

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar
LOT 3 Intravilan
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata măsurată (mp)	Adresa imobilului
22048	500	Com. Simnicu de Sus, Sat. Simnicu de Sus T 125 P 29 P31 ,P 29/1, P30 lot1, jud Dolj (fost Sat Simnicu de Jos)
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala(UAT)
		SIMNICU DE SUS

NR. INREGISTRARE 21C 991
ZIUA 23 LUNA 10 ANUL 2020
COPIE CONFORMA CU
EXEMPLARUL DIN ARHIVA BCPI

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
NABOIU IOANA
CONSILIER

INDICI DE REFERINTA

Suprafata teren S = 500 mp

SITUATIA EXISTENTA

Sconstr = 0,00 mp
Sdesf. = 0,00 mp
P.O.T. = 0,00 %
C.U.T. = 0,00

SITUATIA PROPUISA :

318600 Sconstr = 126,00 mp
Sdesf. = 211,94 mp
P.O.T. = 25,20 %
C.U.T. = 0,42

LEGENDA:

— LIMITA DE PROPRIETATE

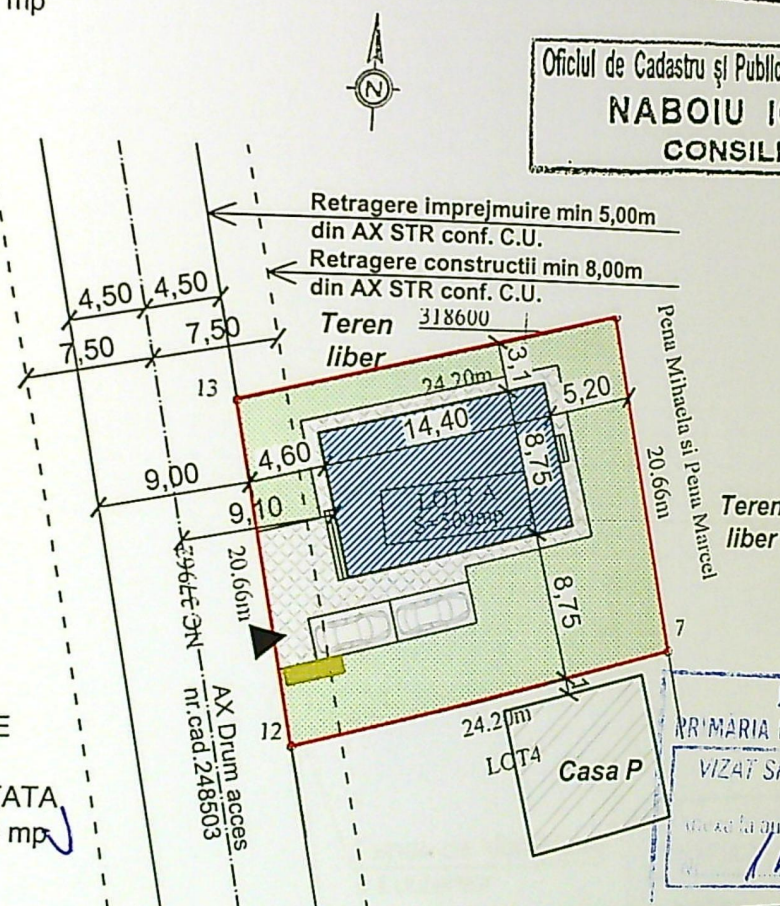
CONSTRUCTIE PROIECTATA
Sc=126,00 mp; Sd=211,94 mp
(P:126,00mp+M:85,94mp)

ALEI PAVAJ S= 94,09mp
ZONA VERDE S=120,00mp
PARCARE S= 12,50mp
(2 locuri: 2,5mx5,0m)

Platforma betonata amplasare pubele
colectare selectiva

Acces pietonal si auto

Distantele minime ale constructiei propuse
fata de limitele de proprietate:
-3,10m fata de latura din Nord
-8,75m fata de latura din Sud
-5,20m fata de latura din Est
-4,60m fata de latura din Vest



e la teren

Mentiiuni

en intravilan neinprejmuit

constructii

Mentiiuni

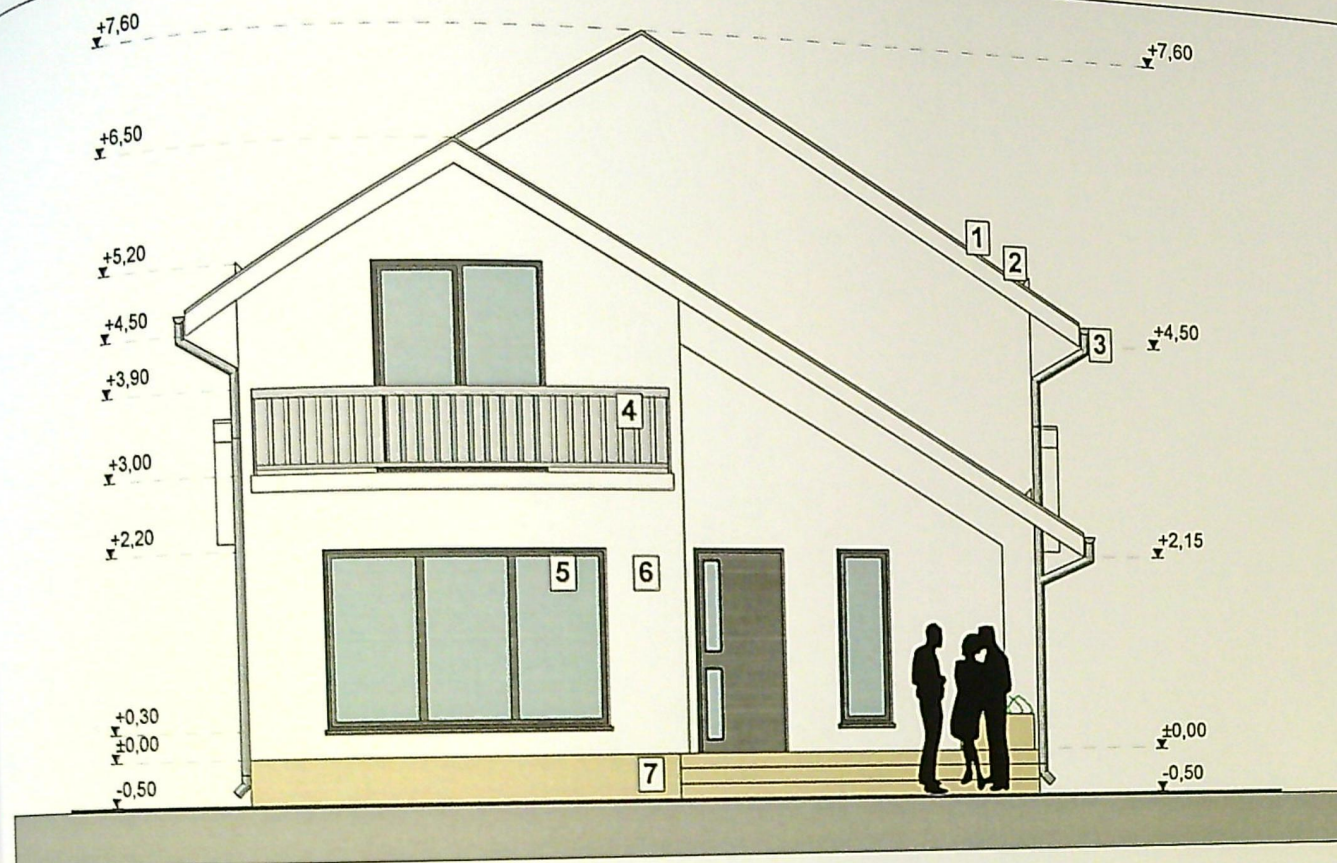
a = 500mp

JUDETUL DOLJ
MUNICIPIULUI CRAIOVA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

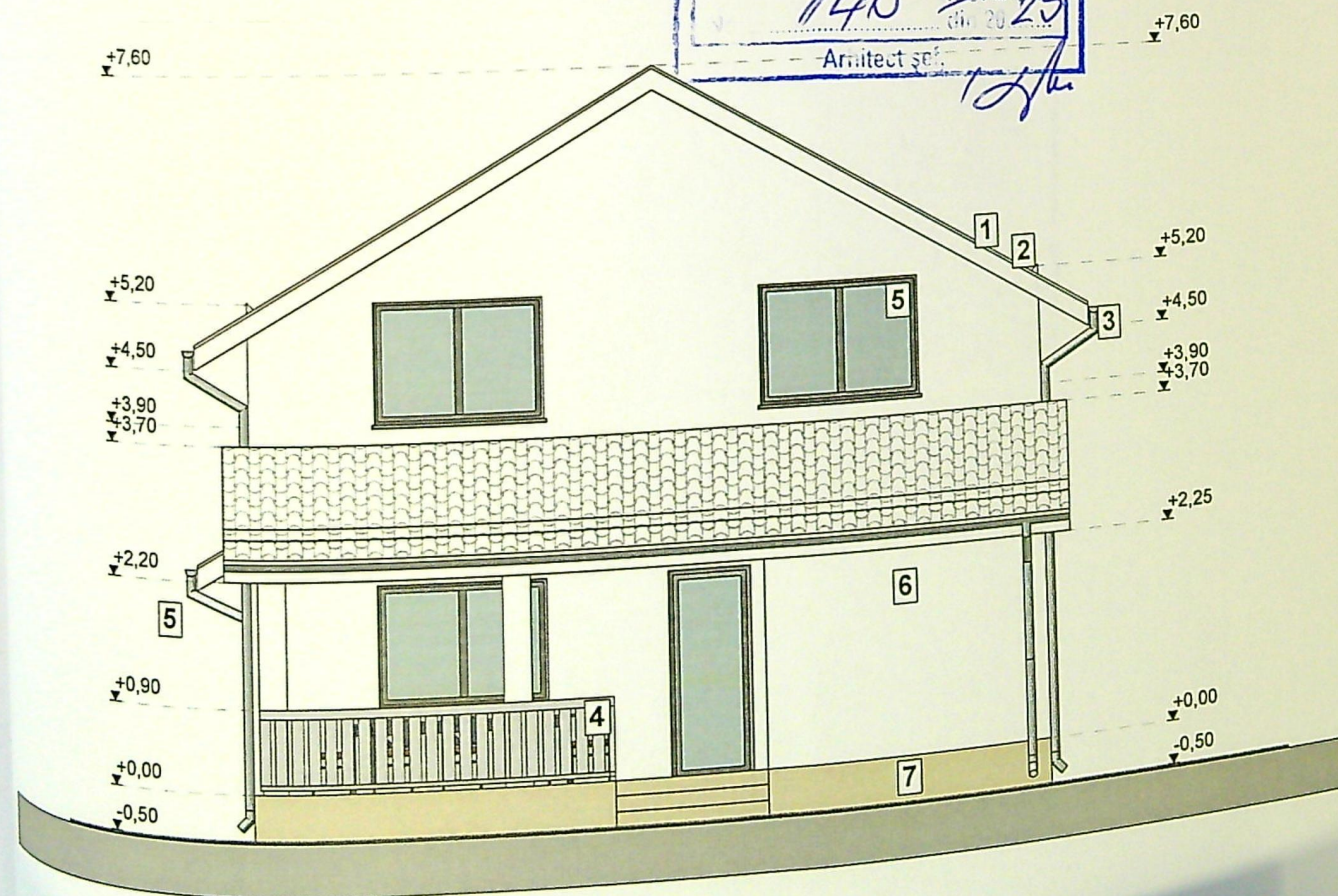
NR 7
construire
destinatie
din 20.25

Arhitect sef.

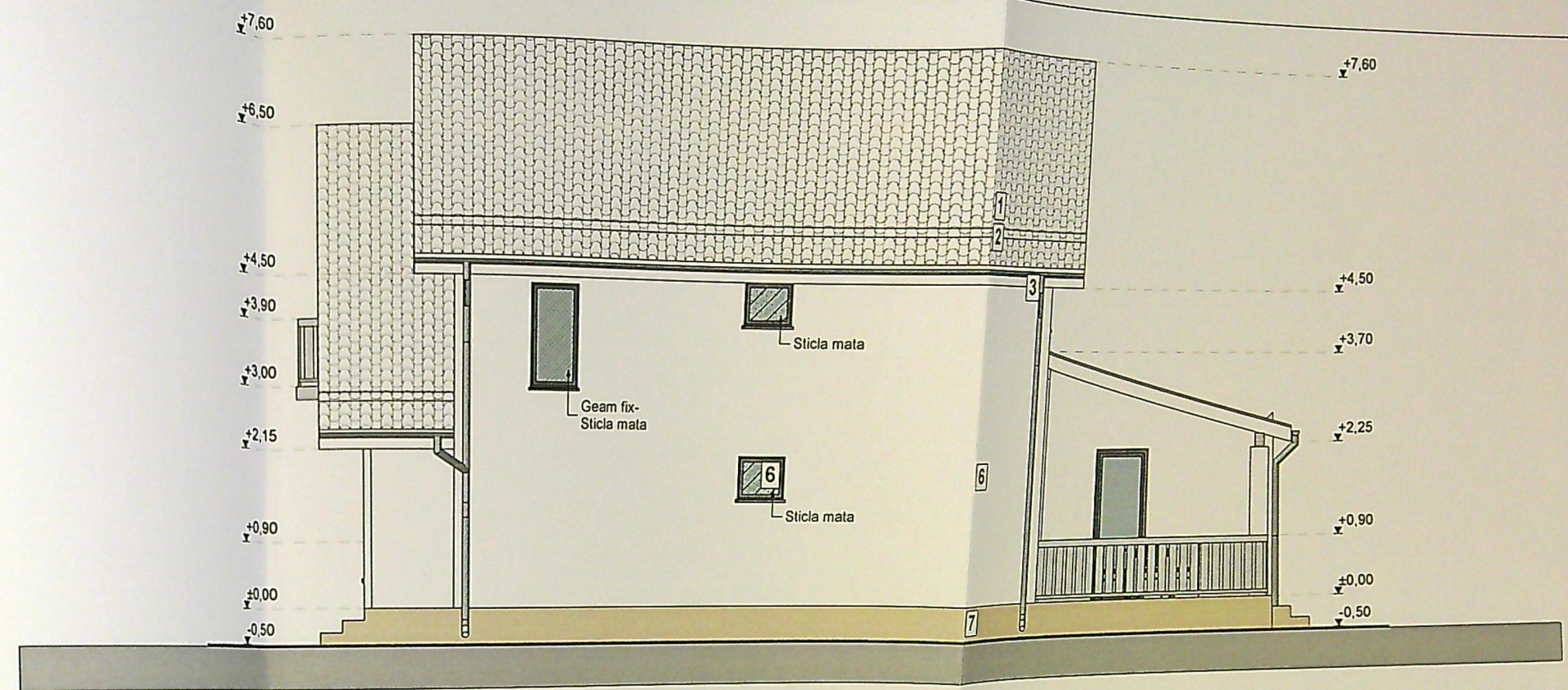


FATADA PRINCIPALA

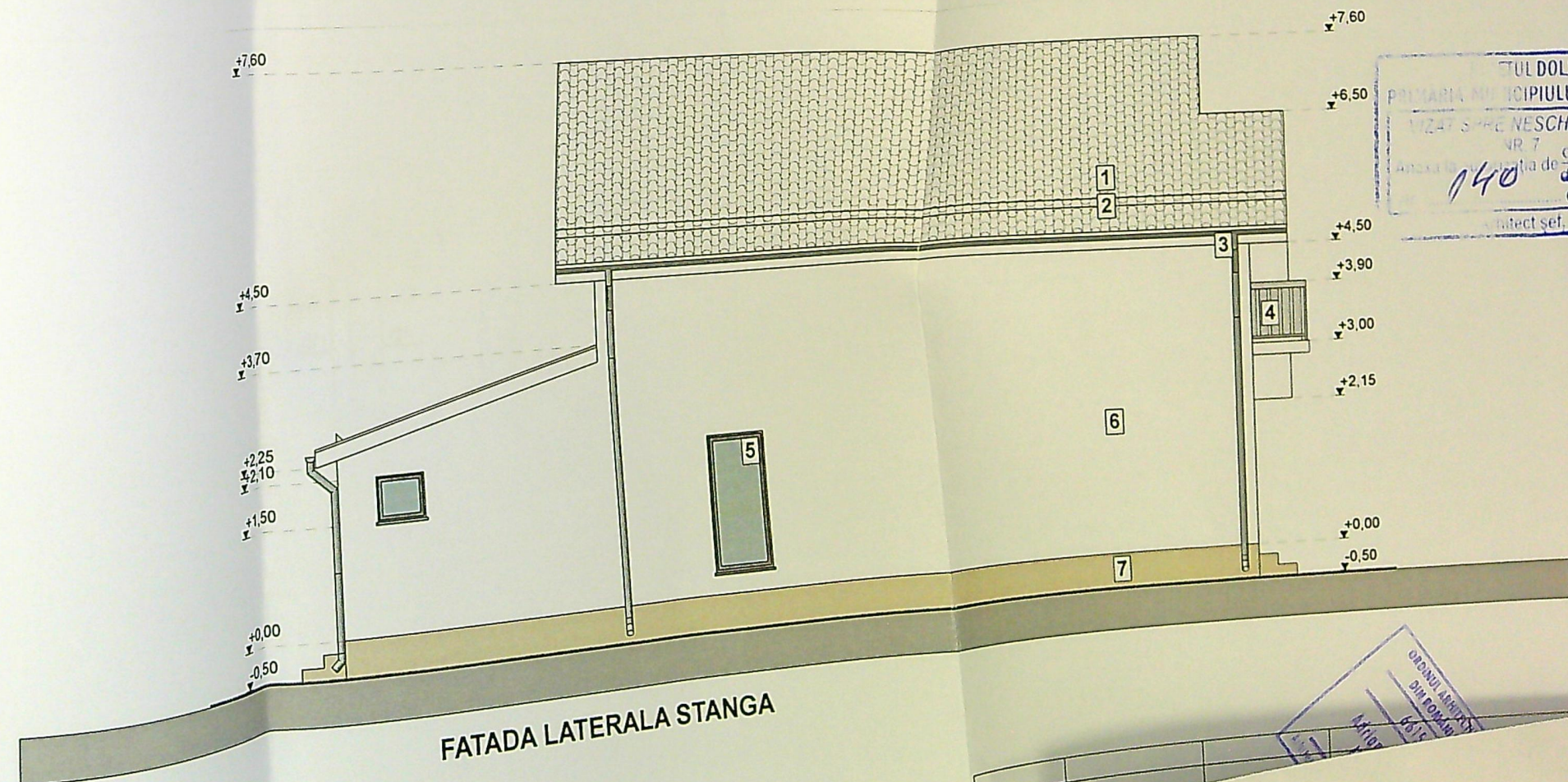
JUDETUL DOLU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORAȘIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 7
Anexa la autorizația de construire
140 din 20.05.2015
Arhitect șef



FATADA POSTERIOARA



FATADA LATERALA DREAPTA



FATADA LATERALA STANGA

TUL DOLU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT ŞI RE-NESCHIMBAT
NR. 7
Consta în
140
din 20
Arhitect şef.

VERIFICATOR
EXPERT

S.C.

DIN TIGLA METALICA - GRI