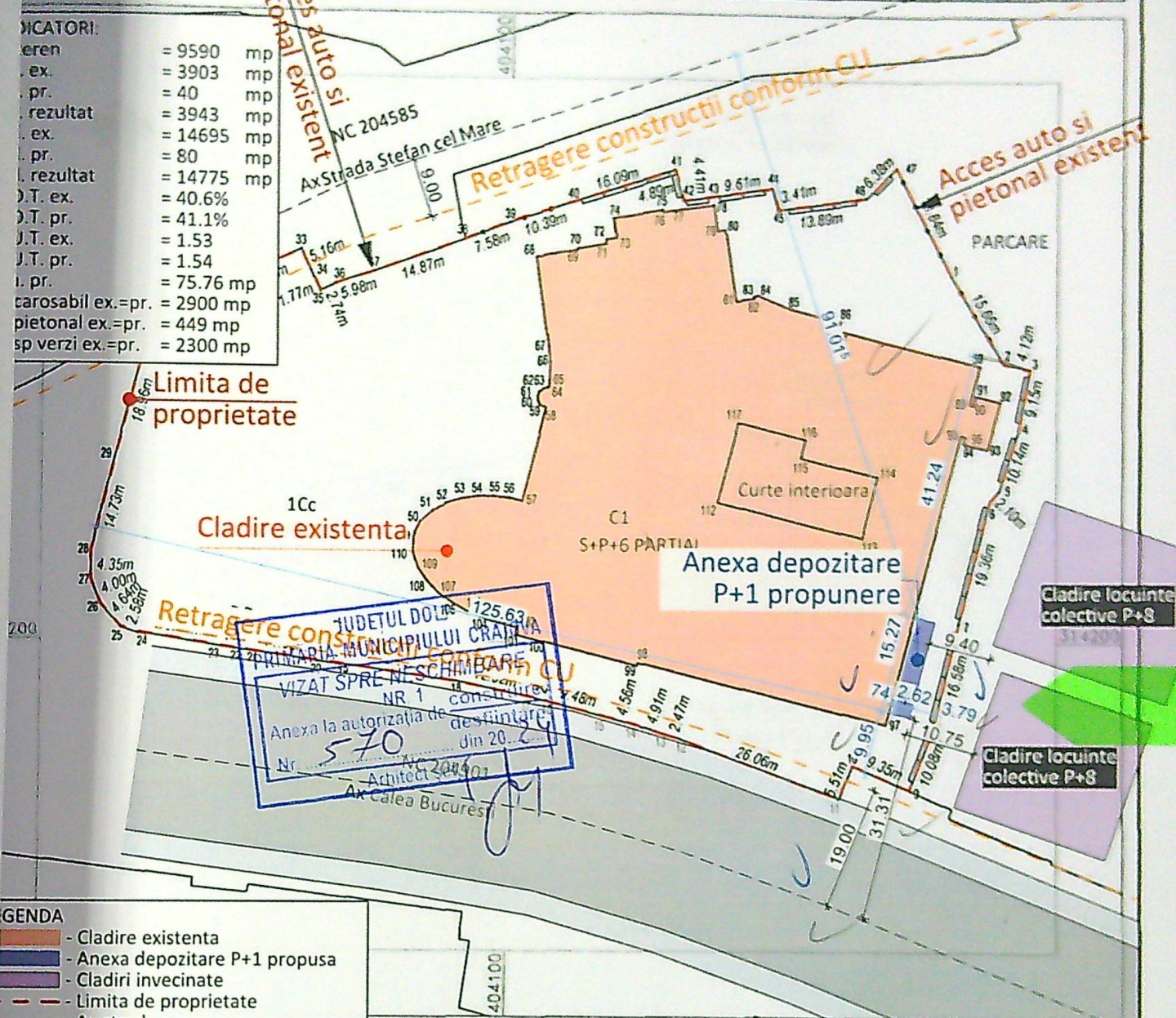


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
INTRAVILAN - Scara 1:1000

nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
219666	9590	Mun. Craiova, Calea Bucuresti, nr. 1 (fost nr. 3), Jud. Dolj
Cartea Funciara nr.	UAT	CRAIOVA

Indicatori	
teren	= 9590 mp
ex.	= 3903 mp
pr.	= 40 mp
rezultat	= 3943 mp
ex.	= 14695 mp
pr.	= 80 mp
rezultat	= 14775 mp
O.T. ex.	= 40.6%
O.T. pr.	= 41.1%
O.T. ex.	= 1.53
O.T. pr.	= 1.54
i. pr.	= 75.76 mp
carosabil ex.=pr.	= 2900 mp
pietonal ex.=pr.	= 449 mp
sp verzi ex.=pr.	= 2300 mp

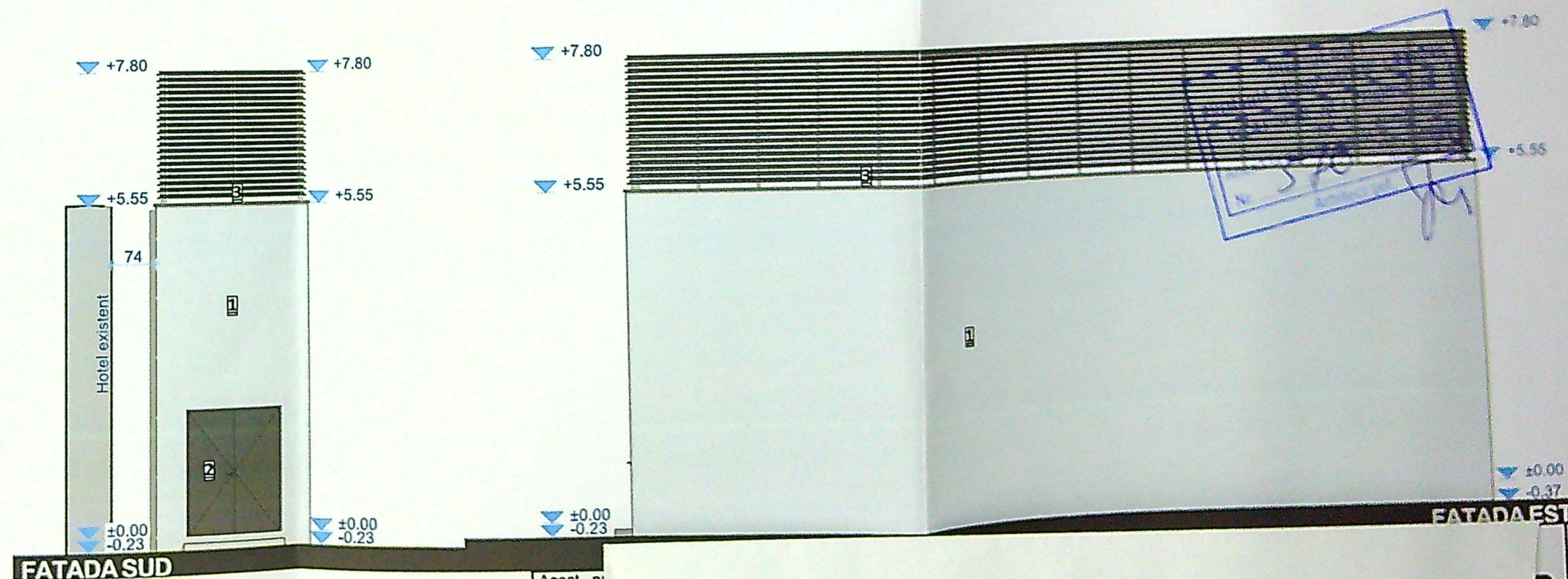
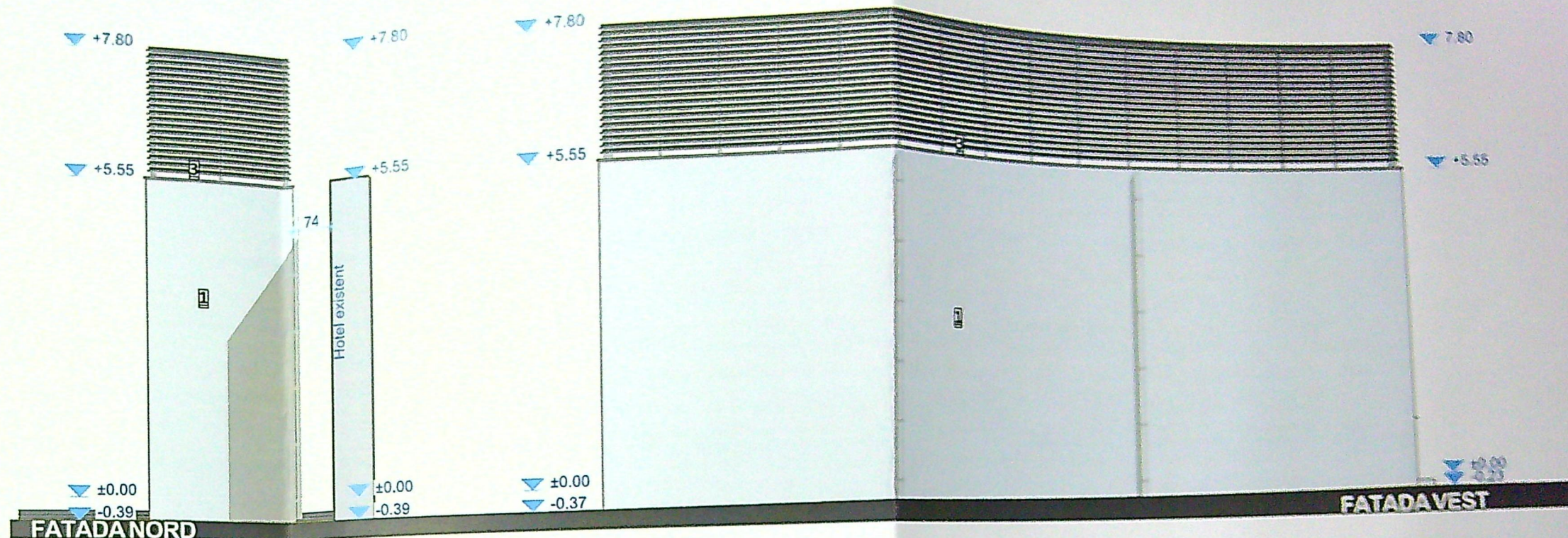


LEGENDA
- Cladire existenta
- Anexa depozitare P+1 propusa
- Cladiri invecinate
- Limita de proprietate
- Ax strada
- Retragere constructii conform CU
- Suprafata trotuar
- Suprafata carosabil

DATE REFERITOARE LA TEREN	
Suprafata	Mentiuni
9590	Teren intravilan imprejmuit cu gard metalic, gard de beton

Istinte fata de vecinatati	
ORD	- Domeniu public (parcare locuinte colective) - 41.24 m fata de limita de proprietate
	- 91.015 m fata de axul strazii Stefan cel Mare
ST	- Domeniu public - 3.79 m fata de limita de proprietate
	- 9.40 m fata de cladire locuinte colective P+8
	- 10.75 m fata de cladire locuinte colective P+8
UD	- Calea Bucuresti - 9.95 m fata de limita de proprietate
	- 31.31 m fata de axu strazii Calea Bucuresti
EST	- strada - 125.63 m fata de limita de proprietate
	- 0.74 m fata de corp C1 hotel S+P+6partial

NUMIRE PROIECT:	SEE PROIECT:
Construire anexa depozitare P+1	arh. Vlad BESTELEU
Calea Bucuresti, nr. 1, Craiova, jud. Dolj	PROIECTAT: arh. Vlad BESTELEU
	DESENAT: arh. Vlad BESTELEU
	VERIFICATOR: VERIFICATOR
BENEFICIAR: JUL S.A.	Plan de situatie
Calea Bucuresti, nr. 1, Craiova, jud. Dolj	Proiect nr. 15/2023
	Data: Apr 2024
	Scara: 1:1000
	Faza: D.T.A.C.
	Plan nr. A-00



LEGENDA

1. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare alb

2. Tamplarie PVC - culoare gri antracit

3. Sort de tabla

Acest proiect este licențiat în numele S.C. reproducerea este interzisă fără acordul proiectantului

CLASA I
CATEGORIA
G.R.F.

NOTA:
Toate dimensiunile sunt în metri
In timpul planșelor
durata e

SEF PROIECT
arh. VI
PROIECTANT
arh. V
DESENAT
arh. V
VERIFICAT

FATADA

Proiectat în
15/202