

Str. Sfinții Apostoli nr. 64, foaie str. Lomonosov nr. 76)

IMOBILITATE DOJ

Str. Sfinții Apostoli

Constr. P  
LOCUINTA UNIFAMILIALA

P+5  
CLADIRE  
LOCUINTE  
COLECTIVA

P+3  
DIU PARCHET

Parchetul de langa Judecatoria Craiova  
din str. Anul 1848

PROP. VINTILA ADRIAN

Constr. P  
78

JUDETUL CRAIOVA  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
NR 1  
Anexa la autorizatia de construire  
desfinita din 20...  
Nr 1043  
Arhitect set

INVENTAR DE COORDONATE  
Sistem de proiectie: STEREO 70

Br. Pct.	E [m]	N [m]
25	405350.155	313213.794
70	405360.737	313210.413
34	405365.195	313208.988
71	405364.639	313207.245
35	405359.763	313191.968
33	405356.971	313189.514
37	405357.180	313183.203
36	405354.893	313175.847
39	405352.403	313168.186
303	405344.013	313167.806
302	405344.753	313170.100
43	405337.513	313172.553
44	405344.537	313196.159
Suprafata totala masurata=		681 mp
Suprafata din acte=		704 mp

SOCIETATE COMERCIALA  
BIROU DE  
ARHITECTURA  
BOGDAN MITA  
SRL  
CUI 3710248  
ROMANIA

Verificator/Ex  
EXPERT  
VERIFICATOR  
VERIFICATOR

Verificator/Ex  
EXPERT  
VERIFICATOR  
VERIFICATOR

ARHITECTURA  
SEF PROIECT  
PROIECTAT  
DESEINAT

LEGENDA

- limita de proprietate
- construcții existente in vecinatate
- Locuinta Sp+P+1
- limita etaj 1
- acces incinta
- acces cladire
- spatiu verde
- spatiu parcare

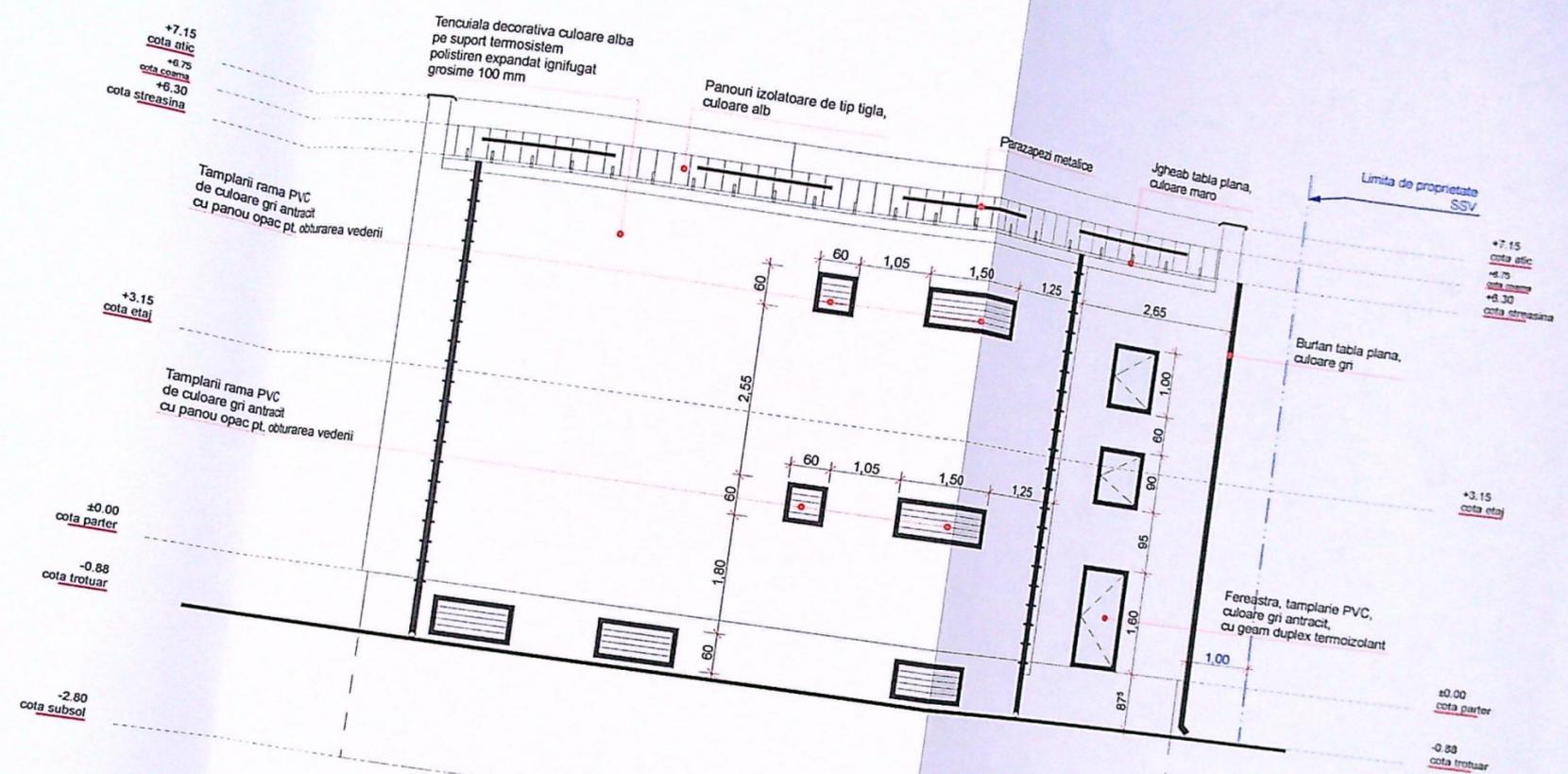
INDICII DE OCUPARE SI UTILIZARE A TERENULUI

- S teren = 704,00 mp din acte (681,00 mp din masuratori)
- S c existenta = S d existenta = 0,00 mp
- S c propusa locuinta Sp+P+1 = 125,00 mp
- S d propusa locuinta Sp+P+1 = 340,05 mp
- S c etaj 1 = 138,10 mp (proiectie pt. calcul P.O.T.)
- S c subzol = 76,95 mp (proiectie pt. calcul P.O.T.)
- S c rezultata = 125,00 mp
- S u rezultata = 258,45 mp
- S locuibila = 126,30 mp (4 camere)
- P.O.T. existent = 0,00%
- P.O.T. propus = 0,000
- C.U.T. propus = 19,61%
- rH propus = Sp+P+1
- H maxima = 7,15 m (atic)
- H streasina = 6,30 m
- Spatiu parcare = 85,20 mp

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
5947  
Bogdan Gabriel  
MITA  
Arhitect cu drept de semnatura

CRĂIOVA  
CRAIOVA  
CRAIOVA

405340



Categori si clase de importanta:

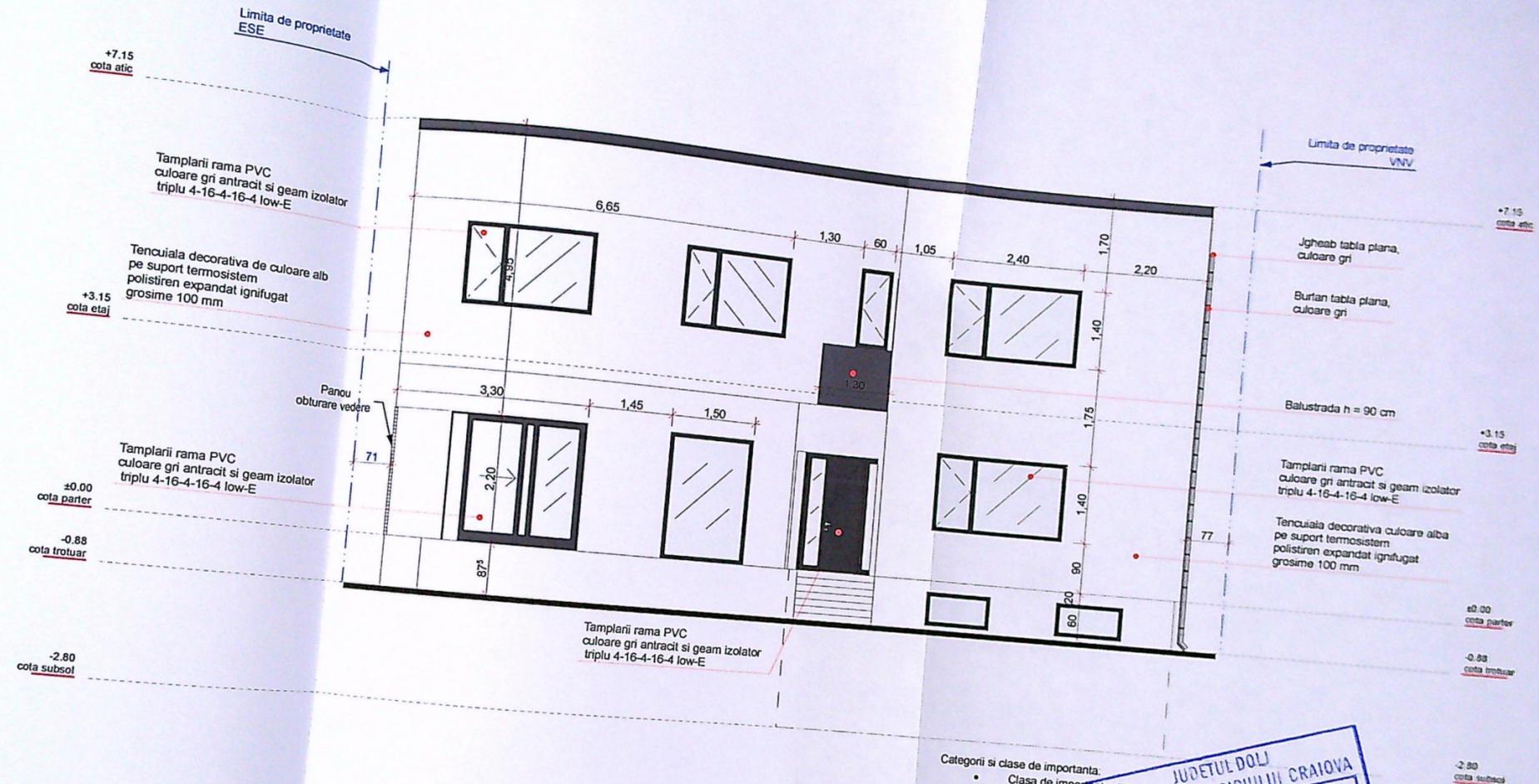
- Clasa de importanta IV, cf. P100-1/2013
- Categoria de importanta D, cf. P100-1/2013

JUDEȚUL DOLJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 NR 1 construire  
 Anexa la autorizația de desființare  
 Nr. 1043 din 20.2.2014  
 Arhitect șef.

ORDONANȚĂ DE  
 DESFIINȚARE  
 5947  
 Bogdan Gabriel  
 NDA

Verificator/Expert  
 EXPERT  
 VERIFICATOR  
 VERIFICATOR  
 ARHITECTURA:  
 ȘEF PROIECT:  
 PROIECTAT:  
 DESENAT:

Referat / Expertiza - Nr.  
 Data



Categori si clase de importanta:  
 • Clasa de importanta: IV, cl. P100  
 • Categoria de importanta: A

JUDETUL DOLU  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE RESCHIMBARE  
 NR. 1 construire  
 Anexa la autorizatia de destinație  
 din 20.24  
 Nr. 1043  
 Arhitect șef *du*

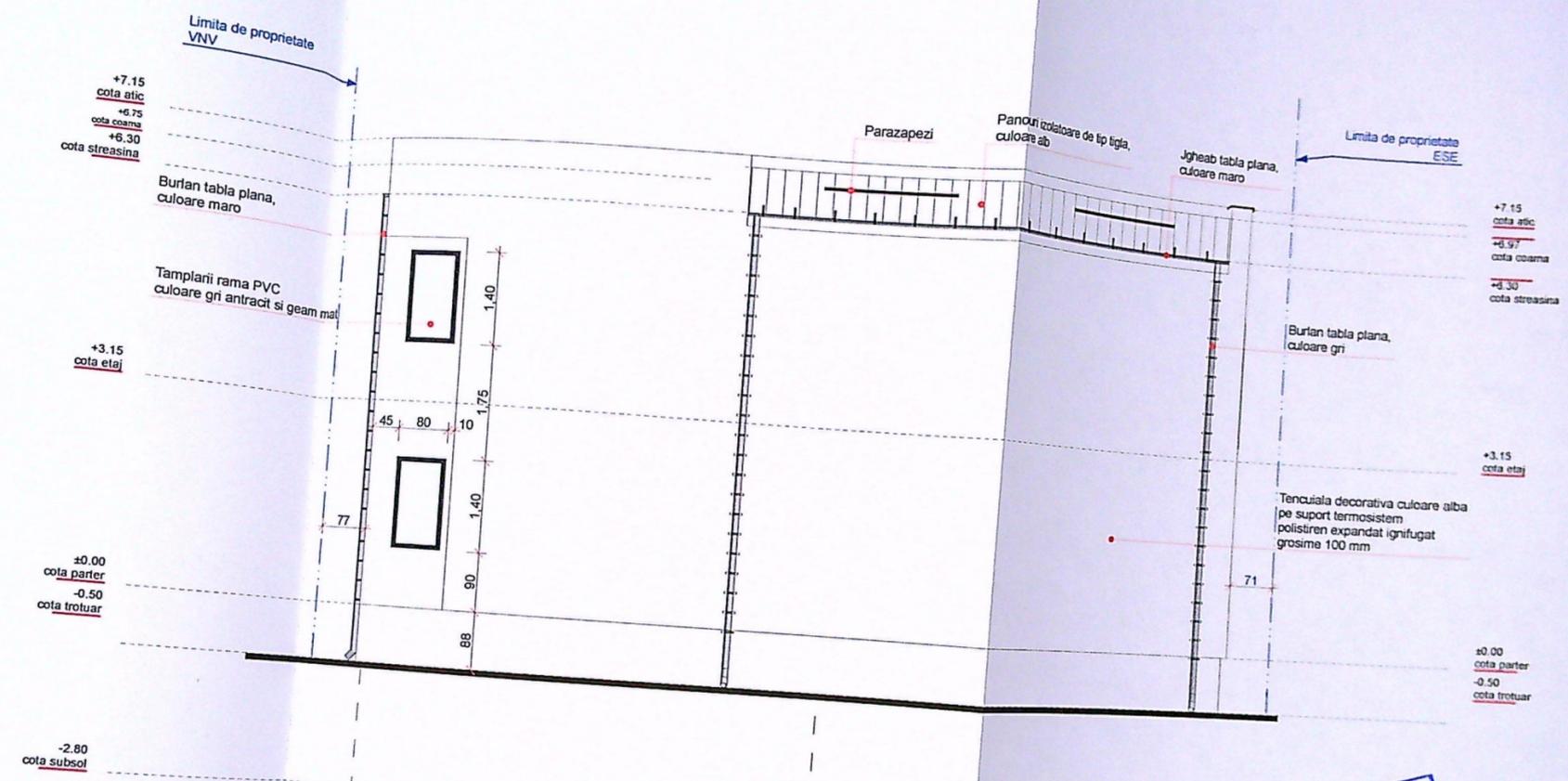
5947  
 Bogdan Gabruț  
 NTA

Verif  
 EXP  
 VER  
 VER  
 AJ  
 SE  
 PF  
 DI

proiect nr.  
 17 / 2021

Faza:  
 D.T.A.C.  
 lansa nr.  
 A 08

27



Categorii si clase de importanta:

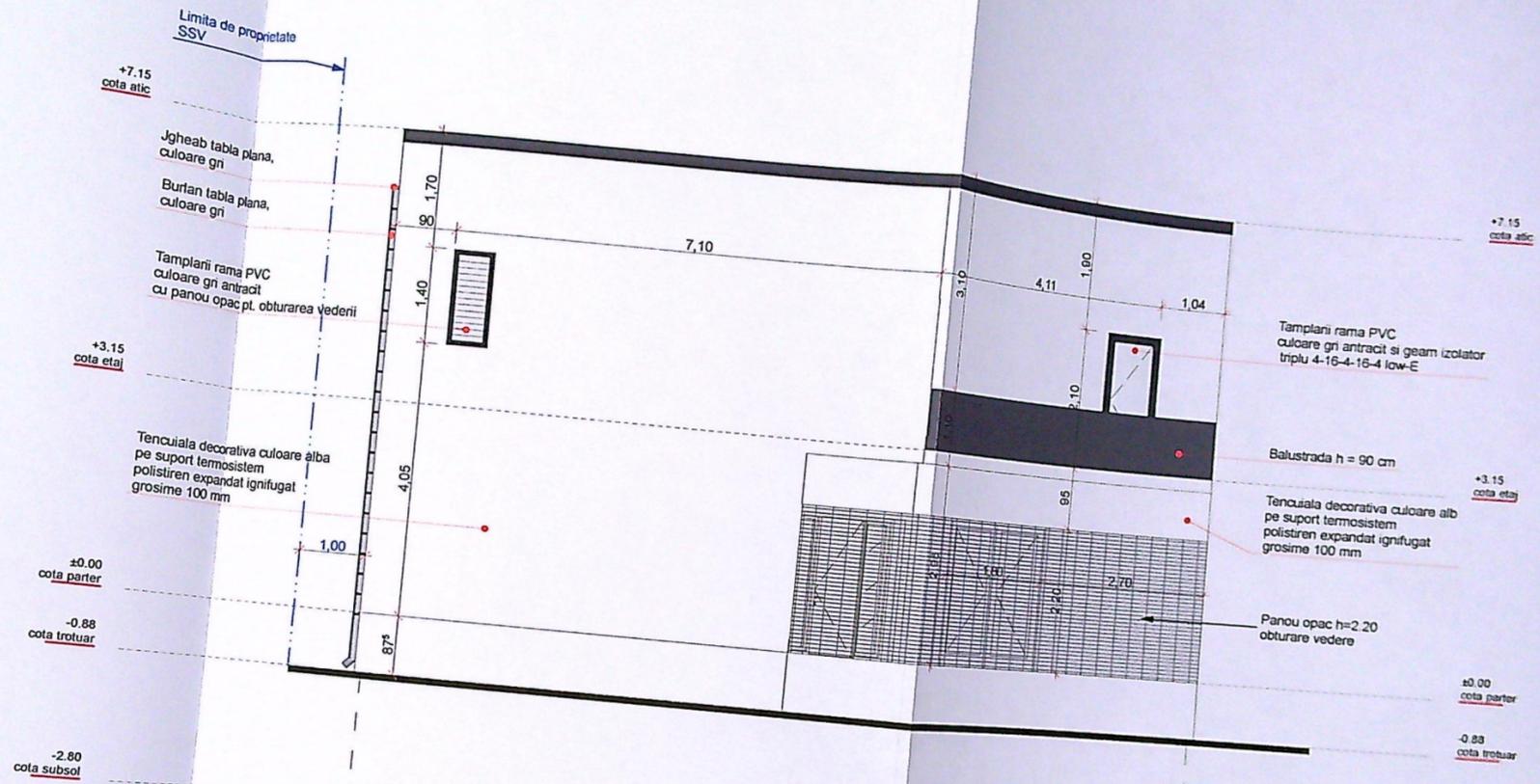
- Clasa de importanta: IV
- Categoria de importanta: B

JUDETUL DOLJ  
 COMUNA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SI NESCIMBARE  
 NR 1 construire  
 Anexa la autorizatia de construire  
 Nr. 1043 din 20.08.2019  
 Arhitect s.a.

5947  
 Bogdan Gabriel  
 NTA

Verificator  
 EXPERT  
 VERIFICATOR  
 VERIFICATOR  
 ARHITECT  
 SEF PROIECT  
 PROIECTANT  
 DESENATOR

nr. 21  
 C.  
 nr. 8



- Categorii si clase de importanta:
- Clasa de importanta: IV, cf. P100-1/2013
  - Categoria de importanta: D, cf. HCR 788/2007

**ROMANIA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**  
**VIZAT SPRE NESCIMBARE**  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 1043 din 20.24.  
 Arhitect sef.

5947  
 Bogdan Gabriel  
 NTA

Ver	NUME:	Semnatura:	Contesta:	Refuzat / Expunerea - Nr.:	Data:
EXF					
VEF					
VEF					

proiect nr. 17 / 2021  
 Faza: D.T.A.C.  
 lansa nr. A 10  
 9