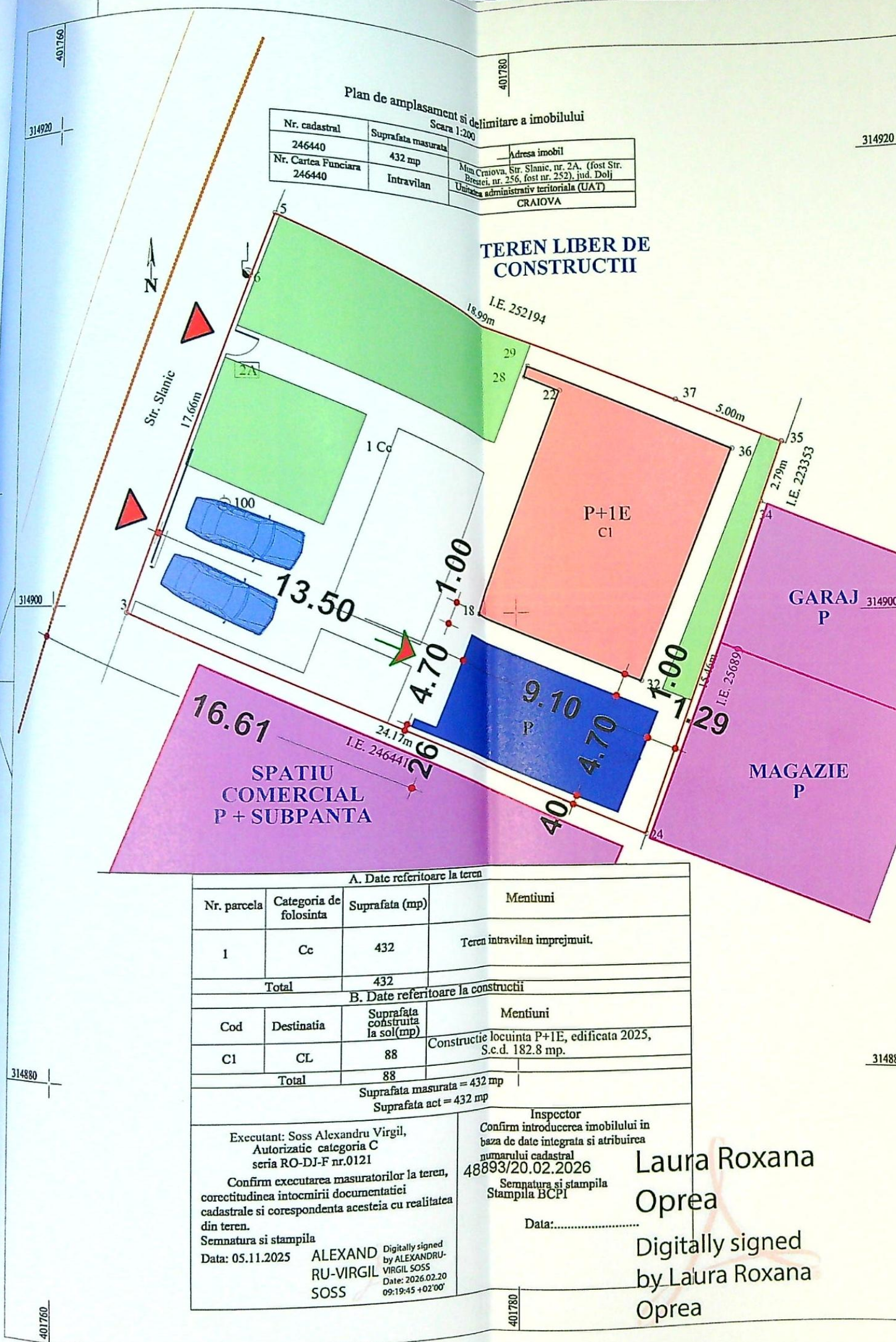




LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- CONSTRUCTIE PROPUSA - ANEXA GOSPODAREASCA
- CU FUNCTIUNEA DE FOISOR SI REGIM DE INALTIME PARTER
Sc = 43.12 mp; Sd = 43.12 mp;
- CONSTRUCTIE EXISTENTA
- CU FUNCTIUNEA DE LOCUINTA SI REGIM DE INALTIME P+1E
Sc = 88.00 mp; Sd = 182.80 mp;
- CONSTRUCTII EXISTENTE PE TERENURI INVECINATE
- ALEI ACCES AUTO / PIETONAL / TROTUAR PROTECTIE : S = 150.00 mp
- SPATIU VERDE AMENAJAT : S = 147.50 mp
- ACCES AUTO / PIETONAL DIN STR. SLANIC
- ACCES IN CONSTRUCTIE PROPUSA

DECLARATIE NOTARIALA PENTRU CONSTRUIRE LA O DISTANTA MAI MICA DE 60 CM FATA DE LIMITA DE HOTAR SUD A LUI CAPRIOARA BOGDAN-DANIEL - INCHIEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 1736 DIN 12.06.2026

INDICI SPATIALI EXISTENTI

Steren = 432.00 mp
Sc = 88.00 mp
Sd = 182.80 mp
P.O.T. = 20.37 %
C.U.T. = 0.42

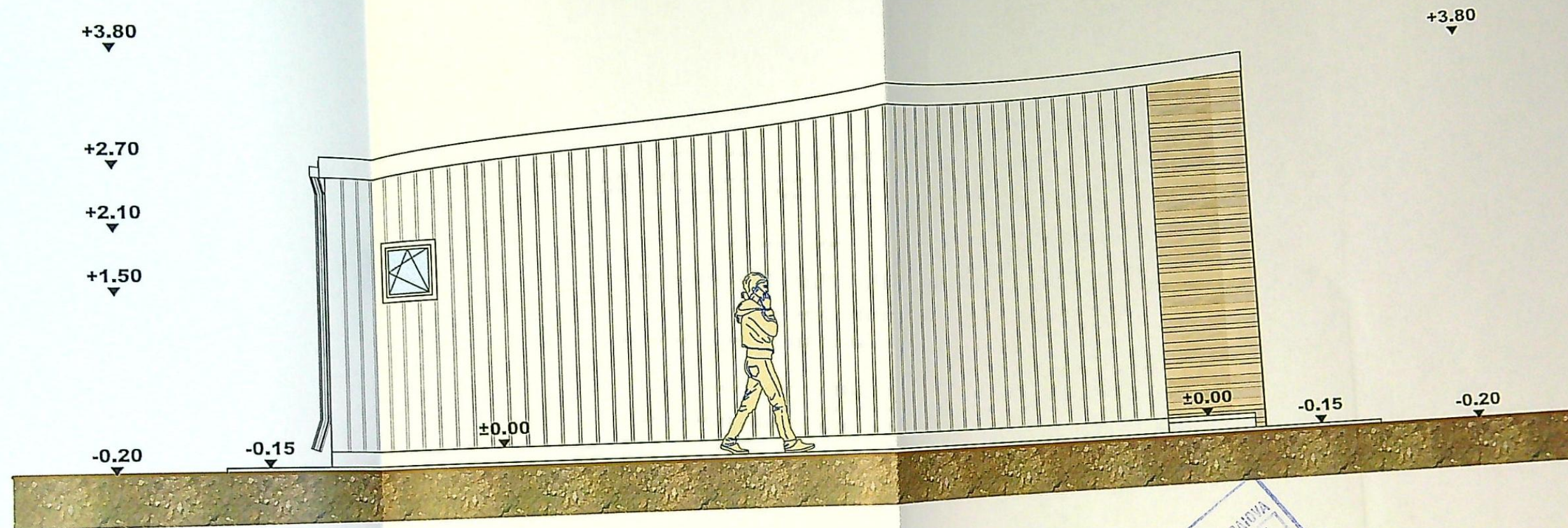
INDICI SPATIALI PROPUSI

Steren = 432.00 mp
Sc = 131.12 mp
Sd = 225.92 mp
P.O.T. = 30.35 %
C.U.T. = 0.52

CLASA DE IMPORTANTA D
CATEGORIA DE IMPORTANTA IV

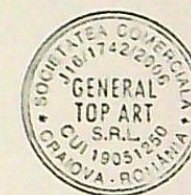
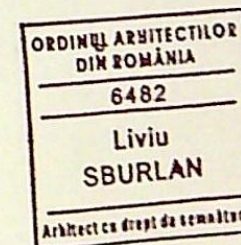
PLAN SITUATIE PROPUSA

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	A1 / A2 CERINTA	Beneficiar:	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
VERIFICATOR / EXPERT					
Sef proiect	ARH. SBURLAN LIVIU		scara.	Beneficiar:	Pr. n
Arhitectura	ARH. SBURLAN LIVIU		1:200	CAPRIOARA STEFANIA-BIANCA	14/20
Desenat	ARH. SBURLAN LIVIU		06.2026	Obiect:	Faza
				CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA - FOISOR	D.T.A
				Strada SLANIC, Nr. 2A, Municipiul CRAIOVA, Judet DOLJ	A -
				PLAN SITUATIE PROPUSA	

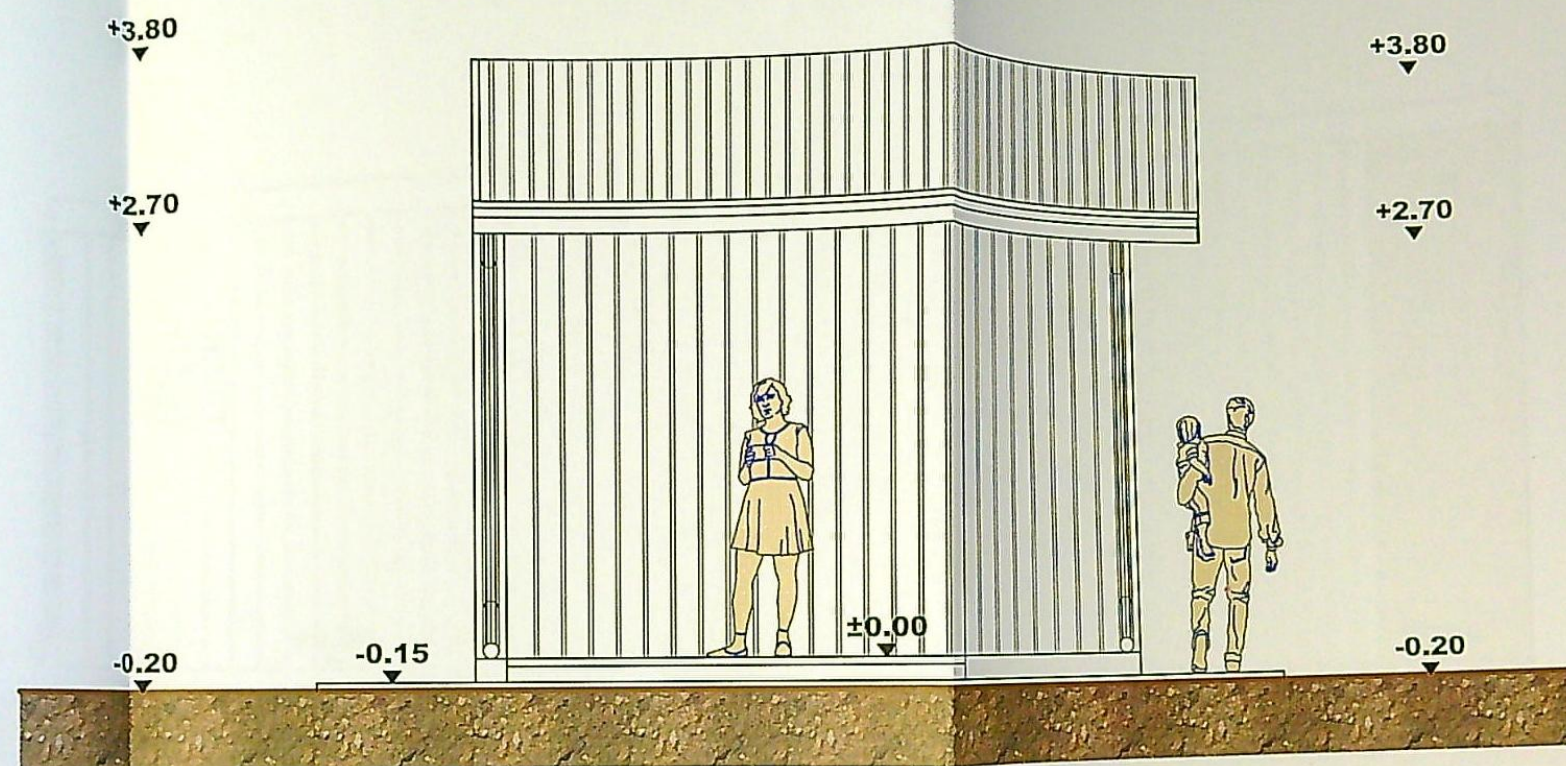


FINISAJE PROPUSE

1. SOCLU - PLACAJ PIATRA
2. INCHIDERI CU PANOURI SANDWICH - CULOAREA GRI ANTRACIT
3. INVELITOARE - PANOURI SANDWICH - CULOAREA GRI ANTRACIT
4. PAZII si STREASINI - SCANDURA LEMN, FALTUIE SI GELUITE
5. TAMPLARIE - P.V.C. cu GEAM TERMOPAN
6. JGHEABURI si BURLANE - IN GAMA INVELITOAREI
7. TREPTE si CONTRATREPTE - GRESIE ANTIDERAPANTA

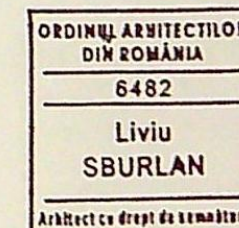
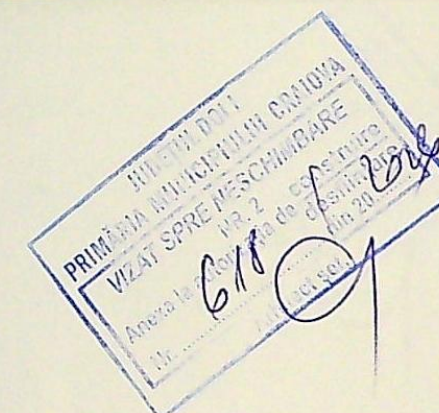


CLASA DE IMPORTANTA D					
CATEGORIA DE IMPORTANTA IV					
VERIFICATOR	NUME	SEMNTURA	A1 / A2	Beneficiar:	
VERIFICATOR/ EXPERT			CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
GENERAL TOP ART Craiova, Dolj - Romania RO 19051250RO J16/1742/2006 Tel: 0741.194.448 Email: durauliancu@yahoo.com			Beneficiar:		
Sef proiect			CAPRIOARA STEFANIA-BIANCA		Pr. nr.
Arhitectura			Obiect:		14/202
Desenat			CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA - FOISOR		Faza
			Strada SLANIC, Nr. 2A, Municipiul CRAIOVA, Judet DOLJ		D.T.A.
			FATADA LATERALA STANGA		A - S

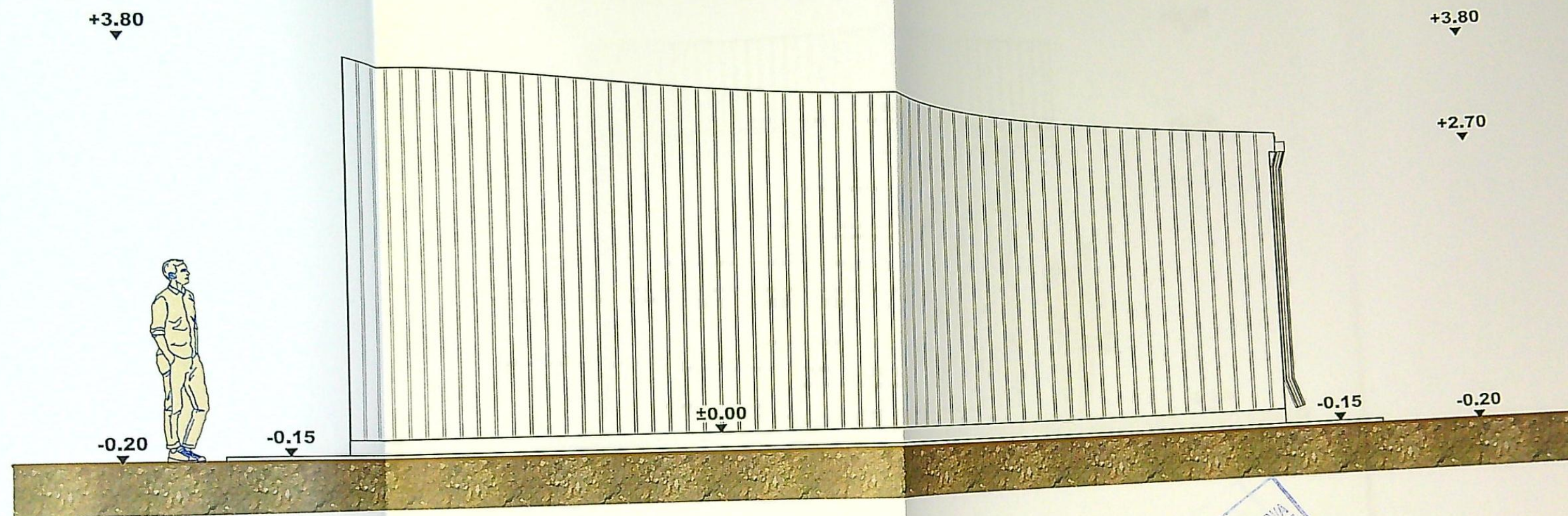


FINISAJE PROPUSE

1. SOCLU - PLACAJ PIATRA
2. INCHIDERI CU PANOURI SANDWICH - CULOAREA GRI ANTRACIT
3. INVELITOARE - PANOURI SANDWICH - CULOAREA GRI ANTRACIT
4. PAZII si STREASINI - SCANDURA LEMN, FALTUIE SI GELUITE
5. TAMPLARIE - P.V.C. cu GEAM TERMOPAN
6. JGHEABURI si BURLANE - IN GAMA INVELITOAREI
7. TREPTE si CONTRATREPTE - GRESIE ANTIDERAPANTA

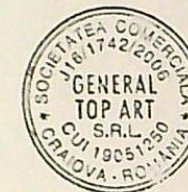


CLASA DE IMPORTANTA D					
CATEGORIA DE IMPORTANTA IV					
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	A1 / A2 CERINTA	Beneficiar:	
VERIFICATOR/ EXPERT				REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
 GENERAL TOP ART Craiova, Dolj - Romania RO 19051250 RO J16/1742/2006 Tel: 0741.194.446 Email: durauliancu@yahoo.com			Beneficiar:		Pr. nr.
			CAPRIOARA STEFANIA-BIANCA		14/2026
Scara:			Obiect:		Faza:
1:50			CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA - FOISOR		D.T.A.C.
			Strada SLANIC, Nr. 2A, Municipiul CRAIOVA, Judet DOLJ		
			FATADA SECUNDARA		A - 8

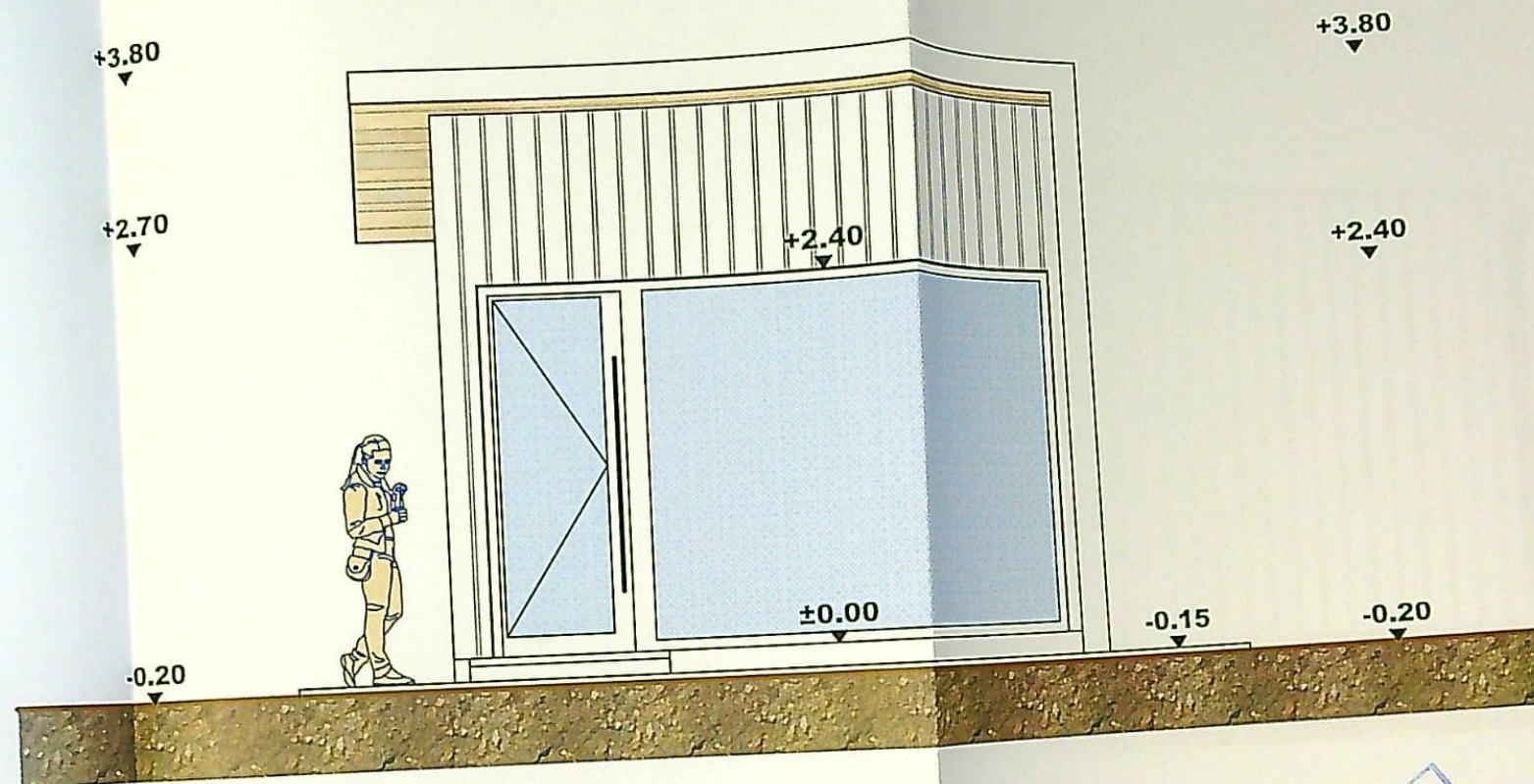


FINISAJE PROPUSE

1. SOCLU - PLACAJ PIATRA
2. INCHIDERI CU PANOURI SANDWICH - CULOAREA GRI ANTRACIT
3. INVELITOARE - PANOURI SANDWICH - CULOAREA GRI ANTRACIT
4. PAZII si STREASINI - SCANDURA LEMN, FALTUIE SI GELUITE
5. TAMPLARIE - P.V.C. cu GEAM TERMOPAN
6. JGHEABURI si BURLANE - IN GAMA INVELITOAREI
7. TREPTE si CONTRATREPTE - GRESIE ANTIDERAPANTA

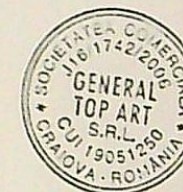
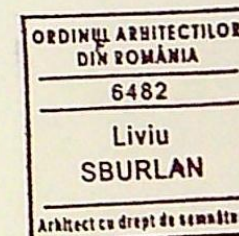


CLASA DE IMPORTANTA D					
CATEGORIA DE IMPORTANTA IV					
VERIFICATOR	NUME	SEMNTURA	A1 / A2 CERINTA	Beneficiar:	
VERIFICATOR/ EXPERT				REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
GENERAL TOP ART Craiova, Dolj - Romania RO 19051250 RO J16/1742/2006 Tel: 0741.194.446 Email: duraulancu@yahoo.com			scara:	Beneficiar:	
Self proiect	ARH. SBURLAN LIVIU		1:50	CAPRIOARA STEFANIA-BIANCA	
Arhitectura	ARH. SBURLAN LIVIU			Obiect:	
Desenal	ARH. SBURLAN LIVIU			CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA - FOISOR Strada SLANIC, Nr. 2A, Municipiul CRAIOVA, Judet DOLJ	
				FATADA LATERALA DREAPTA	



FINISAJE PROPUSE

1. SOCLU - PLACAJ PIATRA
2. INCHIDERI CU PANOURI SANDWICH - CULOAREA GRI ANTRACIT
3. INVELITOARE - PANOURI SANDWICH - CULOAREA GRI ANTRACIT
4. PAZII si STREASINI - SCANDURA LEMN, FALTUIE SI GELUITE
5. TAMPLARIE - P.V.C. cu GEAM TERMOPAN
6. JGHEABURI si BURLANE - IN GAMA INVELITOAREI
7. TREPTE si CONTRATREPTE - GRESIE ANTIDERAPANTA



CLASA DE IMPORTANTA D			
CATEGORIA DE IMPORTANTA IV			
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	A1 / A2
VERIFICATOR/ EXPERT			CERINTA
Beneficiar:			REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Beneficiar:			CAPRIOARA STEFANIA-BIANCA
Obiect:			CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA - FOISOR
			Strada SLANIC, Nr. 2A, Municipiul CRAIOVA, Judet DOLJ
scara:			1:50
FATADA PRINCIPALA			



GENERAL TOP ART

Craiova, Dolj - Romania
RO 19051250RO J16/1742/2006
Tel: 0741.194.448
Email: durauliancu@yahoo.com

Sef proiect
Arhitectura
Desenat

ARH. SBURLAN LIVIU
ARH. SBURLAN LIVIU
ARH. SBURLAN LIVIU

scara:

1:50

Pr. 14/2006
Faz. D.T. A