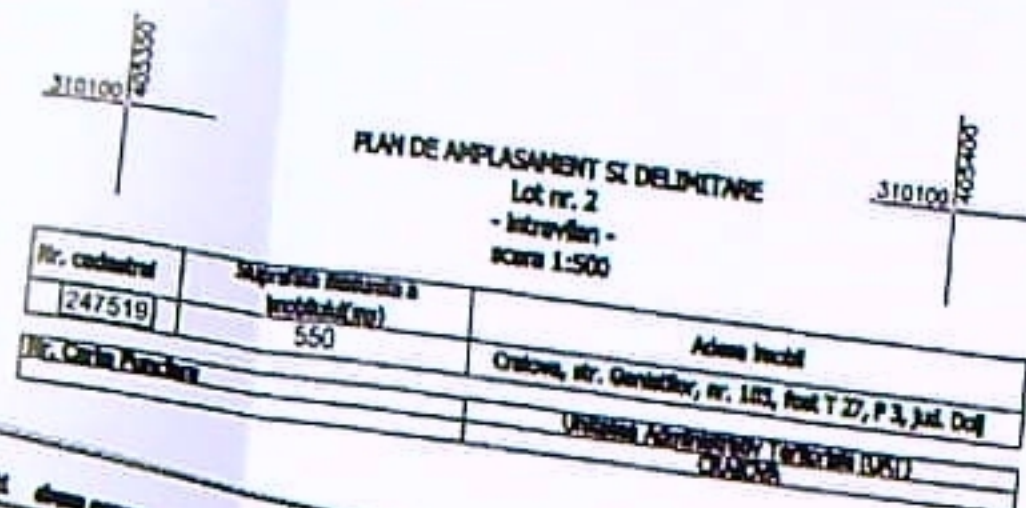




A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafață (mp)	Notă
1		550	
Total		550	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafață construită în mp	Notă
-	-	-	-
Total		-	
C. Date referitoare la construcții existente			
Suprafața totală a construcțiilor existente			
0,00 mp			
D. Date referitoare la construcții propuse			
Suprafața totală a construcțiilor propuse			
134,60 mp			
E. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
F. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
G. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
H. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
I. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
J. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
K. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
L. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
M. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
N. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
O. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
P. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
Q. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
R. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
S. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
T. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
U. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
V. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
W. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
X. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
Y. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			
Z. Date referitoare la construcții existente și propuse			
Suprafața totală a construcțiilor existente și propuse			
134,60 mp			

- LEGENDA**
- Limita proprietate
 - Construcție propusă
 - Alei betonate și parcuri S=210 mp
 - Spatiu verde S=256,50 mp
 - 2 locuri parcare cu dimensiune 2,6/5 ml S=26 mp (asigurate în garajul de la parterul imobilului)
 - Acces pietonal incinta l=1,20 ml
 - Acces auto incinta l=3,50 ml
 - Platforma depozitare deseuri menajere cu dimensiunile 1,5 ml / 3 ml S=4,5 mp

BILANT TERITORIAL

Suprafata teren = 550.00 mp
 S. construita existenta = 0.00 mp
 S. desfasurata existenta = 0.00 mp
 S. propusa spre construire = 134.60 mp
 S. desfasurata propusa spre construire = 226.10 mp

POT existent = 0.00 %
 CUT existent = 0.00

POT propus = 24.47 %
 CUT propus = 0.411



CTN = -50 cm
 CTA = -45 cm
 CTS = -45 cm

Clasa importanta: B
 Categoria de importanta: B

6482

LIVIU

ABURCAN

VERIFICATOR
EXPERT

P.F.A. BARBU
Tel: 0734.180.82

Self proiect
Proiectat
Desenat

BILANT TERITORIAL INAINTE DE DEZMEMBRARE

Suprafata teren = 1100.00 mp

S. construita existenta = 0.00 mp
 S. desfasurata existenta = 0.00 mp

S. propusa spre construire = 134.60 mp
 S. desfasurata propusa spre construire = 226.10 mp

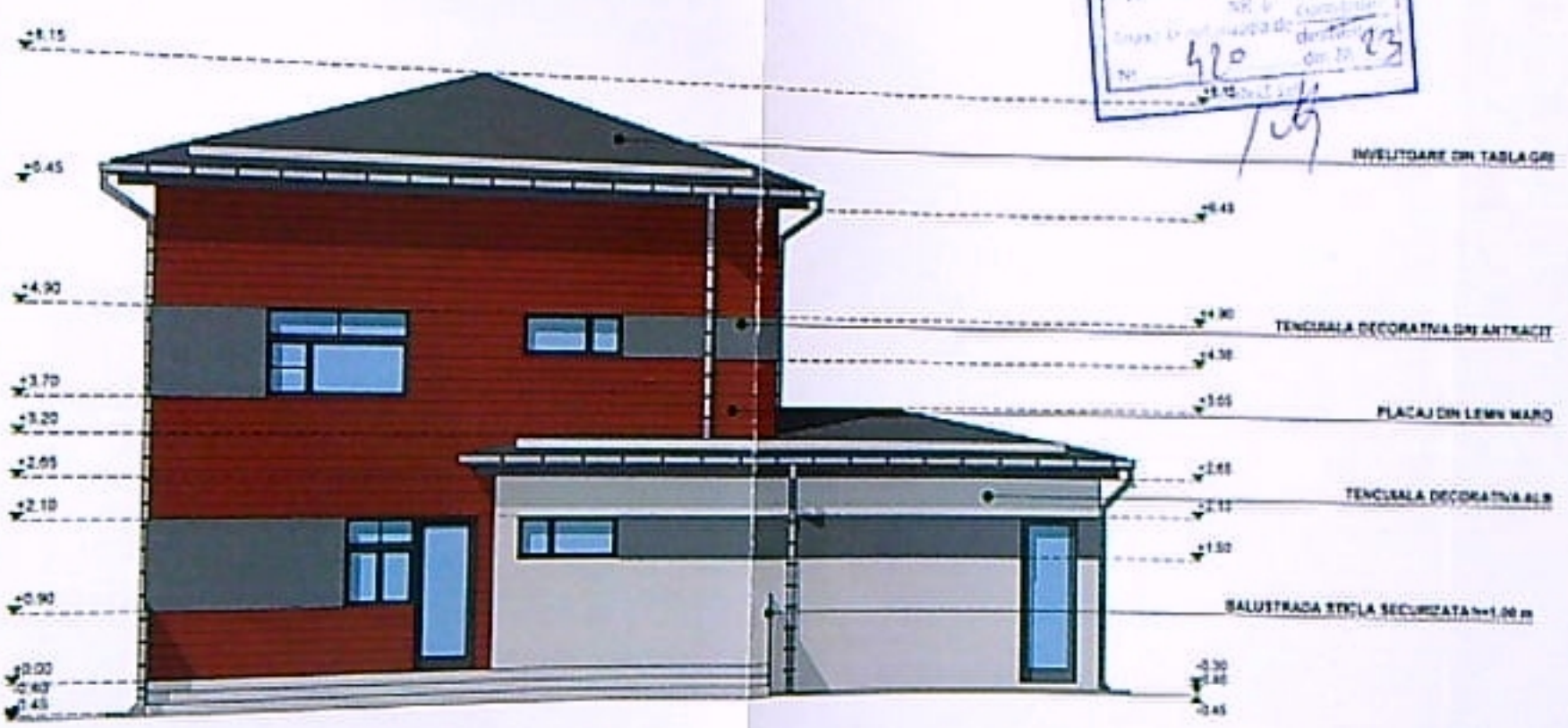
POT existent = 0.00 %
 CUT existent = 0.00

POT propus = 12.23 %
 CUT propus = 0.205

Semnat digital
de Ariadna Popa

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.
 Str. 10-11, nr. 152/10.01.2019 - Clasa III
 Mihai IONESCU
 Str. 10-11, nr. 152/10.01.2019 - Clasa III

Semnat digital de
IONESCU MIHAI-GABRIEL
 Data: 2021.07.08
 10:50:51 +03'00'



LEGENDA FINISAJE:

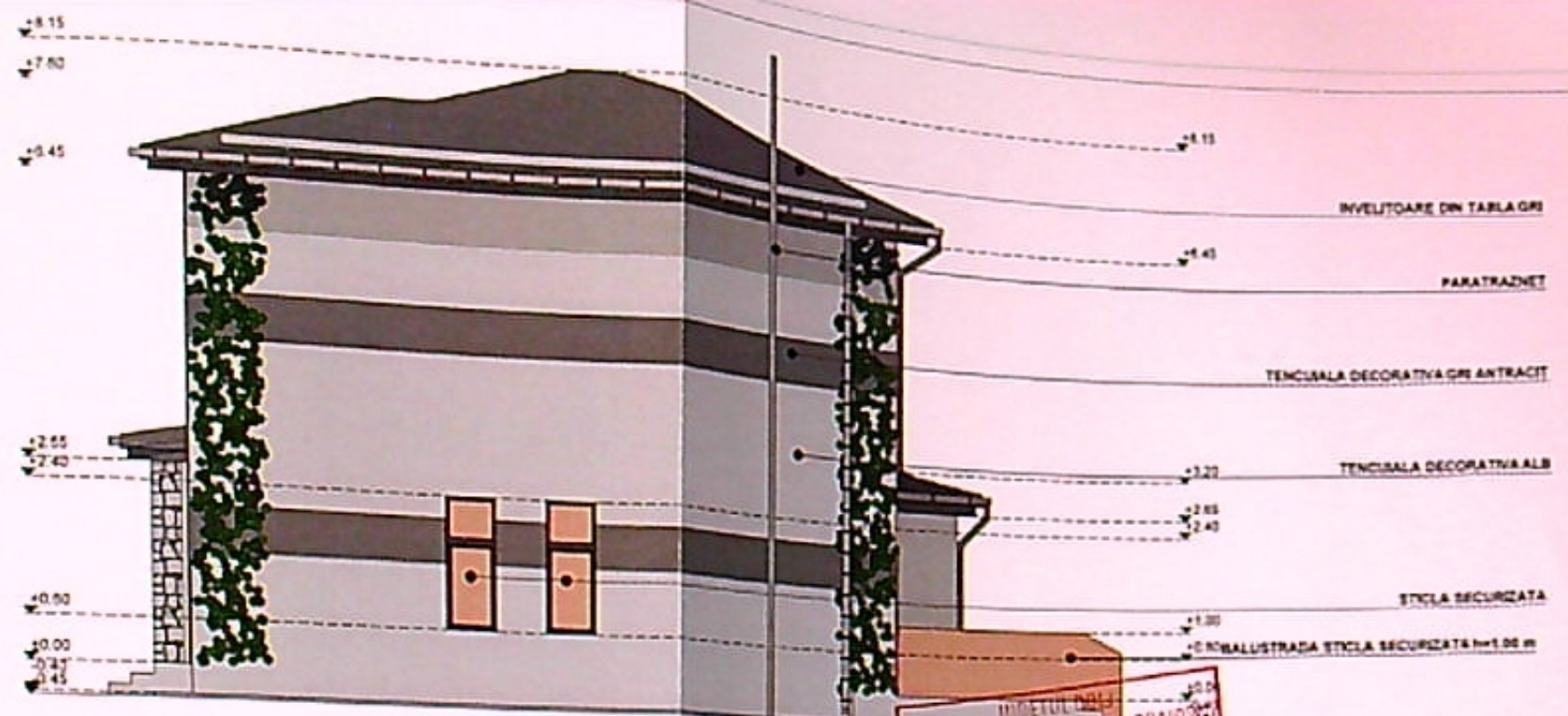
- INVELITOARE DIN TABLA PE SARPANTADIN LEMN GRI
- PARAZAPEZI
- JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA
- TENCUIALA DECORATIVA ALB
- TENCUIALA DECORATIVA GRI
- PLACAJ LEMN MARO
- TENCUIALA DECORATIVA PIATRA APARENTA ALB
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMOPAN GRI
- TENCUIALA DE SOCLU

CLASA DE IMPORTANTA: IV
CATEGORIA DE IMPORTANTA: D

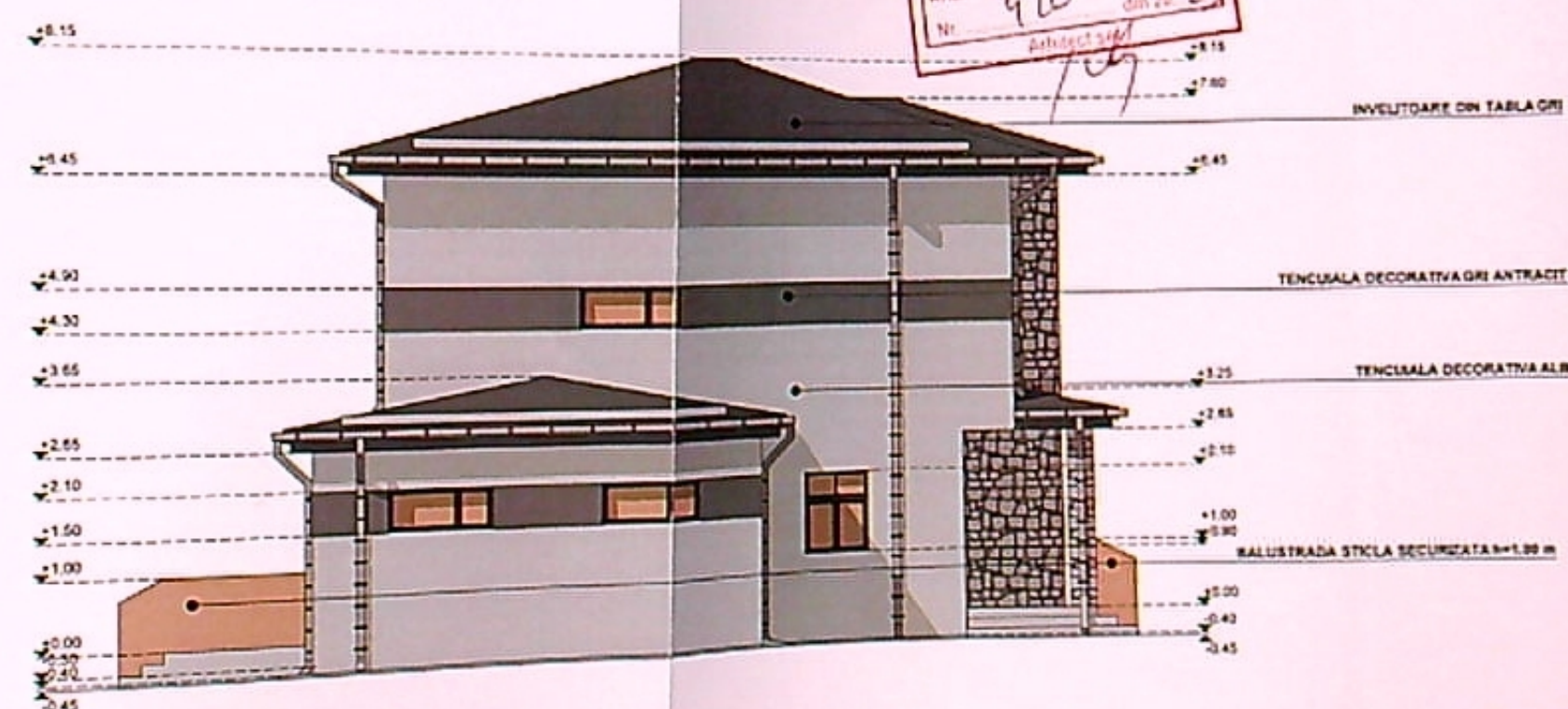
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6482
Liviu
SOUBLAN

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

Pr. nr.	07/2023
Faza	D.T.A.C.
A.07	



PRIMARIA MUNICIPIUL CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6 const. de
Anexa la proiectul de
destinatie
din 22.12.2023
Nr. 410
Arhitect 159



LEGENDA FINISAJE:

- INVELITOARE DIN TABLA PE SARPANTADIN LEMN GRI
- PARAZAPEZI
- JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA
- TENCUALA DECORATIVA ALB
- TENCUALA DECORATIVA GRI
- PLACAJ LEMN MARO
- TENCUALA DECORATIVA PIATRA APARENTA ALB
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMOPAN GRI
- TENCUALA DE SOCLU

CLASA DE IMPORTANTA: IV
CATEGORIA DE IMPORTANTA: D

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFRAT / EXPERTIZA NR. / DATA

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6482
LIVIU
SBURLAN

Pr. nr.	07/2023
Faza	D.T.A.C.
A.08	