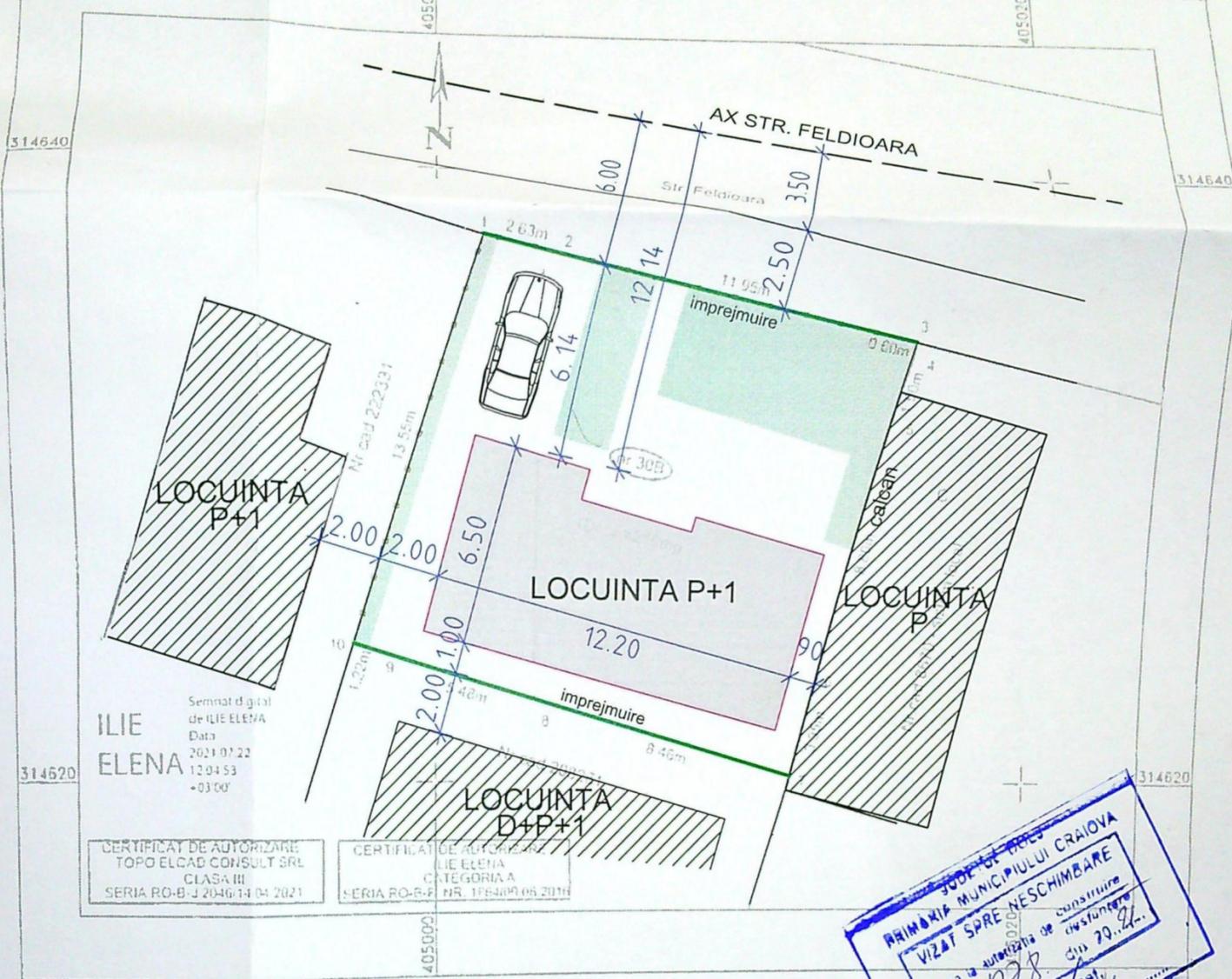


# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 1.35 la regulament

scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului: Intravilan
239193	210	Mun. Craiova, Str. Feldioara, nr.30B (fost Str.Bogdan Petriceicu Hasdeu, nr 5), jud. Dolj
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Craiova	



Semnat digital de ILIE ELENA  
Data: 2021.07.22  
12:04:53  
+03:00'

CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
TOPO ELCAD CONSULT SRL  
CLASA III  
SERIA RO-B-J 2046/14 04 2021

CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
ILIE ELENA  
CATEGORIA A  
SERIA RO-B-F NR. 178409/06 2011

Județul Dolj  
Municipalitatea Municipiului Craiova  
VIZAT SPRE NESCIMBARE  
Data de autorizare de construire  
Nr. 278 din 20.07.2021  
Arhitect  
Semnat digital de Tudor Chimoiu

A. Date referitoare la teren			Mentii
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	
1	Cc	210	Teren imprejmuit partial cu gard de metal, zid constructie si limita conventi...
Total		210	

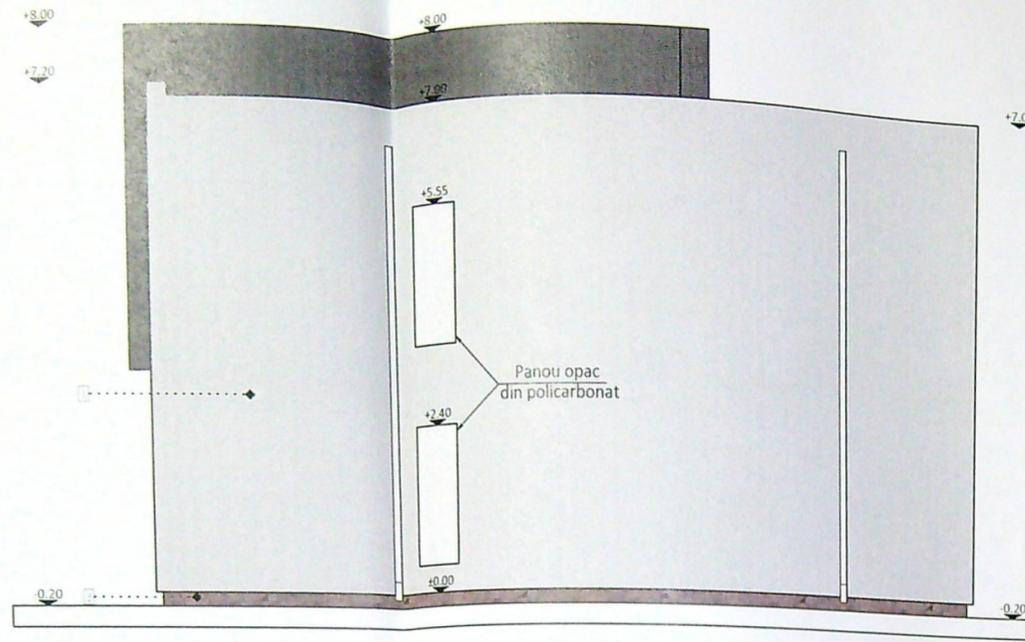
B. Date referitoare la constructii			Mentii
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	

Suprafata totala masurata a imobilului = 210mp  
Suprafata din act = 210mp

Executant: TOPO ELCAD CONSULT S.R.L.  
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea Intocmirii documentatiilor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren  
Semnatura si stampila  
Data: Iulie 2021

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
Semnatura si parafa  
Stampila BCPI  
Data: .....

S teren	210,00 mp
SC totala	77,10 mp
SC pt. calcul POT	73,25 mp
SCD totala	150,72 mp
SCD pt. calcul CUT	143,47 mp
POT propus	34,88%
CUT propus	0,68
imprejmuire	30,34 ml
	40 mp



FATADA SUD

LEGENDA

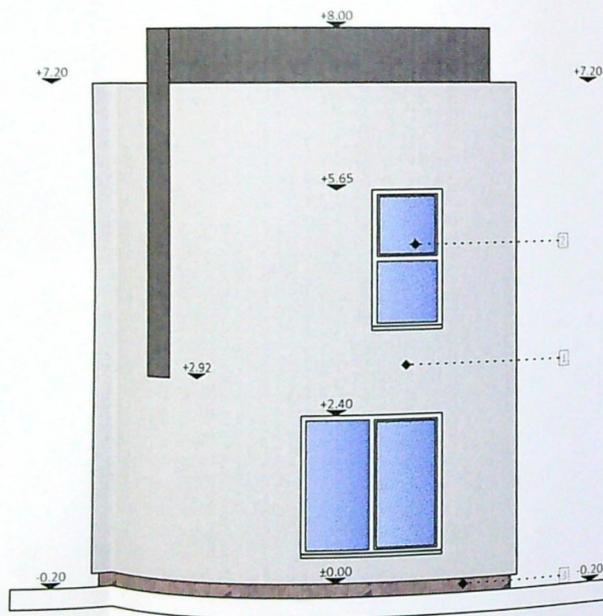
- 1 - Tencuiala exterioara
- 2 - Tamplarie termozolanta culoare gri antracit cu geam termopan
- 3 - Placare piatra naturala
- 4 - Placare lemn



FATADA NORD

LEGENDA

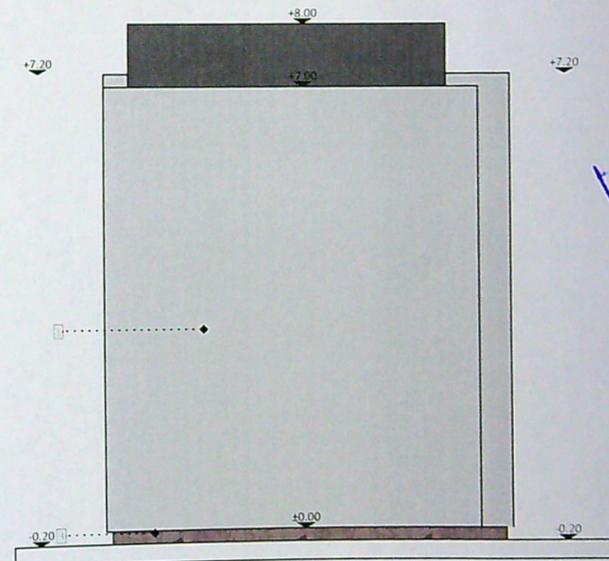
- 1 - Tencuiala exterioara
- 2 - Tamplarie termozolanta culoare gri antracit cu geam termopan
- 3 - Placare piatra naturala
- 4 - Placare lemn



FATADA VEST

LEGENDA

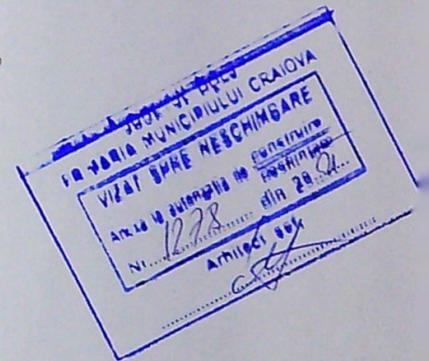
- 1 - Tencuiala exterioara
- 2 - Tamplarie termozolanta culoare gri antracit cu geam termopan
- 3 - Placare piatra naturala
- 4 - Placare lemn



FATADA EST

LEGENDA

- 1 - Tencuiala exterioara
- 2 - Tamplarie termozolanta culoare gri antracit cu geam termopan
- 3 - Placare piatra naturala
- 4 - Placare lemn



verificator	
VERIFICATOR/ EXPERT	ZENON
SPECIFICATIE	
SEF PROIECT	
PROIECTAT	
DESENAT	

