

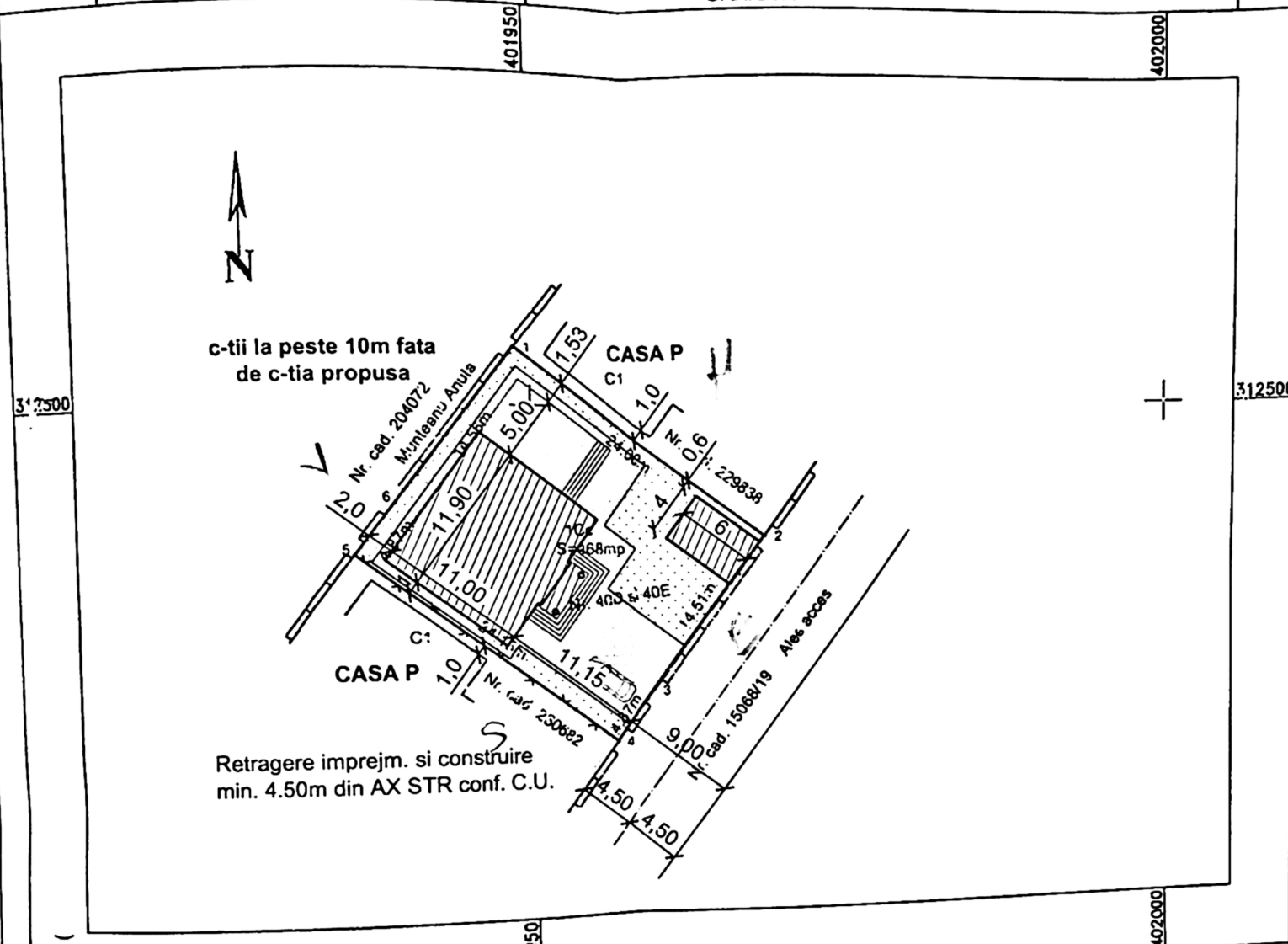
231374

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
 REZULTAT DUPA ALIPIRE
 scara 1:500

ANEXA NR. 1.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului: INTRAVILAN
	468	mun. Craiova, str. Muntenia, nr. 40D si 40E, (fost nr. 10, T36, P12)

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	CRAIOVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	468	Teren imprejmuit cu gard de beton, gard de sama si limita conventionala
Total		468	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului=468mp

Executant:
TOPO ELCAD CONSULT SRLConfirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: Martie 2018

Confirm Introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Data:

INDICI DE REFERINTA
Suprafata teren S = 468 mp

SITUATIA EXISTENTA

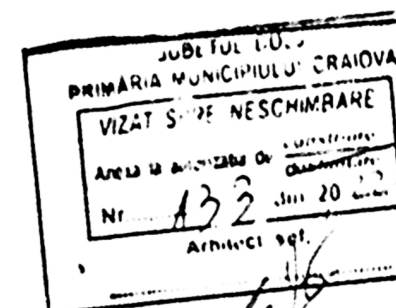
Sconstr = 0,00 mp
 Sdesf. = 0,00 mp
 P.O.T. = 0,00 %
 C.U.T. = 0,00

SITUATIA PROPUA:

Sconstr = 162,76 mp
 Sdesf. = 303,31 mp
 P.O.T. = 34,77 %
 C.U.T. = 0,64

LEGENDA:

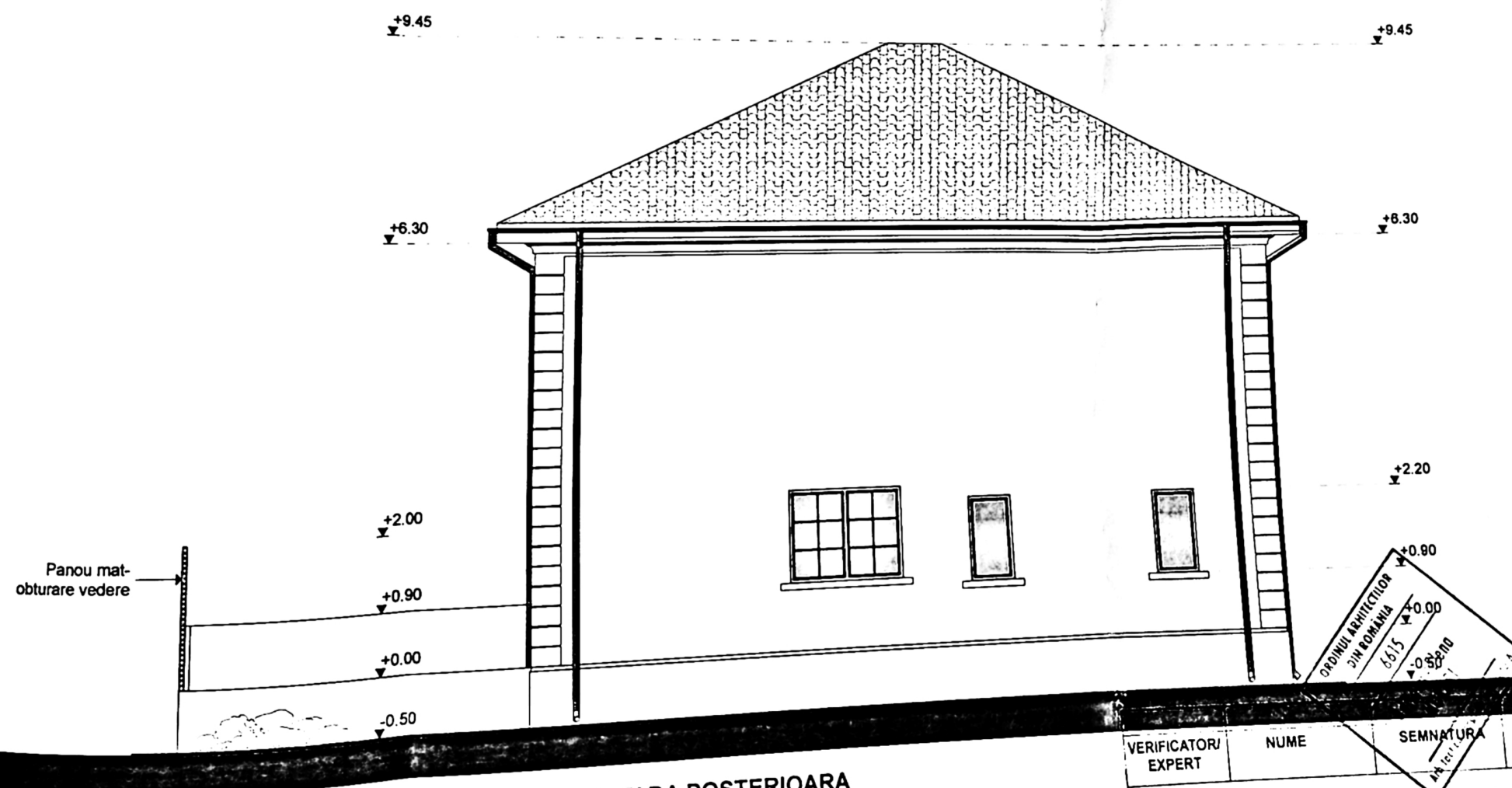
- LIMITA DE PROPRIETATE
 ▨ LOCUINTA P+1E PROIECTATA
 Sconstr.=138,76mp ; Sdesf. = 279,31mp
 ▨ GARAJ Parter PROIECTAT
 Sconstr.=Sdesf. =24.00mp
 ALEI PAVAJ S= 137,24mp
 ZONA VERDE S= 150,00mp
 PARCARE S= 18,00mp



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. GIURGIULESCU PROIECT S.R.L. C.U.I. 22401917, J16/1767/2007, tel 0723/089739, 0765/237543 str. Brazda lui Novac, nr 79, bl C8, sc 1, ap 29, CRAIOVA jud Dol				Beneficiar: BARBOSU EUGEN
Sef proiect	arh. Adriana Morari		Data: 06.12.2021	Titu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E SI GARAJ
Proiectat	arh. Adriana Morari		scara: 1:500	CRAIOVA str Radu Calomirescu, nr 10
Desenat	arh. Adriana Morari			Titu planse: PLAN DE SITUATIE

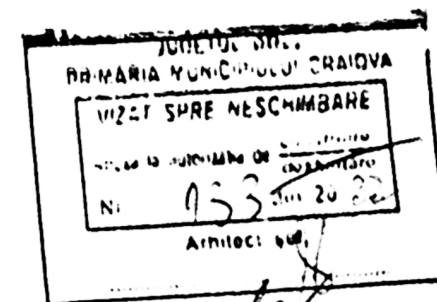


FATADA PRINCIPALA



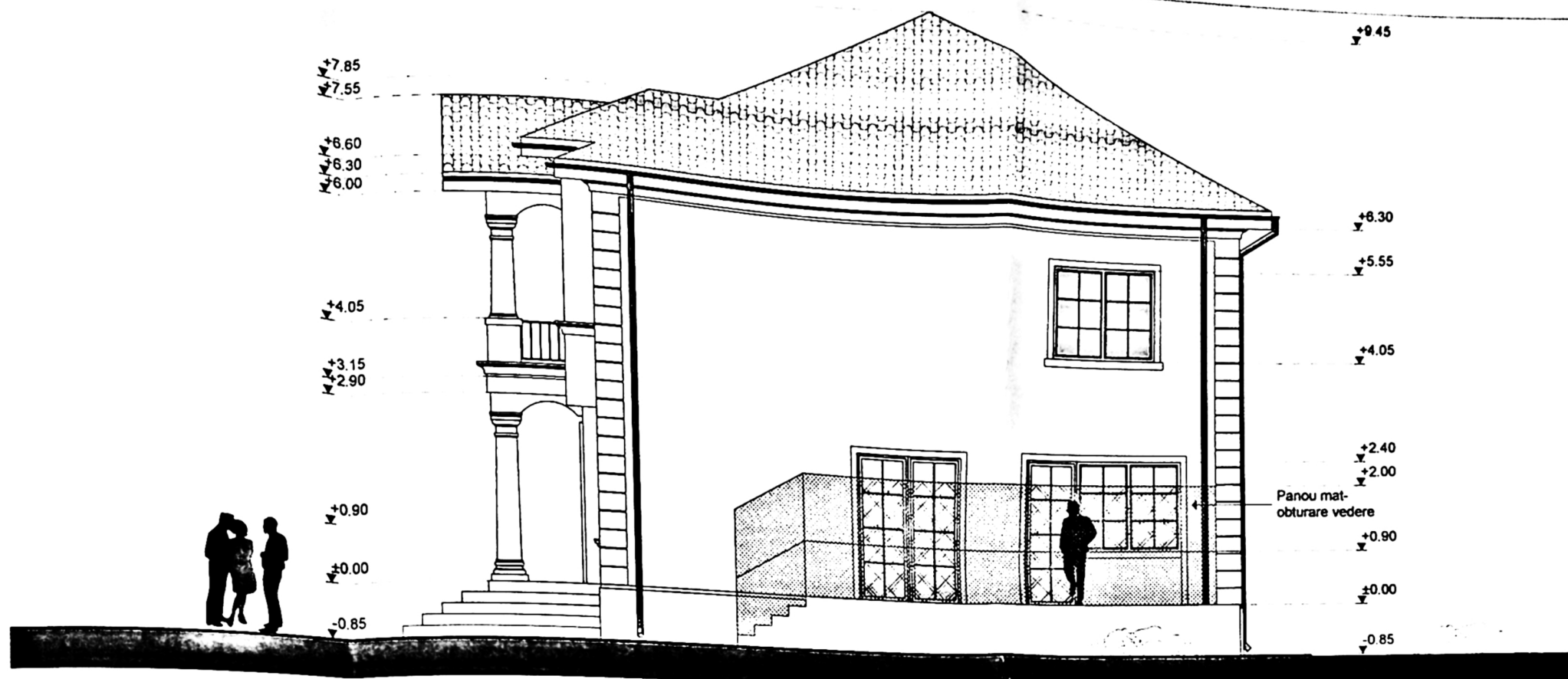
FATADA POSTERIOARA

INVELITOARE DIN TABLA TIP TIGLA - MARO
OPRITORI DE ZAPADA
JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA
TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
TENCUIELI DECORATIVE PENTRU EXTERIOR - ALB

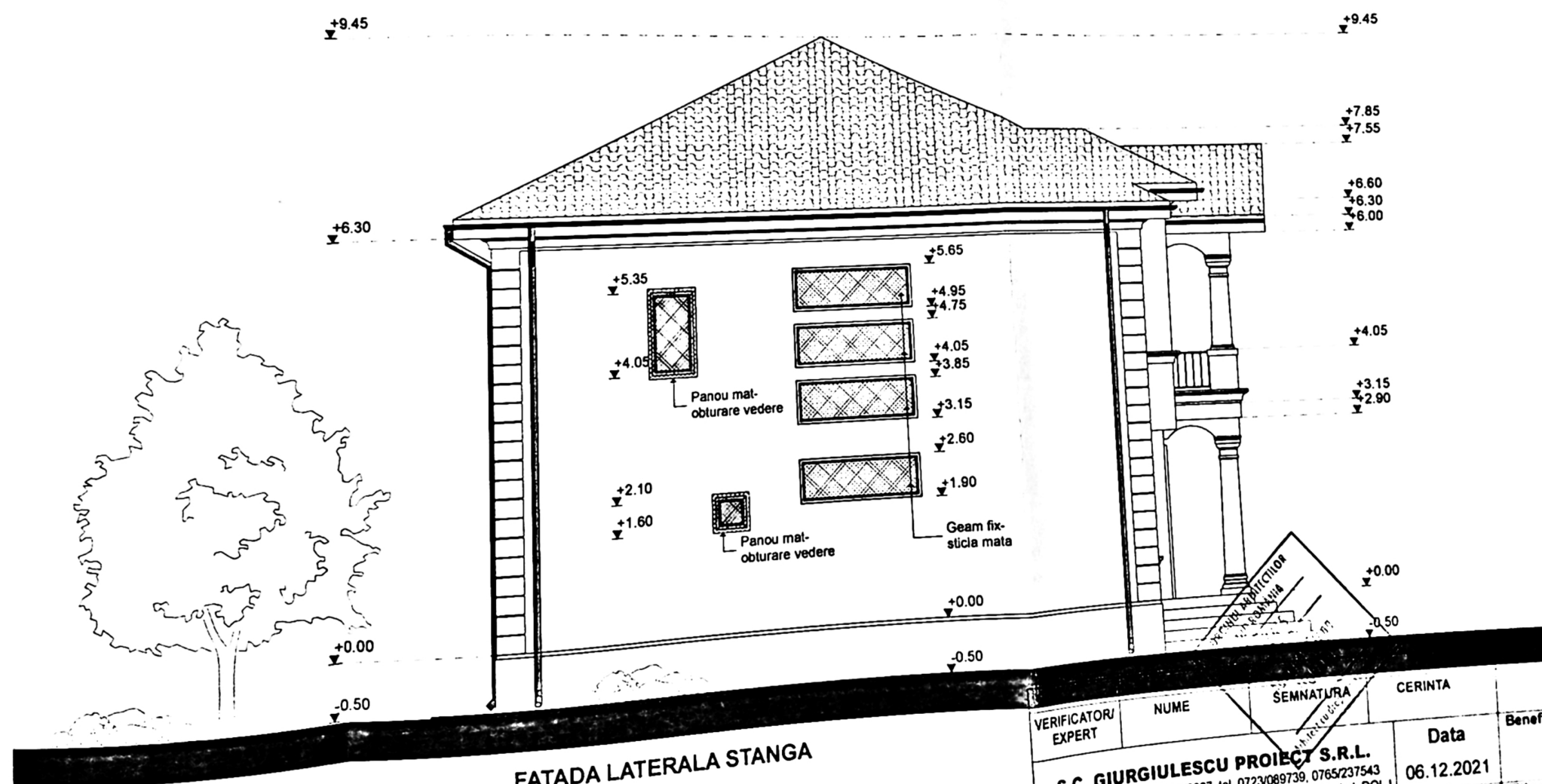


REFERAT / EXPERTIZA NR. 10/2021

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINTA	Beneficiar:	Pr. nr.:
				BARBOSU EUGEN	177/2021
			Data		Faza:
			06.12.2021		D.T.A.C.
Sef proiect	Arh. Adriana Morari			Titlu proiect:	407
Proiectat	Arh. Adriana Morari			CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E SI GARAJ AUTO P.	
Desenat	Arh. Adriana Morari			CRAIOVA, str. Radu Calomfirescu, nr. 10, jud. Dolj	
			scara:	Titlu planșă:	
			1:100	FATADA PRINC. si POSTER.	

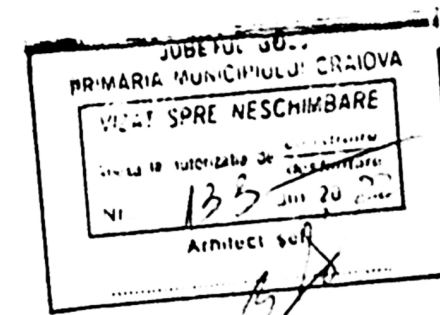


FATADA LATERALA DREAPTA



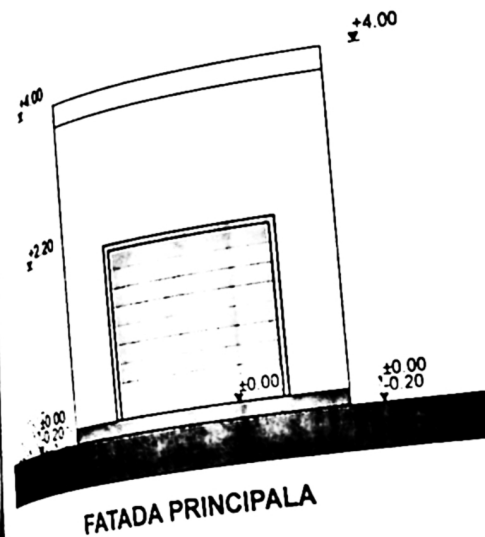
FATADA LATERALA STANGA

INVELITOARE DIN TABLA TIP TIGLA - MARO
OPRITORI DE ZAPADA
JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA
TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
TENCUIELI DECORATIVE PENTRU EXTERIOR - ALB

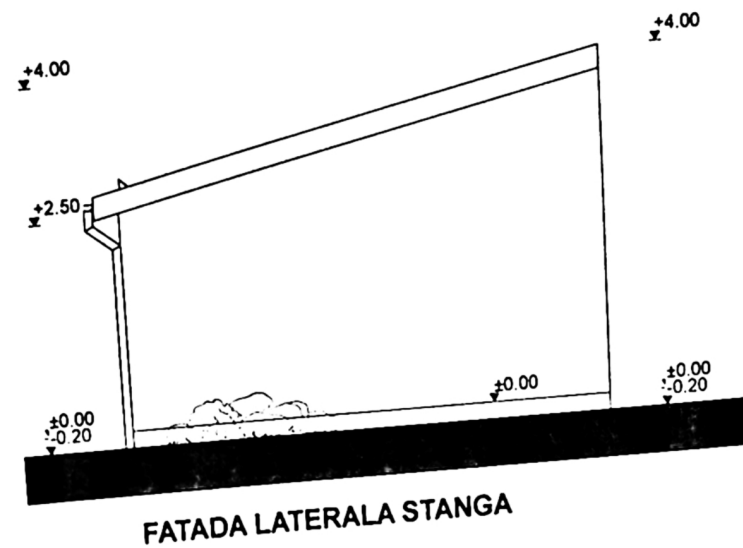


VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	Beneficiar:	Pr. nr.
S.C. GIURGIULESCU PROIECT S.R.L.	Arh. Adriana Morari		06.12.2021	BARBOSU EUGEN	177/2021
C.U.I. 22401917, J16/1767/2007, Iel. 0723/089739, 0765/237543	Arh. Adriana Morari		scara:	Titlu proiect:	Faza:
str. Brazda lui Novac, nr. 79, bl. C8, sc. 1, ap. 29, CRAIOVA, jud. DOLJ	Arh. Adriana Morari		1:100	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E SI GARAJ AUTO P.	D.T.A.C.
	Arh. Adriana Morari			CRAIOVA, str. Radu Calomfirescu, nr. 10, jud. Dolj	+P.Th
				Titlu planse:	A-08
				FATADE LATERALE	

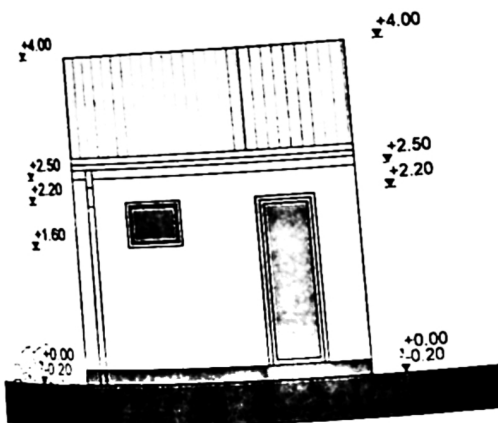
REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA



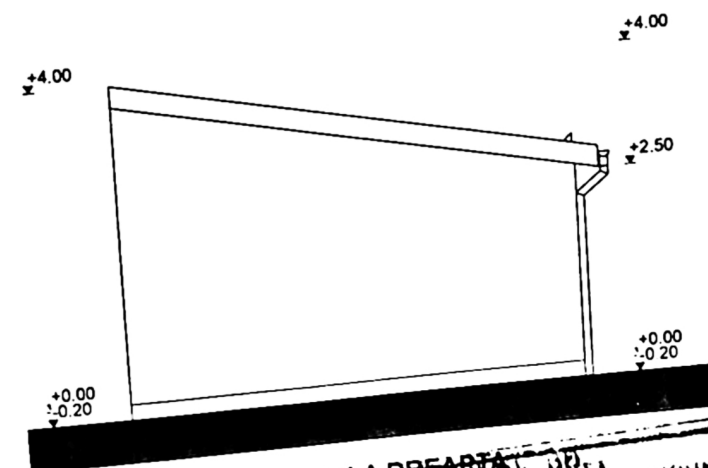
FATADA PRINCIPALA



FATADA LATERALA STANGA



FATADA POSTERIOARA



FATADA LATERALA DREAPTA

JURNAL NR. 1
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Aneza la autorizația de construire
Nr. 135 din 20.12.2021
Arhitect șef,

INVELITOARE DIN TABLA TIP TIGLA - MARO
OPRITORI DE ZAPADA
JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA
GEAM TERMOIZOLANT/ USA GARAJ - TAMPLARIE PVC
TENCUIELI DECORATIVE PENTRU EXTERIOR - ALB

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Data	REFERAT / EXPERTIZA NR. 1	Pr. nr.: 177/2021
				06.12.2021	BARBOSU EUGEN	
Sef proiect	Arh. Adriana Morari				Beneficiar:	
Proiectat	Arh. Adriana Morari				Titlu proiect:	Faza: D.T.A.C. +P.Th
Desenat	Arh. Adriana Morari				1:100	A - 11
					Titlu plansa:	
					FATADE -Garaj	

S.C. GIURGIULESCU PROIECT S.R.L.
C.U.I. 22401917, J16/1767/2007, tel. 0723/089739, 0765/237543
str. Braza lui Novac, nr. 79, bl.C8, sc.1, ap.29, CRAIOVA, jud. DOLJ

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
Adriana Elena
MORARI
Arhitect

J16/1767/2007
CUI 22401917
GIURGIULESCU
PROIECT
S.R.L.
CRAIOVA - ROMANIA