

- LEGENDA**
- - - Ax drum
 - Limita proprietate
 - ▨ Construcții învecinate
 - ▩ Construcții existente
 - ▧ Construcții existente propuse pentru desființare
 - ▤ Calcan
 - ▲ Acces proprietate
 - Spațiu verde
 - P Parcaje auto (3 locuri)

Suprafata teren = 292 mp
 Suprafata construita existenta = 149 mp
 Suprafata desfasurata existenta = 149 mp
 Suprafata construita propusa pentru desfiintare = 149 mp
 Suprafata construita propusa = 100.90 mp
 Suprafata desfasurata propusa = 403.60 mp
 Suprafata desfasurata propusa calcul CUT=302.70 mp
 POT existent = 51%
 CUT existent = 0.51
 POT propus = 34.55%
 CUT propus = 1.04
 Spațiu verde=158.4 mp(54.25%) din care 38 mp-spațiu verde teren și 120.4 mp-terasa verde
 Alei pavate pietoni și auto=155 mp

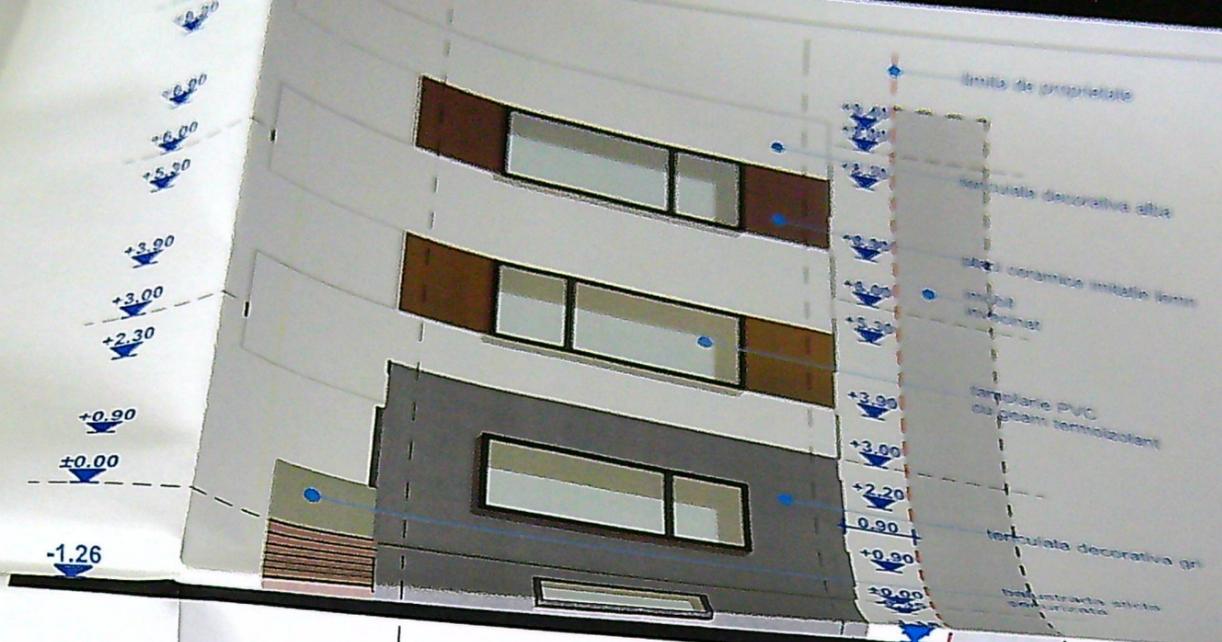
JUSTITIA
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPR. NESCHIMBARE
 Nr. 893
 19

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea impozitului
1	Cc	292	
Total		292	

Cod constructie	Suprafata construita (mp)	Valoarea de impozitare (lei)
C1	17	
C2	36	
C3	96	
Total	149	

Inventar de coordonate
 Sistem de proiectie: Stereo 11

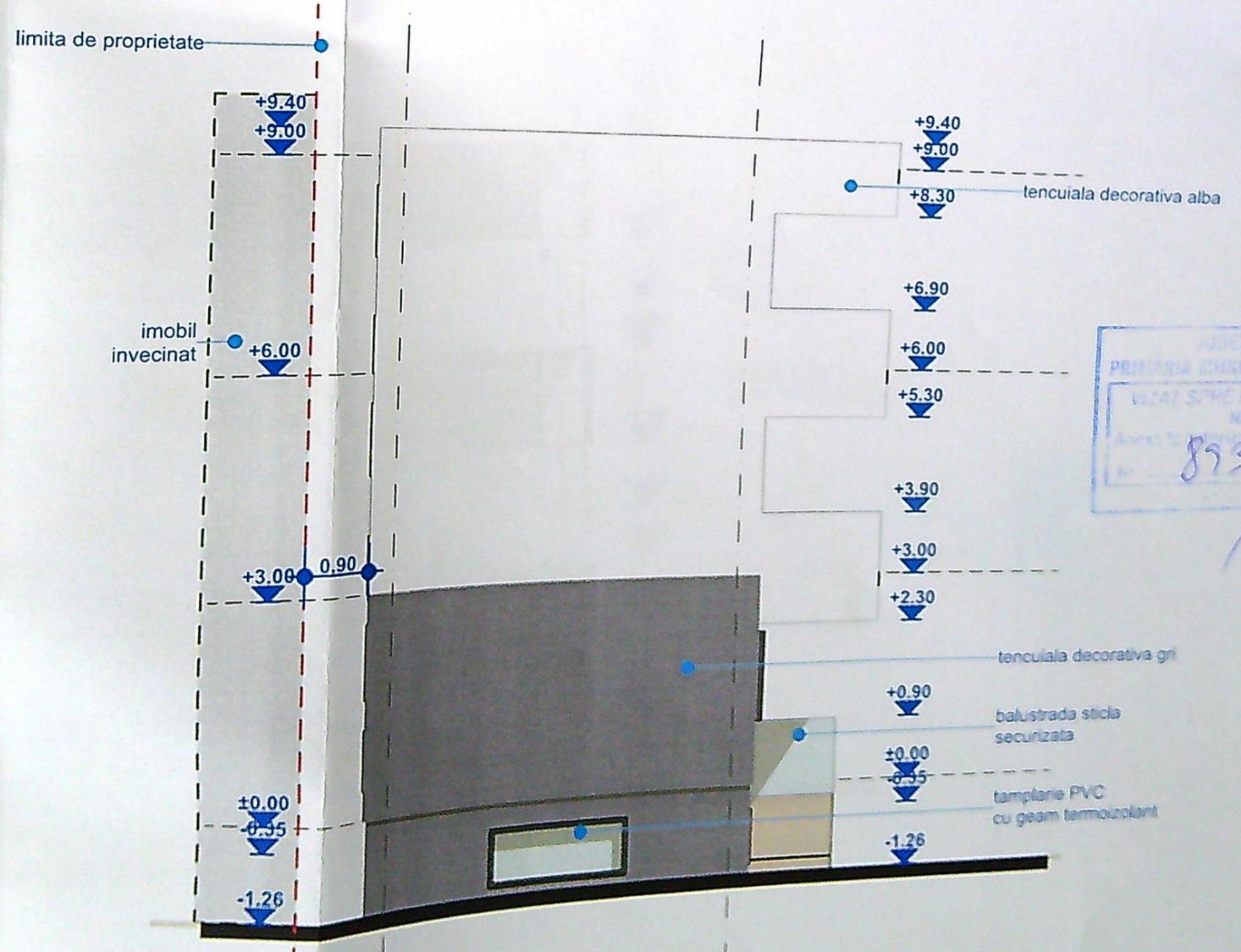
IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE P+4



5.00

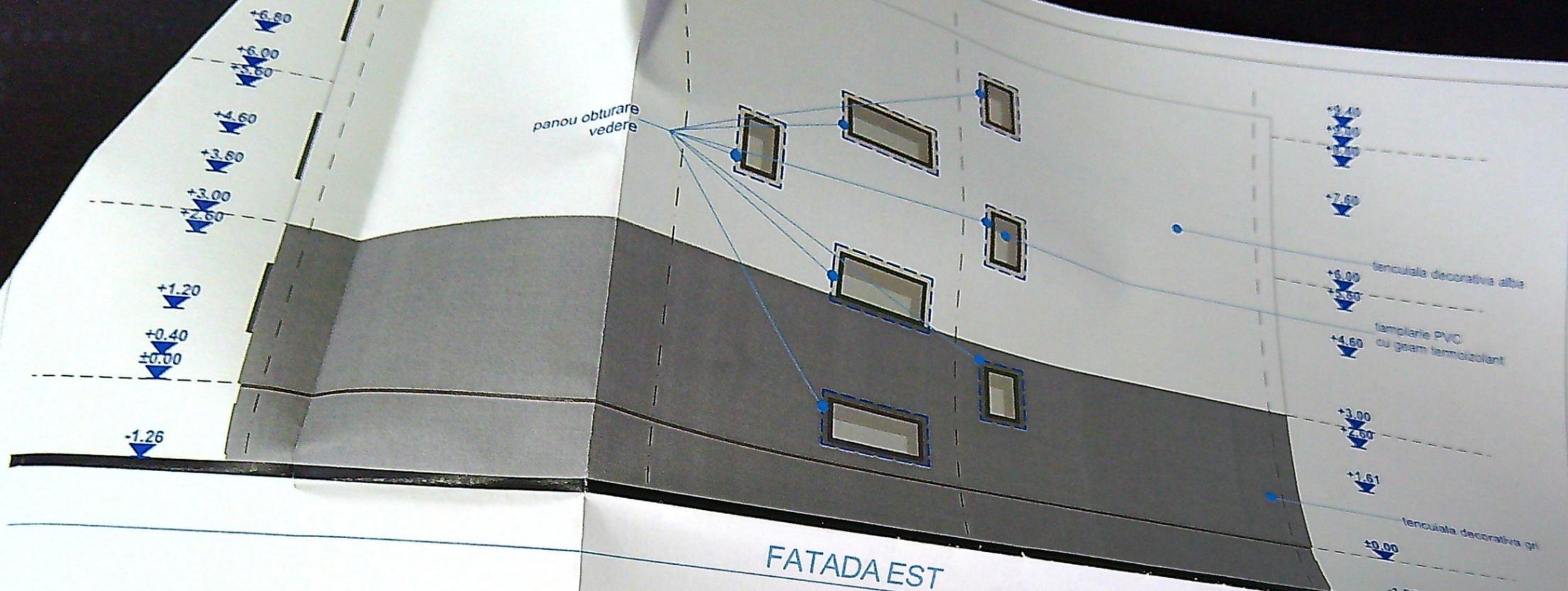
FATADA NORD

1:100



5.00





FATADA EST

1:100

