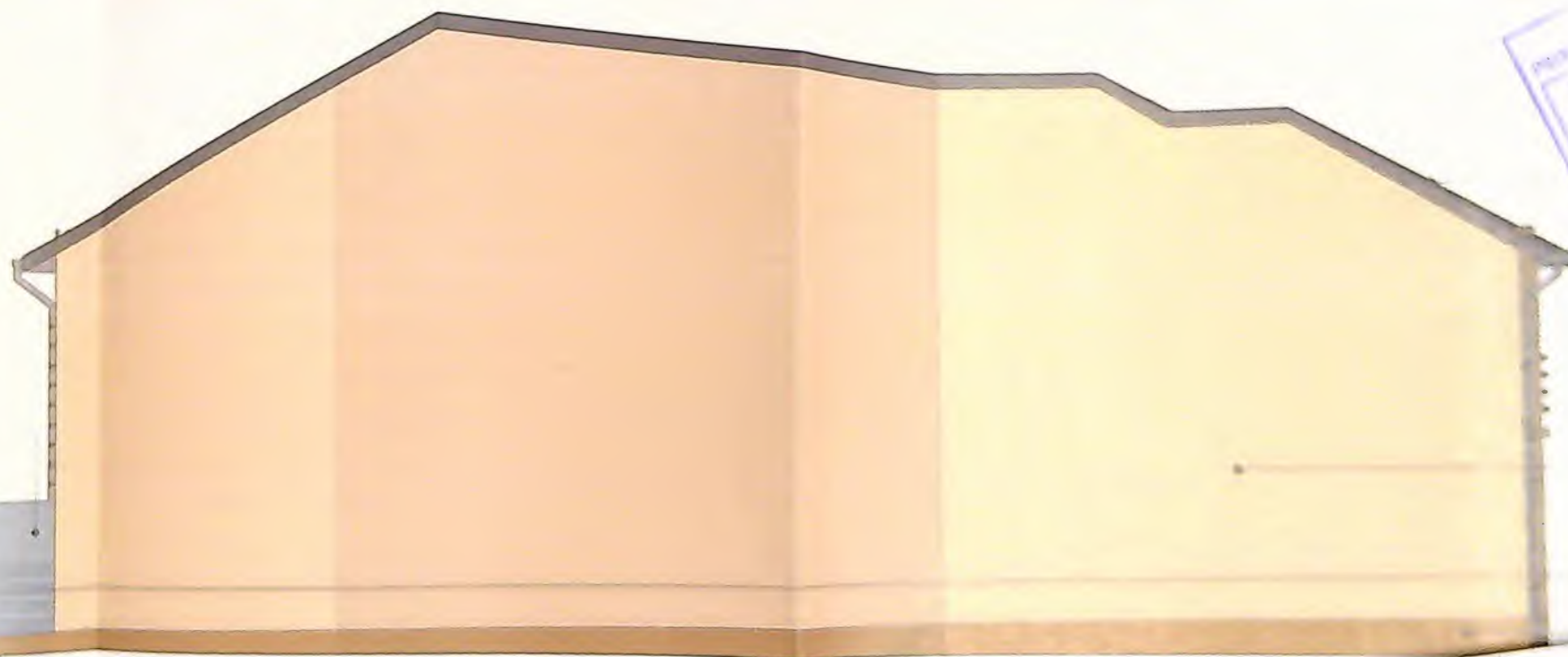
TEINTURA DE SOLI - MARO



+2.40

pentru mai obtinere vedere din policarbonat 110.000

+2.00
 +1.00
 +0.00
 -0.50
 -1.00



TEINTURA DECORATIVA - MARO

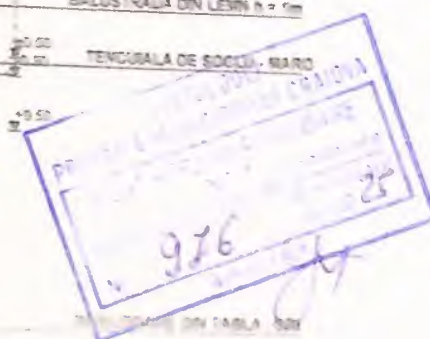
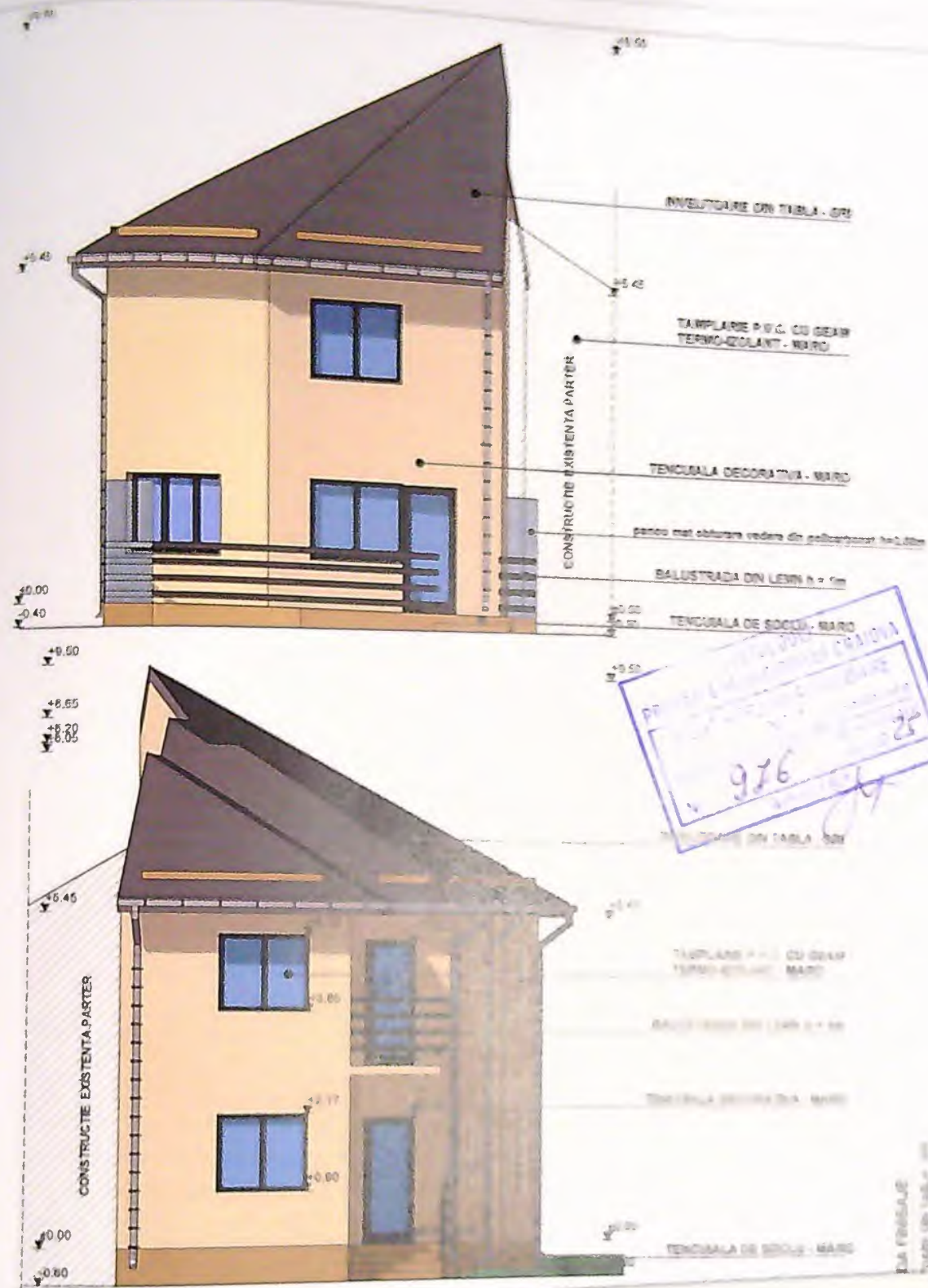
SALISTRADA DIN LEAM 110.000

LEGENDA FINISAJE

- INVELTOARE DIN TABLA - GR
- PARADAPES - GR
- JONEABURI SI BURLANE DIN TABLA - MARO
- TEINTURA DECORATIVA - MARO
- SAMPLARE P.V.C. CU GEAM TERMOIZOLAT - MARO
- SALISTRADA DIN LEAM
- TEINTURA DE SOLI - MARO

155 297A713

153



20.06.2025

Faza
T.A.C.

A.14

025

02

02

154 156

A.01

00000