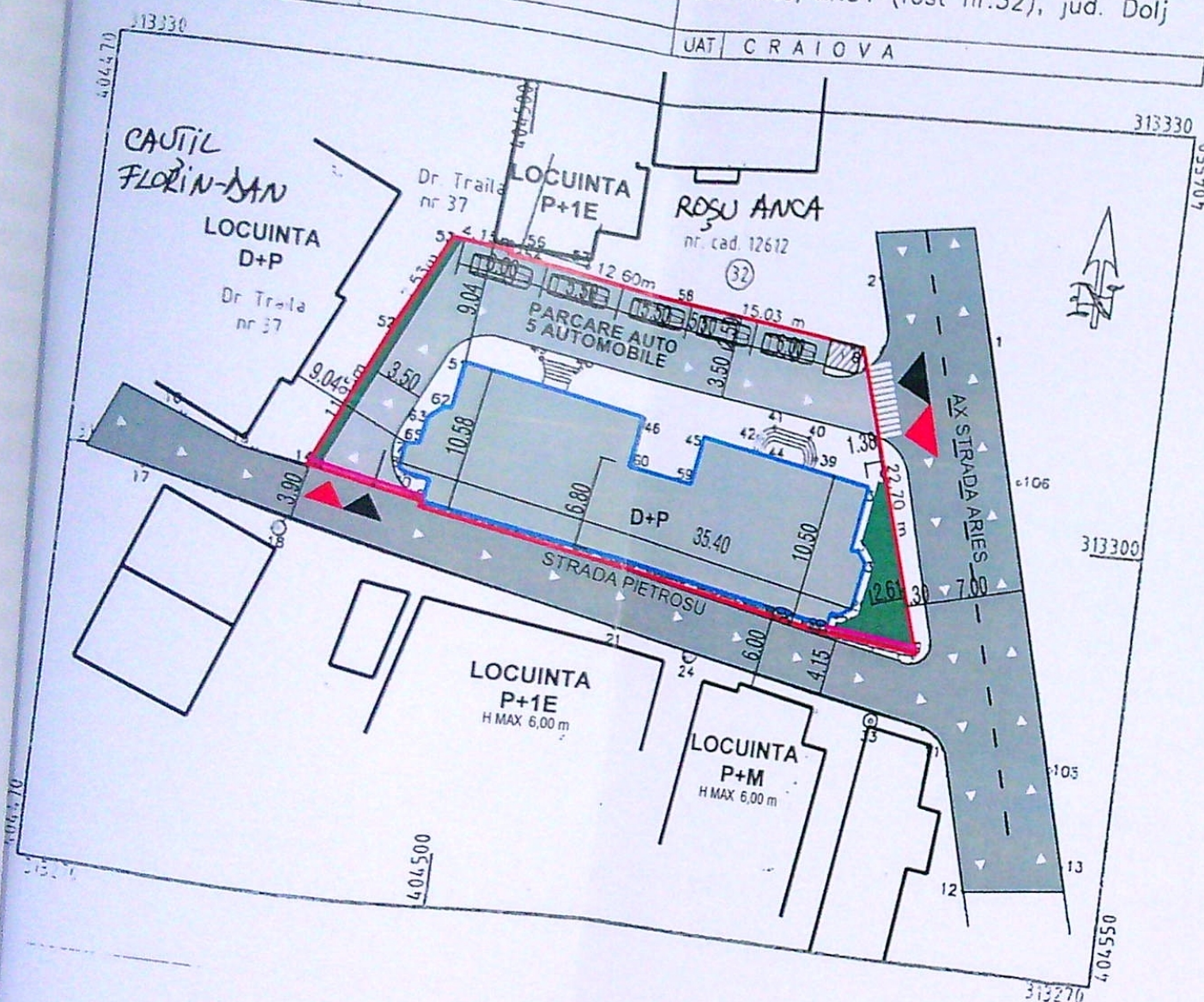


Nr. cadastral		Suprafata masurata	Adresa imobilului
		788mp	Str. Aries, nr.34 (fost nr.32), jud. Dolj
Cartea Funciara nr.		UAT C R A I O V A	



LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- IMPREJMUIRE TEREN - 15,65 ml
- CLADIRE EXISTENTA LA CARE SE VOR EXECUTA LUCRARI DE REABILITARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE
- DIN LOCUINTA IN CLINICA DE RECUPERARE MEDICALA
- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL
- PLATFORMA COLECTARE SELECTIVA DESEURI MENAJERE - 4 UNITATI

ARIE PARCELA - 788 mp

ARIE CONSTRUITA - 329,00 mp
 ARIE C. DESFASURATA - 582,00 mp
 REGIM DE INALTIME - D+p
 P.O.T. - 41,75 %
 C.U.T. - 0,73

SITUATIE PROPUASA
ARIE C. TOTAL A

ARIE C. TOTALA - 329,00 mp
 ARIE C. DESFASURATA TOTALA - 582,00 mp
 REGIM DE INALTIME - D+p
 P.O.T. - 41,75 %
 C.U.T. - 0,73
 IMPREJMUIRE TEREN

C.U.I. - 0,73
IMPREJMUIRE TEREN PE LATURA DE SUD - 15,65 ml

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	788	574136.80	imprejmuit cu gard de beton intre pct 14-52-53-54-55, gard metalic intre pct.55-58-8-9, gard de lemn intre pct 9-25, 19-14, limita conventionala intre pct 72-22-73
Total				

B. Date referitoare la constructii			
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
C1	329	95883.76	Sup.constr.desfasurata=582mp - D+P casa de locuit
Total			

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 70	
--------------------------------	--

Pct.	E (m)	N (m)
14	404487.821	313300.202
52	404492.816	313311.058
53	404496.152	313317.810
54	404500.272	313317.313
55	404500.191	313317.037
58	404512.669	313315.261
8	404527.549	313313.136
9	404534.253	313291.452
25	404527.131	313292.338
72	404527.089	313292.190
22	404512.032	313295.097
73	404496.047	313298.112
19	404496.142	313298.611

Suprafata totala masurata=788mp
Suprafata din act=820mp

Se confirma suprafata din masuratori
si introducerea imobilului in baza de date

Parma

Semngatuna si gata

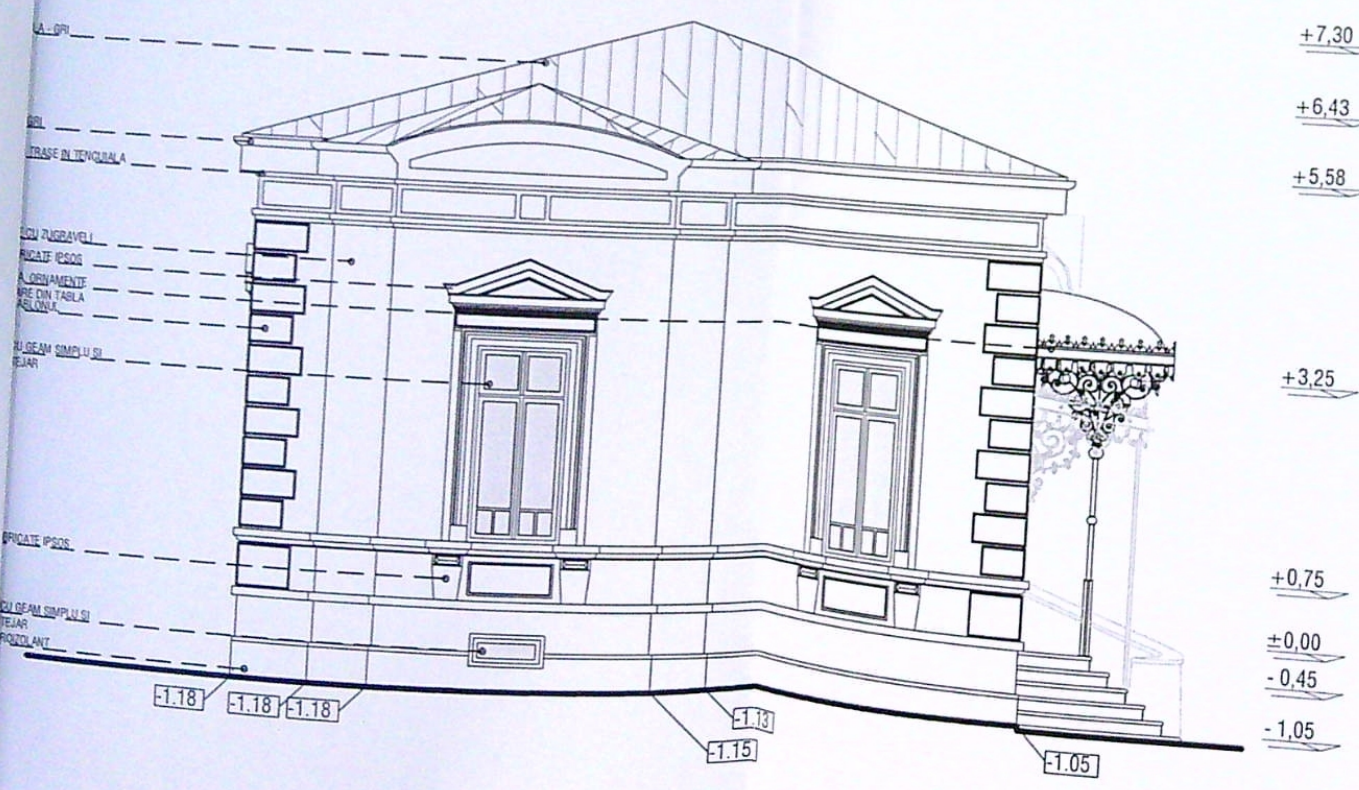
Stempala ECP₁

LIBRUL ARHIVEI
DIN ROMANIA
00084
Tudor
RAGALIE

ROMANIA
Arh. TUDOR
RĂGĂLIE

VERIFICATOR		EXIGENTA "A"	REFERIN		
VERIFICATOR		EXIGENTA "C"	EXIGENTA NR.		
EXPERT		SEMNA	EXIGENTA		
PROIECTANT GENERAL	DATA				
PROIECTANT DE SPECIALITATE	DATA				
SPECIALISTE	DATA				
BENEFICIAR	DATA				
PROIECT CONSTRUCT S.R.L. RO 15096667		ENACHE CRISTIAN IONEL			PROIECT NR.
S.C. TOP PAPER S.R.L. RO 15294320		SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN LOCUINTA IN CLINICA DE RECUPERARE MEDICALA LA CORP C1 - D+P CU MODIFICARI STRUCTURALE SI NESTRUCTURALE; IMPREJMUIRE TEREN PE LATURA SUD CRAIOVA, STR. ARIES, NR. 34, JUDETUL DOLJ			26.20
SPECIALISTE	NUME	SEMNATURA	SCARA	FAZA	
SEF PROIECT	ARH. TUDOR RAGALIE		1/500	D.T.A.C.	
PROIECTANT	ARH. TUDOR RAGALIE		MAI	PLANSA NR.	
DESENAT	ARH. BONDREA ANDRA		2020	A 00	
	ARH. BONDREA ANDREI				

CATEGORIA DE IMPORTANTA "C" - NORMALA
CLASA DE IMPORTANTA -P100 - II
GRAD R.F. - IV

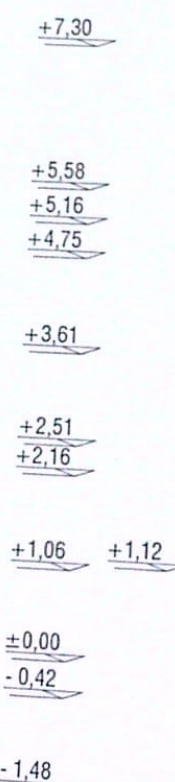
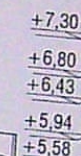


JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autoritatea de construire
Nr. 1157 din 20.07.2021
Arhitect șef.

ROMANIA
Ministerul Culturii
Arh. TUDOR RAGALIE
SPECIALIST
199 S

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
00084
Tudor
RAGALIE

EXIGENTA "A"	REFERAT NR.	
CERINTA "C"	REFERAT NR.	
SEM. EXIGENTA "A"	EXPERTIZA NR.	DATA
PROIECTANT GENERAL PROIECTANT DE SPECIALITATE S.C. TOP PAPER S.R.L. RO 15294320	BENEFICIAR ENACHE CRISTIAN IONEL	PROIECT NR. 26.20
ARH. TUDOR RAGALIE ARH. TUDOR RAGALIE ARH. BONDREA ANDRA ARH. BONDREA ANDREI	1/100 MAI 2021	FAZA D.T.A.C. PLANSĂ NR. A 08
TITLU PLANSĂ FATADA NORD, FATADA EST - SITUATIE EXISTENTA		



JUDETUL DOLJ
 MUNICIPIUL CRAIOVA
 ORDONANTA MUNICIPALA DE CENZURARE
 VIZAT SI SECHURAT DE CENZURARE
 Nr. 1151
 Data: 11.11.2011
 Semnatura: [Signature]

ROMANIA

MINISTERUL CUI TUR

FORȚE NAȚIONALE

ARM. TUDOR RĂGĂLIE

SPECIALIST

1995

MINISTERUL ARMATEI DIN ROMANIA

00084

Tudor RAGALIE

167