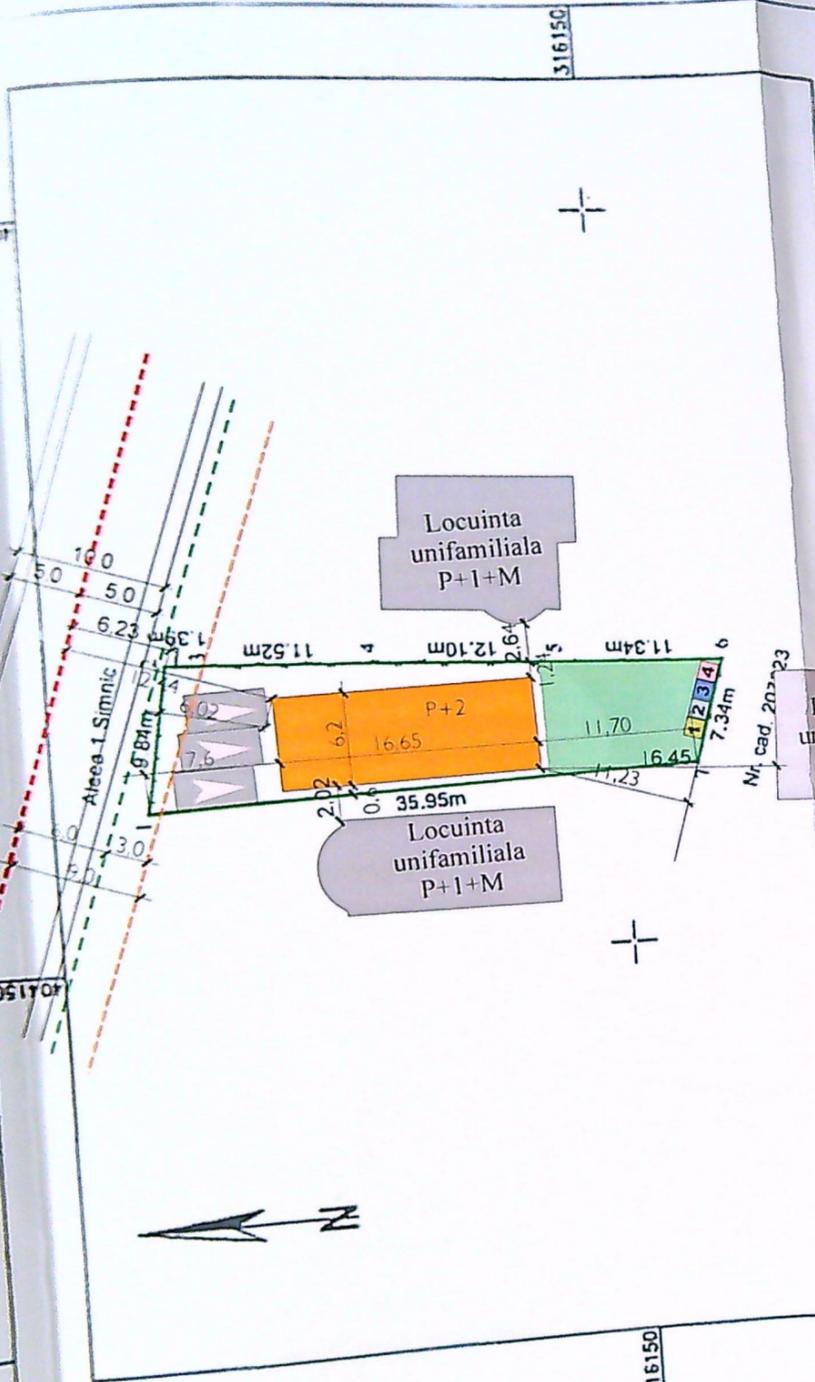


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

SCALA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului: Intravilan Mun. Craiova, Aleea 1 Simnic, nr. 20A, jud. Dolj, (fost Str. Drumul Dapouului)
Cartea funciara	300mp	CRAIOVA



LEGENDA

- Ax drum
- Contur Proprietate
- Locuinta Unifamiliala P+2 propusa
- Loc de parcare in aer liber 2,5x5,0m
- Spatiu Verde S = 82,5mp
- Retragerre Imprejmuire teren 6,0m din ax drum conform CU nr. 144 din 01.02.2023
- Retragerre Construire 9,0m din ax drum conform CU nr. 144 din 01.02.2023
- Cosuri de gunoi menajer pentru colectare separata -1. menajer plastic/metal, 3. hartie/carton, 4 resturi vegetale

A Date referitoare la teren		Mentii	
Nr. parcela	Suprafata masurata (mp)	Categoria de folosinta	Suprafata masurata (mp)
1	300	300	300
Total		300	

B Date referitoare la constructii		Mentii	
Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol	Suprafata masurata (mp)
-	-	-	-
TOTAL		-	

Teren partial imprejmuit - gard de lemn, gard din plasa de sama si limita conventionala.

Suprafata totala masurata a imobilului = 300mp
Suprafata din acte a imobilului = 300mp

Executant
LUCU FLORIAN
Categorie B, seria RO-DJ-F, Nr. 0044

Confirm executarea masuratorilor la teren.
confirmarea intocmirii documentatiilor cadastrale si corectitudinea acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila
FLORIAN LUCU

Semnat digital de
FLORIAN LUCU
Data: 2022.08.10
21:38:48 08/10/2022

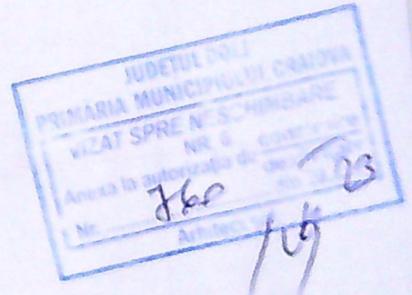
Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
14.08.2022

Iulia-Cristina Petrescu
Digitally signed by Iulia-Cristina Petrescu
Date: 2022.08.22 14:39:02 +03'00'

Stampila BCPI

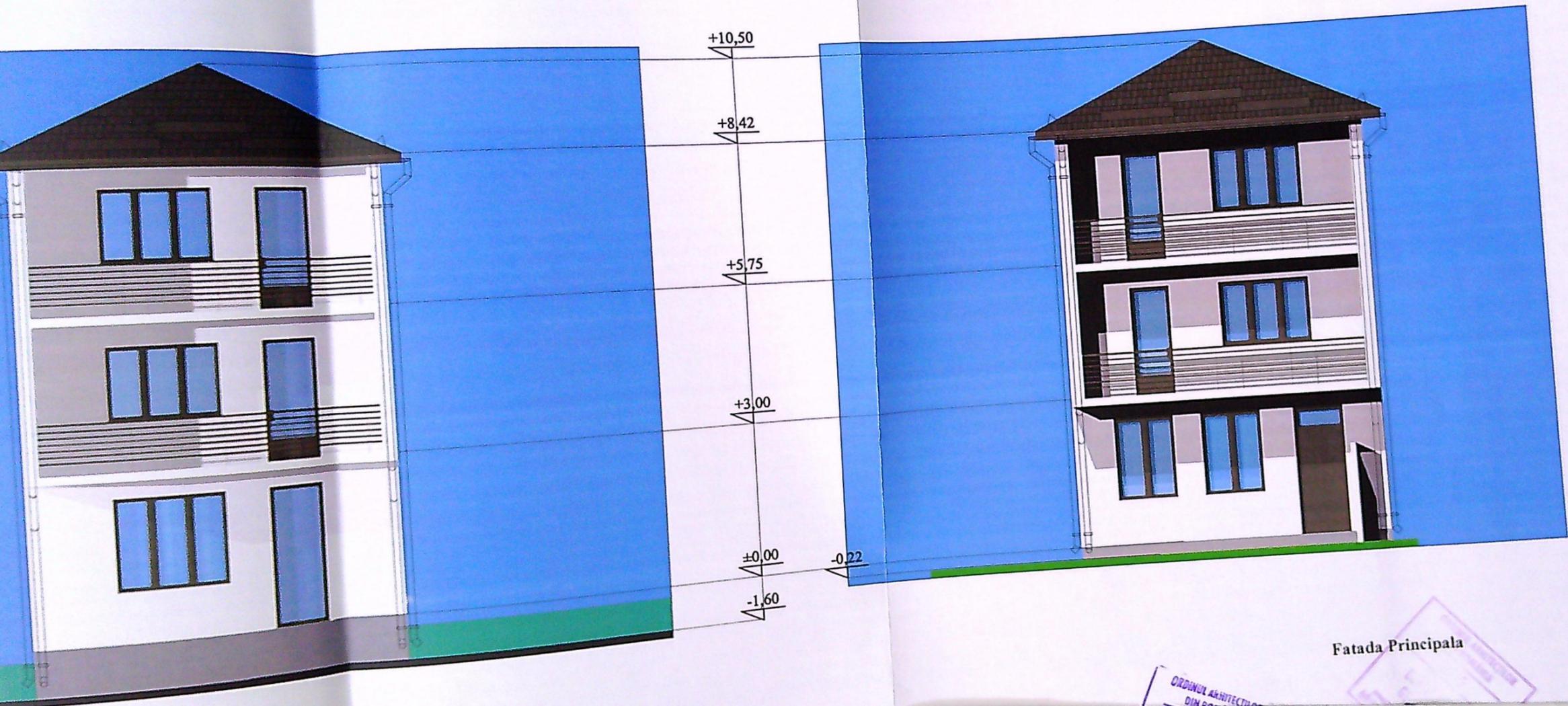
SITUATIA EXISTENTA
Steren = 300,0mp
Sc = 0,0mp
Sd = 0,0mp
P.O.T. = 0,0%
C.U.T = 0,0

SITUATIA PROPUASA
Steren = 300,0mp
Sc = 104,73mp
Sd = 340,95mp
P.O.T. = 34,91%
C.U.T = 1,05



Pr. simbol
146/2022
FAZA
D.T.A.C.
A 02

JUDEȚUL DOLOJ
 CONSILIUL JUDEȚEAN DE ARHITECTURĂ
 VIZAT ȘI PE NEȘCHIMĂRE
 NR. 6
 27.00
 27



Fatada Posteroara

- Tigla profilata - cu opritoare de zapada - Negru Antracit
- Soclu - mozaic buciardat - gri
- Tencuiala decorativa - ALB
- Tamplarie PVC GRI ANTRACIT cu geam termopan
- Tamplarie PVC GRI ANTRACIT cu geam termopan mat
- si panou rigid mat pentru obturarea vederii

Fatada Principala

ORDINUL ARHITECTURII
DIN ROMANIA

146/2022
 131
 Faza:
 D.T.A.C.
 A-081



JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6
 Aviza la autorizația de construire
 Nr. 760 din 2013
 1/6

Tigla profilata - cu opritoare de zapada - Negru Antracit
 Soclu - mozaic buciardat - gri
 Tencuiala decorativa - ALB
 Tamplarie PVC GRI ANTRACIT cu geam termopan
 Tamplarie PVC GRI ANTRACIT cu geam termopan mat
 Tamplarie PVC GRI ANTRACIT cu geam termopan
 si panou rigid mat pentru obturarea vederii

2022
 139
 Para
 TAC
 A - 09



JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizația de construire nr. 760
 de 23
 Arhitect șef 149

Tigla profilata - cu opritoare de zapada - Negru Antracit
 Soclu - mozaic buciardat - gri
 Tencuiala decorativa - ALB
 Tamplarie PVC GRI ANTRACIT cu geam termopan
 Tamplarie PVC GRI ANTRACIT cu geam termopan mat
 si panou rigid mat pentru obturarea vederii

nr. 146/2022

Faza:
DTAC.

A - 10