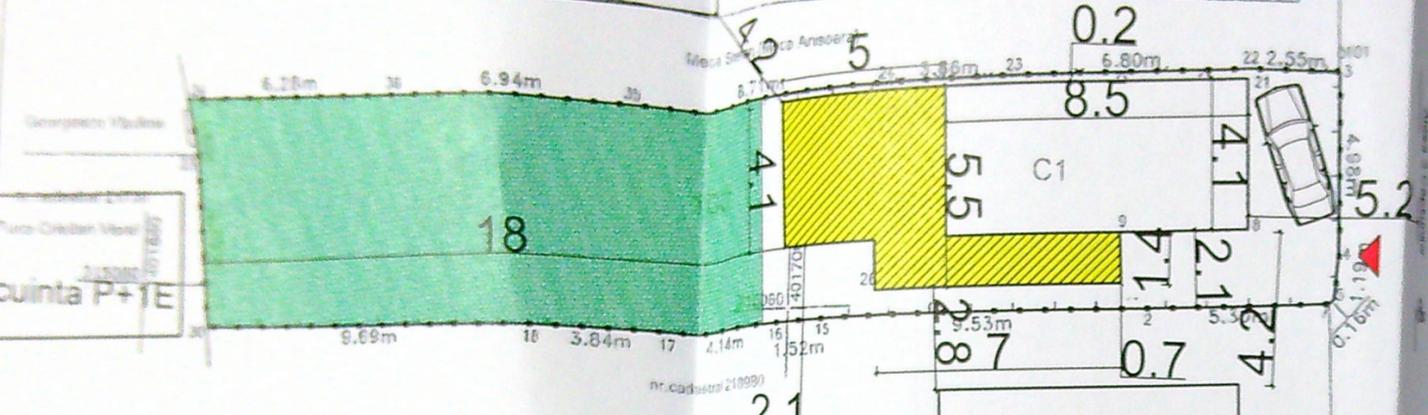


244591
 Plan de amenajare a terenului în vederea construcției și înlocuirii
 Nr. cadastral Suprafața măsurată a terenului
Locuinta P
 nr. Cartea Funciara
 Adresa imobilului existant
 Mun. Craiova, Aleea 3 Capșunilor, nr. 17, (fost nr. 15), Județul Dolj
 Unitatea Administrativ-Teritorială (UAT) CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	218	
Total		218	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CL	54	
Total		54	S.construita desfasurata=54mp, regim de inaltime parter, construita in anul 1957

Suprafata totala masurata a imobilului = 218mp
 Suprafata din act = 204 mp

Executant ADI-STEPAN NICA
 Persoana fizica autorizata de ANCP
 sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie prin Certificat de autorizare SERIA RO-B-F NR.1857, CATEGORIA A
 Confirma executarea masuratorilor la teren corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu rezultatele din teren
 Data 07.07.2020

Inspector
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Semnatura si serala
 Data 134492/2020
 Stampila BCP

Ileana Ivan Semnat digital de Ileana Ivan
 Date: 2020.07.22 11:28:39 +03'00'

ADI-STEPAN NICA

LEGENDA

- Limita proprietate
- Constructie existenta
- Extindere propusa
- Acces auto si pietonal
- Parcare auto
- Spatiu Verde 110 mp

BILANT TERITORIAL

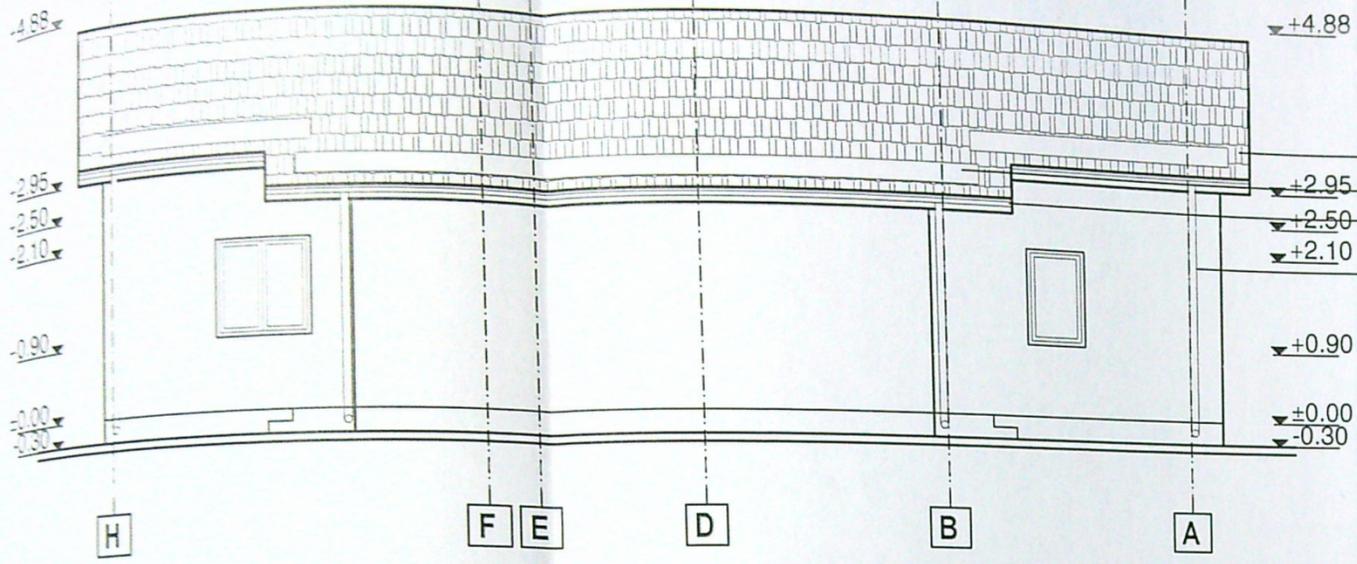
Suprafata teren = 218.00mp
 S. construita existenta = 35.00 mp
 S. desfasurata existenta = 35.00 mp
 S. construita propusa pentru extindere = 37.00 mp
 S. desfasurata propusa pentru extindere = 37.00 mp
 S. construita rezultata = 72.00 mp
 S. desfasurata rezultata = 72.00 mp
 POT existent = 16 %
 CUT existent = 0.2
 POT propus = 33.03 %
 CUT propus = 0.33

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 Nr. 1504

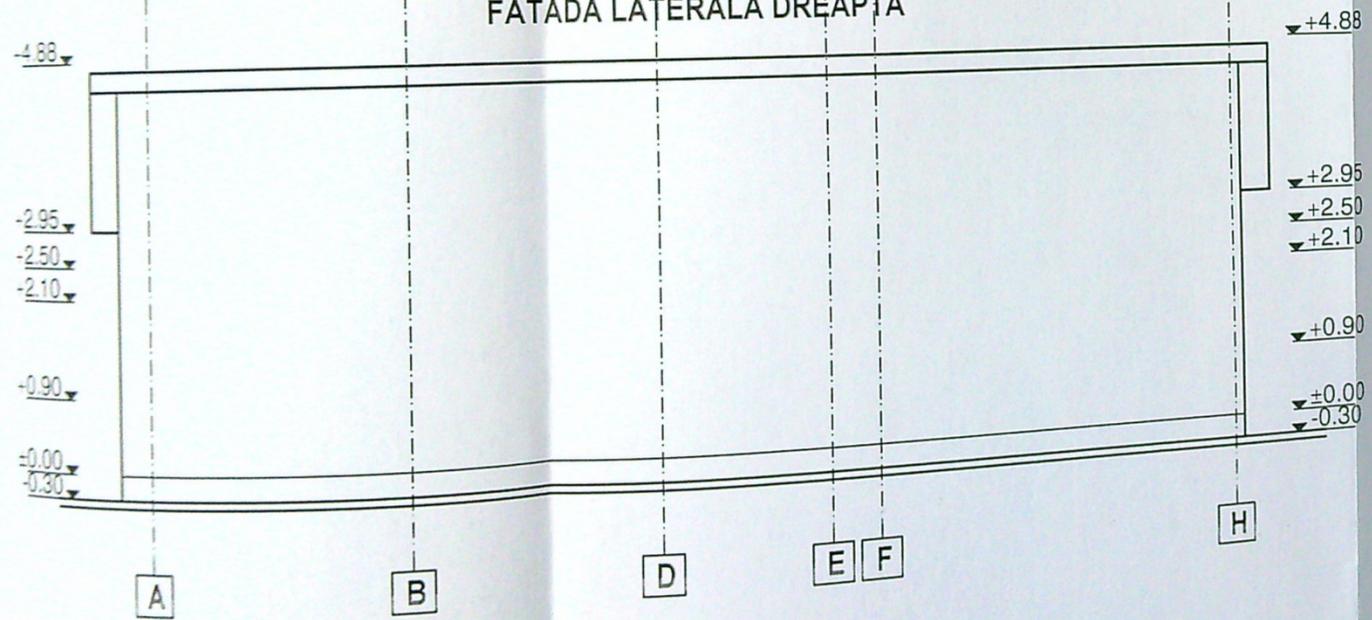
INGINER
 SILVIU IULIAN

NUME	SEMNA TURNA	CERINTA	REPERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. D&I CONSTRUCT S.R.L.			
PURCARU SILVIU-IULIAN SI NANU FLORENTINA EUGENIA			Pr. nr. 61/2021
PLAN DE SITUATIE			Faza DTAC Notificare A-02

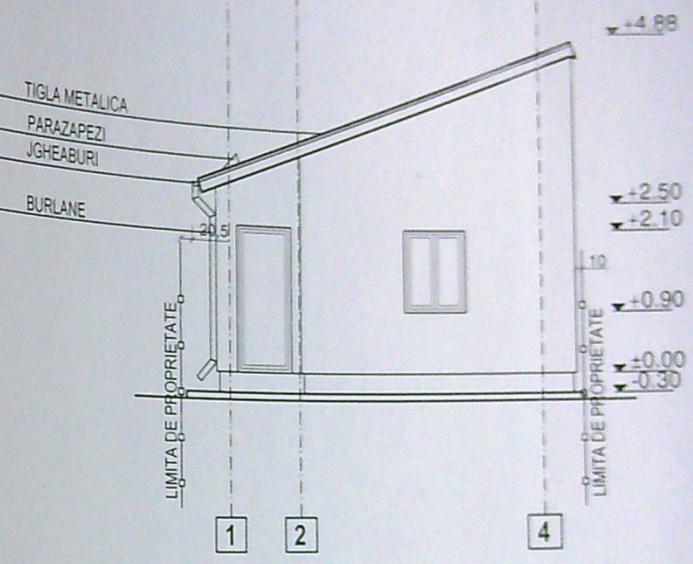
FATADA LATERALA STANGA



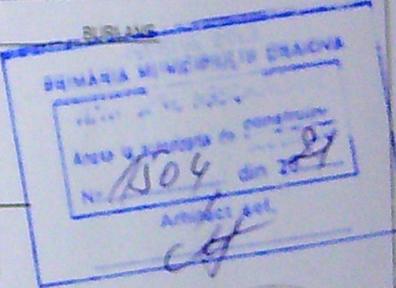
FATADA LATERALA DREAPTA



FATADA PRINCIPALA



FATADA POSTERICARA



VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
sc. D&I CONSTRUCT S.R.L. <small>Craiova, str. Vasile Conta, nr. 6 Tel: 0741 194 446</small>				Beneficiar: PURCARU SILVIU-IULIAN SI NANU FLORENTINA EUGENIA
<small>Pr. nr. 61/2021</small>				Faza D.T.A.C.
FATADE PROPUS				A - 06