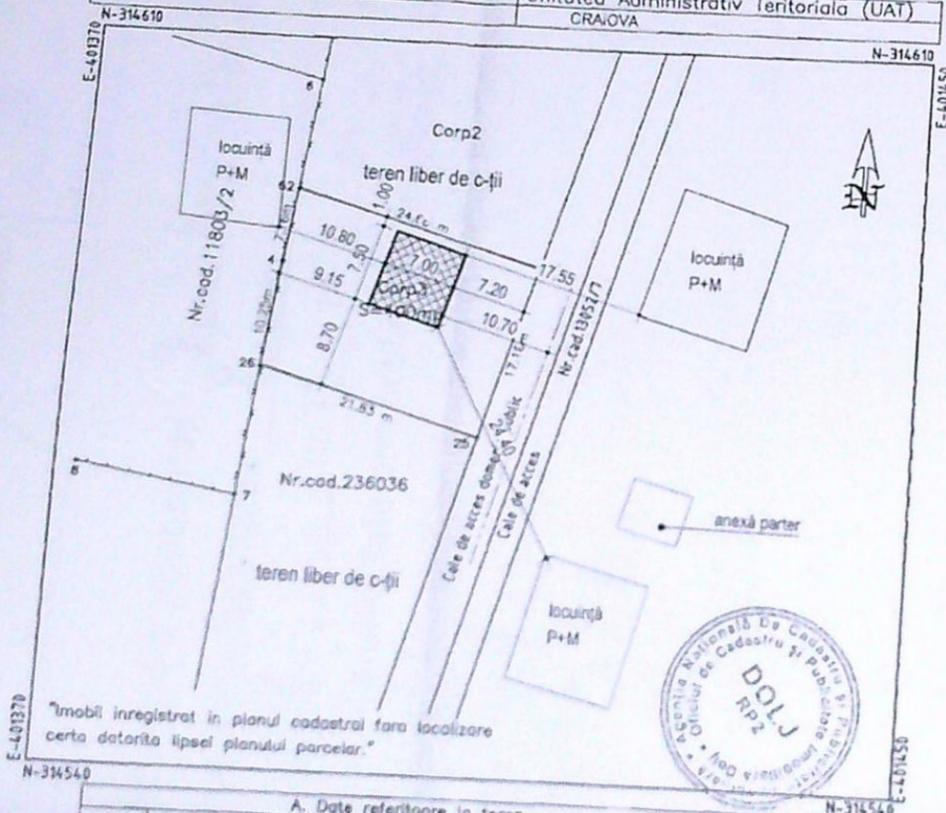


Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
23603	400mp	Str. Fulger, nr. 93 (fost nr. 155, Cernele T51, P21), jud. Dolj
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
N-314610	CRAIOVA	



"Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar."

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
Corp3	A		
Total		400	Teren delimitat de gard plasa serpa si limita conventionala.

B. Date referitoare la constructii			
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului 400mp
Suprafata din act=527mp
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Dolj
DRAGHARU ADRIAN
CONSILIER
Inspector

PLAN DE SITUATIE
SC. 1:500

LEGENDA:

- Steren = 400 mp
- P.O.T. existent: 0%
- C.U.T. existent: 0,00
- Locuinta propusa - P+M
Sc = 52,50 mp;
Sd = 105 mp;
- P.O.T. propus: 13%
- C.U.T. propus: 0,26

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
ANEXA
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
nr. 1648 din 20.02.22
Arhitect

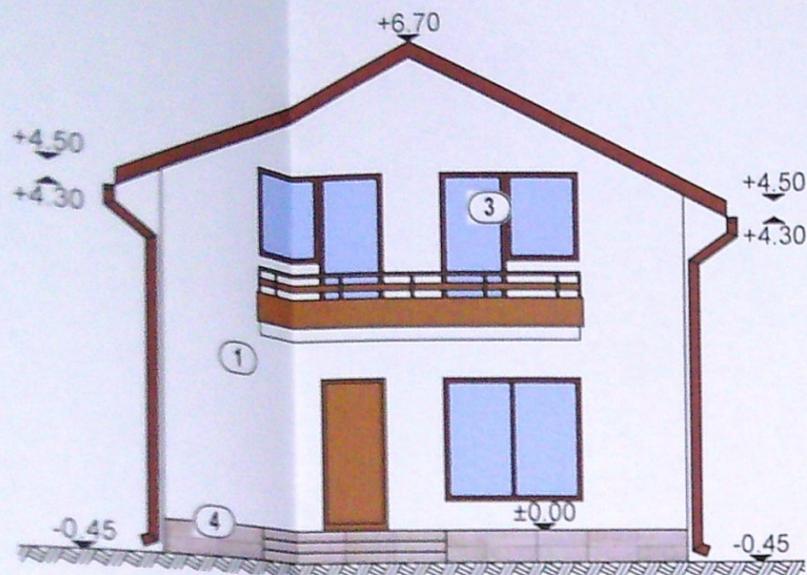
ORDINIA ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
00022
Olivia Agala
CAPRUCIU
Arhitect de birou de proiectare

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 5 constructiv
Anexa la autorizația de construire nr. 23
din 20.02.22
Nr. 58
Arhitect șef:

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZĂ NR./DATA
CONTINUM PROIECT S.R.L. Mun. Craiova, str. Rovinari nr. 57B, jud. Dolj Tel. 0267.596.542 e-mail: continum.proiect@cpa.ro				Beneficiar: Gruia Constantin-Dragos și Gruia Alina-Liliana
				Proiect nr.

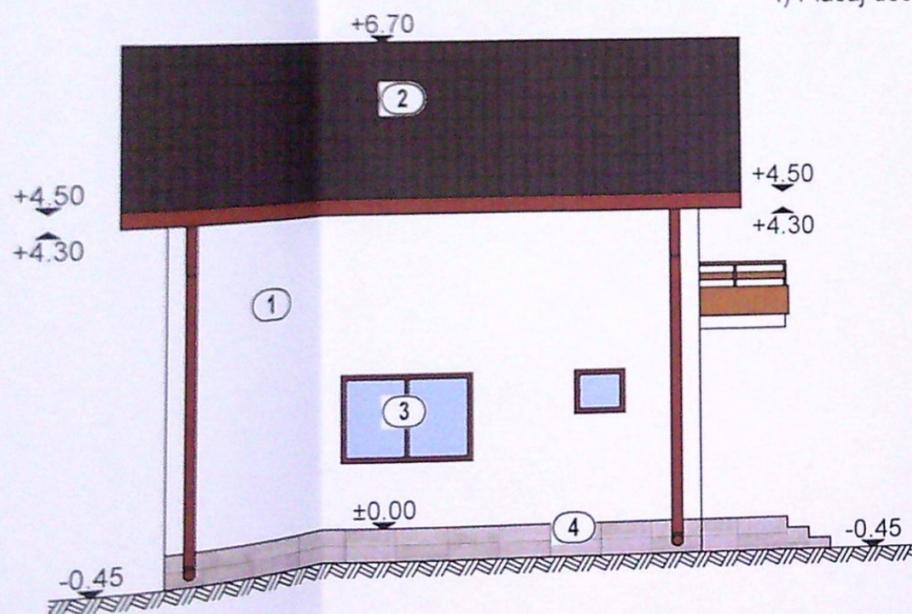
FAȚADĂ PRINCIPALĂ

SC. 1:100



FAȚADĂ LAT.-STÂNGĂ

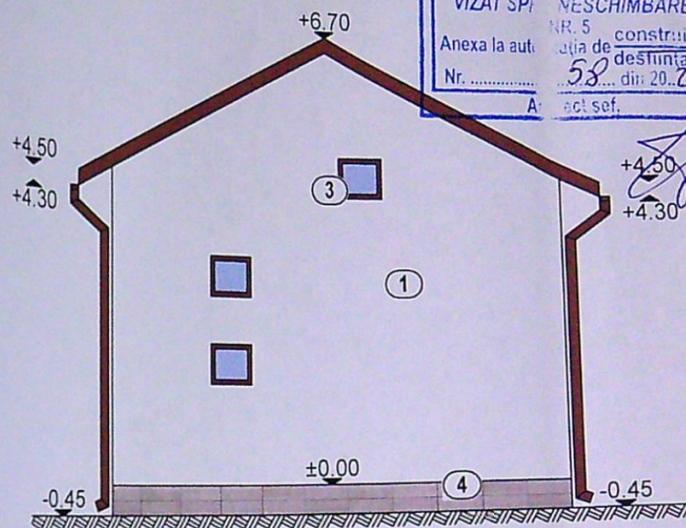
SC. 1:100



- 1) Tencuială decorativă alb
- 2) Înelitoare metalică maron
- 3) Tâmplărie PVC maron
- 4) Placaj decorativ gri

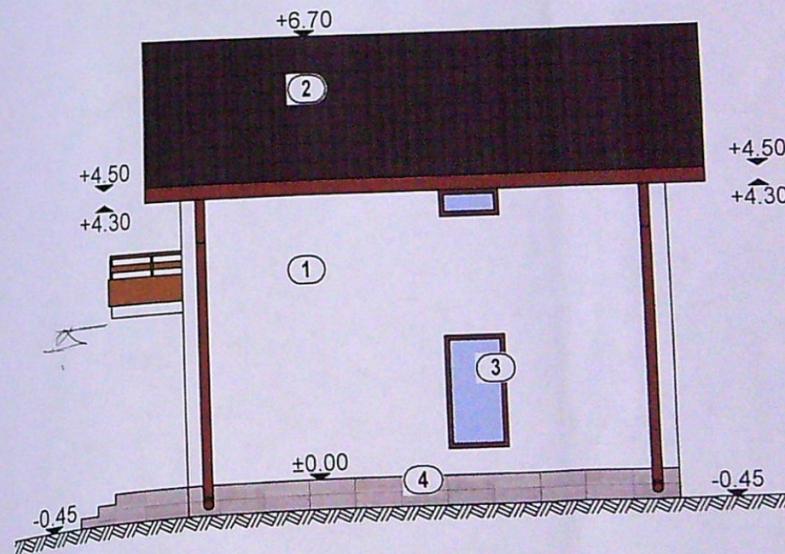
FAȚADĂ POSTERIOARĂ

SC. 1:100



FAȚADĂ LAT.-DREAPTĂ

SC. 1:100



JUDEȚUL DOLOJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPIRI
 NR. 5
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 58 din 20.03
 Arhitect șef:

ORDINUL ARHITECȚILOR
 DIN ROMÂNIA
 0022
 Olivia-Angela
 CĂPRUCIU
 Arhitect cu drept de semnătură

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZĂ NR./DATA	Proiect nr. 160/2022
	CONTINUIUM PROIECT S.R.L. Mun. Craiova, str. Rovinari, nr. 57B, jud. Dolj tel. 0767 596 942 e-mail: cosmin.mitrulescu@gmail.com			Beneficiar: Gruia Constantin-Dragoș și Gruia Alina-Liliana	Faza: D.T.A.C.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:100	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M Adresa: Mun. Craiova, str. Fulger, nr. 93B, jud. Dolj	A6 NOTIFICARE
ȘEF PROIECT	ING. COSMIN MITRULESCU		Data: 11.2022		
PROIECTAT	ARH. OLIVIA CĂPRUCIU				
DESENAT	ing. DAIANA ANGHIELINA			FATADE	