

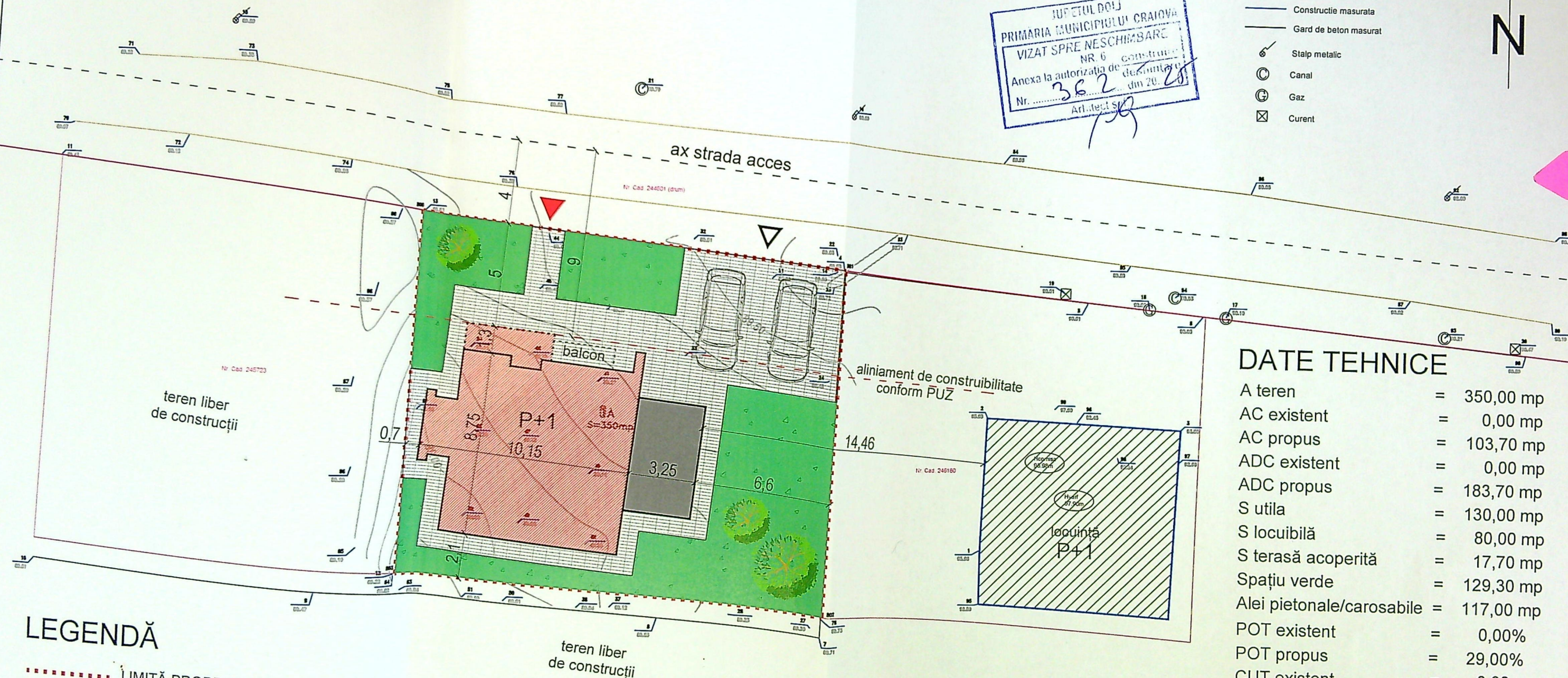
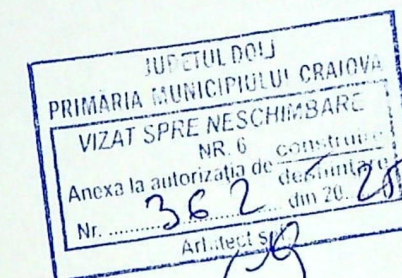
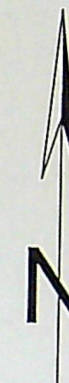
JUDETUL: DOLJ
 UNITATEA ADM.-TERIT.: CRAIOVA
 ADRESA CORPULUI DE PROPRIETATE:
 LOC. CRAIOVA, STR. GENISTILOR, NR. 103, JUD. DOLJ
 NR. C.F.: 245672 CRAIOVA
 NR. CAD.: 245672

PLAN TOPOGRAFIC

scara: 1:200
 Loc. Craiova, Str. Genistilor, Nr. 103, Jud. Dolj

LEGENDA PLAN TOPOGRAFIC

- Contururi cadastrale existente
- Drum de pamant masurat
- Constructie masurata
- Gard de beton masurat
- ⊙ Stalp metallic
- ⊙ Canal
- ⊙ Gaz
- ⊗ Curent



DATE TEHNICE

A teren	=	350,00 mp
AC existent	=	0,00 mp
AC propus	=	103,70 mp
ADC existent	=	0,00 mp
ADC propus	=	183,70 mp
S utila	=	130,00 mp
S locuibilă	=	80,00 mp
S terasă acoperită	=	17,70 mp
Spațiu verde	=	129,30 mp
Alei pietonale/carosabile	=	117,00 mp
POT existent	=	0,00%
POT propus	=	29,00%
CUT existent	=	0,00
CUT propus	=	0,52

LEGENDĂ

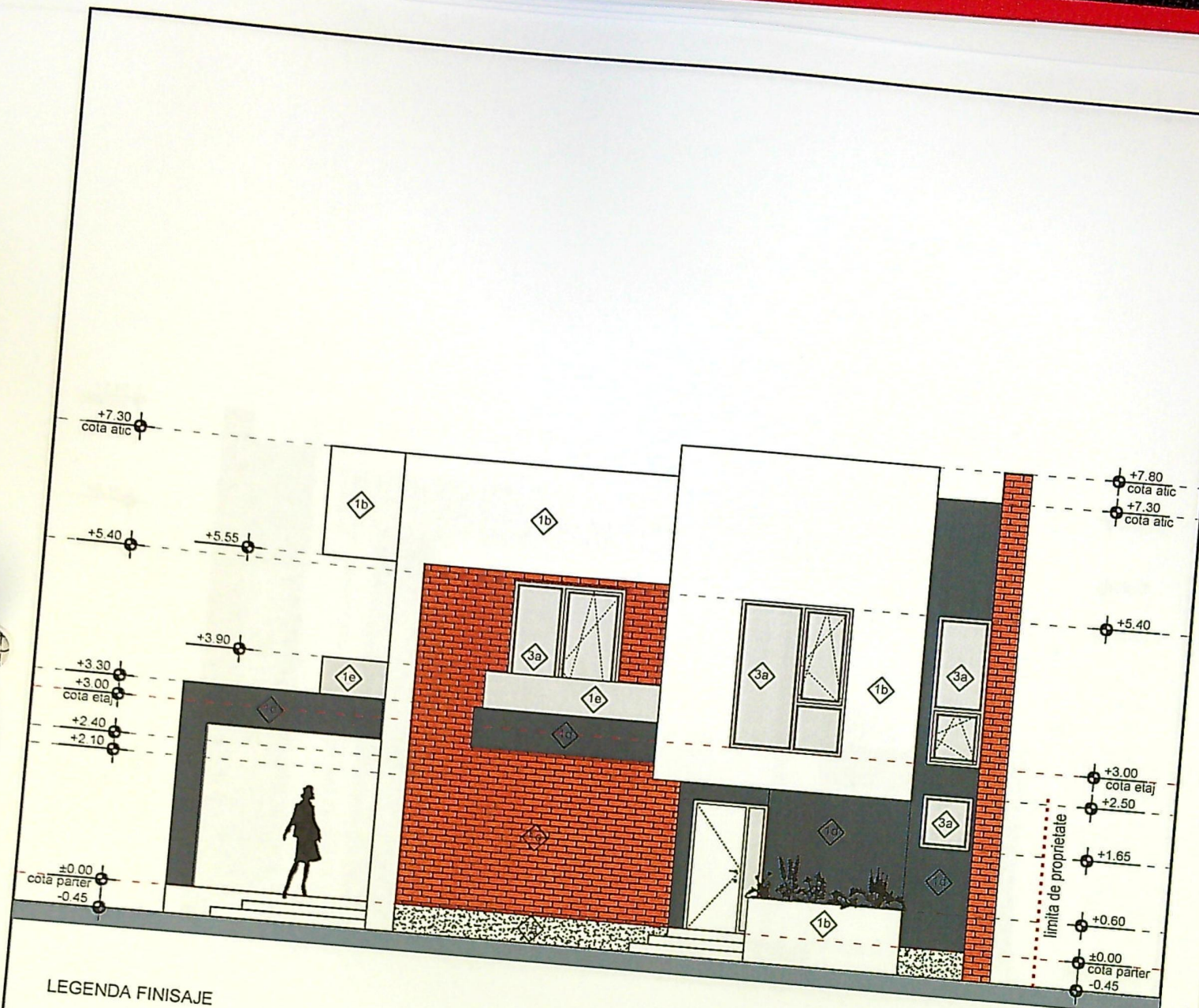
- LIMITĂ PROPRIETATE
- ▨ LOCUINȚĂ P+1 PROPUȘĂ
- ▤ PROIECȚIE ETAJ
- ▩ TERASĂ ACOPERITĂ
- ▨ CONSTRUCȚII EXISTENTE
- ▲ ACCES PIETONAL
- △ ACCES CAROSABIL

Parcela (1) A

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
500	310066.041	405420.934	20.741
501	310064.056	405441.580	16.543
502	310047.520	405441.104	20.704
503	310048.765	405420.437	17.283
S=350mp P=75.271m			

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 6482

Sistem de proiectie: Stereografic 1970
 Sistem de cote: Marea Neagra 1975



LEGENDA FINISAJE

1. PEREȚI

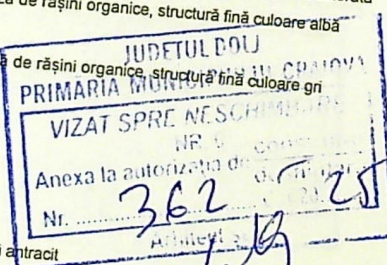
- 1a. SOCLU - Tencuială decorativă pe bază de rășini organice, din mozaic de piatră colorată
- 1b. CÂMP - Tencuială decorativă pe bază de rășini organice, structură fină culoare albă
- 1c. CÂMP - Placare cărămidă aparentă
- 1d. CÂMP - Tencuială decorativă pe bază de rășini organice, structură fină culoare gri
- 1e. BALUSTRADĂ - Sticlă securizată

2. ÎNVELITORI

- 2a. Tablă profilată RAL 7016

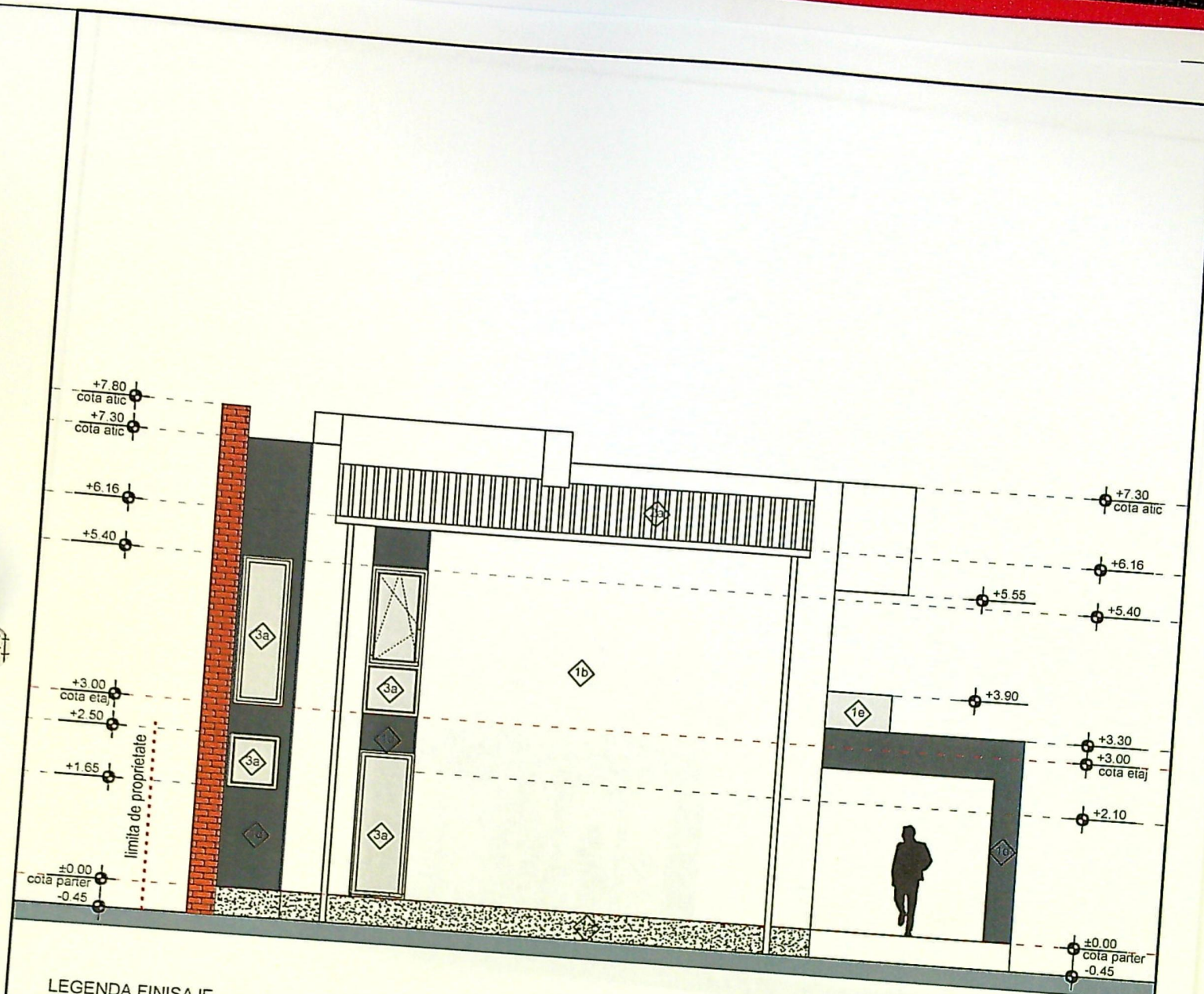
3. TÂMLĂRII

- 3a. UȘI ȘI FERESTRE - Tâmplărie PVC gri antracit



Fațada

* CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE DE PROTECȚIE A MUNCII ÎN SECTEURUL DE CONSTRUCȚII, PREVAZUTE DE LEGISLAȚIA ÎN VIGOARE.
 * CONSTRUCTORUL VA VERIFICA TOATE COTELE ȘI DIMENSIUNILE ÎN PLAN ȘI ÎN ALTELE. ERORI SAU OMISIUNI VOR FI SEMNALATE.



LEGENDA FINISAJE

1. PEREȚI

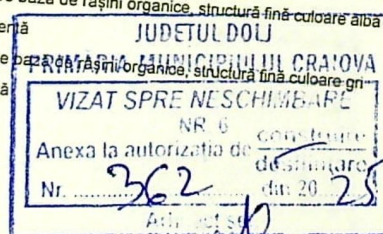
- 1a. SOCLU - Tencuială decorativă pe bază de rășini organice, din mozaic de piatră colorată
- 1b. CÂMP - Tencuială decorativă pe bază de rășini organice, structură fină culoare albă
- 1c. CÂMP - Placare cărămidă aparentă
- 1d. CÂMP - Tencuială decorativă pe bază de rășini organice, structură fină culoare gri
- 1e. BALUSTRADĂ - Sticlă securizată

2. ÎNVELITORI

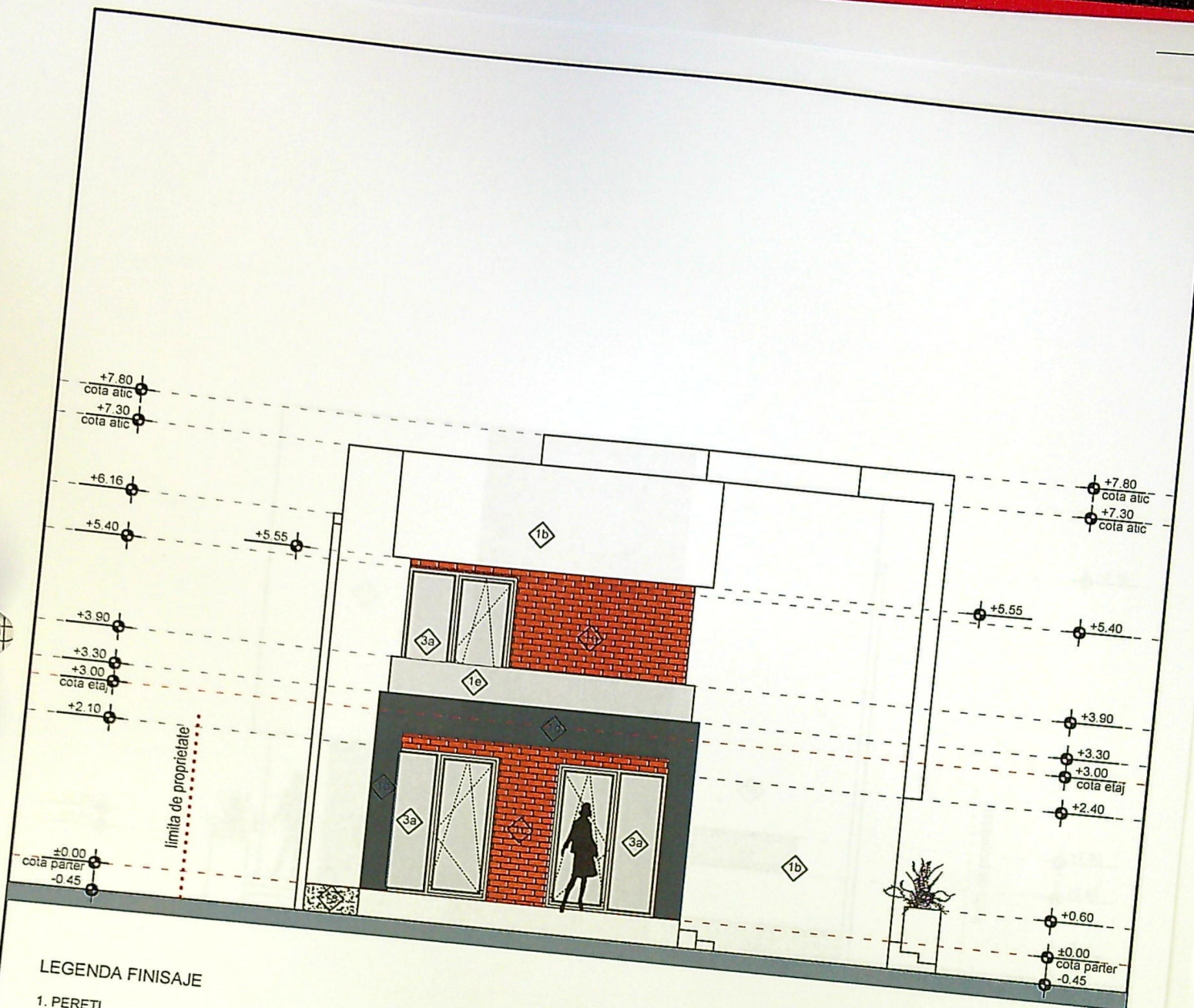
- 2a. Tablă profilată RAL 7016

3. TÂMLĂRII

- 3a. UȘI ȘI FERESTRE - Tâmplărie PVC gri antracit



* CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE DE PROTECTIE A MUNCITORILOR
 * CONSTRUCTORUL VA VERIFICA TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE IN VIZUINTELE ERORI SAU OMISIUNI VOR FI SEMNALATE



LEGENDA FINISAJE

1. PEREȚI

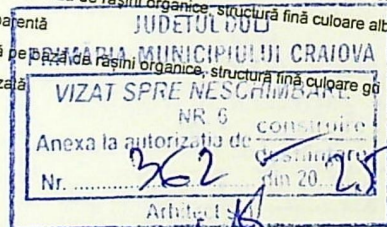
- 1a. SOCLU - Tencuială decorativă pe bază de rășini organice, din mozaic de piatră colorată
- 1b. CÂMP - Tencuială decorativă pe bază de rășini organice, structură fină culoare albă
- 1c. CÂMP - Placare cărămidă apăsantă
- 1d. CÂMP - Tencuială decorativă pe bază de rășini organice, structură fină culoare albă
- 1e. BALUSTRADĂ - Sticlă securizată

2. ÎNVELITORI

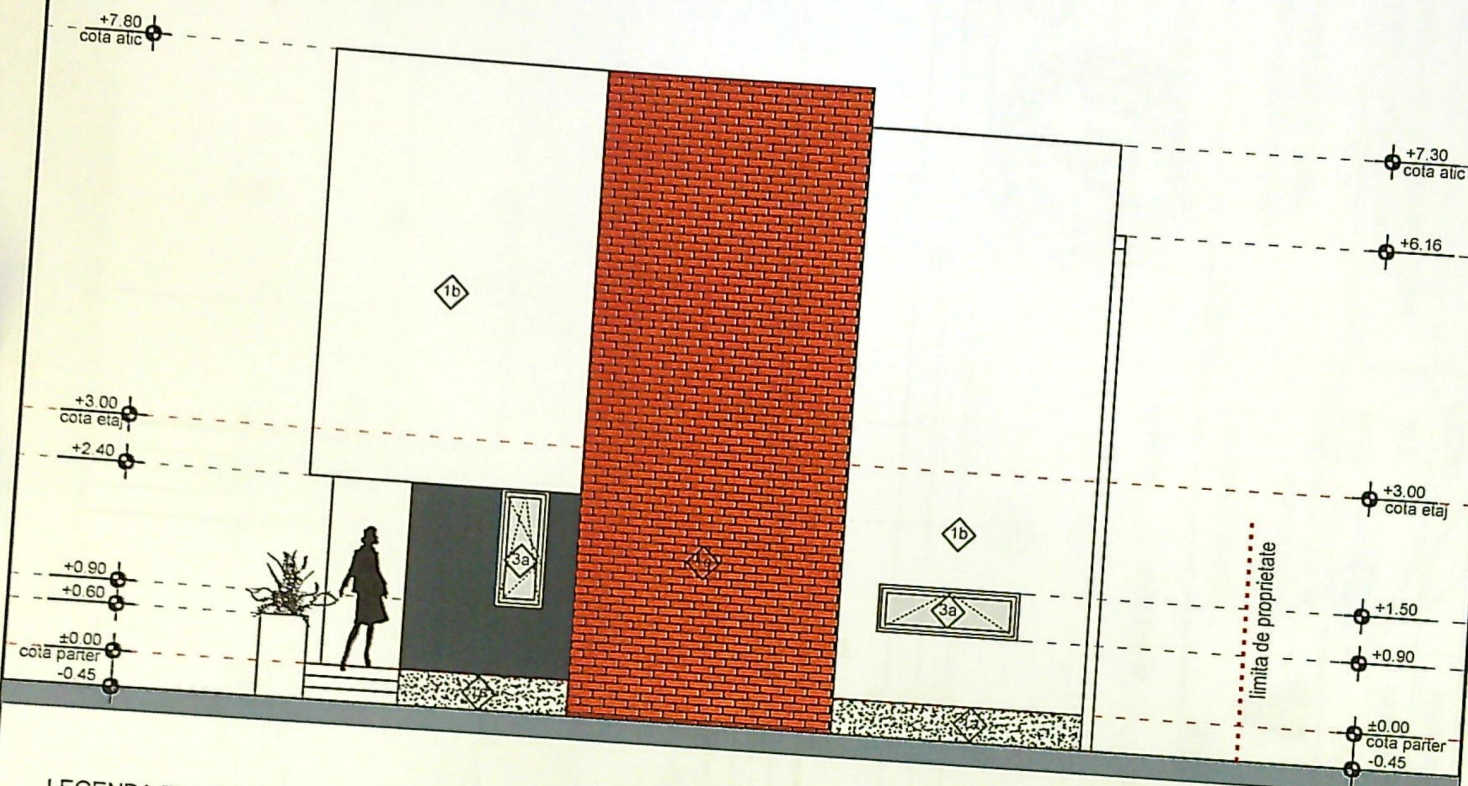
- 2a. Tablă profilată RAL 7016

3. TÂMLĂRII

- 3a. UȘI ȘI FERESTRE - Tâmplărie PVC gri antracit



* CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE DE PROTECTIE A MUNCII ÎN CONSTRUCȚII PREVAZUTE DE LEGISLATIA IN VIGOARE.
 * CONSTRUCTORUL VA VERIFICA TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE ÎN CONFORMITATE CU PLANUL DE CONSTRUCȚIE. ERORILE SAU OMISIUNI VOR FI SEMNALATE



LEGENDA FINISAJE

1. PEREȚI

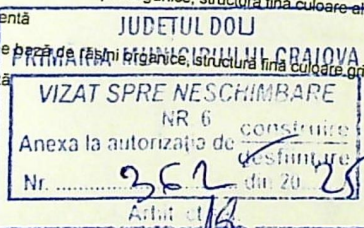
- 1a. SOCLU - Tencuială decorativă pe bază de rășini organice, din mozaic de piatră colorată
- 1b. CÂMP - Tencuială decorativă pe bază de rășini organice, structură fină culoare albă
- 1c. CÂMP - Placare cărămidă aparentă
- 1d. CÂMP - Tencuială decorativă pe bază de rășini organice, structură fină culoare gri
- 1e. BALUSTRADĂ - Sticlă securizată

2. ÎNVELITORI

- 2a. Tablă profilată RAL 7016

3. TÂMLĂRII

- 3a. UȘI ȘI FERESTRE - Tâmplărie PVC gn antracit



* CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE DE PROTECȚIE A MUNCII ÎN CONSTRUCȚII PREVAZUTE DE LEGISLAȚIA ÎN VIGOARE.
 * CONSTRUCTORUL VA VERIFICA TOATE COTELE ȘI DIMENSIUNILE ÎN PLAN ȘI ÎN ALTELE. ERORI SAU OMISIUNI VOR FI SEMNALATE